



COMUNE DI GENOVA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI EDILI PRIMO LIVELLO DI RESTAURO COPERTURA PRONAO - TEATRO COMUNALE DELL’OPERA CARLO FELICE, PASSO EUGENIO MONTALE 4 MOGE 20237/1**

GARA TELEMATICA G00420

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

**Indirizzo internet** [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

**URL :** <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

**Informazioni di carattere amministrativo:**

STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124

Tel. 010557 2190 / 2335 / 72331

posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

**Responsabile del procedimento:** Perito Industriale Rinaldo SODDU – funzionario tecnico dell’AREA RISORSE TECNICO OPERATIVE – Settore Attuazione Nuove Opere.

Telefono: 010.55 73823 - Cellulare: 3358312391 – e-mail: [rsoddu@comune.genova.it](mailto:rsoddu@comune.genova.it)

**Direttore Lavori** Ing. Tommaso BARBIERI - funzionario tecnico dell’AREA RISORSE TECNICO OPERATIVE – Settore Attuazione Nuove Opere.

Telefono: 0105577208 - Cellulare: 3336170284 – e-mail: [tbarbieri@comune.genova.it](mailto:tbarbieri@comune.genova.it)

**SEZIONE II: OGGETTO DURATA E IMPORTO DELL’APPALTO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale dell’AREA RISORSE TECNICO OPERATIVE n. 2020-270.0.0.-151 esecutiva in data 19 novembre 2020, la **STAZIONE UNICA APPALTANTE SETTORE LAVORI** del COMUNE DI GENOVA, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) avvia la procedura di gara in epigrafe.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell’art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all’indirizzo

web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Il luogo di esecuzione dei lavori è in Genova presso il Teatro Comunale dell’Opera “Carlo Felice” Passo Eugenio Montale, 4 – Municipio di Competenza: Centro Est

CUP: B35H18006030004

CIG: 81548299C5

CPV: 45450000-6

Codice gara: 7643271

MOGE: 20237/1

Verifica del progetto definitivo Prot.n. 280927.I del 23/09/20; validazione effettuata dal Responsabile del Procedimento con Verbale di Validazione prot. n. 280935.I del 23/09/20.

Importo complessivo dell'appalto: Euro **85.049,22** di cui Euro 8.135,48 per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso, Euro 864,52 per lavori in economia ed Euro 30.949,43 quali oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

L'importo dei lavori su cui opera il ribasso percentuale che sarà offerto, è pertanto di **Euro 45.099,80**. La percentuale di ribasso offerta opererà anche sull'importo della progettazione esecutiva di **Euro 8.135,48** Il contratto sarà stipulato "a corpo".

Ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice l'importo a base di gara è stato calcolato sulla base del prezzario regionale vigente. Circa il costo del lavoro si sono utilizzati i prezzi del suddetto prezzario e dello specifico settore "RU-Risorse Umane", ed i costi stimati della manodopera ai sensi del medesimo comma 16 ammontano a Euro 23.984,06 e sono compresi nell'importo complessivo di cui ante.

**DURATA dei lavori: 90 giorni** naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

**VARIANTI in sede di offerta:** non ammesse.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO**

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano le categorie che compongono le relative lavorazioni:

<b>Categoria Prevalente</b>	<b>Importo</b>	<b>Incidenza</b>
OG2	Euro 76.913,74	100,00%

In ottemperanza al parere MIBACT 28232 del 13/12/2019 "i lavori di restauro delle superfici marmoree dovranno essere effettuati da impresa o da restauratori di provata esperienza qualificati nella categoria OS2 ai sensi del DM 154/2017 - Regolamento Appalti. Per lavori di importo inferiore a 150.000 euro è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'art. 12 del citato Regolamento. I restauratori dovranno inoltre essere inseriti nell'elenco degli operatori abilitati ai sensi dell'art. 182 del Codice."

Al solo fine della comprensione del presente capoverso si specifica che i lavori di restauro delle superfici marmoree ammontano a **euro 2.929,47**.

Gli importi, le classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva, individuate secondo le indicazioni di cui al D.M. del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono le seguenti:

D.M. 17/06/16 CATEGORIA	L.143/49	VALORE OPERE RICHIESTO
<b>E.22</b> - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	<b>I/d</b>	76.913,74

In merito alla qualificazione si rimanda a quanto puntualmente indicato nel disciplinare di gara.

#### **SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel Disciplinare di gara, **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici**, le Imprese partecipanti dovranno produrre le dichiarazioni di cui alla Domanda di PARTECIPAZIONE e al Modulo D.G.U.E. caricati sul portale.

**Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.**

#### **Attestazione SOA**

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

Qualora alla data di apertura delle offerte siano decorsi i termini delle suddette scadenze e in difetto del rispetto dei termini di legge per l'avvio delle attività di verifica o rinnovo, l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

**Il concorrente in assenza di attestazione SOA potrà altresì qualificarsi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, nel qual caso, con riferimento a ciascuna delle suddette categorie di lavorazioni, secondo le indicazioni disposte al punto 3.1 del disciplinare di gara.**

- **GARANZIA PROVVISORIA** non dovuta ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 4 della Legge n.120 del 2020

- **Contributo A.N.A.C.**: non tenuti vista la soglia d'importo, la vigente normativa e le indicazioni dell'Autorità.

- **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

#### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo - compensatore.

<b>CRITERI</b>	<b>PESO</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>30</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>70</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**SUBAPPALTO** Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Genova dal giorno 14 dicembre 2020, nonché sui siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di riduzione dei termini minimi prevista dall'art. 36 comma 9 del Codice dei contratti.

La gara in oggetto verrà espletata in **modalità completamente telematica**, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Il **PLICO telematico, formato secondo le istruzioni e modalità contenute nel disciplinare di gara**, dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 11 gennaio 2021**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 14 gennaio 2021** ore **9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma ([https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_registr.wp](https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp)), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

**Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.**

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **Clausole di integrità**

Si rende noto che in fase di presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno altresì sottoscrivere il documento denominato "CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA", appositamente caricato sul portale.

Le spese di stipula stimate pari a Euro 1.200,00 sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

**Finanziamento:** Indicato nella determinazione dirigenziale d'indizione di cui ante.

Si ricorda che sul portale telematico di gestione della gara, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

**PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA** - Via Fogliensi 2-4 – C.A.P. 16145 - GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE**  
Dott.ssa Cinzia MARINO

*(firmato digitalmente)*

**IL DIRETTORE**  
Arch. Mirco GRASSI