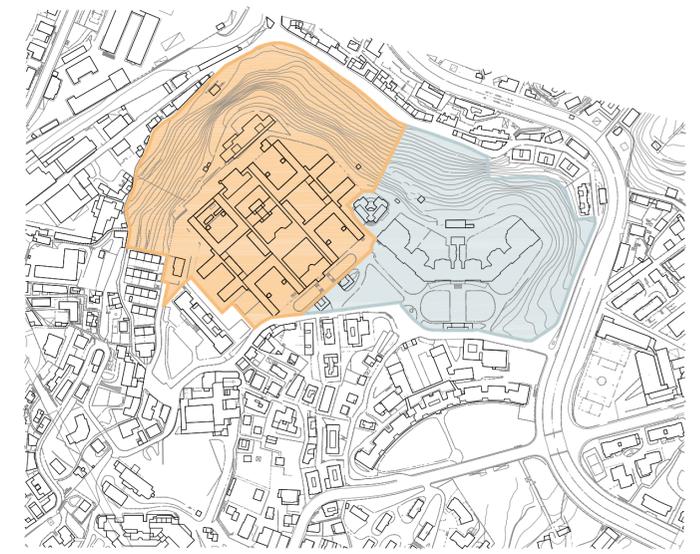


- Area interessata dal PUO:
56919 mq
- Confine di proprietà "CDP immobiliare":
51948 mq
- Aree private
- Verde di uso pubblico
- Verde in area già pubblica
- Area di cessione da "CDP immobiliare" a Comune di Genova per verde pubblico
- Area privata di viabilità inter - comprensoriale
- Area di viabilità pubblica già pubblica
- Area di cessione da "CDP immobiliare" a Comune di Genova per viabilità pubblica
- Parcheggi pubblici

KEY PLAN/SECTION



STATO DI PROGETTO - REGIME DEI SUOLI

Denominazione area	Aree Private "CDP immobiliare" mq.	Aree Private "CDP immobiliare" asservite all'uso pubblico mq.	Aree Private "CDP immobiliare" in cessione mq.	Aree di proprietà Pubblica mq.
a	Nuovo Istituto, Nuovi edifici ed aree di pertinenza	24.846		
b	Parcheggi pubblici Via Romana di Quarto		363	
c	Ex casa delle infermiere ed aree di pertinenza	1.491		
d	Viabilità privata intercomprensoriale	2.509		
e	Palazzina ex SERT e aree di pertinenza	1.310		
f	Palazzina ex CAUP e aree di pertinenza	504		
g	Allargamento viabilità pubblica (Via Redipuglia)		84	
h	Integrazione verde pubblico			165
i	Integrazione viabilità pubblica (Largo Cattanei)		303	
j	Ingresso parcheggi privati	62		
k	Ex Portineria centrale e aree di pertinenza	404		
l	Ingresso parcheggi privati	62		
m	Integrazione viabilità pubblica (Via G. Maggio)		163	
n	Viabilità pubblica di progetto			4.806
o	Integrazione viabilità pubblica (Via Cimarosa)		182	
p	Parcheggi pubblici Via Cimarosa		1.867	
q	Parco di interesse naturalistico		13.240	
r	Giardino Nuovo Istituto (parterre)		3.101	
s	Giardino di Via Redipuglia		1.457	
Totali parziali		31.188	16.341	4.419
Totale attuale proprietà "CDP immobiliare" sulla restituzione del rilievo topografico		51.948		4.971
Totale Area di intervento da PUO		56.919		

PROGETTISTA

P&M PLANNING & MANAGEMENT S.r.l.
Via Corsica, 2/15 - 10128 Genova
Tel. 010 588149 Fax 010 584422
e-mail info@pmpingegneria.it

atelier Atelier di architettura
di architettura Via Guale, 2 - 10158 Genova
Tel. 010 5121621 Fax 010 5120350
e-mail info@atelierdiarchitettura.eu

OBR Open Building Research S.r.l.
Via Giovevano, 4 - 20121 Milano
Tel. 02 84268200 Fax 02 84268250
e-mail info@obr.eu

STUDIO TECNICO CECCHINI
IN GENOVA E LA SPIGA
Via S. Andrea, 10 - 10121 Genova
Tel. 010 5121621 Fax 010 5120350
e-mail info@stecchini.it

STUDIO DI GEOLOGIA
Dot.ssa ELISABETTA BARBORO
Geologo Consulente ambientale
Via Ciarroli, 31/6 - 10154 Genova
Tel. 010 580472 335 6450816
e-mail elisab@stecchini.it

PN STUDIO Via Cadolini 32, scala C - 20137 Milano
PROGETTO NATURA Tel. 02 82555175 Fax 02 700593894
e-mail info@pnstudio.net

CLIENTE

cdp Immobiliare
cdp Immobiliare s.r.l. - Via Versilia, 2 - 00187 Roma

COMMESSA


Comune di Genova
Ex Ospedale Psichiatrico di Quarto
via G. Maggio
PIANO URBANISTICO OPERATIVO

TITOLO

ESEMPLIFICAZIONE PROGETTUALE - PLANIMETRIA REGIME DEI SUOLI

DESIGN/DRAWN	SIGLA/INITIALS	DATA/DATE	SCALA/SCALE	FOR./SIZE	DOCUMENTO N./DOCUMENT N.	REV.
CONTR./CHECKED		REV. B Dic. 2016	A1+	1:1000	E601D0AU007C	
APPROV./APPROV.		REV. C Gen. 2017				