



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-19

L'anno 2021 il giorno 17 del mese di Febbraio il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. –
PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - WATERFRONT DI LEVANTE
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO D'APPALTO E CONTESTUALE
APPROVAZIONE DELLE MODALITA' DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI
AFFIDAMENTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI
LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO SCIVOLO DI ALAGGIO, DI
COMPLETAMENTO DELLE BANCHINE E DI REALIZZAZIONE DEL SECONDO LOTTO
PER ATTREZZAGGIO IMPIANTISTICO DELLE BANCHINE DELL'IMBOCCO CANALE
NAVIGABILE, NELL'AMBITO DEL PIU' AMPIO INTERVENTO DEL WATERFRONT DI
LEVANTE DI GENOVA
CUP B32J17000000001 - MOGE 17242/24 - CIG: 862035914A

Adottata il 17/02/2021
Esecutiva dal 17/02/2021

17/02/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-19

OGGETTO PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. –
PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - WATERFRONT DI LEVANTE
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO D'APPALTO E CONTESTUALE
APPROVAZIONE DELLE MODALITA' DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI
AFFIDAMENTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI
DI COSTRUZIONE DEL NUOVO SCIVOLO DI ALAGGIO, DI COMPLETAMENTO DELLE
BANCHINE E DI REALIZZAZIONE DEL SECONDO LOTTO PER ATTREZZAGGIO
IMPIANTISTICO DELLE BANCHINE DELL'IMBOCCO CANALE NAVIGABILE,
NELL'AMBITO DEL PIU' AMPIO INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE DI
GENOVA

CUP B32J17000000001 - MOGE 17242/24 - CIG: 862035914A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del “Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;
- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;
- il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d’interesse comune o funzionalmente collegati;
- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;
- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;
- con delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

Premesso altresì che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 365 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all’accettazione del “Waterfront di Levante”, un disegno d’assieme elaborato dall’architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;
- il “Waterfront di Levante” prevede la realizzazione di un “canale-urbano” parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi percorsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;
- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell’area oggetto d’intervento e concorrenti all’obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova.
- per dare avvio al disegno del Waterfront di Levante, il Comune di Genova ha proceduto in primo luogo con la demolizione dell’edificio ex Nira e la realizzazione di un primo limitato tratto di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

canale, sostanzialmente completato che dalla marina si spinge verso nord nell'area fieristica, costituendo l'imbocco al nuovo canale navigabile di levante;

- a seguito della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25/2018 e successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 100/2018, è stato stabilito di dare parziale attuazione al "Waterfront di Levante" attraverso la riqualificazione del compendio immobiliare corrispondente all'area ex fieristica genovese, alienando beni e diritti di proprietà del Comune di Genova e della società Nuova Foce S.r.l.;

- al termine della procedura di vendita, espletata sull'intero compendio, sono stati aggiudicati i seguenti lotti alla società CDS Holding S.p.a.:

- Padiglione S – Palasport (sottoscritto il contratto preliminare di vendita in data 4/10/2019);
- lotti 2.3, 2.2a e 2.4 (sottoscritto il contratto preliminare di vendita in data 30/12/2020);

- successivamente, in ottemperanza a quanto previsto dal P.U.C. vigente per l'area individuata come Settore 2 del Distretto di Trasformazione n. 20 Fiera – Kennedy, su iniziativa congiunta del Comune di Genova (Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo), di Nuova Foce in liquidazione S.r.l. e di CDS Holding S.p.A., è stato presentato un P.U.O. – Progetto Urbanistico Operativo esteso all'intero settore, che è stato adottato con D.G.C. n. 393 del 30/12/2019 e approvato con D.G.C. n. 69 del 9/4/2020;

- in data 15/07/2020 è stato sottoscritto l'atto di compravendita immobiliare (n. di rep.110732/40019) di cui al suddetto preliminare per il lotto 2.1 - Palasport.

Rilevato che:

- per dare attuazione alle indicazioni del P.U.O. è prevista la realizzazione di un insieme di interventi distinti ma complementari, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento:

- la demolizione della Palazzina Uffici e delle Biglietterie, di cui al progetto esecutivo approvato con D.D. n. 2020-270.0.0.-14 del 13/2/2020 e già ultimate;
- il completamento del canale, con la sua prosecuzione verso est, sul retro del Padiglione "B", e la sua finale ricongiunzione verso sud alla Marina, di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dalla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva e approvato con D.G.C. n. 65 del 2/4/2020 "Waterfront di Levante. Realizzazione Canale e Opere Pubbliche Connesse", attualmente in corso di approfondimento progettuale a livello definitivo;
- la demolizione del padiglione "M" e degli Edifici di Via dei Pescatori, la realizzazione della nuova viabilità, la riqualificazione dell'intradosso della Sopraelevata e delle mura storiche, il nuovo parco urbano e pista ciclabile, nonché altre opere ed infrastrutture per la mobilità, progettate a livello di fattibilità tecnica ed economica dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti incaricato dalla Civica Amministrazione, e approvate con D.G.C. n. 111 del 21/05/2020;
- la demolizione dei padiglioni "C" e "D" per cui, con Determinazione Dirigenziale n 2021-270.0.0.-3 sono state affidate in appalto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

bonifica e di demolizione degli ex padiglioni fieristici al RTI DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. (mandataria), VICO S.R.L. ed ESCAVAZIONI F.LLI BAZZANI S.P.A;

- a seguito delle mutate esigenze intervenute in merito all'utilizzo dell'area, la Civica Amministrazione ha disposto, per le vie brevi, di procedere con ulteriori interventi per completare ed integrare le infrastrutture dell'area e renderle perciò immediatamente fruibili;

- in particolare è stato disposto di procedere con la demolizione del vecchio scivolo di alaggio posto nell'angolo sud est della banchina di Levante, con l'adeguamento delle finiture di banchina in coerenza a quanto eseguito per la realizzazione dell'imbocco canale navigabile, con il completamento del sistema di ormeggio, nonché con il completamento impiantistico delle stesse banchine;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0./154 del 26.11.2020 la Civica Amministrazione ha proceduto all'affidamento diretto dei servizi di progettazione dei lavori di cui sopra allo Studio professionale SEM - _Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati;

- per ottimizzare i tempi dell'operazione, tale Progetto Definitivo è stato articolato in tre distinti lotti:

- a) demolizione scivolo esistente (I lotto);
- b) allestimento impiantistico porzione nord banchine lato levante e lato ponente, realizzate a seguito del precedente intervento c.d. "Imbocco Canale" (II lotto);
- c) ristrutturazione e allestimento impiantistico porzione sud banchine lato levante e realizzazione nuovo scivolo di alaggio (III lotto);

- il Progetto Definitivo di cui sopra è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 03.12.2020 per un importo complessivo di Euro 1.500.000,00;

Considerato che:

- è stato ultimato l'intervento di demolizione dello scivolo esistente per cui si è ritenuto necessario procedere con la progettazione degli altri lotti impiantistici al fine di completare finiture e allestimenti delle banchine stesse;

- che il progetto di cui alla Deliberazione di Giunta comunale n. 277/2020 è stato pertanto integrato degli elaborati tecnici necessari per l'affidamento dei lavori di che trattasi e della progettazione esecutiva;

- che il ricorso alla **progettazione integrata** ai sensi dell'art. 59, comma 1, terzo periodo è consentita ai sensi dell'art. 14, comma 1, del Decreto "Milleproroghe" anche per gli affidamenti da assegnare nel corso dell'annualità 2021 e che pertanto è intenzione della C.A. procedere in tal senso per i lavori in oggetto;

- si rende pertanto necessario procedere ad indire la gara contestualmente per la **progettazione esecutiva** e **l'esecuzione dei lavori** di completamento delle banchine e di realizzazione del secondo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

lotto per l'attrezzaggio impiantistico delle banchine dell'imbocco canale oltre che costruzione del nuovo scivolo di alaggio;

- il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del presente progetto è stato affidato allo Studio professionale SEM - Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati con Determinazione Dirigenziale 2020-270.0.0.-159;

- il Responsabile del Procedimento ha verificato il Progetto Definitivo da appalto dell'intervento in argomento, Verbale di Verifica Prot. 2021.49298;

- il Responsabile del Procedimento ha rilasciato Atto di Validazione in data 09.02.2021, prot. n. 0049326.I, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Codice;

- il progetto Definitivo da appalto così come verificato ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d del D. Lgs. n. 50/2016 risulta costituito dagli elaborati di seguito elencati:

Elaborati strutturali/edili

- C20019SSRELESTR2008A_quadro economico
- C20019SSCMEESTR2001A_Computo metrico estimativo strutture/edile
- C20019SSCMEESTR2002A_Quadro incidenza manodopera strutture/edile
- C20019SSEPRESTR2001A_Elenco e analisi prezzi strutture/edile
- C20019SSDISESTR2001A_lotto 2_planimetria generale strutture/edile
- C20019SSDISESTR2002A_Iotto 2_planimetria stato attuale strutture/edile
- C20019SSDISESTR2003A_Iotto 2_planimetria stato di progetto strutture/edile
- C20019SSDISESTR2004A_Iotto 2_planimetria stato di raffronto strutture/edile
- C20019SSDISESTR2005A_Iotto 2_sezioni_attuale_progetto_raffronto strutture/edile
- C20019SSDISESTR2006A_Iotto 2_planimetria nuovo scivolo e dettagli gru
- C20019SSDISESTR2007A_Iotto 2_sezioni nuovo scivolo di alaggio
- C20019SSDISESTR2008A_Iotto 2_sezioni e dettagli nuova pavimentazione
- C20019SSDISESTR2009A_Iotto 2_layout cantiere generale
- C20019SSDISESTR2010A_Iotto 2_layout cantiere_manifestazione fine Marzo
- C20019SSDISESTR2011A_Iotto 2_layout cantiere_Jean Nouvel
- C20019 SS REL E STR 2 001 A_relazione generale strutture/edile
- C20019 SS REL E STR 2 002 A_capitolato speciale
- C20019 SS REL E STR 2 003 A_relazione di calcolo e geotecnica
- C20019 SS REL E STR 2 004 A_Piano di sicurezza e coordinamento
- C20019 SS REL E STR 2 005_cronoprogramma

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- C20019 SS REL E STR 2 006 A_Fascicolo dell'opera
- C20019 SS REL E STR 2 007 A_PSC_Covid 19
- Schema contratto

Elaborati impianti

- D2L relazione generale impianti_rev02
- D2L relazione specialistica impianti_rev02
- D2L planimetria stato attuale impianti elettrici e meccanici_rev02
- D2L planimetria stato attuale rete antincendio_rev02
- D2L planimetria progetto impianti elettrici e meccanici_rev02
- D2L planimetria progetto rete antincendio_rev02
- D2L relazione di calcolo degli impianti_rev02
- D2L disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici_rev02
- D2L piano di manutenzione dell'opera_rev02
- D2L elenco prezzi unitari impianti _rev02
- D2L computo metrico estimativo impianti _rev02
- D2L analisi prezzi impianti _rev02
- D2L stima incidenza manodopera impianti_rev02

- il quadro economico dell'intervento di ricostruzione dello scivolo di alaggio e risistemazione della banchina, per un importo complessivo di spesa pari ad Euro 920.374,13=, risulta articolato come di seguito:

RECUPERO WATERFRONT di LEVANTE
Ricostruzione scivolo di alaggio e risistemazione banchina
 CUP B32J17000000001 - MOGE 17242

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

		€	€
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	
		<i>opere a misura</i>	€ 0,00
		<i>opere a corpo</i>	€ 474.025,66
		Totale importo lavori a corpo	474.025,66 €
	A.2	Progettazione Esecutiva di A.1.3 + A.1.4	
		Onorario	€ 22.644,96
		Totale importo progettazione esecutiva	22.644,96 €
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	16.302,15 €
	A.4	Lavori in economia	75.000,00 €
	Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)		
Totale importo soggetto a ribasso			496.670,62 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	- €
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	- €
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	- €
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	47.037,82 €
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	- €
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo) (80% su percentuale 2%)	9.407,56 €
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	- €
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, attrezzature a supporto delle DL, attività a supporto del responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	125.000,00 €
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	- €
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	18.700,00 €
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	- €
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	- €
	B.14	Spese tecniche (compreso oneri previdenziali)	25.000,00 €
	B.15	Oneri previdenziali su A.2	905,80 €
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.15)			226.051,18 €
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% - €
	C.1.2	I.V.A. su Lavori (Totale A + B15)	10% 58.887,86 €
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% - €
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (su B4 + B8 + B11 + B14)	22% 47.462,32 €
	Totale IVA		
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			920.374,13 €

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la gara verrà esperita sulla base del progetto Definitivo d'Appalto composto dai sopra citati documenti, allegati come parte integrante della presente determinazione;
- in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico, i lavori saranno realizzati "interamente a corpo" ai sensi dell'art. 3 lett. dddd) comma 5-bis del Codice (D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- nel rispetto dei principi dettati dall'art. 30 del Codice di parità di trattamento, trasparenza e rotazione, il suddetto appalto può essere affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova per un importo a base di gara di Euro 587.972,77 di cui Euro 496.670,62 soggetti a ribasso (Euro 474.025,66 per lavori ed Euro 22.644,96 per progettazione esecutiva) ed Euro 91.302,15 non soggetti a Ribasso (Euro 16.302,15 per oneri di sicurezza ed Euro 75.000,00 per lavori in economia) il tutto oltre iva;
- il presente appalto verrà aggiudicato mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;
- è stato predisposto il Disciplinare di gara, che regola lo svolgimento della procedura di aggiudicazione del presente appalto nonché le regole di gestione della procedura di gara, allegato come parte integrante del presente provvedimento unitamente alla Lista delle lavorazioni e delle Forniture anch'essa parte integrante e sostanziale alla presente determinazione.

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale 2021/2023, in fase di adozione, con il titolo "WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO – COMPLETAMENTO ALLESTIMENTO IMPIANTISTICO BANCHINE NUOVO SCIVOLO E GRU" (MOGE 17242/24);
- il progetto in questione trova copertura nelle risorse assicurate con Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 con cui vengono assegnate le risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) relative al periodo di programmazione 2014-2020 per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova e, nello specifico, nelle risorse residue inerenti il progetto "Opere propedeutiche" (Realizzazione imbocco canale) di cui il recupero ed il completamento con allestimento delle banchine presso l'imbocco canale costituisce intervento di completamento;
- per le motivazioni sopra esposte si rende necessario provvedere ad appostare a Bilancio le risorse previste dal presente provvedimento per il progetto di "WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO – COMPLETAMENTO ALLESTIMENTO IMPIANTISTICO BANCHINE NUOVO SCIVOLO E GRU" per l'importo complessivo di Euro 920.374,13, rinviando tuttavia tale operazione all'approvazione dei necessari documenti previsionali e programmatici, già predisposti ma in fase di definitiva approvazione e adozione (in data 28 gennaio u.s. la Giunta Comunale ha approvato, con proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 7, i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n.165/2001;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/02/2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020-2022 e successive modificazioni;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

DETERMINA

- 1) di approvare il Progetto Definitivo da appalto delle opere, costituito dagli elaborati indicati in premessa e allegati parte integrante al presente provvedimento, per un importo a base di gara di Euro 587.972,77 di cui Euro 496.670,62 soggetti a ribasso (Euro 474.025,66 per lavori ed Euro 22.644,96 per progettazione esecutiva) ed Euro 91.302,15 non soggetti a Ribasso (Euro 16.302,15 per oneri di sicurezza ed Euro 75.000,00 per lavori in economia) il tutto oltre iva di legge e oneri previdenziali;
- 2) di indire procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 60 del Codice, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in argomento, nell'ambito del progetto di recupero Waterfront di Levante;
- 3) di stabilire, secondo quanto indicato negli atti di gara, che l'appalto sia aggiudicato ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara e che i lavori siano eseguiti interamente a corpo ai sensi dell'art. 3 lett dddd), comma 5 bis del D. Lgs. n 50/2016 e s.m.i, il tutto secondo le indicazioni ed alle condizioni riportate nel disciplinare di gara, capitolato speciale e schema di contratto, che si approvano e si allegano al presente provvedimento;
- 4) di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e di curare tutti gli adempimenti di legge connessi all'espletamento della procedura di gara, rinviando a successivo atto l'aggiudicazione dell'appalto;
- 5) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante-Settore Lavori, per l'espletamento della procedura di gara, per tutte le incombenze ad essa correlate e per la successiva stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di rinviare a successivo provvedimento, una volta adottati i Documenti Previsionali e Programmatici per il triennio 2021/2023 e la Deliberazione di Giunta comunale di riaccertamento dei residui attivi e passivi, l'impegno della somma da appostare a Bilancio (Euro 920.374,13) come dettagliata nel quadro economico allegato al presente atto;
- 7) di dare atto che l'importo complessivo di Euro 920.374,13 trova copertura nelle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) relative al periodo di programmazione 2014-2020 assicurate al Comune di Genova per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana e, nello specifico, nelle risorse residue inerenti il progetto "Opere propedeutiche" (Realizzazione imbocco canale) di cui il recupero ed il completamento con allestimento delle banchine presso l'imbocco canale costituisce intervento di completamento;
- 8) di demandare a successivo provvedimento l'aggiudicazione della presente procedura di gara;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Coordinatore
Arch. Mirco Grassi