



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - SETTORE MANUTENZIONI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-9**

L'anno 2018 il giorno 13 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Settore Manutenzioni, ha adottato la Determinazione Dirigenziale riportata.

OGGETTO "Interventi non programmabili di natura edile per manutenzione straordinaria su beni immobili di civica proprietà, non vincolati ai sensi del D.Lgs.42/2004, ut territorio cittadino, Lotto 1 Municipi Ponente, Medio Ponente e Valpolcevera -, Municipi Centro Ovest, Centro Est e Media ValBisagno - e Lotto 3 Municipi ValBisagno, Medio Levante e Levante". Modifica ed integrazioni dei documenti di gara (C.U.P. B34H17000050004 - MOGE 15465)

Adottata il 13/03/2018  
Esecutiva dal 13/03/2018

13/03/2018

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - SETTORE MANUTENZIONI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-9**

OGGETTO “Interventi non programmabili di natura edile per manutenzione straordinaria, su beni immobili di civica proprietà, non vincolati ai sensi del D.L.gs.42/2004, ubicati sul territorio cittadino, Lotto 1 Municipi Ponente, Medio Ponente e Valpolcevera –, Lotto 2 Municipi Centro Ovest, Centro Est e Media ValBisagno - e Lotto 3 Municipi Bassa ValBisagno, Medio Levante e Levante” - Modifica ed integrazioni dei documenti di gara (C.U.P. B34H17000050004 - MOGE 15465).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2017-176.3.0-145, esecutiva il 18.12.2017, sono stati approvati i lavori e le procedure di gara relative ad “Interventi di manutenzione straordinaria, non programmabile, su beni immobili di civica proprietà, non vincolati ai sensi del d.lgs 42/2004, ubicati sull’intero territorio cittadino”;
- che la Stazione Unica Appaltante ha richiesto di apportare modifiche ai documenti di gara;
- che si è reso altresì necessario, adeguare il Prezzario di riferimento per la contabilità dei lavori, aggiornandolo a quello dell’anno 2018 ed adeguare gli schemi di contratto a sopravvenute modifiche normative introdotte dalla Legge 27/12/2017 n° 205;
- che a seguito della suddette richieste sono stati sviluppati dagli uffici approfondimenti sulla metodologia di gara riguardante l’offerta economicamente più vantaggiosa con particolare riguardo alla tipologia di opera da eseguire con l’Accordo Quadro in argomento che verrà contabilizzato “a misura”, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera e, del D.Lgs. 50/2016;

considerato

- che per le suddette motivazioni si è dovuto procedere alla modifica dei seguenti documenti:
  - Disciplinare di gara;
  - Lotto 1 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte Prima;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Lotto 2 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte Prima;
- Lotto 3 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte Prima;
- Lotto 1 – Schema Contratto Principale;
- Lotto 2 – Schema Contratto Principale;
- Lotto 3 – Schema Contratto Principale;
- Lotto 1 – Schema Contratto Applicativo;
- Lotto 2 – Schema Contratto Applicativo;
- Lotto 3 – Schema Contratto Applicativo;

- che, al fine della verifica di congruità dell'offerta, secondo quanto disposto al punto 7.1 del nuovo Disciplinare di Gara, si è reso necessario integrare il Disciplinare di Gara con l'allegato A – “Computo Metrico intervento tipo”;

Ritenuto pertanto possibile provvedere all'approvazione dei lavori e delle contestuali modalità di affidamento secondo l'allegato nuovo disciplinare di gara e degli allegati Capitolati Speciali d'Appalto, Schemi di contratto Applicativo corretti e riveduti secondo i suddetti approfondimenti tecnici;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Atteso che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del Bilancio Comunale né alcun riscontro contabile;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- l'art. 107 D.Lgs. n.267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;
- l'artt. 4 comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001;

#### DETERMINA

1) di approvare la seguente documentazione di gara, modificata come sopra indicato, accompagnata dai relativi allegati e modelli di dichiarazione per gli operatori economici partecipanti, il tutto allegato quale parte integrante del presente provvedimento; tale documentazione sostituisce quella analoga allegata alla Determinazione Dirigenziale n. 2017-176.3.0-145:

- Disciplinare di gara;
- Disciplinare di gara – Allegato A “Computo Metrico intervento tipo”
- Lotto 1 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte Prima;
- Lotto 2 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte Prima;
- Lotto 3 - Capitolato Speciale di Appalto – Parte Prima;
- Lotto 1 – Schema Contratto Principale;
- Lotto 2 – Schema Contratto Principale;
- Lotto 3 – Schema Contratto Principale;
- Lotto 1 – Schema Contratto Applicativo;
- Lotto 2 – Schema Contratto Applicativo;
- Lotto 3 – Schema Contratto Applicativo;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di dare atto che le suddette modifiche non generano ulteriori oneri a carico della C.A. e non alterano i quadri economici approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2017-176.3.0-145;
- 3) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante-Settore Lavori e alla Direzione Facility Management – Settore Manutenzioni per tutte le incombenze di ulteriore rispettiva competenza;
- 4) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Ing. Gianluigi Frongia