



## COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLE ENTRATE

SETTORE IMPOSTE E CANONI

Via Cantore 3, – 16149 Genova

Tel. 0105575442/75433

e-mail: [direzionepolitichedellentrate@comune.genova.it](mailto:direzionepolitichedellentrate@comune.genova.it)

pec: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

### ***“Avviso esplorativo per l’acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzata alla concessione del palo di civica proprietà sito in Lungomare Lombardo per l’esposizione di un impianto pubblicitario”***

Premesso che:

- in Lungomare Lombardo è installato un palo di civica proprietà, già utilizzato per fini istituzionali, che sostiene un cartello ad oggi non più leggibile;
- tale cartello in disuso può essere sostituito da un impianto pubblicitario con ingombro consimile a quello esistente con scritta bianca su fondo grigio;
- tale bene può essere messo a reddito in quanto, per sue caratteristiche ed ubicazione, ha suscitato interesse da parte di soggetti terzi, che ne hanno richiesto l’utilizzo;
- appare opportuno e vantaggioso per il Comune assegnarlo in concessione a soggetti che possano adeguatamente utilizzarlo come impianto pubblicitario garantendone, tra l’altro, stato di conservazione e manutenzione adeguati;

si rende noto

che il Comune di Genova intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere alla concessione del bene di cui al presente avviso;

Il presente avviso pubblico esplorativo è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte di soggetti potenzialmente interessati in possesso dei requisiti necessari, come previsto all’art.19 del Regolamento comunale per l’applicazione dell’Imposta sulla pubblicità.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, né un’offerta o promessa al pubblico.

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il termine di scadenza del presente avviso, di non procedere all’indizione di successiva procedura di selezione e di assegnare direttamente il bene in caso di una sola manifestazione di interesse o di un numero di manifestazioni di interesse coerente con gli spazi messi a disposizione.



## COMUNE DI GENOVA

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono presentare la manifestazione di interesse gli operatori economici, purché in possesso dei requisiti indicati nel presente Avviso.

### **OGGETTO, CONDIZIONI E INFORMAZIONI GENERALI**

Il bene di cui al presente avviso è costituito da un palo alto cm 320 non dotato di allacciamento alla rete elettrica (vedasi foto e piantina allegati – Allegato “A”) che sostiene un cartello di dimensioni cm 60x40.

Tale cartello in disuso può essere sostituito esclusivamente da un impianto pubblicitario con ingombro consimile a quello esistente con scritta bianca su fondo grigio.

L’impianto dovrà essere installato nel rispetto del Regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta sulla pubblicità consultabile al seguente link:

[https://smart.comune.genova.it/system/files/regolamenti/reg\\_ICP\\_imposta-pubblicita\\_20200331\\_con\\_link.pdf](https://smart.comune.genova.it/system/files/regolamenti/reg_ICP_imposta-pubblicita_20200331_con_link.pdf)

In particolare ai sensi dell’art. 15 del sopracitato Regolamento il titolare della concessione è tenuto a installare un cartello realizzato in materiale avente caratteristiche di consistenza, durevolezza, sicurezza e resistenza agli agenti atmosferici e deve risultare rifinito anche sulla parte retrostante, anche se visibile solo parzialmente alla pubblica vista.

Le strutture di sostegno e di fondazione devono essere calcolate per resistere alla spinta del vento, saldamente realizzate ed ancorate, sia globalmente che nei singoli elementi.

La concessione, personale e non cedibile:

- avrà la durata di tre anni, una volta sola rinnovabile ai sensi dell’art. 19 del sopracitato Regolamento;
- prevederà il pagamento:
  - di un canone concessorio annuo pari ad euro 50,00 al netto di I.V.A.,
  - del canone di occupazione di spazi e aree pubbliche (COSAP) pari ad euro 210,00 annui così come stabilito dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 de 28/04/2020,
  - dell’imposta comunale sulla pubblicità (ICP) pari ad euro 49,08 annui così come stabilito dalla deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 22 gennaio 2019;
- sarà subordinata al deposito cauzionale/polizza fidejussoria.

Il concessionario dovrà effettuare per l’intera durata della concessione la manutenzione ordinaria del bene assegnato, e saranno a suo carico tutte le spese di installazione, gestione, pulizia, vigilanza e quant’altro attinente alla concessione in atto.

Il Comune di Genova stipulerà con il concessionario apposito contratto.



## COMUNE DI GENOVA

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione di interesse, del tutto conforme al fac-simile allegato al presente Bando (Allegato "B"), dovrà essere debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente/legale rappresentante, con allegata copia fotostatica del documento di identità del firmatario.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o a mano in busta chiusa, su cui va apposta la scritta "NON APRIRE", al Comune di Genova - Archivio Generale e Protocollo - Piazza Dante 10 - 1° piano - 16121 Genova, o per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it), entro le ore 12.00 del giorno **Mercoledì 30 settembre 2020**.

Fa fede la data di ARRIVO e PROTOCOLLO dell'istanza.

In calce all'istanza gli interessati dovranno dichiarare (come da fac-simile allegato "B"):

- 1) di aver preso visione di tutte le condizioni e clausole contenute nell'Avviso Pubblico;
  - 2) di aver preso visione dello stato dei luoghi;
  - 3) di non trovarsi alla data della presentazione della manifestazione di interesse in posizione di inadempimento per morosità o in altra situazione di irregolarità nei confronti della Civica Amministrazione;
  - 4) che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
  - 5) di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali;
- ed inoltre, solo per le Società e le Ditte Commerciali:
- 6) che la Società/Ditta è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio;
  - 7) che la Società/Ditta non ha procedure fallimentari, liquidazioni o situazioni equivalenti in corso;
  - 8) le generalità del legale rappresentante/amministratore della Società, Ditta o Ente.

### MOTIVI DI ESCLUSIONE

Non saranno prese in considerazione le istanze di manifestazione di interesse:

- redatte in modo difforme al modello allegato "B";
- incomplete;
- non sottoscritte;
- non pervenute nei modi e nei termini espressamente indicati nel paragrafo "Modalità di partecipazione".

### INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni relative al presente Avviso contattare l'Ufficio Pubblicità allo 010-5575442 o 010-5575408 oppure alla casella mail: [affissioni@comune.genova.it](mailto:affissioni@comune.genova.it)



## COMUNE DI GENOVA

Il presente Bando e la modulistica necessaria per la partecipazione alla manifestazione di interesse, sono pubblicati sul sito internet <http://www.comune.genova.it/content/gare-dappalto-e-bandi-di-gara>

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Anna Rosa Bruzzone, Dirigente del Settore Imposte e Canoni del Comune di Genova.







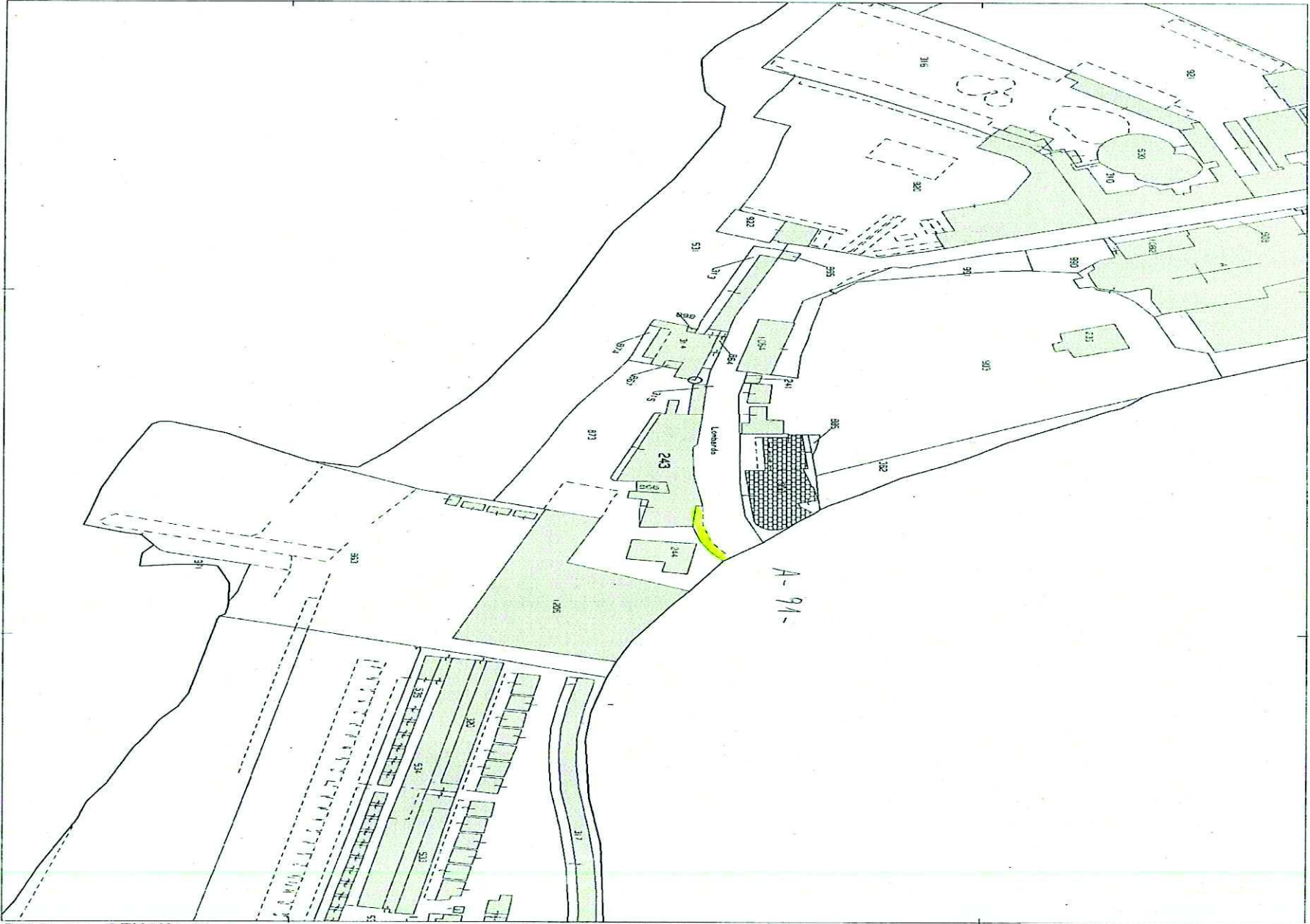




N=4915300

E=1497200

I Particella: 243



Comune: GENOVA/A  
Foglio: 91 Svi: Z

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri