

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(ALLEGATO IX A PUNTO 5 D.LGS. 163/2006 E S.M.I.)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Interventi di risanamento di alloggi locati di civica proprietà siti in Lungo Bisagno Dalmazia civici 51-53-55-57-59.

C.I.G.524994794F

C.U.P. B31B13003210004

Nome ed indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Genova- Area Tecnica-Direzione Lavori Pubblici-Settore Ristrutturazioni e Risanamenti-Via di Francia,1-16149 Genova- n.tel. 0105577083; fax 010.5573680; e-mail: ristrutturazionirisanamenti@comune.genova.it

Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ;

Appalti pubblici di lavori: Le opere oggetto dell'appalto, così come descritte all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili ad un risanamento igienico-sanitario di appartamenti locati di civica proprietà siti in Lungo Bisagno Dalmazia civ. 51 (interni 4-6-8), civ. 53 (interni 2-7-8), civ 55 (interni 1-2-3-4) , civ. 57 (interni 1-2-4-5), civ. 59 (interni 1-2-3). Le lavorazioni oggetto dell'appalto sono assimilabili alla Cat. prevalente OS 28 (*impianti termici e di condizionamento*) per Euro 84.322,00, pari al 100%.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato, per contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett.a), D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ed art. 118, comma 1, lett.a), del D.P.R. 207/2010, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. cit., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, D.Lgs. cit;

Termine di esecuzione dei lavori: 90 (novanta) giorni, naturali, successivi e continui decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

Operatori economici invitati: 1) RS SERVICE SRL; 2) PAOLO BARCHI SRL; 3) CROCCO EMANUELE SRL; 4) LA COMMERCIALE TECNOIMPIANTI SAS DI CANALE CORRADO E C; 5) GLOBALTEC SAS DI ANDREA DI DONNA, MODICA ALESSANDRA &C; 6) IMPRESA MILICI SRL; 7) A.R.C.A. G.B. NARIZZANO DI NARIZZANO DOTT. ING. EMILIO; 8) I.R.I.S. SRL; 9) IMPRESA MARINO DI MARINO ENIO & C SAS; 10) LA TECNOCASA IMPIANTI SRL; 11) MONGIARDINO GIUSEPPE E C SRL; 12) M.MUZIO & C SRL; 13) PATRI IMPIANTI SRL; 14) CARINO IMPIANTI SRL; 15) TECNOS IMPIANTI SRL;

Data di aggiudicazione dell'appalto: 29.10.2013 -aggiudicazione provvisoria, come da verbale di gara prot NP. 1779/2013; aggiudicazione definitiva: determinazione dirigenziale n 2013-176.3.0- 72 in data 31.10.2013, esecutiva dal 27.11.2013;

Numero di offerte ricevute: 9 (nove), tutte ammesse;

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: R.S. SERVICE SRL, con sede in Genova, Corso Ferdinando Maria Perrone 47E (C.A.P. 16152), codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Genova 03832010106;

Valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato l'appalto: ribasso del **26,118%** (ventiseivirgolacentodiciottopercento), per un importo contrattuale risultante di Euro **71.804,83** (settantunmilaottocentoquattrovirgolaottantatre), di cui Euro 8.161,56 per oneri sicurezza, ripartiti in Euro 225,36 per costi diretti ed Euro 7.936,20 per costi indiretti, Euro 2.200,00 per opere in economia, Euro 26.034,98 per spese relative al costo del personale ex art. 82, comma 3-bis, D.Lgs. 163/2006, voci tutte non soggette a ribasso di gara, oltre I.V.A.;

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: in conformità a legge, a CSA e all'offerta presentata dall'Impresa aggiudicataria: lavorazioni assimilabili alla Cat. OG-11, nei limiti di legge.

Data di invio del presente avviso: 02.12.2013;

Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso : T.A.R. Liguria-Via dei Mille 9-16147 Genova- tel. 010/3762092;

Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione dei ricorsi: 30 giorni decorrenti dalla comunicazione degli atti, ovvero dalla piena conoscenza degli stessi;

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Direzione Lavori Pubblici- Settore Ristrutturazioni e Risanamenti-tel.010.5577083/fax 010.5573680; e-mail ristrutturazionirisanamenti@comune.genova.it; Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Roberto Innocentini tel.010.5573692/fax 010.5573680; e-mail: rinnocentini@comune.genova.it.

Il Funzionario Responsabile

(d.s.s.a Lara Gatto)

