



ACCORDO QUADRO per l’AFFIDAMENTO degli INTERVENTI di FORNITURA e posa in opera, MANUTENZIONE o RESTAURO di INFISSI interni ed esterni in legno o metallo (AQ), Anni 2017-2018”

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo: STAZIONE UNICA APPALTANTE GARE LAVORI - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572335/72190
posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Trattandosi di procedura aperta telematica si invitano i concorrenti a formulare le richieste di informazioni e chiarimenti tramite il portale di gestione della gara:
<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Responsabile del Procedimento: Ing. Gianluigi FRONGIA – DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT – tel. 0105573791 / Fax 0105573799
e-mail gfrongia@comune.genova.it

Direttore Lavori: Geom. Maria Teresa BRUZZONE in servizio presso la DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT – SETTORE MANUTENZIONI – tel. 0105573682 – cellulare 3355699212
e-mail mariateresabruzzo@comune.genova.it .

Referente Tecnico progetto: Geom. Paolo PANNO in servizio presso la DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE – SETTORE Opere Pubbliche B – tel. 0105577406 –
e-mail ppanno@comune.genova.it ;

SEZIONE II: OGGETTO DURATA E IMPORTO DELL’ACCORDO QUADRO

In esecuzione delle **Determinazioni DIRIGENZIALE nn. 2017-176-3.0.153 e 2018-189.1.0.-10**, tutte esecutive, la **STAZIONE UNICA APPALTANTE**, procede, mediante esperimento di **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), per l’assegnazione di un accordo quadro da concludersi con un solo operatore economico ai sensi dell’art. 54 comma 3 del Codice per l’affidamento dei lavori in epigrafe.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell’art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all’indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> .

Il presente accordo quadro non è stato suddiviso in lotti in considerazione dell’opportunità di mantenere l’importo a disposizione su tutto il territorio comunale, al fine di poter effettuare, in caso di particolari esigenze/urgenze, anche solo un numero limitato di interventi.

I lavori del presente appalto possono riguardare attività maggiormente esposte a rischio d’infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell’articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

CPV	4	5	4	2	1	1	0	0	-	5
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	7	0	6	2	7	7	1
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.) 2017	B	3	2	F	1	7	0	0	0	0	1	0	0	0	4
-------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.) 2018	B	3	2	F	1	7	0	0	0	4	0	0	0	4
-------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	7	4	6	5	0	4	8	0	7	E
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Capienza complessiva dell'accordo quadro: **Euro 632.000,00** di cui Euro 52.000,00 quali oneri di sicurezza ed Euro 60.000,00 quali opere in economia entrambi non soggetti a ribasso.

L'incidenza stimata del costo del personale, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, è il 45% pertanto pari a Euro complessivi 234.000,00.

Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A.

I lavori saranno realizzati a misura

La Stazione Appaltante non si assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di lavori che sarà effettivamente ordinata. Pertanto l'impresa aggiudicataria non può esercitare nei confronti della Stazione Appaltante alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese in ragione della partecipazione alla procedura di gara a causa di una minore richiesta di lavori rispetto a quelli previsti.

DURATA dell'accordo quadro: biennale (anni 2)

Per durata si intende il termine entro il quale possono essere stipulati i singoli contratti di applicativi (ordinativi); la stazione appaltante si riserva per entrambi di prorogarne il termine di scadenza per un termine non superiore a sei mesi alle stesse condizioni economiche di aggiudicazione al solo fine di esaurirne la capienza.

PROTOCOLLO di LEGALITA'

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. 14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014 e, da ultimo, in data 23 dicembre 2015.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano i livelli minimi di capacità richiesti:

CATEGORIA prevalente

OS06 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) **classe III** (terza)

IMPORTO Euro 632.000,00 pari al 100%

Tale lavorazione è eseguibile dal Concorrente se direttamente qualificato, (quale impresa singola o costituendo raggruppamento/constituendo consorzio ordinario) e in possesso di attestazione SOA per detta categoria (OS06), pertanto non sono ammesse altre categorie stante la natura degli interventi. E' ammesso l'avvalimento.

Attestazione SOA

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

Qualora alla data di apertura delle offerte siano decorsi i termini delle suddette scadenze e in difetto del rispetto dei termini di legge per l'avvio delle attività di verifica o rinnovo, l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4. del Disciplinare di gara. La mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità descritte nel disciplinare di gara è causa di esclusione.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici.**

Le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONI e allegare la seguente documentazione:

- documentazione comprovante la prestazione della **GARANZIA PROVVISORIA** prodotta in conformità a quanto stabilito dall'art. 93 del codice e prestata a favore del Comune di Genova – Stazione Unica Appaltante– Via Garibaldi 9 16124 Genova, per l'importo di **Euro 12.640,00**

- Copia della ricevuta di pagamento del contributo previsto dalla Delibera dell'A.N.A.C. n.163 del 22/12/2015, da effettuare, a pena d'esclusione, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte. **Euro 70,00**

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet:

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d), e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

Si precisa che qualora venisse estratto il metodo di cui alla lettera b) per "somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi" si deve intendere "somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo l'operazione matematica del taglio delle ali" (interpretazione del Consiglio di Stato, Sez. V, sentenza n. 435 del 23.1.2018).

L'offerta ECONOMICA dovrà essere formulata compilando i relativi campi presenti nella Piattaforma e ottenendo la generazione automatica del modulo d'offerta.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'accordo quadro, ma sarà applicato sull'elenco prezzi così come definiti all'articolo 6 del capitolato speciale.

SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lett. a) del codice l'affidatario del subappalto non dovrà aver partecipato alla presente procedura di gara.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 55 del 14 maggio 2018, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova, regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di riduzione dei termini minimi prevista dall'art. 36 comma 9 del Codice.

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di eprocurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 12 giugno 2018.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il giorno 14 giugno 2018 ore 9,30 presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Sezione VI: Altre informazioni

Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I., pari a Euro 5.000,00 oltre I.V.A., nonché le spese di stipula del contratto pari a Euro 2.850,00 sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

Finanziamento: approvazione progetto definitivo deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 20.10.2017 finanziato mediante mutuo assunto con la Cassa Depositi e Prestiti con determinazione dirigenziale n. 2017/180.2.0./051 del 31.10.2017.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente.

Le informazioni inerenti il presente accordo quadro dovranno essere richieste tramite il portale telematico. I chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno resi noti sul portale mediante comunicazione pubblica fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro gli otto giorni antecedenti la scadenza dei termini di presentazione delle offerte. Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima; sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cinzia MARINO

(firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE
Ing. Gianluigi FRONGIA