



Prot. n. 440298 del 21.12.2017

DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO di INTERVENTO per la RIQUALIFICAZIONE URBANA e la SICUREZZA delle PERIFERIE delle CITTA' METROPOLITANE e dei COMUNI CAPOLUOGO di PROVINCIA (M16850)

LAVORI di "RIQUALIFICAZIONE DI AREA DI CIVICA PROPRIETÀ GIÀ ADIBITA A DEPOSITO VEICOLI RIMOSSI" IN GENOVA - VIA SAMPIERDARENA – 1° STRALCIO ED OPZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GUSTAVO MODENA" – 2° STRALCIO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo: STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572190/2335
posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Responsabile del procedimento: **Roberto INNOCENTINI**, numero di telefono 0105573692 – mail rinnocentini@comune.genova.it ;

Direttore Lavori e Referente: Dott. arch. Silvia Toccafondi e-mail: stoccafondi@comune.genova.it
Tel. +39 010 557 7083 - cell. +39 335 5699322

SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell'APPALTO.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2017-176.3.0.-151 adottata l'11 dicembre 2017 la **STAZIONE UNICA APPALTANTE SETTORE LAVORI** del COMUNE di GENOVA, procede, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) all'affidamento dei lavori in epigrafe.

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in considerazione della natura progettuale.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) **mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:** <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

I lavori del presente appalto non riguardano attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

CPV	4	5	2	3	3	1	4	0	-	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	6	8	7	8	8	3	4
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.)	B	3	6	G	1	7	0	0	0	0	2	0	0	0	1
--------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	7	2	4	4	6	0	4	4	5	8
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Valore stimato dell'appalto.

Importo d'appalto relativo al primo stralcio di cui all'oggetto: **Euro 826.746,15** di cui **Euro 37.740,86** quali oneri di sicurezza ed **Euro 18.764,24** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso. Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A. .

I lavori saranno realizzati a misura.

Costi stimati della manodopera, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, compresi nell'importo complessivo di cui ante Euro 382.358,37.

OPZIONE

La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare al medesimo aggiudicatario dei lavori del primo stralcio, altresì l'esecuzione dei lavori di riqualificazione di Piazza Gustavo Modena – 2° stralcio, il cui importo ammonta ad **Euro 150.426,82** di cui **Euro 3.087,08** per oneri di sicurezza ed **Euro 4.014,80** per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA.

Costi stimati della manodopera ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice compresi nell'importo complessivo di cui ante Euro 58.344,37.

Tale opzione potrà essere esercitata dal Comune di Genova, affidando i relativi lavori al vincitore dell'appalto 1° stralcio, alle medesime condizioni del contratto 1° stralcio, ed entro 9 mesi dalla firma del contratto, subordinatamente al reperimento del relativo finanziamento; in particolare il ribasso offerto dall'aggiudicatario del primo stralcio sarà applicato altresì all'importo del secondo stralcio.

L'importo complessivo dei lavori comprensivo dell'opzione suddetta ammonta a **Euro 977.172,97** di cui **Euro 40.827,94** per oneri della sicurezza ed **Euro 22.779,04** per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA.

DURATA del contratto d'appalto primo stralcio (termine di esecuzione dei lavori): il tempo indicato nei documenti progettuali (cronoprogramma) è di complessivi giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

VARIANTI: non ammesse.

PROTOCOLLO di LEGALITA'

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. 14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014 e, da ultimo, in data 23 dicembre 2015.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO

Ai fini della qualificazione del concorrente, che tiene in considerazione sia il primo stralcio che il secondo stralcio, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano le categorie che compongono le lavorazioni del presente appalto:

CATEGORIA prevalente appartenente a qualificazione obbligatoria OG03 (Edifici Civili ed Industriali) Importo (comprensivo di opzione) Euro 772.186,57 pari al 79,03 % classe III (terza)

Tali lavorazioni sono eseguibili:

- dal Concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento/costituendo consorzio ordinario);
- In avvalimento;

CATEGORIA scorporabile a qualificazione non obbligatoria:

OS23 (Demolizione di opere) classe I (prima)

Importo Euro 204.986,40 pari al 20,97%.

Tale lavorazioni sono eseguibili:

- dal Concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento), oppure in avvalimento;
- in caso di mancanza di qualificazione diretta, se coperta per importo dal Concorrente attraverso la categoria prevalente.

La stessa può essere affidata interamente in subappalto, nei limiti di quanto indicato all'art. 105 commi 2 e 5 del Codice.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel Disciplinare di gara, **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici**, le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONI ivi allegati.

Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.

Sopralluogo obbligatorio ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA** (2% calcolata solo sul primo stralcio) - **Euro 16.534,92 (sedicimilacinquecentotrentaquattrovirgolanovantadue)**

Nel caso l'impresa partecipante sia in possesso (in caso di raggruppamento temporaneo tutte le imprese) della certificazione di qualità ISO 9001 avrà la facoltà di presentare cauzione per importo dimidiato allegando copia della certificazione di qualità in corso di validità.

Nel caso sia in possesso di ulteriori certificazioni in corso di validità che diano diritto secondo le norme vigenti a riduzioni cumulabili alla suddetta, l'incidenza percentuale delle stesse sarà calcolata sull'importo ridotto.

- Importo del contributo A.N.A.C dovuto dagli operatori economici dell'importo: **Euro 80,00** - C.I.G. 6797730042 da effettuarsi secondo le nuove modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici.

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

Si rammenta inoltre che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lett. a) del codice l'affidatario del subappalto non dovrà aver partecipato alla presente procedura di gara.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e all'Albo Pretorio del Comune di Genova, sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture, nonché per estratto sui quotidiani.

Il PLICO telematico, formato secondo le istruzioni e modalità contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 7 febbraio 2018.

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 12 febbraio 2018 ore 9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Sezione VI: Altre informazioni

Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I. pari a Euro 5.800,00, nonché le spese di stipula pari a Euro 3.800,00 sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> , ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente.

Finanziamento: fondi impegnati al capitolo 70564 del Bilancio 2017; l'intervento risulta finanziato mediante quota parte del finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di cui alla convenzione siglata in data 06/03/2017, accertato a Bilancio 2017

Si ricorda che sul sito istituzionale della Civica Amministrazione nella sezione bandi e, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cinzia MARINO

(firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE
Ing. Roberto INNOCENTINI