



COMUNE DI GENOVA

**AVVISO D'APPALTO AGGIUDICATO
ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016**

Stazione appaltante: COMUNE DI GENOVA – ente locale territoriale.

Informazioni di carattere amministrativo: Direzione STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI - Stazione Unica Appaltante Gare e Contratti - Via Garibaldi 9 Genova CAP 16124 Tel. 010557-2190 2335 - Fax 0105572779 sito internet www.comune.genova.it

posta elettronica certificata garecontratticomge@postecert.it

Responsabile del procedimento: Dott. Alessio CANEPA in servizio presso la STAZIONE UNICA APPALTANTE – Servizi Generali tel.0105572896 Fax 0105572779

posta elettronica certificata acquisticomge@postecert.it

DESCRIZIONE DELL'APPALTO: servizi di pulizia, a ridotto impatto ambientale (APPALTO VERDE), così suddivisi:

LOTTO 1: servizio di pulizia presso i civici uffici del polo TURSI /GALLIERA/ALBINI siti in Via Garibaldi 9; importo complessivo della prestazione, comprensivo dell'opzione di cui infra, stimato in Euro 764.166,00 di cui Euro 7.566,00 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo annuo posto a base di gara di Euro **235.128,00** di cui Euro **2.328,00** per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.

CIG **6745144CE7** - Cat. 14 CPV 90919200-4

LOTTO 2: servizio di pulizia presso le Civiche Biblioteche Berio e De Amicis ed altri spazi bibliotecari; importo complessivo della prestazione, comprensivo dell'opzione di cui infra, stimato in Euro 685.386,00, di cui Euro 6.786,00 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo annuo posto a base di gara di Euro **210.888,00** di cui Euro **2.088,00** per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.

CIG **67451577A3** - Cat. 14 CPV 90910000-9

LOTTO 3: servizio di pulizia presso i Musei; importo complessivo della prestazione, comprensivo dell'opzione di cui infra, stimato in Euro 703.112,00, di cui Euro 6.962,00 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo annuo posto a base di gara di Euro **216.342,00** di cui Euro **2.142,00** per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso

CIG **67451680B9** - Cat. 14 CPV 90910000-9

Luogo di esecuzione: Comune di Genova Codice NUTS ITC33

FINANZIAMENTO mezzi correnti di Bilancio.

OPZIONI La Civica Amministrazione si riserva l'opzione, per ciascun lotto, di proseguire il servizio alle stesse condizioni offerte in sede di gara, per una durata massima di ulteriori 12 mesi inoltrando una richiesta scritta alla ditta aggiudicataria di ciascun lotto entro 20 giorni dalla scadenza contrattuale.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino ad un quinto dell'importo complessivo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106 comma 12 del codice agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità, ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

La Civica Amministrazione si riserva altresì l'opzione di prorogare il presente affidamento per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi del comma 11 del predetto art. 106; in tal caso il contraente è tenuto

all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante

TIPO DI PROCEDURA: Procedura aperta

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 95 , comma 2 del codice a favore della Società che avrà presentato, per ciascun lotto, l'offerta economicamente più vantaggiosa ed individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: Elemento ECONOMICO punti 40 / Elementi TECNICO/QUALITATIVI punti 60
Ricorso all'asta elettronica: no

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione STAZIONE UNICA APPALTANTE – Servizi Generali n. 2016_152.2.0_174

BANDO DI GARA avviso inviato all'Ufficio Pubblicazioni CEE il giorno 7 luglio 2016, pubblicato sulla Gazzetta n. 2016/S 132-237538 del 12 luglio 2016, pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Genova dal 7 luglio 2016, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 79 dell'11 luglio 2016 per estratto su quotidiani nazionali e locali nonché sui siti internet del Comune di Genova, della Regione Liguria e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

GARA ESPERITA: il 13 settembre 2016 verbale cronologico n. 161, 22 dicembre 2016 verbale cronologico n. 224 e 17 febbraio 2017 n. 32.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO come da Determinazione Dirigenziale della medesima Direzione 2017-152.2.0.-55 esecutiva in data 15 marzo 2017; n.7 offerte ricevute di cui n. 6 da piccole e medie imprese

OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARI:

Società **SOCIAL WORK** Cooperativa Sociale Onlus (piccola Impresa) con sede Bolzano, Codice NUTS ITD10 Via E. Ferrari - CAP 39100 Codice Fiscale 02845680210 rispettivamente per il **LOTTO 1** con l'attribuzione di punti 100 in virtù della percentuale di ribasso del 17,12% importo complessivo di aggiudicazione € 439.363,44 comprensivo oneri della sicurezza e oltre I.V.A. e per il **LOTTO 2** con l'attribuzione di punti 100 in virtù della percentuale di ribasso del 16,94% importo di aggiudicazione € 394.913,88 comprensivo oneri della sicurezza e oltre I.V.A.

Subappalto: attività di pulizia ordinaria, straordinaria e/o periodica indicando la terna dei subappaltatori: 1) MERANESE SERVIZI S.P.A; 2) CSS S.P.A.; 3) GRUPPO SIASS SRL

Società **OMNIA** – Consorzio Opportunità Lavorative – Cooperativa Sociale (micro Impresa) con sede in Genova, Codice NUTS ITC33 Salita Nostra Signora del Monte 3, CAP 16143 Codice Fiscale 01595760990 per il **LOTTO 3** con l'attribuzione di punti 85,326 in virtù della percentuale di ribasso del 14,01% importo di aggiudicazione € 419.247,63 comprensivo oneri della sicurezza e oltre I.V.A
Subappalto: no.

PROCEDURE DI RICORSO: Autorità competente per le procedure di ricorso: T.A.R. LIGURIA, Via dei Mille 9 - 16147 Genova – tel 0103762092

Presentazione: entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione dell'atto oppure, dalla piena conoscenza dello stesso

Servizio presso il quale sono disponibili e informazioni. Comune di Genova - via Garibaldi 9 - 16149
Genova tel.0105572896 Fax 0105572779

Il presente avviso è stato inviato alla G.U.U.E. il **20/03/2017** è pubblicato all'Albo Pretorio ON LINE del
Comune di Genova è in corso di pubblicazione sulla G.U.R.I, ed è scaricabile sui siti internet
www.comune.genova.it, www.appaltiliguria.it, www.serviziocontrattipubblici.it

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Cinzia MARINO

(documento sottoscritto digitalmente)