



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-28

L'anno 2019 il giorno 03 del mese di Maggio il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Intervento di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi presso la Scuola Elementare Barrili, Piazza Palermo, 11 - Genova. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori ed individuazione delle modalità di gara. CUP B36E12001510004 - CIG 7895101B71 - MOGE 15376.

Adottata il 03/05/2019
Esecutiva dal 16/05/2019

03/05/2019	DE FORNARI FERDINANDO
09/05/2019	DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-28

Intervento di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi presso la Scuola Elementare Barrili, Piazza Palermo, 11 - Genova. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori ed individuazione delle modalità di gara.

CUP B36E12001510004 - CIG 7895101B71 - MOGE 15376.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24/01/2019 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021, comprensivo dell'intervento in questione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 21/11/2013, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro 421.000,00.

Premesso altresì che:

- la progettazione strutturale esecutiva del suddetto intervento è stata affidata con determinazione dirigenziale n. 2012-133.3.0.-40 del 8/11/2012 esecutiva dal 09/11/2012, all'Ing. Gianni Paese (Studio PRD Ingegneri Riuniti);
- il progetto esecutivo in oggetto, comprensivo degli adeguamenti normativi di prevenzione incendi prescritti, è costituito dai seguenti elaborati (v. art. 23, comma 8, D.Lgs. 50/2016):

PROGETTO ARCHITETTONICO (Arch. B. Torre)

- Tav. 1 E-A: Planimetria generale
- Tav. 2 E-A: Stato attuale - Pianta piano seminterrato
- Tav. 3 E-A: Stato attuale - Pianta piano terreno
- Tav. 4 E-A: Stato attuale - Pianta piani primo e secondo
- Tav. 5 E-A: Stato attuale - Pianta piani terzo e copertura
- Tav. 6 E-A: Stato attuale - Prospetti
- Tav. 7 E-A: Stato attuale - Sezioni

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Tav. 8 E-A: Progetto - Pianta piano seminterrato
Tav. 9 E-A: Progetto - Pianta piano terra
Tav. 10 E-A: Progetto - Pianta piani primo e secondo
Tav. 11 E-A: Progetto - Pianta piani terzo e copertura
Tav. 12 E-A: Progetto - Prospetti
Tav. 13 E-A: Progetto - Sezioni
Tav. 14 E-A: Confronto - Pianta piano seminterrato
Tav. 15 E-A: Confronto - Pianta piano terra
Tav. 16 E-A: Confronto - Pianta piani primo e secondo
Tav. 17 E-A: Confronto - Pianta piani terzo e copertura
Tav. 18 E-A: Confronto - Prospetti
Tav. 19 E-A: Confronto - Sezioni
Tav. 20 E-A: Abaco serramenti
Relazione tecnica architettonica

PROGETTO STRUTTURALE ESECUTIVO (Ing. Paese - Studio PRD Ingegneri Riuniti)

Relazione tecnica illustrativa

DOC.01 E-S - Relazione. Calcolo Scala n° 1

TAV.01 E-S - Scala 1 - Fondazioni e carpenteria

TAV.02 E-S - Scala 1 - Particolari costruttivi

DOC.03 E-S - Relazione calcolo Scala n° 3

Relazione Geotecnica Scala 1

TAV.06 E-S - Scala 3 - Fondazioni e particolari giunti di base colonne

TAV.07 E-S - Scala 3 - Carpenteria scala (piante)

TAV.08 E-S - Scala 3 - Carpenteria colonne e travi principali

TAV.09 E-S - Scala 3 - Prospetti scala e distinta cosciali UPN 180

TAV.10 E-S - Scala 3 - Particolari costruttivi

Relazione Geotecnica Scala 3

Relazione Geologica

Piano manutenzione

PROGETTO STRUTTURALE ESECUTIVO (Ing. Galante)

Tav. 1 E-St: Particolare 1 - Cerchiatura metallica

Tav. 2 E-St: Particolare 2 - Strutture metalliche di supporto per apertura varco nel solaio

Tav. 3 E-St: Particolare 3 - Architrave metallico

04 E-St: Relazione Tecnico Illustrativa

05 E-St: Relazione di Calcolo

06 E-St: Relazione su Materiali e dosature

07 E-St: Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni

08 E-St: Piano di Manutenzione

09 E-St: Tabulati di calcolo

Dichiarazione su Relazione Geologica

DOCUMENTAZIONE TECNICA (Geom. Giuseppe Sgorbini)

Piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati
Computo metrico
Computo metrico estimativo
Calcolo incidenza manodopera e stima sicurezza intrinseca
Computo oneri della sicurezza
Cronoprogramma
Capitolato Speciale d'Appalto
Elenco prezzi
Piano di manutenzione
Quadro economico
Schema di contratto
Disciplinare di Gara

- in quanto trattasi di progetto unitario non si ritiene di procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice.

Premesso infine che:

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot. NP/2019/381 del 03/04/2019;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con verbale prot. NP/2019/395 in data 08/04/2019;

- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 279 in data 21/11/2013.

Preso atto che:

- il quadro economico del progetto in argomento, di importo complessivo pari ad Euro 421.000,00 è così articolato:

A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€	€
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 260.560,03	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 260.560,03
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 26.366,82
	A.3	Lavori in economia		€ 40.000,00
		Totale (A.1+A.2+A.3)		€ 326.926,85
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 260.560,03	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 26.154,15
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 4.903,90
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 20.138,12
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)		€ 51.196,17	
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 32.692,69
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 10.184,30
		Totale IVA		€ 42.876,98
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 421.000,00

- i lavori sono finanziati con Avanzo Vincolato derivante da mutuo 20139203

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- i lavori di cui al progetto esecutivo hanno ad oggetto beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e, pertanto sono sottoposti alla disciplina di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo III, "Appalti nel settore dei beni culturali" artt. 145 – 151 del Codice;

- si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, da contabilizzare "a misura" ai sensi degli artt. 59, comma 5-bis e 148, comma 6, del Codice, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.148, comma 6, cit., determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, allegato al presente provvedimento, per un importo complessivo dei lavori di Euro 326.926,85 di cui Euro 26.366,82 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 40.000,00 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

Considerato altresì che:

- è necessario affidare il presente appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, con applicazione, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, del criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'articolo citato;

-lo svolgimento della suddetta procedura dovrà avvenire con modalità interamente telematiche, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso l'utilizzo della piattaforma accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che verranno indicati nel bando di gara;

- è opportuno, per la suddetta procedura, prevedere la riduzione alla metà dei termini minimi stabiliti dagli artt. 60 e 61 del Codice, avvalendosi pertanto della possibilità indicata per i contratti sotto soglia dall'art. 36, comma 9, del Codice;

- la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del Codice.

- l'intervento di che trattasi, per la natura del bene in oggetto, come sopra previsto, e per la tipologia di lavorazioni che si intende effettuare, è classificabile come intervento di restauro e risanamento conservativo, così come definito dall'art. 3, comma 1, lettera c), del D.P.R. n 380/2001, nonché punto 22 dell'allegato A al D.Lgs. n 222/2016, sicché allo stesso è applicabile l'aliquota I.V.A. agevolata del 10%.

Dato atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

Vista la delibera CC n. 7 del 24.1.2019 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019/2021, il programma triennale dei Lavori Pubblici, nonché il 1° adeguamento del programma triennale approvato con deliberazione del C.C. n. 24 del 30/04/2019

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati in parte narrativa, relativo all'intervento di prevenzione incendi scuola elementare Barrili - Piazza Palermo 11, Genova, di cui si allegano, come parte integrante del presente provvedimento, Capitolato Speciale d'Appalto, Disciplinare di Gara e Schema di Contratto ed Elenco Prezzi;

2) di dare atto che in data 08/04/2019 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il verbale di Validazione prot. NP/2019/395, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;

3) di dare atto che, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di che trattasi con deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 21/11/2013, con la validazione del progetto esecutivo è stato conseguito il necessario titolo edilizio ai sensi dell'art. 7 comma 1, lettera c) del DPR 380/2001;

4) di dare atto della mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, per i motivi di cui in parte narrativa;

5) di approvare il quadro economico del progetto esecutivo, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 421.000,00 I.V.A. compresa;

6) di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto esecutivo, da eseguirsi mediante contratto "a misura", ai sensi degli artt. 59, comma 5-bis, e 148, comma 6, del Codice; per un importo stimato dei medesimi di complessivi Euro 326.926,85 di cui Euro 26.366,82 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed Euro 40.000,00 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) di classificare l'intervento edilizio quale restauro e risanamento conservativo, così come definito dall'art. 3 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/2001 e di cui al punto 22 dell'allegato A al D.Lgs. n. 222/2016 e di applicare conseguentemente l'aliquota I.V.A. al 10%;

8) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura aperta, da svolgersi con modalità interamente telematica, ai sensi degli artt. 58 e 60 del Codice, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 148, comma 6, del Codice, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'allegato elenco prezzi, con applicazione, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, del criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'articolo citato;

9) di stabilire che i termini minimi di gara, previsti dagli artt. 60 e 61 del Codice, vengano ridotti alla metà, così come previsto dall'art. 36, comma 9, del Codice, per i contratti sotto soglia affidati mediante ricorso alle procedure ordinarie;

10) di esperire suddetta procedura alle condizioni ed oneri degli allegati Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto al presente provvedimento, nonché del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del Codice;

11) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante del Comune, per l'espletamento degli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto;

12) di impegnare la somma complessiva di Euro 421.000,00 come segue:

- Euro 416.096,10 al capitolo 72824 c.d.c. 1200.8.05 "Scuola Secondaria di primo grado - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2019 P.d.C. 2.2.1.9.003 C.O. 4809.1.3 Crono 2019/519 ripartita come segue:
 - Euro 359.619,53 - Quota lavori -IMPE 2019/7560;
 - Euro 56.476,57- Spese tecniche, imprevisti e varie - IMPE 2019/7561;
- Euro 4.903,90 per incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al capitolo 72824 c.d.c. 1200.8.05 "Scuola Secondaria di primo grado - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2019 P.d.C. 2.2.1.9.003 C.O. 4809.1.3 Crono 2019/519 così suddiviso:
 - Euro 3.923,12 (incentivo 80% art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016) IMP. 2019/7562.
 - Euro 980,78 (incentivo 20% art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016) IMP. 2019/7563

13) di dare atto che la spesa di Euro 421.000,00 è finanziata con avanzo vincolato derivante da mutuo 20139203;

14) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione di quanto stabilito dallo schema di contratto, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

15) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

16) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

17) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-28

AD OGGETTO: Intervento di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi presso la Scuola Elementare Barrili, Piazza Palermo, 11 - Genova. Approvazione del progetto esecutivo, dei lavori ed individuazione delle modalità di gara. CUP B36E12001510004 - CIG 7895101B71 - MOGE 15376.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile