



COMUNE DI GENOVA

Prot.n. /PG/2019/

160931

Genova, 6 maggio 2019

Direzione Facility Management

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.50/2016, nel rispetto del "Regolamento per le Acquisizione in economia di beni e servizi del Comune di Genova" approvato con deliberazione del C.C. 26/2008, , per l'affidamento del servizio avente ad oggetto:

**LA PULIZIA E DISINFEZIONE DEI MANUFATTI COSTITUENTI LE VASCHE ED I SERBATOI D'ACCUMULO DELL'ACQUA POTABILE DEL CIVICO PATRIMONIO IMMOBILIARE DI COMPETENZA MUNICIPALE, COMPRESI GLI EDIFICI SCOLASTICI Anno 2019-2020**

PER UN IMPORTO a base di gara pari ad EURO:

**LOTTO 1 (Municipi Bassa Valbisagno, Media Valbisagno, Valpolcevera, Medio Ponente, Ponente)  
Euro 57.377,04 oltre I.V.A.**

Responsabile del procedimento: Arch. Lorenzo Spinetti – tel 010.5576511.

Amministrativo Referente : Dott. Pietro Rossi – tel 010.5576513

La C.A., intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata , ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.50/2016. L'aggiudicazione del servizio avverrà con il criterio del minor prezzo come previsto dall'art. 95, comma 4, lett. b) del succitato D.Lgs. in relazione al minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi allegato al Capitolato speciale d'Appalto.

I servizi che formano oggetto dell'appalto possono comunque riassumersi a titolo esemplificativo, come di seguito indicato:

- a) - effettuazione delle operazioni di pulizia e di disinfezione dei manufatti costituenti le vasche e i serbatoi per l'acqua potabile del Civico Patrimonio Immobiliare, compresi gli edifici scolastici, con sigillatura dei coperchi al serbatoio tramite sistemi atti a mantenere in idonea posizione i coperchi stessi;

- verifica e pulizia della reticella, antintrusione per insetti, muridi e quant'altro, del tubo del troppo pieno, se localizzato in luogo accessibile. Installazione della stessa, nel caso di assenza, allo sbocco del tubo di troppo pieno o altre soluzioni idonee allo scopo da concordarsi con il Tecnico Municipale incaricato

- b) intervento di pulizia del locale ospitante le vasche o i serbatoi di cui sopra;
- c) effettuazione, a pulizia avvenuta, del prelievo e delle analisi di controllo interno della potabilità dell'acqua destinata al consumo umano in conformità alle prescrizioni del D.Lgs. n. 31/01 e s.m.i. e al R.I.S.A. Tali prove devono comprendere analisi microbiologica e chimica completa dei metalli pesanti.
- d) verifica dello stato manutentivo del locale tecnico che alloggia le vasche o i serbatoi e compilazione della scheda di sopralluogo.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45, comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 in possesso dei seguenti requisiti secondo quanto stabilito dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- Fatturato per servizi analoghi a quelli a cui si riferisce l'appalto nell'ultimo triennio non inferiore ad Euro 106.000,00 IVA 22% esclusa

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano entro il **termine perentorio**, delle **ore 12.00 del giorno 20.05.2019** al seguente **INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova**, la propria istanza di partecipazione all'indagine di mercato, contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto, completa di dichiarazione, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta intestata, compilando debitamente l'allegato MODULO A, con allegata fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

La manifestazione di interesse deve riportare **le generalità del soggetto per il quale è formulata, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero di telefono, il numero di fax e/o l'indirizzo di posta elettronica certificata** al quale, secondo quanto disposto all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 52 del D. Lgs.50/2016, senza successivo inoltro postale, potranno essere inviate ad ogni fine ed effetto di legge eventuali comunicazioni relative alla procedura.

La busta, contenente la suddetta documentazione, dovrà riportare la seguente dicitura: **“DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - PARTECIPAZIONE AD INDAGINE DI MERCATO AVENTE AD OGGETTO “APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEI MANUFATTI COSTITUENTI LE VASCHE ED I SERBATOI D'ACCUMULO DELL'ACQUA POTABILE DEL CIVICO PATRIMONIO IMMOBILIARE DI COMPETENZA MUNICIPALE, COMPRESI GLI EDIFICI SCOLASTICI anno 2019-2020”**

In caso di raggruppamento temporaneo, la richiesta dovrà essere presentata e sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

In ogni caso la domanda deve recare i dati di tutti i soggetti componenti della compagine o consorzio (costituito o costituendo).

Resta inteso che la suddetta istanza di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera di invito alla procedura negoziata.

**Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Civica Amministrazione.**

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a 3, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva di individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di almeno 3 operatori.

#### INVITO

Alle Ditte come sopra individuate verrà inviata apposita lettera di invito indicante le modalità di scelta del contraente e termini di presentazione della relativa offerta.

#### PRECISAZIONI

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di interesse pubblico, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Dott.Pietro Rossi della DIREZIONE Facility Management – Via di Francia, 1 – Matitone 18° Piano - Genova Tel. 010-5576513 dalle ore 9,00 alle ore 12.00 dei giorni feriali, escluso il sabato oltre che a mezzo di posta elettronica [prossi@comune.genova.it](mailto:prossi@comune.genova.it) [facilitymanagement@comune.genova.it](mailto:facilitymanagement@comune.genova.it)

#### TRATTAMENTO DEI DATI:

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

I concorrenti avranno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante. Il responsabile del trattamento è il responsabile unico del procedimento.

**Il Direttore,**  
Dott.Ing. Gianluigi Frongia



ALLEGATO A

Comune di Genova  
Archivio Generale Protocollo  
Piazza Dante 10 – 1° piano 16121  
Genova

**OGGETTO: “Istanza di partecipazione ad indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto del servizio di :  
“PULIZIA E DISINFEZIONE DEI MANUFATTI COSTITUENTI LE VASCHE ED I SERBATOI D'ACCUMULO  
DELL'ACQUA POTABILE DEL CIVICO PATRIMONIO IMMOBILIARE DI COMPETENZA MUNICIPALE,  
COMPRESI GLI EDIFICI SCOLASTICI Anno 2019-2020” Lotto 1**

Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di .....  
e come tale legale rappresentante dell'impresa .....  
con sede in .....  
Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ....., **numero fax**.....,  
e-mail ....., **indirizzo posta elettronica certificata (p.e.c.)**.....

**INOLTRA**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AD INDAGINE DI MERCATO IN OGGETTO, DA PARTE DI SOGGETTO  
INTERESSATO ALL'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI.**

(barrare la casella di interesse)

- come impresa singola
  
- come costituendo raggruppamento temporaneo d'impresе con le seguenti imprese concorrenti (indicare la denominazione di ciascuna impresa):  
impresa capogruppo:  
.....  
imprese mandanti:  
.....  
.....  
.....
  
- come consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b), c) ed e), del D.Lgs. n.50/2016.

Conscio della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. 445/2000 art. 76

**DICHIARA:**

a) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di....., per la seguente attività....., ed attesta i seguenti dati (per le cooperative ed i consorzi di cooperative occorre indicare i dati di iscrizione nell'apposito Registro prefettizio o nello Schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro, per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello stato di appartenenza):

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza).....

b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

c) il possesso di tutti i requisiti di ordine generale elencati all'art. 83 del D.Lgs.50/2016;

d) (barrare la casella di interesse)

(per le imprese in possesso dell'attestazione SOA) di possedere l'attestato SOA, in corso di validità, di cui fornisce, di seguito, i seguenti dati identificativi:

- identità dell'Organismo di Attestazione che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione:.....
- data di rilascio dell'attestazione di qualificazione .....
- data di scadenza dell'attestazione di qualificazione .....
- categorie e classifiche di attestazione:.....

(per le imprese sprovviste di regolare attestazione SOA) di possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207.

Data

.....

Firma

.....

In Allegato: copia fotostatica di documento di identità

**N.B.:** In caso di soggetti di cui all'art. 45 comma 1 lett. d), e) e g) D.Lgs 50/2016 (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e GEIE) i documenti l'istanza e i documenti di identità devono essere prodotti da tutti gli operatori costituenti detti soggetti.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura.

