



COMUNE DI GENOVA

Prot. informatico

- 16 MARZO 2023

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 48 COMMA 5 DEL D.L. N. 77/2021 CONVERTITO IN LEGGE N. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ed ESECUZIONE dei LAVORI di realizzazione dell'intervento: "Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato.

[\(P.N.C. – D.1 \(PNRR\) - Interventi del piano di investimenti strategici sui siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del PNC al PNRR, di cui al D.P.C.M. 08 ottobre 2021](#)

GARA TELEMATICA G01395

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo:

STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124

Tel. 0105572190 - 2335 - 72410

posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:

https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp?

Responsabile del Procedimento: Arch. Giuseppe CARDONA Direttore della Direzione PROGETTAZIONE - Cellulare: 333 616 9953 - e-mail: gcardona@comune.genova.it

Referente tecnico: ARCH. Marco BERTOLINI in servizio c/o la Direzione PROGETTAZIONE Telefono: 010 557 3703 - Cellulare: 339 875 0140 - e-mail: mbertolini@comune.genova.it

SEZIONE II: OGGETTO DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO

In esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione PROGETTAZIONE n. 2023-188.0.0.-14 adottata il 23/02/2023, la **STAZIONE UNICA APPALTANTE** del COMUNE DI GENOVA, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) avvia la procedura di gara in epigrafe.

L'appalto sarà integrato ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp?

Il luogo di esecuzione dei lavori è Forte BEGATO Municipio V Val Polcevera – Genova.

Si specifica che il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** è stato oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 26, del Codice, rapporto conclusivo di verifica prot. 0046396_E del 01/02/2023 cui è seguita la redazione del Verbale di Validazione da parte del RUP prot.n. 371 in data 15/02/2023.

L'oggetto dell'affidamento risulta dettagliato nell'art. 1 del disciplinare di gara.

Importo dei lavori a base di gara **Euro 5.837.239,05** oltre I.V.A., di cui:

- **Euro 174.300,99** per progettazione definitiva;
- **Euro 196.090,52** per progettazione esecutiva;
- **Euro 4.889.489,54** per lavori a corpo;
- **Euro 377.358,00** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- **Euro 200.000,00** per lavori in economia, non soggetti a ribasso

Il ribasso opererà sull'importo di Euro 5.259.881,04 (lavori e progettazione)

I costi stimati della manodopera ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice, per la sola esecuzione dei lavori, ammontano a Euro 1.494.011,66.

CUP B39D22000320001
MOGE 21035
NUMERO GARA 8953517
CIG 9661470144
CPV 45454100-5

Finanziamento: mediante fondi ministeriali – Ministero della Cultura, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Si demanda a successivo provvedimento l'impegno delle somme, nelle more delle operazioni di riaccertamento dei residui, pertanto l'aggiudicazione è subordinata all'adozione di tale provvedimento.

Il contratto è stipulato "a corpo".

DURATA: per la progettazione definitiva giorni naturali e consecutivi: 30; per la progettazione esecutiva giorni naturali e consecutivi: 30; per i lavori giorni naturali e consecutivi: 862.

Tali durate sono oggetto di offerta.

VARIANTI: Non sono ammesse varianti modificative della geometria dell'opera.

Per contro il Concorrente è invitato a proporre modifiche tecniche ed esecutive tali da conseguire gli obiettivi di riduzione tempi, economicità, durabilità e sostenibilità dell'opera nei limiti specificati nel disciplinare di gara.



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO

Totale lavorazioni:

CATEGORIA PREVALENTE	IMPORTO	%
OG2	Euro 2.378.852,80	43,51
CATEGORIE SCORPORABILI		
OS30	Euro 1.541.400,05	28,20
OS28	Euro 1.385.294,69	25,34
OS03	Euro 161.300,00	2,95
TOTALE (esclusa progettazione definitiva ed esecutiva)	Euro 5.466.847,54	100,00%

Gli importi, la classe e categoria dei lavori oggetto della progettazione, individuate secondo le indicazioni di cui al D.M. del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono le seguenti:

Categoria e ID delle opere	DESTINAZIONE FUNZIONALE	G	Corrispondenza legge 143/49	Valore delle opere
E.22 EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	1,55	I/d	1.914.474,80 €
E.20 EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	0,95	I/c	377.358,00 €
IA.01 IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	III/a	155.400,00
IA.02 IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	III/b	1.334.614,69 €
IA.03 IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	III/c	1.485.000,05 €

In merito alla qualificazione si rimanda a quanto puntualmente indicato nel disciplinare di gara artt. 3.1 per l'esecuzione dei lavori e al punto 3.2 per la progettazione.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, che dovranno indicare i professionisti incaricati delle attività di progettazione esecutiva tra i soggetti di cui all'art. 46 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel Disciplinare di gara, **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici**, le Imprese partecipanti dovranno produrre le dichiarazioni di cui alla Domanda di PARTECIPAZIONE e al Modulo D.G.U.E. caricati sul portale.



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.

Attestazione SOA

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

Qualora alla data di apertura delle offerte siano decorsi i termini delle suddette scadenze e in difetto del rispetto dei termini di legge per l'avvio delle attività di verifica o rinnovo, l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

SOPRALLUOGO.

Obbligatorio come da indicazioni contenute nel disciplinare di gara.

Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica Amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.

La mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità descritte nel disciplinare di gara è causa di esclusione.

Referenti per il sopralluogo:

direzioneprogettazione@comune.genova.it

mbertolini@comune.genova.it

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA** (2% esclusa progettazione) - **Euro 109.336,95**

Eventuali riduzioni della garanzia ai sensi dell'art. 93 del codice

- **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

- **Contributo ANAC** pari a Euro 200,00.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.





COMUNE DI GENOVA

CRITERI	PESO
OFFERTA ECONOMICA	25
ELEMENTI TECNICO/QUALITATIVI	75
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Si rammenta, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è inviato in G.U.U.E. in data 14 marzo 2023 è in corso di pubblicazione sul sito del Comune di Genova, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sul sito internet della Regione Liguria, sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale n. 32 del 17 marzo 2023, e per estratto sui quotidiani nazionali e locali.

Il **PLICO telematico, formato secondo le istruzioni e modalità contenute nel disciplinare di gara**, dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 17 aprile 2023.**

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 17 aprile ore 14:30** e anche in video collegamento TEAMLINK riunione n. 585 148 2186 .

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma (https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro gli otto giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Sezione VI: Altre informazioni

Convenzione SUAC

Il presente affidamento soggiace alla convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta tra gli altri dal Comune di Genova e dalla Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 (convenzione S.U.A.) dei cui contenuti e regole i concorrenti, con la partecipazione alla presente procedura di gara, si rendono edotti ed espressamente si obbligano, per quanto di pertinenza.

Tale documento, caricato sul portale, dovrà essere sottoscritto per accettazione.

Clausole di integrità

Si rende noto che in fase di presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno altresì sottoscrivere il documento denominato "CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA", appositamente caricato sul portale.

Spese di gara e di contratto. Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice dei contratti le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I. pari a Euro **9.000,00** nonché le spese di stipula, in forma pubblica amministrativa, pari a Euro **10.500,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

Finanziamento: Determinazione Dirigenziale n. 2022-188.0.0.-14.

Si subordina l'aggiudicazione del presente affidamento all'inserimento delle poste contabili a bilancio per il pagamento del corrispettivo d'appalto, rinviando a successivo provvedimento l'impegno di spesa.

Si ricorda che sul portale telematico di gestione della gara, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi 2-4 – C.A.P. 16145 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

IL DIRETTORE DIREZIONE

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Dott.ssa Cinzia MARINO

IL DIRETTORE DIREZIONE

PROGETTAZIONE

Arch. Giuseppe CARDONA

(firmato digitalmente)

