



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DEI CIVICI UFFICI E DELLE CIVICHE BIBLIOTECHE PER IL PERIODO 01.09.2017-31.08.2018 SUDDIVISO IN TRE LOTTI:

LOTTO 1: UFFICI UBICATI NEL “MATITONE” E SEDI UBICATE NEL TERRITORIO DEL MUNI-CIPIO CENTRO EST CIG 7051914F83

LOTTO 2: SEDI UBICATE NEL TERRITORIO DEI MUNICIPI CENTRO OVEST, VALPOLCEVERA, MEDIO PONENTE E PONENTE CIG.7051925899

LOTTO 3: SEDI UBICATE NEL TERRITORIO DEI MUNICIPI BASSA VALBISAGNO, MEDIA VALBISAGNO, MEDIO LEVANTE E LEVANTE. CIG. 7051937282

Quesito n. 1

Si chiede se, possedendo la fascia di classificazione “E” si possa partecipare a tutti e 3 i lotti.

Risposta

Si, è possibile

Quesito n. 2

Con riferimento all’art. 7 del Disciplinare di gara, laddove viene indicato che l’Offerta Tecnica non debba superare i 20 fogli in formato A4 si chiede se sia corretta l’interpretazione secondo la quale per “fogli” si debbano intendere “facciate” e quindi l’Offerta Tecnica sia da redigere con il limite massimo di 20 facciate A4

Risposta

Venti fogli rappresentano 40 facciate. Si precisa tuttavia che il limite di cui all’art. 7 del disciplinare è indicativo.

Quesito n. 3

Si chiede di voler confermare che un partecipante alla procedura in argomento, relativamente all’art. 3 del Disciplinare di Gara – Requisiti di ammissione sub b), in possesso della certificazione UNI EN ISO 14001 soddisfa il requisito de quo.



COMUNE DI GENOVA

Risposta

Si conferma.

Quesito n. 4

Si chiede se il requisito di ammissione di cui all'art. 3 punto 1 (Due dichiarazioni di istituti bancari) del Disciplinare di gara possa essere soddisfatto con la presentazione degli ultimi due bilanci approvati.

Risposta

Il requisito di ammissione di cui all'art. 3 punto 1 dev'essere soddisfatto in base a quanto puntualmente descritto dall'art. 3 punto 1 del Disciplinare. Qualora l'operatore economico, per fondati e comprovati motivi, non sia in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla Stazione Appaltante..

Quesito n. 5

Si chiede di chiarire il punto 10 del " FAC SIMILE DICHIARAZIONE N. 1", " di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare al committente, per quanto compatibile con il presente appalto, e per il successivo inoltro alla Prefettura ai fini delle necessarie verifiche, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizioni dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di materiale di cava a prestito per movimento terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo (qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo n. 50/2016), servizio di autotrasporto, guardiania di cantiere, alloggio e vitto delle maestranze;", se trattasi di refuso di stampa o tale dichiarazione va resa, nonostante l'oggetto della gara non comprenda tali servizi.

Risposta

Non si tratta di refuso di stampa ma di obblighi previsti qualora compatibili con il presente appalto.

Quesito n. 6

Si chiede se in caso di partecipazione alla presente procedura di un "consorzio stabile" sia sufficiente che il requisito della fascia di classificazione ("D" per i lotti 1 e 2 - "C" per il lotto 3) sia posseduto solo dalla consorziata designata esecutrice indicata in sede di gara



COMUNE DI GENOVA

oppure se tale requisito debba essere posseduto sia dal consorzio sia dalla consorziata esecutrice

Risposta

Si veda l'art. 47 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016

Quesito n. 7

Si chiede se i requisiti speciali richiesti di cui all'art.83 del codice nonché all'allegato XVII al medesimo codice siano solo quelli riportati nell'art.3 del disciplinare di gara oppure siano tutti quelli indicati nell'allegato XVII e precisamente:

- Referenze Bancarie;
- Copia dei Bilanci;
- Indicazione del fatturato globale e fatturato nel settore di attività oggetto dell'appalto;
- Elenco dei lavori eseguiti negli ultimi cinque anni;
- Elenco delle principali forniture o dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni;
- Indicazione dei tecnici o degli organi tecnici;
- Descrizione delle attrezzature tecniche;
- Indicazione dei sistemi di gestione e tracciabilità della catena di approvvigionamento;
- Indicazione dei titoli di studio e professionali del prestatore di servizio;
- Indicazione delle misure di gestione ambientale;
- Dichiarazione indicante dell'organico medio annuo;
- Dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui si disporrà per eseguire l'appalto;
 - Campioni, descrizioni o fotografie la cui autenticità deve poter essere certificata a richiesta dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - Certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo qualità.

Si chiede se tali requisiti possano essere posseduti solo dalla consorziata esecutrice.

Risposta

I requisiti speciali richiesti di cui all'art.83 del codice nonché all'allegato XVII al medesimo codice sono solo quelli riportati nell'art.3 del disciplinare di gara. Per quanto riguarda il possesso dei requisiti nell'ambito del consorzio si veda la risposta al precedente quesito.

Quesito n. 8

Con riferimento all'Art. 6 del Disciplinare di Gara, comma B – offerta tecnica, elemento di valutazione 1) Sistema di coordinamento per l'esecuzione del servizio –



COMUNE DI GENOVA

- In considerazione delle informazioni richieste (curricula e presenza), si richiede di specificare il ruolo e la natura dei citati “coordinatori”, ovvero se gli stessi rappresentano figure organizzative delle singole imprese, con compiti esclusivamente di coordinamento, gestione e controllo dell’appalto (ad es. “capi area”), oppure se trattasi di figure operative con funzioni anche organizzative, del gruppo di lavoro (ad es. “capi squadra” come gli addetti di IV e V livello indicati all’art. 1 del disciplinare di gara) In quest’ultimo caso si sottolinea l’impossibilità per i partecipanti di conoscere l’esperienza specifica pregressa – e pertanto disporre dei CV - delle figure che saranno oggetto di passaggio dalla ditta cessante, in caso di aggiudicazione dell’appalto.
- Si richiede inoltre in quali termini verrà valutata la “maggior presenza” di tali figure, ovvero se verrà valutata la quantificazione del n. di ore di presenza di detti coordinatori e se le stesse saranno valutate proporzionalmente fra i concorrenti. In questo caso si richiede il peso nella valutazione delle ore indicate, rispetto ai punti assegnati al capitolo.

Risposta

Si tratta di figure di coordinamento delle varie attività di pulizia che saranno impiegate nell’appalto. La maggior presenza in servizio costituisce uno degli elementi, indicati dall’item 1, su cui verterà la valutazione discrezionale, e non matematica, dei membri della commissione.

Quesito n. 9

Con riferimento all’Art. 7 del Disciplinare di Gara – Modalità di presentazione dell’offerta tecnica:

- Si richiede se i 20 fogli formato A4 componenti l’offerta tecnica, siano da intendersi fronte retro (per un totale di 40 facciate);
- Si chiede conferma se gli allegati siano ricompresi entro i 20 fogli, in quanto curricula, schede tecniche, modulistica e documentazione a supporto, richiesta nei vari capitoli/elementi, possono facilmente superare tali limiti (un CV “medio” è formato da 2/3 facciate, una scheda di un singolo sistema di dosaggio è formata da 1/2 facciate, ecc.). In alternativa si richiede se sia possibile formulare degli “estratti” della documentazione richiesta come allegati (ad es. estratto CV, breve indicazione delle caratteristiche tecniche di sistemi, strumenti, ecc.).
- Se vi sono impostazioni tipografiche per il carattere da utilizzare nella relazione dei punti 1-2-3-5, come altresì indicato per il punto 4 (preferibilmente timew new roman 12)

Risposta

Vedi risposta al quesito n. 2. Gli allegati sono esclusi dal computo delle pagine. Non vi sono impostazioni tipografiche per il carattere da utilizzare.



COMUNE DI GENOVA

IL DIRIGENTE/RUP
Dott. Alessio Canepa
(sottoscritto digitalmente)