



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI "PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA" - RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE DEMOLIZIONE EDIFICIO EX ANSALDO - NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35 - FASE C MOGE 17080.**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

**Indirizzo internet** [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

**URL :** <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572335/72190 Fax 0105572240  
posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. **MIRCO GRASSI** Direttore della Direzione Attuazione Nuove Opere, tel. 0105573246 e-mail [mgrassi@comune.genova.it](mailto:mgrassi@comune.genova.it)

**Direttore Lavori e Referente:** Geom. **Silvano FUMAGALLI** in servizio c/o la Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore OO.PP. A - Telefono: 010 55 73349 - Cellulare: 3299077357 - e-mail: [sfumagalli@comune.genova.it](mailto:sfumagalli@comune.genova.it)

**SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell’APPALTO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere n.2018/176.0.0- 40 del 4 luglio 2018, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi degli art.. 60 e 59 comma 1 bis del D.Lgs. n. 50/2016 (nel prosieguo Codice) al conferimento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

Il presente appalto non è suddiviso in lotti tenuto conto della natura unitaria dell'intervento; i lavori saranno realizzati interamente a corpo ai sensi dell'art. 3 lettera dddd) del Codice.

CPV	4	5	1	1	1	1	0	0	-	9
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	7	1	4	0	1	4	8
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.)	B	3	3	B	1	7	0	0	0	0	1	0	0	0	1
--------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	7	5	5	5	3	6	4	3	9	C
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Verifica del progetto definitivo rilasciata da Normatempo Italia s.r.l., come da verbale Prot. n. PG 233029 del 4 luglio 2018.

Validazione effettuata dal RUP, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, come da verbale Prot. n. NP 1028 del 4 luglio 2018.

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Genova, Via dei Pescatori, 35

**Importo complessivo dell'appalto: Euro 2.450.000,00** di cui:

- **Euro 40.798,15** per la progettazione esecutiva, ivi compresa l'attività relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- Euro 2.001.032,21 per l'esecuzione dei lavori;
  - Euro 379.051,36 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
  - Euro 29.118,28 per l'esecuzione di lavorazioni in economia, non soggetti a ribasso
- Il tutto oltre I.V.A..

Costi stimati della manodopera ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice, per la sola esecuzione dei lavori, ammontano a Euro 876.036,14 (comprensivi di spese generali e utile d'impresa) e sono compresi nell'importo complessivo di cui ante.

#### **DURATA**

Termine per la redazione del progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla stipulazione del contratto;

Termina per l'ultimazione lavori: 180 (centottanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

#### **PROTOCOLLO di LEGALITA'**

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. 14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014 e, da ultimo, in data 23 dicembre 2015.

#### **SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO**

Ai fini della qualificazione del concorrente

Gli importi e le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

categoria	importo	incidenza	SIOS
OS23 classe IV	Euro 2.409.201,85	100%	NO

Tale lavorazione è eseguibile esclusivamente dal Concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento\costituendo consorzio ordinario).

Subappaltabile nel limite del 30% dell'importo.

Gli importi, le classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva, individuate secondo le indicazioni di cui al D.M. del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono le seguenti:

D.M. 17/06/16 CATEGORIA	L.143/49 classe e categoria	IMPORTO SERVIZIO	PERCENTUALE
S.03	I f)	40.798,15	100%

Il progettista singolo o associato dovrà inoltre dimostrare di avere eseguito negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando servizi di ingegneria ed architettura relativi a lavori nella categoria S.03 di importo complessivo non inferiore ad Euro 40.000,00.

#### **SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

#### **Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.**

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli "DGUE" ed "ISTANZA DI

PARTECIPAZIONE” predisposti per la presente procedura di gara e disponibili sul sito della Stazione appaltante.

- documentazione comprovante la prestazione della GARANZIA PROVVISORIA prodotta in conformità a quanto stabilito dall'art. 93 del Codice e prestata a favore del Comune di Genova – Stazione Unica Appaltante– Via Garibaldi 9 16124 Genova, per l'importo di Euro **49.000,00**

- Importo del contributo A.N.A.C dovuto dagli operatori economici dell'importo: **Euro 140,00** – da effettuarsi secondo le nuove modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici.

- “PASO” di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

<b>CRITERI</b>	<b>PESO</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>30</b>
<b>ELEMENTI TECNICO/QUALITATIVI</b>	<b>70</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo del personale, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **SUBAPPALTO**

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il presente bando viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 78 del 6 luglio 2018, nonché all'Albo Pretorio del Comune di Genova, sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture in data 5 luglio 2018; viene inoltre pubblicato per estratto sui quotidiani.

Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 06/08/2018 e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova.**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 07/08/2018 ore 9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro otto giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I. pari a Euro **8.000,00**, nonché le spese di stipula pari a Euro **5.500,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

**Finanziamento:** Risorse a valere sui fondi del "Patto per la Città di Genova" - FSC delibera CIPE 56 1/12/2016.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta e degli elaborati progettuali posti a base di gara, ivi compreso il ritiro della lista lavorazioni e forniture in originale, presso gli uffici del Comune di Genova – Direzione Attuazione Nuove Opere – Via di Francia, 3 (19° piano) – 16149 Genova – previo appuntamento telefonico/e-mail con il Geom. Silvano Fumagalli - Telefono: 3299077357 – email sfumagalli@comune.genova.it.

Gli elaborati progettuali posti a base di gara potranno essere ritirati presso il medesimo ufficio presentandosi muniti di supporto USB di proprietà dell'operatore economico.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

**Si ricorda che sul sito istituzionale della Civica Amministrazione nella sezione bandi e, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.**

**PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.**

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Cinzia MARINO**

*(firmato digitalmente)*

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Mirco GRASSI**