



COMUNE DI GENOVA

Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1309

ADOTTATO IL 26/03/2024

ESECUTIVO DAL 04/04/2024

OGGETTO: IMPEGNO DELLA SPESA PER L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA REBORA COSTRUZIONI SNC, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D DEL D. LGS 36/2023 E DELL'ALLEGATO II.1, DEI LAVORI RELATIVI ALLA "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO.

CUP: B37H21006100002 – MOGE: 20814 – CIG: A03920135A

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione n.241 del 28/09/2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo degli interventi in oggetto, per una spesa complessiva pari ad Euro 750.000;
- a seguito del 6° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 21 novembre 2023, l'intervento in oggetto è stato reinserito nell'annualità 2023 e pertanto il progetto Definitivo è stato riapprovato con Deliberazione della Giunta Comunale DGC/2023/199 del 23/11/2023;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri, Vallate n. 2023-213.0.0.-155, adottata in data 13/12/2023, è stato approvato il progetto esecutivo ed individuate le modalità di gara per l'aggiudicazione dei lavori, rimodulato il quadro economico ed impegnate le spese;

- con il sopra citato provvedimento dirigenziale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori stessi mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.1, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori in oggetto, contenuto all'interno del progetto esecutivo, per un importo complessivo dei lavori ammontanti ad Euro 633.586,71 di cui Euro 610.390,75 per lavori a misura, di cui Euro 173.590,45 per costo manodopera lordo, Euro 17.195,96 per oneri sicurezza ed Euro 6.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Idrogeologia Geotecnica Espropri e Vallate Atto N. DD 534 del 26/02/2024 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'Impresa REBORA COSTRUZIONI SNC, rinviando a successivo provvedimento l'impegno della spesa;
- l'importo contrattuale ammonta ad Euro 541.059,27 di cui Euro 17.195,96 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 6.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula del contratto, comprensiva della richiesta di costituzione della garanzia di cui all'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 da parte dell'Impresa aggiudicataria, una volta decorso il termine previsto dall'art. 18 comma 3 del Codice medesimo;
- ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023, è stata verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica (codice G01960 del 09/01/2024) come dato atto nell'attestazione del RUP, prot. 14/02/2024.0081021.U, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- con nota Prot. 21/03/2024.0154388.U, che si allega, il Rup ha attestato la proroga dei termini di stipula del contratto relativo.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Geol. Stefano Battilana, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato.

Visti:

- le risultanze della gara di cui al Verbale del giorno 10/10/2023 – cronologico n. 9, allegato parte integrante del presente provvedimento;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026.
- gli artt. 107, 153, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 36/2023.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis. del D.Lgs. 267/2000.

ASPETTI CONTABILI

- di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 595.165,20 (di cui Euro 541.059,27 per imponibile ed Euro 54.105,93 per IVA 10%) a favore di REBORA COSTRUZIONI SNC, al capitolo 70349 c.d.c. 2223.8.05 "Idrogeologico – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2024, P.d.C. 2.2.1.9.10 Crono 2023/1379 mediante riduzione dell'**IMPE 2024/5634** ed emissione nuovo **IMPE 2024/8657**;
- di dare atto che la spesa di € 595.165,20 è finanziata con mutuo concesso nell'anno 2023 (ACC 2023/2736);

DETERMINA

1. di prendere atto della Determinazione Dirigenziale Atto N. DD 534 del 26/02/2024, da intendersi integralmente richiamata in questa sede, con la quale si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera D del D. Lgs 36/2023 e dell'Allegato II.1, per le motivazioni di cui in premessa, l'esecuzione dei LAVORI RELATIVI ALLA "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO." (CUP B37H21006100002 – MOGE 20814 – CIG A03920135A) alla Società REBORA COSTRUZIONI SNC (Benf. 56364), con sede in Via C.E. Lombardo 7-9 rr., Campomorone, C.A.P. 16014, codice fiscale e partita IVA n. 01534970999, per l'importo contrattuale di Euro 541.059,27, di cui Euro 17.195,96 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 6.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A al 10% per Euro 54.105,93 per un totale complessivo di Euro 595.165,20;

2. di dare atto che sono stati ultimati con esito positivo i controlli per la verifica del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale;
3. di assumere quanto riportato in parte narrativa, nella sezione "Aspetti contabili", recante gli impegni di spesa ai sensi degli artt. 183 e 191 del D. lgs. n. 267/2000 sul bilancio dell'Ente;
4. di dare mandato alla Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolare fattura in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. Comma 1 del D. lgs. 267/2000 (TUEL);
6. di ottemperare agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento ai sensi della vigente normativa di cui agli artt. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023;
7. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 ed art. 6 bis L.241/1990.

Il Direttore

Dott. Geol. Giorgio Grassano

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.1309
AD OGGETTO: IMPEGNO DELLA SPESA PER L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
ALL'IMPRESA REBORA COSTRUZIONI SNC, A SEGUITO DI PROCEDURA
NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D DEL D.
LGS 36/2023 E DELL'ALLEGATO II.1, DEI LAVORI RELATIVI ALLA "DEMOLIZIONE E
RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO.

CUP: B37H21006100002 - MOGE: 20814 - CIG: A03920135A

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. ACC 2023/2736.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE

OGGETTO: Attestazione da parte del R.U.P, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, D.Lgs. 36/2023, della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa aggiudicataria dei lavori di *DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO* - MOGE 20814 - CPV 45233000-9 - C.U.P. B37H210060100002 - C.I.G. A03920135A - NUMERO GARA 9479558.

Spett. REBORA COSTRUZIONI SNC

Via C.E. Lombardo n. 7-9 rr

16014 CAMPOMORONE (GE)

Trasmessa via pec a: info.reboracostruzioni@pec.it

E p.c.

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Via Garibaldi, 9 16124 Genova

garecontratticomge@postecert.it

Nel Computo Metrico Incidenza Manodopera, posto a base gara, il costo della manodopera è valutato pari a Euro 173.590,45, comprensivo di spese ed utili. Pertanto, depurando tale costo si perviene a Euro 137.225,65.

L'incidenza della manodopera per il lavoro in oggetto è stata computata nell'offerta economica presentata in sede di gara dall'Impresa REBORA COSTRUZIONI SNC, pari a Euro 175.000,00, comprensivo di spese generali (15%) ed utile d'impresa (10%), come dichiarato in specifica nota pervenuta a codesta Amministrazione in data 10/01/2024, prot. 0015425.U del 10/01/2024, agli atti della Direzione Idrogeologia Geotecnica Espropri e Vallate.

Al confronto permane quindi una differenza di Euro 1409,55.

A giustificazione del maggior costo della manodopera, la società REBORA COSTRUZIONI SNC ha inoltrato, in data 06 febbraio 2024, prot. 0064980.E del 06/02/2024 una nota nella quale motiva che il maggior costo è stato calcolato sulla base del costo orario netto desunto dalla tabella ANCE Genova. Inoltre, la Società attesta la "perfetta conoscenza dell'area di intervento e dei fornitori locali, avendo concluso diversi lavori analoghi nella Provincia di Genova" e "l'ampia disponibilità di attrezzatura di proprietà necessaria ad eseguire l'intervento in progetto, nonché la disponibilità di un magazzino e ufficio nel Comune di Genova.

Il dettaglio del Calcolo della Manodopera offerto dalla Società REBORA COSTRUZIONI è allegato alla presente attestazione.

Ritenuta valida la motivazione addotta, e prendendo atto che il maggior costo della manodopera è di fatto a favore della medesima, con la presente si attesta la congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa aggiudicataria dei lavori di *"DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO"*.

Genova, 14/02/2024

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Giorgio Grassano



Allegati: Giustificativo costi della manodopera



www.reboracostruzioni.it

REBORA Costruzioni S.n.c. di A. Rebora & C.
Via C. E. Lombardo 7-9 Rosso
16014 CAMPOMORONE Genova
Tel.: 010. 780315
Fax.: 010. 8954088
e-mail: info@reboracostruzioni.it
Cod. Fisc./Part. IVA: 01534970999
R.I./GE: 01534970999
C.C.I.A. R.E.A.: 416500

Spett.le
COMUNE DI GENOVA
Area Servizi Tecnici e Operativi
Via di Francia 1, Piano 16
16149 Genova

Documento inviato via PEC

DICHIARAZIONE ESPLICATIVA DELL'OFFERTA

OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento in APPALTO dell'ESECUZIONE degli interventi di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO"– MOGE 20814.
Vs. lettera Prot. 0050009.U del 29/01/2024

Il sottoscritto SIMONE REBORA, nato a [REDACTED], nella sua qualità di legale rappresentante della società REBORA COSTRUZIONI SNC con sede legale in CAMPOMORONE (GE) Via C.E. LOMBARDO n. 7-9 RR Iscritta al Registro delle Imprese di GENOVA al n. 01534970999, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi, di all'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 sotto la sua personale responsabilità

DICHIARA

che il prezzo offerto a misura è stato determinato come segue:



QUALITY - ENVIRONMENT - HEALTH AND SAFETY
ROAD TRAFFIC SAFETY - SOCIAL ACCOUNTABILITY



Voce	Nr. unità di personale	Livello	Qualifica	Nr. Ore di lavoro previste	CNNL applicato	Costo Orario NETTO (desunto dalle tabelle ANCE Genova)	Totale
A	1	4°	operaio IV Livello	1.230,00	Edilizia Industria	32,19	39.593,70
	1	3°	operaio specializzato	1.230,00	Edilizia Industria	30,51	37.527,30
	1	2°	operaio qualificato	1.052,00	Edilizia Industria	28,36	29.834,72
	1	1°	operaio comune	1.230,00	Edilizia Industria	25,53	31.401,90
	Totale complessivo costo manodopera NETTO						138.357,62
	Spese Generali - 15% sul totale dei costi						20.753,64
	Utile d'impresa - 10% sul totale dei costi incluso le spese generali						15.911,13
	arrotondamento						-22,39
	Totale complessivo costo manodopera LORDO						175.000,00
B	Oneri per la sicurezza sostenuti dall'offerente, dichiarati in fase di gara						15.825,00
C	Costo delle forniture dei materiali						247.535,00
D	Costo mezzi e attrezzature						26.000,00
	Parziale costi						427.717,62
E	Spese Generali - 15% sul totale dei costi						64.157,64
F	Utile d'impresa - 10% sul totale dei costi incluso le spese generali						49.187,53
	arrotondamento						-3,52
	TOTALE OFFERTO (A+B+C+D+E+F)						541.059,27



Al fine di giustificare ulteriormente la congruità del prezzo offerto, segnalo alcuni elementi di rilevanza:

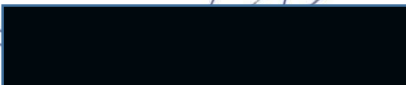

-la perfetta conoscenza dell'area di intervento e dei fornitori locali, avendo concluso diversi lavori analoghi nella provincia di Genova;

-l'ampia disponibilità di attrezzatura di proprietà necessaria ad eseguire l'intervento in progetto, nonché la disponibilità di un magazzino e ufficio nel Comune di Genova.

In fede.

Genova, li 06/02/2024

REBORA COSTRUZIONI SNC







COMUNE DI GENOVA

Spett.le Impresa aggiudicataria
REBORA COSTRUZIONI SNC
PEC: info.reboracostruzioni@pec.it

E p.c. Stazione Appaltante del Comune di
Genova

Ufficio Lavori

c.a. Dott. Fabio Adriano Cancellaro
fcancellaro@comune.genova.it
c.a. Dott. Manlio Guido
mguido@comune.genova.it

Oggetto: ATTESTAZIONE PROROGA DEI TERMINI DI STIPULA "REALIZZAZIONE DEL NUOVO PONTE
SUL RIO BARBASSA IN LOCALITÀ FIORINO."

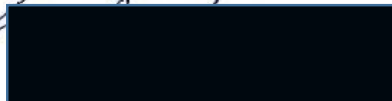
Si comunica che, a causa del prolungato periodo di tempo necessario per l'accertamento dei residui da parte della Direzione di Area Chief Financial (Servizi Finanziari), propedeutici all'adozione di determina esecutiva di impegno della spesa a copertura del contratto stesso, ai sensi degli articoli 55 comma 1 e art. 18 del Codice, si rende necessaria una proroga di giorni 30 dei termini per la stipula del contratto.

La Vs. Spett.le impresa si deve ritenere vincolata alla stipula in virtù del provvedimento di aggiudicazione n 534 del 26/02/2024.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Dott. Geol. Giorgio Grassano



Comune di Genova | Area Servizi Tecnici e Operativi

Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Via di Francia, 1 piano 16 | 16149 Genova |

Tel. 01055 73581 – 73580 – 73550 - 75230

diridrogeologiaesproprivallate@comune.genova.it

PEC: comunegenova@postemailcertificata.it



	Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza	
	Cronologico n. 9 in data 10 gennaio 2024	
	COMUNE DI GENOVA	
	Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01960, per	
	l'affidamento in appalto dell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la	
	"Realizzazione del nuovo ponte sul Rio Barbassa in località Fiorino" – MOGE 20814	
	L'anno duemilaventiquattro il giorno 10 (dieci) del mese di gennaio in Genova, in una delle	
	sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti	
	la dott.ssa Cinzia MARINO ...omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione di Area	
	Stazione Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis...,	
	funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante e dal dott. Manlio GUIDO	
	...omissis..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della	
	presente seduta, tutti civici dipendenti.	
	È altresì presente in video-connessione da remoto l'Ing. Marianna REGGIO ...omissis... in	
	servizio presso la Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate in qualità di Direttore	
	dei lavori e la Sig.ra Monica MANARA ...omissis... per conto di AIE SNC.	
	Premesso	
	- che con determinazione dirigenziale della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e	
	Vallate n. 2023-213.0.0.-155 del 13 dicembre 2023 esecutiva dal 21 dicembre 2023, è stata	
	indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera	
	c) del D. Lgs. n. 36/2023 Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica	
	per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 633.586,71 di cui	
	Euro 610.390,75 per lavori a misura, di cui Euro 173 590,45 per costo manodopera lordo, Euro	
	17.195,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 6.000,00 per economie non	
	soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai	
	sensi dell'art. 54 del Nuovo Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo	
	1	

	Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza	
	con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi	
	telematici;	
	- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25	
	febbraio 2021, sono stati individuati secondo criteri di rotazione numero trenta operatori	
	economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico E011 per le procedure	
	negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che	
	gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima	
	mediante codice identificativo numerico nel verbale delle operazioni in data 22 dicembre 2023	
	n. 20231222T142944719, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;	
	- che in data 22 dicembre 2023 Prot. n. 609495 è stata inviata lettera di invito alle seguenti	
	imprese: 1) CPC SRL; 2) SCAVI AUTOTRASPORTI SRL; 3) GLOBAL COSTRUZIONI	
	S.R.L.; 4) M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL; 5) AIE SNC DI MERLO LUISA &C.; 6)	
	BRC SPA; 7) L'EDILBIT SRL; 8) CO.S.PE.F. SRL; 9) REBORA COSTRUZIONI SNC; 10)	
	SE.MA SRL; 11) TECNOEDILE SRL; 12) SIRCE; 13) GIOACCHINI SANTE SAS DI	
	ANDREA GIOACCHINI; 14) C.E.M.A. SRL; 15) MERCITALIA SHUNTING &	
	TERMINAL S.R.L.; 16) TIDIEMME SRL; 17) NEW ERA COSTRUZIONI SRL; 18)	
	BAGNOLI SRL; 19) LANZETTI DOMENICO SRL; 20) ese srl; 21) C.E.V.I.G. SRL; 22)	
	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL; 23) MIC.A. S.R.L.; 24) ARIENTI SRL; 25)	
	FAVINI COSTRUZIONI SRL; 26) COSME - S.P.A.; 27) D'AGARO SRL; 28)	
	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL; 29) MARZOCCHI SRL; 30)	
	AVANZINI COSTRUZIONI SRL.	
	- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 10 gennaio 2024 la scadenza del termine per	
	la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 10 gennaio 2024 alle ore 14:30 la	
	seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;	
	quanto sopra considerato	

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI; 2) ese srl; 3) ARIENTI SRL; 4)

SE.MA SRL; 5) AVANZINI COSTRUZIONI SRL; 6) TECNOEDILE SRL; 7) REBORA

COSTRUZIONI SNC; 8) COSME S.P.A.; 9) NORDIMPIANTI COSTRUZIONI

GENERALI SRL; 10) CO.S.PE.F. SRL; 11) SIRCE; 12) CPC SRL; 13) NEW ERA

COSTRUZIONI SRL; 14) costituendo RTI AIE SNC - ASI SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara, ad eccezione

del costituendo RTI AIE SNC – ASI SRL in quanto l’attestazione SOA di AIE SNC risulta

scaduta mentre con riferimento ad ASI SRL non risultavano presentati i documenti firmati

digitalmente relativi al titolare effettivo, alla clausole di integrità e alla documentazione

privacy. Si chiede in tempo reale la documentazione all'operatore economico il quale trasmette

quanto richiesto e quindi viene ammesso al prosieguo della procedura.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta

generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale

sotto la lettera “A”. Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i

	Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza	
	parametri di cui all'art. 54 del Codice dei contratti pubblici, mediante l'utilizzo del metodo A	
	di cui all'allegato II.2; la soglia di anomalia corrisponde al 19,72332 %, come da graduatoria	
	allegata al presente verbale sotto la stessa lettera "A".	
	A seguito delle operazioni previste ai sensi dell'art. 54 del Codice la migliore offerta risulta	
	quella dell'impresa REBORA COSTRUZIONI SNC con sede in Campomorone (GE) via C.E.	
	Lombardo 7-9rr, C.A.P 16014, codice fiscale e Partita IVA n. 01534970999, che ha offerto la	
	percentuale di ribasso del 19,555% (diciannovevirgolacinquecentocinquantacinqueper cento).	
	Il costo della manodopera netto non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 13 e 14 è	
	pari a Euro 137.225,65 e quindi l'importo su cui opera il ribasso è di Euro 473.165,10.	
	Quindi il preventivato importo di Euro 633.586,71 comprensivo di oneri per la sicurezza e	
	opere in economia, viene a ridursi a Euro 541.059,27 (cinquecentoquarantunomilacinquanta-	
	novevirgolaventisette) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre	
	I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni	
	facenti parte delle categorie scorporabili OS18-A e OS21 per intero. Si propone pertanto	
	l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti	
	generali e conferma del possesso dei requisiti speciali.	
	Alle ore 15:35 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.	
	Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti	
	fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.	
	La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa	
	parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.	
	...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione di Area S.A. seguono le firme dei presenti	
	fisicamente	



COMUNE DI GENOVA

Spett.le Impresa aggiudicataria
REBORA COSTRUZIONI SNC
PEC: info.reboracostruzioni@pec.it

E p.c. Stazione Appaltante del Comune di
Genova

Ufficio Lavori

c.a. Dott. Fabio Adriano Cancellaro
fcancellaro@comune.genova.it
c.a. Dott. Manlio Guido
mguido@comune.genova.it

Oggetto: ATTESTAZIONE PROROGA DEI TERMINI DI STIPULA "REALIZZAZIONE DEL NUOVO PONTE
SUL RIO BARBASSA IN LOCALITÀ FIORINO."

Si comunica che, a causa del prolungato periodo di tempo necessario per l'accertamento dei residui da parte della Direzione di Area Chief Financial (Servizi Finanziari), propedeutici all'adozione di determina esecutiva di impegno della spesa a copertura del contratto stesso, ai sensi degli articoli 55 comma 1 e art. 18 del Codice, si rende necessaria una proroga di giorni 30 dei termini per la stipula del contratto.

La Vs. Spett.le impresa si deve ritenere vincolata alla stipula in virtù del provvedimento di aggiudicazione n 534 del 26/02/2024.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Dott. Geol. Giorgio Grassano

Comune di Genova | Area Servizi Tecnici e Operativi

Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Via di Francia, 1 piano 16 | 16149 Genova |

Tel. 01055 73581 – 73580 – 73550 - 75230

diridrogeologiaesproprivallate@comune.genova.it

PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE

OGGETTO: Attestazione da parte del R.U.P, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, D.Lgs. 36/2023, della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa aggiudicataria dei lavori di *DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO* - MOGE 20814 - CPV 45233000-9 - C.U.P. B37H210060100002 - C.I.G. A03920135A - NUMERO GARA 9479558.

Spett. REBORA COSTRUZIONI SNCVia C.E. Lombardo n. 7-9 rr
16014 CAMPOMORONE (GE)Trasmessa via pec a: info.reboracostruzioni@pec.it

E p.c.

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Via Garibaldi, 9 16124 Genova
garecontratticomge@postecert.it

Nel Computo Metrico Incidenza Manodopera, posto a base gara, il costo della manodopera è valutato pari a Euro 173.590,45, comprensivo di spese ed utili. Pertanto, depurando tale costo si perviene a Euro 137.225,65.

L'incidenza della manodopera per il lavoro in oggetto è stata computata nell'offerta economica presentata in sede di gara dall'Impresa REBORA COSTRUZIONI SNC, pari a Euro 175.000,00, comprensivo di spese generali (15%) ed utile d'impresa (10%), come dichiarato in specifica nota pervenuta a codesta Amministrazione in data 10/01/2024, prot. 0015425.U del 10/01/2024, agli atti della Direzione Idrogeologia Geotecnica Espropri e Vallate.

Al confronto permane quindi una differenza di Euro 1409,55.

A giustificazione del maggior costo della manodopera, la società REBORA COSTRUZIONI SNC ha inoltrato, in data 06 febbraio 2024, prot. 0064980.E del 06/02/2024 una nota nella quale motiva che il maggior costo è stato calcolato sulla base del costo orario netto desunto dalla tabella ANCE Genova. Inoltre, la Società attesta la "perfetta conoscenza dell'area di intervento e dei fornitori locali, avendo concluso diversi lavori analoghi nella Provincia di Genova" e "l'ampia disponibilità di attrezzatura di proprietà necessaria ad eseguire l'intervento in progetto, nonché la disponibilità di un magazzino e ufficio nel Comune di Genova.

Il dettaglio del Calcolo della Manodopera offerto dalla Società REBORA COSTRUZIONI è allegato alla presente attestazione.

Ritenuta valida la motivazione addotta, e prendendo atto che il maggior costo della manodopera è di fatto a favore della medesima, con la presente si attesta la congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa aggiudicataria dei lavori di *"DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO"*.

Genova, 14/02/2024

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Giorgio Grassano

Allegati: Giustificativo costi della manodopera



www.reboracostruzioni.it

REBORA Costruzioni S.n.c. di A. Rebora & C.
Via C. E. Lombardo 7-9 Rosso
16014 CAMPOMORONE Genova
Tel.: 010. 780315
Fax.: 010. 8954088
e-mail: info@reboracostruzioni.it
Cod. Fisc./Part. IVA: 01534970999
R.I./GE: 01534970999
C.C.I.A. R.E.A.: 416500

Spett.le
COMUNE DI GENOVA
Area Servizi Tecnici e Operativi
Via di Francia 1, Piano 16
16149 Genova

Documento inviato via PEC

DICHIARAZIONE ESPLICATIVA DELL'OFFERTA

OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento in APPALTO dell'ESECUZIONE degli interventi di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PONTE CARRABILE SUL RIO BARBASSA ED ANNESSI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA, IN LOCALITÀ FIORINO"– MOGE 20814.
Vs. lettera Prot. 0050009.U del 29/01/2024

Il sottoscritto SIMONE REBORA, nato a Genova il 21/02/1983, nella sua qualità di legale rappresentante della società REBORA COSTRUZIONI SNC con sede legale in CAMPOMORONE (GE) Via C.E. LOMBARDO n. 7-9 RR Iscritta al Registro delle Imprese di GENOVA al n. 01534970999, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi, di all'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 sotto la sua personale responsabilità

DICHIARA

che il prezzo offerto a misura è stato determinato come segue:



**QUALITY - ENVIRONMENT - HEALTH AND SAFETY
ROAD TRAFFIC SAFETY - SOCIAL ACCOUNTABILITY**



Voce	Nr. unità di personale	Livello	Qualifica	Nr. Ore di lavoro previste	CNNL applicato	Costo Orario NETTO (desunto dalle tabelle ANCE Genova)	Totale
A	1	4°	operaio IV Livello	1.230,00	Edilizia Industria	32,19	39.593,70
	1	3°	operaio specializzato	1.230,00	Edilizia Industria	30,51	37.527,30
	1	2°	operaio qualificato	1.052,00	Edilizia Industria	28,36	29.834,72
	1	1°	operaio comune	1.230,00	Edilizia Industria	25,53	31.401,90
	Totale complessivo costo manodopera NETTO						138.357,62
	Spese Generali - 15% sul totale dei costi						20.753,64
	Utile d'impresa - 10% sul totale dei costi incluso le spese generali						15.911,13
	arrotondamento						-22,39
	Totale complessivo costo manodopera LORDO						175.000,00
B	Oneri per la sicurezza sostenuti dall'offerente, dichiarati in fase di gara						15.825,00
C	Costo delle forniture dei materiali						247.535,00
D	Costo mezzi e attrezzature						26.000,00
	Parziale costi						427.717,62
E	Spese Generali - 15% sul totale dei costi						64.157,64
F	Utile d'impresa - 10% sul totale dei costi incluso le spese generali						49.187,53
	arrotondamento						-3,52
	TOTALE OFFERTO (A+B+C+D+E+F)						541.059,27



Al fine di giustificare ulteriormente la congruità del prezzo offerto, segnalo alcuni elementi di rilevanza:

-la perfetta conoscenza dell'area di intervento e dei fornitori locali, avendo concluso diversi lavori analoghi nella provincia di Genova;

-l'ampia disponibilità di attrezzatura di proprietà necessaria ad eseguire l'intervento in progetto, nonché la disponibilità di un magazzino e ufficio nel Comune di Genova.

In fede.

Genova, li 06/02/2024

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Simone", is written over a rectangular stamp. The stamp contains the text "REBORA COSTRUZIONI SNC" in a bold, sans-serif font.

