

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 02/07/2025

INFORMAZIONI SOCIETARIE

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA



CY68VL

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GENOVA (GE) VIA SAN GIORGIO 1 CAP 16128
Domicilio digitale/PEC	farm@pec.farmaciecomunali.genova.it
Numero REA	GE - 396571
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01266300993
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2024
FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL**
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SAN GIORGIO 1 GENOVA GE
Codice Fiscale	01266300993
Numero Rea	GE 396571
P.I.	01266300993
Capitale Sociale Euro	250.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Comune di Genova
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	-	86
7) altre	692.763	852.124
Totale immobilizzazioni immateriali	692.763	852.210
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.531.354	1.559.313
2) impianti e macchinario	207.228	243.367
3) attrezzature industriali e commerciali	44.420	29.162
4) altri beni	214.864	289.042
5) immobilizzazioni in corso e acconti	61.615	-
Totale immobilizzazioni materiali	2.059.481	2.120.884
Totale immobilizzazioni (B)	2.752.244	2.973.094
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	696.103	853.836
Totale rimanenze	696.103	853.836
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	128.034	230.553
Totale crediti verso clienti	128.034	230.553
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	28.687
Totale crediti verso controllanti	-	28.687
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	93.116	114.774
Totale crediti tributari	93.116	114.774
5-ter) imposte anticipate	2.870	2.336
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	211.692	216.804
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.159	7.359
Totale crediti verso altri	216.851	224.163
Totale crediti	440.871	600.513
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.548.199	708.927
3) danaro e valori in cassa	133.084	199.809
Totale disponibilità liquide	1.681.283	908.736
Totale attivo circolante (C)	2.818.257	2.363.085
D) Ratei e risconti	16.835	10.703
Totale attivo	5.587.336	5.346.882
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
	250.000	250.000
IV - Riserva legale		
	17.153	2.608
VI - Altre riserve, distintamente indicate		

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Pag. 2 di 28

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Riserva straordinaria	936.408	660.062
Varie altre riserve	286.002	286.000
Totale altre riserve	1.222.410	946.062
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	439.626	290.891
Totale patrimonio netto	1.929.189	1.489.561
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.115.762	1.066.197
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	71.110	69.982
esigibili oltre l'esercizio successivo	72.256	143.367
Totale debiti verso banche	143.366	213.349
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	88.362	86.362
Totale acconti	88.362	86.362
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.674.209	1.882.750
Totale debiti verso fornitori	1.674.209	1.882.750
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	31.533
Totale debiti verso controllanti	-	31.533
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	151.578	80.756
Totale debiti tributari	151.578	80.756
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	135.469	148.313
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	135.469	148.313
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	240.910	222.245
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.500	3.500
Totale altri debiti	244.410	225.745
Totale debiti	2.437.394	2.668.808
E) Ratei e risconti	104.991	122.316
Totale passivo	5.587.336	5.346.882

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.707.584	9.550.521
5) altri ricavi e proventi		
altri	283.088	239.110
Totale altri ricavi e proventi	283.088	239.110
Totale valore della produzione	9.990.672	9.789.631
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.719.038	5.973.527
7) per servizi	417.666	382.523
8) per godimento di beni di terzi	274.431	288.117
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.685.092	1.635.319
b) oneri sociali	546.787	532.244
c) trattamento di fine rapporto	139.597	133.712
e) altri costi	18.197	13.266
Totale costi per il personale	2.389.673	2.314.541
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	184.342	191.708
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	152.062	168.602
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	649	1.159
Totale ammortamenti e svalutazioni	337.053	361.469
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	157.733	(53.490)
14) oneri diversi di gestione	109.160	142.974
Totale costi della produzione	9.404.754	9.409.661
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	585.918	379.970
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	39.362	25.185
Totale proventi diversi dai precedenti	39.362	25.185
Totale altri proventi finanziari	39.362	25.185
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.781	4.012
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.781	4.012
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	35.581	21.173
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	621.499	401.143
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	181.583	91.890
imposte relative a esercizi precedenti	824	-
imposte differite e anticipate	(534)	18.362
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	181.873	110.252
21) Utile (perdita) dell'esercizio	439.626	290.891

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	439.626	290.891
Imposte sul reddito	181.873	110.252
Interessi passivi/(attivi)	(35.581)	(21.173)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	585.918	379.970
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	139.597	133.712
Ammortamenti delle immobilizzazioni	336.404	360.310
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	476.001	494.022
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.061.919	873.992
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	157.733	(53.490)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	102.519	(31.807)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(240.264)	55.876
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(6.132)	3.832
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(17.325)	(10.934)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	50.594	(121.349)
Totale variazioni del capitale circolante netto	47.125	(157.872)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.109.044	716.120
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	35.581	21.173
(Imposte sul reddito pagate)	(96.510)	(61.808)
(Utilizzo dei fondi)	(90.032)	(148.065)
Totale altre rettifiche	(150.961)	(188.700)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	958.083	527.420
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(90.657)	(100.739)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(24.896)	(231.246)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(115.553)	(331.985)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
(Rimborso finanziamenti)	(69.983)	(68.870)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(69.983)	(68.870)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	772.547	126.565
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	708.927	595.469
Danaro e valori in cassa	199.809	186.702
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	908.736	782.171
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.548.199	708.927
Danaro e valori in cassa	133.084	199.809
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.681.283	908.736

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati cambiamenti dei principi contabili rispetto allo scorso anno.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni
Costi di sviluppo	5 anni
Altre immobilizzazioni immateriali	10 anni

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni

Costi di sviluppo

I costi di sviluppo sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Sindaco Unico in quanto aventi, secondo prudente giudizio, le caratteristiche richieste dall'OIC 24: i costi sono recuperabili e hanno attinenza a specifici progetti di sviluppo realizzabili e per i quali la società possiede le necessarie risorse. Inoltre i costi hanno attinenza ad un prodotto o processo chiaramente definito nonché identificabile e misurabile. Poiché non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, tali costi vengono ammortizzati in un periodo non superiore a 5 anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	1,50%
Impianti e macchinari	10%
Attrezzature industriali e commerciali	15% - 20%
Altri beni	12% - 20%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

La Società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto esaurimento della utilità futura.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Prodotti finiti

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Secondo il disposto dell'art. 2426 comma 1 n.8 codice civile come modificato dal D.Lgs. 139/2015 i crediti vanno rilevati in bilancio con il criterio del costo ammortizzato. Ai sensi del principio contabile OIC 15 il criterio del costo ammortizzato può non essere applicato se gli effetti sono irrilevanti, ad esempio quando i crediti sono a breve termine, o quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

Si ritiene che nel presente bilancio gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato siano irrilevanti. I crediti sono pertanto iscritti al presumibile valore di realizzo.

Non si fornisce la ripartizione per area geografica dei crediti in quanto non significativa.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Secondo il disposto dell'art. 2426 comma 1 n.8 del codice civile come modificato dal D.Lgs. 139/2015 i debiti vanno rilevati in bilancio con il criterio del costo ammortizzato. Ai sensi del principio contabile OIC 19 il criterio del costo ammortizzato può non essere applicato se gli effetti sono irrilevanti, ad esempio quando i crediti sono a breve termine, o quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

Si ritiene che nel presente bilancio gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato siano irrilevanti. I debiti sono pertanto iscritti al loro valore nominale, corrispondente agli impegni in essere alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 184.342 le immobilizzazioni immateriali ammontano ad €692.763. Nella tabella sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	98.031	10.550	89.403	1.888.294	2.086.278
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	97.945	10.550	89.403	1.036.170	1.234.068
Valore di bilancio	86	-	-	852.124	852.210
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	24.896	24.896
Ammortamento dell'esercizio	86	-	-	184.257	184.343
Totale variazioni	(86)	-	-	(159.361)	(159.447)
Valore di fine esercizio					
Costo	98.031	10.550	89.403	1.913.189	2.111.173
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	98.031	10.550	89.403	1.220.426	1.418.410
Valore di bilancio	-	-	-	692.763	692.763

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 4.396.603,02; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 2.337.123,06.

Nella tabella che segue sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.920.101	435.138	479.294	1.471.413	-	4.305.946
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	360.788	191.771	450.132	1.182.371	-	2.185.062
Valore di bilancio	1.559.313	243.367	29.162	289.042	-	2.120.884
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	-	27.185	1.857	61.615	90.657
Ammortamento dell'esercizio	27.959	36.139	11.927	76.036	-	152.061

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Totale variazioni	(27.959)	(36.139)	15.258	(74.179)	61.615	(61.404)
Valore di fine esercizio						
Costo	1.920.101	435.138	506.479	1.473.270	61.615	4.396.603
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	388.747	227.910	462.059	1.258.406	-	2.337.122
Valore di bilancio	1.531.354	207.228	44.420	214.864	61.615	2.059.481

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	853.836	(157.733)	696.103
Totale rimanenze	853.836	(157.733)	696.103

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	230.553	(102.519)	128.034	128.034	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	28.687	(28.687)	-	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	114.774	(21.658)	93.116	93.116	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	2.336	534	2.870		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	224.163	(7.312)	216.851	211.692	5.159
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	600.513	(159.642)	440.871	432.842	5.159

I crediti tributari sono prevalentemente costituiti dal credito per le detrazioni Ecobonus spettanti in ragione degli importanti interventi di riqualificazione energetica che hanno interessato l'immobile sito in Genova Via San Giorgio 1 ricevuto in conferimento dal Comune di Genova nel corso del 2021.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica dei crediti in quanto non significativa.

Disponibilità liquide

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	708.927	839.272	1.548.199
Denaro e altri valori in cassa	199.809	(66.725)	133.084
Totale disponibilità liquide	908.736	772.547	1.681.283

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	10.703	6.132	16.835
Totale ratei e risconti attivi	10.703	6.132	16.835

Si precisa che i risconti attivi sono principalmente costituiti da anticipi per spese assicurative e affitti.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	250.000	-	-		250.000
Riserva legale	2.608	14.545	-		17.153
Altre riserve					
Riserva straordinaria	660.062	276.346	-		936.408
Varie altre riserve	286.000	-	2		286.002
Totale altre riserve	946.062	276.346	2		1.222.410
Utile (perdita) dell'esercizio	290.891	(290.891)	-	439.626	439.626
Totale patrimonio netto	1.489.561	-	2	439.626	1.929.189

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	250.000	Capitale		-
Riserva legale	17.153	Utili	A;B	17.153
Altre riserve				
Riserva straordinaria	936.408	Utili	A;B;C	936.408
Varie altre riserve	286.002	Capitale	A;B;C	286.002
Totale altre riserve	1.222.410	Capitale		1.222.410
Totale	1.489.563			1.239.563
Quota non distribuibile				17.153
Residua quota distribuibile				1.222.410

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.066.197
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	139.597
Utilizzo nell'esercizio	90.032
Totale variazioni	49.565
Valore di fine esercizio	1.115.762

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	213.349	(69.983)	143.366	71.110	72.256
Acconti	86.362	2.000	88.362	88.362	-
Debiti verso fornitori	1.882.750	(208.541)	1.674.209	1.674.209	-
Debiti verso controllanti	31.533	(31.533)	-	-	-
Debiti tributari	80.756	70.822	151.578	151.578	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	148.313	(12.844)	135.469	135.469	-
Altri debiti	225.745	18.665	244.410	240.910	3.500
Totale debiti	2.668.808	(231.414)	2.437.394	2.361.638	75.756

Non si fornisce il dettaglio dei debiti verso banche perché non rilevante.

Altri debiti

Non si fornisce il dettaglio degli altri debiti perché non rilevante.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si segnala che non si riporta la ripartizione dei debiti per area geografica in quanto non significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	15.001	(4.023)	10.978
Risconti passivi	107.315	(13.302)	94.013
Totale ratei e risconti passivi	122.316	(17.325)	104.991

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Si precisa che i ratei passivi sono principalmente costituiti da anticipi per spese condominiali e affitti.

Si specifica inoltre, che i risconti sono associati alle detrazioni per interventi di riqualificazione energetica.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendita celiaci	956
Vendita naviganti	6.855
Vendita ASL	2.312.899
Vendita altri	6.347
Corrispettivi	7.198.701
Vendita DPC	159.901
Ven.Terapie Pers. LAB	27
Dati mercato	869
CUP	22.546
Sconti	(1.517)
Totale	9.707.584

Altri ricavi	2024	2023	Variazione
Personale distaccato	-	17.719	

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Sopravvenienze attive	4.140	1.701	
Altri ricavi e proventi	226.462	145.679	
Indennizzi Assicurativi	912	11.695	
Contributo in conto impianti	13.302	13.336	
Canoni attivi	23.610	17.580	
Riaddebiti	14.623	16.881	
Arrotondamenti attivi	37	13	
Contributi crediti di imposta	-	140	
Ricavi per credito imposta beni strumentali	-	14.366	
Totale	283.088	239.110	

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi 417.666 euro e risultano così dettagliate:

	2024	2023	Variazione
Energia elettrica	43.314	44.198	-884
Spese manutenzione	34.585	23.449	11.136
Compensi amministratori	29.134	29.138	-4
Compensi sindaco	21.146	15.600	5.546
Pubblicità	7.099	28.644	-21.545
Consulenze fiscali	7.271	14.188	-6.916
Consulenze legali e diverse	32.235	-	32.235
Telefonia	21.855	18.069	3.786
Assicurazioni	17.775	17.458	317
Pulizie	42.142	40.060	2.082
Commissioni bancarie	54.366	33.770	20.596
Vigilanza	8.415	7.920	495
Spese generali	98.372	110.029	-11.702
Totale	417.666	382.523	35.142

Spese per godimento beni di terzi

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte per complessivi 274.431 euro, la composizione delle singole voci è la seguente:

	2024	2023	Variazione
Fitti passivi	122.630	133.597	-10.967
Canone concessione	31.723	31.533	189
Spese condominiali	15.004	25.933	-10.929
Noleggio automezzi	21.075	19.572	1.503
Noleggio attrezzature	13.521	10.429	3.093
Canoni licenza software	70.478	67.054	3.425
<i>Totale</i>	<i>274.431</i>	<i>288.117</i>	<i>-13.686</i>

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti per complessivi 109.160 euro, la composizione è la seguente:

	2024	2023	Variazione
IMU	10.912	8.968	1.944
Imposte e tasse varie	15.796	15.655	141
Valori bollati	1.601	1.516	86
Quote associative	8.797	14.543	-5.746
Costi non deducibili	4.472	2.220	2.252
Arrotondamenti passivi	2	185	-184
Spese obbligatorie ASL	35.316	26.631	8.686
Sopravvenienze passive	2.437	50	2.387
Servizi vari	7.695	4.759	2.936
Altre prestazioni di servizi	22.132	68.448	-46.315
<i>Totale</i>	<i>109.160</i>	<i>142.974</i>	<i>-33.815</i>

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Si dà evidenza che gli interessi passivi sono integralmente costituiti da interessi passivi bancari..

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La Società ha determinato l'imposizione differita con riferimento all'IRES e all'IRAP con le rispettive aliquote del 24% e del 3,90%.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	11.960
Differenze temporanee nette	(11.960)
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(2.336)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(534)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(2.870)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Compensi amministratori 2023	9.735	(9.735)	-	24,00%	(2.337)
Compensi amministratori 2024	11.960	-	11.960	24,00%	2.870

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La Società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	18
Impiegati	26
Totale Dipendenti	45

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	29.134	21.146

Compensi al revisore legale o società di revisione

Si precisa che l'attività di revisione legale dei conti, a norma di Statuto, è affidata al Sindaco Unico

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

La Società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n.18 del codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La Società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova. Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dal Comune di Genova:

Comune di Genova- Bilancio previsionale 2024 (Migliaia di euro)

ENTRATE	
Utilizzo avanzo presunto	10.197

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Fondo pluriennale vincolato	6.351
Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	598.642
Trasferimenti correnti	98.547
Entrate extra-tributarie	193.049
Entrate in c/capitale	352.875
Entrate da riduzione di attività finanziarie	80.000
Totale entrate finali	1.323.113
Entrate da accensione di prestiti	42.318
Anticipazioni da istituto tesorerie/cassiere	370.113
Entrate per conto di terzi a partite di giro	888.179
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	2.640.271

SPESE	
Spese correnti	840.012
Spese in conto capitale	401.346
Spese per incremento di attività finanziarie	80.000
Totale spese finali	1.321.358
Rimborsi di prestiti	60.621
Chiusura anticipazioni da Istituto tesoreria	370.113
Spese per conto terzi e partite di giro	888.179
TOTALE COMPLESSIVO USCITE	2.640.271

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Spettabile Socio, alla luce di quanto sopra esposto, l'Amministratore Unico Le propone di destinare l'utile d'esercizio pari a euro 439.626, come segue:

- il 5% pari a Euro 21.981 a riserva legale;
- il residuo pari a Euro 417.645 a riserva straordinaria.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.2

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Nota integrativa, parte finale

Signor Socio, Le confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. La invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

L'Amministratore Unico,
(Massimiliano Cattapani)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto amministratore, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell' articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

FARMACIE GENOVESI S.R.L. con socio unico

Sede legale: Genova - via San Giorgio 1

Capitale Sociale: Euro 250.000,00 interamente versato

Registro delle Imprese di Genova e Codice Fiscale n. 01266300993

Soggetta a Direzione e coordinamento da parte di Comune di Genova

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

DELL'8 MAGGIO 2025

L'anno 2025, addì 8 del mese di maggio alle ore 16:00, in Genova via San Giorgio 1, si è tenuta l'assemblea della società FARMACIE GENOVESI S.R.L. con socio unico

premessò

- che con lettera trasmessa in data 22 aprile 2025 era stata fissata l'assemblea per il giorno 30 aprile 2025 e che questa andava deserta;
- che con lo stesso avviso, l'assemblea veniva fissata in seconda convocazione per questo giorno, ora e luogo;

dato atto

- che assume la presidenza, ai sensi di statuto, l'amministratore unico Avv. Prof. Massimiliano Cattapani;
- che funge da segretario, su designazione unanime degli intervenuti, il dott. Marco Dario Rissoglio;

constatato

- che l'assemblea è stata convocata nei termini di legge;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

- che è presente l'unico socio Comune di Genova nella persona del delegato Assessore Avv. Lorenza Rosso
- che è presente esso amministratore unico;
- che è presente il sindaco unico dott. Massimo Lusuriello;
- che è presente, in quanto invitato a partecipare, il direttore generale dott. Marco Dario Rissoglio;

il presidente dichiara

l'assemblea validamente costituita e atta a deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, con nota integrativa, relazione sulla gestione e relazione sul governo societario;
2. Relazione del Sindaco Unico;
3. Varie ed eventuali.

Passando alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, prende la parola il presidente il quale procede a dare lettura al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, formato dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa, redatto integralmente nel formato elaborabile (XBRL). Il presidente prosegue ad illustrare nel dettaglio le singole voci che compongono il bilancio in esame, i criteri adottati per la valutazione delle poste indicate, soffermandosi altresì sulle variazioni più consistenti intervenute nelle stesse nel corso dell'esercizio in esame.

Legge infine la relazione sulla gestione, commentando più

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 01266300993

diffusamente le vicende societarie intervenute nel periodo.

Successivamente il sindaco unico dott. Massimo Lusuriello legge la relazione dallo stesso predisposta al bilancio di esercizio.

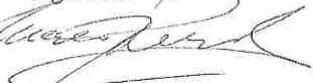
L'assemblea quindi, dopo ampia ed esauriente discussione, ottenute le delucidazioni richieste e preso atto della relazione del sindaco unico,

delibera

- di approvare il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 e la relazione dell'organo amministrativo sulla gestione dell'esercizio, dando ampio scarico allo stesso del proprio operato;
- di destinare l'utile di esercizio ammontante ad Euro 439.626, come segue:
 - il 5% pari a Euro 21.981 a riserva legale;
 - in attuazione di quanto previsto dall'articolo 26 dello Statuto sociale, si dispone la distribuzione al socio unico Comune di Genova della somma di **Euro 150.000,00** a titolo di utili di esercizio;
 - il residuo pari a Euro 267.645 a riserva straordinaria.

Alle ore 17 , esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il presidente dichiara chiusa la riunione, previa lettura e approvazione del presente verbale.

Il segretario


(dott. Marco Dario Rissoglio)

Il presidente


(Avv. Prof. Massimiliano Cattapani)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993



**SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)**

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO RICHIESTA DI
REGISTRAZIONE DI ATTO PRIVATO (mod. RAP00)

In data 22/05/2025 alle ore 16:44 il sistema informativo dell'Agenzia
delle Entrate ha acquisito con protocollo 25052216442318225 il file
FARMACIE08052025_3_RAP00.rap
contenente 1 atto privato di cui

registrati:	1
scartati:	0

Il file e' stato trasmesso da:

codice fiscale : 03022160109
denominazione : STLEX STUDIO LEGALE TRIBUTARIO

Descrizione atto: FARMACIE08052025

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dell'atto
privato contenuto nel file e' stato richiesto il prelievo automatico
su conto corrente bancario di euro 216,00.
Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito
effettuato dalla banca.

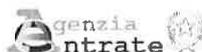
Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4,
del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.
Li, 22/05/2025

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993



**SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)**

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE ATTO PRIVATO (mod. RAP00)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di GENOVA 1

In data 22/05/2025 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 25052216442318225 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica di atto privato - verbale distribuzione utili
presentata da 01266300993

denominazione: FARMACIE GENOVESI S.R.L. UNIPERSONALE
codice fiscale del rappresentante: CTTMSM71L29D9690
nome e cognome: MASSIMILIANO CATTAPANI

L'atto è stato registrato il 22/05/2025 al n. 001991-serie 3X

DATI DELL'ATTO

Descrizione atto: FARMACIE08052025

Data dell'atto 08/05/2025

utile totale: 439.626,00 utile distribuito: 150.000,00

n.fogli 1 n.copie 1

E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DELL'ATTO

N. CODICE FISCALE RUOLO N. CODICE FISCALE RUOLO

000 01266300993 A 001 00856930102 B

(A) societ{ / (B) soci

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 216,00 (importi in euro)

Imposta di registro 200,00 Imposta di bollo 16,00

Sanzioni registro 0,00 Sanzioni bollo 0,00

Interessi registro 0,00 Interessi bollo 0,00

Li, 22/05/2025

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

ELENCO DEI DOCUMENTI ACQUISITI E/O SCARTATI

PROTOCOLLO DI RICEZIONE : 25052216442318225

NOME DEL FILE : FARMACIE08052025_3_RAP00.rap

TIPO DI DOCUMENTO : Registrazione atti privati

DOCUMENTI ACQUISITI : 1

DOCUMENTI SCARTATI : 0

Esito	Protocollo documenti	Codice fiscale	Denominazione
acquisito	000001	01266300993	-----

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCAA di Genova autorizzazione numero 17119 del 16.05.2002 del Direttore Regionale.

Il sottoscritto legale rappresentante della società, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello depositato presso la sede sociale.

F.to Massimiliano Cattapani

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

FARMACIE GENOVESI S.R.L.

RELAZIONE SULLA GESTIONE

BILANCIO AL 31.12.2024



Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

● Analisi della situazione della Società, dell'andamento e del risultato di gestione

Gentili Signori azionisti,

l'esercizio 2024 si chiude con un risultato netto positivo di € 439.626, confermando una tendenza di crescita costante e un miglioramento complessivo della performance economico-finanziaria di Farmacie Genovesi S.r.l.

Il valore della produzione ha raggiunto quasi dieci milioni di euro, mentre i costi operativi sono stati contenuti, grazie a una gestione più attenta della marginalità, a migliori condizioni di acquisto e a una riduzione del valore del magazzino, con l'obiettivo di limitare i rischi legati all'obsolescenza dei prodotti.

In un contesto di mercato complesso — il comparto farmaceutico genovese ha registrato una crescita più lenta rispetto alla media nazionale e una riduzione dei volumi venduti — la vostra Società è riuscita comunque a ottenere risultati superiori alla media locale, soprattutto nelle vendite di farmaci a uso umano (+3,3%) e dei farmaci generici (+6,9%).

Il 2024 ha rappresentato anche un anno di transizione e rilancio. La riapertura della farmacia del Terminal, dopo l'incendio del 2023, pur con risultati inferiori alle attese, ha segnato un importante passo verso il ritorno alla piena operatività. Di rilievo anche i buoni risultati della **nuova farmacia di Molassana**, che ha premiato la strategia di ristrutturazione e trasferimento.

Sono stati inoltre avviati **importanti interventi strategici**, tra cui:

- il **trasferimento della farmacia di Sestri**, in una nuova sede più funzionale e accessibile (previsto entro aprile 2025);
- la **ristrutturazione completa della farmacia di Isonzo**, con miglioramento degli spazi e dismissione del sistema robotizzato non più efficace;
- lo sviluppo di una **nuova piattaforma e-commerce**, la cui attivazione è prevista nel primo semestre 2025, per rispondere alla crescente concorrenza del canale online.

Anche sul fronte della gestione interna si registrano risultati positivi: il **costo del personale**, pur in leggero aumento per via di premi e adeguamenti retributivi, è rimasto sotto controllo, mentre l'**assenteismo è diminuito** sensibilmente rispetto al 2023.

Valore della produzione	9.990.672 €
Costi della produzione	(9.404.754 €)
<i>Differenza tra valore e costi della produzione</i>	<i>585.918 €</i>
Proventi e oneri finanziari	35.581 €
<i>Risultato prima delle imposte</i>	<i>621.499 €</i>
Imposte dell'esercizio precedente	0 €
Imposte dell'esercizio	(181.873 €)
Imposte Anticipate	0 €
<i>Risultato netto dell'esercizio</i>	<i>439.626 €</i>

Le componenti delle singole voci sono dettagliate e commentate nella Nota Integrativa.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Il quadro generale

Settore	Italia 2024 (Δ%)	Genova 2024 (Δ%)	Farmacie Genovesi Srl 2024 (Δ%)
Globale	+2,2% / -0,6%	+1,0% / -2,1%	+1,1% / -3,0%
Farmaco Etico	+1,8% / +0,4%	+1,8% / -0,3%	+3,3% / +2,5%
Commerciale	+2,8% / -2,2%	+0,3% / -4,2%	-1,1% / -9,0%

✦ Legenda:

- Δ% a valore / Δ% a pezzi

Il mercato globale genovese cresce a un ritmo più lento rispetto alla media nazionale (+1,0% contro +2,2%) e registra un calo dei volumi più marcato (-2,1% contro -0,6%). A testimonianza di una maggiore riduzione della domanda locale e/o una diversa composizione del mix di prodotti venduti. (Fonti: Farmaimpresa, Newline)

CATEGORIA	Trimestre (ott - dic'24)					12 mesi (gen - dic'24)							
	fatturato	Δ %	quota %	prezzi	prezzi	fatturato	Δ %	quota %	prezzi	prezzi			
GAIOALE	376.493	-0,0	100,0	15,17	32.833	-4,0	100,0	1.448.181	+1,8	100,0	128.865	-2,1	100,0
FARMACO ETICO USO UMANO	194.882	-1,4	51,8	15,14	18.489	-3,2	56,1	744.558	+1,5	51,7	72.058	-0,3	56,8
COMMERCIALE	181.109	-3,0	48,1	15,17	14.404	-6,1	43,7	693.250	+0,3	48,1	54.717	-4,2	43,1
AUTOMEDICAZIONE	113.289	-3,3	30,1	11,4	8.039	-7,5	24,4	431.053	+0,9	30,0	30.210	-2,9	23,0
DERMOCOSMESI E NIGENE	31.970	+9,7	8,5	17,4	2.126	+5,5	6,5	119.254	+2,8	8,3	7.887	+1,2	6,2
AUMENTI E DIETETICI	5.189	-4,3	1,4	1,7	755	-3,6	2,3	20.436	-3,6	1,4	2.883	-6,5	2,3
SANITARI	14.927	-19,1	4,0	10,1	2.354	-23,3	7,1	58.555	-7,8	4,1	9.347	-12,3	7,4
OVEOPATA	3.768	-9,3	1,0	1,0	236	-11,0	0,7	14.211	-4,3	1,0	899	-9,7	0,7
VETERINARIA	8.913	+3,8	2,3	19,8	367	+1,8	1,2	36.193	+5,8	2,5	1.524	+0,8	1,2
PRODOTTI IN CONVERSIONE	2.455	+0,3	0,7	1,6	315	+1,9	1,0	10.156	-2,1	0,7	1.220	-1,0	0,9
ALTRO	771	+43,7	0,2	1,4	183	+16,2	0,6	2.393	+25,0	0,2	656	+8,5	0,5
SERVIZI CODIFICATI (INCLUSI TAMPONI COVID-19)	494	-83,7	0,1	-1,17	49	-90,3	0,1	2.355	-36,4	0,2	160	-34,6	0,1

Il posizionamento 2024 di Farmacie Genovesi

Sulla base delle medesime statistiche, il fatturato della Società ha registrato un incremento dell'1,1% in valore, a fronte di una contrazione del 3,3% in termini di volumi. Tale risultato riflette andamenti differenziati tra le diverse farmacie del gruppo. In particolare, la farmacia del Terminal, riaperta alla fine di gennaio 2024, ha registrato vendite significativamente inferiori rispetto al periodo precedente alla chiusura. Si evidenzia, inoltre, il continuo calo dei ricavi della farmacia di Sestri, che ha raggiunto un livello non più economicamente sostenibile, così come un calo dei ricavi della farmacia di Isonzo. Di contro, la nuova farmacia di Molassana ha ottenuto risultati estremamente positivi, confermando la validità della scelta strategica di trasferimento e ristrutturazione.

Nel complesso, l'anno è stato caratterizzato da un'attenzione mirata alla marginalità della Società. Sono state valutate con maggiore precisione le campagne promozionali, migliorate le condizioni di acquisto e ridotto il valore del magazzino, con l'obiettivo di contenere il rischio di obsolescenza e ottimizzare la gestione delle scorte.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

FARMACIA	trimestre (ott - dic'24)					12 mesi (gen - dic'24)							
	fatturato	Δ %	quota %	prezzo	prezzo	Δ %	quota %	prezzo	prezzo	Δ %	quota %		
GLOBALE	2.755.581	+3,2	100,0	15,01	253.917	-2,3	100,0	10.756.171	+1,1	100,0	590.548	-3,0	100,0
FARMACO ETICO USO UMANO	1.365.523	+5,6	49,9	9,84	138.943	+4,7	54,7	5.304.326	+3,3	49,3	544.706	+2,5	35,5
COMMERCIALE	1.429.968	+0,1	51,1	12,43	114.974	-9,6	45,3	5.451.841	-1,1	50,7	435.840	-9,0	44,4
ALTO MEDICAZIONE	519.793	-0,6	32,9	12,99	56.223	-4,7	26,1	3.544.843	-1,3	32,9	332.443	-6,3	25,7
DERMOCOSMESI E IGIENE	271.189	-7,7	9,7	13,72	20.674	-8,3	8,1	573.822	-1,2	5,1	74.532	-6,5	7,6
ALIMENTI E DIETETICI	15.226	+1,7	0,7	12,91	1.512	-8,4	0,6	75.760	-9,7	0,7	5.457	-20,7	0,7
SANTARI	126.606	-19,6	3,8	5,92	17.783	-39,6	7,0	420.969	-7,2	3,9	71.282	-24,0	7,3
OMEGRAPIA	13.785	-17,6	0,8	15,41	896	-16,7	0,4	54.435	-9,9	0,5	3.439	-13,4	0,4
VETERINARIA	50.889	-5,3	1,8	10,21	1.651	-6,4	0,6	232.877	-8,5	2,2	7.858	-0,6	0,7
PRODOTTI IN CONVENZIONE	25.025	+7,3	0,9	6,63	5.712	-6,1	2,5	34.582	+1,7	0,8	14.200	+11,2	1,4
ALTRO	22.537	+143,3	0,8	1,59	2.634	+100,3	1,0	56.309	+123,1	0,5	5.719	+57,1	0,7
SERVIZI CODIFICATI (INCLUSI TAMPONI COVID-19)	0	n.d.	0,0		0	n.d.	0,0	24	n.d.	0,0	2	n.d.	0,0
PRODOTTI E SERVIZI FARMACIA													
TOTALE COMPLESSIVO	2.755.581	+3,2	100,0	15,01	253.917	-2,3	100,0	10.756.171	+1,1	100,0	590.548	-3,0	100,0

Le vendite di farmaci a uso umano hanno registrato una crescita del 3,3%, un risultato superiore sia alla media nazionale che a quella del mercato genovese (+1,8%). Prosegue inoltre l'impegno della Società nella promozione dei farmaci generici, che hanno segnato un incremento del 9,3 %, nettamente superiore al 4,2 % del mercato genovese.

FARMACIA	trimestre (ott - dic'24)					12 mesi (gen - dic'24)							
	fatturato	Δ %	quota %	prezzo	prezzo	Δ %	quota %	prezzo	prezzo	Δ %	quota %		
FARMACO ETICO USO UMANO	134.892	+3,4	100,0	11,54	18.439	-0,2	100,0	744.536	+1,9	100,0	72.958	-0,3	100,0
FASCIA A	132.218	+2,8	87,8	9,78	14.291	+0,4	77,8	511.364	+1,3	68,7	59.312	+0,1	78,2
FASCIA B	54.549	+1,8	40,5	15,22	9.437	-1,0	51,0	353.433	-0,1	49,1	37.021	-1,4	51,4
FARMACO DI MARCA	27.730	-4,8	19,4	18,11	4.954	+3,0	26,8	145.931	+4,9	19,6	19.330	+3,1	26,8
FASCIA C	62.813	+5,0	32,1	13,10	4.098	-2,2	22,2	233.192	+7,7	31,3	15.707	+1,8	21,8
FARMACO DI MARCA	51.498	+9,5	26,4	19,28	3.171	-2,7	17,2	150.063	+3,0	25,5	12.680	+1,9	16,8
FARMACO GENERICO	11.115	+2,6	5,7	15,42	327	-0,3	1,8	43.129	+1,8	5,8	3.617	-0,8	5,0
FARMACO DI MARCA TOTALE	148.846	+3,1	74,9	11,60	12.088	-1,4	68,2	555.496	+1,0	74,6	49.111	-1,5	68,2
FARMACO GENERICO TOTALE	48.845	+4,3	25,1	15,51	5.861	+2,5	31,8	189.040	+4,2	35,4	22.947	+2,5	31,8
FARMACIA													
FARMACO ETICO USO UMANO	1.308.323	+8,8	100,0	9,84	138.943	+4,7	100,0	5.304.326	+3,3	100,0	544.706	+2,5	100,0
FASCIA A	978.205	+8,5	71,8	8,78	111.691	+5,8	80,4	3.881.235	+5,8	71,7	438.289	+4,8	80,5
FARMACO DI MARCA	645.432	+6,2	47,1	13,55	65.952	+3,7	48,2	2.520.589	+3,9	47,5	265.305	+2,0	48,7
FARMACO GENERICO	331.772	+13,4	24,3	7,72	44.709	+11,8	32,2	1.269.646	+12,2	24,1	172.304	+6,4	31,8
FASCIA C	388.318	+2,1	29,4	14,23	27.282	-3,2	19,6	1.503.091	-2,5	28,3	188.417	-8,1	19,5
FARMACO DI MARCA	324.489	+3,2	23,7	13,81	21.769	+1,3	15,7	1.245.561	-2,3	23,5	84.087	-5,3	15,4
FARMACO GENERICO	63.819	-2,9	4,7	11,58	5.513	-10,2	4,0	257.530	-3,2	4,9	22.350	-9,4	4,1
FARMACO DI MARCA TOTALE	970.931	+5,2	71,1	10,24	89.721	+2,4	81,9	3.766.150	+1,1	71,9	349.312	+0,2	84,1
FARMACO GENERICO TOTALE	395.591	+10,4	28,9	7,70	50.222	+8,8	38,1	1.538.176	+9,3	28,0	195.334	+8,8	35,9

Nel 2024, il comparto Commerciale di Farmacie Genovesi ha registrato una contrazione del -1,1% a valore e un calo significativo dei volumi (-9,0%). Questo andamento è in linea con la tendenza registrata sia dal mercato nazionale - crescita del +2,8% a valore e una flessione più nei volumi (-2,2%), che genovese - crescita +0,3% a valore e una flessione (-4,2%) dei volumi -.

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Diversi fattori che hanno contribuito a questa dinamica:

- Politica commerciale più conservativa → Una riduzione di sconti e promozioni che ha inciso sulla competitività dei prezzi, portando a un minor numero di acquisti.
- Concorrenza della GDO e del canale online → La crescente competitività della Grande Distribuzione Organizzata e delle piattaforme di e-commerce, spesso caratterizzate da politiche di prezzo aggressive, ha sottratto parte della domanda.

Parametri gestionali aziendali

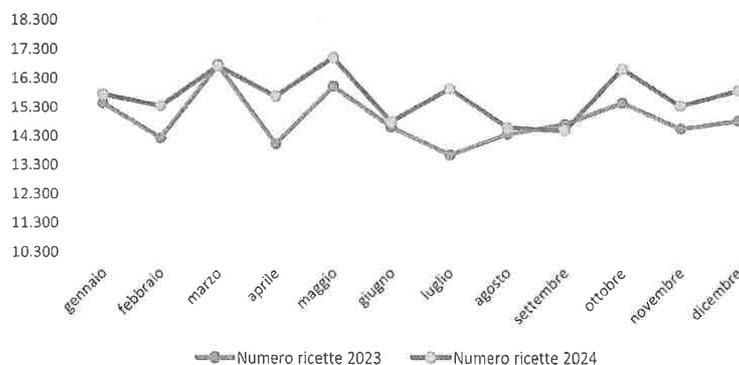
Numero Ricette

	2024	2023	Delta (N°)	Delta (%)
Totale Ricette	187.943	178.394	+9.549	+5,4%

Valore Medio per Ricetta (€)

	2024	2023	Delta (€)	Delta (%)
Valore Medio	16,8 €	16,9 €	-0,1 €	-0,5%

Numero di ricette FG



A livello di numero di numero di ricette il 2024 registra un aumento del 5,4%, mentre il valore medio risulta sostanzialmente stabile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

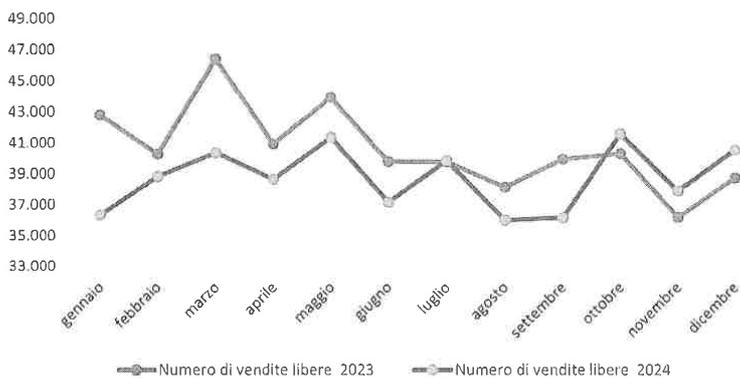
Numero Vendite Libere

	2024	2023	Delta (N°)	Delta (%)
Totale Vendite Libere	464.389	486.935	-22.546	-4,6%

Valore Medio per Vendita (€)

	2024	2023	Delta (€)	Delta (%)
Valore Medio	17,4 €	16,6 €	+0,8 €	+4,8%

Numero di vendite libere FG



Nel 2024 il numero di vendite libere ha registrato una flessione del 4,6% rispetto all'anno precedente compensata da un aumento del valore medio per vendita del 4,8%, principalmente per effetto della concorrenza della grande distribuzione e del commercio elettronico.

Ricavi gestione caratteristica

I ricavi complessivi hanno la seguente composizione:

Voce	2024 (K€)	%	2023 (K€)	%	Delta (K€)	Delta (%)
Ricavi differiti	2.312	23,8%	2.177	22,8%	135	+6,2%
Ricavi per contanti compresi ticket	7.199	74,2%	7.178	75,2%	21	+0,3%
Ricavi Servizi ASL 3 Genovese	160	1,6%	138	1,4%	22	+15,9%
Ricavi vendite altri	13	0,2%	28	0,3%	-15	-53,5%
Ricavi Servizi	23	0,2%	29	0,3%	-6	-20,6%
Totale Ricavi	9.707	100%	9.550	100%	157	+1,6%

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Si segnala che oltre l'80% del fatturato è stato realizzato nello svolgimento dei compiti affidati dal socio Comune di Genova.

Costo del personale

Il costo del personale risulta in aumento di 75.132 € rispetto all'anno precedente dovuto principalmente a maggiori premi liquidati, aumento retributivo dei direttori e rivalutazione del TFR:

- a) Stanziamento maggiori premi di competenza 2024: 36.000 €
- b) Aumento retribuzione direttori quota parte dell'anno: 33.000 €
- c) Rivalutazione del fondo TFR 4.674 €

Il tasso di assenteismo totale si rivela in diminuzione, attestandosi al 7.05% di cui il 4.23% per congedo maternità, contro un valore dell'anno precedente del 10.77 % di cui il 5.46% per congedo maternità.

La consistenza del personale a tempo indeterminato e a tempo determinato al 31/12/2024 è la seguente:

Distribuzione del personale per mansione e tipologia contrattuale

Mansione	Tempo pieno - Indeterminato	Tempo pieno - Determinato	Part-time - Indeterminato	Part-time - Determinato	Totale
Dirigente	0	1	0	0	1
Direttrici/Direttori di farmacie	9	0	0	0	9
Farmacisti/e	19	0	8	1	28
Magazzinieri/e	2	0	1	0	3
Impiegati/e amministrazione	4	0	0	0	4
Totale	34	1	9	1	45

Margine lordo delle vendite

Il margine lordo delle vendite di prodotti realizzato nell'esercizio è di 3.830.813 €, in aumento rispetto al 2023 per le migliori condizioni commerciali di acquisto e una politica commerciale più focalizzata.

Margine lordo sulle vendite di prodotti

Indicatore	2024	2023
Valore €	3.830.813	3.630.484
% su ricavi	39,4%	38,0%

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Costi per servizi, godimento di beni di terzi e oneri di gestione

Le spese per **servizi** risultano in crescita (35.143 €) per l'aumento di alcuni costi, tra i quali i più importanti: commissioni e spese bancarie per il ritiro e la gestione del contante (18.359€), buoni pasto (11.098 €) e corsi di formazione (3.351€).

Le spese per **godimento beni di terzi** sono in calo rispetto al 2023 (-13.686 €), così come le spese per **oneri diversi di gestione** (-33.814 €).

Oneri e Proventi Finanziari

Nell'esercizio 2023 vi è stata una diminuzione di 231 € degli oneri finanziari rispetto all'esercizio precedente e una crescita dei proventi di 14.177 € per effetto della maggiore liquidità in giacenza.

Fatti di rilievo dell'esercizio

- Dopo la chiusura forzata, avvenuta nell'ottobre 2023 a seguito dell'incendio che ha colpito l'area di Stazioni Marittime, la farmacia del Terminal ha riaperto il 23 gennaio 2024. Tuttavia, il ritorno all'operatività non ha prodotto i risultati attesi: le vendite sono state inferiori alle previsioni a causa di un minore afflusso di persone nell'area commerciale. Inoltre, nel corso dell'anno non è stato possibile ottenere alcun risarcimento assicurativo, poiché il sinistro è ancora in fase di valutazione da parte dei periti.
- Il progressivo calo dei ricavi registrato negli ultimi anni della farmacia di Sestri ha portato la Società a valutare un possibile trasferimento all'interno della propria sede farmaceutica. Questa operazione potrebbe consentire un miglior posizionamento strategico e intercettare un miglior favore da parte della cittadinanza locale.

Evoluzione prevedibile della gestione ed eventi successivi al 31/12/2024

Nel corso del primo trimestre del 2025, Farmacie Genovesi Srl ha definito una serie di interventi strategici volti a ottimizzare la propria rete di farmacie e a potenziare la competitività aziendale.

- **Trasferimento della Farmacia di Sestri**
È stata individuata una nuova sede per la Farmacia di Sestri, con l'avvio delle operazioni necessarie per l'acquisizione dell'immobile, la cui disponibilità è prevista per aprile 2025. Successivamente, verranno avviate le attività di progettazione e ristrutturazione dei locali, nonché gli adempimenti normativi richiesti per formalizzare il trasferimento. Questa operazione mira a garantire un posizionamento più vantaggioso della farmacia, migliorandone la visibilità e l'accessibilità per la clientela.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

○ **Ristrutturazione della Farmacia di Isonzo**

Nel primo trimestre dell'anno è stata effettuata una ristrutturazione della Farmacia di Isonzo, con l'obiettivo di sostituire gli impianti obsoleti e ottimizzare gli spazi commerciali. Contestualmente, si è provveduto alla dismissione del sistema robotizzato di dispensazione dei farmaci, ormai non più funzionale all'operatività della farmacia. I lavori hanno richiesto una chiusura temporanea di due settimane, comportando una temporanea perdita di ricavi. Tuttavia, si ritiene che il miglioramento degli spazi commerciali e dell'efficienza operativa consentiranno, nei mesi successivi, di recuperare il fatturato.

○ **Sviluppo del canale e-commerce**

Per garantire una maggiore competitività e ampliare le opportunità di crescita, la Società ha avviato lo sviluppo di un nuovo sito internet con piattaforma di commercio elettronico. L'avvio delle vendite online è previsto entro il primo semestre del 2025.

● **Relazione sul governo societario (art.6 comma 4 D.lgs. 175/2016)**

La Società, in quanto società a controllo pubblico è tenuta a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario strutturata in:

- programma di valutazione del rischio aziendale;
- indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati, ovvero delle ragioni della loro mancata adozione;

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale e verificato l'eventuale sussistenza di profili di rischio secondo quanto di seguito indicato:

Analisi di bilancio

L'analisi di bilancio si è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici, dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai tre precedenti 2021-2023;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Esame degli indici e dei margini significativi e valutazione dei risultati

SITUAZIONE PATRIMONIALE RICLASSIFICATA	2024	2023	2022	2021
ATTIVO FISSO	2.757.403	2.980.453	2.773.778	2.449.723
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	2.752.244	2.973.094	2.766.419	2.440.364
PARTECIPAZIONI				
CREDITI OLTRE 12 MESI	5.159	7.359	7.359	9.359
ATTIVO CIRCOLANTE	2.829.933	2.366.429	2.180.950	2.085.697
MAGAZZINO	696.103	853.836	800.346	1.094.704
CREDITI ENTRO 12 MESI	435.712	593.154	583.898	384.060
ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE				
LIQUIDITA' IMMEDIATA	1.681.283	908.736	782.171	589.168
RISCONTI ATTIVI A BREVE TERMINE	16.835	10.703	14.535	17.765
CAPITALE INVESTITO	5.587.336	5.346.882	4.954.728	4.535.420
MEZZI PROPRI	1.929.187	1.489.562	963.670	782.449
CAPITALE SOCIALE	250.000	250.000	10.000	10.000
RISERVE	1.239.561	948.670	771.708	676.349
UTILI PORTATI A NUOVO		-	740	740
UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO	439.626	290.892	181.222	95.360
PASSIVITA' CONSOLIDATE	1.191.518	1.213.064	1.297.397	1.153.183
FONDI PER RISCHI E ONERI	-	-	70.000	-
FONDO TFR	1.115.762	1.066.197	1.010.549	867.462
DEBITI OLTRE 12 MESI	75.756	146.867	216.848	285.721
PASSIVITA' CORRENTI	2.466.629	2.644.256	2.693.660	2.599.787
DEBITI ENTRO 12 MESI DI FUNZIONAMENTO	2.290.528	2.451.958	2.491.538	2.454.094
DEBITI ENTRO 12 MESI FINANZIARI	71.110	69.982	68.872	126.024
RISCONTI PASSIVI A BREVE TERMINE	104.991	122.316	133.250	19.669
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	5.587.334	5.346.883	4.954.728	4.535.420

INDICATORI PATRIMONIALI	2024	2023	2022	2021
INDICE DI INDIPENDENZA FINANZIARIA	35%	28%	19%	17%
MEZZI PROPRI	1.929.187	1.489.562	963.670	782.449
CAPITALE INVESTITO	5.587.336	5.346.882	4.954.728	4.535.420
MARGINE DI STRUTTURA PRIMARIO	- 823.057	- 1.483.532	- 1.802.749	- 1.657.915
MEZZI PROPRI	1.929.187	1.489.562	963.670	782.449
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	2.752.244	2.973.094	2.766.419	2.440.364
INDICE DI COPERTURA DELLE IMMOBILIZZAZIONI	113%	91%	82%	79%
PASSIVITA' CONSOLIDATE + MEZZI PROPRI	3.120.705	2.702.626	2.261.067	1.935.632
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	2.752.244	2.973.094	2.766.419	2.440.364
INDICE DI DISPONIBILITA'	115%	89%	81%	80%
ATTIVO CIRCOLANTE	2.829.933	2.366.429	2.180.950	2.085.697
PASSIVITA' CORRENTI	2.466.629	2.644.256	2.693.660	2.599.787
MARGINE DI TESORERIA	- 332.799	- 1.131.663	- 1.313.056	- 1.608.794
LIQUIDITA' CORRENTI E DIFFERITE	2.133.830	1.512.593	1.380.604	990.993
PASSIVITA' CORRENTI	2.466.629	2.644.256	2.693.660	2.599.787
MARGINE DI DISPONIBILITA'	363.304	- 277.827	- 512.710	- 514.090
ATTIVO CIRCOLANTE	2.829.933	2.366.429	2.180.950	2.085.697
PASSIVITA' CORRENTI	2.466.629	2.644.256	2.693.660	2.599.787
INDICE DI GIACENZA MEDIA DEL MAGAZZINO	26	33	30	47
SCORTE DI MAGAZZINO	696.103	853.836	800.346	1.094.704
RIVAVI DELLE VENDITE	9.707.584	9.550.521	9.675.416	8.522.953

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Gli indicatori patrimoniali dimostrano, in generale, un costante e progressivo miglioramento della situazione patrimoniale e finanziaria della Società nell'ultimo quadriennio. In particolare, si sottolinea quanto segue:

- o l'indice di Indipendenza Finanziaria è in costante crescita passando dal 17% del 2021 al 35% del 2024;
- o l'indice di Copertura delle Immobilizzazioni è anch'esso in miglioramento passando dal 79% del 2021 al 113% del 2024;
- o l'indice di disponibilità è cresciuto nel corso del quadriennio dal 80% del 2021, al 115% nel 2024;
- o il Margine di Tesoreria risulta negativo, ma con una significativa tendenza in miglioramento, mentre il margine di disponibilità è positivo;
- o l'indice di giacenza media del magazzino si attesta nella misura di 26 giorni per il 2024, in miglioramento rispetto al triennio 2021-2023;

SITUAZIONE ECONOMICA RICLASSIFICATA	2024	2023	2022	2021
RICAVI DELLE VENDITE	9.707.584	9.550.521	9.675.416	8.522.953
ALTRI PROVENTI	283.088	239.110	279.065	261.264
VALORE DELLA PRODUZIONE	9.990.672	9.789.631	9.954.481	8.784.217
COSTI ESTERNI	6.678.028	6.733.651	6.841.572	6.288.015
VALORE AGGIUNTO	3.312.644	3.055.980	3.112.909	2.496.202
COSTO DEL PERSONALE	2.389.673	2.314.541	2.461.187	2.020.801
MARGINE OPERATIVO LORDO (EBITDA)	922.971	741.439	651.722	475.401
AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI	337.053	360.310	413.897	314.226
RISULTATO OPERATIVO (EBIT)	585.918	381.129	237.825	161.175
GESTIONE FINANZIARIA	35.581	21.173	4.846	8.127
RISULTATO LORDO	621.499	402.302	232.979	153.048
IMPOSTE SUL REDDITO	- 181.873	- 91.890	- 51.758	- 57.688
RISULTATO NETTO	439.626	310.412	181.221	95.360

- o I ricavi delle vendite crescono in modo costante dal 2021 al 2024, passando da 8,5 a 9,7 milioni di euro, al netto del rallentamento della crescita nel 2023 per la chiusura forzata di 2 mesi della farmacia del Terminal;
- o I costi esterni risultano in diminuzione, mentre il valore della produzione aumenta, a testimonianza di un miglioramento nella gestione dei costi;
- o Il margine operativo lordo cresce del 94% tra il 2021 e il 2024, passando da 475 mila a oltre 922 mila euro, con un significativo miglioramento della redditività operativa (EBIT);
- o L'utile netto quadruplica in quattro anni, da 95 mila euro nel 2021 a 440 mila euro nel 2024;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

INDICI DI REDDITIVITA'	2024	2023	2022	2021	MEDIA
ROS	6,0%	4,0%	2,5%	1,9%	3,6%
EBIT	585.918	381.129	237.825	161.175	
RICAVI DELLE VENDITE	9.707.584	9.550.521	9.675.416	8.522.953	
ROI	10,5%	7,1%	4,8%	3,6%	6,5%
EBIT	585.918	381.129	237.825	161.175	
CAPITALE INVESTITO	5.587.336	5.346.882	4.954.728	4.535.420	
ROE	22,8%	20,8%	18,8%	12,2%	18,7%
RISULTATO NETTO	439.626	310.412	181.221	95.360	
CAPITALE PROPRIO	1.929.187	1.489.562	963.670	782.449	
MOL SULLE VENDITE	9,5%	7,8%	6,7%	5,6%	7,4%
EBITDA	922.971	741.439	651.722	475.401	
RICAVI DELLE VENDITE	9.707.584	9.550.521	9.675.416	8.522.953	
ONERI FINANZIARI SUL FATTURATO	0,4%	0,2%	-0,1%	-0,1%	0,1%
SALDO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	35.581	21.173	-4.846	-8.127	
RICAVI DELLE VENDITE	9.707.584	9.550.521	9.675.416	8.522.953	
RICAVI MEDI PER FARMACIA	1.078.620	1.061.169	1.075.046	1.065.369	1.070.051
NUM. FARMACIE	9	9	9	8	
RICAVI DELLE VENDITE	9.707.584	9.550.521	9.675.416	8.522.953	

Anche gli indicatori economici dimostrano un progressivo miglioramento rispetto alla media del quadriennio 2021-2024. Nello specifico:

- o l'indice ROS dell'anno si attesta nella misura del 6,0%, al di sopra della media del 3,6%;
- o l'indice ROI dell'anno si attesta nella misura del 10,5%, anch'esso al di sopra della media del 6,5%;
- o l'indice ROE dell'anno si attesta al 22,8% anch'esso al di sopra della media 18,7%;
- o Il rapporto tra il margine operativo lordo e le vendite si attesta al 9,5%, valore al di sopra della media del 7,4%;
- o l'incidenza degli Oneri Finanziari sul fatturato è trascurabile e ben lontana dalle soglie di criticità, con un saldo netto della gestione finanziaria positivo e in aumento;
- o I ricavi medi per farmacia dimostrano un andamento tendenzialmente costante nel corso del quadriennio e nell'ordine di grandezza di circa un milione di euro (per il 2024, i ricavi medi per farmacia sono pari a 1.078.620 €);

Conclusioni

L'azienda presenta una tendenza di crescita positiva:

- Crescita dei ricavi e della redditività
- Miglioramento progressivo degli equilibri patrimoniali e finanziari
- Rafforzamento della struttura del capitale
- Buona efficienza operativa e controllo dei costi

Pertanto, i risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere. Il bilancio al 31/12/2024 è stato redatto in base al principio della continuità aziendale.

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

Strumenti integrativi di governo societario

In considerazione di quanto esposto all' Art. 6 co. 3 del D.lgs. 175/2016 principi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione della società a controllo pubblico, che prevede, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, l'opportunità di integrare gli strumenti di governo, l'Organo Amministrativo, di concerto con il Direttore Generale non ritiene necessaria l'adozione di strumenti di governo aggiuntivi fatte salve le funzioni di controllo previste a norma di legge e di statuto.

● Consuntivazione obiettivi di DUP al 31/12/2024

- **Obiettivo 1** - Equilibrio della gestione economico patrimoniale • obiettivo raggiunto con utile di 439.626€;
- **Obiettivo 2** - Rispetto indirizzi azionista in materia di contenimento dei costi di funzionamento con particolare riferimento ai costi del personale;
Indicatore 1 – Rapporto tra il costo del personale e il fatturato • obiettivo raggiunto rapporto costante: il rapporto è del 24% come nel 2023;
Indicatore 2 – Rapporto % tra costi di funzionamento per “ Servizi ” e Valore della produzione: non superiore alla media dei tre esercizi precedenti chiusi • obiettivo raggiunto: 4,18% VS 4,91% target;
- **Obiettivo 3** - Rispetto degli obblighi della trasparenza ed anticorruzione • obiettivo raggiunto
Aggiornamento del Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
Pubblicazione sul nuovo sito dell'Attestazione OIV;
Attuazione delle misure di prevenzione della corruzione definite dall'Ente nell'ambito di apposite check list;
- **Obiettivo 4 - Miglioramento / Mantenimento MOL** • obiettivo raggiunto con un MOL di 922.971 € in crescita rispetto al 2023;
- **Obiettivo 5 – Incremento del fatturato dell'attività caratteristica**
Indicatore – Incremento dei ricavi delle vendite e delle prestazioni: valore non inferiore rispetto all'anno precedente • obiettivo raggiunto i ricavi del 2024 sono pari a 9.707.584 € vs 9.550.521€ del 2023;
- **Obiettivo 6 – Incremento vendita farmaci generici**
Indicatore – Rapporto % tra ricavi di vendita dei farmaci generici rispetto ai ricavi totali dei farmaci venduti: valore non inferiore rispetto all'anno precedente • obiettivo raggiunto con un rapporto del 42,5% rispetto al 39,2% dell'anno precedente;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2024

Farmacie Genovesi s.r.l.

● Investimenti

Gli investimenti dell'esercizio ammontano ad 115.552 € di cui euro 24.895 € per le immobilizzazioni immateriali e 90.657 € per le immobilizzazioni materiali. Detti investimenti hanno riguardato principalmente il rifacimento della farmacia di Isonzo e l'acquisto di un distributore automatico per la farmacia di Molassana.

● Ricerca & sviluppo

Nel corso dell'esercizio la società, trattandosi di azienda prettamente commerciale, non ha sostenuto costi in attività di ricerca e sviluppo.

● Azioni/quote di società controllanti

La società non detiene azioni o quote di società controllanti.

● Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di destinare l'intero risultato d'esercizio, pari ad € 439.626 a:

- o riserva legale 21.981 €
- o riserva straordinaria 417.645 €

Vi invito quindi ad approvare il bilancio così come presentato.

Genova, 28 marzo 2025

L'Amministratore Unico
Avv. Prof. Massimiliano CATTAPANI



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCAA di Genova autorizzazione numero 17119 del 16.05.2002 del Direttore Regionale.

Il sottoscritto legale rappresentante della società, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello depositato presso la sede sociale.

F.to Massimiliano Cattapani

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Farmacie Genovesi S.r.l. Unipersonale
Sede legale in Genova – Via San Giorgio 1
Capitale Sociale Euro 250.000,00 interamente versato
Iscrizione Registro Imprese di GENOVA, P. IVA e C.F. n. 01266300993
Iscrizione R.E.A. di GENOVA n. 396571
Società sottoposta alla direzione e coordinamento del socio unico Comune di Genova

RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO AL BILANCIO AL 31/12/2024

ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

Al Socio Unico della Farmacie Genovesi S.r.l.

Premessa

Il Sindaco Unico ha svolto sia le funzioni previste dall'art. 2477 del codice civile sia quelle previste dagli artt. 2403 e seguenti del codice civile.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del codice civile".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Farmacie Genovesi S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa, che include le informazioni rilevanti sui principi contabili applicati.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi di base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Altri aspetti – Direzione e coordinamento

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito nella nota integrativa i dati essenziali del bilancio previsionale 2024 del Comune di Genova, che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento.

Il giudizio sul bilancio della Farmacie Genovesi Srl non si estende a tali dati.

Responsabilità dell'Amministratore Unico e del Sindaco Unico per il bilancio d'esercizio

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità di funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per un'adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il Sindaco Unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo

derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art.14, comma 2, lettere e), e -bis) ed e -ter), del D. Lgs. 39/2010

L'Amministratore Unico della Farmacie Genovesi S.r.l. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e-ter), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del C.C.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli art. 2403 e ss. c.c.

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Ho partecipato alle assemblee dei soci e ho esaminato le determinate dell'Amministratore Unico, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dall'Amministratore Unico, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e del sistema del controllo interno, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dal Socio ex art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 c.c..

Nel corso dell'esercizio non sono altresì pervenuti esposti al Sindaco Unico.

Non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo amministrativo ai sensi dell'art.2406 c.c..

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Sindaco Unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non ho effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a mia conoscenza, l'Amministratore Unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, commi 4 e 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, non rilevo motivi ostativi all'approvazione, da parte del Socio Unico, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dall'Amministratore Unico, che risulta chiudersi con un utile di euro 439.626.

Il Sindaco Unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio indicata dall'Amministratore Unico in nota integrativa.

Genova, 12 aprile 2025

Il SINDACO UNICO

(Massimo Lusuriello)



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCAA di Genova autorizzazione numero 17119 del 16.05.2002 del Direttore Regionale.

Il sottoscritto legale rappresentante della società, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello depositato presso la sede sociale.

F.to Massimiliano Cattapani