



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 2/NP

Genova, 06/05/2022

**AVVISO DI CONSULTAZIONE PUBBLICA
(ai sensi dell'art. 5, c. 2, D. Lgs. 175/2016 ss.mm. ii.)**

AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETÀ PORTO ANTICO S.P.A.

Premesso che:

- la Società Porto Antico S.p.A. ha un capitale sociale di Euro 9.801.447,32, pari a n.ro 18.848.937 azioni ordinarie, suddiviso in base alla sottoesposta composizione societaria:

| | n.ro azioni | valore | % |
|--|-------------|--------------|-------|
| Comune di Genova | 10.179.327 | 5.293.250,08 | 54,00 |
| Camera di Commercio di Genova | 5.222.994 | 2.715.956,90 | 27,71 |
| F.I.L.S.E. S.p.A. | 2.766.419 | 1.438.537,90 | 14,68 |
| Autorità di Sistema del Mar Ligure Occidentale | 680.197 | 353.702,44 | 3,61 |

- si occupa di gestire e valorizzare le aree, gli edifici e le strutture poste nel perimetro dell'Esposizione Internazionale specializzata "Colombo 1992" collocate nel Porto di Genova e in spazi limitrofi, oggetto di concessione dal Comune di Genova e dall'Autorità Portuale e da altre Amministrazioni pubbliche;

- ha il compito di promuovere, coordinare e sviluppare le attività che si svolgono nei comparti immobiliari, gestire e produrre attività e manifestazioni fieristiche svolgendo ogni altra attività accessoria e/o connessa, fornendo altresì i servizi inerenti l'organizzazione di manifestazioni fieristiche, mostre, congressi, conferenze, tavole rotonde ed eventi accessori e collaterali;

- è stata qualificata dal Comune di Genova quale società avente per oggetto attività di produzione di beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali ai sensi dell'art. 4, commi 3 e 7, del D. Lgs. 175/2016 ss.mm.ii.;

- la società ha nella propria mission il mantenimento e rafforzamento della capacità di attrazione turistica dell'area del porto storico di Genova. Il raggiungimento di tale obiettivo impone, oltre alla realizzazione degli investimenti manutentivi volti alla conservazione dell'area e delle sue strutture, la realizzazione di investimenti di sviluppo tali da consentire alla Società di anticipare le esigenze del mercato turistico;

Dato atto che:

- l'assemblea straordinaria della società in data 15/03/2022, ha deliberato:

- di aumentare, a pagamento, in forma scindibile progressiva fino ad Euro 7.500.000,00 il capitale sociale con emissione di azioni al valore nominale senza sovrapprezzo;
- di offrire il predetto aumento in opzione agli azionisti, stabilendo il termine del 31 luglio 2022 per l'esercizio del diritto di opzione a favore degli azionisti in proporzione alle azioni da ciascuno possedute, ed il termine finale di sottoscrizione (relativo anche alla sottoscrizione dell'eventuale inoptato) del 20 agosto 2022;

Considerato che:

- il Comune di Genova è socio di maggioranza con il 54%, e per disposizione statutaria "la partecipazione al capitale sociale del Comune di Genova non potrà mai scendere al di sotto del 51% dello stesso capitale";

- l'aumento di capitale sociale che la società richiede ai soci, insieme al ricorso ad ulteriore capitale di terzi, permetterà di realizzare gli investimenti previsti nel suddetto Piano fra i quali è ricompreso anche l'intervento urgente e strategico di rifacimento della banchina F nell'ambito della Darsena per un valore stimato di euro 1,7 milioni;

Dato atto che:

- il Comune di Genova ha inserito nel Piano Triennale delle opere pubbliche 2022 -2024, nell'annualità in corso (2022), il medesimo progetto per la realizzazione dell'intervento di cui al precedente capoverso sulla suddetta Banchina F, nell'ambito del Waterfront di Levante Darsena Fiera di Genova;



COMUNE DI GENOVA

Dato atto che con delibera C.C. n.33 del 21/04/2022 è stato approvato il conferimento dell'opera relativa alla Nuova Banchina F alla società Porto Antico nella forma dell'aumento di capitale in natura subordinandone lo stesso a:

- adeguamento del Piano di medio termine degli investimenti della società e delle situazioni patrimoniali in esso contenute con espunzione dell'opera oggetto di conferimento, in quanto già ricompresa nella prima annualità del Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune;
- rideterminazione dell'importo dell'aumento di capitale sociale in danaro alla luce della predetta modifica al Piano degli investimenti e previsione di un aumento di capitale sociale in natura, mediante conferimento della Nuova Banchina F, riservato al Comune di Genova,;

Visto l'art. 5 c. 2 del D. Lgs. 175/1.8.2016 il quale dispone che “gli enti locali sottopongono lo schema di atto deliberativo a forme di consultazione pubblica”;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 21/04/2022 ad oggetto “AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETÀ PORTO ANTICO S.P.A. – DECISIONI IN MERITO”;

INVITA

Tutti i soggetti interessati (cittadini, imprese, associazioni, società civile, etc.) a presentare osservazioni e/o proposte relative alla citata deliberazione di Consiglio Comunale, consultabile sul sito istituzionale del Comune www.comune.genova.it, di cui l'Amministrazione terrà conto nel caso siano ritenute meritevoli di accoglimento,

Una sintesi delle risultanze della consultazione sarà pubblicata sul sito web del Comune di Genova.

Le comunicazioni fornite dai soggetti che aderiscono alla consultazione non precostituiscono alcun titolo, condizione o vincolo rispetto ad eventuali successive decisioni del Consiglio Comunale.

Le osservazioni e/o proposte dovranno pervenire entro le ore 18,00 del 13 maggio 2022 esclusivamente a mezzo di posta elettronica all'indirizzo direzionepartecipate@comune.genova.it e dovranno recare l'oggetto: “AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETÀ PORTO ANTICO S.P.A.”.

Il Direttore
Dott.ssa Nadia Magnani