



COMUNE DI GENOVA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO LAVORI DI "CONCESSIONE IN REGIME DI PROJECT FINANCING DELL'ANTICO MERCATO DI CORSO SARDEGNA – GENOVA – FASE 2"

GARA TELEMATICA G00284

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice
COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.

Indirizzo internet www.comune.genova.it

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo:

STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124

Tel. 0105572190 / 2335

posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

Trattandosi di procedura aperta gestita in forma interamente telematica si invitano i concorrenti a effettuare le richieste tramite il portale di gestione della gara:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Responsabile del Procedimento: Architetto Ferdinando **DE FORNARI** - direttore della Direzione Attuazione Opere Pubbliche tel. 0105573913

e-mail fdefornari@comune.genova.it

Responsabile del sub procedimento di Gara, designato ai sensi dell'art.31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (codice), dott.ssa Cinzia MARINO, in servizio presso la predetta STAZIONE UNICA APPALTANTE – Settore Lavori, in qualità di Dirigente

posta elettronica certificata: garecontratticomge@postecert.it

SEZIONE II: OGGETTO DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2020_204.0.0_24 adottata il 10 marzo 2020 la **STAZIONE UNICA APPALTANTE del COMUNE di GENOVA**, procede, mediante esperimento di **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'art. 60 del codice all'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di "concessione in regime di project financing dell'antico mercato di Corso Sardegna – Genova – fase 2

Importo complessivo dell'appalto: **Euro 146.391,50**, oltre I.V.A. e oneri previdenziali e assistenziali.

CUP B33F18000480005

CIG n. 82110683AB

CPV 71248000-8

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti, considerata l'unicità del progetto, ma diviso in due fasi temporali consecutive.

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>



Comune di Genova
STAZIONE UNICA APPALTANTE
SETTORE LAVORI
Via Garibaldi 9, 16124 Genova |
Pec garecontratticomge@postecert.it



Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara e a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica:

https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp.

Gli importi, le classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione, individuate secondo le indicazioni di cui al D.M. del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono dettagliate al punto 3.2 del disciplinare di gara.

DURATA: I termini di esecuzione delle prestazioni oggetto di appalto, posti a base di gara, distinti per ciascuna fase, sono stabiliti all'articolo 6 del Capitolato Speciale e sono:

Verifica del Progetto Esecutivo – Fase 2 – LOTTI 1 E 2 DEL PUO entro 21 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di formale consegna

Verifica del Progetto Esecutivo – Fase 2 – OPERE DI URBANIZZAZIONE ESTERNE AL PERIMETRO DEL PUO entro 16 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di formale consegna

Convenzione SUAC Il presente affidamento soggiace alla convenzione per la Stazione Unica Appaltante sottoscritta tra gli altri dal Comune di Genova e dalla Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 (convenzione S.U.A.) dei cui contenuti e regole i concorrenti, con la partecipazione alla presente procedura di gara, si rendono edotti ed espressamente si obbligano, per quanto di pertinenza.

Tale documento, caricato sul portale, dovrà essere sottoscritto per accettazione.

SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO

Pagamenti, cauzione definitiva e garanzie: secondo le indicazioni del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto allegati alla Determinazione di indizione della procedura sopra citata.

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., tutti i movimenti finanziari relativi al contratto dovranno essere registrati su conti correnti dedicati anche in via non esclusiva. I pagamenti relativi alla presente commessa saranno effettuati esclusivamente mediante l'emissione di bonifico bancario presso Istituto Bancario e Poste Italiane o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità dei pagamenti, indicando nella causale il C.I.G. che identifica il presente intervento.

Condizioni di partecipazione: condizioni minime e documentazione necessaria per essere ammessi disposte nel disciplinare di gara, visionabile e scaricabile, unitamente agli altri documenti propedeutici, dal portale di e-procurement di gestione della procedura di gara.

SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti indicati al punto 5 del disciplinare di gara.

Gli operatori economici dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto nel punto 7 e seguenti del disciplinare di gara.

Si ribadisce a tale proposito che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici, e gli operatori economici partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli "DGUE" ed "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" predisposti per la presente procedura di gara e caricati sul portale.

Si invitano i concorrenti a prendere visione delle regole previste dal disciplinare di gara.

I concorrenti dovranno corredare le dichiarazioni sopracitate con:

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

SOCORSO ISTRUTTORIO - Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE



Comune di Genova
STAZIONE UNICA APPALTANTE
SETTORE LAVORI
Via Garibaldi 9, 16124 Genova |
Pec garecontratticomge@postecert.it



Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato nei punti 15, 16 e 17 del Disciplinare di gara.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

CRITERI	PESO
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA ECONOMICA	30
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che tempo ed economica in ottemperanza a quanto disposto ai punti 15 e seguenti del Disciplinare di gara **e caricarle sul portale telematico, previa sottoscrizione digitale.**

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO - Non è ammesso il subappalto, ai sensi dell'art.31 comma 8 del Codice.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Speciale n. 39 del 3 aprile 2020 all'Albo Pretorio del Comune di Genova, nonché sui siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del codice le spese relative alla pubblicità legale sulla G.U.R.I sono quantificate, in via di larga massima e salvo conguaglio in Euro **1.500,00** sono a carico dell'aggiudicatario.

La gara in oggetto verrà espletata in **modalità completamente telematica**, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Il **PLICO telematico**, **formato secondo le istruzioni e modalità contenute nel disciplinare di gara**, dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 30 aprile 2020**

MODALITÀ di APERTURA delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 4 maggio 2020** ore **9,30** presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni). Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno registrarsi sulla Piattaforma (https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp), ottenendo così le credenziali di accesso e inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Sezione VI: Altre informazioni

Clausole di integrità

Si rende noto che in fase di presentazione dell'offerta i concorrenti dovranno altresì sottoscrivere il documento denominato "CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA", appositamente caricato sul portale.

Le spese di stipula pari a Euro **1.300,00** sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese sono quantificate in via di larga massima e salvo conguaglio

Finanziamento: Indicato nella determinazione dirigenziale n. 2020_205.0.0-24

Si ricorda che sul portale telematico di gestione della gara, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi 2-4 – C.A.P. 16145 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge-

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cinzia MARINO

(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE
Arch. Ferdinando DE FORNARI