



**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI VILLA GRIMALDI DORIA D'ANGRI' IN PIAZZA BIGNAMI, 1 A GENOVA PRA'. - MOGE 17461.**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

**Indirizzo internet** [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

**URL :** <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Trattandosi di procedura gestita in **forma interamente telematica** si invitano i concorrenti a effettuare le **richieste tramite il portale di gestione della gara** al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> (*Gare e procedure in corso*)

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 tel. 0105572190 - 2335;  
posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines MARASSO Dirigente della Direzione Attuazione Nuove Opere – Opere Pubbliche B - Telefono: 0105573800  
e-mail: [imarasso@comune.genova.it](mailto:imarasso@comune.genova.it)

**SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell'APPALTO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche B n. 2018-176.2.0-80 del 19.12.2018, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (nel prosieguo Codice) al conferimento in appalto dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

**ATTIVITA SENSIBILI**

Nel presente appalto sono presenti attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 dell'art. 1 della legge n. 190/2012, ed in particolare: trasporto di materiali a discarica per conto terzi. In caso di subappalto della predetta attività, la cui incidenza complessiva è indicativamente pari all'1,68%, gli esecutori di detta attività, sia nel caso in cui si tratti dell'affidatario dell'appalto, sia che si tratti di soggetti diversi dall'affidatario, dovranno essere iscritti presso la White list della competente Prefettura.

CPV	4	5	4	5	3	0	0	0	-	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	7	2	8	7	9	2	6
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.)	B	3	4	E	1	7	0	0	0	2	0	0	0	0	4
--------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	7	7	3	4	8	2	2	1	0	A
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Il progetto esecutivo è stato verificato ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot. n. NP/2242/2018 del 19.12.2018. Validazione effettuata del RUP Arch. Ines Marasso ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice con verbale prot. n. NP/2244/2018 del 19.12.2018.

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Genova Prà, Piazza Bignami, 1.

**Importo complessivo dell'appalto: Euro 666.045,03** di cui: - **Euro 128.086,39** per oneri della sicurezza ed **Euro 51.458,64** per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.

I lavori saranno realizzati a misura.

Costi stimati della manodopera ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice, ammontano a **Euro 250.923,11** pari al 40,83% e sono compresi nell'importo complessivo di cui ante.

#### **DURATA**

Termine per l'ultimazione lavori: **365 (trecentosessantacinque)** giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

#### **SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO**

Ai fini della qualificazione del concorrente

**CATEGORIA prevalente OG02 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali) classe III (terza)**  
**IMPORTO Euro 666.045,03 pari al 100,00%**

Tale lavorazione è eseguibile dal **Concorrente se direttamente qualificato**, (quale impresa singola o costituendo raggruppamento/costituendo consorzio ordinario).

**Categoria a qualificazione obbligatoria, soggetta alla disciplina degli art. 146 e 148, commi 2 e 4 del Codice.**

**Vige DIVIETO di AVVALIMENTO.**

#### **SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Trattandosi di procedura gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare l'accesso tramite il portale di gestione della gara al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> (*Gare e procedure in corso*)

#### **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.

**Referente per il sopralluogo: - Geom. Roberto Casaleggio - Direzione Attuazione Nuove Opere – Opere Pubbliche B tel.: 0105573796 – cellulare: 3663339286 - [rcasaleggio@comune.genova.it](mailto:rcasaleggio@comune.genova.it)**

La mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità descritte nel disciplinare di gara è causa di esclusione.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli caricati sul portale.

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA – Euro 13.320,90.**

**Importo del contributo A.N.A.C.** dovuto dagli operatori economici dell'importo: **Euro 70,00** – da effettuarsi secondo le nuove modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici.

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 5 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

CRITERI	PESO
OFFERTA ECONOMICA	30
ELEMENTI TECNICO/QUALITATIVI	70
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo del personale, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **SUBAPPALTO**

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lett. a) del codice l'affidatario del subappalto non dovrà aver partecipato alla presente procedura di gara.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. n. 150 del 24/12/2018, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di riduzione dei termini minimi prevista dall'art. 36 comma 9 del Codice dei contratti.

La gara in oggetto verrà espletata in **modalità completamente telematica**, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 15 marzo 2019.**

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma ([https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_registr.wp](https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp)), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

**Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.**

Le informazioni inerenti il presente accordo quadro dovranno essere richieste tramite il portale telematico; le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul predetto portale fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro otto giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

**MODALITÀ di APERTURA delle offerte:** la procedura si terrà in seduta pubblica il giorno **19 marzo 2019 ore 9:30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – Il piano – sala riunioni).

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**Spese di gara:** ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I., pari a Euro 6.000,00, nonché

le spese di stipula pari a Euro 2.900,00 sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate, in via di larga massima e salvo conguaglio.

**Finanziamento:** Come indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 2018-176.2.0-80 del 19.12.2018, sopra citata.

**Visione documenti di gara.** Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta e degli elaborati progettuali posti a base di gara, accedendo al portale per le gare telematiche di cui ante.

Trattandosi di procedura gestita in **forma interamente telematica** si invitano i concorrenti a effettuare le **richieste tramite il portale di gestione della gara.**

I chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno resi noti sul portale mediante comunicazione pubblica fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro gli otto giorni antecedenti la scadenza dei termini di presentazione delle offerte. Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima; sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione

**PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi n.2/A nero - 16145 GENOVA - tel. 0109897100 fax 0109897138**, entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Cinzia MARINO**

*(atto firmato digitalmente)*

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Ines MARASSO**