



## COMUNE DI GENOVA

Prot. informatico

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA NEI CIMETERI DI PRIMA E SECONDA CATEGORIA DELLA CITTÀ DI GENOVA, CON REALIZZAZIONE DI OPERE MIGLIORATIVE REALIZZATE DAL CONCESSIONARIO CON ONERI A PROPRIO CARICO**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**DENOMINAZIONE INDIRIZZI e PUNTI di CONTATTO:**  
COMUNE DI GENOVA – ente locale territoriale.

Indirizzo internet: [smart.comune.genova.it](http://smart.comune.genova.it)

URL: <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-servizi>

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE - Via Garibaldi, n. 9 Genova 16124 Tel. 0105572785/2778 posta elettronica certificata: [acquisticomge@postecert.it](mailto:acquisticomge@postecert.it).

Codice NUTS ITC33

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti ad effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:  
[appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/](http://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/)

**Responsabile del procedimento:** ai sensi dell'art. 31 del Codice è l'Arch. Laura Vignoli – Dirigente Settore Progettazione Specialistica, Direzione Progettazione.

**OGGETTO E IMPORTO DELLA CONCESSIONE**

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione – Settore Progettazione Specialistica n. 2023-188.1.0.-1 in data 28/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzata alla concessione, tramite finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., **con diritto di prelazione a favore del promotore**, del servizio di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri di prima e seconda categoria della Città di Genova, con realizzazione di opere migliorative realizzate dal concessionario con oneri a proprio carico. Valore stimato della concessione Euro 32.103.379 oltre IVA; importo stimato dell'Investimento, oltre oneri fiscali, Euro 782.542,30.

Il corrispettivo della Concessione è costituito esclusivamente dal Corrispettivo per Servizi a Tariffa. Tutti gli oneri correlati alla gestione del servizio e gli oneri per gli investimenti, per l'intera durata della concessione, sono a carico del soggetto aggiudicatario, non è previsto alcun contributo pubblico.

CIG: 9680379576; CUP: B35I23000000005

CPV Principale: 9837110-8; CPV Secondari: 45317000-2; 45454100-5; 71250000-5.





## COMUNE DI GENOVA

La procedura è indetta a seguito di proposta presentata in data 02/07/2021 ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Codice Appalti, da parte della Società D.E.N.I. s.r.l. sede legale in Genova. Dichiarazione di pubblico interesse Delibera della Giunta Comunale n. 358 del 30/12/2021.

### **DURATA**

La durata massima della concessione è di n. 20 (venti) anni, comprensivi dei tempi per la progettazione e realizzazione dei lavori.

### **OPZIONI E RINNOVI**

Modifiche del contratto: il contratto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 175 del Codice.

Al termine del contratto lo stesso scadrà di pieno diritto senza necessità di disdetta o preavviso. Il contratto non può essere rinnovato

### **PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Il presente affidamento soggiace alla convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta, tra gli altri, dal Comune di Genova e dalla Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018.

### **INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO**

**Pagamenti e garanzie:** secondo le indicazioni dei documenti di gara. Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al contratto dovranno essere registrati su conti correnti dedicati anche in via non esclusiva. I pagamenti relativi alla presente concessione saranno effettuati esclusivamente mediante l'emissione di bonifico bancario presso Istituto Bancario e Poste Italiane o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità dei pagamenti, indicando nella causale il C.I.G. di riferimento.

**SOPRALLUOGO:** Non è previsto obbligo di sopralluogo. Si invitano comunque gli offerenti a prendere visione dei cimiteri che risultano aperti al pubblico con le modalità (giorni e orari) reperibili sul sito istituzionale al link:

<https://smart.comune.genova.it/pages/recapiti-e-orari-dei-cimiteri-cittadini>

**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** condizioni minime e documentazione necessaria per essere ammessi disposte nel disciplinare di gara, visionabile e scaricabile unitamente a tutti gli altri documenti propedeutici dal sito [appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/](http://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/)

### **SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, che dovranno indicare le figure professionali richieste ai sensi dell'art. 46 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 Codice, anche dei requisiti speciali disposti nel Disciplinare di gara.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare; le Imprese partecipanti dovranno produrre le dichiarazioni di cui al DGUE, al FAC SIMILE DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A CORREDO DEL DGUE ed allegare la seguente documentazione (oltre ad eventuale documentazione atta a comprovare già in fase di gara il possesso dei requisiti speciali autocertificati):



## COMUNE DI GENOVA

- documentazione comprovante la prestazione della **GARANZIA PROVVISORIA** prodotta in conformità a quanto stabilito dall'art. 93 del codice e prestata a favore del Comune di Genova – Stazione Unica Appaltante – Via Garibaldi, n. 9 16124 Genova, nella misura del 2% del prezzo base della gara, e precisamente pari ad **Euro 642.067,58**;
- documentazione comprovante la prestazione della garanzia di cui all'articolo 183, comma 13, primo periodo, del d.lgs.50/16, pari al 2,5% del valore dell'investimento, quindi pari a **Euro 19.564,00**.
- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 464/2022, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
- ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC dovuto dagli operatori economici da effettuarsi secondo le modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici di cui alla deliberazione dell'ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 dell'importo di **Euro 500,00**.

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, co. 9 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

In ottemperanza a quanto disposto nel Disciplinare di gara, l'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi del comma 2, art. 95 del Codice, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	75
OFFERTA ECONOMICA	25
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta in ottemperanza a quanto disposto dal Disciplinare di gara.



## COMUNE DI GENOVA

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il promotore, qualora non risultasse aggiudicatario al termine della procedura di gara potrà esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario, se dichiarerà di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario, tramite formale dichiarazione di impegno ai nuovi termini del progetto e alla convenzione nonché alle condizioni del Piano Economico Finanziario presentato dall'aggiudicatario.

Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati dal comma 9 dell'art. 183 del Codice.

### **SUBAPPALTO/SUBCONCESSIONE**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 174 del D.Lgs. 50/2016, che qui si intende integralmente richiamato. Gli operatori economici indicano in sede di offerta le parti del contratto di concessione che intendono subappaltare a terzi.

### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il presente bando è stato trasmesso in via elettronica alla G.U.U.E. in data 1/03/2023, è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

Le spese contrattuali sono previste in via di larga massima in Euro **49.850,00**.

Ai sensi dell'art. 216 co. 11 del codice e del D.M. 2 dicembre 2016 sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I., quantificate, in via di larga massima e salvo conguaglio, in Euro **10.000,00**.

**Il PLICO telematico, formato secondo le istruzioni contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 4/04/2023.**

**I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma disponibile al seguente indirizzo web: [appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/](http://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata firmata digitalmente ove richiesto.**

**MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il giorno 5/04/2023 ore 10:00 presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano).**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Le informazioni inerenti al presente appalto dovranno essere richieste tramite il portale telematico. I chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di partico-



## COMUNE DI GENOVA

lare interesse per tutti i partecipanti verranno resi noti sul portale mediante comunicazione pubblica fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro gli otto giorni antecedenti la scadenza dei termini di presentazione delle offerte. Sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

**PROCEDURE DI RICORSO** - nanti il **T.A.R. LIGURIA** - Via Fogliensi nn. 2-4, 16145 Genova - tel. 0109897100, entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE  
SETTORE PROGETTAZIONE SPECIALISTICA  
Arch. Laura VIGNOLI

IL DIRETTORE  
STAZIONE UNICA APPALTANTE  
Dott.ssa Cinzia MARINO

*(documento sottoscritto digitalmente)*