



COMUNE DI GENOVA

AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RELATIVI AGLI INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA MANUTENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI. PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – INTERVENTO STRATEGICO DENOMINATO “CULTURA SALUTE E BENESSERE”: “POLO SPORTIVO SULLA FASCIA DI RISPETTO DI GENOVA – PRA’ MOGE 20004 - Procedura telematica n. G00093

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>.

Trattandosi di procedura gestita in **forma interamente telematica** si invitano i concorrenti a effettuare le **richieste tramite il portale di gestione della gara** al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> (Gare e procedure in corso)

Informazioni di carattere amministrativo: STAZIONE UNICA APPALTANTE – SETTORE LAVORI - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572190/2335
 posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Gianluigi FRONGIA – Direzione Facility Management - Settore Manutenzioni - tel. 0105573791 - Fax 0105573680 e-mail gfrongia@comune.genova.it

Direttore Lavori: Geom. Monica Innocenti in servizio c/o la Direzione Facility Management – Settore Manutenzioni Telefono: 0105573705- Cellulare: 3355699314 - Fax: 0105573680
 e-mail: monicainnocenti@comune.genova.it ;

Referente: Geom. Cesare Schiaffino in servizio c/o la Direzione Facility Management - Telefono: 01055773397 - Cellulare: 3358312225 - Fax: 0105573680, e-mail: cschiaffino@comune.genova.it;

SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell'APPALTO.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2018_189.0.0_104 la **STAZIONE UNICA APPALTANTE del COMUNE di GENOVA**, procede, mediante esperimento di **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), all'affidamento dei lavori in epigrafe.

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti per le caratteristiche intrinseche dei lavori per i quali è opportuno garantire omogeneità di esecuzione.

CPV	4	5	2	1	2	2	9	0	-	5
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Codice Gara	7	2	5	4	9	2	9
-------------	---	---	---	---	---	---	---

Codice Unico Progetto (C.U.P.)	B	3	4	H	1	7	0	0	0	9	4	0	0	0	5
--------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG	7	6	9	5	3	6	6	0	E	B
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Importo complessivo d'appalto: **Euro 460.612,76** di cui Euro 62.934,61 quali oneri di sicurezza ed Euro 10.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A. .

I lavori saranno realizzati a corpo.

Ai sensi del comma 16 dell'art 23 del Codice l'importo complessivo è stato calcolato sulla base del prezzario regionale vigente. Circa il costo del lavoro si sono utilizzati i prezzi del suddetto prezzario e dello specifico settore "RU-Risorse Umane".

Il costo stimato della manodopera secondo i prezzi vigenti è pari a Euro 83.997,00

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: il tempo indicato nei documenti progettuali (cronoprogramma) è di complessivi giorni **150** naturali successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO.

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano i livelli minimi di capacità richiesti:

CATEGORIA prevalente OS33 (Pavimentazioni e **Sovrastrutture speciali**) **classe II** (seconda) – in virtù dell'applicazione dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. n.207/2010 si applica il bonus del quinto che ne permette l'esecuzione con la classifica I -.

IMPORTO Euro 270.000,00 pari al 58,62% -

Tale lavorazione è eseguibile dal **Concorrente se direttamente qualificato**, (quale impresa singola o costituendo raggruppamento/costituendo consorzio ordinario). E' ammesso l'avvalimento.

CATEGORIA scorporabile a qualificazione obbligatoria di incidenza superiore al 10%

OG1 (EDIFICI CIVILI e INDUSTRIALI) classe I (prima)

Importo Euro 118.695,83 pari al 25,77%.

Tale lavorazione è eseguibile **dal Concorrente se direttamente qualificato** (quale impresa singola o costituendo raggruppamento). E' ammesso l'avvalimento.

E' eseguibile altresì dal Concorrente (quale impresa singola o costituendo raggruppamento) **se coperta/e per il relativo importo attraverso la categoria prevalente** (OS33 classe II) qualora non direttamente qualificato, con **obbligo di subappalto per l'intero importo, dichiarazione in tal caso necessaria pena l'inammissibilità dell'offerta.**

CATEGORIE scorporabili a qualificazione non obbligatoria di incidenza superiore al 10%;

OS6 (FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI) classe I (prima)

Importo Euro 61.900,00 pari all'13,44%.

Tale lavorazione è eseguibile dal Concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento). E' ammesso l'avvalimento.

E' eseguibile altresì dal Concorrente (quale impresa singola o costituendo raggruppamento) se coperta/e per il relativo importo attraverso la categoria prevalente (OS33 classe II) qualora non direttamente qualificato. Tale categoria è interamente subappaltabile purché siano rispettati i limiti complessivi di cui all'art. 105 del Codice.

CATEGORIE scorporabili a qualificazione obbligatoria appartenenti a quelle a contenuto altamente specialistico (S.i.o.s. secondo l'art 12 della legge 23 maggio 2014, n. 80).

OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) classe I (prima)

Importo Euro 10.016,93 pari al 2,17%.

E' ammessa la qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n.207/2010.

E' interamente subappaltabile nei limiti di cui all'art. 105 commi 2 e 5 del Codice.

Tali lavorazioni sono eseguibili:

dal Concorrente se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento); oppure se coperta per importo dal Concorrente attraverso la categoria prevalente, affidando la/e stessa/e in subappalto.

Attestazione SOA

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 77 del regolamento (D.P.R. n. 207/2010) e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 76 del predetto regolamento ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura.

In difetto del rispetto dei suddetti termini l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

ATTIVITA' SENSIBILI

Sono presenti attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge n. 190/2012 e in particolare trasporti a discarica.

In caso di subappalto della predetta attività la cui incidenza complessiva è indicativamente pari al 2 %, il concorrente dovrà indicare una terna di subappaltatori i quali dovranno compilare il modello DGUE di cui sopra per le parti di pertinenza ed essere iscritti presso la White List della competente Prefettura. Ugualmente, nel caso in cui l'affidatario esegua tale attività direttamente dovrà essere iscritto presso la White List della competente Prefettura.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Trattandosi di procedura gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare l'accesso tramite il portale di gestione della gara al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> (Gare e procedure in corso)

Sopralluogo obbligatorio da effettuarsi in presenza di tecnico della Civica amministrazione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4. del Disciplinare di gara.

Referente: Geom. Monica Innocenti in servizio c/o la Direzione Facility Management – Settore Manutenzioni Telefono: 0105573705- Cellulare: 3355699314 - Fax: 0105573680 e-mail: monicainnocenti@comune.genova.it

Referente: Geom. Cesare Schiaffino in servizio c/o la Direzione Facility Management - Telefono: 01055773397 - Cellulare: 3358312225 - Fax: 0105573680 e-mail: cschiaffino@comune.genova.it

La mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità descritte nel disciplinare di gara è causa di esclusione.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; **si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici**, le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli ivi allegati.

Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.

- **GARANZIA PROVVISORIA** - prodotta in conformità a quanto stabilito dall'art. 93 del codice e prestata a favore del Comune di Genova – Stazione Unica Appaltante del Comune – Via Garibaldi 9 16124 Genova, per l'importo di **Euro 9.212,26**.

- Importo del **contributo A.N.A.C** dovuto dagli operatori economici dell'importo: **Euro 35,00** –

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: <http://www.anticorruzione.it>

- "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

L'offerta ECONOMICA dovrà essere formulata compilando il modulo offerta e il documento denominato "Lista delle lavorazioni e forniture", scaricabili dal portale per le gare telematiche.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, **l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro, nonché il costo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del Codice.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE TELEMATICHE

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di riduzione dei termini minimi prevista dall'art. 36 comma 9 del Codice.

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 16 gennaio 2019.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto. **Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente**

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 18 gennaio 2019**, ore **9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Sezione VI: Altre informazioni

Finanziamento: quota parte fondi "Patto Città di Genova FSC 2014-2020 e quota parte con avanzo vincolato derivante da mutuo.

Si precisa inoltre che le spese di stipula del contratto pari a **Euro 2.300,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio.

Trattandosi di procedura gestita in **forma interamente telematica** sarà possibile **prendere visione della documentazione di gara** per la formulazione dell'offerta e degli elaborati progettuali posti a base di gara, accedendo al portale per le gare telematiche di cui ante.

Si invitano i concorrenti a effettuare le **richieste tramite il portale di gestione della gara.**

I chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno resi noti sul portale mediante comunicazione pubblica fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano entro gli otto giorni antecedenti la scadenza dei termini di presentazione delle offerte. Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima; sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi, 2-4 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cinzia MARINO

IL DIRIGENTE
Ing. Gianluigi FRONGIA
(atto firmato digitalmente)