



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN REGIME DI PROJECT FINANCING DI INIZIATIVA PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 183 DEL CODICE DEL SERVIZIO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI GENOVA MOGE 20352

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

DENOMINAZIONE INDIRIZZI e PUNTI di CONTATTO:

COMUNE DI GENOVA – ente locale territoriale.

Informazioni di carattere amministrativo: STAZIONE UNICA APPALTANTE - Via Garibaldi 9, 16124 Genova Tel. 0105572335/2190 Fax 0105572779
posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it
Codice NUTS ITC33

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Responsabile del procedimento: Ing. Massimiliano VARRUCCIU dirigente della DIREZIONE AMBIENTE – Settore POLITICHE ENERGETICHE - telefono: 0105573633
e-mail mvarrucciu@comune.genova.it

SEZIONE II: OGGETTO VALORE E DURATA DELLA CONCESSIONE

In esecuzione della determinazione dirigenziale della DIREZIONE AMBIENTE – Settore POLITICHE ENERGETICHE n. 2019_151.5.0._18 adottata il 5 novembre 2019, la STAZIONE APPALTANTE ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta, all'affidamento in concessione in regime di project financing di iniziativa pubblica, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2019 (Codice) del servizio di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Genova da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il luogo di esecuzione dei lavori è Genova.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

CPV 45233140-2
GIG 8092029992
CUP B38J19000100007

La procedura è indetta sulla base di progetto di fattibilità tecnico economica predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche del Comune di Genova ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 279 del 10 ottobre 2019

Il progetto di fattibilità è stato verificato da Normatempo Italia s.r.l. in data 6 novembre 2019. Validazione effettuata dal RUP, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, in pari data.

VALORE DELLA CONCESSIONE/INVESTIMENTO

L'importo stimato dell'investimento è stabilito in Euro **23.000.000,00** oltre I.V.A.

Ai sensi dell'art. 167 del Codice il valore della concessione è stato calcolato in Euro **52.015.930,60**

DURATA DELLA CONCESSIONE

anni 13 (tredici) decorrenti dalla data di presa in consegna degli Impianti.

SOCIETA' DI PROGETTO

L'aggiudicatario, dopo l'aggiudicazione potrà costituire apposita società di ai sensi dell'art.184 del Codice, con capitale minimo non inferiore ad un ventesimo dell'investimento e quindi pari a Euro **1.150.000,00**.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO.

Condizioni minime e documentazione necessaria per essere ammessi disposte nel disciplinare di gara, visionabile e scaricabile, unitamente a tutti gli altri documenti propedeutici, dai siti del Comune di Genova, Regione Liguria e sulla piattaforma telematica.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 e 46 relativamente alla progettazione, del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, anche dei requisiti speciali disposti nel disciplinare di gara, ed in particolare al punto 6.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste al punto 13 del predetto Disciplinare di gara; si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara e trattandosi di procedura gestita in forma interamente telematica ad effettuare l'accesso tramite il portale di gestione della gara al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> (*Gare e procedure in corso*).

Gli operatori economici dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli ivi allegati nonché:

Cauzione Provvisoria: documentazione comprovante la prestazione della garanzia provvisoria ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del Codice, nella misura del 2% del valore dell'investimento e pertanto pari ad Euro **460.000,00**.

Cauzione di cui all'articolo 183, comma 9, del Codice pari al 2,5% del valore dell'investimento, quindi pari a Euro **575.000,00**.

Tali cauzioni (prestate a favore del Comune di Genova, Stazione Unica Appaltante del Comune, Via Garibaldi 9 CAP 16124 Genova) sono da costituire con le modalità e le clausole previste al punto 8 del disciplinare di gara.

CONTRIBUTO A.N.A.C. dovuto dagli operatori economici dell'importo: Euro **500,00 (cinquecentomila) – CIG 8092029992**Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: <http://www.anticorruzione.it>

“**PASSOE**” di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016

SOCORSO ISTRUTTORIO Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice

SOPRALLUOGO Le richieste di sopralluogo dovranno pervenire all'indirizzo e-mail: energymanager@comune.genova.it

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 95 del Codice a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione ai criteri di valutazione di seguito indicati, nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi, utilizzando il metodo aggregativo compensatore:

CRITERI	PESO
OFFERTA ECONOMICA	30
PROPOSTA TECNICA	70
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto al punto 14 del Disciplinare di gara.
Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

Il concorrente che avrà presentato la migliore offerta verrà nominato promotore, e previa verifica del possesso dei requisiti generali speciali e speciali richiesti, diverrà aggiudicatario.
L'aggiudicatario della presente procedura di gara dovrà predisporre il progetto definitivo, composto dai documenti di cui agli articoli 24 e seguenti del DPR 207/2010, e presentarlo al Comune per l'approvazione entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione. A seguito della stipulazione del contratto di concessione, previa approvazione del progetto definitivo il concessionario dovrà redigere, nei termini e con le modalità ivi indicati, il progetto esecutivo, ed a seguito dell'approvazione da parte del Comune provvedere all'esecuzione dei lavori nel rispetto delle prescrizioni e dei termini parimenti contenuti nel contratto.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è stato trasmesso in via elettronica alla G.U.U.E. in data 6 novembre 2019, è in pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova e Regione Liguria

La gara in oggetto verrà espletata in **modalità completamente telematica**, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 13 dicembre 2019**

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma (https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il giorno **16 dicembre 2019 ore 9:30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – Il piano – sala riunioni).

Sezione VI: Altre informazioni

Convenzione SUAC

Il presente affidamento soggiace alla convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta tra gli altri dal Comune di Genova e dalla Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 (convenzione S.U.A.) dei cui contenuti e regole i concorrenti, con la partecipazione alla presente procedura di gara, si rendono edotti ed espressamente si obbligano, per quanto di pertinenza. Tale documento, caricato sul portale, dovrà essere sottoscritto per accettazione.

Clausole di integrità

Si rende noto che in fase di presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno altresì sottoscrivere il documento denominato "CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA", appositamente caricato sul portale.

Spese di gara e di contratto. Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice dei contratti le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I. pari a **Euro 10.000,00** nonché le spese di stipula pari in via di larga massima ad **Euro 10.000,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., tutti i movimenti finanziari relativi al contratto dovranno essere registrati su conti correnti dedicati anche in via non esclusiva. I pagamenti relativi alla presente commessa saranno effettuati esclusivamente mediante l'emissione di bonifico bancario presso Istituto Bancario e Poste Italiane o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità dei pagamenti, indicando nella causale il C.I.G.

Si invitano i concorrenti a effettuare le **richieste tramite il portale di gestione della gara**; i chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno resi noti sul portale mediante comunicazione pubblica fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro gli otto giorni antecedenti la scadenza dei termini di presentazione delle offerte. Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima; sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi n.2/A nero - 16145 GENOVA - tel. 0109897100 fax 0109897138, entro i termini di legge.

IL DIRETTORE S.U.A.C.
Dott. Gianluca BISSO

IL DIRETTORE DIREZIONE AMBIENTE
Ing. Michele PRANDI

(firmato digitalmente)