



COMUNE DI GENOVA

117 11 0 - CORPO POLIZIA MUNICIPALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
COMUNICAZIONE OPERATIVA

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2016-428 DATA 12/12/2016

OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL' INCOLUMITA' DEI CITTADINI, DELLE UNITA IMMOBILIARI INT. 2 DEL CIV.8 E INT. 2 DEL CIV. 2C DI VIA PONTEROTTO, CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE A CHIUNQUE.

12/12/2016	Il Sindaco
	[Marco Doria]



COMUNE DI GENOVA

117 11 0 - CORPO POLIZIA MUNICIPALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
COMUNICAZIONE OPERATIVA
Schema Provvedimento N. 2016-POS-420 del 28/11/2016

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL' INCOLUMITA' DEI CITTADINI, DELLE UNITA IMMOBILIARI INT. 2 DEL CIV.8 E INT. 2 DEL CIV. 2C DI VIA PONTEROTTO, CON CONTESTUALE DIVIETO DI ACCEDERE A CHIUNQUE.

IL SINDACO

Su proposta dell'Assessore alla Protezione Civile, Lavori Pubblici, Manutenzioni Giovanni Crivello;

Premesso che :

- in data 17 novembre 2016 il tecnico incaricato dall'amministrazione del condominio alla riparazione di una perdita d'acqua proveniente dal locale servizi dell'appartamento int.2 del civ.8 di Via Ponterotto, accertava che le infiltrazioni fossero tali da rendere precariamente instabile e danneggiata la struttura lignea, divenuta marcescente, del solaio in comunione tra le unità immobiliari contraddistinte dall'interno 2 del civ. 8 di Via Ponterotto e interno 2 del civ.2D di Via Ponterotto (locale inutilizzato);
- a seguito di quanto accaduto è stato richiesto prima l'intervento dei Vigili del Fuoco e successivamente del personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità;
- nel corso del sopralluogo i tecnici dell'Ufficio Pubblica Incolumità hanno rilevato una situazione di pericolo per l'utilizzo dei locali da parte degli occupanti che confermava la necessità di una verifica statica della struttura del solaio per le dubbie condizioni di stabilità riscontrate, tali da non reggere sovraccarichi accidentali di persone e supellettili dell'interno 2 del civ. 8 di Via Ponterotto;
- la possibilità di collassamento del solaio marcescente avrebbe potuto generare un effetto "domino" e messo in serio pericolo anche la stabilità, e quindi la tenuta del sottostante solaio ligneo dell'int. 2 del civ. 2D (locale inutilizzato) che a sua volta poteva cedere e interessare l'appartamento int. 2 del civ. 2C di Via Ponterotto sottostante;
- veniva quindi disposto lo sgombero, contingibile ed urgente, ai sensi dell'art.54 del D.L.vo 18.08.2000, n.267, delle unità immobiliari dall' interno 2 del civ. 8 di Via Ponterotto e dell'interno

2 del civ. 2C di Via Ponterotto, comunicandolo verbalmente ai residenti e proprietari presenti al sopralluogo.

Visto l'art. 54 comma 4, del D.Lgs. n 267 del 18.08.2000 ai sensi del quale il Sindaco, in veste di Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e/o eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Vista la relazione tecnica prot. n. NP/2016/1855 del 18 novembre 2016, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità, dalla quale emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del sopraccitato art. 54 per l'adozione della relativa ordinanza, considerata la criticità presente dovuta all'instabilità delle strutture lignee marcescenti dei solai interposti tra i vari appartamenti, tale da non poter escludere un eventuale collasso degli stessi e quindi generare un effetto "domino" tra loro.

Rilevate le eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, ragioni che esigono interventi di immediata necessità ed urgenza e che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Dato atto, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/90, che la Struttura competente è la Direzione Corpo Polizia Municipale – Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa - Ufficio Pubblica Incolumità, presso la quale è possibile prendere visione degli atti e che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Francesca Bellenzier;

Dato atto che il provvedimento è stato comunicato in via preventiva al Sig. Prefetto;

Acquisito il parere di legittimità del Segretario Generale

CONVALIDA

l'ordine di sgombero cautelativo, con divieto a chiunque, di accedere alle unità immobiliari int. 2 del civ.8 e dell'int. 2 del civ. 2C di Via Ponterotto come già verbalmente intimato dal personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità al termine del sopralluogo del 17 novembre 2016;

VIETA

alla proprietà delle unità immobiliari int. 2 del civ.8 e dell'int. 2 del civ. 2C di Via Ponterotto di accedere o consentire a terzi l'accesso ai locali medesimi fino ad avvenuto ripristino delle condizioni di sicurezza;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Comando Polizia Municipale – Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- all'Ufficio centrale Notifiche e accertamenti Anagrafici per la notifica ai soggetti interessati;
- alla Direzione Segreteria Organi Istituzionali – Albo Pretorio per la pubblicazione;
- al Comando Polizia Municipale - Distretto 3° ed al Municipio III Bassa Val Bisagno per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Sindaco
Marco Doria