COMUNE DI GENOVA

117 11 0 - CORPO POLIZIA MUNICIPALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E COMUNICAZIONE OPERATIVA

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2016-35 DATA 01/02/2016

OGGETTO: **PROVVEDIMENTO DI CONVALIDA DELLE MISURE CAUTELARI DISPOSTE NELL'IMMEDIATEZZA DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' RAPPRESENTATA DAL CROLLO DELLA QUASI TOTALITA' DEL TETTO A FALDE DEL FABBRICATO CONTRADDISTINTO DAL CIVICO 4 DI VIA AURELIA E CONTESTUALE REVOCA PARZIALE.**

01/02/2016	Il Sindaco
	[Marco Doria]

Documento firmato digitalmente

COMUNE DI GENOVA

117 11 0 - CORPO POLIZIA MUNICIPALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E COMUNICAZIONE OPERATIVA
Schema Provvedimento N. 2016-POS-9 del 08/01/2016

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: **PROVVEDIMENTO DI CONVALIDA DELLE MISURE CAUTELARI DISPOSTE NELL'IMMEDIATEZZA DEL PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' RAPPRESENTATA DAL CROLLO DELLA QUASI TOTALITA' DEL TETTO A FALDE DEL FABBRICATO CONTRADDISTINTO DAL CIVICO 4 DI VIA AURELIA E CONTESTUALE REVOCA PARZIALE.**

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici, Manutenzioni e alla Protezione Civile, Giovanni Crivello;

Premesso:

- che nel mese di settembre 2015 il territorio comunale è stato colpito da un'eccezionale ondata di maltempo caratterizzata da copiose e diffuse precipitazioni di particolare intensità, trombe d'aria tali da causare danni strutturali che hanno interessato fabbricati di civile abitazione, strade pubbliche e private;

Considerato:

- che l'Ufficio Pubblica Incolumità, in esito al sopralluogo effettuato in data 14 settembre 2015 presso il civico 4 di via Aurelia, su richiesta dei Vigili del Fuoco, ha constatato che il tetto a falde del condominio civ. 4 di Via Aurelia era crollato nella quasi totalità per una tromba d'aria proveniente dal mare ricadendo in parte sulla sottostante via pubblica e in parte nelle proprietà private retrostanti il caseggiato (lato nord e ovest);

- che la situazione constatata crea pregiudizio per l'incolumità di coloro che abitano nel fabbricato e di chi svolge un'attività commerciale al piano strada in quanto, ulteriori possibili forti piogge o raffiche di vento, andrebbero ad interessare parti strutturali dell'edificio (restante parte di falda del tetto non crolla, imbibizione del solaio dell'abitazione del sottotetto);

- che all'atto del sopralluogo erano presenti la Polizia Municipale, i Vigili del Fuoco ed i residenti presenti all'interno dell'unità immobiliare del sottotetto;

- che in ragione della situazione di dissesto presente sulla copertura a falde del civ.4 di Via Aurelia, non si può escludere ulteriori fenomeni di crollo di parti strutturali che potrebbero interessare direttamente le strutture orizzontali del piano sottotetto, con seri pregiudizi per le altre strutture portanti dell'edificio medesimo e la sottostante strada pubblica Via Aurelia;

- che, per quanto sopra descritto, i Tecnici Comunali, di comune accordo con i Vigili del Fuoco, hanno ritenuto necessario disporre lo sgombero cautelativo del civico 4 di Via Aurelia con l'assoluto divieto a chiunque di entrare negli appartamenti e nel negozio posto al piano strada;

Visto l'art. 54 comma 4, del D.Lgs. n 267 del 12 agosto 2000 a' sensi del quale il Sindaco quale Ufficiale del Governo adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e/o eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Vista la relazione tecnica prot. n. NP/2015/1569 del 14 settembre 2015 redatta dall'Ufficio Pubblica Incolumità in data 14 settembre 2015 nella quale sono stati confermati i presupposti di contingibilità ed urgenza tali da giustificare lo sgombero dell'immobile contraddistinto dal civico 4 di Via Aurelia e dell'attività commerciale posta al piano strada, stante la sussistenza di un pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Preso atto degli esiti positivi della relazione prot. PG/2015/290222 del 17 settembre 2015 (pervenuta all'Ufficio Pubblica Incolumità in data 16 settembre 2015) del Geom. Andrea Gardella, che, in qualità di tecnico incaricato dal Condominio di Via Ancona civ.4 di coordinare e attuare le opere di messa in sicurezza del tetto, dichiara che le stesse sono completamente ultimate;

Visti gli esiti del sopralluogo effettuato in data 17 settembre 2015 dal personale tecnico del Settore Protezione Civile, Comunicazione Operativa - Ufficio Pubblica Incolumità, prot.n. NP/2015/1608 del 18.settembre 2015 che conferma quanto dichiarato in precedenza dal tecnico di fiducia del condominio circa l'avvenuta messa in sicurezza del tetto crollato a seguito della tromba d'aria abbattutasi nella zona e quindi la conseguente possibilità per i proprietari di riutilizzare tutte le unità abitative precedentemente sgomberate, per l'uso al quale erano state destinate, ad esclusione dell'unità immobiliare int. 6 presente nel sottotetto.

Dato atto, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/90, che la Struttura competente è il Settore Protezione Civile, comunuicazione Operativa – Ufficio Pubblica Incolumità della Direzione Corpo Polizia Municipale, presso il quale si può prendere visione degli atti, e che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Francesca Bellenzier;

Dato atto che il provvedimento è stato comunicato in via preventiva al Sig. Prefetto;

Acquisito il parere di legittimità del Segretario Generale

CONVALIDA

l'ordine di sgombero e chiusura delle unità immobiliari presenti all'interno del fabbricato contraddistinta dal civico 4 di Via Aurelia e dell'attività commerciale posta al piano strada, già verbalmente intimato in data 14 settembre 2015;

DISPONE CONTESTUALMENTE

- la revoca parziale dello sgombero cautelativo e del divieto di accesso alle unità immobiliari presenti all'interno dell'edificio e del locale commerciale posto al piano strada ad esclusione dell'unità immobiliare interno 6 presente nel sottotetto, del fabbricato contraddistinto dal civ. 4 di Via Aurelia, verbalmente intimato in data 14 settembre 2015, essendo dichiarate le condizioni di messa in sicurezza del tetto;

DISPONE INOLTRE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Comando Polizia Municipale - Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa – Ufficio Pubblica Incolumità per il controllo e l'espletamento delle incombenze di competenza;

- alla Direzione Politiche Sociali per quanto di competenza;

- all'Ufficio centrale Notifiche e accertamenti Anagrafici per la notifica ai soggetti interessati;

- alla Direzione Segreteria Organi Istituzionali – Albo Pretorio per la pubblicazione;

- al Comando Polizia Municipale - Distretto 9° ed al Municipio IX Levante per quanto di competenza;

- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;

- al Comando Provinciale VV.FF. per conoscenza;

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Sindaco
Marco Doria

Documento firmato digitalmente