



COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO IV MEDIA VAL BISAGNO

**CONDIZIONI PARTICOLARI DI
FORNITURA**

**FORNITURA DI MATERIALE EDILE PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI
GESTIONE DELLE MANUTENZIONI DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO IV MEDIA
VAL BISAGNO DA ESEGUIRSI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA E/O
COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ED AMMINISTRAZIONE**

CIG Z9938A8FF4

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Roberto Caria

Art. 1 – Oggetto della fornitura

Il presente documento “Condizioni particolari di fornitura” ha per oggetto l’approvvigionamento di materiale edile per lo svolgimento dell’attività di gestione delle manutenzioni di competenza del Municipio IV Media Val Bisagno da eseguirsi in amministrazione diretta e/o collaborazione tra cittadini ed amministrazione.

Art. 2 – Durata

La fornitura avrà durata sino al 31 dicembre 2023 con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

La Civica Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di esercitare l’opzione di rinnovo del contratto sino al 31.12.2024 alle medesime condizioni e prezzi dell’aggiudicazione relativa all’anno 2023.

Potrà inoltre esercitare ulteriori opzioni di acquisto per le medesime prestazioni ed attività entro due anni dalla sottoscrizione del contratto. Le prestazioni dovranno in tal caso concludersi comunque entro la fine del 2024.

L’eventuale esercizio di tale facoltà sarà subordinato alle necessarie disponibilità finanziarie sui capitoli di pertinenza e sarà comunicato all’aggiudicatario con apposita nota della Civica Amministrazione.

Art. 3 – Importo della fornitura

L’importo della fornitura per l’anno 2023 è pari a € 9.836,07 al netto di IVA 22%.

Ai sensi art.35 commi 4) 7) 12 b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il valore complessivo stimato della fornitura, al netto di IVA 22%, comprensivo delle opzioni di cui all’articolo precedente, è pari a € 24.590,16 al netto di IVA 22%, complessivamente destinati ad attività da eseguirsi sia in amministrazione diretta che in regime di collaborazione tra cittadini ed amministrazione.

Stante l’imprevedibilità delle necessità di pronto intervento manutentivo la stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare tale incremento opzionale ed di determinare inoltre le effettive

quantità e tipologie degli articoli all'atto dell'invio di ciascun ordine, con facoltà di escludere completamente uno o più articoli, in rapporto alle proprie specifiche esigenze qualora le stesse mutino per cause non prevedibili a priori.

Art. 4 – Requisiti delle forniture e relative disposizioni in materia di sicurezza

Il materiale per opere edili, pitturazioni, verniciature e ferroso dovrà essere corredato da dichiarazione rilasciata, dal legale rappresentante/titolare dell'impresa affidataria della fornitura nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti che tutti i prodotti offerti e forniti sono conformi a tutte le normative vigenti in materia di sicurezza, igiene del lavoro, tutela ambiente ed in particolari essere conformi al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro.

I “materiali da costruzione, manutenzione delle strade, gestione del verde pubblico, illuminazione e riscaldamento...” di cui all'art. 1 commi 1126, 1127 e 1128 della Legge Finanziaria 2007 dovranno altresì essere conformi alle indicazioni contenute nel Decreto Interministeriale del 11.04.2008 recante le “Disposizioni di Attuazione del Piano d'Azione Nazionale sugli “Acquisti Verdi di beni, servizi e lavori “emanato a seguito della stessa Legge Finanziaria 2007.

La fornitura non deve inoltre avere difetti o aver subito deterioramenti all'atto della consegna presso il Municipio.

Ove necessario la ditta aggiudicataria deve fornire gratuitamente tutta la documentazione, in lingua italiana, di informazione, di sicurezza, di tutela della salute e dell'ambiente, nell'osservanza delle normative nazionali ed europee vigenti in materia.

Art. 5 - Modalità di risposta alla richiesta di offerta

La presente T.D. è stata predisposta utilizzando la riga generica di offerta disponibile nell'ambito della procedura della T.D., integrata dal presente documento che disciplina le **Condizioni Particolari di fornitura.**

La proposta effettuata sul sistema del Mercato Elettronico con cui l'impresa invitata formulerà la propria offerta economica dovrà esprimere la percentuale di sconto da praticare su tutti i prodotti di cui alla presente fornitura corrispondenti ai capitoli previsti nel Prezziario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria – Anno 2022 di cui all'allegato 1.

E' facoltà della Civica Amministrazione procedere all'acquisto di materiali della stessa tipologia, ma non ricompresi nell'allegato 1, in tal caso la ditta partecipante deve necessariamente impegnarsi a praticare detta percentuale unica di sconto anche sui prezzi di tali prodotti.

Non sarà ammessa offerta con percentuali di sconto uguale a zero: parimenti sarà considerata nulla l'offerta incompleta, l'offerta sottoposta a riserve o condizioni.

I chiarimenti di natura tecnica ed amministrativa relativi alla T.D. potranno essere richiesti al Comune di Genova – Municipio IV Media Val Bisagno – P.zza dell'Olmo, 3 – Genova tramite
Pagina 3 di 10

email all'indirizzo municipio4comge@postecert.it o tramite utilizzo dell'apposito box e.mail all'interno della T.D. in oggetto.

Le risposte ai chiarimenti verranno invece inviate tramite l'apposita funzionalità invio Comunicazioni/Comunicati da parte di Consip sul sito del Mercato elettronico.

La percentuale unica di sconto offerta resterà invariata per tutta la durata del contratto.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Roberto Caria, Responsabile dell'Area Tecnica del Municipio IV Media Val Bisagno.

Art. 6 – Aggiudicazione della fornitura

L'aggiudicazione della fornitura avverrà mediante affidamento diretto a seguito di T.D. all'interno del Mercato Elettronico della PA (MEPA), con le modalità di cui all' art. 36 comma 2a) D.Lgs 50/2016.

La presente Amministrazione, successivamente all'apertura della offerta economica, verificherà la conformità a quanto prescritto nel presente documento "Condizioni particolari di Fornitura". In caso di non conformità dell'offerta, si procederà all'invalidazione della stessa

Una volta valutata la congruità dell'offerta, la presente Amministrazione procederà alla stipula del contratto utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato Elettronico della PA (MEPA).

Art. 7 - Cauzione definitiva

La Ditta aggiudicataria dovrà versare una cauzione definitiva a garanzia di tutti gli obblighi ad essa derivanti dal presente Capitolato d'Oneri. La cauzione definitiva dovrà essere pari al 10% dell'importo contrattuale; nel caso di ribasso superiore al 10% la garanzia richiesta sarà aumentata secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

La cauzione definitiva avrà durata pari a quella del relativo contratto e potrà essere svincolata ai sensi dell'art. 103 comma 3 del predetto Decreto.

La cauzione definitiva potrà essere effettuata mediante:

- Fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata, rispettivamente, da imprese esercenti l'attività bancaria prevista dal DPR n. 635/1956 o da imprese di assicurazione autorizzate al ramo cauzioni ai sensi del DPR n. 449/1959: in tal caso il documento dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Art. 8 - Modalità e condizioni per l'esecuzione delle forniture

- a) gli ordinativi verranno trasmessi dal Municipio, nel corso di validità della fornitura, con cadenze diversificate, mediante apposito stampato;
- b) il materiale dovrà generalmente essere consegnato entro tre giorni lavorativi dalla data dell'ordine, per ordinativi urgenti di importo superiore ad € 50,00 entro un giorno lavorativo;
- c) sarà cura del Municipio IV Media Val Bisagno, tramite proprio personale incaricato, provvedere al ritiro della merce, presso il punto vendita o magazzino del fornitore, situato all'interno del territorio del Comune di Genova;
- d) qualora ritenuto opportuno dallo stesso Municipio, esclusivamente a seguito di specifica indicazione riportata nell'ordine di fornitura, la consegna potrà avvenire in località compresa all'interno del territorio di competenza del Municipio IV Media Val Bisagno;
- e) per le consegne di cui al punto d) non dovrà essere previsto alcun onere aggiuntivo per il trasporto.

Art. 9 – Obbligo della Ditta aggiudicataria

E' fatto obbligo alla Ditta aggiudicataria:

- di dare piena attuazione alle normative contrattuali e sindacali nazionali e territoriali proprie del settore;
- di impiegare per tutte le consegne di materiale effettuate franco le civiche sedi mezzi propri e proprio personale, di pagarne le competenze, di assumersi a proprio carico le spese relative ai contributi assicurativi assistenziali ed antinfortunistici, oltre ad idonea copertura assicurativa sul personale impiegato;
- di disporre di una sede operativa comprensiva di magazzini in Genova con relativo recapito telefonico, fax e personale reperibile con adeguato livello di responsabilità tale da consentire l'esame e la soluzione dei problemi connessi alla natura del servizio richiesto;
- di garantire il rispetto dei tempi di consegna previsti dal presente Capitolato;
- di assicurare il deposito presso i propri magazzini di tutto il materiale e dei prodotti necessari al soddisfacimento del contratto di fornitura;
- di garantire la conformità dei prodotti forniti alle prescrizioni di cui all'art. 4 del Capitolato d'oneri;
- di praticare la medesima percentuale di ribasso offerta in sede di T.D. anche sui prezzi dei prodotti occasionalmente e eccezionalmente richiesti e non ricompresi nei capitoli del Prezziario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria – Anno 2022 e su listino prezzi Anno 2022 relativo alle marche di prodotti commercializzate dalle Ditte relativamente ad accessori e attrezzature da giardinaggio.

Art. 10 – Penalità

In caso di inosservanza dei tempi di consegna della fornitura, per ogni giorno di ritardo sulla consegna anche parziale dell'ordine richiesto fino ad un massimo di 3 (tre) giorni, sarà applicata una penalità pari ad 1/10 del valore della fornitura stessa, che sarà dedotta dall'importo della fattura.

Ritardi superiori a 3 (tre) giorni verranno considerati come mancata esecuzione della fornitura.

Nel caso di mancata esecuzione della fornitura richiesta, la Civica Amministrazione, oltre all'applicazione della penale sopra citata, si riserva di richiedere la fornitura ad altra Ditta addebitando all'aggiudicatario l'eventuale maggior costo sostenuto.

In caso di sospensione o ritardi reiterati e comunque oltre 3 (tre) inadempienze da parte della Ditta aggiudicataria, come pure di impossibilità oggettiva e soggettiva della medesima ad eseguire correttamente la fornitura, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, incamerare la cauzione, salvo e impregiudicato il diritto di risarcimento per eventuali danni, e sarà libera di affidare l'esecuzione della fornitura ad altre Ditte senza che la Ditta aggiudicataria possa vantare indennizzi o diritti di sorta.

Art.11 – Controlli ed accettazione dei materiali

Ogni fornitura sarà sottoposta al controllo da parte del personale addetto, qualora dalla predetta operazione sui beni forniti gli stessi risulteranno in tutto o in parte non conformi all'ordine, potranno in pieno diritto essere non accettati.

Tali materiali dovranno essere immediatamente ritirati dal fornitore, o chi per esso, e sostituiti nel più breve tempo possibile, con altri idonei, con oneri e obblighi fiscali a carico di quest'ultimo.

La struttura organizzativa del Comune cui è affidato il controllo del servizio oggetto del presente Capitolato è il Municipio IV Media Val Bisagno.

Art. 12 – Oneri e responsabilità a carico della Ditta

Sono ad esclusivo completo carico della Ditta tutti gli oneri fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge, compresa l'imposta di bollo e di registro, esclusa I.V.A, nonché qualsiasi onere amministrativo, previdenziale ed assistenziale, relativo ai propri dipendenti, in quanto tutti gli addetti ai lavori devono dipendere unicamente dalla Ditta aggiudicataria.

E' fatto tassativo obbligo alla Ditta, fermo restando la sua esclusiva responsabilità diretta verso il Comune o verso terzi, di tenere comunque rilevato ed indenne, in qualunque tempo, il Comune stesso da ogni domanda dell'Autorità e dei terzi assumendosi integralmente qualsiasi responsabilità per danni a cose e persone che potessero verificarsi, qualunque ne sia la natura e la causa, durante la fornitura, con l'intesa che rimarrà ad esclusivo carico della Ditta stessa il completo risarcimento dell'eventuale danno, senza che per ciò possa pretendere compensi o avanzare diritti nei confronti del Comune.

Saranno inoltre, in ogni caso, ad esclusivo carico della Ditta, tutte le responsabilità per ritardi e per inadempimenti di qualsiasi genere nell'esecuzione delle forniture.

Art.13 – Liquidazione e pagamento

Ai sensi dell'art. 25 del D.L. n. 66 /2014, dal **31 marzo 2015** la Pubblica Amministrazione non può più ricevere o pagare fatture in formato cartaceo pertanto le fatture intestate agli Uffici di questo Municipio nel formato Fattura PA, dovranno essere trasmesse tramite il Sistema di Interscambio, come da L. n. 244/2007 art. 1, commi da 209 a 213 e D.M. 3 aprile 2013, n. 55 Il pagamento delle fatture sarà effettuato dalla Civica Tesoreria in conformità delle vigenti normative in materia ivi compreso il D.Lgs. 231/2002.

Le fatture, intestate al MUNICIPIO MEDIA VAL BISAGNO – DIREZIONE 304 – Codice Fiscale 00856930102, dovranno riportare il codice identificativo: **LILZOO**, il codice C.I.G. relativo all'appalto, nonché il numero d'ordine relativo alla fornitura.

Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del Dlgs 50/2016, sull'importo di ciascuna fattura dovrà essere operata una ritenuta pari allo 0,5%, tale importo verrà svincolato solo al termine del contratto, in sede di liquidazione finale, previo rilascio di regolare DURC; in caso contrario tale quota sarà destinata agli enti previdenziali e assicurativi.

La liquidazione degli importi delle forniture avverrà mediante emissione di mandato da predisporre a cura del Municipio IV Media Val Bisagno, previo accertamento della conformità delle forniture eseguite e della regolarità delle fatture presentate.

Art. 14 – Cessione credito

E' consentita la cessione del credito già maturato, purché la stessa sia regolarmente notificata alla Civica Amministrazione e dalla stessa accettata.

Art.15 – Divieto di cessione del contratto

E' vietata la cessione totale o parziale del contratto; se questa si verificherà l'Amministrazione avrà diritto di dichiarare risolto il contratto per colpa della Ditta, restando impregiudicato il diritto di ripetere ogni eventuale ulteriore danno dipendente da tale azione.

Art. 16 – Risoluzione anticipata del contratto

In caso di constatate inadempienze da parte del fornitore degli obblighi imposti dal presente capitolato, il Comune, previe le contestazioni del caso, può dar luogo alla risoluzione anticipata del

contratto per colpa del fornitore, fatto salvo ed impregiudicato qualsiasi ulteriore diritto che potesse vantare nei confronti dello stesso fornitore.

Art. 17 – Stipulazione e spese inerenti il contratto

Tutte le spese, tasse ed imposte, inerenti e conseguenti il contratto, anche se non richiamate espressamente nel presente capitolato, sono a totale carico dell'impresa fornitrice, ad eccezione dell'I.V.A. che è a carico del Comune.

Con l'emanazione della risoluzione 96/E del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuta dovuta l'imposta di bollo del valore di € 16,00 anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette su Mepa.

Pertanto la Ditta aggiudicataria prima della firma del contratto in forma digitale dovrà fornire al Municipio, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti dedicati all'appalto ai sensi della Legge 136/2010, documentazione attestante l'avvenuto adempimento di quanto previsto al precedente art.7 in merito alla cauzione definitiva nonché n.1 marca da bollo del valore di € 16,00 o, in alternativa, attestazione di avvenuto pagamento della stessa tramite mod.F23

Art. 18 – Albo Fornitori

E' fatto obbligo alla ditta aggiudicataria, qualora non lo fosse, iscriversi all'Albo Fornitori del Comune di Genova presso il Settore Gare e Contratti.

Art. 19 – Rinvio ad altre norme

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, valgono le norme del Capitolato Generale per gli appalti dei lavori e delle forniture del Comune di Genova, e, in quanto applicabili le norme del Codice. La presentazione dell'offerta comporta l'accettazione incondizionata da parte delle imprese concorrenti di tutti gli oneri e clausole del presente capitolato speciale, della lettera di invito e del Capitolato Generale per gli appalti, le forniture, le locazioni, le alienazioni e gli acquisti del Comune di Genova.

Art. 20 – Foro Competente

Per eventuali controversie relative a questa fornitura è competente esclusivamente il Foro di Genova.

ALLEGATO N.1

ELENCO CAPITOLI SUL PREZZIARIO OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE - REGIONE LIGURIA – ANNO 2022, DI CUI ALL'ART.5

- PR - Prodotti
 - A01-Inerti
 - A02 - Leganti - Premiscelati - Adesivi - Collanti e simili
 - A04 – Laterizi
 - A05 - Materiali metallici
 - A08 - Legnami e derivati
 - A10 - Elementi in conglomerato di calcestruzzo
 - A11 - Elementi in conglomerati vari
 - A12 - Tubi in cemento - Lamiera ondulata
 - A13 - Tubi in materie plastiche
 - A14 - Conglomerati bituminosi e simili
 - A15 - Materiali ed elementi vari per fognature
 - A16 - Pluviali - Canali di gronda - Scossaline – Accessori
 - A17 - Isolanti termici ed acustici
 - A18 - Impermeabilizzanti e sigillanti
 - A19 - Elementi per coperture
 - A20 - Materiali per pavimenti rivestimenti e zoccolini
 - A21 - Pietre e loro lavorazioni in laboratorio
 - A22 - Materiali controsoffittature pareti in cartongesso e simili
 - A25 - Materiali per pitturazioni e simili
 - A41 - Materiali vari
 - C02 - Impianti termoidraulici - Tubi acciaio rame e metalli vari
 - C05 - Impianti termoidraulici - Tubi multistrato e simili
 - C08 - Impianti termoidraulici - Tubi in materie plastiche
 - C14 - Impianti termoidraulici - Isolanti per tubi
 - C17 - Impianti termoidraulici - Valvole saracinesche e simili
 - C26 - Apparecchi igienico-sanitari Rubinetterie e accessori
 - C29 - Apparecchi igienico-sanitari ad uso disabili e ospedaliero
 - C32 - Accessori di scarico per apparecchi igienico-sanitari
 - C35 - Rubinetterie per apparecchi igienico-sanitari

- C38 - Rubinetterie per recipienti, gas, apparecchi uso domestico
- C41 - Gruppi di aumento pressione e accessori]
- C44 - Apparecchiature varie per impianti idraulici
- C47 - Elettropompe]
- C50 - Serbatoi e vasi d'espansione
- C53 - Corpi scaldanti
- C76 - Caldaie scaldacqua e bruciatori
- E15 - Impianti elettrici e Speciali - Cavi e accessori
- E25 - Apparecchi di comando, protezione e segnalazione modulari
- E28 - Prese di corrente, prese tv e connettori RJ modulari
- E35 - Impianti elettrici speciali - Quadri elettrici: carpenterie
- E40 - Apparecchi di comando & protezione modulari (moduli DIN)]