



**PROCEDURA APERTA per l’AFFIDAMENTO degli Interventi di restauro e sostituzione dei serramenti esterni nell’edificio adibito a scuola materna ed elementare “Papa Giovanni XXIII” e scuola media Lomellini, ubicato in Piazza Galileo Ferraris 4 – GENOVA.**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

Indirizzo internet [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>.

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572335/72190 Fax 0105572240  
posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

**Responsabile del procedimento:** Arch. Mario RIZZI – Direzione Patrimonio e Demanio e Impiantistica sportiva – Settore Tecnico - tel. 0105573813 cell. 3358312604 Fax 0105573347  
e-mail [mrizzi@comune.genova.it](mailto:mrizzi@comune.genova.it) ;

**Direttore Lavori:** Ing. Chiara TARTAGLIA in servizio presso la predetta la Direzione del Comune di Genova - Telefono: 0105573699 - Fax: 010.5573430 – cell. 3663595009 Fax 0105573347  
- e-mail [ctartaglia@comune.genova.it](mailto:ctartaglia@comune.genova.it)

**Referente Tecnico:** Geom. Mario BRUZZONE in servizio presso la predetta la Direzione del Comune di Genova - Telefono: 0105573289 - cell. 3351444746 Fax 0105573347 –  
e-mail: [mbruzzo@comune.genova.it](mailto:mbruzzo@comune.genova.it) .

**SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell’APPALTO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale N. 2016-133.5.0.-81 del giorno 13 dicembre 2016 esecutiva il giorno 16 dicembre 2016 la **STAZIONE UNICA APPALTANTE del COMUNE di GENOVA**, procede, mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi dell’art.60 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), all’affidamento dei lavori in epigrafe.

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti per le motivazioni di cui alla predetta determinazione d’indizione.

CPV	4	5	2	1	6	0	0	0	-	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	6	6	0	1	0	9	7
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.)	B	3	4	H	1	6	0	0	0	2	4	0	0	0	4
--------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	6	9	0	1	8	6	9	2	7	A
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Importo complessivo d’appalto: Euro **819.851,40** di cui Euro **37.151,00** quali oneri di sicurezza ed Euro **49.000,00** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell’I.V.A. .

I lavori saranno realizzati a misura.

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** il tempo indicato nei documenti progettuali (cronoprogramma) è di complessivi giorni **365** (trecentosessantacinque) naturali successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**VARIANTI: Non ammesse.**

### **PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. 14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014 e, da ultimo, in data 23 dicembre 2015.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO.**

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano i livelli minimi di capacità richiesti disposti nel disciplinare di gara, visionabile e scaricabile unitamente agli altri documenti propedeutici dal sito [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it).

### **CATEGORIA prevalente OS6 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)**

**importo Euro 819.851,40** pari al 100,00% classe III (terza)

Tale lavorazione è eseguibile dal **Concorrente se direttamente qualificato**, (quale impresa singola o costituendo raggruppamento/costituendo consorzio ordinario) oppure in avvalimento.

### **SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

**Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in autonomia essendo le aree di libero accesso, ai sensi dell'art. 4 del Disciplinare di gara.** Il concorrente rilascerà la dichiarazione di cui alla lettera G) del Fac-Simile Dichiarazioni 1.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto. Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONI ivi allegati.

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA - Euro 16.397,03**

**Nel caso l'impresa partecipante sia in possesso (in caso di raggruppamento temporaneo tutte le imprese) della certificazione di qualità ISO 9001 avrà la facoltà di presentare cauzione per importo dimidiato allegando copia della certificazione di qualità in corso di validità.**

Nel caso sia in possesso di ulteriori certificazioni in corso di validità che diano diritto secondo le norme vigenti a riduzioni cumulabili alla suddetta, l'incidenza percentuale delle stesse sarà calcolata sull'importo ridotto ossia a es. riduzione ulteriore del 30% non dà diritto a una riduzione del 80% del totale dell'importo (50% + 30%) ma a una riduzione del 30% da applicarsi all'importo dimidiato.

- Importo del contributo A.N.A.C dovuto dagli operatori economici dell'importo: **Euro 80,00** – da effettuarsi secondo le nuove modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici.

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

### **SOCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice e dall'art. 3 del disciplinare di gara la sanzione pecuniaria ammonta a Euro 900,00.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

In ragione dell'importo e delle caratteristiche dei lavori, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice, non si procederà all'esclusione automatica e verrà effettuata la verifica di anomalia della migliore offerta fino alla concorrenza della soglia determinata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia ma ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del Codice, la Stazione appaltante potrà discrezionalmente valutare la congruità di un'offerta che appaia anormalmente bassa, sulla base di elementi specifici. In tali casi non si potrà procedere all'esclusione dell'offerente senza una previa convocazione dello stesso a conclusione del contraddittorio.

## **SUBAPPALTO**

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del Codice.

## **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 28/12/2016, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova, regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di riduzione dei termini minimi prevista dall'art. 36 comma 9 del Codice.

Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 9/02/2017 e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova.**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 14/02/2017** ore **9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

## **Sezione VI: Altre informazioni**

Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice **le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I., pari a Euro 7.000,00, nonché le spese di stipula del contratto pari a Euro 3.150,00 sono a carico dell'aggiudicatario.** Tali spese sono quantificate, in via di larga massima e salvo conguaglio.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta e degli elaborati progettuali posti a base di gara, presso gli uffici del Comune di Genova – Direzione Patrimonio Demanio e Impiantistica Sportiva – Settore Tecnico – Via di Francia, 3 (XVI piano) – 16149 Genova –

orario 9.00-12.00 / 14.00-16.00 dal lunedì al giovedì previo appuntamento telefonico con il Direttore lavori o con il Referente.

Gli elaborati progettuali posti a base di gara potranno essere ritirati su supporto informatico presso la Ditta Centro Stampa Melegari Piazzetta Tavarone n. 5/3 16123 Genova tel. 0102473228 fax 0102473240, e-mail [info@melegari.com](mailto:info@melegari.com)

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

**Finanziamento:** l'intervento risulta finanziato come da provvedimento d'indizione.

**Si ricorda che sul sito istituzionale della Civica Amministrazione nella sezione bandi e, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni.**

**Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.**

**PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.**

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Nadia MAGNANI**

*(firmato digitalmente)*

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Roberto VALCALDA**