



COMUNE DI GENOVA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SUDDIVISA IN:

LOTTO 1: STRUTTURE SITE NEI TERRITORI DEI MUNICIPI PONENTE, MEDIO PONENTE, CENTRO OVEST E VALPOLCEVERA PER UN IMPORTO DI EURO 932.952,00, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% ESCLUSI CIG. 74632840CB;

LOTTO 2: STRUTTURE SITE NEI TERRITORI DEI MUNICIPI CENTRO EST, MEDIO LEVANTE, LEVANTE, MEDIA VALBISAGNO E BASSA VALBISAGNO PER UN IMPORTO DI EURO 1.543.237,00, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% ESCLUSI CIG. 7463303079.

Quesito n. 1

Si chiede se, in relazione alle prestazioni previste nell'attuale gara d'appalto ed eventuali forniture previste, vi sono termini di variazione, in aumento o diminuzione rispetto alla precedente procedura di gara e quindi all'attuale servizio.

Risposta quesito n. 1

Se per "termini di variazione" si intende "possibilità di variazione", si precisa che non è possibile diminuire la prestazione prevista dai documenti da gara. Sono però valutate in sede di offerta tecnica eventuali proposte migliorative.

Se la domanda invece concerne l'introduzione di modifiche, in sede di gara, rispetto agli appalti in corso, si precisa che, attualmente, la pulizia delle materne comunali è affidata tramite CONSIP (adesione convenzione) mentre la pulizia degli asili nidi è affidata a Ditta individuata dal Comune.

L'attuale gara, invece, prevede una suddivisione su base territoriale.

Vi sono stati perciò degli interventi di armonizzazione tra la disciplina CONSIP e quella del precedente bando comunale, soprattutto per quanto concerne le frequenze e le tipologie di intervento. Si rimanda, pertanto, alla lettura degli atti di gara.

Quesito n. 2.

Si chiede, in relazione a quanto previsto dall'art. 4 CCNL, il numero attuale degli addetti, il monte ore settimanale e il corrispondente inquadramento ai sensi del CCNL attualmente applicato, e il nominativo dell'impresa che svolge attualmente il servizio.

Riposta quesito n. 2

All'art. 3 del Disciplinare di gara sono riportati i seguenti dati:

-il CCNL applicato, che è il CCNL multiservizi (tabella Ministero del lavoro e delle politiche sociali "Costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi").

-il monte ore settimanale di ciascun dipendente ed il corrispettivo inquadramento ai sensi del CCNL applicato.



COMUNE DI GENOVA

Si precisa che la suddivisione in lotti della presente procedura non corrisponde a quella degli appalti attualmente in corso, come meglio indicato nei documenti di gara (in particolare: progettazione del RUP) e nella risposta al quesito 1 e al quesito 5.

Le ditte che attualmente svolgono il servizio per entrambi i lotti sono le seguenti:

Asili Nido: I.S.S. Italia srl

Scuole dell'Infanzia: RTI CNS/ESPERIA, esecutrici Coopservice S.C. Coop .e CoopGe srl

Quesito n.3.

Si chiede se sia previsto un monte ore minimo a pena di esclusione.

Risposta quesito 3

Non è previsto un monte ore minimo a pena di esclusione.

E' però previsto l'obbligo di assorbimento in via prioritaria del personale dell'appaltatore uscente (art. 8 Capitolato speciale; art. 25 Disciplinare di gara) nonché una tabella riportante le tipologie e le frequenze degli interventi di pulizia.

Quesito n.4.

Si chiede se tra il personale siano presenti soggetti svantaggiati di cui alla 381/91

Risposta quesito n. 4

Non ne risultano.

Quesito n.5

Si chiede se sia possibile utilizzare l'attestato di avvenuto sopralluogo compilato per la precedente gara considerando che i locali sono gli stessi.

Risposta a quesito n.5

No, non è possibile perché la procedura di gara riguarda sia le strutture degli Asili Nido che quelle delle Scuole d'Infanzia, suddivise per territorio, mentre gli affidamenti precedenti riguardavano una tutte le Scuole d'Infanzia di Genova e l'altro tutti gli Asili Nido di Genova; la suddivisione, quindi, era, in passato, per tipologia di scuola.



COMUNE DI GENOVA

Quesito n.6

In merito alla procedura in oggetto, si chiede se sia ammessa la partecipazione a due lotti diversi di due imprese facenti parte della stessa rete (ma che partecipano indipendentemente l'una dall'altra alla procedura) e in una delle quali lo stesso soggetto ricopre la carica di Presidente del CDA e Legale Rappresentante e nell'altra, quella di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante

Risposta quesito n. 6

Sì, la partecipazione al lotto 1 dell'impresa A e la partecipazione al lotto 2 dell'impresa B (facenti parte della stessa rete) è ammessa.

Genova, 6.07.2018

IL DIRIGENTE/RUP

Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero
(documento sottoscritto digitalmente)