

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di GENOVA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 15/07/2026

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**FARMACIE GENOVESI
SOCIETA' A RESPONSABILITA'
LIMITATA**



MC2J1E

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GENOVA (GE) VIA SAN GIORGIO 1 CAP 16128
Domicilio digitale/PEC	farm@pec.farmaciecomunali.genova.it
Numero REA	GE - 396571
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01266300993
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati 3

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2025
FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SAN GIORGIO 1 GENOVA GE
Codice Fiscale	01266300993
Numero Rea	GE 396571
P.I.	01266300993
Capitale Sociale Euro	250.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Comune di Genova
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
7) altre	623.223	692.763
Totale immobilizzazioni immateriali	623.223	692.763
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.503.395	1.531.354
2) impianti e macchinario	178.907	207.228
3) attrezzature industriali e commerciali	33.151	44.420
4) altri beni	234.938	214.864
5) immobilizzazioni in corso e acconti	4.680	61.615
Totale immobilizzazioni materiali	1.955.071	2.059.481
Totale immobilizzazioni (B)	2.578.294	2.752.244
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	846.622	696.103
Totale rimanenze	846.622	696.103
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	237.357	128.034
Totale crediti verso clienti	237.357	128.034
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	103.334	93.116
Totale crediti tributari	103.334	93.116
5-ter) imposte anticipate	1.762	2.870
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	283.648	211.692
esigibili oltre l'esercizio successivo	8.159	5.159
Totale crediti verso altri	291.807	216.851
Totale crediti	634.260	440.871
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.332.301	1.548.199
3) danaro e valori in cassa	134.801	133.084
Totale disponibilità liquide	1.467.102	1.681.283
Totale attivo circolante (C)	2.947.984	2.818.257
D) Ratei e risconti	30.067	16.835
Totale attivo	5.556.345	5.587.336
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	250.000	250.000
IV - Riserva legale	39.134	17.153
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	1.204.053	936.408
Varie altre riserve	286.002	286.002
Totale altre riserve	1.490.055	1.222.410
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	382.234	439.626

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Totale patrimonio netto	2.161.423	1.929.189
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.176.211	1.115.762
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	72.256	71.110
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	72.256
Totale debiti verso banche	72.256	143.366
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	95.857	88.362
Totale acconti	95.857	88.362
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.522.639	1.674.209
Totale debiti verso fornitori	1.522.639	1.674.209
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	51.708	151.578
Totale debiti tributari	51.708	151.578
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	138.554	135.469
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	138.554	135.469
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	245.933	240.910
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.500	3.500
Totale altri debiti	249.433	244.410
Totale debiti	2.130.447	2.437.394
E) Ratei e risconti	88.264	104.991
Totale passivo	5.556.345	5.587.336

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.639.765	9.707.584
5) altri ricavi e proventi		
altri	295.195	283.088
Totale altri ricavi e proventi	295.195	283.088
Totale valore della produzione	9.934.960	9.990.672
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.005.914	5.719.038
7) per servizi	455.605	417.666
8) per godimento di beni di terzi	284.992	274.431
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.668.038	1.685.092
b) oneri sociali	560.386	546.787
c) trattamento di fine rapporto	144.209	139.597
e) altri costi	10.068	18.197
Totale costi per il personale	2.382.701	2.389.673
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	160.589	184.342
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	146.480	152.062
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.202	649
Totale ammortamenti e svalutazioni	308.271	337.053
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(150.519)	157.733
14) oneri diversi di gestione	136.498	109.160
Totale costi della produzione	9.423.462	9.404.754
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	511.498	585.918
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	30.349	39.362
Totale proventi diversi dai precedenti	30.349	39.362
Totale altri proventi finanziari	30.349	39.362
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.875	3.781
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.875	3.781
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	28.474	35.581
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	539.972	621.499
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	156.174	181.583
imposte relative a esercizi precedenti	455	824
imposte differite e anticipate	1.109	(534)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	157.738	181.873
21) Utile (perdita) dell'esercizio	382.234	439.626

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2025	31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	382.234	439.626
Imposte sul reddito	157.738	181.873
Interessi passivi/(attivi)	(28.474)	(35.581)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	511.498	585.918
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	144.209	139.597
Ammortamenti delle immobilizzazioni	307.069	336.404
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	1.202	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	452.480	476.001
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	963.978	1.061.919
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(150.519)	157.733
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(110.525)	102.519
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(151.570)	(240.264)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(13.232)	(6.132)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(16.727)	(17.325)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(81.623)	50.594
Totale variazioni del capitale circolante netto	(524.196)	47.125
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	439.782	1.109.044
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	28.474	35.581
(Imposte sul reddito pagate)	(244.447)	(96.510)
(Utilizzo dei fondi)	(83.760)	(90.032)
Totale altre rettifiche	(299.733)	(150.961)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	140.049	958.083
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(42.071)	(90.657)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(91.049)	(24.896)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(133.120)	(115.553)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
(Rimborso finanziamenti)	(71.110)	(69.983)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(150.000)	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(221.110)	(69.983)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(214.181)	772.547
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.548.199	708.927
Danaro e valori in cassa	133.084	199.809
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.681.283	908.736
Disponibilità liquide a fine esercizio		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5	FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE	
Depositi bancari e postali	1.332.301	1.548.199
Danaro e valori in cassa	134.801	133.084
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.467.102	1.681.283

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio

Si segnala che la società si è avvalsa del differimento del termine di approvazione del bilancio entro un massimo di centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio, come consentito dall'art. 2478-bis del codice civile e dallo Statuto, per particolari esigenze relative alla struttura amministrativa della Società.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati cambiamenti dei principi contabili rispetto allo scorso anno.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni
Costi di sviluppo	5 anni
Altre immobilizzazioni immateriali	10 anni

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Sindaco Unico poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Costi di sviluppo

I costi di sviluppo sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Sindaco Unico in quanto aventi, secondo prudente giudizio, le caratteristiche richieste dall'OIC 24: i costi sono recuperabili e hanno attinenza a specifici progetti di sviluppo realizzabili e per i quali la società possiede le necessarie risorse. Inoltre i costi hanno attinenza ad un prodotto o processo chiaramente definito nonché identificabile e misurabile. Poiché non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, tali costi vengono ammortizzati in un periodo non superiore a 5 anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione. I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	1,50%
Impianti e macchinari	10%
Attrezzature industriali e commerciali	15% - 20%
Altri beni	12% - 20%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Prodotti finiti

Il costo delle rimanenze dei prodotti finiti e delle merci di natura fungibile è stato calcolato con il metodo del costo medio ponderato in alternativa al costo specifico stante l'impossibilità tecnica o amministrativa di mantenere distinta ogni unità fisica in rimanenza.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Secondo il disposto dell'art. 2426 comma 1 n.8 codice civile come modificato dal D.Lgs. 139/2015 i crediti vanno rilevati in bilancio con il criterio del costo ammortizzato. Ai sensi del principio contabile OIC 15 il criterio del costo ammortizzato può non essere applicato se gli effetti sono irrilevanti, ad esempio quando i crediti sono a breve termine, o quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

Si ritiene che nel presente bilancio gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato siano irrilevanti. I crediti sono pertanto iscritti al presumibile valore di realizzo.

Non si fornisce la ripartizione per area geografica dei crediti in quanto non significativa.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Secondo il disposto dell'art. 2426 comma 1 n.8 del codice civile come modificato dal D.Lgs. 139/2015 i debiti vanno rilevati in bilancio con il criterio del costo ammortizzato. Ai sensi del principio contabile OIC 19 il criterio del costo ammortizzato può non essere applicato se gli effetti sono irrilevanti, ad esempio quando i crediti sono a breve termine, o quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

Si ritiene che nel presente bilancio gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato siano irrilevanti. I debiti sono pertanto iscritti al loro valore nominale, corrispondente agli impegni in essere alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 160.589, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 623.223. Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	98.031	10.550	89.403	1.913.189	2.111.173
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	98.031	10.550	89.403	1.220.426	1.418.410
Valore di bilancio	-	-	-	692.763	692.763
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	91.049	91.049
Ammortamento dell'esercizio	-	-	-	160.589	160.589
Totale variazioni	-	-	-	(69.540)	(69.540)
Valore di fine esercizio					
Costo	98.031	10.550	89.403	2.004.238	2.202.222
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	98.031	10.550	89.403	1.381.015	1.578.999
Valore di bilancio	-	-	-	623.223	623.223

L'incremento delle immobilizzazioni immateriali è principalmente dovuto dalla capitalizzazione delle spese di manutenzione straordinaria.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 4.438.674; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 2.483.603.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.920.101	435.138	506.479	1.473.270	61.615	4.396.603
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	388.747	227.910	462.059	1.258.406	-	2.337.122
Valore di bilancio	1.531.354	207.228	44.420	214.864	61.615	2.059.481
Variazioni nell'esercizio						

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Incrementi per acquisizioni	-	7.400	1.810	28.181	4.680	42.071
Ammortamento dell'esercizio	27.959	35.721	13.079	69.722	-	146.481
Altre variazioni	-	-	-	61.615	(61.615)	-
Totale variazioni	(27.959)	(28.321)	(11.269)	20.074	(56.935)	(104.410)
Valore di fine esercizio						
Costo	1.920.101	442.538	508.289	1.563.066	4.680	4.438.674
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	416.706	263.631	475.138	1.328.128	-	2.483.603
Valore di bilancio	1.503.395	178.907	33.151	234.938	4.680	1.955.071

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	696.103	150.519	846.622
Totale rimanenze	696.103	150.519	846.622

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	128.034	109.323	237.357	237.357	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	93.116	10.218	103.334	103.334	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	2.870	(1.108)	1.762		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	216.851	74.956	291.807	283.648	8.159
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	440.871	193.389	634.260	624.339	8.159

I crediti verso clienti per Euro 240.367 sono iscritti al netto di un fondo svalutazione pari ad Euro 3.010.

I crediti tributari sono prevalentemente costituiti dal credito per le detrazioni Ecobonus spettanti in ragione degli importanti interventi di riqualificazione energetica che hanno interessato l'immobile sito in Genova Via San Giorgio 1 ricevuto in conferimento dal Comune di Genova nel corso del 2021.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Non si fornisce la ripartizione per area geografica dei crediti in quanto non significativa.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.548.199	(215.898)	1.332.301
Denaro e altri valori in cassa	133.084	1.717	134.801
Totale disponibilità liquide	1.681.283	(214.181)	1.467.102

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	16.835	13.232	30.067
Totale ratei e risconti attivi	16.835	13.232	30.067

Si precisa che i risconti attivi sono principalmente costituiti da anticipi per spese assicurative e affitti.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni		
Capitale	250.000	-	-		250.000
Riserva legale	17.153	-	21.981		39.134
Altre riserve					
Riserva straordinaria	936.408	-	267.645		1.204.053
Varie altre riserve	286.002	-	-		286.002
Totale altre riserve	1.222.410	-	267.645		1.490.055
Utile (perdita) dell'esercizio	439.626	(150.000)	(289.626)	382.234	382.234
Totale patrimonio netto	1.929.189	(150.000)	-	382.234	2.161.423

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	250.000	Capitale		-
Riserva legale	39.134	Utili	A;B	39.134
Altre riserve				
Riserva straordinaria	1.204.053	Utili	A;B;C	1.204.053
Varie altre riserve	286.002	Capitale	A;B;C	286.002
Totale altre riserve	1.490.055			1.490.055
Totale	1.779.189			1.529.189
Quota non distribuibile				39.134
Residua quota distribuibile				1.490.055

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.115.762
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	144.209
Utilizzo nell'esercizio	83.760
Totale variazioni	60.449
Valore di fine esercizio	1.176.211

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	143.366	(71.110)	72.256	72.256	-
Acconti	88.362	7.495	95.857	95.857	-
Debiti verso fornitori	1.674.209	(151.570)	1.522.639	1.522.639	-
Debiti tributari	151.578	(99.870)	51.708	51.708	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	135.469	3.085	138.554	138.554	-
Altri debiti	244.410	5.023	249.433	245.933	3.500
Totale debiti	2.437.394	(306.947)	2.130.447	2.126.947	3.500

I debiti verso banche sono rappresentati dall'ultima quota di un finanziamento bancario in scadenza nel corso del 2026.

Altri debiti

Non si fornisce il dettaglio degli altri debiti perché non rilevante.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si segnala che non si riporta la ripartizione dei debiti per area geografica in quanto non significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	10.978	(3.425)	7.553
Risconti passivi	94.013	(13.302)	80.711
Totale ratei e risconti passivi	104.991	(16.727)	88.264

Si precisa che i ratei passivi sono principalmente costituiti da anticipi per spese condominiali e affitti.
Si specifica inoltre, che i risconti sono associati alle detrazioni per interventi di riqualificazione energetica.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente		
Vendita ciliaci	845		
Vendita naviganti	6.984		
Vendita ASL	2.387.737		
Vendita altri	6.311		
Vendite Distributori	10.924		
Corrispettivi	7.046.950		
Vendita DPC	154.384		
Dati mercato	2.028		
CUP	23.602		
Totale	9.639.765		

Altri ricavi	2025	2024	Variazione
Sopravvenienze attive	323	4.140	-3.818

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Altri ricavi e proventi	255.822	226.462	29.360
Indennizzi Assicurativi	1.323	912	411
Contributo in conto impianti	13.302	13.302	-
Canoni attivi	22.410	23.610	-1.200
Riaddebiti	2.015	14.623	-12.609
Arrotondamenti attivi	-	38	-38
Totale	295.195	283.088	12.108

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi 455.605 euro e risultano così dettagliate:

	2025	2024	Variazione
Energia elettrica	44.514	43.314	1.200
Spese manutenzione	55.111	34.585	20.526
Compensi amministratori	29.138	29.134	4
Compensi sindaco	23.920	21.146	2.774
Pubblicità	5.488	7.099	-1.612
Costi referti medici	1.229	-	1.229
Consulenze fiscali	7.156	7.271	-115
Consulenze legali e diverse	39.240	32.235	7.004
Telefonia	19.597	21.855	-2.257
Assicurazioni	21.069	17.775	3.295
Pulizie	42.360	42.142	218
Commissioni bancarie	54.443	54.366	76
Vigilanza	9.020	8.415	605
Spese generali	103.320	98.372	4.993
Totale	455.605	417.666	37.939

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte per complessivi 284.992 euro, la composizione delle singole voci è la

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

seguente:

	2025	2024	Variazione
Fitti passivi	134.104	122.630	11.474
Canone concessione	32.071	31.723	349
Spese condominiali	19.045	15.004	4.041
Noleggio automezzi	11.784	21.075	-9.290
Noleggio attrezzature	17.224	13.521	3.702
Canoni licenza software	70.764	70.478	285
Totale	284.992	274.431	10.561

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti per complessivi 136.498 euro, la composizione è la seguente:

	2025	2024	Variazione
IMU	11.420	10.912	508
Imposte e tasse varie	12.871	15.796	-2.925
Valori bollati	1.634	1.601	33
Quote associative	9.447	8.797	650
Costi non deducibili	16.563	4.472	12.091
Arrotondamenti passivi	0	2	-2
Spese obbligatorie ASL	36.568	35.316	1.252
Sopravvenienze passive	11	2.437	-2.426
Servizi vari	8.315	7.695	620
Altre prestazioni di servizi	39.669	22.132	17.537
Totale	136.498	109.160	27.388

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Si dà evidenza che gli interessi passivi sono integralmente costituiti da interessi passivi bancari.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La Società ha determinato l'imposizione differita con riferimento all'IRES e all'IRAP con le rispettive aliquote del 24% e del 3,90%.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	7.340
Differenze temporanee nette	(7.340)
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	2.871
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(1.109)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	1.762

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Compensi amministratori 2024	9.735	(9.735)	-	24,00%	(2.871)
Compensi amministratori 2025	7.340	-	7.340	24,00%	1.762

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	18
Impiegati	26
Totale Dipendenti	45

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	29.138	23.920

Compensi al revisore legale o società di revisione

Si precisa che l'attività di revisione legale dei conti, a norma di Statuto, è affidata al Sindaco Unico.

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova. Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dal Comune di Genova:

Comune di Genova- Bilancio previsionale 2025 (Migliaia di euro)

ENTRATE	
---------	--

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Utilizzo avanzo presunto	10.875
Fondo pluriennale vincolato	9.121
Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	600.769
Trasferimenti correnti	129.910
Entrate extra-tributarie	204.028
Entrate in c/capitale	276.395
Entrate da riduzione di attività finanziarie	80.000
Totale entrate finali	1.291.102
Entrate da accensione di prestiti	30.183
Anticipazioni da istituto tesorerie/cassiere	376.782
Entrate per conto di terzi a partite di giro	850.476
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	2.568.538

SPESE	
Spese correnti	866.366
Spese in conto capitale	310.613
Spese per incremento di attività finanziarie	80.000
Totale spese finali	1.256.978
Rimborsi di prestiti	84.301
Chiusura anticipazioni da Istituto tesoreria	376.782
Spese per conto terzi e partite di giro	850.476
TOTALE COMPLESSIVO USCITE	2.568.538

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Spettabile Socio, alla luce di quanto sopra esposto, l'Amministratore Unico Le propone di destinare l'utile d'esercizio pari a Euro 382.234, come segue:

- riserva legale Euro 10.866 arrivando a raggiungere il quinto del capitale sociale;
- riserva straordinaria Euro 201.368;
- il residuo secondo il deliberato dell'Assemblea del Socio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è veritiero e corrisponde alle scritture contabili.

L'Amministratore Unico,
(Avv. Prof. Massimiliano Cattapani)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

v.2.14.5

FARMACIE GENOVESI SRL UNIPERSONALE

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto amministratore, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell' articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

FARMACIE GENOVESI S.R.L. con socio unico

Sede legale: Genova - via San Giorgio n. 1

Capitale Sociale: Euro 250.000,00 interamente versato

Registro delle Imprese di Genova e Codice Fiscale n. 01266300993

Soggetta a Direzione e coordinamento da parte di Comune di Genova

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

DEL 29 MAGGIO 2026

L'anno 2026, addì 29 del mese di maggio alle ore 12:00, si è tenuta l'assemblea della società FARMACIE GENOVESI S.R.L. con socio unico. L'assemblea si svolge esclusivamente mediante mezzi di telecomunicazione, con i partecipanti collegati in videoconferenza.

premesso

- che con lettera trasmessa in data 19 maggio 2026 era stata fissata l'assemblea per questo giorno, ora e luogo;

dato atto

- che assume la presidenza, ai sensi di statuto, l'amministratore unico Avv. Prof. Massimiliano Cattapani, collegato in videoconferenza;
- che funge da segretario, su designazione unanime degli intervenuti, il dott. Marco Dario Rissoglio collegato in videoconferenza;

constatato

- che l'assemblea è stata convocata nei termini di legge;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

- che è presente l'unico socio Comune di Genova nella persona della delegata Assessora Cristina Lodi, collegata in video conferenza;
- che è presente esso amministratore unico, come sopra specificato;
- che partecipa, collegato in videoconferenza, il sindaco unico dott. Massimo Lusuriello;
- che è presente, in quanto invitato a partecipare, il direttore generale dott. Marco Dario Rissoglio, come sopra specificato;

il presidente dichiara

l'assemblea validamente costituita e atta a deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, con Nota Integrativa, Relazione sulla Gestione e Relazione sul Governo Societario;
2. Relazione del Sindaco Unico;
3. Varie ed eventuali.

Passando alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, prende la parola il presidente il quale preliminarmente informa brevemente l'assemblea sui motivi per i quali la Società quest'anno si è avvalsa della possibilità di rinviare l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2025, utilizzando il maggior termine di 180 giorni.

Il presidente procede a dare lettura al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, formato dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa, redatto integralmente nel formato elaborabile (XBRL). Il presidente

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

prosegue ad illustrare nel dettaglio le singole voci che compongono il bilancio in esame, i criteri adottati per la valutazione delle poste indicate, soffermandosi altresì sulle variazioni più consistenti intervenute nelle stesse nel corso dell'esercizio in esame.

Legge infine la relazione sulla gestione, commentando più diffusamente le vicende societarie intervenute nel periodo.

Successivamente il sindaco unico dott. Massimo Lusuriello legge la relazione dallo stesso predisposta al bilancio di esercizio.

L'assemblea quindi, dopo ampia ed esauriente discussione, ottenute le delucidazioni richieste e preso atto della relazione del sindaco unico, ad unanimità

delibera

- di approvare il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025 e la relazione dell'organo amministrativo sulla gestione dell'esercizio, dando ampio scarico allo stesso del proprio operato;
- di destinare l'utile d'esercizio pari a Euro 382.234, come segue:
 - Euro 10.866 a riserva legale, raggiungendo così il limite di legge;
 - Euro 170.000 al Socio Unico Comune di Genova a titolo di dividendi;
 - il residuo di Euro 201.368 a riserva straordinaria.

Alle ore 12:30, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il presidente dichiara chiusa la riunione, previa lettura e approvazione del presente verbale redatto, sottoscritto e condiviso digitalmente.

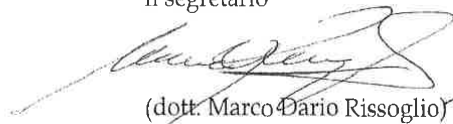
Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Il segretario

Il presidente



(dott. Marco Dario Rissoglio)

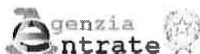


(Avv. Prof. Massimiliano Cattapani)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993



**SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)**

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO RICHIESTA DI
REGISTRAZIONE DI ATTO PRIVATO (mod. RAP00)

In data 09/06/2026 alle ore 13:39 il sistema informativo dell'Agenzia
delle Entrate ha acquisito con protocollo 26060913395417931 il file
FARMACIEGENOVESI2905_3_RAP00.r

contenente 1 atto privato di cui
registrati: 1
scartati: 0

Il file e' stato trasmesso da:

codice fiscale : 03022160109

denominazione : STLEX STUDIO LEGALE TRIBUTARIO

Descrizione atto: FARMACIEGENOVESI2905

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dell'atto
privato contenuto nel file e' stato richiesto il prelievo automatico
su conto corrente bancario di euro 216,00.

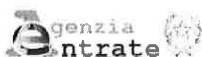
Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito
effettuato dalla banca.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4,
del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.
Li, 09/06/2026

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE ATTO PRIVATO (mod. RAP00)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di GENOVA 1

In data 09/06/2026 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 26060913395417931 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica di atto privato - verbale distribuzione utili
presentata da 01266300993

denominazione: FARMACIE GENOVESI S.R.L. UNIPERSONALE
codice fiscale del rappresentante: CTMSM71L29D9690
nome e cognome: MASSIMILIANO CATTAPANI

L'atto è stato registrato il 09/06/2026 al n. 003690-serie 3X

DATI DELL'ATTO

Descrizione atto: FARMACIEGENOVESI2905

Data dell'atto 29/05/2026

utile totale: 170.000,00 utile distribuito: 170.000,00

n.fogli 1 n.copie 1

E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DELL'ATTO

N. CODICE FISCALE RUOLO N. CODICE FISCALE RUOLO

000 01266300993 A 000 B

(A) societ{ / (B) soci

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 216,00 (importi in euro)

Imposta di registro 200,00 Imposta di bollo 16,00

Sanzioni registro 0,00 Sanzioni bollo 0,00

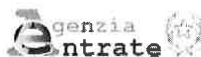
Interessi registro 0,00 Interessi bollo 0,00

Li, 09/06/2026

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

ELENCO DEI DOCUMENTI ACQUISITI E/O SCARTATI

PROTOCOLLO DI RICEZIONE : 26060913395417931

NOME DEL FILE : FARMACIEGENOVESI2905_3_RAP00.r

TIPO DI DOCUMENTO : Registrazione atti privati

DOCUMENTI ACQUISITI : 1

DOCUMENTI SCARTATI : 0

Esito	Protocollo documenti	Codice fiscale	Denominazione
acquisito	000001	01266300993	-----

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

FARMACIE GENOVESI S.R.L.

RELAZIONE SULLA GESTIONE

BILANCIO AL 31.12.2025



farmacie
comunali
genovesi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

● Analisi della situazione della Società, dell'andamento e del risultato di gestione

Gentili Signori azionisti,

l'esercizio 2025 si chiude con un risultato netto positivo di 382.234 € e consegna una realtà aziendale caratterizzata da una profonda solidità patrimoniale e da una gestione economica resiliente, nonostante un contesto operativo segnato da interventi strutturali straordinari.

In un mercato farmaceutico genovese che ha mostrato segnali di crescita a valore (+4,4%) a fronte di una contrazione dei volumi, Farmacie Genovesi S.r.l. ha scelto consapevolmente di non inseguire quote di mercato a bassa redditività. La strategia aziendale si è focalizzata sul consolidamento della marginalità operativa e sull'efficientamento del mix di vendita, privilegiando la qualità del servizio e la sostenibilità dei margini professionali.

L'esercizio è stato influenzato in modo determinante da due fattori chiave:

- L'ammodernamento della rete: la ristrutturazione della sede di via Isonzo, pur comportando un fermo tecnico di due settimane con impatti diretti sui ricavi commerciali, ha restituito alla cittadinanza un presidio più moderno ed efficiente.
- L'evoluzione dei servizi: il potenziamento della "Farmacia dei Servizi" (Telemedicina e Stanze della Salute) segna l'avvio di una nuova fase strategica, volta a rafforzare il ruolo sociale della Società nel territorio genovese.

È doveroso sottolineare come il consolidamento dei risultati economici sia stato perseguito in un contesto operativo peculiare: la maggior parte dei presidi del Gruppo è costituita da 'farmacie di quartiere'. Tali realtà, per loro natura, insistono su un bacino d'utenza geograficamente limitato e fidelizzato. In questo scenario, il mantenimento dei volumi e delle quote di mercato non è un dato scontato, bensì un indicatore di eccellenza nel servizio e di una profonda capacità di fidelizzazione. Il successo dell'esercizio non risiede dunque nella ricerca di una crescita volumetrica indiscriminata, ma nell'ottimizzazione del valore generato all'interno di un perimetro di utenza stabile e consolidato. Il risultato di esercizio e il raddoppio dell'indice di indipendenza finanziaria nel quadriennio confermano la correttezza delle scelte intraprese e la piena capacità della Società di operare in regime di continuità aziendale.

Valore della produzione	9.934.960 €
Costi della produzione	(9.423.462 €)
<i>Differenza tra valore e costi della produzione</i>	<i>511.498 €</i>
Proventi e oneri finanziari	28.474 €
<i>Risultato prima delle imposte</i>	<i>539.972 €</i>
Imposte dell'esercizio precedente	0 €
Imposte dell'esercizio	(157.738 €)
Imposte Anticipate	0 €
<i>Risultato netto dell'esercizio</i>	<i>382.234 €</i>

Le componenti delle singole voci sono dettagliate e commentate nella Nota Integrativa.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

Il quadro generale

Settore	Italia 2025 (Δ%)	Genova 2025 (Δ%)	Farmacie Genovesi 2025 (Δ%)
Globale	+4,5% / -0,4%	+4,4% / -0,4%	-0,7% / -3,5%
Farmaco Etico	+6,7% / +0,6%	+7,2% / +0,6%	+3,6% / -1,2%
Commerciale	+1,7% / -2,0%	+1,5% / -1,9%	-4,8% / -6,8%

Legenda:
Δ% a valore / Δ% a pezzi
(Fonti: Farmaimpresa, Newline)

Il mercato globale genovese cresce a un ritmo in linea rispetto alla media nazionale (+4,4% contro +4,5%) e registra un calo dei volumi identico (-0,4%). A testimonianza di una maggiore attenzione alla marginalità e/o una diversa composizione del mix di prodotti venduti.

		Trimestre (ott - dic'25)				12 mesi (gen - dic'25)			
		fatturato	Δ %	quota %	prezzi	fatturato	Δ %	quota %	prezzi
GALEALE	■	399.187	+0,3	100,0	32.427	1.874.277	+4,4	100,0	122.545
FARMACO ETICO USO UMANO	■	214.454	+10,5	53,7	18.476	783.427	+7,2	53,1	70.789
COMMERCIALE	■	184.744	+1,9	46,1	13.950	688.772	+1,5	46,7	51.855
ALTRO	■	114.959	+2,7	28,8	7.852	402.078	+2,1	29,0	28.944
DERMATOCOSMESI E OMBE	■	32.247	+1,6	8,4	2.516	122.785	+1,0	8,2	7.375
ALIMENTI E DIETETICI	■	4.812	-0,2	1,2	358	15.482	-0,5	1,3	2.678
SANIFARI	■	16.943	+1,0	2,6	2.251	54.500	-2,3	3,7	1.543
OVOPRATA	■	2.724	-2,9	0,9	220	13.794	-3,5	0,9	852
VETERINARIA	■	9.451	-0,1	2,4	328	41.951	+1,6	2,8	1.502
PRODOTTI IN CONVENZIONE	■	2.658	+2,3	0,7	124	12.112	+4,3	0,7	1.247
ALTRO	■	697	+2,7	0,2	160	2.555	+23,5	0,2	641
SERVIZI CODIFICATI (INCLUSI TASSI COVID-19)	■	589	+18,9	0,1	82	2.978	+5,5	0,1	289

Il posizionamento 2025 di Farmacie Genovesi

La performance di Farmacie Genovesi Srl (-0,7% a valore / -3,5% a volumi) si discosta dalle tendenze di mercato a causa di fattori contingenti e scelte gestionali mirate:

- Analogamente alla tendenza generale la società ha adottato una politica di vendita più attenta alla scontistica. La riduzione dei pezzi venduti riflette la volontà di preservare il margine operativo piuttosto che inseguire volumi a bassa redditività attraverso sconti aggressivi.
- L'elemento determinante che ha condizionato il risultato globale è stata la chiusura per due settimane della farmacia di via Isonzo. L'intervento di ristrutturazione, divenuto necessario e non più derogabile per garantire gli standard qualitativi e normativi, ha comportato una perdita di ricavi superiore a 100.000 euro.
- Tale mancato incasso incide per oltre il 10% sui ricavi totali della società. Senza questo fermo tecnico straordinario, il dato globale di Farmacie Genovesi Srl sarebbe risultato ampiamente in linea con la tendenza positiva del mercato genovese.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

		trimestre (ott - dic'25)				12 mesi (gen - dic'25)			
		fatturato	Δ %	quota %	pezzo	fatturato	Δ %	quota %	pezzo
OMNIA FARMACIE COMUNALI GENOVA									
GLOBALE	III	2.875.818	+2,8	100,0	11,33	253.408	-0,8	100,0	946.378
FARMACO ETICO USO UMANO	III	1.498.128	+9,7	52,1	10,73	139.951	+0,9	55,5	517.687
COMMERCIALE	III	1.378.227	-3,3	47,8	12,32	111.701	-3,3	44,3	406.681
ALIMENTAZIONE	III	389.115	-3,4	36,9	17,88	55.674	-4,3	29,2	23.927
DIAGNOSTICI E IGIENE	III	252.227	-4,5	8,8	11,73	21.529	+4,5	8,6	7.120
ALIMENTI E DIETETICI	III	19.609	+2,0	0,7	10,11	1.821	+22,3	0,7	7.121
SANITARI	III	105.890	-0,4	3,7	8,37	18.901	-5,2	6,7	13.412
OVECAPRIA	III	15.746	+14,2	0,5	10,89	993	+11,2	0,4	3.424
VETERINARIA	III	52.550	+5,2	1,8	10,74	1.805	+2,8	0,6	6.642
PRESIDI NON CONVENZIONATI	III	22.344	+12,5	0,8	7,28	2.171	+4,5	1,1	13.318
ALTRO	III	17.873	-21,3	0,6	10,29	1.945	-56,2	0,8	7.943
SERVIZI CODIFICATI (INCLUSI I TAIPONI COVID-19)	III	1.466	n.d.	0,1	7,05	719	n.d.	0,3	3.487
PRODOTTI E SERVIZI FARMACIA									
TOTALE COMPLESSIVO	III	2.875.818	+2,8	100,0	11,33	253.408	-0,8	100,0	946.378

Nel 2025, in ambito commerciale sia a livello Italia (+1,7% / -2,0%) che nel mercato di Genova (+1,5% / -1,9%), si registra una forbice evidente. La crescita a valore positiva, contrapposta a una diminuzione dei volumi (pezzi), conferma un cambio di paradigma gestionale:

- Minor spinta sui prodotti "commodity" a basso margine.
- Adeguamento dei listini e riduzione della pressione promozionale indiscriminata. L'obiettivo è chiaramente lo spostamento dell'asse verso la marginalità reale, preferendo una vendita di qualità rispetto al mero volume di transazioni.

Il dato di Farmacie Genovesi Srl (-4,9% / -6,8%), sebbene apparentemente più critico, è perfettamente in linea con la tendenza sopra descritta, ma amplificato da fattori tecnici:

- Lo scostamento negativo tra valore e pezzi (2 punti percentuali) ricalca quasi esattamente quello del mercato di Genova. Ciò dimostra che la società ha applicato con rigore la medesima attenzione alla marginalità e al contenimento della scontistica aggressiva.
- Il comparto commerciale è quello che soffre maggiormente la chiusura fisica di un punto vendita. La ristrutturazione della sede di Isonzo ha sottratto 14 giorni di vendite d'impulso e di libera esposizione (proprio quelle a più alto margine).

Non si tratta di una perdita di quote di mercato dovuta a inefficienza, ma di una contrazione fisiologica e programmata per preservare i margini, resa più visibile dal fermo tecnico necessario alla ristrutturazione. Il dato conferma la capacità della società di seguire le tendenze di mercato più evolute, privilegiando la profittabilità alla pura movimentazione di magazzino.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

		trimestre (ott - dic'25)				12 mesi (gen - dic'25)			
		RICETTE	Δ %	QUOT %	PREZZO	RICETTE	Δ %	QUOT %	PREZZO
FARMACO ETICO USO UMANO	***	214.454	+18,0	100,0	-	18.478	+1,0	100,0	-
FARMACIA A	***	150.092	+14,1	70,0	-	14.513	+1,7	78,5	-
FARMACO DI MARCA	***	109.513	+17,2	51,1	-	6.078	+0,2	32,5	-
FARMACO GENERICO	***	40.485	+6,3	18,9	-	5.237	+4,4	28,3	-
FARMACIA C	***	64.356	+4,3	30,0	-	3.843	-1,0	21,5	-
FARMACO DI MARCA	***	53.579	+9,1	24,7	-	3.053	-1,4	16,5	-
FARMACO GENERICO	***	11.281	+4,0	5,3	-	290	-2,4	1,6	-
FARMACO DI MARCA TOTALE	***	142.699	+12,6	75,9	-	12.744	+0,2	68,0	-
FARMACO GENERICO TOTALE	***	51.795	+6,0	24,1	-	6.132	+3,3	33,2	-

		trimestre (ott - dic'25)				12 mesi (gen - dic'25)			
		RICETTE	Δ %	QUOT %	PREZZO	RICETTE	Δ %	QUOT %	PREZZO
FARMACO ETICO USO UMANO	***	1.498.110	+8,7	100,0	-	120.991	+0,9	100,0	-
FARMACIA A	***	1.089.433	+11,9	72,2	-	113.794	+1,9	93,2	-
FARMACO DI MARCA	***	742.462	+14,5	49,6	-	67.268	+0,4	55,6	-
FARMACO GENERICO	***	263.871	+6,7	22,6	-	46.526	+4,1	38,4	-
FARMACIA C	***	401.693	+4,3	26,8	-	20.197	-3,4	16,7	-
FARMACO DI MARCA	***	334.340	+4,2	22,3	-	19.554	+1,6	16,1	-
FARMACO GENERICO	***	67.353	+5,0	4,5	-	5.379	-2,7	4,5	-
FARMACO DI MARCA TOTALE	***	1.078.892	+11,1	71,9	-	88.085	+0,5	72,9	-
FARMACO GENERICO TOTALE	***	421.224	+6,4	28,1	-	51.905	+2,3	42,7	-

Nonostante il dato di sintesi possa apparire negativo, la tenuta del comparto Farmaco Etico (+3,6% a valore) e la natura straordinaria della chiusura della sede di Isonzo confermano la solidità della struttura. Una volta normalizzata l'operatività dei punti vendita e consolidata la nuova strategia di marginalità, si prevede un riallineamento ai valori di mercato nel corso del 2026.

Parametri gestionale Aziendali

Ricette	2025	2024	Δ(N°)	Δ(%)
Totale	187.824	187.943	-119	-0,06%
Valore Medio per Ricetta	17,4 €	16,8 €	+0,6€	+3,57%

Numero di ricette FG



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

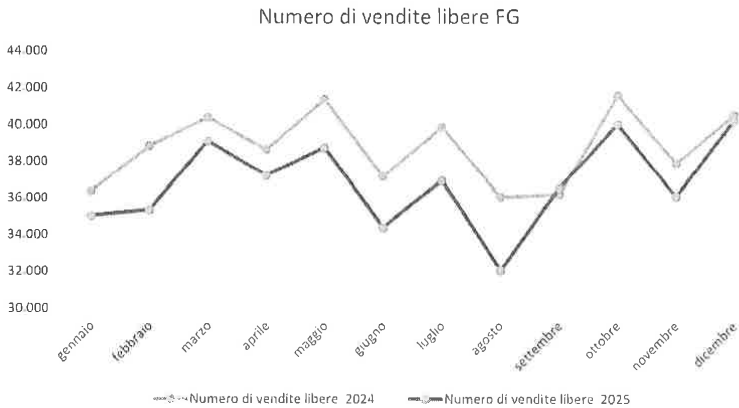
FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

L'esercizio 2025 ha registrato una sostanziale stabilità nel Numero Ricette (187.824), con uno scostamento irrilevante rispetto al 2024 (-119 unità). Tuttavia, si osserva una crescita significativa del Valore Medio per Ricetta, passato da 16,8 € a 17,4 € (+3,5%).
Tale incremento è riconducibile all'entrata a regime del sistema a quote fisse e il consolidamento del relativo trattamento fiscale (IVA 10%), incrementando il valore nominale lordo della ricetta e garantendo una migliore sostenibilità al margine professionale.

Vendite Libere	2025	2024	Δ(N°)	Δ(%)
Totale	441.102	464.389	-23.287	-5,02%
Valore Medio	17,8 €	17,4 €	+0,4€	+2,30%



Nel 2025 il comparto ha registrato 441.102 vendite, con una flessione del 5,02% rispetto all'anno precedente. Tale dato è controbilanciato dall'incremento del Valore Medio per Vendita, salito a 17,80 € (+2,30%).
La contrazione dei volumi a fronte dell'aumento del valore medio conferma la scelta societaria di ridurre la pressione promozionale per privilegiare la redditività.
Il calo delle transazioni è stato influenzato in modo decisivo dalla chiusura straordinaria per due settimane della sede di via Isonzo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025 Farmacie Genovesi s.r.l.

I ricavi complessivi hanno la seguente composizione:

Voce	2025(K €)	%	2024(K €)	%	Delta(k €)	Delta (%)
Ricavi differiti	2.387	24,8%	2.312	23,8%	75	3,2%
Ricavi per contanti compresi ticket	7.047	73,1%	7.199	74,2%	- 152	-2,1%
Ricavi Servizi Asl 3 Genovese	155	1,6%	160	1,6%	- 5	-3,1%
Ricavi vendite altri	24	0,2%	13	0,2%	11	84,6%
Ricavi Servizi	26	0,3%	23	0,2%	3	13,0%
Totale Ricavi	9.639	100,0%	9.707	100,0%	- 68	-0,7%

Si segnala che oltre l'80% del fatturato è stato realizzato nello svolgimento dei compiti affidati dal socio Comune di Genova.

Costo del personale

I costi complessivi per il personale si attestano a € 2.382.701, mostrando una sostanziale stabilità rispetto ai € 2.389.673 dell'anno precedente (-0,3%) con le seguenti voci di costo:

- o Salari e Stipendi: € 1.668.038.
- o Oneri Sociali: € 560.386.
- o TFR: L'accantonamento dell'esercizio è pari a € 144.209.

La stabilità del costo del personale, a fronte di una struttura operativa complessa, testimonia un'efficace gestione delle risorse umane e un turnover contenuto, fondamentale per mantenere il rapporto fiduciario con la clientela.

Il tasso di assenteismo totale si rivela in aumento attestandosi al 11,8% di cui il 7,8% per congedo maternità, contro un valore dell'anno precedente del 7,05 % di cui il 4,23% per congedo maternità. La consistenza del personale a tempo indeterminato e a tempo determinato al 31/12/2024 è la seguente:

Distribuzione del personale per mansione e tipologia contrattuale

Mansione	Tempo pieno - Indeterminato	Tempo pieno - Determinato	Part-time - Indeterminato	Part-time - Determinato	Totale
Dirigente	0	1	0	0	1
Direttrici/Direttori di farmacie	9	0	0	0	9
Farmacisti/e	19	0	7	2	28
Magazzinieri/e	1	0	1	1	3
Impiegati/e amministrazione	4	0	0	0	4
Totale	33	1	8	3	45

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

Margine lordo delle vendite

Nonostante la chiusura straordinaria di Isonzo e la leggera flessione del valore assoluto del margine, la percentuale sui ricavi (39,25%) rimane sostanzialmente stabile rispetto al 2024. Questo conferma la solidità della gestione operativa e l'efficacia delle politiche di acquisto e di controllo della marginalità, che hanno protetto il bilancio dai fattori esterni.

Margine Lordo sulle vendite di prodotti	2025	2024
Valore €	3.784.370	3.830.813
% su ricavi	39,25%	39,40%

Costi per servizi, godimento di beni di terzi e oneri di gestione

I costi per **servizi** ammontano a € 455.605, registrando un incremento del 9,1% rispetto ai € 417.666 dell'esercizio precedente:

- o L'aumento riflette una maggiore incidenza dei costi operativi esterni (manutenzioni +20.526€) necessari per il mantenimento degli standard qualitativi offerti dalle farmacie del gruppo.
- o La voce include principalmente consulenze professionali (legali +7.004€), utenze, assicurazioni, compensi ad amministratori e sindaci, nonché spese per la logistica e la manutenzione ordinaria.

Le spese per **godimento beni di terzi** ammontano un valore di € 284.992, in crescita del 3,8% rispetto ai € 274.431 del 2024:

- o Tale costo è prevalentemente riconducibile ai canoni di locazione degli immobili in cui viene esercitata l'attività farmaceutica (fitti passivi +11.474€) e ai canoni di noleggio/leasing operativo per attrezzature e software gestionali.

I costi **oneri diversi di gestione** ammontano a € 136.498, con un incremento rispetto ai € 109.160 del 2024 (+25%):

- o Vi sono inclusi costi di consulenza (ricerca personale +16.000€) non classificabili nelle voci precedenti

Fatti di rilievo avvenuti nell'esercizio

Nel corso dell'esercizio 2025, tra i fatti di rilievo si segnala il completamento dei lavori di ristrutturazione presso la sede della Farmacia di Isonzo. L'intervento, non più derogabile per garantire l'efficienza dei locali e la qualità del servizio all'utenza, ha comportato la chiusura totale dell'attività per un periodo di due settimane.

Al di fuori di quanto sopra esposto, non si sono verificati altri eventi straordinari tali da alterare significativamente la struttura patrimoniale o finanziaria della società, la cui gestione si è svolta con regolarità e in linea con le previsioni.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

Evoluzione prevedibile della gestione ed eventi successivi al 31/12/2025

Progetto trasferimento Farmacia di Sestri

In merito all'ipotesi di trasferimento dei locali della Farmacia sita nel quartiere di Sestri Ponente, si comunica che la Società, di concerto con l'Unico Socio (Comune di Genova), ha deliberato l'abbandono definitivo del progetto. Tale decisione si è resa necessaria a seguito di un'ulteriore e più approfondita fase di analisi tecnica condotta dagli organi competenti e dagli enti regolatori. Da tali verifiche è emersa l'insussistenza dei requisiti di legge richiesti al fine dell'autorizzazione al trasferimento nei nuovi locali individuati, in esito a risultanze tecniche che si sono poste in contrapposizione rispetto a quanto inizialmente asseverato in sede di fattibilità preliminare. Alla luce di quanto sopra, la Società ha provveduto a interrompere ogni iter amministrativo e contrattuale legato al trasferimento, confermando l'attuale sede operativa della farmacia al fine di garantire la continuità del servizio nel pieno rispetto della normativa vigente.

In conseguenza di ciò, l'Organo Amministrativo ha avviato una complessiva revisione del Piano degli Investimenti. Le risorse finanziarie precedentemente stanziare per la ristrutturazione e il trasferimento della sede di Sestri sono state disimpegnate e verranno parzialmente riallocate su progetti ad alto valore aggiunto per la cittadinanza. Nello specifico, il nuovo piano punta al potenziamento della 'Farmacia dei Servizi' attraverso la progettazione e realizzazione della "Stanza della Salute" presso i presidi di Vasco e CEP. Tali spazi saranno dedicati a servizi di telemedicina, autoanalisi e consulenze specialistiche, coerentemente con la missione sociale della Società e con le nuove linee guida nazionali del settore.

● Relazione sul governo societario (art.6 comma 4 D.lgs. 175/2016)

La Società, in quanto società a controllo pubblico è tenuta a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario strutturata in:

- programma di valutazione del rischio aziendale;
- indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati, ovvero delle ragioni della loro mancata adozione;

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale e verificato l'eventuale sussistenza di profili di rischio secondo quanto di seguito indicato:

Analisi di bilancio

L'analisi di bilancio si è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici, dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai tre precedenti 2022-2024;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

Esame degli indici e dei margini significativi e valutazione dei risultati

SITUAZIONE PATRIMONIALE RICLASSIFICATA	2025	2024	2023	2022
ATTIVO FISSO	2.586.453	2.757.403	2.980.453	2.773.778
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	2.578.294	2.752.244	2.973.094	2.766.419
PARTECIPAZIONI				
CREDITI OLTRE 12 MESI	8.159	5.159	7.359	7.359
ATTIVO CIRCOLANTE	2.968.563	2.829.933	2.366.429	2.180.950
MAGAZZINO	846.622	696.103	853.836	800.346
CREDITI ENTRO 12 MESI	624.772	435.712	593.154	583.898
ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE				
LIQUIDITA' IMMEDIATA	1.467.102	1.681.283	908.736	782.171
RISCONTI ATTIVI A BREVE TERMINE	30.067	16.835	10.703	14.535
CAPITALE INVESTITO	5.555.016	5.587.336	5.346.882	4.954.728
MEZZI PROPRI	2.161.421	1.929.187	1.489.562	963.670
CAPITALE SOCIALE	250.000	250.000	250.000	10.000
RISERVE	1.529.187	1.239.561	948.670	771.708
UTILI PORTATI A NUOVO	-	-	-	740
UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO	382.234	439.626	290.892	181.222
PASSIVITA' CONSOLIDATE	1.179.711	1.191.518	1.213.064	1.297.397
FONDI PER RISCHI E ONERI	-	-	-	70.000
FONDO TFR	1.176.211	1.115.762	1.066.197	1.010.549
DEBITI OLTRE 12 MESI	3.500	75.756	146.867	216.848
PASSIVITA' CORRENTI	2.213.882	2.466.629	2.644.256	2.693.660
DEBITI ENTRO 12 MESI DI FUNZIONAMENTO	2.053.362	2.290.528	2.451.958	2.491.538
DEBITI ENTRO 12 MESI FINANZIARI	72.256	71.110	69.982	68.872
RISCONTI PASSIVI A BREVE TERMINE	88.264	104.991	122.316	133.250
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	5.555.014	5.587.334	5.346.883	4.954.728
INDICATORI PATRIMONIALI	2025	2024	2023	2022
INDICE DI INDIPENDENZA FINANZIARIA	39%	35%	28%	19%
MEZZI PROPRI	2.161.421	1.929.187	1.489.562	963.670
CAPITALE INVESTITO	5.555.016	5.587.336	5.346.882	4.954.728
MARGINE DI STRUTTURA PRIMARIO	- 416.873	- 823.057	- 1.483.532	- 1.802.749
MEZZI PROPRI	2.161.421	1.929.187	1.489.562	963.670
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	2.578.294	2.752.244	2.973.094	2.766.419
INDICE DI COPERTURA DELLE IMMOBILIZZAZIONI	130%	113%	91%	82%
PASSIVITA' CONSOLIDATE + MEZZI PROPRI	3.341.132	3.120.705	2.702.626	2.261.067
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	2.578.294	2.752.244	2.973.094	2.766.419
INDICE DI DISPONIBILITA'	134%	115%	89%	81%
ATTIVO CIRCOLANTE	2.968.563	2.829.933	2.366.429	2.180.950
PASSIVITA' CORRENTI	2.213.882	2.466.629	2.644.256	2.693.660
MARGINE DI TESORERIA	- 91.941	- 332.799	- 1.131.663	- 1.313.056
LIQUIDITA' CORRENTI E DIFFERITE	2.121.941	2.133.830	1.512.593	1.380.604
PASSIVITA' CORRENTI	2.213.882	2.466.629	2.644.256	2.693.660
MARGINE DI DISPONIBILITA'	754.681	363.304	- 277.827	- 512.710
ATTIVO CIRCOLANTE	2.968.563	2.829.933	2.366.429	2.180.950
PASSIVITA' CORRENTI	2.213.882	2.466.629	2.644.256	2.693.660
INDICE DI GIACENZA MEDIA DEL MAGAZZINO	32	26	33	30
SCORTE DI MAGAZZINO	846.622	696.103	853.836	800.346
RICAVI DELLE VENDITE	9.639.765	9.707.584	9.550.521	9.675.416

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

Indicatori Patrimoniali e Finanziari

Gli indicatori dimostrano un costante e progressivo rafforzamento della struttura finanziaria della Società nell'ultimo quadriennio (2022-2025). In particolare:

- o Indice di Indipendenza Finanziaria: Prosegue la crescita costante, passando dal 19% del 2022 al 39% del 2025. Questo indica una sempre maggiore autonomia dai capitali di terzi e un forte rafforzamento dei mezzi propri.
- o Indice di Copertura delle Immobilizzazioni: L'indicatore si consolida sopra la soglia ottimale, passando dall'82% (2022) al 130% del 2025. La Società è ora pienamente in grado di finanziare gli investimenti a lungo termine con capitale proprio e passività consolidate.
- o Indice di Disponibilità: È cresciuto sensibilmente, passando dall'81% del 2022 al 134% nel 2025, garantendo un'ampia capacità di far fronte agli impegni a breve termine con l'attivo circolante.
- o Margini di Tesoreria e Disponibilità: Il Margine di Tesoreria, pur restando lievemente negativo (-91.941 €), ha registrato un recupero rispetto ai -1,3 milioni del 2022. Il Margine di Disponibilità è ampiamente positivo (+754.681 €), confermando l'equilibrio finanziario.
- o Indice di Giacenza Media del Magazzino: Si attesta a 32 giorni nel 2025, un valore fisiologico per il settore e in linea con la gestione efficiente delle scorte degli anni precedenti.

SITUAZIONE ECONOMICA RICLASSIFICATA	2025	2024	2023	2022
RICAVI DELLE VENDITE	9.639.765	9.707.584	9.550.521	9.675.416
ALTRI PROVENTI	295.195	283.088	239.110	279.065
VALORE DELLA PRODUZIONE	9.934.960	9.990.672	9.789.631	9.954.481
COSTI ESTERNI	6.732.490	6.678.028	6.733.651	6.841.572
VALORE AGGIUNTO	3.202.470	3.312.644	3.055.980	3.112.909
COSTO DEL PERSONALE	2.382.701	2.389.673	2.314.541	2.461.187
MARGINE OPERATIVO LORDO (EBITDA)	819.769	922.971	741.439	651.722
AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI	308.271	337.053	360.310	413.897
RISULTATO OPERATIVO (EBIT)	511.498	585.918	381.129	237.825
GESTIONE FINANZIARIA	28.474	35.581	21.173	4.846
RISULTATO LORDO	539.972	621.499	402.302	232.979
IMPOSTE SUL REDDITO	157.738	181.873	91.890	51.758
RISULTATO NETTO	382.234	439.626	310.412	181.221

Situazione Economica e Reddittività

L'andamento economico conferma la capacità della Società di generare valore in modo sostenibile:

- o Ricavi delle Vendite: Si mantengono stabili su livelli elevati (9,64 milioni di euro), consolidando la crescita strutturale ottenuta nel biennio precedente.
- o Costi Esterni e Valore della Produzione: Nonostante la stabilità dei ricavi, l'efficienza nella gestione dei costi ha permesso di mantenere un valore della produzione elevato (9,93 milioni €).
- o Margine Operativo Lordo (EBITDA): Sebbene in lieve contrazione rispetto al picco del 2024, l'EBITDA del 2025 (819.769 €) risulta superiore del 25% rispetto al 2022, confermando un'ottima tenuta della redditività operativa.
- o Utile Netto: Risulta pari a 382.234 €, più che raddoppiato rispetto ai 181 mila euro del 2022.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

INDICI DI REDDITIVITA'	2025	2024	2023	2022	MEDIA
ROS	5,3%	6,0%	4,0%	2,5%	3,4%
EBIT	511.498	585.918	381.129	237.825	
RICAVI DELLE VENDITE	9.639.765	9.707.584	9.550.521	9.675.416	
ROI	9,2%	10,5%	7,1%	4,8%	6,1%
EBIT	511.498	585.918	381.129	237.825	
CAPITALE INVESTITO	5.555.016	5.587.336	5.346.882	4.954.728	
ROE	17,7%	22,8%	20,8%	18,8%	16,8%
RISULTATO NETTO	382.234	439.625	310.412	181.221	
CAPITALE PROPRIO	2.161.421	1.929.187	1.489.562	963.670	
MOL SULLE VENDITE	8,5%	9,5%	7,8%	6,7%	7,1%
EBITDA	819.769	922.971	741.439	651.722	
RICAVI DELLE VENDITE	9.639.765	9.707.584	9.550.521	9.675.416	
ONERI FINANZIARI SUL FATTURATO	0,3%	0,4%	0,2%	-0,1%	0,1%
SALDO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	28.474	35.581	21.173	4.846	
RICAVI DELLE VENDITE	9.639.765	9.707.584	9.550.521	9.675.416	
RICAVI MEDI PER FARMACIA	1.071.085	1.078.620	1.061.169	1.075.046	1.061.061
NUM. FARMACIE	9	9	9	9	
RICAVI DELLE VENDITE	9.639.765	9.707.584	9.550.521	9.675.416	

Indicatori di Redditività (Rispetto alla Media 2022-2025)

Gli indicatori dell'esercizio 2025 si posizionano costantemente al di sopra o in linea con le medie del periodo:

- ROS (6,0%): L'indice dell'anno (5,3%) è superiore alla media del periodo (3,4%), indicando una buona marginalità sulle vendite.
- ROI (9,2%): superiore alla media del 6,1%, a testimonianza dell'efficienza nel remunerare il capitale investito.
- ROE (17,7%): superiore alla media del 16,8%, garantendo un'ottima remunerazione del capitale proprio.
- Rapporto MOL/Vendite (8,5%): Superiore alla media del 7,1%, confermando l'efficienza della gestione operativa.
- Oneri Finanziari: L'incidenza sul fatturato rimane irrilevante (0,3%), con una gestione finanziaria netta che resta positiva e solida (+28.474 €).
- Ricavi medi per farmacia: Il dato si attesta a 1.071.085 €, valore superiore alla media quadriennale (1.061.061 €).

Conclusioni

L'azienda presenta una struttura solida e una redditività consolidate:

- Solidità Patrimoniale: Indipendenza finanziaria raddoppiata in quattro anni.
- Equilibrio Finanziario: Copertura delle immobilizzazioni e disponibilità ampiamente sopra i livelli di guardia.
- Efficienza Operativa: Indici di redditività (ROI/ROE) costantemente superiori alle medie storiche.
- Controllo del Rischio: Oneri finanziari minimi e assenza di segnali di crisi

Pertanto, i risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere. Il bilancio al 31/12/2025 è stato redatto in base al principio della continuità aziendale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

Strumenti integrativi di governo societario

In considerazione di quanto esposto all' Art. 6 co. 3 del D.lgs. 175/2016 principi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione della società a controllo pubblico, che prevede, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, l'opportunità di integrare gli strumenti di governo, l'Organo Amministrativo, di concerto con il Direttore Generale non ritiene necessaria l'adozione di strumenti di governo aggiuntivi fatte salve le funzioni di controllo previste a norma di legge e di statuto.

● Consuntivazione obiettivi di DUP al 31/12/2025

○ **Obiettivo 1 - Equilibrio della gestione economico patrimoniale**

Indicatore - Risultato d'esercizio: non negativo. Obiettivo raggiunto: con utile di 382.232,90€;

○ **Obiettivo 2 - Rispetto indirizzi azionista in materia di contenimento dei costi di funzionamento con particolare riferimento ai costi del personale;**

Indicatore 1 – Rapporto % tra costi di funzionamento per "SERVIZI" (B7 da conto economico) e Valore della produzione: non superiore rispetto alla media dei tre esercizi precedenti. Obiettivo non raggiunto: il rapporto è del 4,59% VS media triennio precedente 4.41%;

Indicatore 2 – Rapporto % tra MOL e il costo del personale: non inferiore rispetto alla media dei tre esercizi precedenti chiusi. Obiettivo raggiunto: 34,41% VS 26,67% target;

Indicatore 3 – Rispetto del Piano del Fabbisogno di personale approvato dall'Ente: valore di A-B non superiore rispetto alla media del triennio 2011-2013. Obiettivo non raggiunto: il valore di A-B è pari a 2.193.400 superiore rispetto la media la media del triennio pari a 2.069.763,47;

○ **Obiettivo 3 - Rispetto degli obblighi della trasparenza ed anticorruzione**

Indicatore 1 – Pubblicazione sul sito web della Società del Documento di attestazione dell'Organismo Indipendente di Valutazione (OIV) Obiettivo raggiunto: il documento è stato pubblicato in data 18 marzo 2025

Indicatore 2 – Aggiornamento del Piano Triennale Prevenzione e Corruzione e Trasparenza Obiettivo raggiunto: 31 gennaio 2025;

Indicatore 3 – Attuazione delle misure di prevenzione della corruzione definite dall'Ente nell'ambito di apposite check list. Obiettivo raggiunto.

○ **Obiettivo 4 - Miglioramento / Mantenimento Margine Operativo Lordo**

Indicatore - Margine operativo Lordo: non inferiore rispetto all'anno precedente. Obiettivo non raggiunto MOL 2025 è pari a 819.769 € VS 922.971€ dell'anno precedente. Tuttavia, si segnala che il risultato conseguito è risultato superiore al budget previsto in RPA pari a 797.193€;

○ **Obiettivo 5 – Incremento del fatturato dell'attività caratteristica**

Indicatore – Incremento dei ricavi delle vendite e delle prestazioni: valore non inferiore rispetto all'anno precedente. Obiettivo non raggiunto: i ricavi del 2025 sono pari a 9.639.765 € vs 9.707.584 € del 2024;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

○ **Obiettivo 6 – Volume delle vendite della farmacia on-line attraverso il commercio elettronico**

Indicatore – Volume delle vendite della farmacia on-line attraverso il commercio elettronico.
Obiettivo non raggiunto: l'avvio dell'e-commerce, per problemi tecnici, è stato posticipato più volte fino all'avvio ufficiale a fine 2025. Al 31/12/2025 sono stati incassati 1.747 €.

● **Investimenti**

La società per l'esercizio 2025 aveva previsto investimenti complessivi pari a € 362.000, così articolati: rifacimento della farmacia Isonzo (€ 52.000), realizzazione del sito di commercio elettronico (€ 10.000) e ristrutturazione della farmacia di Sestri (€ 300.000). Nel corso dell'esercizio si sono resi necessari ulteriori investimenti per € 59.832.

Alla data del 31/12 gli investimenti effettuati ammontano complessivamente a € 132.192 e risultano così dettagliati:

- ristrutturazione della farmacia Isonzo: € 62.059, con un incremento rispetto allo stanziamento di budget;
- intervento di ristrutturazione del tetto dell'immobile di proprietà sito in Isonzo: € 24.460;
- interventi di manutenzione straordinaria presso le farmacie di via Quinto e di via Vasco da Gama, per un importo complessivo di € 11.012;
- sostituzione e aggiornamento di apparecchiature informatiche: € 25.309;
- ristrutturazione della farmacia di Sestri: € 9.352.

Il livello degli investimenti risulta inferiore rispetto a quanto preventivato, nonostante il sostenimento di oneri non programmati, in quanto gli interventi di ristrutturazione della nuova farmacia di Sestri non sono stati avviati a causa della mancata autorizzazione al trasferimento. Inoltre, i costi sostenuti per la realizzazione del sito di commercio elettronico, non presentando i requisiti per la capitalizzazione quali immobilizzazioni ammortizzabili, sono stati imputati integralmente a conto economico tra i costi d'esercizio.

● **Ricerca & sviluppo**

Nel corso dell'esercizio la società, trattandosi di azienda prettamente commerciale, non ha sostenuto costi in attività di ricerca e sviluppo.

● **Azioni/quote di società controllanti**

La società non detiene azioni o quote di società controllanti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Relazione sulla gestione di bilancio 2025

Farmacie Genovesi s.r.l.

● Differimento del termine di approvazione del Bilancio d'esercizio

Si informa che l'Organo Amministrativo, con Determinazione n. 7/2026 del 21 aprile 2026, si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 2364, comma 2, c.c. (richiamato dall'art. 2478-bis c.c. e dallo Statuto Sociale) di differire il termine per l'approvazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 entro il limite massimo di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Tale decisione si è resa necessaria a causa di particolari esigenze relative alla struttura della Società, con specifico riferimento all'improvvisa e prolungata indisponibilità della figura tecnica preposta alle attività di chiusura contabile. Tale circostanza ha reso oggettivamente impossibile il completamento delle attività di rendicontazione entro il termine ordinario di 120 giorni, rendendo indispensabile il differimento per garantire la corretta predisposizione della documentazione e il rispetto dei termini di legge per l'esame da parte del Socio Unico e dell'Organo di Revisione.

● Destinazione del risultato d'esercizio

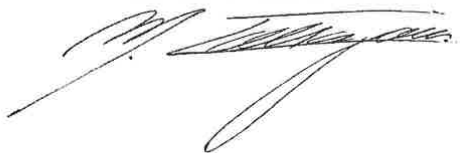
Si propone all'assemblea di destinare l'intero risultato d'esercizio, pari ad € 382.234 a:

- o riserva legale 10.866 € arrivando a raggiungere il quinto del capitale sociale;
- o riserva straordinaria 201.368 €
- o Il residuo secondo il deliberato dell'Assemblea del Socio

Vi invito quindi ad approvare il bilancio così come presentato.

Genova, 29 aprile 2026

L'Amministratore Unico
Avv. Prof. Massimiliano CATTAPANI



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCAA di Genova autorizzazione numero 17119 del 16.05.2002 del Direttore Regionale.

Il sottoscritto legale rappresentante della società, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello depositato presso la sede sociale.

F.to Massimiliano Cattapani

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Farmacie Genovesi S.r.l. Unipersonale
Sede legale in Genova – Via San Giorgio 1
Capitale Sociale Euro 250.000,00 interamente versato
Iscrizione Registro Imprese di GENOVA, P. IVA e C.F. n. 01266300993
Iscrizione R.E.A. di GENOVA n. 396571
Società sottoposta alla direzione e coordinamento del socio unico Comune di Genova

RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO AL BILANCIO AL 31/12/2025

ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

Al Socio Unico della Farmacie Genovesi S.r.l.

Premessa

Il Sindaco Unico ha svolto sia le funzioni previste dall'art. 2477 del codice civile sia quelle previste dagli artt. 2403 e seguenti del codice civile.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del codice civile".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Farmacie Genovesi S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa, che include le informazioni rilevanti sui principi contabili applicati.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi di base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Altri aspetti – Direzione e coordinamento

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito nella nota integrativa i dati essenziali del bilancio previsionale 2025 del Comune di Genova, che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento.

Il giudizio sul bilancio della Farmacie Genovesi Srl non si estende a tali dati.

Responsabilità dell'Amministratore Unico e del Sindaco Unico per il bilancio d'esercizio

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità di funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per un'adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il Sindaco Unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

- derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
 - ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
 - sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
 - ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
 - ho comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art.14, comma 2, lettere e), e -bis) ed e -ter), del D. Lgs. 39/2010

L'Amministratore Unico della Farmacie Genovesi S.r.l. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2025, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2025 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Farmacie Genovesi S.r.l. al 31 dicembre 2025 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e-ter), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del C.C.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli art. 2403 e ss. c.c.

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Ho partecipato alle assemblee dei soci e ho esaminato le determinate dell'Amministratore Unico, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dall'Amministratore Unico, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e del sistema del controllo interno, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dal Socio ex art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 c.c..

Nel corso dell'esercizio non sono altresì pervenuti esposti al Sindaco Unico.

Non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 2406 c.c..

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Sindaco Unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non ho effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a mia conoscenza, l'Amministratore Unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, commi 4 e 5, c.c.

In considerazione dell'espressa previsione statutaria l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, non rilevo motivi ostativi all'approvazione, da parte del Socio Unico, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dall'Amministratore Unico, che risulta chiudersi con un utile di euro 382.234.

Il Sindaco Unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio indicata dall'Amministratore Unico.

Genova, 11 maggio 2026

Il SINDACO UNICO

(Massimo Lusuriello)



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2025

FARMACIE GENOVESI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale: 01266300993

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la CCAA di Genova autorizzazione numero 17119 del 16.05.2002 del Direttore Regionale.

Il sottoscritto legale rappresentante della società, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello depositato presso la sede sociale.

F.to Massimiliano Cattapani