



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-9

L'anno 2021 il giorno 03 del mese di Febbraio il sottoscritto Grassi Mirco in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Aggiudicazione all'impresa ENGIE SERVIZI spa, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, per la progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Adeguamenti normativi funzionali tecnologici - anno 2019 - Teatro Comunale dell'Opera Carlo Felice - passo Eugenio Montale 4".

CUP: B35H18006030004 - MOGE: 20237/2 – CIG 81548478A0

Adottata il 03/02/2021
Esecutiva dal 03/02/2021

03/02/2021	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-270.0.0.-9

OGGETTO Aggiudicazione all'impresa ENGIE SERVIZI spa, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, per la progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Adeguamenti normativi funzionali tecnologici - anno 2019 - Teatro Comunale dell'Opera Carlo Felice - passo Eugenio Montale 4".

CUP: B35H18006030004 - MOGE: 20237/2 – CIG 81548478A0

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico di Procedimento per.ind. Rinaldo Soddu

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale della Direzione R.T.O. - n. 2019-270.0.0.-43 , adottata in data 24/12/2019, esecutiva dal 30/12/2019, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Adeguamenti normativi funzionali tecnologici -anno 2019- Teatro Comunale dell'Opera Carlo Felice - passo Eugenio Montale 4" per un importo complessivo dei lavori stessi , "a corpo", da porre a base di gara, di Euro 125.441,95, di cui Euro 4.437,67 per progettazione esecutiva, Euro 422,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 0,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 2020-270.0.0.-100, adottata il 20/07/2020, esecutiva il 23/07/2020, si è reso necessario procedere ad alcuni aggiornamenti del progetto esecutivo, il quale è stato nuovamente approvato e nella medesima determinazione si è preso atto dell'avvenuta validazione del progetto medesimo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e sono stati confermati il quadro economico e gli impegni già prenotati così come risultanti dalla precedente determinazione dirigenziale n. 2019-270.0.0.-43 ;

- che con il sopra citato provvedimento si è stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, con gara da esperire alle condizioni e oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

provvedimento e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP.19.04.2000 n° 145 per quanto ancora vigente, in quanto compatibile con il D.Lgs 50 del 19/04/2016, con il criterio di aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 e di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art.97 comma 3 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

Premesso altresì:

- che con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione/ accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;

-che la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta cronologico n° 276 del 10.09.2020, seconda seduta cron. n° 317 del 08.10.2020, terza seduta cron. N°338 del 28.10.2020;

-che secondo le risultanze del dello stesso verbale sopra citato ,è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'impresa ENGIE SERVIZI srl con sede in viale Ribotta 31 – 00144 (RM) P.IVA 01698911003 - CF 07149930583 essendo risultata la concorrente che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con l'attribuzione di punti 100 considerando la somma dell'offerta tecnica e di quella economica;

-che per effetto del ribasso del 26,60% sull'importo a base di gara, l'importo contrattuale è determinato in Euro 91.764.44 di cui Euro 3.257,25 per la progettazione esecutiva e Euro 422,28 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre il 22% di IVA per Euro 20.188,18 per cui il totale somma Euro 111.952,62;

-che il verbale della commissione di gara sopra citato è depositato agli atti della Direzione SUAC;

Considerato:

- che la Direzione Stazione Unica Appaltante- Settore Lavori, con nota in data 12/11/2020 prot. n.0344209.U ha emesso il nulla osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico ed alla conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- che è stato emesso DURC *on line*, n. protocollo INAIL_24139626 con scadenza validità al 26/2/2021, che certifica la regolarità contributiva della predetta Impresa;

- che l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dal bando;

-che in applicazione della convenzione di legalità, sottoscritta dal Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune ha avviato per l'impresa ENGIE SERVIZI la procedura SICEANT, sul portale dedicato al Ministero dell'interno.

Considerato infine:

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa ENGIE SERVIZI spa, come sopra identificata

- che si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)

- che le risorse di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020/270.0.0/100 sono in fase di riaccertamento e pertanto, allo stato attuale, pur disponendo della necessaria alla copertura finanziaria, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento una volta approvata la Delibera di Giunta comunale relativa al riaccertamento dei residui;

Visti:

- l'art. 32, commi 5 e 7, del D.LGS. 50/2016.

- l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.LGS. 267/2000.

- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

- gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.LGS. 165/2001.

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2019 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 in data 17 dicembre 2019), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020-2022, autorizzando l'esercizio provvisorio del bilancio ai sensi dell'art. 163, comma 3 del TUEL;

- l'articolo 163, commi 1 e 3, del decreto legislativo n. 267/2000 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011) "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2020/2022;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

- 1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "Adeguamenti normativi funzionali tecnologici - anno 2019 - Teatro Comunale dell'Opera Carlo Felice - passo Eugenio Montale 4" a favore di ENGIE SERVIZI srl con sede in viale g. Ribotta 31-00144(RM) P.IVA 01698911003-CF 07149930583 essendo risultata la concorrente che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con l'attribuzione di punti 100 considerando la somma dell'offerta tecnica e di quella economica, cui si fa, con il presente provvedimento pieno ed espresso riferimento;
- 2) di dare atto che l'importo contrattuale "a corpo", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in Euro 91.764.44 di cui Euro 3.257,25 per la progettazione esecutiva e Euro 422,28 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre il 22% di IVA per Euro 20.188,18 per cui il totale somma Euro 111.952,62 il tutto secondo le risultanze del verbale di gara sopraccitato;
- 3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;
- 5) di dare atto che la somma complessiva di € 111.952,62 è finanziata con mutuo n. 201992001 contratto con banca di Sviluppo del Consiglio Europeo e trova copertura finanziaria nelle risorse del quadro economico di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2019-270.0.0.-43 confermate con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-100;
- 6) di rinviare a successivo provvedimento l'inserimento delle partite contabili a Bilancio 2021 una volta approvata la Deliberazione di Giunta comunale di riaccertamento dei residui attivi e passivi;
- 7) di procedere, a cura della Direzione Risorse Tecnico Operative, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante, alle procedure di stipula del contratto d'appalto, demandando al competente Ufficio del Coordinamento delle Risorse Tecnico Operative per la registrazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;
- 9) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
(arch. Mirco Grassi)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/1974

COMUNE DI GENOVA cronologico n. 338

VERBALE di gara a procedura aperta esperita mediante piattaforma telematica numero G00307, per il conferimento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento normativo funzionale e tecnologico impianto building management system – Teatro Comunale dell’Opera Carlo Felice Passo Eugenio Montale, 4.

CUP: B35H18006030004 / CIG: 81548478A0 / MOGE 20237/2.

L'anno duemilaventiti il giorno 28 (ventotto) del mese di ottobre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la commissione giudicatrice tale nominata con Determinazione Dirigenziale dell'AREA DELLE RISORSE TECNICHE OPERATIVE n. 2020-270.0.0.-128 in persona di: Ing. Michele PRANDI nato a Finale Ligure (SV) il 07 luglio 1977 Direttore della DIREZIONE AMBIENTE, in qualità di Presidente e in remoto mediante video collegamento, Ing Corrado CONTI nato a Genova il 24 settembre 1967 Funzionario della DIREZIONE AMBIENTE in qualità di componente in remoto mediante video collegamento e P.I. Mauro Andrea DAVICO nato a Genova il 06 marzo 1958 Funzionario dell'AREA DELLE RISORSE TECNICO OPERATIVE in qualità di componente e in presenza.

Tale commissione è assistita testi noti e idonei ossia: Dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971, nella sua qualità di Dirigente della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori, Dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968, funzionario della medesima Direzione Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti, questi ultimi presenti fisicamente.

Sono presenti altresì in video connessione il Sig. Alex Cintorino nato a Genova il 29 luglio 1975 in rappresentanza della Società RIC Cintorino s.r.l. e il Sig Marco Brillì nato a Genova il 3 ottobre 1964 in rappresentanza della Società ENGIE SERVIZI SPA.

Preliminarmente si fa constare

- che in data 8 ottobre u.s. come risulta da verbale cron. n. 317 si è proceduto alla presenza della commissione giudicatrice, in seduta pubblica all'apertura delle offerte tecniche, rinviando al termine della valutazione delle stesse in seduta riservata, la seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti e l'apertura delle offerte economiche;

- che con comunicazione inoltrata sul portale telematico di gestione della gara in data 26 ottobre 2020 è stata fissata per oggi alle ore 15:00 la prosecuzione della presente procedura aperta di gara;

quanto sopra considerato

alle ore 15:05 il Presidente Ing. Michele PRANDI in rappresentanza della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto; dato atto della valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata così come risulta da verbali allegati al presente atto sotto la lettera "A", si procede poi alla lettura del punteggio tecnico totale conseguito da ciascun operatore economico ammesso, il cui relativo dettaglio, riferito ai punteggi dei singoli criteri di valutazione già caricati sulla piattaforma on-line per le gare d'appalto del Comune di Genova, e riparametrati secondo le regole di gara espresse nel disciplinare, risulta dalla tabella allegata al presente verbale sotto la lettera "B" con i punteggi tecnici finali, ivi riportati.

A questo punto, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, procedendo alla lettura di quanto offerto, all'attribuzione del relativo punteggio ed all'attribuzione del punteggio finale da cui risulta quanto segue:

1) impresa RIC Cintonino s.r.l. offre un ribasso percentuale del 22,00% conseguendo punti 24,81 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 92,012;

2) impresa ENGIE SERVIZI SPA offre un ribasso percentuale del 26,600% conseguendo

punti 30,00 che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 100,000.

Sulla base di tal esito, l'offerta presentata dalla società ENGIE SERVIZI SPA, risulta essere prima in graduatoria avendo conseguito il miglior punteggio, non presuntivamente anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice).

In applicazione del ribasso offerto l'importo contrattuale risulta essere di euro 91.764,44 di cui euro 3.257,25 per progettazione esecutiva, oltre euro 422,28 per oneri della sicurezza, per un totale di euro 92.186,72.

La società ENGIE SERVIZI SPA ha dichiarato di voler affidare in subappalto le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente OS30: parte delle manutenzioni straordinarie e specialistiche relative a impianti elettrici ed elettronici nella percentuale di 30% rispetto al valore complessivo del contratto.

Il presente verbale vale quale proposta di aggiudicazione fatti salvi gli esiti delle verifiche sui requisiti generali e speciali della società prima in graduatoria.

La seduta pubblica si chiude alle ore 15:45 dello stesso giorno.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma sia in remoto che in presenza dei membri della commissione giudicatrice, viene firmato dai presenti fisicamente.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Cinzia MARINO

Fabio Adriano Cancellaro

Mauro Andrea DAVICO

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00307
Oggetto	Teatro Carlo Felice: interventi di adeguamento normativo e manutenzione straordinaria di primo livello - impianti tecnologici
CIG	81548478A0
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Importo base di gara	125.441,95 €
Di cui sicurezza	422,28 €
Di cui oneri di progettazione	4.437,67 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
Fax	
RUP	Grassi Mirco
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	ENGIE SERVIZI SPA
Partita IVA	01698911003
Codice Fiscale dell'impresa	07149930583
Indirizzo sede legale	viale Giorgio Ribotta n. 31, 00144 ROMA (RM)
Telefono	02943991
Fax	0294399670
PEC	areanordovest@pec.engie.com
Tipologia societaria	Società per azioni
Provincia sede registro imprese	Roma
Numero iscrizione registro imprese	07149930583
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
Offerta sottoscritta da	BONGIOANNI FREDERIC

CRITERI DI VALUTAZIONE	
Offerta economica (in cifre)	26.6%
Offerta economica (in lettere)	ventisei/60

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Oneri della sicurezza aziendale	334,41 €
Costi manodopera	22.294,14 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor **Frederic BONGIOANNI** nato a **Nizza (Francia)** il **17/02/1975** nella sua qualità di **Procuratore** e come tale legale rappresentante dell'impresa **ENGIE SERVIZI S.p.A.** con sede in **Viale G. Ribotta 31 – 00144 Roma** Codice Fiscale **01698911003** Partita I.V.A. **07149930583** registro Ditte n. **07149930583** Iscrizione Camera di Commercio n. **07149930583** della Provincia di **Roma**

Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di
e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n. della Provincia di

in relazione alla procedura aperta del giorno **10/09/2020** per il conferimento in appalto dei lavori per PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO FUNZIONALE E TECNOLOGICO IMPIANTO BUILDING MANAGEMENT SYSTEM – TEATRO COMUNALE DELL’OPERA CARLO FELICE PASSO EUGENIO MONTALE, 4
CUP B35H18006030004 - MOGE 20237/2 - CIG 81548478A0

DICHIARA

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice

di voler affidare in subappalto:

le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente **OS30 : Parte delle manutenzioni straordinarie e specialistiche relative a impianti elettrici ed elettronici**

- nella percentuale di **30%** rispetto al valore complessivo del contratto

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente


ENGIE Servizi S.p.A.
Procuratore