



COMUNE DI GENOVA

117 11 0 - CORPO POLIZIA MUNICIPALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
COMUNICAZIONE OPERATIVA

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2016-407 DATA 23/11/2016

OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELLA INCOLUMITA' DEI CITTADINI, DELL' UNITA' IMMOBILIARE INT. 7 E CHIUSURA DELL'UNITA' IMMOBILIARE INT. 3A DEL CIVICO N. 7 DI SCALINATA MONTALDO, CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE ALLE STESSE.

23/11/2016	Il Sindaco
	[Marco Doria]



COMUNE DI GENOVA

117 11 0 - CORPO POLIZIA MUNICIPALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
COMUNICAZIONE OPERATIVA
Schema Provvedimento N. 2016-POS-401 del 10/11/2016

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELLA INCOLUMITA' DEI CITTADINI, DELL' UNITA' IMMOBILIARE INT. 7 E CHIUSURA DELL'UNITA' IMMOBILIARE INT. 3A DEL CIVICO N. 7 DI SCALINATA MONTALDO, CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE ALLE STESSE.

IL SINDACO

Su proposta dell'Assessore alla Protezione Civile, Lavori Pubblici, Manutenzioni Giovanni Crivello;

Premesso che :

- in data 05 novembre 2016 in Scalinata Montaldo civ.7 è avvenuto un incendio all'interno dell'appartamento int.3A che ha seriamente danneggiato l'intradosso del solaio in latero cemento interposto con il sovrastante appartamento int.7, causando la rottura dei fondelli delle pignatte in laterizio e la dilatazione dei ferri d'armatura dei travetti prefabbricati;
- a seguito di quanto accaduto è stato richiesto l'intervento del personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità il quale, congiuntamente con i Vigili del Fuoco, ha rilevato una situazione statica precaria del solaio in struttura mista latero-cemento danneggiata dal forte calore sprigionatosi dall'incendio;
- le verifiche eseguite all'interno degli appartamenti int. 3A e 7 confermavano la necessità di una verifica statica della struttura in latero-cemento del solaio, viste le dubbie condizioni di stabilità dello stesso che suggeriscono di evitare carichi accidentali nell'appartamento int.7 dovute alla presenza di occupanti;
- veniva quindi disposto lo sgombero, contingibile ed urgente, ai sensi dell'art.54 del D.L.vo 18.08.200, n.267, dell' unità immobiliare contraddistinta dal n. int. 7 e la chiusura dell'int. 3A di Scalinata Montaldo.

Visto l'art. 54 comma 4, del D.Lgs. n 267 del 12.8.2000 ai sensi del quale il Sindaco, in veste di Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico

provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e/o eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

—
Vista la relazione tecnica prot. n. NP/2016/1777 del 7 novembre 2016, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità, dalla quale emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del sopraccitato art. 54 per l'adozione della relativa ordinanza, considerate le criticità presenti alla struttura in latero-cemento del solaio interposto tra l'appartamento int.3A con il sovrastante appartamento int. 7 che impediscono l'utilizzo di quest'ultimo sino all'esecuzione di verifiche statiche da parte di tecnici professionisti abilitati alla professione;

Rilevate le eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, ragioni che esigono interventi di immediata necessità ed urgenza e che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Dato atto, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/90, che la Struttura competente è la Direzione Corpo Polizia Municipale – Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa - Ufficio Pubblica Incolumità, presso la quale è possibile prendere visione degli atti, e che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Francesca Bellenzier;

Dato atto che il provvedimento è stato comunicato in via preventiva al Sig. Prefetto;

Acquisito il parere di legittimità del Segretario Generale

CONVALIDA

l'ordine di sgombero cautelativo dell'unità immobiliare int. 7 e la chiusura dell'unità immobiliare int. 3A del civico n. 7 di Scalinata Montaldo, con contestuale divieto di accedere alle stesse, come già verbalmente intimato dal personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità al termine del sopralluogo del 5 novembre 2016;

VIETA

ai proprietari dell'interno 7 del civ. 7 di Scalinata Montaldo di accedere o consentire a terzi l'accesso all'unità immobiliare medesima, fino ad avvenuto ripristino delle condizioni di sicurezza delle strutture in latero-cemento danneggiate dall'incendio, dando atto che non è possibile al momento prescrivere analoga misura nei confronti di aventi titolo relativamente all'interno 3A del medesimo civico, a causa delle luttuose conseguenze dell'incendio stesso;

DISPONE

- che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Comando Polizia Municipale – Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

- all'Ufficio centrale Notifiche e accertamenti Anagrafici per la notifica ai soggetti interessati;

- alla Direzione Segreteria Organi Istituzionali – Albo Pretorio per la pubblicazione;

- al Comando Polizia Municipale - Distretto 1° ed al Municipio I CENTRO EST per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

IL SINDACO
(PROF. MARCO DORIA)