



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico – 20/04/2023

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LOTTO 2 - “SERRA BIOCLIMATICA E SPAZIO POLIFUNZIONALE/BAR”

GARA TELEMATICA G01470

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo:

STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124

Tel. 0105572190 - 2335 - 72410

posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Responsabile del procedimento: Arch. Ines Marasso Direttore della Direzione Lavori Pubblici - Telefono: 010 5573800 - Cellulare: 335 8312609
- e-mail: imarasso@comune.genova.it

Referente: Geom. Alessandro Provelli in servizio c/o la Direzione Lavori Pubblici Cellulare: 366 3339221
- email: aprovelli@comune.genova.it -.

SEZIONE II: OGGETTO DURATA E IMPORTO DELL’APPALTO

In esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione LAVORI PUBBLICI n. 2023-212.0.0.-22 del 05/04/2023 esecutiva dal 11/04/2023 la **STAZIONE UNICA APPALTANTE** del COMUNE DI GENOVA, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) avvia la procedura di gara in epigrafe.

L’affidamento congiunto della progettazione e dell’esecuzione dei lavori è consentito dall’art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, come modificato dall’art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020.



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo

web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

La Verifica del **progetto definitivo** ai sensi dell'art. 26 del Codice è stata effettuata da ASACERT ASSESSMENT & CERTIFICATION S.R.L. rapporto finale in data 14.03.2023 prot. n. 2509/23; la validazione è stata effettuata dal RUP come da Verbale di Validazione prot. NP/663.I del 29.03.2023.

L'importo a base di gara ammonta a **Euro 4.500.000,00** di cui Euro 4.094.661,03 per lavori 129.014,57 per "progettazione esecutiva" (compresa CNPAIA per Euro 4.962,10), importi soggetti a ribasso; di cui Euro 194.735,66 per oneri della sicurezza ed Euro 81.588,74 entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A

L'importo dei lavori su cui opera il ribasso percentuale che sarà offerto in sede di gara è pertanto di Euro 4.223.675,60.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti, per le motivazioni contenute nel disciplinare di gara e nel provvedimento d'indizione.

Ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice i costi della mano d'opera, dedotta dal Prezzario della Regione Liguria anno 2022, aggiornamento di luglio, Euro 869.337,46 comprensivi di spese generali ed utili di impresa e sono compresi nell'importo complessivo dell'appalto.

CUP B33J20000000007

CIG 9745515D61

CPV 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici

NUMERO GARA ANAC 9025460

Finanziamento: di cui alla determinazione dirigenziale di indizione della procedura.

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3, lettera eeeee) del Codice.

DURATA:

**progettazione 45 giorni naturali, successivi e continui dall'ordine di servizio.
lavori 365 giorni naturali, successivi e continui dalla consegna lavori.**

VARIANTI: Sono ammesse modifiche al progetto strettamente connesse e/o discendenti dalle migliori offerte secondo i contenuti del presente disciplinare di gara.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano le categorie che compongono le relative lavorazioni:

CATEGORIA PREVALENTE	IMPORTO	%
OS18-B	2.025.417,04	46,34%
CATEGORIE SCORPORABILI	IMPORTO	%
OG01	953.075,08	21,81%
OG11	705.589,11	16,14%
OS18-A	386.904,20	8,85%
OS24	300.000,00	6,86%
TOTALE	4.370.985,43	100,00%

Gli importi, la classe e categoria dei lavori oggetto della progettazione, individuate secondo le indicazioni di cui al D.M. del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono le seguenti:

Categoria e ID delle opere	DESTINAZIONE FUNZIONALE	G	Corrispondenza legge 143/49	Valore delle opere
E.02 EDILIZIA	Insedimenti Produttivi Agricoltura-Industria-Artigianato	0,95	I/c	2.500.089,00 €
E.18 EDILIZIA	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,95	I/c	300.000,00 €
IA.01 IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	III/a	71.940,00 €
IA.02 IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	III/b	273.844,00 €
IA.03 IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	III/c	359.805,00 €
S.03 STRUTTURE	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	I/g	202.079,00 €
S.04 STRUTTURE	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	IX/b	386.904,00 €

In merito alla qualificazione si rimanda a quanto puntualmente indicato nel disciplinare di gara artt. 3.1 per l'esecuzione dei lavori e al punto 3.2 per la progettazione.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice. che dovranno indicare i professionisti incaricati delle attività di progettazione esecutiva tra i soggetti di cui all'art. 46 del Codice.



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel Disciplinare di gara, **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici**, le Imprese partecipanti dovranno produrre le dichiarazioni di cui alla Domanda di PARTECIPAZIONE e al Modulo D.G.U.E. caricati sul portale.

Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.

Attestazione SOA

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

Qualora alla data di apertura delle offerte siano decorsi i termini delle suddette scadenze e in difetto del rispetto dei termini di legge per l'avvio delle attività di verifica o rinnovo, l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

SOPRALLUOGO.

Obbligatorio come da indicazioni contenute nel disciplinare di gara.

Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica Amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4) del Disciplinare di gara.

La mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità descritte nel disciplinare di gara è causa di esclusione.

Referente per il sopralluogo e-mail:

aprovelli@comune.genova.it

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

- **Contributo ANAC** pari a Euro 165,00

GARANZIA PROVVISORIA: nella presente procedura è prevista l'esenzione dalla presentazione della garanzia provvisoria da parte degli operatori economici partecipanti (procedure sotto-soglia indette entro il 30 giugno 2023).





COMUNE DI GENOVA

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

CRITERI	PESO
OFFERTA ECONOMICA	15
ELEMENTI TECNICO/QUALITATIVI	85
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Si rammenta, trattandosi di elemento dell'offerta, l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è pubblicato sul sito del Comune di Genova, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sul sito internet della Regione Liguria in data 20 aprile 2023, ed è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto sui quotidiani.



Direzione Stazione Unica Appaltante –
Via Garibaldi, 9 – 16124 Genova
PEC: garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA

La gara in oggetto verrà espletata in **modalità completamente telematica**, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Il PLICO telematico, formato secondo le istruzioni e modalità contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 23 maggio 2023

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 23 maggio 2023 ore 14:30** ed anche in video collegamento TEAMLINK riunione n. 158 034 2250.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma (https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente. Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro gli otto giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Sezione VI: Altre informazioni

Convenzione SUAC

Il presente affidamento soggiace alla convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta tra gli altri dal Comune di Genova e dalla Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 (convenzione S.U.A.) dei cui contenuti e regole i concorrenti, con la partecipazione alla presente procedura di gara, si rendono edotti ed espressamente si obbligano, per quanto di pertinenza.

Tale documento, caricato sul portale, dovrà essere sottoscritto per accettazione.

Clausole di integrità

Si rende noto che in fase di presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno altresì sottoscrivere il documento denominato "CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA", appositamente caricato sul portale.

Spese di gara e di contratto. Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice dei contratti le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I. pari a Euro **3.000,00** nonché le spese di stipula pari a Euro **8.570,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

Finanziamento: sopra indicato.





COMUNE DI GENOVA

Si ricorda che sul portale telematico di gestione della gara, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi 2-4 – C.A.P. 16145
GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge-

IL DIRETTORE

IL DIRETTORE DIREZIONE

STAZIONE APPALTANTE

LAVORI PUBBLICI

Dott.ssa Cinzia MARINO

Arch. Ines MARASSO

(firmato digitalmente)

