



LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA delle COPERTURE degli IMMOBILI ABITATIVI di CIVICA PROPRIETA' SITI in GENOVA LUNGO POLCEVERA NN.14-16 e N.2

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo: STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572335/72190 Fax 0105572240
posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Responsabile del procedimento: Arch. **Mirco GRASSI** in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche A - tel. 0105573249 - e-mail: operepubblicheA@comune.genova.it

Direttore Lavori: Geom. **Francesco CISERCHIA** in servizio presso la Direzione Politiche Attive per la Casa del Comune di Genova - Telefono: 0105577860 - Cellulare: 3355699330 – fax 01055773846
e-mail: fciserchia@comune.genova.it

Referente: Geom. **Pietro SOLISIO** in servizio presso la Direzione Politiche Attive per la Casa del Comune di Genova - Telefono: 0105573153 - Cellulare: 3348896842 – fax 01055773846
e-mail: psolisio@comune.genova.it

SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell'APPALTO.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2016-176.1.0.-76 del 10 novembre 2016 ed esecutiva il medesimo giorno la **STAZIONE UNICA APPALTANTE del COMUNE di GENOVA**, procede, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) all'affidamento dei lavori in epigrafe.

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti trattandosi di progetto unitario.

CPV	4	5	4	5	3	0	0	0	-	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	6	5	6	5	4	7	6
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.)	B	3	9	G	1	5	0	0	4	9	7	0	0	0	4
--------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	6	8	5	9	2	5	0	0	2	B
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Valore stimato dell'appalto.

Importo complessivo d'appalto: **Euro 296.000,00** di cui **Euro 94.440,13** quali oneri di sicurezza ed **Euro 13.972,60** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A. .

I lavori saranno realizzati a misura.

DURATA del contratto d'appalto (termine di esecuzione dei lavori): il tempo indicato nei documenti progettuali (cronoprogramma) è di complessivi giorni **150 (centocinquanta)** naturali successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

VARIANTI: non ammesse.

PROTOCOLLO di LEGALITA'

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. 14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014 e, da ultimo, in data 23 dicembre 2015.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano i livelli minimi di capacità richiesti:

CATEGORIA prevalente OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) classe I (prima) usufruendo dell'incremento di un quinto previsto dall'articolo 61 comma 2 del D.p.r. 207/2010. Importo Euro 296.000,00 pari al 100,00%

Tale lavorazione è eseguibile **dal Concorrente se direttamente qualificato**, (quale impresa singola o costituendo raggruppamento/costituendo consorzio ordinario) oppure in **avvalimento**.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Sopralluogo obbligatorio ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONI ivi allegati.

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA - Euro 5.920,00 (cinquemilanovecentoventivirgolazero)**

Nel caso l'impresa partecipante sia in possesso (in caso di raggruppamento temporaneo tutte le imprese) della certificazione di qualità ISO 9001 avrà la facoltà di presentare cauzione per importo dimezzato ossia per Euro 2.960,00 allegando copia della certificazione di qualità in corso di validità.

Nel caso sia in possesso di ulteriori certificazioni in corso di validità che diano diritto secondo le norme vigenti a riduzioni cumulabili alla suddetta, l'incidenza percentuale delle stesse sarà calcolata sull'importo ridotto ossia a es. riduzione ulteriore del 30% non dà diritto a una riduzione del 80% del totale dell'importo (50% + 30%) ma a una riduzione del 30% da applicarsi all'importo dimezzato. Nel caso presente riduzione da Euro **2.960,00** a Euro **2.072,00**.

- Importo del contributo A.N.A.C dovuto dagli operatori economici dell'importo: **Euro 20,00** - da effettuarsi secondo le nuove modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici.

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

SOCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice e dall'art. 3 del disciplinare di gara la sanzione pecuniaria ammonta a Euro 296,00.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno

dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del Codice.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è stato pubblicato in data 17 novembre 2016, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture.

Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 7/12/2016 e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova.**

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 14/12/2016** ore **9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Sezione VI: Altre informazioni

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta e degli elaborati progettuali posti a base di gara, presso gli uffici del Comune di Genova – Direzione Politiche Attive della Casa – Via di Francia, 1 (XIX piano – settore 5) – 16149 Genova – orario 9.00-12.00 / 14.00-16.00 dal lunedì al giovedì previo appuntamento telefonico con il Referente.

Gli elaborati progettuali posti a base di gara potranno essere ritirati presso il medesimo ufficio presentandosi muniti di supporto USB di proprietà dell'operatore economico.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere

Finanziamento: l'intervento risulta finanziato con mutuo contratto nell'esercizio 2016.

Si ricorda che sul sito istituzionale della Civica Amministrazione nella sezione bandi e, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cinzia MARINO

IL DIRIGENTE
Arch. Mirco GRASSI
(documento firmato digitalmente)