



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Riqualificazione Urbana**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 137

ADOTTATO IL 13/01/2025

ESECUTIVO DAL 13/01/2025

OGGETTO: PNRR – M4C1-1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA INTERVENTO: "ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO VIA FEDERICO GATTORNO 6 - RIQUALIFICAZIONE".
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CUP: B37G22000240006 - MOGE: 20891

CIG Accordo Quadro: 9689639F0B - CIG derivato: A00CFFA183

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agostino Barisione nominato con atto datoriale Prot. 02/03/2023.0093032.I.

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- il 13 luglio 2021 il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio, che ha recepito la proposta della Commissione Europea, dando pertanto il via libera al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Recovery Plan post-pandemico europeo "Next Generation EU";

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, che ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da

ammettere a finanziamento e, in particolare, l'articolo 2, che, per l'attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1, ha previsto una dotazione finanziaria complessiva pari a €3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;

- in attuazione al Decreto del Ministro dell'Istruzione del 02/12/2021 è stato pubblicato dallo stesso Ministero l'Avviso pubblico prot. 48048 del 02/12/2021 afferente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

- i Decreti Direttoriali del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022 e n. 74 del 26/10/2022 e n. 110 del 29/12/2022, con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva, sciogliendo le riserve, degli interventi ammessi al finanziamento nell'ambito del PNRR – Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”.

Premesso altresì che:

- il Comune di GENOVA (di seguito, “Soggetto Attuatore”), in risposta all' Avviso pubblico del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, e Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 ha inteso dare attuazione a diversi progetti, tra cui figura quello in oggetto “Asilo nido Castello Raggio - Riqualificazione”- PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia (CUP: B37G22000240006)”, presentando apposita proposta di inserimento degli interventi nel “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

- l'intervento sopra individuato è risultato destinatario del finanziamento, a valere sulle risorse PNRR;

- il Comune di Genova, quale Soggetto Attuatore, assegnatario delle risorse individuate dal Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 110 del 29/12/2022 ha in data 07/02/2023, sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto e ammessa al finanziamento;

- è necessario che gli Interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso.

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0-31 esecutiva dal 20/04/2023 è stato affidato nell'ambito dell'Accordo Quadro 1, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, il Contratto Applicativo relativo al servizio di Progettazione Definitiva dell'intervento "Asilo nido Castello Raggio, via Federica Gattorno 6 - Riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia" all'Operatore economico GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA;

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2023-114 del 14/07/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato "ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO – VIA FEDERICO GATTORNO 6: RIQUALIFICAZIONE", elaborato dai progettisti sopra indicati, che costituisce l'approfondimento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con DGC-2023-56 del 13/04/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-118.0.0.-81 del 19/06/2023 è stata adottata la DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA della Conferenza dei Servizi 07/2023 - PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, Approvazione del PROGETTO DEFINITIVO DI: MOGE 20891 - Asilo nido Castello Raggio via Federico Gattorno 6 : riqualificazione, alle condizioni poste nei pareri espressi, allegati tutti quale parte integrante del medesimo atto;

- l'intervento risulta pertanto complessivamente finanziato per un importo totale di Euro 1.500.000,00, di cui:

- Euro 845.000,00 a valere sui fondi PNRR;
- Euro 84.500,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
- Euro 570.500,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale N. 2023-212.0.0.-6, ad oggetto Determina e autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA per l'attuazione del "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato nell'ambito del PNRR [M4C111.1]. CUP INTERVENTI B37G22000250006 - B33D22000380006 - B37G22000000006 - B33D22000370006 - B37G22000240006 - B35E22000430006 - B37G22000260006, è stato deciso:

- di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b) e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Genova, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di entrambi gli Accordi Quadro sopra indicati, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa al Soggetto Attuatore da parte INVITALIA, per l'indizione della/e procedura/e di interesse, ritenendola

- coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con il Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi di propria competenza, ricompresi nel Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia di cui all'allegato 1 al Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 57 del 08/09/2022 e nell'allegato C del decreto n. 74 del 26/10/2022, finanziato nell'ambito del PNRR [M4C1-I1.1].

Considerato che:

- in data 22/06/2023.0283750.E i progettisti, GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA, sopra citati hanno consegnato la prima stesura del progetto definitivo, successivamente integrato e revisionato;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.2.0-36 esecutiva dal 17/06/2023 è stato affidato l'incarico del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento "Asilo nido Castello Raggio – via Federica Gattorno 6 - riqualificazione - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia" alla Società ASTRA ENGINEERING SRL.

Considerato che:

- il progetto definitivo è stato verificato dalla Società ASTRA ENGINEERING SRL, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot27/10/2023.0505041.E, controfirmato dai progettisti, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto di cui sopra ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'art. 31 c. 4 lett. e) del D.lgs. n.50 del 18.04.2016, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con Verbale Prot. n.NP 27/10/2023.0002396.I ha proceduto alla validazione del progetto definitivo da porre a base di gara;
- con D.D. N. 2023-212.2.0.-70 del 27/10/2023 è stato approvato il Progetto definitivo per appalto integrato e si è contestualmente proceduto all'affidamento tramite adesione all'Accordo Quadro 2, indetto da INVITALIA e relativo a LAVORI (OG2- OG11) O LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA ADIBITI AD ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA, Sub lotto prestazionale 2 – Lavori in appalto integrato, Lotto geografico 3 - LIGURIA;
- con Provvedimento n. 0173152 del 13/06/2023, Invitalia ha proceduto ad aggiudicare la

“PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA ADIBITI AD ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO -LOTTO GEOGRAFICO 3 – LIGURIA – CIG: 9689639F0B”;

- nell'ambito della procedura di cui sopra, con provvedimento n. 0172293 del 13/06/2023, nell'ambito del Lotto Geografico n. 3, è stato individuato come assegnatario del SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2, Cluster AQ2 – Genova A: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, risulta essere l'Operatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) – CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE (consorziata) - BA+ BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. - S.R.L., ARCHIMEDE S.R.L. (progettisti), che ha offerto il ribasso d'asta pari al 9,15%;

- con nota prot. n. 0263192 del 18/09/2023 per il cluster AQ2 - GENOVA – A è stata data comunicazione dell'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione n. 0173152 del 13 giugno 2023, nell'ambito del Lotto Geografico n. 3 del Sub-lotto Prestazionale 2 in favore dei succitati Appaltatori, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del Codice dei Contratti, nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del medesimo Codice dei Contratti;

- con nota pervenuta il 06/09/2023, acquisita al N. Prot.06/10/2023.0463647.E la centrale di committenza Invitalia ha comunicato completamento delle verifiche riguardanti i requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dagli operatori economici aggiudicatari e dell'avvenuta comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, avendo acquisito tutta la documentazione necessaria prodotta dagli operatori economici (garanzia definitiva, dichiarazioni ex art.67 ed eventuali atti costitutivi) e ha trasmesso il Contratto dell'Accordo Quadro AQ2 - GENOVA – A sottoscritto in data 05.10.2023 con l'operatore aggiudicatario CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) – CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE (consorziata) - BA+ BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. - S.R.L., ARCHIMEDE S.R.L. (progettisti);

- con Determinazione dirigenziale n. 2023-2012.2.0.-70, adottata il 27/10/2023 ed Esecutiva dal 03/11/2023 l'Amministrazione ha proceduto ad affidare il Contratto Applicativo della progettazione esecutiva e lavori relativi dell'intervento di che trattasi al essere all'Operatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) – CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE (consorziata) - BA+ BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. - S.R.L., ARCHIMEDE S.R.L. (progettisti), che hanno offerto una percentuale di ribasso del 9,15%, per un importo di Euro 979.281,24 , comprensivi di Euro 790.894,72 per lavori, Euro 38.895,96 per la redazione della progettazione esecutiva (compresi oneri previdenziali) e Euro 129.481,41 per oneri della sicurezza ed Euro 20.000,00 per lavori in economia, questi ultimi, entrambi, non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per Euro 93.709,12 e Iva AL 4% per Euro 1.687,24, per un totale complessivo di Euro

1.074.668,44.

Rilevato che:

- l'intervento in argomento è realizzato nell'ambito del finanziamento PNRR - M4C1- Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", e che, come tale, è sottoposto all'obbligo del rispetto di milestones e target tipiche del canale di investimento;

- l'Amministrazione ha quindi ritenuto, ai fini di una più razionale gestione e monitoraggio del progetto, di suddividere il cronoprogramma dell'appalto in n. 2 fasi, temporalmente successive e correlate che garantiscono la continuità del cantiere ed il raggiungimento di deliverables e milestones intermedie.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-86 del 23/11/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alla fase 1 che ricomprende tutte le attività volte all'allestimento del cantiere e dei vari presidi dello stesso, all'approfondimento dello stato conoscitivo dell'immobile mediante interventi di demolizione di tramezze e pavimentazioni al piano terra, che permettano di procedere con la successiva fase di costruzione anche in riferimento ai vincoli monumentali dell'edificio, nonché alle prime attività di rimozione di impiantistica al fine di consentire una migliore lettura dell'impianto edilizio;

- i lavori sono stati consegnati il 28.11.2023 con Verbale Rep. NP 28/11/2023.0002751.I.

Considerato che:

- a seguito delle attività di demolizione e ulteriore approfondimento degli aspetti tecnici con sopravvenienze impreviste, emerse in questa fase ed afferenti agli aspetti legati alle strutture ed agli impianti meccanici, è stata effettuata una prima consegna degli elaborati progettuali relativi all'Esecutivo Fase 2 il 03/01/2024 e che sono contestualmente state avviate le attività di verifica con nota Prot. 04/01/2024.0005264.U;

- le attività di verifica ed aggiornamento della progettazione esecutiva, a seguito delle osservazioni presenti nel Rapporto intermedio di Verifica del 08/02/2024, e a seguito di alcune sopravvenienze impreviste, rilevate successivamente alla consegna dei lavori ed alla realizzazione delle opere di demolizione e approfondimento afferenti alla Fase 1 delle opere rispetto alla effettiva consistenza dell'immobile, hanno richiesto dapprima un aggiornamento della Relazione di Vulnerabilità sismica e successivamente vari aggiornamenti delle indicazioni progettuali, con particolare riferimento agli

aspetti legati alle strutture di consolidamento ed agli impianti;

- il progetto Esecutivo redatto dal gruppo di progettazione sopra citato è stato quindi consegnato nella sua versione finale a seguito sia della RVI01 del 08/02/2024 sia della successiva RVI02 del 15/10/2024 in data 15/11/2024 con nota Prot. 15/11/2024.0590843.E;

- a seguito delle evidenze rilevate durante la fase di esecuzione delle opere relative alla Fase 1 sono state verificate circostanze impreviste ed imprevedibili di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che hanno determinato un aumento dei costi originariamente inseriti nella progettazione definitiva posta a base dell'affidamento;

- in particolare, le evenienze impreviste ed imprevedibili a fronte delle demolizioni effettuate sono relative a:

- Strutture di rinforzo e consolidamento della sopraelevazione oltre alla necessità di aggiornamento delle previsioni strutturali sulle opere di sostegno delle rampe di accesso al nuovo ascensore e delle strutture di collegamento dello stesso;
- Rifacimento completo dell'impianto di distribuzione e produzione dell'acqua calda e fredda all'interno del fabbricato;

- in riferimento a quanto emerso il nuovo importo complessivo lordo dei lavori è quindi pari ad Euro 1.181.867,61 di cui Euro 996.757,03 per lavori a corpo, Euro 129.481,41 per oneri della sicurezza ed Euro 12.815,79 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad Euro 42.813,38 per Oneri di Progettazione Esecutiva, comprensivi di oneri previdenziali, il tutto escluso iva che applicando il ribasso offerto in sede di gara del 9,15% vengono a ridursi ad Euro 1.086.746,92 oltre ad iva di legge;

- rispetto all'originario importo di affidamento pari ad Euro **€ 979.272,09** comprensivo di Euro 38.895,96 per progettazione esecutiva si determina un nuovo importo contrattuale pari a Euro **1.086.746,92** comprensivo di progettazione esecutiva pari ad Euro 38.895,96, invariata, corrispondente ad un aumento del 10,97%;

- in relazione a quanto premesso ricorrono le condizioni di cui alla nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito – unità di Missione per il PNRR N. Reg.Uff. U.0148193 del 29.12.2023 ovvero

...”l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta può essere autorizzato esclusivamente quando ricorrano congiuntamente le seguenti tre condizioni:

- 1. si riferiscano esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate;*
- 2. siano necessarie per finanziare varianti in corso d'opera ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero dell'articolo 120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;*

3. *qualora le varianti di cui al punto 2 siano necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;*

- le maggiori risorse necessarie sono inoltre indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e del completamento e funzionalità dell'intervento.

Rilevato che:

- le modifiche in argomento rientrano come sopra esposto nella fattispecie normativa dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 per le motivazioni di seguito esplicitate:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore;

- la modifica non altera la natura generale del contratto d'appalto stipulato in data 21/02/2024 con Cronologico n. 357, tra il Comune di Genova e l'Impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, in quanto:

1. la forma e la volontà delle parti in causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto rimane invariato;
2. non si introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura dell'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati, o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente assunta, o attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate le categorie delle opere previste nel bando e disciplinare di gara;
3. non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (9,15%) inizialmente offerto a fronte dei nuovi e maggiori lavori previsti, con un aumento di prezzo avente un'incidenza pari al 10,97%, quindi inferiore al 20,00% dell'importo del contratto principale, percentuale di cui al comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs.50/2016, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di un nuovo CIG, ex art.3, comma 5, L. n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
4. le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, in considerazione delle caratteristiche dei nuovi e maggiori lavori descritti nella Relazione tecnica e nel Computo metrico estimativo.

Preso atto inoltre che:

- il progetto esecutivo è costituito dagli elaborati indicati nel documento "20891-E2-GEN-REL-000-EE" allegato parte integrante del presente documento;

- gli importi delle lavorazioni modificati, come da quadro economico allegato alla presente quale parte integrante, trovano copertura finanziaria all'interno del quadro economico stesso mediante

l'utilizzo parziale delle economie di gara per le quali, successivamente alla adozione del presente provvedimento, verrà inserita apposita comunicazione e richiesta al Ministero competente, con le modalità indicate nella nota Reg.Uff. U.0148193 del 29.12.2023, mediante il Portale Futura;

- si rimanda l'impegno delle somme discendenti dal presente provvedimento alla presa d'atto da parte del Ministero dell'utilizzo di quota parte delle economie di gara.

Preso atto infine che:

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato dal Responsabile Unico di procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. 09/12/2024.0634579.E del 09/12/2024 redatto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione Rep. NP 10/12/2024.0003203.I del 10/12/2024.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo, così come riscontrabile dal Cronoprogramma, risulta coerente con le milestone e i target relativi al relativo finanziamento PNRR:

1. Avviare i lavori entro il 30 novembre 2023 (Verbale di consegna dei lavori già effettuata);
2. Concludere i lavori entro il 31 dicembre 2025 (Verbale di ultimazione lavori);
3. Collaudare i lavori entro il 30 giugno 2026 (Certificato di collaudo/CRE);

- ultimate le attività della Fase 1, come indicato nel verbale di consegna lavori, non è stato possibile procedere senza soluzione di continuità alla Fase 2, per le motivazioni sopra espone relative allo sviluppo della progettazione esecutiva e pertanto sarà necessario procedere con una rimodulazione delle tempistiche di cui al cronoprogramma di esecuzione;

- l'Investimento M4C1-I1.1, ricade nel campo di intervento 086 - Infrastrutture per l'istruzione primaria e secondaria dell'Allegato VI - Metodologia di controllo del clima del Regolamento (UE) 2021/241;

- il coefficiente per il calcolo del sostegno agli obiettivi in materia di cambiamenti climatici e ambientali assegnato al campo di intervento 086 è dello 0%;

- i progetti finanziati nell'ambito dell'investimento M4C1, Investimento 1.1 ricadono nel regime 2 e quindi dovranno limitarsi a "non arrecare danno significativo", rispettando solo i principi DNSH.

Dato infine atto che:

- pur disponendo della necessaria copertura finanziaria, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento alla presa d'atto da parte del Ministero dell'utilizzo di quota parte delle economie di gara;

- il presente provvedimento non comporta assunzione di spesa per l'Ente;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Agostino Barisione, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.

- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

- gli artt. 107 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. lgs. 165/2001;

- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 19.12.2024 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2025/2027.
- il Provvedimento del Sindaco n. 2024-91 in data 25/03/2024 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Romano.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dell'Intervento "**ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO VIA FEDERICO GATTORNO 6 - RIQUALIFICAZIONE - PNRR M4C1-1.1**", costituito dagli elaborati elencati nel documento 20891-E2-GEN-REL-000-EE, che si allegano, come parte integrante del presente provvedimento;
2. di dare atto che il progetto esecutivo di cui sopra risulta conforme al progetto definitivo approvato con D.D. N. 2023-212.2.0.-70 del 27/10/2023, salvo che per gli aspetti indicati come opere impreviste ed imprevedibili rientranti nella fattispecie di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come sopra indicate;
3. di approvare il nuovo quadro economico così come riportato nel documento M20891_QE_GARA_AFFID_ESEC allegato parte integrante;
4. di dare atto che il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione Rep. NP 10/12/2024.0003203.I, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Dlgs 50/2016, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
5. di dare atto che il progetto esecutivo di cui sopra è rispettoso delle milestone e dei target di cui alle premesse, nonché del principio DNSH, del tagging climatico e degli altri principi trasversali PNRR;
6. l'intervento risulta pertanto complessivamente finanziato per un importo totale di Euro 1.500.000,00, di cui:
 - Euro 845.000,00 a valere sui fondi PNRR;
 - Euro 84.500,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
 - Euro 570.500,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.
7. di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto esecutivo, per un importo stimato dei medesimi, al netto del ribasso d'asta del 9.15%, di complessivi Euro 1.086.746,92 di cui Euro 905.553,76 per lavori a corpo, Euro 129.481,41 per oneri sicurezza, Euro 38.895,96 per spese tecniche di progettazione esecutiva ed Euro 12.815,79 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
8. di affidare i maggiori lavori netti pari ad Euro € 107.474,83 oltre iva all'Impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) – CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE (consorziata) - BA+ BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. - S.R.L., ARCHIMEDE S.R.L. (progettisti), con sede in sede legale in BOLOGNA (BO), Via Marco Emilio Lepido n.182/2 c.a.p. 40132 , Codice fiscale e Partita IVA 03530851207, numero di iscrizione n. BO- 526322 nel

Registro delle Imprese di Bologna, per i quali verrà redatto apposito atto aggiuntivo al contratto Cronologico n. 357 del 21/02/2024;

9. di dare atto che la cauzione definitiva precedentemente istituita dovrà essere incrementata per l'ammontare di quanto sopra;
10. di dare atto che pur disponendo della necessaria copertura finanziaria all'interno del quadro economico di appalto, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento alla presa d'atto da parte del Ministero dell'utilizzo di quota parte delle economie di gara;
11. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente

Ing. Chiara Romano

ALLEGATI:

1. 01_ELAB_GEN.pdf
2. 02_MAN.pdf
3. 03_MAN.pdf
4. 04_OP_ED.pdf
5. 05_OPSTRU.pdf
6. 06_IMPEL.pdf
7. 07_IMPMECC.pdf
8. 08_ANTINC.pdf
9. 09_SPEC.pdf



RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA FINALE RVF

Data di emissione: 09/12/2024

Oggetto del servizio: Progetto Esecutivo per la “*Riqualificazione Asilo Nido Castello Raggio*”.

Committente: Assessorato bilancio, lavori pubblici, opere strategiche infrastrutturali, rapporti con i municipi - Comune di Genova

R.U.P.: Arch. Agostino Barisione

Coordinamento Progettazione: Arch. Roberto Burlando

Progetto Architettonico: Arch. Roberto Burlando

Progetto Strutturale e Impianti: Ing. Donatella Mascia

Impresa aggiudicataria: Consorzio Integra - Società Cooperativa

Impresa esecutrice: CMCI S.c.a.r.l. - Consorzio Stabile

Importo lavori compreso oneri della sicurezza: ¹

Importo totale progetto: ¹

Sommario

1 - PREMESSA	2
2 - SCOPO DEL SERVIZIO, ASPETTI E CRITERI DEL CONTROLLO	2
3 - DEFINIZIONE DEI CRITERI DI CAMPIONAMENTO	3
3.1 Verifica formale/documentale del Progetto Esecutivo	4
3.2 Esito della verifica degli elaborati di progetto	13
4 - ESITO DELLA VERIFICA - ELABORATI	14
5 - ESITO DELLA VERIFICA DOCUMENTAZIONE TECNICO -AMMINISTRATIVA	64
6 - ESITO DELLA VERIFICA INTERMEDIA.....	65
DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ DEI PROGETTI AI FINI DEL DEPOSITO AINOP	66

¹ **Quadro Tecnico Economico** non trasmesso al Gruppo di Verifica.

In data 02/12/2024 il RUP, mediante la nota trasmessa a mezzo PEC al GdV (c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U), ha escluso dall'attività di verifica l'elaborato *QTE Quadro Tecnico Economico 20891-E2-GEN-REL-007-QTE*.



1 - PREMESSA

La scrivente società di ingegneria ASTRA Engineering S.r.l. è risultata aggiudicataria, con Determina di Aggiudicazione n. 2023-212.2.0.-36 dell'Attività di Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori per la "Riqualificazione Asilo Nido Castello Raggio". Codice MOGE 20891 CUP B37G22000240006 – CIG: 91666406A0" facenti parte del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Piano asili nido e scuole infanzia" Missione 4 – Componente C1 – Investimento 1.1

In data 01/02/2024 con nota Prot. 01/02/2024.0056421.U del Comune di Genova, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Agostino BARISIONE, ricevuta dalla scrivente a mezzo PEC, è stato dato avvio alla "Fase di Verifica del Progetto Esecutivo" della predetta procedura di verifica.

Il Progetto Esecutivo (PE) è stato redatto dall'Arch. Roberto BURLANDO e dall'Ing. Donatella MASCIA della Società G&D Engineering srl (di seguito GdP).

Il Gruppo di Verifica (di seguito GdV) emetteva in data 08/02/2024 il Rapporto Tecnico di Verifica Intermedia n.01 (RVI n.01 rev.00) a seguito di carenze ed incongruenze riscontrate tra gli elaborati trasmessi in data 01/02/2024.

In data 24/09/2024 il RUP inoltrata a mezzo PEC (c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U) le controdeduzioni di riscontro al predetto RVI n.01 e il link dal quale poter scaricare il PE completo delle integrazioni progettuali predisposte dal GdP.

Successivamente, in data 10/10/2024, il GdV emetteva il Rapporto Tecnico di Verifica Intermedia n.02 (RVI n.02 rev.00) a seguito ulteriori incongruenze riscontrate tra gli elaborati trasmessi in data 24/09/2024.

Considerato quanto sopra, in data 24/10/2024 si è tenuta una riunione in contraddittorio in modalità telematica, tra lo scrivente GdV e il GdP alla presenza del RUP, in cui sono stati analizzati e discussi i punti non risolti presenti all'interno degli elaborati revisionati e delle controdeduzioni del GdP trasmessi al GdV il 15/10/2024.

In data 02/12/2024 il RUP trasmetteva, a mezzo PEC, la nota (c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U) con la quale disponeva la risoluzione di alcuni rilievi ancora aperti all'interno del RVI n.02, nella successiva fase di Esecuzione dei Lavori.

Il presente Rapporto Tecnico di Verifica Finale (RVF), relativo alla verifica del PE, è stato redatto a seguito dell'analisi degli elaborati revisionati e delle controdeduzioni trasmesse dal GdP allo scrivente GdV nelle date 18/11/2024, 25/11/2024 e 02/12/2024 e in ultimo della nota del RUP Arch. Agostino BARISIONE, sopra richiamata.

2 - SCOPO DEL SERVIZIO, ASPETTI E CRITERI DEL CONTROLLO

Scopo del servizio è supportare il Responsabile del Procedimento, Arch. Agostino BARISIONE, nella Verifica del Progetto Esecutivo (PE) dell'opera mediante effettuazione di controlli con riferimento ai criteri, aspetti e requisiti Previsti da:

- Art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- D.P.R. n. 207/2010 (artt. 33-43) in termini di contenuti della Progettazione Esecutiva (PE).

3 - DEFINIZIONE DEI CRITERI DI CAMPIONAMENTO

La Società di Ingegneria Astra Engineering S.r.l., ha svolto la propria attività di controllo su tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo in esame, in relazione alla natura e complessità dell'opera. Il giorno 01/02/2024 il Responsabile Tecnico del servizio Verifica ai fini della Validazione della verifica della Società di Ingegneria Astra Engineering S.r.l., Dott. Ing. Fabio DE PASCALIS, ha avviato le operazioni di verifica del progetto esecutivo *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Piano asili nido e scuole infanzia” Missione 4 – Componente C1 – Investimento 1.1. Intervento: Riqualificazione Asilo Nido Castello Raggio”* CUP: B37G22000240006 - MOGE: 20891, nel rispetto della normativa vigente.

3.1 Verifica formale/documentale del Progetto Esecutivo

Sulla base dei controlli effettuati si rileva quanto segue:

VERIFICA DOCUMENTALE			
mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato			
ELABORATI DI PROGETTO: rispondenza alle previsioni di cui all'art. 33 comma 1 e art. 16 del DPR 207/2010, salva diversa motivata determinazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione			
Nome documento	Elaborato	Presente	Note del Verificatore
a) RELAZIONE GENERALE (art. 34 del DPR 207/2010)	<u>GEN-REL-001-RG</u> Relazione generale	<input checked="" type="checkbox"/>	
b) RELAZIONI SPECIALISTICHE (art. 26 e 35 del DPR 207/2010)			
Relazione geologica	<u>SPEC-REL-001</u> Relazione geologico e sismica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Relazione geotecnica	<u>STR-REL-003-RG</u> Relazione geotecnica	<input type="checkbox"/>	Rilievo GdV: Elaborato non presente Controdeduzione GdP/RUP: Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio del nuovo elaborato "Relazione geotecnica"
Relazione idrologica e idraulica		<input type="checkbox"/>	Non pertinente
Relazione sulle strutture	<u>STR-REL-001-RS</u> Relazione strutturale	<input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo GdV: Occorre predisporre un elaborato per i calcoli esecutivi delle strutture separandoli dalla "Relazione strutturale". Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio del nuovo elaborato "Fascicolo dei calcoli"
Relazione archeologica		<input type="checkbox"/>	Non pertinente secondo quanto indicato dal RUP nella precedente fase di Progettazione Definitiva
Relazione tecnica delle opere architettoniche	<u>ARC-REL-001-RT</u> Relazione Tecnica Architettonica <u>ARC-REL-002-RB</u> Relazione Barriere Architettoniche	<input checked="" type="checkbox"/>	
Relazione tecnica impianti	<u>IE-REL-001-RT</u> Relazione tecnica speciale IE e speciali <u>IM-REL-001-RT</u> Relazione tecnica impianti meccanici	<input checked="" type="checkbox"/>	
Relazione sulla concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto	<u>SPEC-REL-004</u> Relazione sicurezza in esercizio	<input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo GdV: Elaborato non presente Controdeduzione GdP/RUP: Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio del nuovo elaborato "Relazione sicurezza in esercizio"
Relazione sulla gestione delle materie	<u>GEN-REL-003-RGM</u> Relazione sulla gestione delle materie	<input checked="" type="checkbox"/>	

VERIFICA DOCUMENTALE			
mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato			
ELABORATI DI PROGETTO: rispondenza alle previsioni di cui all'art. 33 comma 1 e art. 16 del DPR 207/2010, salva diversa motivata determinazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione			
Nome documento	Elaborato	Presente	Note del Verificatore
Relazione sulle interferenze	<u>SPEC-REL-005</u> Relazione sulle interferenze	<input type="checkbox"/>	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del PD da risolvere nel PE: <i>“Le opere previste all'esterno del fabbricato si ritiene che possano essere sviluppate e verificate rispetto all'aspetto evidenziato nella fase di redazione della progettazione esecutiva”</i></p> <p>Controdeduzione GdP/RUP: </p> <p>Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio del nuovo elaborato <i>“Relazione sulle interferenze”</i></p>
Relazioni specialistiche	<u>GEN-REL-004-DNSH</u> Relazione sulla sostenibilità ambientale – DNSH <u>GEN-REL-005-CAM</u> Relazione CAM <u>PI-REL-001-RPI</u> Relazione prevenzione incendi <u>SPEC-REL-002</u> Relazione aspetti energetici <u>SPEC-REL-003</u> Relazione acustica	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Rilievo GdV: L'Elaborato <i>“Relazione Ex L.10”</i> non è più presente nell'Elenco Elaborati. Si rimanda alla sezione <i>“4 - ESITO DELLA VERIFICA – ELABORATI”</i> per i relativi rilievi</p> <p>Controdeduzione GdP/RUP: </p>
ELABORATI GRAFICI (art. 28 e 36 del DPR 207/2010)			
Elaborati grafici (edifici)	<p>SICUREZZA <u>SIC-TAV-001-CANT</u> Progetto - Layout di cantiere</p> <p>OPERE EDILI <u>ARC-TAV-001-RIL-Piante geometrico</u> Rilievo - Piante geometrico <u>ARC-TAV-002-RIL-Prospetti e sezioni</u> Rilievo - Prospetti e sezioni <u>ARC-TAV-003-PR-Piante quotate</u> Progetto - Piante quotate <u>ARC-TAV-004-PR-Piante descrittive</u> Progetto - Piante descrittive <u>ARC-TAV-005-PR-Prospetti e sezioni</u> Progetto - Prospetti e sezioni <u>ARC-TAV-006-CR-Piante</u> Confronto – Piante <u>ARC-TAV-007-CR-Prospetti e sezioni</u> Confronto - Prospetti e sezioni <u>ARC-TAV-008-PR-Barriere architettoniche</u> Progetto - Barriere architettoniche <u>ARC-TAV-009-PR-Piante arredate</u> Progetto - Piante arredate <u>ARC-TAV-010-PR-Piante controsoffitti</u> Progetto - Piante controsoffitti <u>ARC-TAV-011-PR-Dettagli architettonici</u></p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio dei nuovi elaborati</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>“Progetto - Dettagli pannelli”</i> • <i>“Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche”</i> • <i>“Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee Fonti Motrici”</i> • <i>“Progetto - Impianti meccanici dettagli”</i> <p>Esito Rilievo GdV: Per l'elaborato <i>“Progetto - Layout di cantiere”</i> si rimanda alla sezione Disposizioni della Stazione Appaltante.</p>

VERIFICA DOCUMENTALE mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato			
ELABORATI DI PROGETTO: rispondenza alle previsioni di cui all'art. 33 comma 1 e art. 16 del DPR 207/2010, salva diversa motivata determinazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione			
Nome documento	Elaborato	Presente	Note del Verificatore
	Progetto - Dettagli architettonici <u>ARC-TAV-012-PR-Dettagli pannelli</u> Progetto - Dettagli pannelli <u>ARC-TAV-013-AB-Abaco serramenti</u> Abaco serramenti OPERE STRUTTURALI <u>STR-TAV-001-PR</u> Progetto - Strutturale piante <u>STR-TAV-002-PR</u> Progetto - Strutturale prospetti <u>STR-TAV-003-PR</u> Progetto - Strutturale dettagli <u>STR-TAV-004-PR</u> Progetto - Strutturale dettagli <u>STR-TAV-005-PR</u> Progetto - Strutturale carpenterie opere interne <u>STR-TAV-006-PR</u> Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne <u>STR-TAV-007-PR</u> Progetto - Strutturale dettagli castello ascensore IMPIANTI ELETTRICI <u>IE-TAV-001-PR</u> Progetto - Impianti elettrici e speciali <u>IE-TAV-002-PR</u> Progetto - Impianti elettrici e speciali <u>IE-TAV-003-PR</u> Schema unifilare Q.E. <u>IE-TAV-004-PR</u> Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche <u>IE-TAV-005-PR</u> Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee Fonti Motrici IMPIANTI MECCANICI <u>IM-TAV-001-PR</u> Progetto - Impianti meccanici <u>IM-TAV-002-PR</u> Progetto - Impianti meccanici dettagli PREVENZIONE INCENDI <u>PI-TAV-001-PR</u> Progetto - Prevenzione incendi piante <u>PI-TAV-002-PR</u> Progetto - Prevenzione incendi prospetti e sezioni		
Elaborati grafici (Lavori e Opere a rete)		<input type="checkbox"/>	Non pertinente
d) CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI (art. 37 del DPR 207/2010)	<u>STR-REL-002-FC</u> Fascicolo dei calcoli <u>IE-REL-002-RT</u> Relazione di Calcolo Impianti elettrici	<input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo GdV: Elaborati assenti: <ul style="list-style-type: none"> • Calcoli esecutivi di impianti elettrici • Calcoli esecutivi di impianti meccanici • Occorre predisporre uno

VERIFICA DOCUMENTALE mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato			
ELABORATI DI PROGETTO: rispondenza alle previsioni di cui all'art. 33 comma 1 e art. 16 del DPR 207/2010, salva diversa motivata determinazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione			
Nome documento	Elaborato	Presente	Note del Verificatore
			specifico elaborato per i calcoli esecutivi delle strutture, separandoli dalla "Relazione strutturale" Controdeduzione GdP/RUP: Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio dei nuovi elaborati <ul style="list-style-type: none"> • "Fascicolo dei calcoli" • "Relazione di Calcolo Impianti elettrici"
e) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI (art. 38 del DPR 207/2010)	<u>MAN-REL-001-ManUso</u> Manuale d'uso - Opere edili <u>MAN-REL-002-ManManut</u> Manuale di manutenzione - Opere edili <u>MAN-REL-003-ProgPres</u> Programma di manutenzione - sottoprogramma delle prestazioni - Opere edili <u>MAN-REL-004-ProgCont</u> Programma di manutenzione - sottoprogramma dei controlli - Opere edili <u>MAN-REL-005-ProgInt</u> Programma di manutenzione - sottoprogramma degli interventi - Opere edili <u>MAN-REL-006-PFV</u> Piano di fine vita - Opere edili <u>MAN-REL-001-ManutStrutt</u> Manutenzione - Opere strutturali <u>MAN-REL-002-ManutImp</u> Manutenzione - Impianti	☒	Rilievo GdV: Non è stato trasmesso l'elaborato "MAN-REL-001-ManutStrutt Manutenzione-Opere strutturali" Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio dell'elaborato "Manutenzione - Impianti"
f) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO E QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA (art. 39 del DPR 207/2010)	<u>SIC-REL-001-PSC</u> Piano di sicurezza e coordinamento <u>SIC-REL-002-AR</u> Analisi e valutazione dei rischi <u>SIC-REL-003-GANTT</u> Diagramma di Gantt <u>SIC-REL-004-FO</u> Fascicolo dell'opera <u>SIC-REL-005-CME Sic</u> Computo metrico estimativo - Sicurezza <u>SIC-REL-006-EP Sic</u> Elenco prezzi - Sicurezza <u>SIC-REL-007-SIM Sic</u> Stima incidenza manodopera - Sicurezza <u>GEN-REL-011-SIM</u> Stima incidenza manodopera	☒	Rilievo GdV: È opportuno rinominare l'elaborato "SIC-REL-003-GANTT Cronoprogramma - Diagramma di Gantt" in "SIC-REL-003-GANTT Diagramma di Gantt", poiché contiene unicamente il diagramma di Gantt Controdeduzione GdP/RUP: Esito rilievo GdV: Per gli elaborati "Piano di sicurezza e di coordinamento e Allegati e Quadro di incidenza della Manodopera Sicurezza" si rimanda alla sezione Disposizioni della Stazione Appaltante.
g) CRONOPROGRAMMA	<u>GEN-REL-012-CRN</u> Cronoprogramma	☒	Rilievo GdV: Elaborato non trasmesso

VERIFICA DOCUMENTALE mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato			
ELABORATI DI PROGETTO: rispondenza alle previsioni di cui all'art. 33 comma 1 e art. 16 del DPR 207/2010, salva diversa motivata determinazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione			
Nome documento	Elaborato	Presente	Note del Verificatore
(art. 40 del DPR 207/2010)			Controdeduzione GdP/RUP: Esito rilievo GdV: si riscontra l'invio dell'elaborato "Cronoprogramma"
h) ELENCO DEI PREZZI UNITARI E EVENTUALI ANALISI (art. 41 DPR 207/2010)	<u>GEN-REL-009-EP</u> Elenco Prezzi <u>GEN-REL-010-AP</u> Analisi Prezzi	<input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo GdV: Occorre aggiornare i prezzi utilizzati per la redazione del progetto, al nuovo Prezzario delle OO.PP. della Regione Liguria 2024.
i) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO (art. 42 DPR 207/2010)	<u>GEN-REL-008-CME</u> Computo Metrico Estimativo <u>GEN-REL-007-QTE</u> Quadro Tecnico Economico	<input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo GdV: <ul style="list-style-type: none"> • Occorre aggiornare i prezzi utilizzati per la redazione del progetto, al nuovo Prezzario delle OO.PP. della Regione Liguria 2024 • L'elaborato "Quadro Tecnico Economico" non è stato trasmesso Controdeduzione GdP/RUP: Il "Quadro Economico" è escluso dall'attività di verifica Esito rilievo GdV: Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC (c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U) in data 02/12/2024
l) SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (art. 43 DPR 207/2010)	<u>GEN-REL-006-CSA</u> Capitolato Speciale d'Appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	Rilievo GdV: Essendo già stata espletata la procedura di gara per l'appalto integrato, lo "Schema di Contratto" e il "Capitolato Speciale di Appalto - parte Amministrativa (art. 43 c.3 lett. a)" si intendono esclusi della verifica. Pertanto, per quanto attiene allo SDC, lo stesso si ritiene non pertinente per i motivi anzidetti; tuttavia, poiché deve essere redatto il CSA - parte Tecnica ai sensi dell'art. 43 c.3 lett. b) del DPR 207/2010 occorre riunire i capitoli tecnici/disciplinari in un unico documento.
m) PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO		<input type="checkbox"/>	Non pertinente
ULTERIORI ELABORATI			

VERIFICA DOCUMENTALE

mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato

ELABORATI DI PROGETTO: rispondenza alle previsioni di cui all'art. 33 comma 1 e art. 16 del DPR 207/2010, salva diversa motivata determinazione del RUP ai sensi dell'art. 15, comma 3, anche con riferimento alla loro articolazione

Nome documento	Elaborato	Presente	Note del Verificatore
Elenco Elaborati	<u>GEN-REL-000-EE</u> Elenco elaborati	<input checked="" type="checkbox"/>	
Documentazione fotografica	<u>GEN-REL-002-RF</u> Relazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Elaborati "Vulnerabilità sismica Asilo Nido Castello Raggio"	<ul style="list-style-type: none"> • Nota esplicativa aggiornamento elaborati di calcolo relativi alla valutazione della vulnerabilità sismica Asilo Nido Castello Raggio • R01 - Valutazione Vulnerabilità Sismica • R02 -Tabulati di Calcolo • Scheda di sintesi della verifica sismica Castello Raggio 	<input checked="" type="checkbox"/>	

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE RICEVUTA

- RAGGIO - *Relazione stralci Lavorazioni* – relazione sintetica sulle modifiche
- Verbale di validazione del precedente livello progettuale (PD): Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici Settore Riqualficazione Urbana *c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 27/10/2023.0002396.I*
- Comunicazione Invitalia efficacia affidamento: *Comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con provvedimento prot. n. 0172293 del 13 giugno 2023, con riferimento alla procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del d.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (og2 – og11) o di lavori in appalto integrato per il restauro, la ristrutturazione, la riqualficazione e messa in sicurezza di edifici pubblici sottoposti a tutela adibiti ad asili nido, scuole e poli dell'infanzia*
- Comunicazione Invitalia trasmissione documenti contrattuali AQ: Comune di Genova Direzione Lavori Pubblici Settore Riqualficazione Urbana *c_d969.Comune di Genova - Prot. 06/10/2023.0463647.E*
- ODA di avvio attività: Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici Settore Riqualficazione Urbana *c_d969.Comune di Genova - Prot. 06/12/2023.0575258.E*
- Determina di approvazione Progetto Definitivo e affidamento: Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici Riqualficazione Urbana - *Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-70 del 27/10/2023*
- Verbale di avvio servizio progettazione esecutiva: Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici Riqualficazione Urbana *c_d969.Comune di Genova - Prot. 16/11/2023.0538455.E*
- Polizza professionale progettisti:
 - Polizza ARCHIMEDE
 - Quietanza BA + 19 Ottobre 2023 al 19 Aprile 2024
- Polizza CAR ditta affidataria:
 - 554161 20231124 E - CASTELLO RAGGIO POLIZZA INTEGRA – 313 1700737383232 timbrato (protocollato da Comune di Genova *c_d969.Comune di Genova - Prot. 24/11/2023.0554161.E*)
 - 554161_20231124_E - CASTELLO RAGGIO POLIZZA INTEGRA – POLIZZA N.10070190000002.pdf (1) timbrato (protocollato da Comune di Genova *c_d969.Comune di Genova - Prot. 24/11/2023.0554161.E*)
- Cauzione definitiva ditta affidataria
 - 536501 20231115 e castello raggio integra invio cauzione
 - 536501 20231115 e castello raggio integra TestoEmail (protocollato da Comune di Genova *c_d969.Comune di Genova - Prot. 15/11/2023.0536501.E*)
- Affidamento di Incarico al RUP: Comune di Genova – Direzione lavori pubblici settore riqualficazione urbana *c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/03/2023.0093032.I*
- AVVIO ATTIVITÀ DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO - INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E TECNICA (protocollato da Comune di Genova *c_d969.Comune di Genova - Prot. 01/02/2024.0056421.U*)

Disposizioni della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 che motivano l'eventuale integrazione o riduzione, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, del livello di definizione e dei contenuti della progettazione.

SI

Il RUP ha disposto quanto segue:

- nella nota inviata a mezzo PEC in data 01/02/2024 (c_d969.Comune di Genova - Prot. 01/02/2024.0056421.U) l'elaborato "*GEN-REL-012-CME_Fin CME – Opere di finitura*" si intende escluso dalle attività di verifica, in quanto non facente parte dell'appalto, essendo le "*opere di finitura*" state stralciate dalle opere previste nel precedente livello di PD, il tutto secondo quanto specificato nel documento "*Relazione stralci lavorazioni*";
- nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024, sono stati esclusi dall'attività di verifica gli elaborati: "*SIC-REL-001-PSC Piano di sicurezza e coordinamento*", "*SIC-REL-002-AR Analisi e valutazione dei rischi*", "*SIC-REL-003-GANTT Diagramma di Gantt*", "*SIC-REL-004-FO Fascicolo dell'opera*", "*SIC-REL-005-CME_Sic Computo metrico estimativo – Sicurezza*", "*SIC-REL-006-EP_Sic Elenco prezzi – Sicurezza*", "*SIC-REL-007-SIM_Sic Stima incidenza manodopera – Sicurezza*" e "*SIC-TAV-001-CANT Progetto - Layout di cantiere*" in quanto facenti parte del progetto definitivo posto a base di gara.
- Nella nota trasmessa a mezzo PEC il 02/12/2024 (c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U) il RUP dichiara quanto segue:
 - Si esclude dalla verifica l'elaborato "*QTE*", che è in corso di compilazione e redazione da parte della Stazione Appaltante;
 - Per il rilievo 01 del "*Computo Metrico Estimativo*", si rimanda alla fase di esecuzione dell'intervento l'eventuale recupero delle inferriate, concordando con la Soprintendenza le modalità;
 - Per i rilievi 03 e 09 dell'"*Analisi prezzi*", si ritiene di mantenere l'invarianza dei prezzi fra Progetto Definitivo posto a base gara e Progetto Esecutivo;
 - Per il rilievo 02 dell'elaborato "*Progetto - Impianti elettrici e speciali - IE-TAV-001-PR*", è stata richiesta una verifica dell'effettiva consistenza degli indirizzi disponibili sulla centralina al gestore incaricato della manutenzione dell'impianto antincendio, si rinvia quindi alla fase di esecuzione dei lavori;
 - Per i rilievi 01, 02 e 03 dell'elaborato "*Relazione tecnica impianti meccanici - IM-REL-001-RT*", si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, trattandosi di un intervento di sostituzione delle portanti di un impianto esistente, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista;
 - Per il rilievo 04 dell'elaborato "*Relazione tecnica impianti meccanici - IM-REL-001-RT*", si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, in relazione al limitato carico di utenze presente sugli impianti in oggetto e rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista;
 - Per il rilievo 05 dell'elaborato "*Relazione tecnica impianti meccanici - IM-REL-001-RT*", si ritiene che l'indicazione relativa alla pompa sommergibile, come definita negli elaborati esecutivi, risulti sufficiente per l'utilizzo previsto, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista;
 - Per il rilievo 01 dell'elaborato "*Progetto - Impianti meccanici dettagli - IM-TAV-002-PR*", si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nell'elaborato così come presentato, in relazione al limitato carico di utenze presente sugli impianti in oggetto rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista.;

- Per il rilievo 01 dell'elaborato “*Relazione acustica - SPEC-REL-003*”, si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, che si riferisce al livello di progettazione precedente, in ragione dell'assenza di interventi sulle murature esterne e della condizione invariata delle aree esterne all'edificio.

NO

Verifica documentale rispetto a quanto richiesto nel CSA/disciplinare di incarico:

Nella nota trasmessa a mezzo PEC il 01/02/2024 (c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U) il RUP dichiara quanto segue:

- Pareri: successivamente alla Verifica non vi sono stati altri pareri, unicamente, in merito all'aspetto relativo alla prevenzione incendi per la quale è stata emessa una relazione aggiornata con “*dichiarazione di non aggravio*” rispetto alle autorizzazioni già in essere;
- Offerta migliorativa: la gara eseguita da Invitalia prevedeva unicamente requisiti di qualificazione per imprese e progettisti e affidamento sulla base di un ribasso percentuale sul Cluster individuato.

3.2 Esito della verifica degli elaborati di progetto

Nelle tabelle “ESITO DELLA VERIFICA” si riportano le osservazioni in merito agli elaborati/modelli informativi verificati, con riferimento agli artt. 33-43 del D.P.R. n. 207/2010, mediante l’utilizzo delle seguenti notazioni:

- “**C** – *Conforme*” è riportata nel caso l’elaborato/modello informativo risulti conforme;
- “**NCI** – *Non conformità importante*” è riportata nel caso di mancanza totale di soddisfacimento di un requisito specificato (da leggi cogenti, da norme di riferimento, dal D.P.P., dai precedenti livelli progettuali e/o da norme contrattuali, ovvero richieste prestazionali espresse dal committente nel disciplinare d’incarico) che comunque sia tale da non permettere il proseguo della verifica;
- “**NCM** – *Non conformità marginale*” è riportata nel caso di parziale mancato soddisfacimento di un requisito specificato (da leggi cogenti, da norme di riferimento, dal DPP, dai precedenti livelli progettuali e/o da norme contrattuali, ovvero richieste prestazionali espresse dal committente nel disciplinare d’incarico) e che comunque non è ostativo al prosieguo della verifica;
- “**O** – *Osservazione*” è riportata nel caso di rilievi formulati rispetto a delle potenziali aree di debolezza del progetto (inadempienze relative alla completezza, all’unità e all’adeguatezza progettuale e/o evidenti carenze tecniche) che non sono classificabili come NC ma che devono comunque essere valutati nonché approfonditi dal progettista che deve fornire giustificazioni alle richieste degli ispettori;
- “**CF** – *Carenza formale*” è riportata nel caso di aspetti di non congruità tra il titolo dell’elenco elaborati e l’elaborato stesso, imprecisioni espositive e/o errori, refusi, inesattezze di varia natura o incompletezze non rilevanti.

Per gli esiti della verifica a seguito di controdeduzione/aggiornamento da parte dei progettisti:

- la notazione “**V**” è riportata nel caso di verifica positiva, per cui si ritiene superato il rilievo di non conformità precedentemente avanzato;
- la notazione “**VP**” è riportata nel caso di verifica positiva con prescrizione, per cui si prende atto della risposta del gruppo di progettazione e si considera la nota verificata positivamente a condizione che si ottemperi a quanto rilevato conclusivamente dal GdP;
- la notazione “**NV**” è riportata nel caso di verifica negativa, per cui non si condivide l’osservazione/aggiornamento del progettista e si ritiene necessario procedere con un ulteriore adeguamento dell’elaborato progettuale.
- eventuali nuove non conformità, rilevate durante l’ulteriore verifica effettuata, saranno corredate dalla valutazione della NC (NCI, NCM, O, CF).

4 - ESITO DELLA VERIFICA - ELABORATI

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
00	ELENCO ELABORATI	
000	Elenco Elaborati - GEN-REL-000-EE	
01	Il presente elaborato dovrà essere revisionato a seguito di eventuali modifiche e/o integrazioni che dovranno essere apportate al progetto.	O
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. Riscontro RUP (eventuale):....	V
	Si prende visione dell'elaborato aggiornato.	
01	ELABORATI GENERALI	
001	Relazione Generale - GEN-REL-001-RG	
01	A pagina 24, al paragrafo "Classificazione Sismica" occorre correggere il riferimento alle NTC 2008 e circolare esplicativa n.617/2009.	O
	Controdeduzione: Viene aggiornata la descrizione inerente gli interventi strutturali	V
	Si prende atto dell'elaborato aggiornato.	
02	I paragrafi "Aspetti contrattuali" e "Aspetti economici e finanziari del progetto", seppur presenti nell'indice non sono presenti nella relazione.	O
	Controdeduzione: Il sommario è stato aggiornato correttamente	V
	Si prende atto dell'elaborato aggiornato.	
03	Nella relazione non si trova riscontro della "descrizione delle indagini, rilievi e ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti" secondo quanto previsto all'art.34 del DPR 207/2010, con riferimento alle indagini che sono state condotte tra la fase di progettazione definitiva e quella esecutiva.	NCM
	Controdeduzione: Si rimanda ai fascicoli allegati alla: Progetto delle indagini del 28/11/2023 Rapporto campagna indagini del 11/12/2023	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
04	Alla luce di quanto riportato nella relazione "RAGGIO – Relazione Stralci Lavori" in allegato al progetto esecutivo, sarebbe opportuno fare riferimento alle modifiche che sono state previste rispetto al progetto definitivo (es: a pagina 21 si fa riferimento a lavorazioni di falciatura, decespugliamento su spazio esterno che sono state stralciate).	O
	Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all'interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
05	A pag. 25, in merito agli aspetti di vincolo architettonico, si scrive: "In fase di Conferenza dei Servizi verrà acquisita apposita approvazione progetto alla competente Soprintendenza" in contrasto con la chiusura della CDS nella precedente fase progettuale.	O
	Controdeduzione: Il refuso è stato cancellato.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
06	Sarebbe opportuno inserire nella presente relazione un capitolo descrittivo sugli impianti elettrici e speciali con un rimando agli elaborati relativi alla progettazione di tali impianti.	O
	Controdeduzione: Una breve sintesi è presente nella relazione, per i dettagli si rimanda alle relazioni specifiche.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
002	Relazione Fotografica - GEN-REL-002-RF	
01	Nessun rilievo	C

003	Relazione sulla gestione delle materie - GEN-REL-003-RGM	
01	In ottemperanza all'art. 26 c. 1 lettera i) del D.P.R. 207/2010 occorre definire i fabbisogni dei materiali da approvvigionare da cava, al netto dei volumi reimpiegati, e degli esuberanti di materiali di scarto, provenienti dagli scavi; inoltre non appaiono	NCI

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)				
	individuati i siti per approvvigionamento e smaltimento delle materie utile a definire la distanza del trasporto. Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato, per quanto definibile nella presente fase progettuale.					
	Non si riscontra l'indicazione del fabbisogno di materiali da approvvigionare da cava. Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. È stato inserito un capitolo "8. DESCRIZIONE DEI FABBISOGNI DEI MATERIALI DA APPROVVIGIONARE DA CAVA" alla presente relazione. Riscontro RUP (eventuale):	V				
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.					
	Occorre inserire nella presente relazione una tabella riassuntiva per tipologia di rifiuto prodotto classificato in base al codice CER di riferimento con le relative quantità, utile alla ripercorribilità del CME. Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato, per quanto definibile nella presente fase progettuale.	NCI				
02	Non si riscontra la tabella riassuntiva con le quantità di rifiuto prodotto. Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. È stato inserito un capitolo "7. TABELLA RIASSUNTIVA PER TIPOLOGIA DI RIFIUTO" alla presente relazione. Riscontro RUP (eventuale):	V				
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.					
03	Nella presente relazione non vi è specifico riferimento al DPR n.152/2022 – End of Waste Inerti. Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.	NCI				
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.	V				
004	Relazione sulla sostenibilità ambientale – DNSH - GEN-REL-004-DNSH					
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 02.b: Al paragrafo "Specifiche tecniche progettuali dell'edificio" viene ripetuto più volte "Tali indicazioni andranno evidenziate nei livelli di progettazione successivi". Esito verifica progetto esecutivo: il rilievo è superato.	NCI				
	---	V				

	Occorre allegare la Checklist di controllo compilata relativa alla categoria dell'intervento in oggetto (Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali - Regime 2). Controdeduzione: Sarà consegnata Checklist a seguito di confronto con la stazione appaltante	NCI				
02	Si riscontra l'elaborato aggiornato, tuttavia, non si denota il rispetto del punto 2 così come previsto nei requisiti DNSH. <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px; text-align: center;">2</td><td style="font-size: 8px;">L'intervento rispetta i requisiti della normativa vigente in materia di efficienza energetica degli edifici?</td><td style="width: 20px; text-align: center;">non applicabile</td><td style="font-size: 8px;">trattandosi di un intervento su una superficie utile minore di 1000 mq non ricade negli obblighi di cui al punto 2.4.1 del DM 23 giugno 2022.</td></tr></table> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;">Qualora l'intervento preveda elementi di efficientamento energetico, dovrà rispettare quanto previsto dal Decreto interministeriale 26 giugno 2015 - Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici che recepiscono la direttiva sul rendimento energetico degli edifici (EPBD).</div> Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. Riscontro RUP (eventuale):	2	L'intervento rispetta i requisiti della normativa vigente in materia di efficienza energetica degli edifici?	non applicabile	trattandosi di un intervento su una superficie utile minore di 1000 mq non ricade negli obblighi di cui al punto 2.4.1 del DM 23 giugno 2022.	V
2	L'intervento rispetta i requisiti della normativa vigente in materia di efficienza energetica degli edifici?	non applicabile	trattandosi di un intervento su una superficie utile minore di 1000 mq non ricade negli obblighi di cui al punto 2.4.1 del DM 23 giugno 2022.			
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.					
005	Relazione CAM - GEN-REL-005-CAM					
01	Sarebbe opportuno riportare in relazione un capitolo contenente le caratteristiche delle apparecchiature da installare. (Prese, corpi illuminanti ecc.). Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.	NCM				
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.	V				
006	Capitolato Speciale d'Appalto - GEN-REL-006-CSA					

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
01	Occorre riunire i capitolati tecnici/disciplinari in un unico documento, ai sensi dell'art. 43 c.3 lett. b) del DPR 207/2010.	NCM
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato con i capitolati tecnici/disciplinari riuniti in un unico documento. Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.	✓
02	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: ascensore esterno, ancorante chimico, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.	✓
	Permane il rilievo.	
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. Riscontro RUP (eventuale):	
Si riscontra l'integrazione nell'elaborato revisionato.		
007	Quadro Tecnico Economico - GEN-REL-007-QTE	
01	L'importo complessivo dei lavori non combacia con la somma degli importi dei singoli computi riportati nell'elaborato Computo metrico estimativo (E2-GEN-REL-008), per un importo di € 1,00. Conseguentemente, l'importo complessivo riportato nella riga del totale risulta parimenti diminuito di € 1,00.	NCI
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato	---
	Elaborato non trasmesso.	
Il RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato "Quadro Tecnico Economico".		
02	Dall'esame del documento "Relazione stralci lavorazioni" si evince quanto segue: <ul style="list-style-type: none"> • a seguito di nuove indagini vi è un incremento delle opere strutturali per un importo di € 119.120,99 • al contempo è stato considerato lo stralcio di alcune lavorazioni relative alle "Opere di finitura" (cfr. elaborato Computo metrico estimativo – opere di finitura) per un importo pari ad € 96.268,25. Pertanto, la differenza di importo che ne consegue risulta pari a € 22.852,74. Per quanto si legge nella <i>Relazione stralci lavorazioni</i> , tale differenza risulta al contrario pari a € 19.048,54. Si chiede di chiarire il disallineamento tra gli importi	NCM
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato	---
	Elaborato non trasmesso.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato "Quadro Tecnico Economico".	
Non è ripercorribile l'importo destinato ad "opere afferenti all'abbattimento barriere architettoniche (IVA AL 4%)" rispetto al contenuto dell'elaborato Computo metrico estimativo (E2-GEN-REL-008).	NCI	
03	Controdeduzione: L'importo destinato ad "opere afferenti all'abbattimento barriere architettoniche" si riferisce alle opere riguardanti la costruzione della rampa d'ingresso, il wc disabili e l'ascensore. È stato modificato l'elaborato del Computo Metrico Estimativo delle Opere Civili in modo che sia coerente e ripercorribile con la dicitura del QTE.	---
	Elaborato non trasmesso.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato "Quadro Tecnico Economico".	
04	Non si evince, dalla lettura del Quadro Tecnico Economico, il ribasso offerto in fase di gara ed il conseguente importo ribassato, che dovrebbe pertanto essere convertito in "economie di gara" da inserire nella sezione B – Somme a disposizione dell'Amministrazione.	NCI
	Controdeduzione: È stata aggiunta una sezione D. Economie da ribasso in cui viene specificato il ribasso offerto in fase di gara e il conseguente importo ribassato.	---
	Elaborato non trasmesso.	
Il RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato "Quadro Tecnico Economico".		
05	Si ritiene opportuno variare la denominazione della sezione "A. IMPORTO PER LAVORI" in "A. IMPORTO DI APPALTO".	O
	Controdeduzione: La dicitura è stata modificata secondo l'osservazione riportata sopra.	---

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Elaborato non trasmesso.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato "Quadro Tecnico Economico".	
06	L'IVA sulla progettazione esecutiva non può essere considerata al 10%, al pari di quella applicabile ai lavori, ma dovrebbe essere correttamente indicata al 22%. In generale, si rileva che l'IVA è stata applicata agli importi al lordo del ribasso e non al netto (cfr. rilievo 4 del presente elaborato), pertanto vi è una sovrastima dei relativi importi da destinare ad IVA.	NCI
	Controdeduzione: Le prestazioni di servizio previste da contratto di appalto stipulato da Comune per le opere finanziate con i fondi del PNRR usufruiscono dell'IVA al 10%. Pertanto, non vi è una sovrastima degli importi da destinare a IVA.	
	Elaborato non trasmesso.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato "Quadro Tecnico Economico".	
008	Computo metrico Estimativo - GEN-REL-008-CME	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 13.n: Nella nota della SABAP con Prot. N° 8514 del 26/05/2023 si prescrive: "Le inferriate esistenti dovranno essere recuperate, anche mediante modifiche concordate con la scrivente Soprintendenza al sistema di fissaggio" ma non si ha riscontro in relazione/elaborati economici. Esito verifica progetto esecutivo: Permane l'osservazione	NCI
	Controdeduzione: Nel Progetto Esecutivo le inferriate non sono oggetto di intervento, così come nel Progetto Definitivo.	
	Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del presente rilievo. Controdeduzione:	
	Riscontro RUP (eventuale): Si rimanda alla fase di esecuzione dell'intervento l'eventuale recupero delle inferriate, concordando con la Soprintendenza le modalità. Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.	VP
02	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 13.q: Nel presente elaborato non è garantita la completezza della progettazione e la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso ai sensi dell'art. 26 comma 4 lett. a) ed e) del D.lgs. 50/2016, in quanto non si ha la ripercorribilità con gli elaborati grafici (Esempio: quantità relative ai cavi, alle tubazioni, ecc.) inoltre si riscontrano delle discrepanze nelle quantità indicate con gli elaborati grafici di progetto (esempio: interruttori, prese ecc.). Esito verifica progetto esecutivo: Permane l'osservazione	NCI
	Controdeduzione: Il prezzo desumibile dal CME è "a corpo" ed è stato confermato dall'impresa esecutrice, trattandosi di appalto integrato, quindi, non si ritiene di dover apportare modifiche.	
	Permane il rilievo. Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del presente.	
	Controdeduzione: Si allegano gli elaborati revisionati e aggiornati.	
	Riscontro RUP (eventuale): Cfr. rilievi elaborato "Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche - IE-TAV-004-PR"	V
	Si riscontra l'elaborato revisionato.	
03	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 13.aa: Nell'elaborato, alla voce NP.C.02 riferita all'ascensore, compare il riferimento a modelli specifici che identificano il marchio, tale riferimento non può essere consentito se non in via eccezionale accompagnato dall'espressione "o equivalente" (D. LGS. 50/2016 – Art. 68 cc.5-6). Inoltre occorre dettagliare le caratteristiche dell'ascensore secondo le prescrizioni della "Direzione Facility Management – Abbattimento Barriere Architettoniche con nota Prot. n.248072 del 05/06/2023". Esito verifica progetto esecutivo: Il rilievo si intende superato	NCI
	---	V

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																																																																																																					
17 25.A23.A10 014 20/12/2023	<p>Muratura portante in laterizio, con giunti orizzontali e verticali in malta di classe di resistenza non inferiore a M5 (M10 per muratura armata) in blocchi di laterizio normale, portante, foratura max 45%</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td>primo tratto</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> <td style="text-align: right;">10,00</td> <td style="text-align: right;">1,500</td> <td style="text-align: right;">0,150</td> <td style="text-align: right;">4,50</td> </tr> <tr> <td>secondo tratto</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> <td style="text-align: right;">3,70</td> <td style="text-align: right;">1,850</td> <td style="text-align: right;">0,150</td> <td style="text-align: right;">2,05</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">SOMMANO...</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">6,55</td> <td style="text-align: right;">300,28</td> </tr> </table>	primo tratto	2,00	10,00	1,500	0,150	4,50	secondo tratto	2,00	3,70	1,850	0,150	2,05	SOMMANO...				6,55	300,28	1'966,83																																																																																			
primo tratto	2,00	10,00	1,500	0,150	4,50																																																																																																		
secondo tratto	2,00	3,70	1,850	0,150	2,05																																																																																																		
SOMMANO...				6,55	300,28																																																																																																		
	<p>Controdeduzione: Viene corretto il CME.</p> <p>Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.</p>	V																																																																																																					
08	<p>La voce di computo n. 21 del CME opere strutturali (intonaco armato) comprende spessori di applicazione fino a 1,5 cm, mentre nell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS" a pag. 107 del PDF l'intervento prevede spessore complessivo di 25-30 mm.</p> <p>Controdeduzione: A seguito dell'aggiornamento delle verifiche strutturali come esposto nel fascicolo progettuale, viene eliminato tale intervento.</p> <p>Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI V																																																																																																					
09	<p>Non si riscontra la messa a computo dello scrostamento dell'intonaco sulle murature del secondo piano, per le quali si applica l'intonaco armato (lato non oggetto di demolizione).</p> <p>Controdeduzione: Viene corretto il CME.</p> <p>Non si riscontra la messa a computo dello scrostamento dell'intonaco inerente al rinforzo del maschio murario al piano terra.</p> <p>Controdeduzione: Viene corretto il CME.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCI V																																																																																																					
10	<p>Alla voce di computo n. 35 del CME opere strutturali si rileva quanto segue:</p> <ol style="list-style-type: none"> Non si ha riscontro negli elaborati grafici della lunghezza dei montanti HEB160; I traversi HEB160 sono computati in numero pari a tre, mentre nell'elaborato "STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli" sono rappresentati due volte; Le travi di maggior lunghezza sono computate con lunghezza pari a 0,30 metri, incompatibile con il loro sviluppo; Non si riscontra la messa a computo dei tre profili IPE240 rappresentati nell'elaborato "STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli"; Non risulta computata la bulloneria di collegamento tra i profili di carpenteria metallica, la malta a ritiro compensato, l'ancorante chimico; <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <tr> <td style="width: 10%;">35</td> <td style="width: 70%;">Scale di sicurezza in acciaio, colonne, travi, cocciali, tiranti, puntoni e simili, a disegno standard e/o costruzioni curve o particolarmente complesse, con giunzioni saldate e...</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td>20.A37.A20</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>010</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">A R I P O R T A R E</td> <td style="text-align: right;">88'203,16</td> </tr> </table> <p style="font-size: x-small;">COMMITTENTE: Comune di Genova</p> <hr/> <p style="text-align: right; font-size: x-small;">pag. 7</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Num.Ord. TARIFFA</th> <th rowspan="2">DESIGNAZIONE DEI LAVORI</th> <th rowspan="2">unita di misura</th> <th colspan="4">DIMENSIONI</th> <th rowspan="2">Quantità</th> <th colspan="2">IMPORTI</th> </tr> <tr> <th>par.ug.</th> <th>lung.</th> <th>larg.</th> <th>H/peso</th> <th>unitario</th> <th>TOTALE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="8" style="text-align: center;">R I P O R T O</td> <td></td> <td style="text-align: right;">88'203,16</td> </tr> <tr> <td>20/12/2023</td> <td>o imbullonate, compresa zincatura a caldo di tutti gli elementi montanti</td> <td></td> <td>2,00</td> <td style="text-align: right;">7,21</td> <td></td> <td>42,500</td> <td>614,15</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>traversi</td> <td></td> <td style="text-align: right;">3,00</td> <td>1,03</td> <td></td> <td>42,500</td> <td>181,60</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>travi maggior lunghezza</td> <td></td> <td>2,00</td> <td style="text-align: right;">0,30</td> <td></td> <td>30,440</td> <td>18,26</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>piastre</td> <td></td> <td>2,00</td> <td>0,16</td> <td>0,010</td> <td>7800,000</td> <td>24,96</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>controventi di piano</td> <td></td> <td>3,00</td> <td>1,03</td> <td></td> <td>30,440</td> <td>94,06</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>controventi di piano diagonali</td> <td></td> <td></td> <td>4,21</td> <td></td> <td>2,420</td> <td>10,19</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">SOMMANO...</td> <td>Kg</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">893,22</td> <td>7,46</td> <td style="text-align: right;">6'663,42</td> </tr> </tbody> </table> <p>Controdeduzione:</p> <ol style="list-style-type: none"> Inserita quota correzione su CME 3-4 correzione su CME <p>I CME sono stati presentati evidenziando le quantità dedotte nel definitivo e aggiungendo le integrazioni eseguite nell'esecutivo. Viene quindi aggiornato il CME facendo riferimento all'elaborato esecutivo.</p> <ol style="list-style-type: none"> 5 correzione CME <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	35	Scale di sicurezza in acciaio, colonne, travi, cocciali, tiranti, puntoni e simili, a disegno standard e/o costruzioni curve o particolarmente complesse, con giunzioni saldate e...		20.A37.A20			010			A R I P O R T A R E		88'203,16	Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unita di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	unitario	TOTALE	R I P O R T O									88'203,16	20/12/2023	o imbullonate, compresa zincatura a caldo di tutti gli elementi montanti		2,00	7,21		42,500	614,15			traversi		3,00	1,03		42,500	181,60			travi maggior lunghezza		2,00	0,30		30,440	18,26			piastre		2,00	0,16	0,010	7800,000	24,96			controventi di piano		3,00	1,03		30,440	94,06			controventi di piano diagonali			4,21		2,420	10,19		SOMMANO...		Kg				893,22	7,46	6'663,42	NCI V
35	Scale di sicurezza in acciaio, colonne, travi, cocciali, tiranti, puntoni e simili, a disegno standard e/o costruzioni curve o particolarmente complesse, con giunzioni saldate e...																																																																																																						
20.A37.A20																																																																																																							
010																																																																																																							
A R I P O R T A R E		88'203,16																																																																																																					
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unita di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI																																																																																															
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE																																																																																														
R I P O R T O									88'203,16																																																																																														
20/12/2023	o imbullonate, compresa zincatura a caldo di tutti gli elementi montanti		2,00	7,21		42,500	614,15																																																																																																
	traversi		3,00	1,03		42,500	181,60																																																																																																
	travi maggior lunghezza		2,00	0,30		30,440	18,26																																																																																																
	piastre		2,00	0,16	0,010	7800,000	24,96																																																																																																
	controventi di piano		3,00	1,03		30,440	94,06																																																																																																
	controventi di piano diagonali			4,21		2,420	10,19																																																																																																
SOMMANO...		Kg				893,22	7,46	6'663,42																																																																																															
11	<p>Non appare chiaro a quale elemento faccia riferimento la voce di computo in figura.</p>	O																																																																																																					

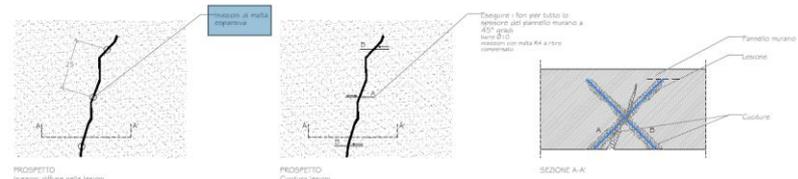
TABELLA RILIEVI									
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale								Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
18	20.A37.A20 010 20/12/2023	Scale di sicurezza in acciaio, colonne, travi, cosciali, tiranti, piuntone e simili, a disegno standard escluse costruzioni curve o particolarmente complesse, con giunzioni saldate e/o inibullonate, compresa zincatura a caldo di tutti gli elementi. HEA160							
		SOMMANO...	Kg	2,00	5,50	30,400	334,40	334,40	2'494,62
	<p>Controdeduzione: Correzione su CME. I CME venivano presentati definendo le quantità dedotte nel definitivo e aggiungendo le integrazioni eseguite nell'esecutivo. Viene quindi aggiornato il CME facendo riferimento all'elaborato esecutivo.</p>								V
	Si riscontra l'elaborato revisionato.								
12		Per le voci di computo n. 41-42-43 del CME opere strutturali (cucitura lesione su fasce murarie), non si ha riscontro sugli elaborati grafici delle quantità di intervento presentate in computo, mancando una quota/indicazione sull'estensione dell'intervento. Inoltre, non risulta computata l'iniezione di malta espansiva, come richiesta nel dettaglio tipologico nell'elaborato "Progetto - Strutturale dettagli - STR-TAV-004-PR".							NCI
		<p>NOTE: Minore ibridato per il pannello del pannello murario. Verificare con l'architetto il DL il dimensionamento del pannello murario. Eseguire le lavorazioni rappresentate secondo le opportune indicazioni della DL.</p>  <p>PROSPETTO Iniezione di malta espansiva</p> <p>PROSPETTO Cucitura lesione</p> <p>SEZIONE A-A Disegnare i fori per tutta la sezione del pannello murario a 40° gradi. Iniezione con malta RA a ritiro compensato.</p> <p>DETTAGLIO TIPOLOGICO CUCITURA DELLE FESSURE CON INIEZIONE D'INTASAMENTO DI MALTA ESPANSIVA E INSERIMENTO DI BARRE DI ACCIAIO. VISTA FRONTALE - SEZIONE A-A SCALE 1/100</p>							
		<p>Controdeduzione: Correzione su CME</p> <p>Correzione su CME In relazione all'estensione dell'intervento. L'intervento è stato definito sulla base di indagini puntuali eseguite in fase di redazione del progetto esecutivo. In assenza di una precisa quantificazione dei metri lineari di intervento la valutazione viene eseguita "a stima", sulla base delle indagini visive condotte e dei saggi locali eseguiti. Nel CME viene aggiunta la nota "valutazione a stima" Viene inoltre aggiornato l'elaborato grafico indicando, a carattere rappresentativo, le lesioni.</p>							V
		Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento di tale rilievo.							
		<p>Controdeduzione: Vengono aggiornati gli elaborati grafici con indicazione delle superfici di intervento stimate. L'iniezione di malta è computata nella voce di prezzario 90.L10.A15.015.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p>							
		Si riscontra l'integrazione dell'elaborato 20891-E2-STR-TAV-002-PR							
13		Per le voci di computo n. 44-45 del CME opere strutturali (Trattamento di manutenzione elementi in carpenteria di impalcata al piano terra) non si ha riscontro sugli elaborati grafici dell'area di intervento.							NCI
		<p>Controdeduzione: In fase di esecuzione delle indagini di approfondimento richieste dal progettista esecutivo, è stato riscontrato uno stato di consistenza degli elementi in carpenteria metallica tale da richiedere un intervento a carattere manutentivo. Tale intervento viene prescritto nelle zone dove l'intervento architettonico prevede la demolizione del controsoffitto, ovvero in corrispondenza del primo impalcato. Viene inoltre aggiornato l'elaborato grafico indicando sul prospetto Ovest l'area di intervento.</p> <p>In relazione all'estensione dell'intervento, non essendo possibile in fase di progettazione un puntuale rilievo degli elementi di impalcato, nel CME viene aggiunta la nota "valutazione a stima".</p>							V
		Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento di tale rilievo.							
		<p>Controdeduzione: Vengono aggiornati gli elaborati grafici ed il CME.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p>							

TABELLA RILIEVI																														
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																												
	Si riscontra l'elaborato revisionato.																													
14	Per la voce di computo n. 52 del CME opere strutturali (Carpenteria metallica per piccole strutture), le due travi di sostegno vengono computato con acciaio S235JR, mentre nell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS" a pag. 227 del PDF sono calcolate con acciaio S275.	NCM																												
	Controdeduzione: Aggiornato CME Si riscontra l'elaborato revisionato.	V																												
15	Per la voce di computo n. 61 del CME opere strutturali (Muratura portante in laterizio) si computa un'altezza pari a 3,60 per l'intero sviluppo del ringrosso, mentre in corrispondenza del lato ovest la muratura di nuova realizzazione dovrebbe avere un'altezza inferiore per la presenza della trave di supporto esistente, come rappresentato nell'elaborato "Progetto - Strutturale dettagli - STR-TAV-004-PR".	NCM																												
	Controdeduzione: A seguito di integrazione del progetto definitivo, l'intervento in oggetto è eliminato. Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.	V																												
16	Per la voce di computo n. 62 del CME opere strutturali (Consolidamento strutturale di murature eseguito con il metodo scuci e cucì) si computa un'area inferiore alla superficie di intervento del ringrosso come rappresentata nell'elaborato "Progetto - Strutturale piante - STR-TAV-001-PR".	NCI																												
	Controdeduzione: A seguito di integrazione del progetto definitivo, l'intervento in oggetto è eliminato Si riscontra l'elaborato revisionato.	V																												
17	<p>Chiariscano i progettisti se il riempimento in cls della trave esistente riportato alla tariffa 44/44 a pag. 65 del PDF, sia limitato alla larghezza della connessione in c.a. pari a cm 15 oppure se lo stesso avviene per tutta la lunghezza della muratura, poiché come si evince nell'immagine sottostante per lo stesso intervento è indicata una lunghezza di m 7,50 e larghezza m 0,40.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 15%;">44 / 44</td> <td style="width: 35%;">Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rock 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>25.A20.C90.0</td> <td>riempimento trave esistente</td> <td>17,00</td> <td>7,50</td> <td>0,450</td> <td>0,400</td> <td>1,35</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>connessioni tra i paramenti</td> <td></td> <td>0,18</td> <td>0,150</td> <td>4,050</td> <td>1,86</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SOMMANO m³</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3,21</td> </tr> </table> <p>Quanto sopra rilevato è presente anche nell'elaborato STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli, come nell'immagine sotto allegata.</p>	44 / 44	Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rock 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1						25.A20.C90.0	riempimento trave esistente	17,00	7,50	0,450	0,400	1,35	10	connessioni tra i paramenti		0,18	0,150	4,050	1,86	SOMMANO m³						3,21	NCI
	44 / 44	Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rock 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1																												
25.A20.C90.0	riempimento trave esistente	17,00	7,50	0,450	0,400	1,35																								
10	connessioni tra i paramenti		0,18	0,150	4,050	1,86																								
SOMMANO m³						3,21																								
Controdeduzione: Si aggiorna l'elaborato grafico. L'estensione dell'intervento (riempimento della trave esistente) è stato indicato nella tavola 20891-E2-STR-TAV-001-PR già emessa di cui si riporta nel seguito lo stralcio	V																													

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)								
	<p>La larghezza del getto è deducibile dalle quote riportate nella tavola 20891-E2-STR-TAV-004-PR, nell'estratto riportato nel quesito (pari a 40 cm = 22 cm + 18 cm), come evidenziato</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti e della revisione dell'elaborato.</p>									
18	Non si riscontra la messa a computo dello smaltimento dell'amianto rimosso (trasporti e oneri di smaltimento).	NCI								
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato aggiornato. La rimozione dell'amianto sarà gestita direttamente dalla stazione appaltante, pertanto è stata rimossa dal CME la voce 25.A25.A10.030, riguardante la rimozione di lastre e canne fumarie in cemento armato.	✓								
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.									
19	Per la voce NP.C.10, riguardo i controsoffitti del Primo Piano, non è ben chiaro a cosa si riferiscono i prezzi all'interno del gruppo "materiali" nell'analisi prezzi, inoltre sembrerebbe essere la voce della sola fornitura, pertanto in CME non risulta computata la posa in opera dei controsoffitti.	NCI								
	Controdeduzione: La voce NP.C.10, riguardante i controsoffitti del Primo Piano, è una voce di prezzario DEI, ricompresa al capitolo "opere compiute"; pertanto, in essa è già compreso utile d'impresa, spese generali e posa in opera del controsoffitto. Di conseguenza la voce "materiali" risulta essere 0,00% e la posa in opera non ulteriormente computata.	✓								
	Permane il rilievo.									
	Controdeduzione: Viene trasmesso l'elaborato aggiornato.									
	Riscontro RUP (eventuale):									
Si riscontra l'elaborato revisionato.										
20	Si riscontrano voci di prezzi elementari quali "RU.M01.A02.003 - Operaio Metalmeccanico" inseriti direttamente in computo per lavorazioni le quali richiedono un'analisi del prezzo: ad esempio la rimozione di impianti elettrici comporta l'utilizzo di attrezzature, pertanto va creato un prezzo per l'intera lavorazione.	NCI								
	Controdeduzione: Il CME è stato aggiornato inserendo le lavorazioni anziché la sola manodopera, in particolare facendo riferimento all'assistenza muraria, ovvero alla formazione di tracce e crene.	✓								
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato.									
21	Si riscontrano molti prezzi senza alcuna descrizione all'interno della misurazione, rendendo illeggibile e non ripercorribile con gli altri elaborati. Allineare tutti gli elaborati.	NCI								
	Controdeduzione: Si allegano elaborati revisionati.	✓								
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato.									
22	Alla voce di computo n. 9/11 del CME Impianto meccanico (Impianto antincendio) è computata la "fornitura e posa in opera di tubo in acciaio mannessman..." di cui non si ha riscontro sugli elaborati "Progetto - Prevenzione incendi piante - PI-TAV-001-PR" e "Progetto - Prevenzione incendi prospetti e sezioni - PI-TAV-002-PR".	NCI								
	Controdeduzione: Aggiornata legenda su tavola PI-TAV-001-PR.	✓								
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato.									
23	Non appare esserci corrispondenza tra quanto computato e quanto rappresentato/riportato negli elaborati grafici e descrittivi. A titolo di esempio si riporta la voce di EP relativa alla computazione dei bagni, in cui risultano compresi soltanto 3 elementi sanitari (di cui un wc), rispetto agli elementi sanitari effettivamente riportati in progetto.	NCI								
	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Nr. 7 50.T10.A10. 015</td> <td>Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (millecentocinquante/12)</td> <td>cad</td> <td>1'152,12</td> </tr> <tr> <td>Nr. 8 50.T10.A10.</td> <td>idem c.s. ...composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (milleottocentotrentanove/62)</td> <td>cad</td> <td>1'839,62</td> </tr> </tbody> </table>	Nr. 7 50.T10.A10. 015	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (millecentocinquante/12)	cad	1'152,12	Nr. 8 50.T10.A10.	idem c.s. ...composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (milleottocentotrentanove/62)	cad	1'839,62	
	Nr. 7 50.T10.A10. 015	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (millecentocinquante/12)	cad	1'152,12						
Nr. 8 50.T10.A10.	idem c.s. ...composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (milleottocentotrentanove/62)	cad	1'839,62							
Controdeduzione: Controdeduzione: Aggiornato il CME meccanico: Voce 7, relativa ad 1 bagno disabili; Voce 8 quantità corretta (n.5). Per adeguamento tavola 20891-E2-IM-TAV-001-PR.	✓									
Permane rilievo. Poiché la voce è presentata in un formato compatto, quindi non risulta completamente visibile.										

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																																																																																																																																																																																																																						
	<p>Controdeduzione: La voce relativa al bagno disabili è presentata in forma estesa nell'Elenco Prezzi associato al computo metrico degli impianti meccanici.</p> <p>La voce relativa al secondo bagno è presentata in forma estesa nell'Elenco Prezzi associato al computo metrico degli impianti meccanici.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.</p>																																																																																																																																																																																																																							
24	<p>All'interno del computo non risulta presente una voce relativa ai collettori dell'impianto AS e ACS.</p> <table border="1"> <tr> <td>Nr. 7 50.T10.A10. 015</td> <td>Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (millecentocinquante/12)</td> <td>cad</td> <td>1'152,12</td> </tr> <tr> <td>Nr. 8 50.T10.A10.</td> <td>idem c.s. ... composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (milleottocentotrentanove/62)</td> <td>cad</td> <td>1'839,62</td> </tr> </table> <p>Controdeduzione: Aggiornato CME.</p> <p>Si riscontra l'aggiornamento.</p>	Nr. 7 50.T10.A10. 015	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (millecentocinquante/12)	cad	1'152,12	Nr. 8 50.T10.A10.	idem c.s. ... composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (milleottocentotrentanove/62)	cad	1'839,62	NCI																																																																																																																																																																																																														
Nr. 7 50.T10.A10. 015	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (millecentocinquante/12)	cad	1'152,12																																																																																																																																																																																																																					
Nr. 8 50.T10.A10.	idem c.s. ... composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata euro (milleottocentotrentanove/62)	cad	1'839,62																																																																																																																																																																																																																					
25	<p>Chiariscano dettagliatamente i progettisti, in riferimento alla manutenzione straordinaria dei servizi igienici, quali opere siano previste in progetto poiché all'interno del CME non si riscontrano le voci relative a rubinetterie, nuovi servizi igienici e/o il loro eventuale smontaggio e rimontaggio, ecc.</p> <p>Controdeduzione: Le voci relative a rubinetterie, nuovi servizi igienici e la loro posa in opera sono presenti all'interno dell'elaborato Computo Metrico Estimativo.</p> <p>Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.</p>	O																																																																																																																																																																																																																						
26	<p>Non c'è una corrispondenza tra le superfici riportate in tabella TAV. 004 e quelle che si evincono all'interno di alcune voci del CME.</p> <p>Si riportano a titolo esemplificativo, non esaustivo, alcune voci:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">PIANO TERRENO</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Sup. Finestra</th> <th>Sup. Locale</th> <th>Risultato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>T.01</td> <td>accoglienza/spogliatoio bimbi</td> <td>17,75 m² / 43,97 m²</td> <td>0,328 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.02</td> <td>wc divèzzi</td> <td>03,43 m² / 19,73 m²</td> <td>0,174 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.03</td> <td>aula personale</td> <td>06,86 m² / 15,30 m²</td> <td>0,446 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.04</td> <td>antibagno</td> <td>03,43 m² / 04,65 m²</td> <td>0,737 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.04₁</td> <td>wc disabili</td> <td>... m² / 04,59 m²</td> <td>... ✓</td> </tr> <tr> <td>T.04₂</td> <td>spogliatoio disabili</td> <td>03,43 m² / 03,85 m²</td> <td>0,890 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.05</td> <td>aula polivalente divèzzi</td> <td>10,30 m² / 45,74 m²</td> <td>0,225 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.06</td> <td>aula polivalente divèzzi</td> <td>06,86 m² / 44,20 m²</td> <td>0,155 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.07</td> <td>aula polivalente lattanti</td> <td>06,86 m² / 44,47 m²</td> <td>0,154 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.08</td> <td>aula polivalente</td> <td>10,30 m² / 46,02 m²</td> <td>0,223 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.09</td> <td>wc lattanti</td> <td>03,43 m² / 15,46 m²</td> <td>0,221 ✓</td> </tr> <tr> <td>T.10</td> <td>aula polivalente lattanti</td> <td>13,72 m² / 40,19 m²</td> <td>0,341 ✓</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Controsoffitti (SbCar 19)</th> </tr> <tr> <th></th> <th>mq</th> <th>mq</th> <th>mq</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>52 S.P.C.10 22/12/2023</td> <td>Controsoffitto con pannelli di gesso rivestito, riproducente in formato C.A.M. (Cassa Automata Milano), versione al fuoco Euroclasse B-s1-d1, dimensioni 600x600mm, montati su un ... metallo con struttura metallica a rete, pannelli con bordo dritto, spessore 0,5 mm; pannelli con superficie verniciata</td> <td>7,14</td> <td>4,800</td> </tr> <tr> <td colspan="4">PIANO PRIMO</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ripartizione controsoffitti nuovo:</td> </tr> <tr> <td colspan="4">PIANO TERRA</td> </tr> <tr> <td>Tip1</td> <td></td> <td></td> <td>51,87</td> </tr> <tr> <td>Tip2</td> <td></td> <td></td> <td>19,23</td> </tr> <tr> <td>Tip3</td> <td></td> <td></td> <td>14,62</td> </tr> <tr> <td>Tip4</td> <td></td> <td></td> <td>4,17</td> </tr> <tr> <td>Tip4.1</td> <td></td> <td></td> <td>4,59</td> </tr> <tr> <td>Tip4.2</td> <td></td> <td></td> <td>2,50</td> </tr> <tr> <td>Distribuzione</td> <td></td> <td></td> <td>12,44</td> </tr> <tr> <td>Tip5</td> <td></td> <td></td> <td>43,60</td> </tr> <tr> <td colspan="3">A. RIPORTARE</td> <td>188,21</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Nomi/Ord. LARGHEZZA</th> <th rowspan="2">DESCRIZIONE DEI LAVORI</th> <th rowspan="2">mq di misura</th> <th colspan="4">DIMENSIONI</th> <th rowspan="2">Quantità</th> </tr> <tr> <th>perim.</th> <th>larg.</th> <th>larg.</th> <th>l'ipotesi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7">RIPORTO</td> <td>188,24</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tip6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>43,16</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tip7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>43,42</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tip8</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>44,89</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tip9</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>15,08</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Tip10</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>80,68</td> </tr> <tr> <td colspan="7">PIANO SECONDO</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Bagno sc</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Bagno ds</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>6,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Cucina</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>33,71</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Spogliatoio</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>14,24</td> </tr> <tr> <td colspan="3">SOMMARIO</td> <td>mq</td> <td></td> <td></td> <td>432,77</td> </tr> </tbody> </table> <p>Controdeduzione: A seguito di attenta verifica si riporta quanto segue: i mq indicati nel CME dei controsoffitti non corrispondono a quelli indicati nella tabella della tav.004 in quanto la superficie dei pavimenti risulta diversa da quella dei soffitti (es.: per la quotazione della superficie pavimentata sono stati presi in considerazione anche gli strombi delle finestre, non calcolati però nella metratura dei controsoffitti in quanto non esistenti al di sopra della quota della finestra).</p> <p>Analogamente, si riscontra che nel calcolo delle superfici compute per la pavimentazione sono stati presi in considerazione mq di spazi di distribuzione/vani scale/soglie delle porte/ rientranze di piccole dimensioni non indispensabili per il calcolo del rapporto aeroilluminante e, perciò, non presenti nella tabella della tav.004.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.</p>	PIANO TERRENO					Sup. Finestra	Sup. Locale	Risultato	T.01	accoglienza/spogliatoio bimbi	17,75 m ² / 43,97 m ²	0,328 ✓	T.02	wc divèzzi	03,43 m ² / 19,73 m ²	0,174 ✓	T.03	aula personale	06,86 m ² / 15,30 m ²	0,446 ✓	T.04	antibagno	03,43 m ² / 04,65 m ²	0,737 ✓	T.04 ₁	wc disabili	... m ² / 04,59 m ²	... ✓	T.04 ₂	spogliatoio disabili	03,43 m ² / 03,85 m ²	0,890 ✓	T.05	aula polivalente divèzzi	10,30 m ² / 45,74 m ²	0,225 ✓	T.06	aula polivalente divèzzi	06,86 m ² / 44,20 m ²	0,155 ✓	T.07	aula polivalente lattanti	06,86 m ² / 44,47 m ²	0,154 ✓	T.08	aula polivalente	10,30 m ² / 46,02 m ²	0,223 ✓	T.09	wc lattanti	03,43 m ² / 15,46 m ²	0,221 ✓	T.10	aula polivalente lattanti	13,72 m ² / 40,19 m ²	0,341 ✓	Controsoffitti (SbCar 19)					mq	mq	mq	52 S.P.C.10 22/12/2023	Controsoffitto con pannelli di gesso rivestito, riproducente in formato C.A.M. (Cassa Automata Milano), versione al fuoco Euroclasse B-s1-d1, dimensioni 600x600mm, montati su un ... metallo con struttura metallica a rete, pannelli con bordo dritto, spessore 0,5 mm; pannelli con superficie verniciata	7,14	4,800	PIANO PRIMO				Ripartizione controsoffitti nuovo:				PIANO TERRA				Tip1			51,87	Tip2			19,23	Tip3			14,62	Tip4			4,17	Tip4.1			4,59	Tip4.2			2,50	Distribuzione			12,44	Tip5			43,60	A. RIPORTARE			188,21	Nomi/Ord. LARGHEZZA	DESCRIZIONE DEI LAVORI	mq di misura	DIMENSIONI				Quantità	perim.	larg.	larg.	l'ipotesi	RIPORTO							188,24		Tip6					43,16		Tip7					43,42		Tip8					44,89		Tip9					15,08		Tip10					80,68	PIANO SECONDO									Bagno sc					5,50		Bagno ds					6,00		Cucina					33,71		Spogliatoio					14,24	SOMMARIO			mq			432,77	NCM
PIANO TERRENO																																																																																																																																																																																																																								
	Sup. Finestra	Sup. Locale	Risultato																																																																																																																																																																																																																					
T.01	accoglienza/spogliatoio bimbi	17,75 m ² / 43,97 m ²	0,328 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.02	wc divèzzi	03,43 m ² / 19,73 m ²	0,174 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.03	aula personale	06,86 m ² / 15,30 m ²	0,446 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.04	antibagno	03,43 m ² / 04,65 m ²	0,737 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.04 ₁	wc disabili	... m ² / 04,59 m ²	... ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.04 ₂	spogliatoio disabili	03,43 m ² / 03,85 m ²	0,890 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.05	aula polivalente divèzzi	10,30 m ² / 45,74 m ²	0,225 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.06	aula polivalente divèzzi	06,86 m ² / 44,20 m ²	0,155 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.07	aula polivalente lattanti	06,86 m ² / 44,47 m ²	0,154 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.08	aula polivalente	10,30 m ² / 46,02 m ²	0,223 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.09	wc lattanti	03,43 m ² / 15,46 m ²	0,221 ✓																																																																																																																																																																																																																					
T.10	aula polivalente lattanti	13,72 m ² / 40,19 m ²	0,341 ✓																																																																																																																																																																																																																					
Controsoffitti (SbCar 19)																																																																																																																																																																																																																								
	mq	mq	mq																																																																																																																																																																																																																					
52 S.P.C.10 22/12/2023	Controsoffitto con pannelli di gesso rivestito, riproducente in formato C.A.M. (Cassa Automata Milano), versione al fuoco Euroclasse B-s1-d1, dimensioni 600x600mm, montati su un ... metallo con struttura metallica a rete, pannelli con bordo dritto, spessore 0,5 mm; pannelli con superficie verniciata	7,14	4,800																																																																																																																																																																																																																					
PIANO PRIMO																																																																																																																																																																																																																								
Ripartizione controsoffitti nuovo:																																																																																																																																																																																																																								
PIANO TERRA																																																																																																																																																																																																																								
Tip1			51,87																																																																																																																																																																																																																					
Tip2			19,23																																																																																																																																																																																																																					
Tip3			14,62																																																																																																																																																																																																																					
Tip4			4,17																																																																																																																																																																																																																					
Tip4.1			4,59																																																																																																																																																																																																																					
Tip4.2			2,50																																																																																																																																																																																																																					
Distribuzione			12,44																																																																																																																																																																																																																					
Tip5			43,60																																																																																																																																																																																																																					
A. RIPORTARE			188,21																																																																																																																																																																																																																					
Nomi/Ord. LARGHEZZA	DESCRIZIONE DEI LAVORI	mq di misura	DIMENSIONI				Quantità																																																																																																																																																																																																																	
			perim.	larg.	larg.	l'ipotesi																																																																																																																																																																																																																		
RIPORTO							188,24																																																																																																																																																																																																																	
	Tip6					43,16																																																																																																																																																																																																																		
	Tip7					43,42																																																																																																																																																																																																																		
	Tip8					44,89																																																																																																																																																																																																																		
	Tip9					15,08																																																																																																																																																																																																																		
	Tip10					80,68																																																																																																																																																																																																																		
PIANO SECONDO																																																																																																																																																																																																																								
	Bagno sc					5,50																																																																																																																																																																																																																		
	Bagno ds					6,00																																																																																																																																																																																																																		
	Cucina					33,71																																																																																																																																																																																																																		
	Spogliatoio					14,24																																																																																																																																																																																																																		
SOMMARIO			mq			432,77																																																																																																																																																																																																																		



TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
009	Elenco Prezzi - GEN-REL-009-EP	
01	<p>Rilievo aperto dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 14.c: Nell’elaborato, alla voce NP.C.02 riferita all’ascensore, compare il riferimento a modelli specifici che identificano il marchio, tale riferimento non può essere consentito se non in via eccezionale accompagnato dall’espressione “o equivalente” (D. LGS. 50/2016 – Art. 68 cc.5-6). Inoltre occorre dettagliare le caratteristiche dell’ascensore secondo le prescrizioni della “<i>Direzione Facility Management – Abbattimento Barriere Architettoniche con nota Prot. n.248072 del 05/06/2023</i>”.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Il rilievo si intende superato</p>	NCI
	---	V

02	<p>Il presente elaborato dovrà essere revisionato a seguito di eventuali modifiche e/o integrazioni che dovranno essere apportate agli elaborati economici.</p> <p>Controdeduzione Si allega l’elaborato revisionato.</p>	O
	<p>Permane rilievo.</p> <p>Controdeduzione: Si allega l’elaborato revisionato.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l’elaborato revisionato</p>	V
	010	
	Analisi prezzi - GEN-REL-010-AP	
01	<p>Rilievo aperto dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 15.g: I materiali previsti nell’analisi del prezzo relativa ai quadri elettrici “NP.IE.001” e “NP.IE.002” non corrispondono con le caratteristiche e la numerazione dei materiali rappresentate negli schemi elettrici unifilari. (Esempio: dimensioni quadro elettrico, caratteristiche e quantità interruttori magnetotermici differenziali ecc.).</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane l’osservazione.</p>	NCI
	<p>Controdeduzione: Il prezzo esposto nell’analisi va inteso come prezzo globale di mercato puramente indicativo, indipendentemente dall’analisi puntuale dei singoli componenti di impianto.</p> <p>Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del presente rilievo.</p>	
	<p>Controdeduzione: Il dettaglio delle voci non è incluso nell’analisi prezzi ma è indicato esaustivamente nelle voci di elenco prezzi NP.IE.001 e NP.IE.002. Ad una attenta analisi le descrizioni corrispondono a quanto indicato nel file “20891-E2-IE-TAV-003-PR” mentre il prezzo è plausibilmente desunto da un calcolo effettuato con il software TiQuadri della società Bticino, ed appare congruo.</p> <p>A titolo di esempio, non esaustivo, si sottolinea: indicazione nell’elenco prezzi NP.IE.001: bt din60 – magn diff AC 1P+N 10A 6Ka 30Ma – PZ. 13 bt din60 – magn diff AC 1P+N 16A 6Ka 30Ma – PZ. 22 Il numero di pezzi corrisponde allo schema del quadro nel file indicato.</p> <p>mas LDX 800 – quadro 850x1200 – PZ. 1 le dimensioni corrispondono a quelle indicate nel fine (910x1250), pur tenendo conto di una usuale cornice.</p> <p>mas – pannello cieco 850x200 – PZ. 1 mas – pannello 36 dim 850x200 – PZ.5 i pannelli sono identificabili nel disegno:</p>	V

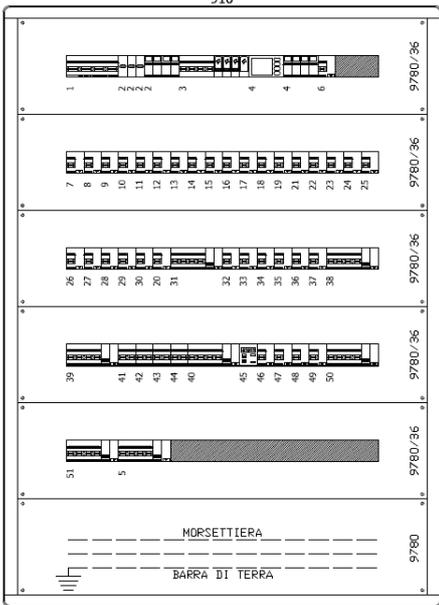
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	 <p style="color: red;">Identiche considerazioni valgono per la voce di prezzo NP.IE.002. Riscontro RUP (eventuale): Si prende atto della controdeduzione dei progettisti</p>	
02	Non si riscontra nell'elaborato l'analisi di alcuni nuovi prezzi indicati negli altri elaborati economici (si citano ad esempio le voci di prezzo NP.IE_028, NP.IE_026 e NP.IE.027).	NCI
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Invieremo le nuove analisi della fornitura delle lampade.</p> <p>Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato revisionato.</p>	V
03	Per alcune analisi del prezzo si sommano S.G. e U.I. ai costi elementari, nonostante da prezzario tali costi elementari siano già comprensivi di S.G. e U.I. A titolo di esempio non esaustivo si citano le analisi NP.IE.056, NP.IE.041.	NCI
	<p style="color: red;">Controdeduzione: NP.IE.041: le voci 23.LG.RU.M01.E01.010 23.LG.RU.M01.E01.020 23.LG.RU.M01.E01.025 Sono al netto di S.G. e U.I. (vedi per opportuno riscontro le voci 23.RU.M01.E01.010 23.RU.M01.E01.020 23.RU.M01.E01.025 Comprensive di S.G. e U.I. Identica osservazione vale per l'analisi NP.IE.056, e per tutte le altre.</p>	V
	<p>Permane l'osservazione in quanto i costi riportati all'interno del prezzario della regione Lombardia comprendono una percentuale del 15% per S.G. ed una percentuale del 10% per U.I.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Le suddette voci di prezzo sono quelle indicate nel Progetto Definitivo già validate, rimando a pag. 17 del Rapporto Tecnico di Verifica Finale, datato 27/10/2023.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p>	
	<p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024.</p>	
04	Non si dispone delle offerte relative ai nuovi prezzi.	O
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Si allegano elaborati revisionati.</p>	
	<p>Si riscontra l'elaborato aggiornato. Tuttavia, permane il rilievo poiché non si riscontrano tutte le offerte.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si allegano elaborati revisionati.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p>	V
	<p>Si riscontra la correzione dell'elaborato revisionato.</p>	
05	Non si riscontra l'analisi di alcuni prezzi impiegati nel progetto; a titolo di esempio non esaustivo si menzionano NP.S.01, NP.S.02, NP.S.03.	NCI

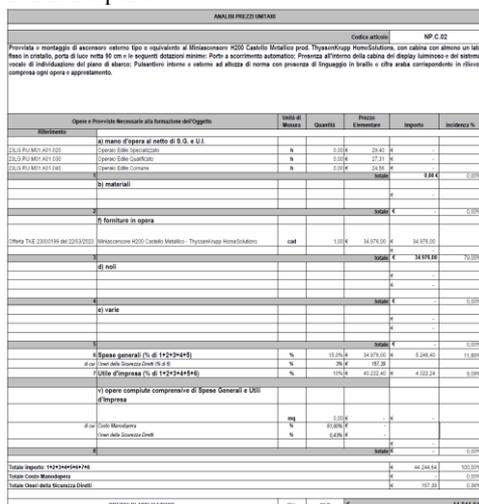
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Controdeduzione: Si allegano elaborati revisionati.	✓
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato.	
06	Non appare chiara la composizione delle analisi dei prezzi Nr. 3 e 4 delle opere strutturali "NP.S.06 - Noleggio, compreso montaggio e smontaggio e progetto di struttura metallica per ponteggio tubolare...", per le quali si computa un'area pari a di 0,16 mq e si mette a computo una quantità di 250 mq.	O
	Controdeduzione: Per la lavorazione risulta necessario un'opera diversa da quelle fornite da prezzario e che richiede una valutazione economica "a giunto". Il coeff. 0.16 rappresenta il numero di giunti di un ponteggio di facciata, voce di riferimento per la redazione del nuovo prezzo.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica gli elaborati "Piano di sicurezza e di coordinamento, Allegati e Quadro di incidenza della Manodopera".	
07	Per la voce NP.C.10, riguardo i controsoffitti del Primo Piano, non è ben chiaro a cosa si riferiscono i prezzi all'interno del gruppo "materiali", inoltre sembrerebbe essere la voce della sola fornitura, pertanto in CME non risulta computata la posa in opera dei controsoffitti.	NCI
	Controdeduzione: La voce NP.C.10, riguardante i controsoffitti del Primo Piano, è una voce di prezzario DEI, ricompresa al capitolo "opere compiute"; pertanto, in essa è già compreso utile d'impresa, spese generali e posa in opera del controsoffitto. Di conseguenza la voce "materiali" risulta essere 0,00% e la posa in opera non ulteriormente computata.	
	Permane il rilievo. Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del suddetto rilievo.	✓
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato aggiornato. La voce NP.C.10 è stata sostituita con voci derivanti dal prezzario Regione Liguria 2023, pertanto la suddetta analisi prezzi non sarà presente nella documentazione inviata. Riscontro RUP (eventuale):	
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato.	
08	L'analisi prezzi non risulta realizzata come da DPR 207/2010, poiché non disponendo delle offerte delle opere civili non risulta chiara l'applicazione dell'aliquota relativa al trasporto.	NCI
		
	Controdeduzione: Le voci dell'analisi prezzi derivanti dal Progetto Definitivo sono rimaste invariate, in quanto già soggette a validazione e, pertanto, già verificate e approvate anche da parte dell'Impresa. Per completezza e maggior chiarezza si allegano le offerte delle opere civili. Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di mantenere l'invarianza dei prezzi fra Progetto Definitivo posto a base gara e Progetto Esecutiva.	✓
	Si prende atto di quanto disposto dal RUP.	
09	Alcune analisi prezzi non contengono i costi relativi alle spese di trasporto, esempio voce NP.IE.048 pertanto non rispettano quanto prescritto nel DPR 207/2010 art.32 c.2 lett. a: <i>"Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato mediante analisi:</i>	NCI

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	a) <i>“applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio ovvero, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;”.</i>	
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. Riscontro RUP (eventuale): Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024.	V
011	Stima incidenza manodopera - GEN-REL-011-SIM	
	Il presente elaborato dovrà essere revisionato a seguito di eventuali modifiche e/o integrazioni che dovranno essere apportate agli elaborati economici.	O
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.	
01	Permane il rilievo. Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato. Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
012	Cronoprogramma - GEN-REL-012-CRN	
	Gli importi riportati all'interno dell'elaborato non sono allineati con quelli del CME e Oneri della Sicurezza	NCI
	Controdeduzione: Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di poter rimandare alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali integrazioni da parte del progettista.	
01	Si riscontra la revisione dell'elaborato. Si prende atto altresì di quanto disposto dal RUP, rimandando alla successiva fase di esecuzione dell'intervento eventuali integrazioni da parte del progettista.	VP
012	CME - Opere di finitura - GEN-REL-012-CME_Fin	
	Il presente elaborato si intende escluso dalle attività di verifica, secondo quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC in data 01/02/2024 (c_d969.Comune di Genova - Prot. 01/02/2024.0056421.U) in quanto non facente parte dell'appalto, essendo le “opere di finitura” state stralciate dalle opere previste nel precedente livello di PD, il tutto secondo quanto specificato nel documento “Relazione stralci lavorazioni”.	
02	MANUTENZIONE - Opere edili	
001	Manuale d'uso - Opere edili - MAN-REL-001-ManUso	
	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: impianti elettrici, impianti meccanici, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione: È stato aggiunto un elaborato <i>MANUTENZIONE IMPIANTI – MAN-REL-002-ManutImp</i> contenente le informazioni richieste sopra.	
01	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
002	Manuale di manutenzione - Opere edili - MAN-REL-002-ManManut	
	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: impianti elettrici, impianti meccanici, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione. È stato aggiunto un elaborato <i>MANUTENZIONE IMPIANTI – MAN-REL-002-ManutImp</i> contenente le informazioni richieste sopra.	
01	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
003	Programma di manutenzione - sottoprogramma delle prestazioni - Opere edili - MAN-REL-003-ProgPres	
	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: impianti elettrici, impianti meccanici, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione: È stato aggiunto un elaborato <i>MANUTENZIONE IMPIANTI – MAN-REL-002-ManutImp</i> contenente le informazioni richieste sopra.	
01	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
004	Programma di manutenzione - sottoprogramma dei controlli - Opere edili - MAN-REL-004-ProgCont	



TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
01	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: impianti elettrici, impianti meccanici, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione: È stato aggiunto un elaborato MANUTENZIONE IMPIANTI – MAN-REL-002-ManutImp contenente le informazioni richieste sopra.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
005	Programma di manutenzione - sottoprogramma degli interventi -Opere edili - MAN-REL-005-ProgInt	
01	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: impianti elettrici, impianti meccanici, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione: È stato aggiunto un elaborato MANUTENZIONE IMPIANTI – MAN-REL-002-ManutImp contenente le informazioni richieste sopra.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
006	Piano di fine vita - Opere edili - MAN-REL-006-PFV	
01	Non si riscontrano indicazioni in merito a diversi elementi previsti in progetto. A titolo di esempio non esaustivo: impianti elettrici, impianti meccanici, materiale antincendio.	NCI
	Controdeduzione: È stato aggiunto un elaborato MANUTENZIONE IMPIANTI – MAN-REL-002-ManutImp contenente le informazioni richieste sopra.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
03	MANUTENZIONE - Opere strutturali e impianti	
001	Manutenzione - Opere strutturali - MAN-REL-001- ManutStrutt	
01	L'elaborato non è stato trasmesso.	NCI
	Controdeduzione: L'elaborato viene trasmesso.	V
	Si riscontra la trasmissione dell'elaborato.	
002	Manutenzione - Impianti - MAN-REL-002- ManutImp	
01	All'interno del presente elaborato non sono riportati alcuni elementi manutenibili come da progetto, esempi: <ul style="list-style-type: none"> - Pulsante a rottura di vetro segnalazione allarme incendio - Pannello allarme incendi ottico-acustico - Sirena - Impianto citofonico - Lampade d'emergenza 	NCI
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato aggiornato. Riscontro RUP (eventuale):	V
	Si riscontra la correzione dell'elaborato revisionato.	
04	SICUREZZA	
001	Piano di sicurezza e coordinamento - SIC-REL-001-PSC	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 07.f: Nel testalino viene riportato un fattore di scala il quale risulta non pertinente poiché l'elaborato è una relazione.	O
	Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione dell'elaborato.	
	---	V
02	Rimozione Impianti: macchine utilizzate non conformi alle fasi individuate.	O
	Controdeduzione: Per quanto riguarda la rimozione degli impianti oltre alle macchine utilizzate sono da prendere in considerazione anche gli attrezzi utilizzati dal lavoratore.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato SIC-REL-001-PSC Piano di sicurezza e coordinamento in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
03	All'interno delle varie fasi di lavorazione sono assenti le valutazioni di rischio per M.M.C.	NCI
	Controdeduzione: All'interno delle varie fasi delle lavorazioni le valutazioni di rischio per M.M.C. sono individuate nella sezione " Rischi a cui è esposto il lavoratore ".	---

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-001-PSC Piano di sicurezza e coordinamento</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
04	Fase di smobilizzo del cantiere: rivalutare i macchinari, i rischi e i DPI.	NCI
	Controdeduzione: La fase di smobilizzo del cantiere comprende già i macchinari, i rischi a cui è esposto il lavoratore e i DPI dell'addetto allo smobilizzo del cantiere idonei alla suddetta fase di lavoro.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-001-PSC Piano di sicurezza e coordinamento</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
002	Analisi e valutazione dei rischi - SIC-REL-002-AR	
01	Redigere il documento affinché contenga le valutazioni di rischio non considerate nel PSC.	NCI
	Controdeduzione: Il PSC non è stato aggiornato e/o modificato; dunque, non è stato redatto un nuovo documento.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-002-AR Analisi e valutazione dei rischi</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
003	Diagramma di GANTT - SIC-REL-003-GANTT	
01	L'elaborato presentato è relativo al solo diagramma di Gantt. Il Cronoprogramma deve essere redatto ai sensi dell'art.40 del DM 207/2010.	NCI
	Controdeduzione: L'elaborato è stato rinominato coerentemente al contenuto: Diagramma di GANTT.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-003-GANTT Diagramma di Gantt</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
004	Fascicolo dell'opera - SIC-REL-004-FO	
01	Redigere il documento affinché contenga le valutazioni di rischio non considerate nel PSC.	NCI
	Controdeduzione: Il PSC non è stato aggiornato e/o modificato; dunque, non è stato redatto un nuovo documento.	---
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-004-FO Fascicolo dell'opera</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
005	Computo metrico estimativo – Sicurezza - SIC-REL-005-CME_Sic	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 18.a: Non si riscontrano le voci afferenti alla recinzione di cantiere (presente nell'elaborato lay-out di cantiere), cartellonistica ed estintori.	NCI
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	---
	Controdeduzione: Trattandosi di appalto integrato i costi della sicurezza sono già stati validati e affidati in fase di progettazione definitiva e appalto. Eventuali costi aggiuntivi saranno valutati in fase di esecuzione dei lavori dal CSE.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-005-CME_Sic Computo metrico estimativo – Sicurezza</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
02	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 18.c: Si riscontra che la durata dei lavori da cronoprogramma e piano di sicurezza risulta pari a 365 giorni mentre il locale igienico e il locale spogliatoio sono entrambi noleggiati per 18 mesi.	NCI
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	---
	Controdeduzione: Trattandosi di appalto integrato i costi della sicurezza sono già stati validati e affidati in fase di progettazione definitiva e appalto. Eventuali costi aggiuntivi saranno valutati in fase di esecuzione dei lavori dal CSE.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-005-CME_Sic Computo metrico estimativo – Sicurezza</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	
03	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 18.e: Nel testalino viene riportato un fattore di scala il quale risulta non pertinente poiché l'elaborato è una relazione.	O

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione dell'elaborato.	

	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-005-CME_Sic Computo metrico estimativo – Sicurezza in quanto facente parte del progetto definitivo</i> posto a base di gara.	---
04	Nell'elaborato non sono indicate voci di costo relative ai dispositivi di protezione individuale e collettiva, quali potrebbero essere: mascherine, occhiali di protezione ed indumenti relativi a particolari lavorazioni; nonché cassette di pronto soccorso d prevedere in numero adeguato agli operai (articolo 45 del D Lgs 81/2008, con riferimento a quanto indicato nel D.M. 388 del 2003).	NCI
	Controdeduzione: Trattandosi di appalto integrato i costi della sicurezza sono già stati validati e affidati in fase di progettazione definitiva e appalto. Eventuali costi aggiuntivi saranno valutati in fase di esecuzione dei lavori dal CSE.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-005-CME_Sic Computo metrico estimativo – Sicurezza in quanto facente parte del progetto definitivo</i> posto a base di gara.	---
006	Elenco prezzi – Sicurezza - SIC-REL-006-EP_Sic	
	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 19.b: Nel testalino viene riportato un fattore di scala il quale risulta non pertinente poiché l'elaborato è una relazione.	O
01	Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione dell'elaborato.	

	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-006-EP_Sic Elenco prezzi – Sicurezza in quanto facente parte del progetto definitivo</i> posto a base di gara.	---
	Rieditare l'elaborato affinché risulti essere conforme alle osservazioni riportate riguardo al CME per la sicurezza.	O
02	Controdeduzione: Il CME della sicurezza non è stato aggiornato e/o modificato; dunque, non è stato redatto un nuovo documento.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-006-EP_Sic Elenco prezzi – Sicurezza in quanto facente parte del progetto definitivo</i> posto a base di gara.	---
007	Stima incidenza manodopera – Sicurezza - SIC-REL-007-SIM_Sic	
	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 20.b: Nel testalino viene riportato un fattore di scala il quale risulta non pertinente poiché l'elaborato è una relazione.	O
01	Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione dell'elaborato	

	---	---
	Rieditare l'elaborato affinché risulti essere conforme alle osservazioni riportate nel CME per la sicurezza.	O
02	Controdeduzione: Il CME della sicurezza non è stato aggiornato e/o modificato; dunque, non è stato redatto un nuovo documento.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-REL-007-SIM_Sic Stima incidenza manodopera – Sicurezza in quanto facente parte del progetto definitivo</i> posto a base di gara.	---
	Elaborati grafici	
001	Progetto - Layout di cantiere - SIC-TAV-001-CANT	
	Valutare il <i>distacco delle tavole del piano di calpestio dalla muratura secondo l'Art.138, comma 2, D.Lgs.81/08.</i>	NCI
01	Controdeduzione: Il distacco delle tavole del piano di calpestio dalla muratura non è superiore a 20 cm, come indicato da normativa.	
	Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-TAV-001-CANT Progetto - Layout di cantiere</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.	---
02	Valutare le interferenze e il posizionamento dei moduli del ponteggio sia con l'edificio che nei cambi di direzione del ponteggio stesso.	NCI

TABELLA RILIEVI

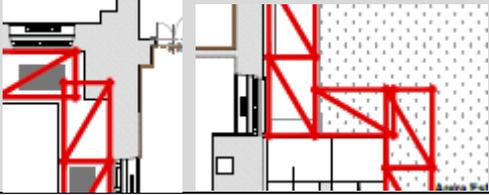
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
		
	<p>Controdeduzione: Sono state modificate le interferenze e il posizionamento dei moduli del ponteggio.</p> <p>Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-TAV-001-CANT Progetto - Layout di cantiere</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.</p>	---
03	<p>Indicare le dimensioni in pianta del ponteggio utilizzato, affinché il disegno esecutivo possa essere rappresentativo della realtà.</p> <p>Controdeduzione: I ponteggi sono stati quotati.</p> <p>Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-TAV-001-CANT Progetto - Layout di cantiere</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.</p>	O
04	<p>Individuare e definire il percorso pedonale, avendo cura di adottare le specifiche misure di sicurezza previste nel Dlgs 81/08.</p> <p>Controdeduzione: È stato individuato e definito il percorso pedonale.</p> <p>Il RUP nella nota inviata a mezzo mail il 02/10/2024 ha escluso dalle attività di verifica l'elaborato <i>SIC-TAV-001-CANT Progetto - Layout di cantiere</i> in quanto facente parte del progetto definitivo posto a base di gara.</p>	NCI
05	OPERE EDILI	
	Elaborati tecnico-amministrativi	
001	Relazione Tecnica Architettonica - ARC-REL-001-RT	
01	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 24.a: Nell'elaborato si specifica che tutte le pavimentazioni interne esistenti sono soggette a rimozione e sostituzione. Negli elaborati grafici invece si riscontra quanto suddetto soltanto in alcuni locali. Allineare gli elaborati.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.</p> <p>Controdeduzione: Tutte le pavimentazioni interne esistenti del piano terra sono soggette a rimozione e sostituzione. Negli elaborati di confronto sono state indicate con il retino solo le demolizioni delle pavimentazioni comprese di sottofondo. Gli elaborati sono stati modificati in modo che questa indicazione sia presente anche sulle tavole in questione, nella tavola <i>20891-E2-ARC-TAV-006-CR-Piante</i>.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI
02	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 24.b: Nella nota si prescrive che il rivestimento dei servizi igienici debba avere “differenze cromatiche tra il rivestimento verticale e quello orizzontale di calpestio nonché l’inserimento a parete di una fascia colorata [...] al fine di essere maggiormente percettibile la spazialità dell’ambiente da parte di utenti ipovedenti”. Tali prescrizioni non si riscontrano negli elaborati grafici e/o descrittivi.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione all'interno dell'elaborato “RELAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE”.</p> <p>---</p> <p>---</p>	NCI
03	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 24.c: Dettagliare gli interventi di rinforzo delle murature mediante realizzazione di intonaco fibrorinforzato internamente ed esternamente.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.</p> <p>Controdeduzione: Il progetto di rinforzo delle murature mediante realizzazione di intonaco fibrorinforzato fa parte degli interventi strutturali. Dunque, si rimanda alla <i>Relazione Tecnica Strutturale</i>.</p>	O
		V

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Si prende atto della controdeduzione ei progettisti.	
04	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 24.d: Nella nota della Protezione Civile con Prot. N° 0251620 del 06/06/2023 si prescrive che tutti gli accessi all’immobile al Piano Terra ed eventuali accessi al Piano Seminterrato devono essere stagni (a tenuta all’acqua) e in grado di resistere a un battente di 100 cm di acqua. Non si ha riscontro nelle descrizioni delle voci di Computo. Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	NCI
	Controdeduzione: Trattandosi di immobile vincolato, la soluzione dovrà essere concordata con SABAP, e pertanto è stata rimandata alla successiva fase di esecuzione.	V
	I progettisti in data 04/10/2024 hanno trasmesso allo scrivente GdV gli elaborati economici revisionati (<i>Computo metrico Estimativo – Analisi prezzi</i>) all’interno dei quali è stato ottemperato quanto prescritto dalla Protezione Civile con Prot. N° 0251620 del 06/06/2023.	V
05	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 24.e: Nella nota della SABAP con Prot. N° 8514 del 26/05/2023 si prescrive: “ <i>Il disegno dei serramenti dovrà rispettare le tipologie tradizionali [...] il disegno complessivo del serramento dovrà omogeneizzarsi a quelli storici eventualmente ancora in opera</i> ” al contrario di quanto riportato alla voce “7 25.A05.A80.040 del CME”. Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	NCI
	Controdeduzione: La voce “7 25.A05.A80.A040” del CME fa riferimento al taglio a forza per la formazione di una finestra interna; pertanto, non è necessario che il disegno di tale serramento sia coerente con quelli esterni.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
06	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 24.f: Nella nota della SABAP con Prot. N° 8514 del 26/05/2023 si prescrive: “ <i>Le inferriate esistenti dovranno essere recuperate, anche mediante modifiche concordate con la scrivente Soprintendenza al sistema di fissaggio</i> ” ma non si ha riscontro in relazione/elaborati economici. Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	NCI
	Controdeduzione: Nel Progetto Esecutivo le inferriate non sono oggetto di intervento, così come nel Progetto Definitivo.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
07	In tabella a pagina 3 si indica una superficie lorda di progetto pari a 709 mq, mentre nell’elaborato “Relazione Generale - GEN-REL-001-RG” in tabella a pag. 11 si fa riferimento a una superficie di intervento di 650 mq escludendo 59 mq di intervento a piano secondo. Occorre allineare gli elaborati.	NCI
	Controdeduzione: Si riscontra l’errore e la modifica nell’elaborato <i>Relazione Generale</i> , in quanto corretta la superficie lorda di progetto pari a 709 mq.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
08	Nella relazione “RAGGIO – Relazione Stralci Lavorazioni” si dichiara di rimandare a una seconda fase progettuale, tra le varie, “ <i>la posa di nuove finestre al piano secondo dell’edificio</i> ”, mentre nel corrente elaborato non si riscontra questa esclusione.	O
	Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all’interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.	V
	Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	
002	Relazione Barriere Architettoniche - ARC-REL-002-RB	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 25.d: Nella nota si prescrive che il rivestimento dei servizi igienici debba avere “ <i>differenze cromatiche tra il rivestimento verticale e quello orizzontale di calpestio nonché l’inserimento a parete di una fascia colorata [...] al fine di essere maggiormente percettibile la spazialità dell’ambiente da parte di utenti ipovedenti</i> ”. Tali prescrizioni non si riscontrano negli elaborati grafici e/o descrittivi. Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione dell’elaborato.	NCI

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	---	V

02	Specificare che accanto ad ogni apparato igienico deve essere installato un adeguato corrimano o maniglione per consentire il trasferimento e l'uso alle persone con ridotta o impedita capacità motoria, secondo quanto stabilito dalla legge nazionale n.13/1989.	NCI
	Controdeduzione: La relazione è stata modificata ed è stata aggiunta l'indicazione sopra riportata.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
Elaborati grafici		
001	Rilievo - Piante geometrico - ARC-TAV-001-RIL-Piante geometrico	
01	Poiché gli elaborati grafici devono raffigurare le piante ai vari livelli, è necessario rappresentare la pianta di copertura, secondo quanto previsto agli artt.36 e 28 del DPR 207/2010.	NCI
	Controdeduzione: La pianta della copertura è stata aggiunta all'elaborato.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
02	Poiché non presenti in Legenda, non è ben chiaro il significato degli acronimi riportati nei vari locali in planimetria, su tutti i piani (ad esempio: Tr. 05, T.07, Er.01, Ir.07, ecc...).	O
	Controdeduzione: La Legenda è stata aggiornata con il significato degli acronimi.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
03	Occorre inserire nelle planimetrie il Nord Geografico.	O
	Controdeduzione: Il Nord Geografico era già presente nella tavola, ma è stata modificata la sua posizione per far sì che esso risulti più visibile.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
002	Rilievo - Prospetti e sezioni - ARC-TAV-002-RIL-Prospetti e sezioni	
01	Nel "Navigatore" non vengono rappresentati tutti gli elementi sezionati rappresentati nelle varie sezioni, come ad esempio i vani scala esterni e il contesto.	O
	Controdeduzione: Il Navigatore è stato aggiornato come da indicazioni sopra riportate.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
003	Progetto - Piante quotate - ARC-TAV-003-PR-Piante quotate	
01	Poiché gli elaborati grafici devono raffigurare le piante ai vari livelli, è necessario rappresentare la pianta di copertura, secondo quanto previsto agli artt.36 e 28 del DPR 207/2010.	NCI
	Controdeduzione: La pianta della copertura è stata aggiunta all'elaborato.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
02	Poiché non presenti in Legenda, non è ben chiaro il significato degli acronimi riportati nei vari locali in planimetria, su tutti i piani (ad esempio: Tp. 05, Tp.07, Ep.01, Ip.07, ecc...).	O
	Controdeduzione: La Legenda è stata aggiornata con il significato degli acronimi.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
03	Occorre inserire nelle planimetrie il Nord Geografico.	O
	Controdeduzione: Il Nord Geografico era già presente nella tavola, ma è stata modificata la sua posizione per far sì che esso risulti più visibile.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
004	Progetto - Piante descrittive - ARC-TAV-004-PR-Piante descrittive	
01	Poiché gli elaborati grafici devono raffigurare le piante ai vari livelli, è necessario rappresentare la pianta di copertura, secondo quanto previsto agli artt.36 e 28 del DPR 207/2010.	NCI
	Controdeduzione: La pianta della copertura è stata aggiunta all'elaborato.	V
	Si riscontra l'elaborato aggiornato.	
02	Nella relazione "RAGGIO - Relazione Stralci Lavori" in allegato al progetto esecutivo, vengono escluse alcune lavorazioni che invece sono rappresentate come oggetto di intervento (es: rivestimento copertura del secondo piano, sostituzione infissi secondo piano, ...).	NCI



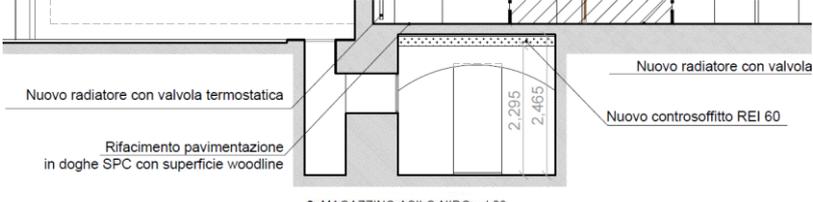
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	<p>Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all'interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	V
03	Poiché non presenti in Legenda, non è ben chiaro il significato degli acronimi riportati nei vari locali in planimetria, su tutti i piani (ad esempio: Tp. 05, Tp.07, Ep.01, Ip.07, ecc...).	O
	<p>Controdeduzione: La Legenda è stata aggiornata con il significato degli acronimi.</p> <p>Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	V
04	Occorre inserire nelle planimetrie il Nord Geografico.	O
	<p>Controdeduzione: Il Nord Geografico era già presente nella tavola, ma è stata modificata la sua posizione per far sì che esso risulti più visibile.</p> <p>Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	V
005	Progetto - Prospetti e sezioni - ARC-TAV-005-PR-Prospetti e sezioni	
01	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 28.a: Dettagliare gli interventi progettuali di restauro, in base al tipo di degrado individuato.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.</p>	NCI
	<p>Controdeduzione: Si rileva che non sia prevista attività di restauro o mappatura che possa presupporre la definizione di interventi progettuali di restauro. Come indicato dalla Soprintendenza, con specifica prescrizione, gli interventi saranno esclusivamente di manutenzione.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	V
02	Nella relazione “RAGGIO – Relazione Stralci Lavori” in allegato al progetto esecutivo, vengono escluse alcune lavorazioni che invece sono rappresentate come oggetto di intervento (es: rivestimento copertura del secondo piano, sostituzione infissi secondo piano, ...).	NCI
	<p>Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all'interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	V
03	Nel “Navigatore” non vengono rappresentati tutti gli elementi sezionati rappresentati nelle varie sezioni, come ad esempio i vani scala esterni e il contesto.	O
	<p>Controdeduzione: Il Navigatore è stato aggiornato come da indicazioni sopra riportate.</p> <p>Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	V
04	<p>Non si ha evidenza del dettaglio costruttivo dell'interfaccia tra il controsoffitto, le travi esistenti e il percorso degli impianti all'interno del controsoffitto.</p> <div style="text-align: center;">  <p>2- MAGAZZINO ASILO NIDO – 1.03</p>  </div>	O
	<p>Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	V

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
006	Confronto – Piante - ARC-TAV-006-CR-Piante	
01	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 29.a: Nell’elaborato si specifica che tutte le pavimentazioni interne esistenti sono soggette a rimozione e sostituzione. Negli elaborati grafici invece si riscontra quanto suddetto soltanto in alcuni locali. Allineare gli elaborati.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.</p> <p>Controdeduzione: Tutte le pavimentazioni interne esistenti sono soggette a rimozione e sostituzione. Negli elaborati di confronto sono state indicate con il retino solo le demolizioni delle pavimentazioni comprese di sottofondo. Gli elaborati sono stati modificati in modo che questa indicazione sia presente anche sulle tavole in questione.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI
02	<p>Poiché gli elaborati grafici devono raffigurare le piante ai vari livelli, è necessario rappresentare la pianta di copertura, secondo quanto previsto agli artt.36 e 28 del DPR 207/2010.</p> <p>Controdeduzione: La pianta della copertura è stata aggiunta all’elaborato.</p> <p>Si riscontra l’elaborato aggiornato.</p>	NCI
03	<p>Nella relazione “RAGGIO – Relazione Stralci Lavori” in allegato al progetto esecutivo, vengono escluse alcune lavorazioni che invece sono rappresentate come oggetto di intervento (es: rivestimento copertura del secondo piano, sostituzione infissi secondo piano, ...).</p> <p>Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all’interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI
04	<p>Poiché non presenti in Legenda, non è ben chiaro il significato degli acronimi riportati nei vari locali in planimetria, su tutti i piani (ad esempio: Tp. 05, Tp.07, Ep.01, Ip.07, ecc...).</p> <p>Controdeduzione: La Legenda è stata aggiornata con il significato degli acronimi.</p> <p>Si riscontra l’elaborato aggiornato.</p>	O
05	<p>Occorre inserire nelle planimetrie il Nord Geografico.</p> <p>Controdeduzione: Il Nord Geografico era già presente nella tavola, ma è stata modificata la sua posizione per far sì che esso risulti più visibile.</p> <p>Si riscontra l’elaborato aggiornato.</p>	O
007	Confronto - Prospetti e sezioni - ARC-TAV-007-CR-Prospetti e sezioni	
01	<p>Nella relazione “RAGGIO – Relazione Stralci Lavori” in allegato al progetto esecutivo, vengono escluse alcune lavorazioni che invece sono rappresentate come oggetto di intervento (es: rivestimento copertura del secondo piano, sostituzione infissi secondo piano, ...).</p> <p>Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all’interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI
02	<p>Nel “Navigator” non vengono rappresentati tutti gli elementi sezionati rappresentati nelle varie sezioni, come ad esempio i vani scala esterni e il contesto.</p> <p>Controdeduzione: Il Navigator è stato aggiornato come da indicazioni sopra riportate.</p> <p>Si riscontra l’elaborato aggiornato.</p>	O
008	Progetto - Barriere architettoniche - ARC-TAV-008-PR-Barriere architettoniche	
01	<p>Accanto ad ogni apparato igienico deve essere installato un adeguato corrimano o maniglione per consentire il trasferimento e l'uso alle persone con ridotta o impedita capacità motoria, secondo quanto stabilito dalla legge nazionale n.13/1989.</p> <p>Controdeduzione: L’elaborato è stato modificato come quanto riportato sopra.</p> <p>Si riscontra l’elaborato aggiornato.</p>	NCI
02	<p>Poiché non presenti in Legenda, non è ben chiaro il significato degli acronimi riportati nei vari locali in planimetria, su tutti i piani (ad esempio: Tp. 05, Tp.07, Ep.01, Ip.07, ecc...).</p>	O

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Controdeduzione: La Legenda è stata aggiornata con il significato degli acronimi. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
03	Occorre inserire nelle planimetrie il Nord Geografico.	O
	Controdeduzione: Il Nord Geografico era già presente nella tavola, ma è stata modificata la sua posizione per far sì che esso risulti più visibile. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
009	Progetto - Piante arredate - ARC-TAV-009-PR-Piante arredate	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 32.a: Nell'elaborato si specifica che tutte le pavimentazioni interne esistenti sono soggette a rimozione e sostituzione. Negli elaborati grafici invece si riscontra quanto suddetto soltanto in alcuni locali. Allineare gli elaborati.	NCI
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo. Controdeduzione: Tutte le pavimentazioni interne esistenti sono soggette a rimozione e sostituzione. Negli elaborati di confronto sono state indicate con il retino solo le demolizioni delle pavimentazioni comprese di sottofondo. Gli elaborati sono stati modificati in modo che questa indicazione sia presente anche sulle tavole in questione. Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
02	Per rendere più leggibile l'elaborato, sarebbe più opportuno omettere l'indicazione codificata dei locali e l'indicazione dell'altezza e inoltre occorrerebbe quotare gli arredi e/o le distanze tra gli arredi e ed eventuali muri o infissi vicini, vista la finalità di tale elaborato.	O
	Controdeduzione: L'elaborato è stato modificato ed è stata omessa l'indicazione codificata dei locali e l'indicazione dell'altezza. Sono state, inoltre, aggiunte ulteriori quote di dettaglio. Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
03	Poiché non presenti in Legenda, non è ben chiaro il significato degli acronimi riportati nei vari locali in planimetria, su tutti i piani (ad esempio: Tp. 05, Tp.07, Ep.01, Ip.07, ecc...).	O
	Controdeduzione: Omettendo l'indicazione codificata dei locali, secondo la prescrizione qui sopra, non è stato necessario aggiornare la Legenda. Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
04	Occorre inserire nelle planimetrie il Nord Geografico.	O
	Controdeduzione: Il Nord Geografico era già presente nella tavola, ma è stata modificata la sua posizione per far sì che esso risulti più visibile. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
010	Progetto - Piante controsoffitti - ARC-TAV-010-PR-Piante controsoffitti	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 33.a: Non si riscontrano i Particolari Costruttivi dei Controsoffitti in scale adeguate.	NCI
	Esito verifica progetto esecutivo: Nell'elaborato grafico <i>PROGETTO - DETTAGLI ARCHITETTONICI</i> si riscontrano i dettagli tipologici dei controsoffitti che riguardano soltanto n°2 locali (<i>Tp09</i> e <i>Tp07</i>). Occorre riportare in dettaglio i tipologici dei controsoffitti di tutto il progetto, specificando materiali, spessori, quote e tecnologie. Controdeduzione: Il dettaglio è stato modificato nella tavola ARC-TAV-011-PR-Dettagli architettonici. È stato specificato nell'elaborato che, in quanto tutti i nuovi controsoffitti sono uguali, il disegno è da ritenersi tipologico ed adattabile ai vari ambienti. Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
02	Non si riscontrano le quote planimetriche dei controsoffitti.	NCI
	Controdeduzione: Le quote planimetriche dei controsoffitti sono state aggiunte all'elaborato. Si riscontra l'elaborato aggiornato, tuttavia, si segnala che alcune quote risultano illeggibili.	V

TABELLA RILIEVI

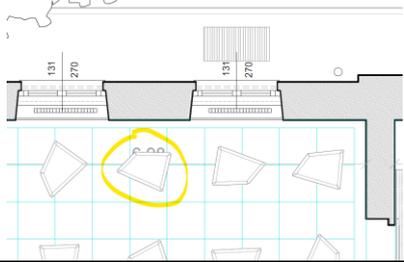
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
		
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	
011	Progetto - Dettagli architettonici - ARC-TAV-011-PR-Dettagli architettonici	
01	<p>Si riscontrano i dettagli tipologici dei controsoffitti che riguardano soltanto n°2 locali (<i>Tp09</i> e <i>Tp07</i>). Occorre riportare in dettaglio i tipologici dei controsoffitti di tutto il progetto, specificando materiali, spessori, quote e tecnologie.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Il dettaglio è stato modificato nella tavola <i>ARC-TAV-011-PR-Dettagli architettonici</i>. È stato specificato nell'elaborato che, in quanto tutti i nuovi controsoffitti sono uguali, il disegno è da ritenersi tipologico ed adattabile ai vari ambienti.</p> <p style="color: blue;">Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI
02	<p>Non si riscontrano i dettagli costruttivi architettonici di alcuni manufatti di progetto come ad esempio la nuova scala di accesso al piano interrato o la nuova scala di accesso al giardino sud, la passerella in piano per accesso al nuovo ascensore, il nuovo ascensore di accesso al primo piano, i dettagli tipologici di tutti i WC oggetto di intervento come ad esempio quello per i Disabili, ecc...</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: La tavola è stata implementata con i seguenti disegni: dettaglio del parapetto della scala di accesso al giardino sud, dettaglio della passerella di accesso al nuovo ascensore, dettaglio della scala interna di accesso al piano interrato. Per quanto riguarda il dettaglio del WC disabili, quest'ultimo è stato inserito nella tavola <i>ARC-TAV-008-PR-Barriere architettoniche</i>.</p> <p style="color: blue;">Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	NCI
012	Progetto - Dettagli pannelli - ARC-TAV-012-PR-Dettagli pannelli	
01	<p>È opportuno indicare in legenda che il dettaglio costruttivo rappresentato è da applicarsi a tutti i locali riportati nell'elaborato <i>T-004 PROGETTO - PIANTE DESCRITTIVE</i>.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p style="color: blue;">Si riscontra l'elaborato aggiornato.</p>	O
013	Abaco serramenti - ARC-TAV-013-AB-Abaco serramenti	
01	<p>Nella relazione "RAGGIO – Relazione Stralci Lavori" in allegato al progetto esecutivo, vengono escluse alcune lavorazioni che invece sono rappresentate come oggetto di intervento (es: rivestimento copertura del secondo piano, sostituzione infissi secondo piano, ...).</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: le opere precedentemente stralciate sono state nuovamente inserite all'interno del Progetto Esecutivo, come da intese con il RUP.</p> <p style="color: blue;">Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI
06	OPERE STRUTTURALI	
	Elaborati tecnico-amministrativi	
001	Relazione strutturale - STR-REL-001-RS	
01	<p>Non si riscontrano i tabulati di calcolo delle nuove opere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - passerella in c.a.; - pareti in c.a. e muratura; - scala in c.a.; - fondazione; <p>(in figura: estratto dall'elaborato <i>STR-TAV-003-PR - Progetto-Strutturale dettagli</i>).</p>	NCI

TABELLA RILIEVI

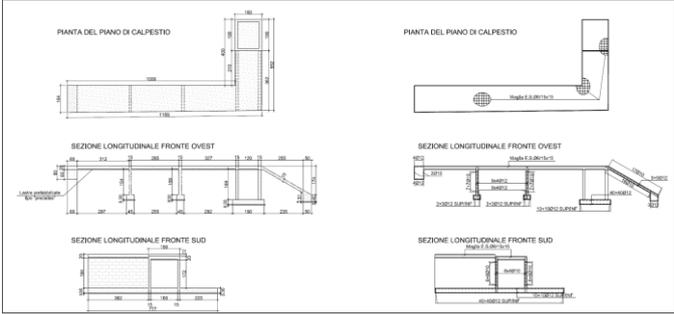
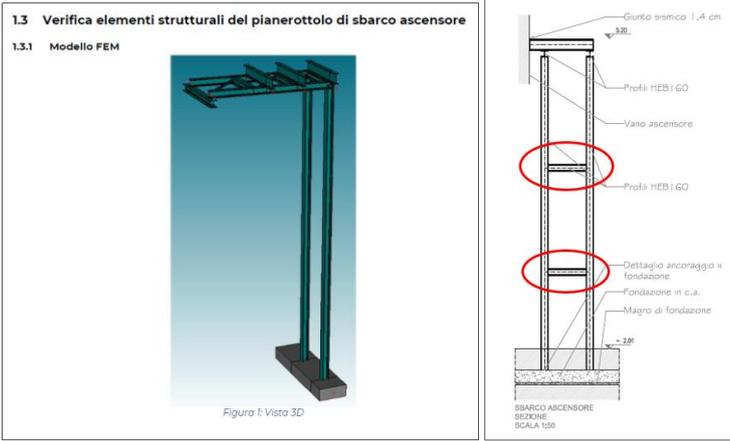
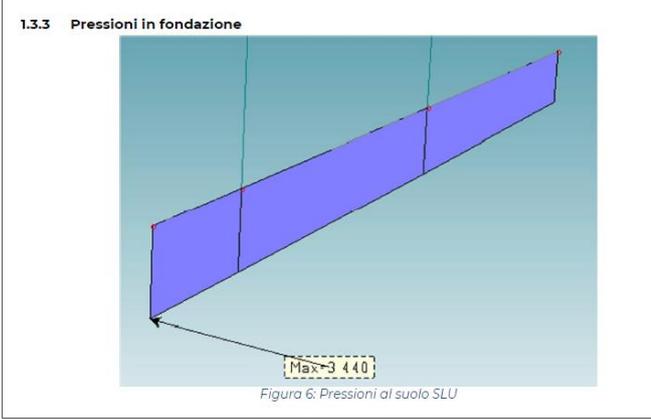
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
		
	<p>Controdeduzione: Si allega fascicolo di calcolo.</p> <p>Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i>, al quale si rimanda.</p>	---
02	<p>Non si riscontrano i tabulati di calcolo della struttura in carpenteria metallica del vano ascensore e delle relative connessioni alla passerella in c.a.</p> <p>Controdeduzione: Si allega fascicolo di calcolo.</p> <p>Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i>, al quale si rimanda.</p>	NCI
03	<p>Nella modellazione del pianerottolo di sbarco dell'ascensore (immagine sx da pag.144 del pdf) non si riscontrano i due profili HEB160 di collegamento tra i montanti rappresentati nell'elaborato "<i>STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli</i>" (immagine dx).</p> 	NCI
	<p>Controdeduzione: Viene aggiornato il modello e il relativo fascicolo.</p> <p>Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i>, al quale si rimanda.</p>	---
04	<p>Non si ha riscontro nel tabulato di calcolo, nè all'interno degli elaborati grafici, dell'elemento di fondazione del pianerottolo di sbarco dell'ascensore.</p> 	NCI
	<p>Controdeduzione: Viene integrato il fascicolo con il tabulato.</p>	---

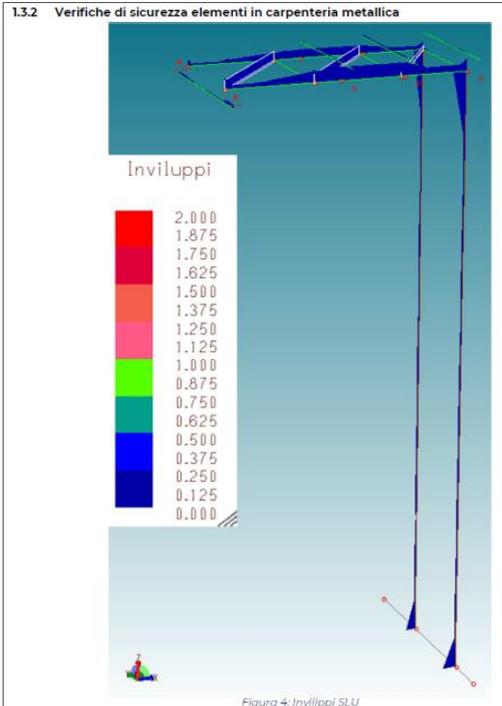
TABELLA RILIEVI																			
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																	
	Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i> , al quale si rimanda.																		
05	Non si riscontra alcuna verifica delle sollecitazioni indotte dal pianerottolo di sbarco dell'ascensore sulla muratura esistente.	NCI																	
	Controdeduzione: Si presenta paragrafo integrativo.																		
	Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i> , al quale si rimanda.	---																	
06	Nei tabulati di calcolo non si ha riscontro delle verifiche dei collegamenti degli elementi in carpenteria metallica.	NCI																	
	Controdeduzione: Si adottano giunzioni saldate a completo ripristino. Si integra dettaglio su elaborati di calcolo.																		
	Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i> , al quale si rimanda.	---																	
07	Nelle immagini con gli involuppi (esempio da pag. 146), è opportuno esplicitare a cosa facciamo riferimento i valori in legenda.	O																	
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>1.3.2 Verifiche di sicurezza elementi in carpenteria metallica</p>  <p style="text-align: center;">Involuppi</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td style="background-color: red;">2.000</td></tr> <tr><td style="background-color: red;">1.875</td></tr> <tr><td style="background-color: red;">1.750</td></tr> <tr><td style="background-color: red;">1.625</td></tr> <tr><td style="background-color: orange;">1.500</td></tr> <tr><td style="background-color: orange;">1.375</td></tr> <tr><td style="background-color: orange;">1.250</td></tr> <tr><td style="background-color: yellow;">1.125</td></tr> <tr><td style="background-color: yellow;">1.000</td></tr> <tr><td style="background-color: lightgreen;">0.875</td></tr> <tr><td style="background-color: lightgreen;">0.750</td></tr> <tr><td style="background-color: green;">0.625</td></tr> <tr><td style="background-color: green;">0.500</td></tr> <tr><td style="background-color: cyan;">0.375</td></tr> <tr><td style="background-color: cyan;">0.250</td></tr> <tr><td style="background-color: cyan;">0.125</td></tr> <tr><td style="background-color: blue;">0.000</td></tr> </table> <p style="text-align: center; font-size: small;">Figura 4: Involuppi SLU</p> </div>	2.000	1.875	1.750	1.625	1.500	1.375	1.250	1.125	1.000	0.875	0.750	0.625	0.500	0.375	0.250	0.125	0.000	
	2.000																		
1.875																			
1.750																			
1.625																			
1.500																			
1.375																			
1.250																			
1.125																			
1.000																			
0.875																			
0.750																			
0.625																			
0.500																			
0.375																			
0.250																			
0.125																			
0.000																			
Controdeduzione: Si integra documento.																			
	Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato <i>STR-REL-002-FC - Fascicolo dei calcoli</i> , al quale si rimanda.	---																	
08	<p>In merito agli elementi di sostegno del tamponamento al piano secondo si rileva che:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Non si riscontra l'analisi dei carichi del ringrosso di muratura; 2. Negli elaborati grafici (ved. estratto dall'elaborato "<i>Raffronto - Strutturale piante - STR-TAV-005-PR</i>") sono presenti due profili HEB280 affiancati. Non appare chiaro la connessione reciproca dei due elementi e come questa sia tenuta in conto nel tabulato di calcolo, in cui è presentato un solo elemento (ved. figura in basso); 3. Nel tabulato di calcolo non si fa menzione degli architravi IPE240 di sostegno ai profili HEB280 e dei rispettivi collegamenti; 4. Non si riscontra alcuna verifica delle sollecitazioni indotte dalle opere previste (ringrosso della muratura e realizzazione della carpenteria metallica di sostegno) sulle murature esistenti. 	NCI																	

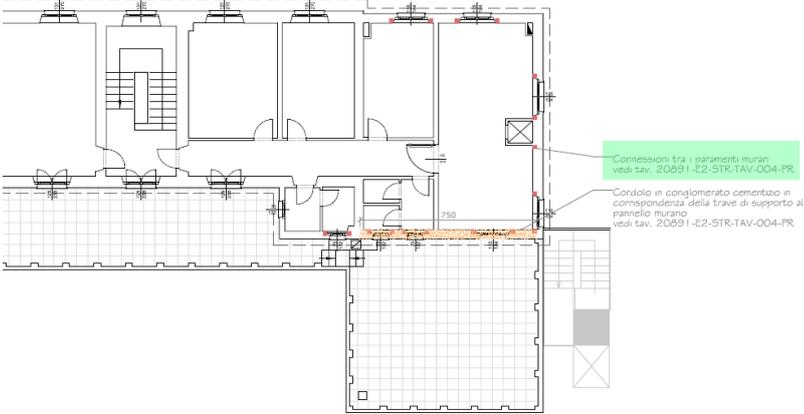
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	<p>eseguite nei precedenti livelli di progettazione e richiamate durante l'incontro si ritengono quindi ancora valide, in quanto gli elementi costruttivi in oggetto erano stati presi in considerazione nel modello strutturale adottato.</p> <p>Vengono inoltre aggiornati gli elaborati grafici per consentire una chiara ripercorribilità dell'analisi dei carichi relativi ai profili in carpenteria metallica. Tali profili sono a sostegno del pannello murario del corpo aggiunto sul prospetto principale.</p> <p>Quanto riportato nella controdeduzione risulta presente in relazione, al par. 6.1 – <i>interventi di rinforzo strutture murarie esistenti.</i></p> <p>6.1 Interventi di rinforzo strutture murarie esistenti</p> <p>Per le verifiche delle strutture in muratura si fa riferimento al documento "Valutazione della vulnerabilità sismica", aprile 2022 a firma dell'Ing. Stefano Podestà. A seguito delle indagini integrative effettuate sul fabbricato, sono state riscontrate alcune differenze rispetto alle assunzioni alla base delle verifiche condotte. Il documento è stato quindi aggiornato nella "Nota esplicativa aggiornamento elaborati di calcolo relativi alla valutazione della vulnerabilità sismica Asilo Nido Castello Raggio in Genova (STATO DI FATTO)". Tale documento riporta le verifiche statiche e sismiche del fabbricato tenendo in conto delle informazioni acquisite a seguito dell'esecuzione delle indagini integrative richieste dal progettista dell'esecutivo e rappresenta quindi il documento di riferimento in relazione alle verifiche strutturali.</p> <p>Facendo riferimento alla trattazione di cui ai documenti soprarichiamati, sono previsti:</p> <ul style="list-style-type: none"> l'inserimento di un ordine di quattro catene metalliche di diametro pari a 20 mm, caratterizzate da un tiro pari a 10 kN ciascuna, poste a livello del secondo orizzontamento; rinforzo della muratura al piano secondo mediante realizzazione di elementi in c.a. a connessione dei due paramenti del pannello murario, ipotesi alla base delle verifiche di vulnerabilità sismica; intervento di consolidamento delle fasce murarie mediante cucitura delle lesioni mediante inserimento di barre di acciaio e riempimento delle fessure; rinforzo del maschio murario al piano terra mediante la realizzazione, in aderenza alla due facce del paramento murario, di un betoncino armato con rete in GFRP resa solidale alla stessa con fiocchi in fibra passanti nello spessore murario; realizzazione di trave in carpenteria metallica costituito da due profili HEB 240 a supporto della muratura portante al piano secondo. <p>In merito all'elaborato grafico, si riporta di seguito estratto della tavola 20891-E2-STR-TAV-001-PR dove vengono rappresentati i pilastri in calcestruzzo</p> <p>PLANIMETRIA PIANO SECONDO</p>  <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti e degli elaborati revisionati</p>	
10	Al fine di ricadere nell'ambito di intervento locale escludendo, quindi, l'intervento di adeguamento, ai sensi del punto c del §8.4.3 delle NTC 2018 occorre dimostrare che le opere previste non comportino incrementi dei carichi globali verticali in fondazione superiori al 10 %.	NCI
	<p>Controdeduzione: Si inserisce specifico paragrafo in relazione.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	V
002	Fascicolo dei calcoli - STR-REL-002-FC	
01	<p>Non si riscontrano i tabulati di calcolo delle nuove opere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - passerella in c.a.; - pareti in c.a. e muratura; - scala in c.a.; - fondazione; <p>(in figura: estratto dall'elaborato STR-TAV-003-PR - Progetto-Strutturale dettagli).</p>	NCI

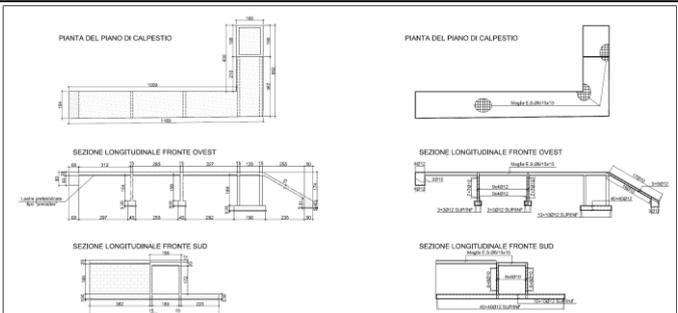
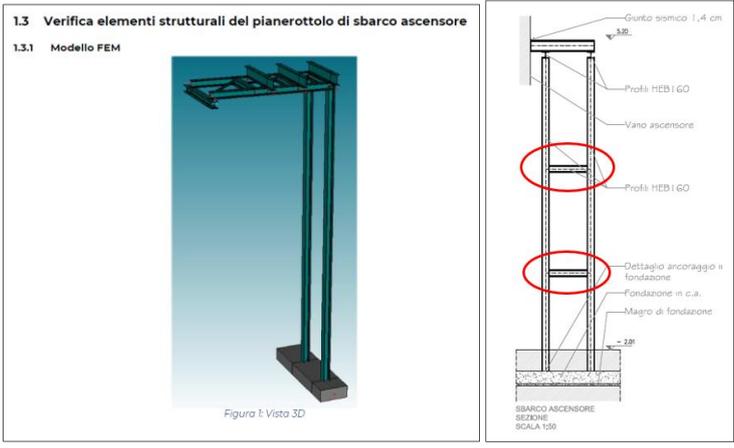
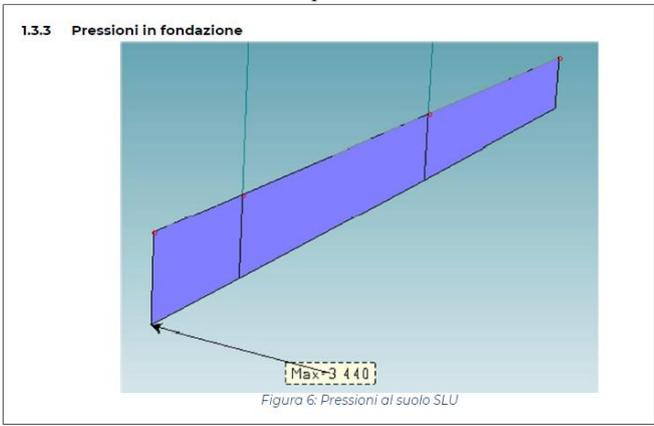
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
		
	<p>Controdeduzione: Si allega fascicolo di calcolo.</p> <p>Si riscontra l'integrazione nell'elaborato.</p>	✓
02	<p>Non si riscontrano i tabulati di calcolo della struttura in carpenteria metallica del vano ascensore e delle relative connessioni alla passerella in c.a.</p> <p>Controdeduzione: Si allega fascicolo di calcolo.</p> <p>Si riscontra l'integrazione nell'elaborato.</p>	NCI
03	<p>Nella modellazione del pianerottolo di sbarco dell'ascensore (immagine sx da pag.144 del pdf) non si riscontrano i due profili HEB160 di collegamento tra i montanti rappresentati nell'elaborato "STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli" (immagine dx).</p> 	NCI
	<p>Controdeduzione: Viene aggiornato il modello e il relativo fascicolo.</p> <p>Si riscontra la controdeduzione dei progettisti.</p>	✓
04	<p>Non si ha riscontro nel tabulato di calcolo, nè all'interno degli elaborati grafici, dell'elemento di fondazione del pianerottolo di sbarco dell'ascensore.</p> 	NCI
	<p>Controdeduzione: Viene integrato il fascicolo con il tabulato.</p> <p>Si riscontra l'integrazione nell'elaborato.</p>	✓
05	<p>Non si riscontra alcuna verifica delle sollecitazioni indotte dal pianerottolo di sbarco dell'ascensore sulla muratura esistente.</p>	NCI

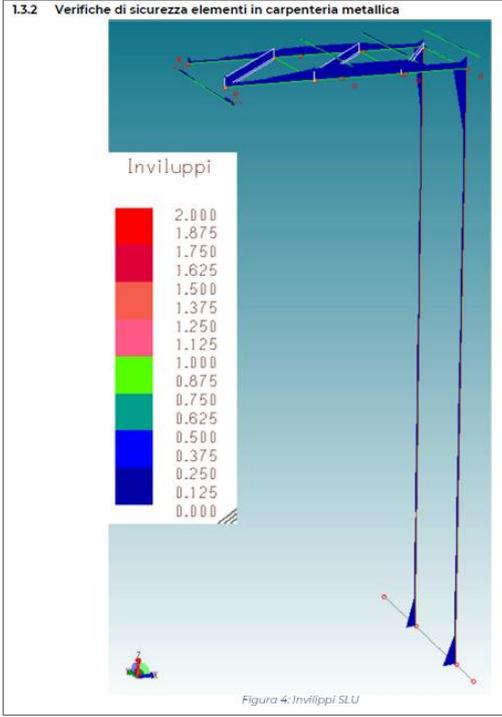
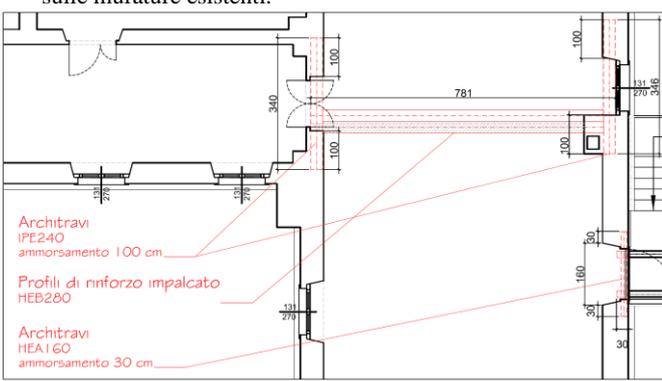
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Controdeduzione: Si presenta paragrafo integrativo.	✓
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato.	
06	Nei tabulati di calcolo non si ha riscontro delle verifiche dei collegamenti degli elementi in carpenteria metallica.	NCI
	Controdeduzione: Si adottano giunzioni saldate a completo ripristino. Si integra dettaglio su elaborati di calcolo.	✓
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato.	
07	Nelle immagini con gli involuppi (esempio da pag. 146), è opportuno esplicitare a cosa facciano riferimento i valori in legenda.	O
	 <p style="text-align: center; font-size: small;">Figura 4: Involuppi SLU</p>	
	Controdeduzione: Si integra documento.	✓
	Si riscontra l'integrazione nell'elaborato.	
08	In merito agli elementi di sostegno del tamponamento al piano secondo si rileva che	NCI
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Non si riscontra l'analisi dei carichi del ringrosso di muratura; 2. Negli elaborati grafici (ved. estratto dall'elaborato "Raffronto - Strutturale piante - STR-TAV-005-PR") sono presenti due profili HEB280 affiancati. Non appare chiaro la connessione reciproca dei due elementi e come questa sia tenuta in conto nel tabulato di calcolo, in cui è presentato un solo elemento (ved. figura in basso); 3. Nel tabulato di calcolo non si fa menzione degli architravi IPE240 di sostegno ai profili HEB280 e dei rispettivi collegamenti; 4. Non si riscontra alcuna verifica delle sollecitazioni indotte dalle opere previste (ringrosso della muratura e realizzazione della carpenteria metallica di sostegno) sulle murature esistenti.  <p style="color: red; font-size: small;"> Architravi IPE240 ammassamento 100 cm Profili di rinforzo impalcato HEB280 Architravi HEA160 ammassamento 30 cm </p>	

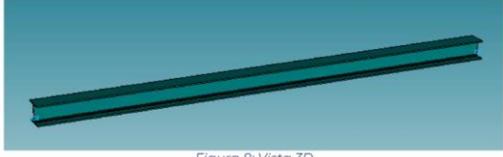
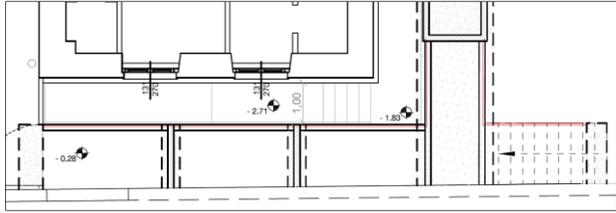
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	1.4 Verifica elementi strutturali di sostegno tamponamento al piano 2 1.4.1 Modello FEM  <small>Figura 8: Vista 3D</small>	
	Controdeduzione: 1 inserita analisi dei carichi 2 i profili sono affiancati senza connessioni di collegamento. Si integra fascicolo di calcolo 3 si integra documentazione con verifica architravi 4 si integra documentazione con verifica appoggi sulla muratura. Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
003	Relazione geotecnica - STR-REL-003-RG	
	Il documento deve essere integrato con tutte le verifiche previste dalle NTC2018 in condizioni statiche e sismiche, allo stato limite ultimo e allo stato limite di esercizio. Controdeduzione: Sono prodotte le opportune integrazioni, includendo le verifiche allo Stato Limite di Esercizio (SLE), per garantire una maggiore chiarezza e completezza del progetto. Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra l'elaborato revisionato.	NCI
01		V
Elaborati grafici		
001	Progetto - Strutturale piante - STR-TAV-001-PR	
	Le note generali sono coperte nella parte finale dalla mascherina. Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Si riscontra l'elaborato revisionato.	O
01		V
	Non appare chiaro cosa indichi la linea rossa riportata in figura. 	O
02		O
	Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
03		O
	Occorre evidenziare con colorazione differente gli interventi riguardanti i diversi piani, così come fatto per l'inserimento delle catene metalliche piuttosto che per la realizzazione delle connessioni tra paramenti murari. Controdeduzione: Si aggiorna l'elaborato grafico. Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
002	Progetto - Strutturale prospetti - STR-TAV-002-PR	
	Non è rappresentata la barriera in corrispondenza del pianerottolo di sbarco dell'ascensore. Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Si riscontra l'elaborato revisionato.	O
01		V
003	Progetto - Strutturale dettagli - STR-TAV-003-PR	
	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 38.b: Inserire il particolare costruttivo dell'ascensore. Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo. Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Si riscontra la trasmissione del nuovo elaborato STR-TAV-007-PR - Progetto - Strutturale Dettagli castello ascensore.	NCI
01		V

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
02	Occorre inserire le quote altimetriche delle varie piante.	NCM
	Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
03	Occorre uniformare la rappresentazione del dettaglio di ancoraggio della catena alle dimensioni previste a pag. 101 dell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS".	NCI
	Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
04	Non si riscontra il dettaglio della realizzazione dell'intonaco fibrorinforzato sulla muratura a piano secondo.	O
	Controdeduzione: Intervento non previsto. Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
05	Non si riscontra il dettaglio della realizzazione dell'intonaco fibrorinforzato sulla muratura a piano secondo.	O
	Controdeduzione: Intervento non previsto. Si riscontra l'elaborato revisionato.	V
06	Nelle prescrizioni sui materiali per le opere in c.a. è dichiarato un calcestruzzo strutturale C32/40, mentre nell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS" a pag. 190 del PDF si considera un calcestruzzo di classe C30/37. Inoltre non si riscontrano prescrizioni per la muratura portante.	NCI
	Controdeduzione: Il precedente fascicolo del definitivo è sostituito dal fascicolo dei calcoli.	V
	Si riscontra la revisione dell'elaborato al calcestruzzo di classe C30/37, tuttavia per le strutture in elevazione "a vista" è prescritto un calcestruzzo di classe C35/45 non presente nell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS"; pertanto il rilievo è da considerarsi parzialmente verificato.	
	Controdeduzione: La sigla C35/45 identifica un calcestruzzo avente resistenza cubica caratteristica $R_{ck}=45 \text{ N/mm}^2$, presente nell'elenco dei calcestruzzi al capitolo 4 dell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS. Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra l'elaborato revisionato.	
07	Affinché possa essere garantita la coerenza e ripercorribilità delle informazioni tra i diversi elaborati, occorre inserire una tabella/abaco in cui siano indicate le quantità relative a: <ul style="list-style-type: none"> - metri cubi di calcestruzzo - kg di armatura per opere in c.a. - metri cubi di muratura 	NCI
	Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico Vengono quotati i singoli elementi strutturali e le barre di armature. In relazione all'acciaio per opere in c.a. si riporta tabella di riepilogo dei quantitativi. In relazione al calcestruzzo, si esplicitano nel CME le sezioni di cui agli elaborati.	V
	Sono stati trasmessi i nuovi elaborati STR-TAV-005-PR - Progetto - Strutturale carpenterie opere interne e STR-TAV-006-PR - Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne, all'interno dei quali si riscontrano esclusivamente i kg di armatura e non i metri cubi di calcestruzzo e di muratura. Pertanto il rilievo è da considerarsi parzialmente verificato.	
	Controdeduzione: Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra l'elaborato revisionato.	
08	Non si riscontrano i disegni degli esplosi delle armature con la quantificazione delle lunghezze, piegature e quant'altro necessario per una rappresentazione adeguata al livello di progettazione esecutiva.	NCI
	Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Sono stati trasmessi i nuovi elaborati STR-TAV-005-PR - Progetto - Strutturale carpenterie opere interne e STR-TAV-006-PR - Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne, all'interno dei quali si riscontra quanto controdedotto dai progettisti. Pertanto il rilievo è superato.	V
09	Occorre fornire una rappresentazione di dettaglio delle lastre predalles e indicarne in pianta il senso di orditura.	NCI

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico. Vengono eliminate le lastre che avevano funzione di cassero.</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	V
004	Progetto - Strutturale dettagli - STR-TAV-004-PR	
01	<p style="color: green;">Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 38.b: Inserire il particolare costruttivo dell'ascensore.</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si predispone elaborato STR-TAV-007-PR in relazione ai dati di progetto richiamati in relazione.</p> <p>Si riscontra quanto controdedotto dai progettisti.</p>	NCI
02	<p>Occorre inserire le quote altimetriche delle varie piante.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico.</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCM
03	<p>Nelle prescrizioni sui materiali per le opere in c.a. è dichiarato un calcestruzzo strutturale C32/40, mentre nell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS" a pag. 190 del PDF si considera un calcestruzzo di classe C30/37. Inoltre non si riscontrano prescrizioni per la muratura portante.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Il precedente fascicolo del definitivo è sostituito dal fascicolo dei calcoli.</p> <p>Si riscontra la revisione dell'elaborato al calcestruzzo di classe C30/37, tuttavia per le strutture in elevazione "a vista" è prescritto un calcestruzzo di classe C35/45 non presente nell'elaborato "Relazione strutturale - STR-REL-001-RS"; pertanto il rilievo è da considerarsi parzialmente verificato.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: La sigla C35/45 identifica un calcestruzzo avente resistenza cubica caratteristica $R_{ck}=45 \text{ N/mm}^2$, presente nell'elenco dei calcestruzzi al capitolo 4 dell'elaborato "Relazione strutturale – STR-REL-001-RS.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCI
04	<p>Non si riscontra la rappresentazione dei collegamenti tra gli elementi in carpenteria metallica della passerella di sbarco dell'ascensore.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si revisiona l'elaborato grafico.</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCI
05	<p>Non appare chiara la connessione tra i due profili HEB280 di sostegno della muratura del secondo piano. Inoltre, occorre rappresentare i collegamenti tra tali profili e gli architravi IPE240, anche in relazione alla possibile interferenza con le aperture sottostanti.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si revisiona l'elaborato grafico.</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCI
06	<p>Affinché possa essere garantita la coerenza e ripercorribilità delle informazioni tra i diversi elaborati, occorre inserire una tabella/abaco in cui siano indicate le quantità relative a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - metri cubi di calcestruzzo - kg di carpenteria metallica (profili e collegamenti) - metri cubi di muratura <p style="color: red;">Controdeduzione: Si revisiona l'elaborato grafico come al punto precedente.</p> <p>Sono stati trasmessi i nuovi elaborati STR-TAV-005-PR - Progetto - Strutturale carpenterie opere interne e STR-TAV-006-PR - Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne, all'interno dei quali si riscontrano esclusivamente i kg di armatura e non i metri cubi di calcestruzzo e di muratura. Pertanto il rilievo è da considerarsi parzialmente verificato.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCI
07	<p>È opportuno quotare la lunghezza dei montanti HEB160.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione: Corretti elaborati grafici (inserita quota).</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	O

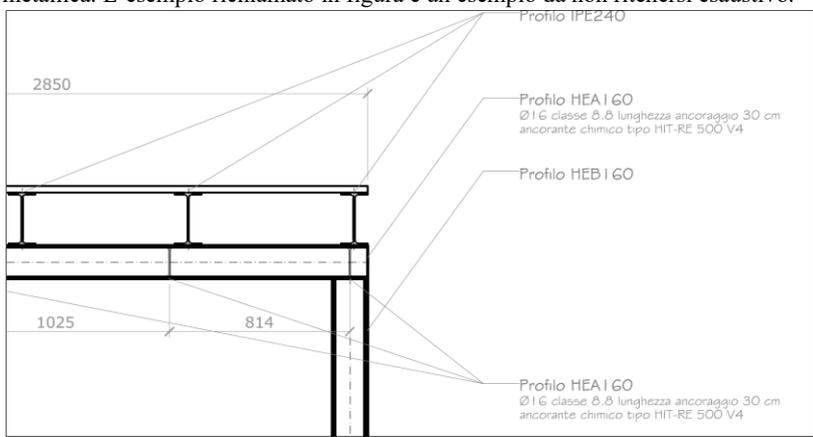
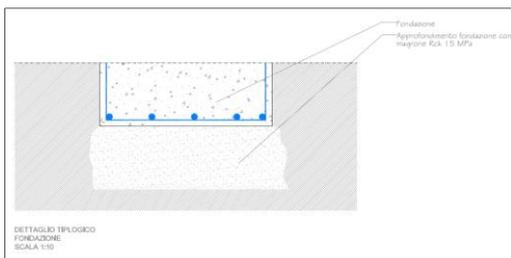
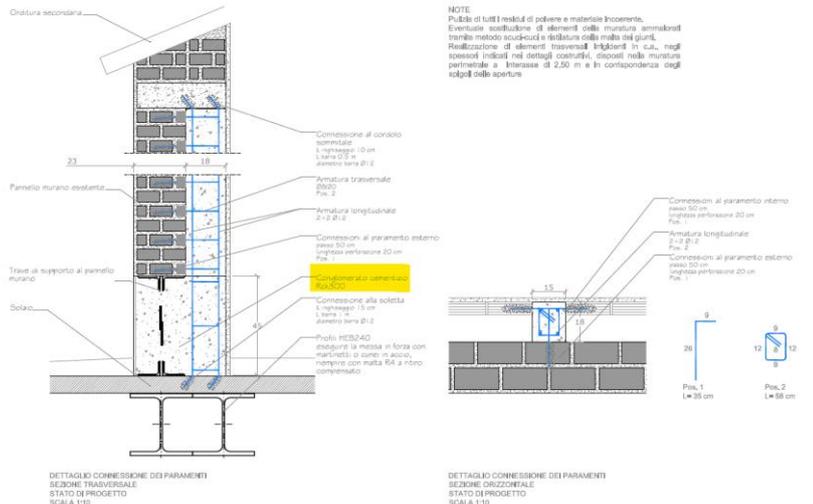
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
08	<p>È necessario risolvere le irregolarità riguardanti i tipi di connessione, in quanto non appare chiara la scelta di adoperare un ancoraggio chimico tra profili di carpenteria metallica. L'esempio richiamato in figura è un esempio da non ritenersi esaustivo.</p> 	NCI
	<p>Controdeduzione: Corretti elaborati grafici.</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	V
09	<p>Nel dettaglio di fondazione (vedi immagine) si definisce come materiale del magrone di fondazione un cls con $R_{ck} = 15$ Mpa, mentre nell'elaborato "Computo metrico Estimativo - GEN-REL-008-CME" per le sottofondazioni si prevede un calcestruzzo di classe C8/10.</p> 	NCI
	<p>Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico.</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	V
10	<p>Chiariscano i progettisti se il riempimento in cls in corrispondenza della <i>trave di supporto al pannello murario</i> sia limitato alla larghezza della connessione in c.a., pari a cm 15, oppure se lo stesso avviene per tutta la lunghezza della muratura.</p> 	NCI
	<p>Quanto sopra rilevato è presente anche nell'elaborato <i>GEN-REL-008-CME - Computo metrico Estimativo</i>, tariffa 44/44 a pag. 65 del PDF, poiché come si evince nell'immagine sottostante per lo stesso intervento è indicata una lunghezza di m 7,50 e larghezza m 0,40.</p>	

TABELLA RILIEVI

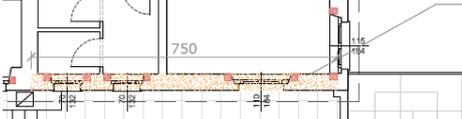
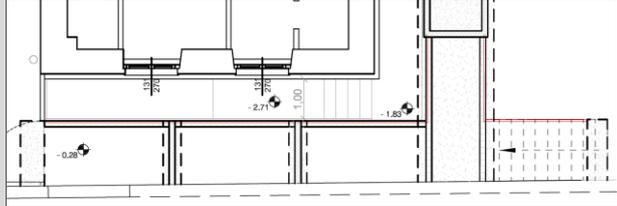
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	44 / 44 25.A20.C90.0 10 Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rck 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1 riempimento trave esistente connessioni tra i paramenti <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 17,00 7,50 0,450 0,400 1,35 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 0,18 0,150 4,050 1,86 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;"> SOMMANO m³ 3,21 </div>	
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici. L'estensione dell'intervento interessa tutto la trave in carpenteria metallica preesistente per 7.5 m. L'estensione dell'intervento (riempimento della trave esistente) è stato indicato nella tavola 20891-E2-STR-TAV-001-PR di cui si riporta nel seguito lo stralcio</p>  <p style="color: red;">La larghezza del getto è deducibile dalle quote riportate nella tavola 20891-E2-STR-TAV-004-PR, nell'estratto riportato nel quesito (pari a 40 cm = 22 cm + 18 cm), come evidenziato</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p>	V
005	Raffronto - Strutturale piante - STR-TAV-005-PR	
01	Non appare chiaro cosa indichi la linea rossa riportata in figura. 	O
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Si revisiona elaborato grafico.</p> <p>Si riscontra l'invio del nuovo elaborato "STR-TAV-005-PR Progetto - Strutturale carpenterie opere interne", al quale si rimanda.</p>	
006	Raffronto - Strutturale prospetti - STR-TAV-006-PR	
01	Non è rappresentata la barriera in corrispondenza del pianerottolo di sbarco dell'ascensore. <p style="color: red;">Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.</p> <p>Si riscontra l'invio del nuovo elaborato "STR-TAV-006-PR Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne", al quale si rimanda.</p>	O
007	Raffronto - Strutturale dettagli - STR-TAV-007-PR	
01	Il presente elaborato dovrà essere revisionato a seguito di eventuali modifiche e/o integrazioni che dovranno essere apportate agli altri elaborati strutturali. <p style="color: red;">Controdeduzione: Nell'aggiornamento della documentazione di progetto l'elaborato in questione è stato eliminato.</p> <p>Si riscontra l'invio del nuovo elaborato "STR-TAV-007-PR Strutturale dettagli castello ascensore", al quale si rimanda.</p>	O
005	Progetto - Strutturale carpenterie opere interne - STR-TAV-005-PR	
01	Non è presente alcuna prescrizione in merito al coprifermo. <p style="color: red;">Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	NCI
		V
02	Gli interventi riportati nel presente elaborato non si evincono nell'elaborato STR-TAV-001-PR - Progetto - Strutturale piante. <p style="color: red;">Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Si riscontra l'elaborato revisionato.</p>	O
		V
03	Vedere rilievo n. 06 dell'elaborato STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli. <p style="color: red;">Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p>	NCI
		V

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Si riscontra l'elaborato revisionato.	
006	Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne - STR-TAV-006-PR	
	Non è presente alcuna prescrizione in merito al coprifero.	NCI
01	Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici. Riscontro RUP (eventuale):	✓
	Si riscontra l'elaborato revisionato.	
02	Vedere rilievo n. 06 dell'elaborato <i>STR-TAV-004-PR - Progetto - Strutturale dettagli.</i>	NCI
	Controdeduzione: Si aggiornano gli elaborati grafici. Riscontro RUP (eventuale):	✓
	Si riscontra l'elaborato revisionato.	
007	Progetto Strutturale dettagli castello ascensore - STR-TAV-007-PR	
01	Nessun rilievo	C

07	IMPIANTI ELETTRICI	
	Elaborati tecnico-amministrativi	
001	Relazione tecnica speciale IE e speciali - IE-REL-001-RT	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 41.a: Occorre indicare la data di pubblicazione delle norme.	NCI
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	
	Controdeduzione: Si aggiorna la relazione inserendo la data di pubblicazione delle Norme.	✓
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato revisionato.	
02	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 41.d: La distribuzione indicata al paragrafo “1.8. LINEE E CANALIZZAZIONI PRINCIPALI E SECONDARIE” non trova riscontro nell'elaborato grafico.	NCM
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	
	Controdeduzione: Si aggiorna la tavola con le Linee elettriche e di forza Motrice.	
	Non si riscontra quanto espresso nella controdeduzione pertanto permane l'osservazione	
	Controdeduzione: Le indicazioni richieste si trovano nelle tavole: 20891-E2-IE-TAV-004-PR e nella legenda Note Generali Progetto. Riscontro RUP (eventuale):	✓
Cfr. rilievo elaborato “Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche - IE-TAV-004-PR”.		
	Si riscontra l'elaborato revisionato.	
03	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 41.f: L'impianto dell'ascensore descritto a pag.21 al capitolo “1.17 IMPIANTO DI ASCENSORE” non trova riscontro nell'elaborato grafico.	NCM
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	
	Controdeduzione: Tavola aggiornata.	✓
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato grafico	
04	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 41.o: Non si può verificare la fattibilità della progettazione relativa all'impianto di segnalazione allarme incendi in quanto non si ha contezza della disponibilità degli indirizzi e contatti disponibili sulla centrale in quanto non si hanno le informazioni relative alla centrale esistente.	NCI
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	
	Controdeduzione: Nel progetto si prevede di utilizzare la Centrale esistente.	VP

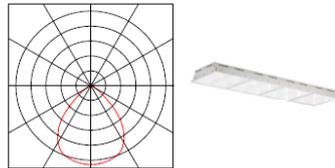
TABELLA RILIEVI				
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)		
	<p>Ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo "deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo."</p> <p>Inoltre, ai sensi dell'art. 26, comma 4, lett. a) ed e) del D. Lgs 50/16, la verifica accerta "la completezza della progettazione" e la "minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso".</p> <p>Il rilievo permane e pertanto si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento dello stesso.</p> <p>Controdeduzione: Premesso che non sono compresi nel progetto interventi sulla centralina antincendio, e che il progetto del sistema di segnalazione e allarme risulta corretto, si suggerisce di segnalare all'Impresa l'opportunità di una verifica sulla disponibilità degli indirizzi in fase esecutiva, affinché la stazione appaltante possa assumere gli eventuali provvedimenti necessari.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Permane il rilievo. Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del presente.</p> <p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.</p>			
05	<p>Occorre fornire la dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza riguardante l'adeguamento dell'impianto elettrico della "Zona Cucina Piano Secondo".</p> <p>Controdeduzione: La dichiarazione di conformità sarà fornita dall'impresa.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	NCI		
		V		
06	<p>Poiché non è stata trasmessa la Relazione di calcolo degli impianti elettrici, ai rilievi formulati non può essere attribuito carattere definitivo e pertanto potranno essere formulati dei nuovi rilievi o variazioni a quelli già espressi.</p> <p>Controdeduzione: Si trasmette relazione di calcolo.</p> <p>Si riscontra la trasmissione dell'elaborato.</p>	NCI		
		V		
002	Relazione di Calcolo Impianti elettrici - IE-REL-002-RT			
01	<p>Occorre allineare le caratteristiche prestazionali delle lampade riportate nel calcolo con quanto riportato negli elaborati grafici di progetto, esempio:</p> <p>Estratto Relazione di calcolo</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Marca: OPPLE</p> <p style="text-align: right;">OPPLE LIGHTING.</p> <p>140046186 Pannello Griglia LEDPanelRc-G Re298-33W-DALI-4000-WH-CT Pannello a LED a basso abbagliamento. Illuminazione confortevole per il lavoro e lo studio (UGR < 16).</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> <p>Dati punti luce</p> <p>Fotometria assoluta</p> <p>Rendimento punto luce 130.3 lm/W</p> <p>Classificazione A50 ,1,99.6% 10.4%</p> <p>CIE Flux Codes 70 95 99 100 100</p> <p>UGR 4H 8H 15.2 / 15.2</p> <p>Potenza 33W</p> <p>Flusso luminoso 4300lm</p> <p>Dimensioni 1198 mmx 298 mmx 0.0 mm</p> </td> <td style="width: 50%;"> <p>Sorgenti:</p> <p>Quantità 1</p> <p>Nome LED</p> <p>Temp. Di Colore</p> </td> </tr> </table> </div>  <p>Estratto elaborati grafici</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>— Punto luce a soffitto realizzato con corpo illuminante tecnico tipo IDEALLUX ZETA3P 40W o similare</p> </div> <p>Controdeduzione: Si allega il nuovo calcolo illuminotecnico, con riferimento ai corpi illuminanti indicati nelle tavole.</p> <p>Si sottoscrive il calcolo luci emergenza del Progetto Definitivo.</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Permane il rilievo. Occorre correggere l'elaborato grafico.</p> <p>Esempio: Fig.1 – Pag.159 del PDF (Estratto relazione di calcolo) – Potenza corpo illuminante pari a 18W</p>	<p>Dati punti luce</p> <p>Fotometria assoluta</p> <p>Rendimento punto luce 130.3 lm/W</p> <p>Classificazione A50 ,1,99.6% 10.4%</p> <p>CIE Flux Codes 70 95 99 100 100</p> <p>UGR 4H 8H 15.2 / 15.2</p> <p>Potenza 33W</p> <p>Flusso luminoso 4300lm</p> <p>Dimensioni 1198 mmx 298 mmx 0.0 mm</p>	<p>Sorgenti:</p> <p>Quantità 1</p> <p>Nome LED</p> <p>Temp. Di Colore</p>	NCM
<p>Dati punti luce</p> <p>Fotometria assoluta</p> <p>Rendimento punto luce 130.3 lm/W</p> <p>Classificazione A50 ,1,99.6% 10.4%</p> <p>CIE Flux Codes 70 95 99 100 100</p> <p>UGR 4H 8H 15.2 / 15.2</p> <p>Potenza 33W</p> <p>Flusso luminoso 4300lm</p> <p>Dimensioni 1198 mmx 298 mmx 0.0 mm</p>	<p>Sorgenti:</p> <p>Quantità 1</p> <p>Nome LED</p> <p>Temp. Di Colore</p>			
		V		

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																																																																																																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th>Pz.</th> <th>Produttore</th> <th>Articolo No.</th> <th>Nome articolo</th> <th>R_{US}</th> <th>P</th> <th>Φ</th> <th>Efficienza</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5</td> <td>GRUPPO RAINA</td> <td>HR1801NLA</td> <td>CENTOTTANTA LA 18W 2365lm 4000K CRI90</td> <td>24</td> <td>18.0 W</td> <td>2361 lm</td> <td>131.2 lm/W</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fig.2 – Elaborati grafici (Estratto legenda) – Potenza corpo illuminante pari a 22W</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: flex; align-items: center;"> <p>Punto luce ad incasso realizzato con corpo illuminante LED circolare con diametro 180mm potenza 22W tipo CENTOTTANTA FASCIO o similari</p> </div> <p>Si riscontra la correzione dell'elaborato revisionato.</p> <p>Alcuni valori calcolati non sono ammessi secondo quanto previsto dalla norma UNI EN 12464-1:2021. Ad esempio il valore calcolato relativo all'illuminamento medio del locale "6 Spogliatoio Bimbi Tipo" è pari a 104lx, mentre la norma specifica un illuminamento medio minimo da garantire pari a 200lx come riportato dalla tabella seguente estratta dalla suddetta norma.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">N. rif.</th> <th rowspan="2">Tipo di area del compito/d attività</th> <th colspan="2">E_{lm} lx</th> <th rowspan="2">U₀</th> <th rowspan="2">R₀</th> <th rowspan="2">R_{0,1}</th> <th rowspan="2">E_{min,z} lx</th> <th rowspan="2">E_{min,wall} lx</th> <th rowspan="2">E_{min,ceiling} lx</th> <th rowspan="2">Requisiti specifici</th> </tr> <tr> <th>richiesto^{a)}</th> <th>modificato^{b)}</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10.1</td> <td>Mense e aree di pausa</td> <td>200</td> <td>500</td> <td>0,40</td> <td>80</td> <td>22</td> <td>75</td> <td>75</td> <td>50</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10.2</td> <td>Sala di riposo</td> <td>100</td> <td>200</td> <td>0,40</td> <td>80</td> <td>22</td> <td>50</td> <td>50</td> <td>30</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10.3</td> <td>Locali per fessicizio fisico</td> <td>300</td> <td>500</td> <td>0,40</td> <td>80</td> <td>22</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>75</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10.4</td> <td>Guardaroba (area), gabinetti, bagni, aree spogliatoio, armadietti, doccia, lavabi e toilette</td> <td>200</td> <td>300</td> <td>0,40</td> <td>80</td> <td>25</td> <td>75</td> <td>75</td> <td>50</td> <td>In ogni singola toilette se queste sono completamente chiuse.</td> </tr> <tr> <td>10.5</td> <td>Illuminazione del volto di fronte agli specchi</td> <td>200</td> <td>300</td> <td>0,40</td> <td>80</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Illuminamento verticale, a 0,5 m dallo specchio all'altezza del capo.</td> </tr> <tr> <td>10.6</td> <td>Infermeria</td> <td>500</td> <td>750</td> <td>0,60</td> <td>80</td> <td>19</td> <td>150</td> <td>150</td> <td>100</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10.7</td> <td>Locali per visita medica</td> <td>500</td> <td>1.000</td> <td>0,60</td> <td>90</td> <td>19</td> <td>150</td> <td>150</td> <td>100</td> <td>4000 K ≤ T_{cp} ≤ 5.000 K</td> </tr> <tr> <td>10.8</td> <td>Pulizia generale</td> <td>100</td> <td>150</td> <td>0,40</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>50</td> <td>50</td> <td>30</td> <td>Applicabile quando è necessaria una pulizia regolare.</td> </tr> </tbody> </table> <p>a) richiesto: valore minimo. b) modificato: considera i modificatori di contesto comuni di cui al punto 5.3.3.</p>	Pz.	Produttore	Articolo No.	Nome articolo	R _{US}	P	Φ	Efficienza	5	GRUPPO RAINA	HR1801NLA	CENTOTTANTA LA 18W 2365lm 4000K CRI90	24	18.0 W	2361 lm	131.2 lm/W	N. rif.	Tipo di area del compito/d attività	E _{lm} lx		U ₀	R ₀	R _{0,1}	E _{min,z} lx	E _{min,wall} lx	E _{min,ceiling} lx	Requisiti specifici	richiesto ^{a)}	modificato ^{b)}	10.1	Mense e aree di pausa	200	500	0,40	80	22	75	75	50		10.2	Sala di riposo	100	200	0,40	80	22	50	50	30		10.3	Locali per fessicizio fisico	300	500	0,40	80	22	100	100	75		10.4	Guardaroba (area), gabinetti, bagni, aree spogliatoio, armadietti, doccia, lavabi e toilette	200	300	0,40	80	25	75	75	50	In ogni singola toilette se queste sono completamente chiuse.	10.5	Illuminazione del volto di fronte agli specchi	200	300	0,40	80	-	-	-	-	Illuminamento verticale, a 0,5 m dallo specchio all'altezza del capo.	10.6	Infermeria	500	750	0,60	80	19	150	150	100		10.7	Locali per visita medica	500	1.000	0,60	90	19	150	150	100	4000 K ≤ T _{cp} ≤ 5.000 K	10.8	Pulizia generale	100	150	0,40	-	-	50	50	30	Applicabile quando è necessaria una pulizia regolare.	
Pz.	Produttore	Articolo No.	Nome articolo	R _{US}	P	Φ	Efficienza																																																																																																																
5	GRUPPO RAINA	HR1801NLA	CENTOTTANTA LA 18W 2365lm 4000K CRI90	24	18.0 W	2361 lm	131.2 lm/W																																																																																																																
N. rif.	Tipo di area del compito/d attività	E _{lm} lx		U ₀	R ₀	R _{0,1}	E _{min,z} lx	E _{min,wall} lx	E _{min,ceiling} lx	Requisiti specifici																																																																																																													
		richiesto ^{a)}	modificato ^{b)}																																																																																																																				
10.1	Mense e aree di pausa	200	500	0,40	80	22	75	75	50																																																																																																														
10.2	Sala di riposo	100	200	0,40	80	22	50	50	30																																																																																																														
10.3	Locali per fessicizio fisico	300	500	0,40	80	22	100	100	75																																																																																																														
10.4	Guardaroba (area), gabinetti, bagni, aree spogliatoio, armadietti, doccia, lavabi e toilette	200	300	0,40	80	25	75	75	50	In ogni singola toilette se queste sono completamente chiuse.																																																																																																													
10.5	Illuminazione del volto di fronte agli specchi	200	300	0,40	80	-	-	-	-	Illuminamento verticale, a 0,5 m dallo specchio all'altezza del capo.																																																																																																													
10.6	Infermeria	500	750	0,60	80	19	150	150	100																																																																																																														
10.7	Locali per visita medica	500	1.000	0,60	90	19	150	150	100	4000 K ≤ T _{cp} ≤ 5.000 K																																																																																																													
10.8	Pulizia generale	100	150	0,40	-	-	50	50	30	Applicabile quando è necessaria una pulizia regolare.																																																																																																													

02

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Controdeduzione: I corpi illuminanti non idonei sono stati sostituiti nelle tavole e nei calcoli. Riscontro RUP (eventuale): Permane il rilievo, esempio locali: 1 - "Aula personale visite mediche" - Pag.159 del PDF - (Vedi Prospetto 10.7 – UNI EN 12464-1:2021); 2 - "Cucina" – Pag. 270 del PDF – (Vedi Prospetto 44.28 – UNI EN 12464-1:2021) Si prende atto della scelta effettuata dal Progettista ed esplicitata all'interno dell'elaborato.	V
003	Disciplinare impianti elettrici - IE-REL-002-DIE	
	Occorre riunire i capitolati tecnici/disciplinari in un unico documento, ai sensi dell'art. 43 c.3 lett. b) del DPR 207/2010.	NCM
01	Controdeduzione: Il disciplinare degli impianti elettrici è stato riunito nel documento del Capitolato Speciale d'Appalto. Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.	V
	Elaborati grafici	
001	Progetto - Impianti elettrici e speciali - IE-TAV-001-PR	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 42.d: Occorre rappresentare la nuova rete di terra che si collega con la rete di terra esistente. Esito verifica progetto esecutivo: Si riscontra la correzione dell'elaborato revisionato.	NCM
	---	V

	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 42.f: Non si può verificare la fattibilità della progettazione relativa all'impianto di segnalazione allarme incendi in quanto non si ha contezza della disponibilità degli indirizzi e contatti disponibili sulla centrale in quanto non si hanno le informazioni relative alla centrale esistente. Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.	NCI
02	Controdeduzione: Sarà cura dell'impresa, in fase esecutiva, raccogliere le informazioni necessarie. Ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo "deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo." Inoltre, ai sensi dell'art. 26, comma 4, lett. a) ed e) del D. Lgs 50/16, la verifica accerta "la completezza della progettazione" e la "minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso". Il rilievo permane e pertanto si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento dello stesso.	VP
	Controdeduzione: Premesso che non sono compresi nel progetto interventi sulla centralina antincendio, e che il progetto del sistema di segnalazione e allarme risulta corretto, si suggerisce di segnalare all'Impresa l'opportunità di una verifica sulla disponibilità degli indirizzi in fase esecutiva, affinché la stazione appaltante possa assumere gli eventuali provvedimenti necessari. Riscontro RUP (eventuale): Permane il rilievo. Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del presente.	
	Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.	
03	Occorre riportare le scale planimetriche.	NCI
	Controdeduzione: Tavola aggiornata.	V
	Si riscontra la correzione dell'elaborato revisionato.	
04	Sarebbe opportuno riportare per la "Zona Cucina Piano Secondo" il quadro esistente dal quale vengono alimentate le utenze riportate in pianta.	O
	Controdeduzione: Tavola aggiornata.	V
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato revisionato.	

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
05	Occorre allineare le caratteristiche della presa CEE interbloccata tra il presente elaborato con quanto quotato all'interno del computo metrico. (Vedi voce NP.IE_023).	NCM
	Controdeduzione: Legenda aggiornata. Si riscontra la correzione dell'elaborato revisionato.	V
06	Poiché non è stata trasmessa la Relazione di calcolo degli impianti elettrici, ai rilievi formulati non può essere attribuito carattere definitivo e pertanto potranno essere formulati dei nuovi rilievi o variazioni a quelli già espressi.	NCI
	Controdeduzione: Si trasmette la relazione di calcolo. Si riscontra la trasmissione della relazione di calcolo.	V
07	Occorre indicare l'ambiente d'installazione dei rilevatori ottici di fumo (es. ambiente/controsoffitto)	NCI
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato aggiornato. Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra l'elaborato aggiornato, tuttavia occorre allineare quanto aggiornato con gli altri elaborati grafici di progetto che contengono le medesime apparecchiature (<i>Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche - IE-TAV-004-PR, Impianti elettrici e speciali - Linee Fonti Motrici - IE-TAV-005-PR e Relazione tecnica speciale IE e speciali - IE-REL-001-RT</i>)	V
	Si riscontra la revisione dell'elaborato	
002	Progetto - Impianti elettrici e speciali - IE-TAV-002-PR	
01	Sarebbe opportuno riportare all'interno dell'elaborato le caratteristiche dimensionali dei dettagli riportati.	NCI
	Controdeduzione: Tavola aggiornata. Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato revisionato.	V
003	Schema unifilare Q.E. - IE-TAV-003-PR	
01	Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 51.a: Non è presente la selettività tra interruttore di protezione sul quadro elettrico e interruttore a protezione della presa CEE interbloccata perché l'interruttore sul quadro è un magnetotermico differenziale da 16A mentre a protezione della presa CEE interbloccata è previsto un interruttore magnetotermico da 32A.	NCM
	Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo. Controdeduzione: L'interruttore di protezione della presa CEE interbloccata viene corretto al valore 16 A operando sulla tavola IE-TAV-001-PR.	V
	Si riscontra quanto riportato dai progettisti all'interno della controdeduzione.	
02	Poiché non è stata trasmessa la Relazione di calcolo degli impianti elettrici, ai rilievi formulati non può essere attribuito carattere definitivo e pertanto potranno essere formulati dei nuovi rilievi o variazioni a quelli già espressi.	NCI
	Controdeduzione: Si trasmette la relazione di calcolo. Si riscontra la trasmissione dell'elaborato.	V
004	Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche - IE-TAV-004-PR	
01	L'elaborato non è coerente con quanto indicato nel titolo della planimetria, poiché non si riscontrano i dettagli riguardanti le linee elettriche destinate ad alimentare le utenze, incluse tipologia e caratteristiche dei percorsi. Di conseguenza, non è possibile garantire una ripercorribilità con gli ulteriori elaborati di progetto.	NCI
	Controdeduzione: Le indicazioni richieste si trovano nelle tavole: 20891-E2-IE-TAV-004-PR e nella legenda Note Generali Progetto. Riscontro RUP (eventuale): Permane il rilievo. Non si riscontrano i dettagli sulle linee elettriche che devono alimentare le utenze, compreso le caratteristiche dei percorsi (Linea di alimentazione delle utenze, dimensioni e caratteristiche tubazioni/passarelle e cavi passanti all'interno).	V
	Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato revisionato.	
005	Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee Fonti Motrici - IE-TAV-005-PR	
01	Cfr. rilievo 01 dell'elaborato <i>Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche - IE-TAV-004-PR.</i>	NCI

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Le indicazioni richieste si trovano nelle tavole: 20891-E2-IE-TAV-004-PR e nella legenda <i>Note Generali Progetto</i>.</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Permane il rilievo. Non si riscontrano i dettagli sulle linee elettriche che devono alimentare le utenze, compreso le caratteristiche dei percorsi (Linea di alimentazione delle utenze, dimensioni e caratteristiche tubazioni/passarelle e cavi passanti all'interno).</p> <p>Si riscontra l'aggiornamento dell'elaborato revisionato.</p>	V
08	IMPIANTI MECCANICI	
	Elaborati tecnico-amministrativi	
001	Relazione tecnica impianti meccanici - IM-REL-001-RT	
	<p>Occorre riportare all'interno dell'elaborato "<i>Capitolato Speciale d'Appalto</i>" il "<i>Disciplinare degli impianti meccanici</i>", allegato all'elaborato "<i>Relazione tecnica impianti meccanici</i>", al fine di riunire i capitolati tecnici/disciplinari in un unico documento, ai sensi dell'art. 43 c.3 lett. b) del DPR 207/2010.</p>	NCM
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Si allega l'elaborato revisionato.</p>	
01	<p>All'interno della relazione risulta presente il disciplinare. Permane il rilievo. Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito.</p> <p style="color: red;">Controdeduzione:</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale): contenuti del disciplinare sono presenti nella "<i>Relazione tecnica impianti meccanici</i>", pertanto si ritiene di accettare l'elaborato così come presentato".</p> <p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024</p>	V
	<p>In relazione, al paragrafo 3, non appare chiaro quale tipo di intervento interessi l'impianto idrico di carico. Nello specifico non si evince con chiarezza per quali parti dell'impianto sia prevista la sostituzione e/o l'integrazione, piuttosto che la sola verifica e manutenzione dell'esistente.</p>	NCM
	<p style="color: red;">Controdeduzione: L'impianto ai singoli piani è nuovo, l'impianto di ogni singolo piano si collega al vecchio impianto rappresentato dalle mandanti.</p>	
	<p>Ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo "<i>deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.</i>"</p> <p>Inoltre, ai sensi dell'art. 26, comma 4, lett. a) ed e) del D. Lgs 50/16, la verifica accerta "<i>la completezza della progettazione</i>" e la "<i>minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso</i>".</p> <p>Il rilievo permane e pertanto si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento dello stesso.</p>	VP
02	<p style="color: red;">Controdeduzione:</p> <p style="color: green;">Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista.</p> <p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.</p>	
	<p>In relazione, al paragrafo 3, non compaiono i tabulati di calcolo relativi al dimensionamento e/o alla verifica di montanti e reti di distribuzione per l'impianto di carico.</p>	NCI
	<p style="color: red;">Controdeduzione: Il progetto riguarda esclusivamente la distribuzione orizzontale, valutata nel CME a corpo indipendentemente dal diametro della tubazione. Il calcolo di limita pertanto a indicare il diametro minimo.</p>	
03	<p>Ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo "<i>deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.</i>"</p> <p>Inoltre, ai sensi dell'art. 26, comma 4, lett. a) ed e) del D. Lgs 50/16, la verifica accerta "<i>la completezza della progettazione</i>" e la "<i>minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso</i>".</p> <p>La nuova configurazione degli impianti comporta un diverso carico rispetto allo stato di fatto.</p> <p>Il rilievo permane e pertanto si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento dello stesso.</p>	VP
	<p style="color: red;">Controdeduzione:</p>	

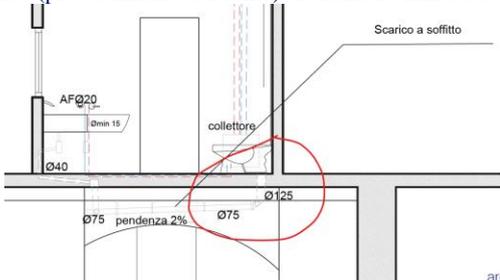
TABELLA RILIEVI						
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)				
	<p>Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista.</p> <p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.</p>					
04	<p>In relazione, al paragrafo 4, non compaiono i tabulati di calcolo relativi al dimensionamento e/o alla verifica delle condotte per l'impianto di scarico.</p> <p>Controdeduzione: Si aggiorna il documento.</p> <p>Ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo "deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo."</p> <p>Inoltre, ai sensi dell'art. 26, comma 4, lett. a) ed e) del D. Lgs 50/16, la verifica accerta "la completezza della progettazione" e la "minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso".</p> <p>La nuova configurazione degli impianti comporta un diverso carico rispetto allo stato di fatto. Nella tavola integrativa, T-002 E2-IM, ad esempio, si riscontra una giunzione tra una condotta di scarico (nuova) avente DN 125 a monte con una condotta di scarico (probabilmente esistente) di diametro minore a valle.</p>  <p>Il rilievo permane e pertanto si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento dello stesso.</p> <p>Controdeduzione:</p> <p>Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista.</p> <p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.</p>	<p>NCI</p> <p>VP</p>				
	<p>In relazione non appare alcun riferimento al dimensionamento delle elettropompe sommergibili. Non appare chiara la loro funzione né risultano particolari costruttivi dai quali la si possa evincere.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;">6 / 6</td> <td rowspan="3" style="padding: 5px;">Fornitura e posa in opera di elettropompe sommergibili, corpo in ghisa, con tritratore, attacco flangiato, complete di cavo di alimentazione e ogni accessorio per la posa, grado di protezione IP 68. 1,2 kw attacco 40 mm Pompa di sollevamento</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">40.E10.E10.0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">10</td> </tr> </table>	6 / 6	Fornitura e posa in opera di elettropompe sommergibili, corpo in ghisa, con tritratore, attacco flangiato, complete di cavo di alimentazione e ogni accessorio per la posa, grado di protezione IP 68. 1,2 kw attacco 40 mm Pompa di sollevamento	40.E10.E10.0	10	<p>NCI</p>
	6 / 6	Fornitura e posa in opera di elettropompe sommergibili, corpo in ghisa, con tritratore, attacco flangiato, complete di cavo di alimentazione e ogni accessorio per la posa, grado di protezione IP 68. 1,2 kw attacco 40 mm Pompa di sollevamento				
	40.E10.E10.0					
10						
05	<p>Controdeduzione: La pompa è descritta sul progetto esecutivo e serve per tirare e pompare nella rete di scarico del piano di sopra.</p> <p>Ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo "deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo." Poiché non si riscontrano, come già evidenziato, i calcoli di dimensionamento delle pompe sommergibili, il rilievo permane. Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento dello stesso.</p> <p>Controdeduzione: L'elettropompa sommergibile con tritratore è destinata a facilitare lo scarico delle acque nere emergenti dagli apparecchi quali lavatrici ed altro dal piano seminterrato al piano di riferimento delle condotte fognarie. Si tratta di un dislivello modesto, per cui tenuto conto che l'oggetto indicato nel CME, considerata la potenza indicata, può sicuramente garantire una prevalenza di circa 10 m, non appare necessario il calcolo della prevalenza. Per quanto riguarda la portata non si tratta di funzionamento continuo, per cui perde significato un calcolo basato</p>	<p>VP</p>				

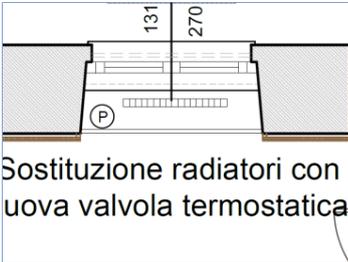
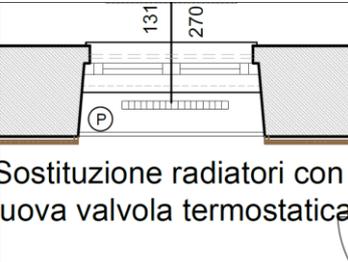
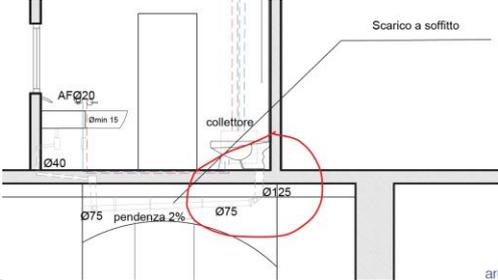
TABELLA RILIEVI				
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)		
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 2px;">5 / 5 40.I20.A20.0 10</td> <td style="padding: 2px;">Unità puntuali a flusso continuo Provvisa e posa in opera di unità di ventilazione per singolo ambiente, con portate aria da 10 a 37 mc/h, equipaggiata con scambiatore di calore a ... Automatico della macchina in funzione delle condizioni termometriche interne ed esterne. Griglie esterne in PVC/ABS. Estrattore bagni Estrattore piano interrato</td> </tr> </table>	5 / 5 40.I20.A20.0 10	Unità puntuali a flusso continuo Provvisa e posa in opera di unità di ventilazione per singolo ambiente, con portate aria da 10 a 37 mc/h, equipaggiata con scambiatore di calore a ... Automatico della macchina in funzione delle condizioni termometriche interne ed esterne. Griglie esterne in PVC/ABS. Estrattore bagni Estrattore piano interrato	
5 / 5 40.I20.A20.0 10	Unità puntuali a flusso continuo Provvisa e posa in opera di unità di ventilazione per singolo ambiente, con portate aria da 10 a 37 mc/h, equipaggiata con scambiatore di calore a ... Automatico della macchina in funzione delle condizioni termometriche interne ed esterne. Griglie esterne in PVC/ABS. Estrattore bagni Estrattore piano interrato			
	Controdeduzione: Aggiornata.	V		
	Non si riscontra l'aggiornamento.			
	Controdeduzione: Si allega l'elaborato aggiornato.			
	Riscontro RUP (eventuale): Si riscontra quanto integrato.			
04	<p>Non appare chiaro se i condizionatori portatili siano previsti all'interno del presente progetto.</p>  <p>Sostituzione radiatori con uova valvola termostatica</p>	O		
	Controdeduzione: I condizionatori sono indicati solo nelle posizioni dove potrebbero essere installati in futuro. NON FANNO PARTE DEL PROGETTO.	V		
	Si prende atto della controdeduzione.			
05	<p>Non si evince il numero degli elementi da installare/sostituire per ogni ambiente.</p>  <p>Sostituzione radiatori con uova valvola termostatica</p>	O		
	Controdeduzione: Tutti i radiatori sono nuovi, collocati al posto dei precedenti in totale 24 radiatori, composti da elementi uguali a quelli esistenti.	V		
	Si prende atto della controdeduzione.			
002	Progetto - Impianti meccanici dettagli - IM-TAV-002-PR			
01	<p>La nuova configurazione degli impianti comporta un diverso carico rispetto allo stato di fatto. Nella tavola integrativa si riscontra una giunzione tra una condotta di scarico (nuova) avente DN 125 a monte con una condotta di scarico (probabilmente esistente) di diametro minore a valle.</p> 	NCI		
	Controdeduzione:	VP		
	Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista.			

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024. Si rimanda, pertanto, la verifica di ottemperanza del rilievo formulato alla successiva fase di esecuzione dei lavori.	
09	PREVENZIONE INCENDI	
	Elaborati tecnico-amministrativi	
001	Relazione prevenzione incendi - PI-REL-001-RPI	
01	Al §S.3 i compartimenti riportati differiscono da quelli descritti precedentemente al §V.9.5.3 e riportati anche nell'elaborato grafico "Progetto - Prevenzione incendi piante - PI-TAV-001-PR".	O
	Controdeduzione: Relazione aggiornata. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
02	Al §V.9.5.3 correggere il codice della scala protetta da Tp. 1 a Tp. 12.	O
	Controdeduzione: Relazione aggiornata. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
03	Al §V.9.5.3 il locale quadri con codice Tp. 11 è classificato erroneamente come TB. Tuttavia, il codice TB va a classificare le aree destinate ad uffici o servizi, dove per servizi si intendono, ad esempio: servizi igienici, ambulatori, spogliatoi, ma non sono da intendersi aree destinate ad impianti (vedi D.M. 3.8.2015 Capitolo V.9 - §V.9.3).	O
	Controdeduzione: Relazione aggiornata. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
	Elaborati grafici	
001	Progetto - Prevenzione incendi piante - PI-TAV-001-PR	
01	Nella legenda è riportato Naspo DN45, mentre nell'elaborato "Relazione prevenzione incendi - PI-REL-001-RPI" viene descritto che i terminali idranti sono sostituiti da naspi DN25.	O
	Controdeduzione: È stata aggiornata la tavola e la relazione con naspi DN20, conformi al CME. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
02	Sarebbe opportuno indicare l'alzavivande che collega tutti i livelli fuori terra, compartimentato RE60, citato nell'elaborato "Relazione prevenzione incendi - PI-REL-001-RPI" al §S.3.	O
	Controdeduzione: La tavola è stata aggiornata. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
03	Nella legenda è riportato Porta RE, mentre le porte utilizzate sono REI 60 come si riscontra nelle planimetrie presenti sull'elaborato.	O
	Controdeduzione: La tavola è stata aggiornata. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
002	Progetto - Prevenzione incendi prospetti e sezioni - PI-TAV-002-PR	
01	Si riscontrano alcune incongruenze rispetto agli altri elaborati (Es: struttura del pianerottolo di arrivo dell'ascensore a piano primo).	NCI
	Controdeduzione: La tavola è stata aggiornata con NOTE. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
10	SPECIALISTICHE	
	Elaborati tecnico-amministrativi	
001	Relazione geologica e sismica - SPEC-REL-001	
01	Al §1.1 a pag. 3 occorre aggiornare i riferimenti normativi.	NCI
	Controdeduzione: Aggiornata. Si riscontra l'elaborato aggiornato.	V
002	Relazione aspetti energetici - SPEC-REL-002	
01	Nessun rilievo	C

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)												
003	Relazione Ex L.10 - SPEC-REL-003													
	<p>Rilievi aperti dal RVF del 27/10/2023 del progetto definitivo da risolvere nel progetto esecutivo – rilievo 47.a: “Non vi è riscontro tra il tabulato di calcolo riportato a pag. 67/97 “Riepilogo carico di progetto” e quanto indicato nella planimetria allegata in coda all’elaborato. Inoltre, occorre differenziare i “vani”, specificandone i nomi, poiché non si riesce a comprendere e verificare l’elaborato.”</p> <p>Esito verifica progetto esecutivo: Permane il rilievo.</p>	NCI												
01	<p>Controdeduzione: A seguito di attenta revisione, la superficie disperdente risulta pari a circa 2354 mq, anziché 1319,66 mq esposta in relazione. Pertanto, le modifiche alla superficie disperdente interessano una quota minore del 25%, il che esclude la presentazione della relazione in oggetto.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti, tuttavia, si specifica che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se l’intervento è classificabile come riqualificazione energetica, ai sensi del DM requisiti minimi Allegato 1: “Tali interventi coinvolgono quindi una superficie inferiore o uguale al 25 per cento della superficie disperdente lorda complessiva dell’edificio e/o consistono nella nuova installazione, nella ristrutturazione di un impianto termico asservito all’edificio o di altri interventi parziali, ivi compresa la sostituzione del generatore. In tali casi i requisiti di prestazione energetica richiesti <u>si applicano ai soli componenti edilizi e impianti oggetto di intervento</u>, e si riferiscono alle loro relative caratteristiche termo-fisiche o di efficienza”. Pertanto occorre trasmettere la Relazione Ex L.10 con le relative verifiche puntuali. • qualora l’edificio sia vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 la Relazione Ex L.10, contenente le relative verifiche puntuali, è dovuta a meno che “il rispetto delle prescrizioni implichi un’alterazione sostanziale del loro carattere o aspetto, con particolare riferimento ai profili storici, artistici e paesaggistici (art. 3, comma 3-bis 1 del D.Lgs. n. 192/2013)”. <p>Premesso quanto sopra, si rimanda al RUP qualsiasi decisioni in merito.</p> <p>Controdeduzione: Viene prodotto un nuovo elaborato 20891-E2-SPEC-REL-006 (Relazione Ex Lege 10).</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Tale elaborato risulta carente delle informazioni minime necessarie per accertare l’osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti. È necessario, che l’elaborato sia conforme al Decreto del 26.06.2015 del Ministro dello sviluppo economico di concerto con i Ministri delle infrastrutture e dei trasporti e per la semplificazione e la pubblica amministrazione, il quale indica gli “Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell’applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici” ai sensi dell’articolo articolo 8, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, con relativi allegati 1,2 e 3.</p> <p>Si riscontra la revisione dell’elaborato</p>	V												
02	<p>Non risulta soddisfatta la verifica del <i>coefficiente medio globale di scambio termico H'_T</i> della superficie disperdente oggetto di intervento, così come previsto dal <i>D.M. requisiti minimi</i> di cui si riporta l’estratto.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: left; padding: 2px;">Coefficiente medio globale di scambio termico per trasmissione per unità di superficie disperdente</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px;">H'_T</td> <td style="padding: 2px;">0.72</td> <td style="padding: 2px;">W/m²K</td> <td style="padding: 2px;">$H'_T < H'_{T,lim}$</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">$H'_{T,lim}$</td> <td style="padding: 2px;">0.68</td> <td style="padding: 2px;">W/m²K</td> <td style="padding: 2px;">NON VERIFICATA</td> </tr> </tbody> </table>	Coefficiente medio globale di scambio termico per trasmissione per unità di superficie disperdente				H'_T	0.72	W/m ² K	$H'_T < H'_{T,lim}$	$H'_{T,lim}$	0.68	W/m ² K	NON VERIFICATA	NCI
Coefficiente medio globale di scambio termico per trasmissione per unità di superficie disperdente														
H'_T	0.72	W/m ² K	$H'_T < H'_{T,lim}$											
$H'_{T,lim}$	0.68	W/m ² K	NON VERIFICATA											

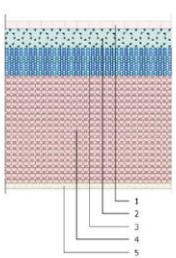
TABELLA RILIEVI																																																																										
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																																																																								
	<p style="text-align: center;">Ristrutturazione importante di secondo livello</p> <p>Intervento che interessa gli elementi e i componenti integrati costituenti l'involucro edilizio delimitati un volume a temperatura controllata dall'ambiente esterno e da ambienti non climatizzati, con un'incidenza superiore al 25 per cento della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio e può interessare l'impianto termico per il servizio di climatizzazione invernale e/o estiva;</p> <p>Rispetto di tutti i requisiti pertinenti di cui ai capitoli 2, 4 e 5 e in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> dei requisiti di trasmittanza termica limite di cui all'Appendice B delle porzioni e delle quote di elementi e componenti l'involucro dell'edificio interessati dai lavori di riqualificazione energetica; dei requisiti minimi per gli impianti oggetto di intervento, se applicabile; del requisito relativo al coefficiente globale di scambio termico per trasmissione (H_{T}), di cui all'Appendice A, determinato per l'intera parete, comprensiva di tutti i componenti, su cui si è intervenuti. A titolo esemplificativo e non esaustivo: <ul style="list-style-type: none"> se l'intervento riguarda una porzione della copertura dell'edificio, la verifica del coefficiente globale di scambio termico per trasmissione (H_{T}) si effettua per l'intera porzione di copertura; se l'intervento riguarda una porzione della parete verticale dell'edificio esposta a nord, la verifica del coefficiente globale di scambio termico per trasmissione (H_{T}) si effettua per l'intera porzione di parete verticale esposta a nord. 																																																																									
	<p>Controdeduzione: A seguito di attenta revisione, la superficie disperdente risulta pari a circa 2354 mq, anziché 1319,66 mq esposta in relazione. Pertanto, le modifiche alla superficie disperdente interessano una quota minore del 25%, il che esclude la presentazione della relazione in oggetto.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti.</p>	V																																																																								
03	<p>Non risulta soddisfatta la verifica del <i>Trasmittanza termica</i> della superficie disperdente oggetto di intervento, così come previsto dal <i>D.M. requisiti minimi</i>.</p> <p style="text-align: center;">Scheda SS1</p> <p>TITOLO: Copertura Descrizione: Solaio in laterocemento da 29 cm</p> <p>STRATIGRAFIA</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Strato</th> <th>Descrizione</th> <th>Spessore [mm]</th> <th>Conduttività [W/mK]</th> <th>Conduttanza [W/m²K]</th> <th>Massa superficiale [kg/m²]</th> <th>Resistenza al vapore [s]</th> <th>Calore specifico [kJ/kg]</th> <th>Resistenza [m²K/W]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Adduttanza esterna</td> <td>0</td> <td></td> <td>25.0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0.0400</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Riastrelle ceramiche</td> <td>15</td> <td>1.3000</td> <td>86.6467</td> <td>34.50</td> <td>205.3191</td> <td>840</td> <td>0.0115</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Massetto ordinario</td> <td>40</td> <td>1.0600</td> <td>26.5000</td> <td>80.00</td> <td>74.2308</td> <td>1'000</td> <td>0.0377</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Pannello EPS - polistirene espanso estruso con pelle, minore 60 mm</td> <td>60</td> <td>0.0340</td> <td>0.5647</td> <td>2.40</td> <td>190.0000</td> <td>1'450</td> <td>1.7647</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Solella piana laterocemento isolata</td> <td>225</td> <td></td> <td>1.6667</td> <td>400.00</td> <td>10.1579</td> <td>1'000</td> <td>0.6000</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Intonaco interno</td> <td>10</td> <td>0.7000</td> <td>70.0000</td> <td>14.00</td> <td>10.7222</td> <td>1'000</td> <td>0.0143</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Adduttanza interna</td> <td>0</td> <td></td> <td>10.0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0.1000</td> </tr> </tbody> </table>  <p>Spessore totale = 350 [mm]</p> <p>Trasmittanza termica globale = 0.3894 [W/m²K]</p> <p>Resistenza termica globale = 2.5683 [m²K/W]</p> <p>Massa superficiale globale = 516.90 [kg/m²]</p> <p>Capacità termica areica = 62.475 [kJ/m²K]</p> <p>Trasmittanza termica periodica = 0.03 [W/m²K]</p> <p>Fattore di attenuazione = 0.07 [-]</p> <p>Sfasamento = 14.76 [h]</p>	Strato	Descrizione	Spessore [mm]	Conduttività [W/mK]	Conduttanza [W/m ² K]	Massa superficiale [kg/m ²]	Resistenza al vapore [s]	Calore specifico [kJ/kg]	Resistenza [m ² K/W]		Adduttanza esterna	0		25.0000				0.0400	1	Riastrelle ceramiche	15	1.3000	86.6467	34.50	205.3191	840	0.0115	2	Massetto ordinario	40	1.0600	26.5000	80.00	74.2308	1'000	0.0377	3	Pannello EPS - polistirene espanso estruso con pelle, minore 60 mm	60	0.0340	0.5647	2.40	190.0000	1'450	1.7647	4	Solella piana laterocemento isolata	225		1.6667	400.00	10.1579	1'000	0.6000	5	Intonaco interno	10	0.7000	70.0000	14.00	10.7222	1'000	0.0143		Adduttanza interna	0		10.0000				0.1000	NCI
Strato	Descrizione	Spessore [mm]	Conduttività [W/mK]	Conduttanza [W/m ² K]	Massa superficiale [kg/m ²]	Resistenza al vapore [s]	Calore specifico [kJ/kg]	Resistenza [m ² K/W]																																																																		
	Adduttanza esterna	0		25.0000				0.0400																																																																		
1	Riastrelle ceramiche	15	1.3000	86.6467	34.50	205.3191	840	0.0115																																																																		
2	Massetto ordinario	40	1.0600	26.5000	80.00	74.2308	1'000	0.0377																																																																		
3	Pannello EPS - polistirene espanso estruso con pelle, minore 60 mm	60	0.0340	0.5647	2.40	190.0000	1'450	1.7647																																																																		
4	Solella piana laterocemento isolata	225		1.6667	400.00	10.1579	1'000	0.6000																																																																		
5	Intonaco interno	10	0.7000	70.0000	14.00	10.7222	1'000	0.0143																																																																		
	Adduttanza interna	0		10.0000				0.1000																																																																		
	<p>Controdeduzione: A seguito di attenta revisione, la superficie disperdente risulta pari a circa 2354 mq, anziché 1319,66 mq esposta in relazione. Pertanto, le modifiche alla superficie disperdente interessano una quota minore del 25%, il che esclude la presentazione della relazione in oggetto.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti, tuttavia, si specifica che:</p> <p>1) se l'intervento è classificabile come riqualificazione energetica, ai sensi del DM requisiti minimi Allegato 1: <i>“Tali interventi coinvolgono quindi una superficie inferiore o uguale al 25 per cento della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio e/o consistono nella nuova installazione, nella ristrutturazione di un impianto termico asservito all'edificio o di altri interventi parziali, ivi compresa la sostituzione del generatore. In tali casi i requisiti di prestazione energetica richiesti si applicano ai soli componenti edilizi e impianti oggetto di intervento, e si riferiscono alle loro relative caratteristiche termo-fisiche o di efficienza”</i>. Pertanto occorre trasmettere la Relazione Ex L.10 con le relative verifiche puntuali.</p> <p>2) qualora l'edificio sia vincolato ai sensi del <i>D.Lgs. n. 42/2004</i> la Relazione Ex L.10, contenente le relative verifiche puntuali, è dovuta a meno che <i>“il rispetto delle</i></p>	V																																																																								



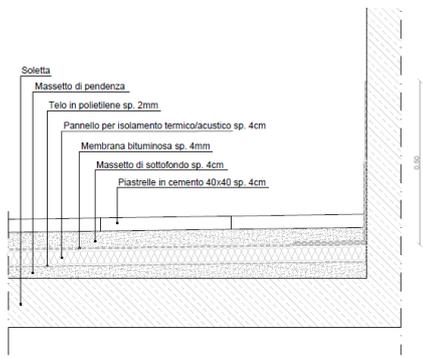
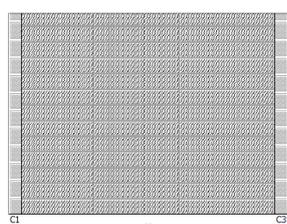
TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	<p>prescrizioni implichi un'alterazione sostanziale del loro carattere o aspetto, con particolare riferimento ai profili storici, artistici e paesaggistici (art. 3, comma 3-bis 1 del D.Lgs. n. 192/2013)".</p> <p>Premesso quanto sopra, si rimanda al RUP qualsiasi decisioni in merito.</p> <p>Controdeduzione: Viene prodotto un nuovo elaborato 20891-E2-SPEC-REL-006 (Relazione Ex Lege 10).</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Tale elaborato risulta carente delle informazioni minime necessarie per accertare l'osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti. È necessario, che l'elaborato sia conforme al Decreto del 26.06.2015 del Ministro dello sviluppo economico di concerto con i Ministri delle infrastrutture e dei trasporti e per la semplificazione e la pubblica amministrazione, il quale indica gli "Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici" ai sensi dell'articolo articolo 8, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, con relativi allegati 1,2 e 3.</p> <p>Si riscontra la revisione dell'elaborato</p>	
	<p>Non si riscontra corrispondenza tra i diversi elaborati, poiché si denotano dimensioni dello spessore differenti degli strati.</p> <div style="text-align: center;">  <p>Stratigrafia copertura terrazzo Scala 1:10</p> </div>	NCM
04	<p>Controdeduzione: A seguito di attenta revisione, la superficie disperdente risulta pari a circa 2354 mq, anziché 1319,66 mq esposta in relazione. Pertanto, le modifiche alla superficie disperdente interessano una quota minore del 25%, il che esclude la presentazione della relazione in oggetto.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti, tuttavia, si specifica che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se l'intervento è classificabile come riqualificazione energetica, ai sensi del DM requisiti minimi Allegato 1: "Tali interventi coinvolgono quindi una superficie inferiore o uguale al 25 per cento della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio e/o consistono nella nuova installazione, nella ristrutturazione di un impianto termico asservito all'edificio o di altri interventi parziali, ivi compresa la sostituzione del generatore. In tali casi i requisiti di prestazione energetica richiesti si applicano ai soli componenti edilizi e impianti oggetto di intervento, e si riferiscono alle loro relative caratteristiche termo-fisiche o di efficienza". Pertanto occorre trasmettere la Relazione Ex L.10 con le relative verifiche puntuali. • qualora l'edificio sia vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 la Relazione Ex L.10, contenente le relative verifiche puntuali, è dovuta a meno che "il rispetto delle prescrizioni implichi un'alterazione sostanziale del loro carattere o aspetto, con particolare riferimento ai profili storici, artistici e paesaggistici (art. 3, comma 3-bis 1 del D.Lgs. n. 192/2013)". <p>Premesso quanto sopra, si rimanda al RUP qualsiasi decisioni in merito.</p> <p>Controdeduzione: Viene prodotto un nuovo elaborato 20891-E2-SPEC-REL-006 (Relazione Ex Lege 10).</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Tale elaborato risulta carente delle informazioni minime necessarie per accertare l'osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti. È necessario, che l'elaborato sia conforme al Decreto del 26.06.2015 del Ministro dello sviluppo economico di concerto con i Ministri delle infrastrutture e dei trasporti e per la semplificazione e la pubblica amministrazione, il quale indica gli "Schemi e</p>	V

TABELLA RILIEVI

Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)																																																																																																																																																						
	<p><i>modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici</i>" ai sensi dell'articolo articolo 8, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, con relativi allegati 1,2 e 3.</p> <p>Si riscontra la revisione dell'elaborato</p>																																																																																																																																																							
05	<p>Occorre specificare il codice dell'elaborato a cui si fa riferimento all'interno del progetto esecutivo, in modo da poter garantire la coerenza delle informazioni. Inoltre, bisogna collegare le informazioni tra i diversi elaborati, come a titolo di esempio, non esaustivo, il nome del vano dei tabulati di calcolo con il resto degli elaborati grafici.</p> <p>8. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (obbligatoria)</p> <ul style="list-style-type: none"> - N. 1 piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali e definizione degli elementi costruttivi (vedi grafici allegati al progetto esecutivo) - N. 1 tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termoigrometriche e della massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio con verifica dell'assenza di rischio di formazione di muffe e di condensazioni interstiziali (allegati alla L10) - N. 1 tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e della loro permeabilità all'aria (allegati alla L10) - N. 0 schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analogia voce del paragrafo "Dati relativi agli impianti", punto 5.1, lettera i e dei punti 5.2, 5.3, 5.4 e 5.5 (sola sostituzione di generatore) <p style="text-align: center;">VERIFICHE TRASMITTANZA LIMITE DELLE STRUTTURE DISPERDENTI</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Elemento</th> <th>Confine/Orientamento</th> <th>Um/Uw</th> <th>Ulim</th> <th>Esito VERIFICA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno NORD</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Porta</td><td>Esterno NORD</td><td>1.3992</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno NORD</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno NORD</td><td>1.4646</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno NORD</td><td>1.4650</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno EST</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno EST</td><td>1.4634</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno EST</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno SUD</td><td>1.4634</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno SUD</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno NORD</td><td>1.4650</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno NORD</td><td>1.4650</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno NORD</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno EST</td><td>1.4650</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno EST</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno EST</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno NORD</td><td>1.4650</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Muro</td><td>Esterno NORD</td><td>0.5598</td><td>0.3200</td><td>NON verificato;</td></tr> <tr><td>Finestra</td><td>Esterno NORD</td><td>1.4650</td><td>1.8000</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Soffitto</td><td>Esterno ORIZZONTALE</td><td>0.2396</td><td>0.2600</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Soffitto</td><td>Esterno ORIZZONTALE</td><td>0.2396</td><td>0.2600</td><td>U <= Ulim;</td></tr> <tr><td>Vano</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	Elemento	Confine/Orientamento	Um/Uw	Ulim	Esito VERIFICA	Vano					Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;	Porta	Esterno NORD	1.3992	1.8000	U <= Ulim;	Vano					Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;	Finestra	Esterno NORD	1.4646	1.8000	U <= Ulim;	Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;	Vano					Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;	Vano					Finestra	Esterno EST	1.4634	1.8000	U <= Ulim;	Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;	Finestra	Esterno SUD	1.4634	1.8000	U <= Ulim;	Muro	Esterno SUD	0.5598	0.3200	NON verificato;	Vano					Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;	Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;	Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;	Finestra	Esterno EST	1.4650	1.8000	U <= Ulim;	Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;	Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;	Vano					Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;	Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;	Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;	Vano					Soffitto	Esterno ORIZZONTALE	0.2396	0.2600	U <= Ulim;	Soffitto	Esterno ORIZZONTALE	0.2396	0.2600	U <= Ulim;	Vano					NCM
Elemento	Confine/Orientamento	Um/Uw	Ulim	Esito VERIFICA																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Porta	Esterno NORD	1.3992	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Finestra	Esterno NORD	1.4646	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Finestra	Esterno EST	1.4634	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Finestra	Esterno SUD	1.4634	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Muro	Esterno SUD	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Finestra	Esterno EST	1.4650	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Muro	Esterno EST	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Muro	Esterno NORD	0.5598	0.3200	NON verificato;																																																																																																																																																				
Finestra	Esterno NORD	1.4650	1.8000	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
Soffitto	Esterno ORIZZONTALE	0.2396	0.2600	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Soffitto	Esterno ORIZZONTALE	0.2396	0.2600	U <= Ulim;																																																																																																																																																				
Vano																																																																																																																																																								
	<p>Controdeduzione: A seguito di attenta revisione, la superficie disperdente risulta pari a circa 2354 mq, anziché 1319,66 mq esposta in relazione. Pertanto, le modifiche alla superficie disperdente interessano una quota minore del 25%, il che esclude la presentazione della relazione in oggetto.</p> <p>Si prende atto della controdeduzione dei progettisti, tuttavia, si specifica che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se l'intervento è classificabile come riqualificazione energetica, ai sensi del DM requisiti minimi Allegato 1: <i>"Tali interventi coinvolgono quindi una superficie inferiore o uguale al 25 per cento della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio e/o consistono nella nuova installazione, nella ristrutturazione di un impianto termico asservito all'edificio o di altri interventi parziali, ivi compresa la sostituzione del generatore. In tali casi i requisiti di prestazione energetica richiesti si applicano ai soli componenti edilizi e impianti oggetto di intervento, e si riferiscono alle loro relative caratteristiche termo-fisiche o di efficienza"</i>. Pertanto occorre trasmettere la Relazione Ex L.10 con le relative verifiche puntuali. • qualora l'edificio sia vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 la Relazione Ex L.10, contenente le relative verifiche puntuali, è dovuta a meno che <i>"il rispetto delle prescrizioni implichi un'alterazione sostanziale del loro carattere o aspetto, con particolare riferimento ai profili storici, artistici e paesaggistici (art. 3, comma 3-bis 1 del D.Lgs. n. 192/2013)"</i>. <p>Premesso quanto sopra, si rimanda al RUP qualsiasi decisioni in merito.</p> <p>Controdeduzione: Viene prodotto un nuovo elaborato 20891-E2-SPEC-REL-006 (Relazione Ex Lege 10).</p> <p>Riscontro RUP (eventuale):</p> <p>Tale elaborato risulta carente delle informazioni minime necessarie per accertare l'osservanza delle norme vigenti da parte degli organismi pubblici competenti.</p>	V																																																																																																																																																						

TABELLA RILIEVI		
Cod. Rilievo	Descrizione rilievo / Controdeduzione / Esito Verifica Finale	Valutaz. (C/NCI/NCM/O/CF)
	<p>È necessario, che l'elaborato sia conforme al Decreto del 26.06.2015 del Ministro dello sviluppo economico di concerto con i Ministri delle infrastrutture e dei trasporti e per la semplificazione e la pubblica amministrazione, il quale indica gli "Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici" ai sensi dell'articolo articolo 8, comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, con relativi allegati 1,2 e 3.</p> <p>Si riscontra la revisione dell'elaborato</p>	
003	Relazione acustica - SPEC-REL-003	
01	<p>Alcuni elementi non trovano riscontro con gli altri elaborati; ad esempio, a pag. 58 l'elemento "muratura esterna" riporta uno spessore totale di 110 cm non coerente con le dimensioni delle murature rappresentate.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Parete PA.PU.D.001 (Pareti utente)</p> <hr/> <p>Descrizione Muratura esterna</p> <p>Composizione C1 : sp. 5.0 cm. Intonaco di calce e gesso. (75.0 kg/m³)C2 : sp. 100.0 cm. Pietra (2 000.0 kg/m³)C3 : sp. 5.0 cm. Intonaco di calce e gesso. (75.0 kg/m³)</p> <p>Origine Dati Parete singola/doppia di tipo massivoRw = 20 log m' [m] ≥ 80 kg/m²Fonte: UNI EN 12354-1:2017 (B.13) - UNI 11175:2021 (33)Partizioni orizzontali e pareti di tipo massivo singole o doppie, realizzate con tipologie di materiali in uso in Italia. Nel caso di pareti doppie, l'intercapedine deve essere vuota e di spessore uguale o minore di 5 cm. Parete singola/doppia di tipo massivoRw = 37.5 log m' - 42 [m] ≥ 150 kg/m²Fonte: UNI EN 12354-1:2017 (B.11) - UNI 11175:2021 (34)Applicabile a prodotti omogenei a strato singolo costruiti in mattoni di argilla, calcestruzzo, blocchi in silicato di calcio, blocchi di gesso, calcestruzzo aerato in autoclave e vari tipi di calcestruzzo leggero. Per pareti doppie con intercapedine vuota di spessore maggiore di 5 cm, o con intercapedine riempita(anche parzialmente) di materiale fonosorbente, i risultati sono cautelativi.</p> <p>Note -</p> <p>Spessore 110.0 cm</p> <p>Massa Superficiale 2 150.0 kg/m²</p> <p>R_w 83.0 dB</p>  </div>	O
	<p>Controdeduzione: Il dettaglio a cui è giunto il presente progetto esecutivo non ha portato conseguenze a livello acustico; pertanto, sono state riportate le valutazioni del livello progettuale precedente.</p> <p>Si rimanda al RUP qualsiasi decisione in merito al superamento del rilievo.</p> <p>Controdeduzione:</p> <p>Riscontro RUP (eventuale): Si ritiene di poter accettare le indicazioni contenute nella Relazione così come presentata, che si riferisce al livello di progettazione precedente, post a base di gara, rimandando alla fase di esecuzione dell'intervento eventuali chiarimenti o integrazioni da parte del progettista esecutivo.</p> <p>Si prende atto di quanto disposto dal RUP nella nota inviata a mezzo PEC il 02/12/2024.</p>	VP
004	Relazione sicurezza in esercizio - SPEC-REL-004	
01	<p>Nessun rilievo</p> <p>---</p> <p>---</p>	C
005	Relazione sulle interferenze- SPEC-REL-005	
01	<p>Nessun rilievo</p> <p>---</p> <p>---</p>	C

5 - ESITO DELLA VERIFICA DOCUMENTAZIONE TECNICO - AMMINISTRATIVA

Si riscontra quanto segue:

- a) **Precedenti livelli/riferimenti progettuali** SI NO
- Progetto Definitivo
- b) **Verifica, riesame e validazione dei Precedenti livelli progettuali** SI NO
- È stata trasmessa allo scrivente GdV documentazione inerente alla validazione del Progetto Definitivo.
- c) **Verifica adempimenti dei progettisti (corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità, verifica dell'adempimento delle obbligazioni Previste nel disciplinare di incarico di progettazione)** SI NO
- Lo Scrivente GdV ha ricevuto la documentazione relativa all'incarico di progettazione esecutiva architettonica, strutturale, impiantistica delle opere di progetto.
- d) **Fascicolo pareri/autorizzazioni** SI NO
- Trasmesso nel livello precedente – Progetto Definitivo
- N.B:** considerato che sono state riscontrate variazioni a livello architettonico e strutturale, rispetto ai contenuti del progetto definitivo, sulla base del quale è stato emesso il parere degli uffici di competenza, si demanda al RUP la valutazione circa l'opportunità di procedere all'aggiornamento dei pareri ottenuti da parte degli Enti preposti, al fine di ottenere una documentazione amministrativa allineata con lo stato del progetto esecutivo.
Laddove il RUP intendesse procedere in tal senso, sarà a sua cura la verifica di ottemperanza di eventuali ulteriori prescrizioni impartite dagli Enti preposti, con eventuale modifica e/o integrazione degli elaborati progettuali.
- e) **Attestazione di sopralluogo del Direttore Lavori (RUP)** SI NO
- Non pertinente

Controdeduzioni Progettisti/RUP: _____

6 - ESITO DELLA VERIFICA INTERMEDIA

POSITIVO

NECESSARIE MODIFICHE/INTEGRAZIONI

Relazione di verifica

Il controllo tecnico, effettuato elaborato per elaborato, ha messo in luce che tutte le non conformità importanti (NCI), marginali (NCM) e osservazioni (O) formulate nei Rapporti di Verifica Intermedia *RVI n. 01* trasmesso in data 08/02/2024 e *RVI n. 02* trasmesso in data 10/10/2024, sono state risolte dal progettista o mediante quanto disposto dal RUP nella nota trasmessa a mezzo PEC *c_d969.Comune di Genova - Prot. 02/12/2024.0621062.U* in data 02/12/2024.

Si segnala che le modifiche ed integrazioni ai rilievi formulati dallo scrivente Gruppo di Verifica, da ottemperare nella successiva fase di Esecuzione dei Lavori, sono state indicate con notazione **(VP)** nella Tabella della sezione §4 - *ESITO DELLA VERIFICA - ELABORATI*.

Si richiama infine quanto espresso nella sezione “*Documentazione tecnico-amministrativa*” del presente rapporto.

Premesso tutto quanto sopra, l'esito del controllo tecnico del Progetto Esecutivo risulta essere **positivo con prescrizioni**.

Data 09/12/2024

IL COORDINATORE RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI VERIFICA

(Astra Engineering S.r.l. - Dott. Ing. Fabio De Pascalis)



CONDIZIONI DI ACCETTAZIONE DEL RAPPORTO DI VERIFICA

Le parti si danno atto di aver condiviso il presente rapporto di verifica nella sua globalità nonché ciascuna interlinea e/o capoverso e per tale ragione, dalla data di consegna di tale rapporto, lo stesso si intenderà accettato.

DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ DEI PROGETTI AI FINI DEL DEPOSITO AINOP

La scrivente società di ingegneria ASTRA Engineering S.r.l.

DICHIARA

che è stata accertata la conformità del progetto:

- alle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018, pubblicato nel supplemento ordinario n. 8 alla Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20 febbraio 2018;
- alle Norme tecniche per la progettazione e la costruzione degli sbarramenti di ritenuta (dighe e traverse), di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 26 giugno 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 156 dell'8 luglio 2014.

Per quanto sopra, accertato l'esito positivo della presente verifica effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016), si ritengono assolti tutti gli obblighi di deposito/autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile, previo deposito del progetto a cura della Stazione Appaltante, con modalità telematica interoperabile, presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche (*AINOP*) del Ministero infrastrutture e trasporti (*MIT*).

Data 09/12/2024

IL COORDINATORE RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI VERIFICA
(Astra Engineering S.r.l. - Dott. Ing. Fabio De Pascalis)



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

**Oggetto: PNRR - M4. C.1 I1.1 PIANO ASILI NIDO E INFANZIA
ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO, VIA FEDERICO GATTORNO 6:
RIQUALIFICAZIONE
CUP: B37G22000240006 - MOGE: 20891**

VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, arch. Agostino Barisione:

- viste le risultanze positive del rapporto di conclusivo di verifica, con prescrizioni, emesso in data 04/12/2024 dalla Soc. Incaricata della Verifica, ASTRA ENGINEERING S.r.l. con sede Legale in via Belgirate, 20 20215 – Milano e sede Operativa in via Carlo Mauro, 2 73013 – Galatina (Le), rubricata al Prot.09/12/2024.0634579.E;
- accertata, ai sensi dell'art. 31, comma 4, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016, la libera disponibilità delle aree e degli immobili interessati dall'intervento

DICHIARA

conclusa con esito positivo la procedura di validazione della progettazione esecutiva dei lavori in oggetto.

Genova, li 10.12.2024

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Agostino Barisione
(Documento Firmato Digitalmente)



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Riqualificazione Urbana |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email RU: riqualificazioneurbana@comune.genova.it |



02	NOV 2024	TERZA EMISSIONE	BA+	BA+	BA+	BA+
01	GIU 2024	SECONDA EMISSIONE	BA+	BA+	BA+	BA+
00	DIC 2023	PRIMA EMISSIONE	BA+	BA+	BA+	BA+
Revisione	Data	Oggetto	Redatto	Controllato	Verificato	Approvato


COMUNE DI GENOVA


Direzione Lavori Pubblici RIQUALIFICAZIONE URBANA	Dirigente responsabile Ing. Chiara ROMANO
	Direttore Arch. Ines MARASSO

Committente ASSESSORATO BILANCIO, LAVORI PUBBLICI, OPERE STRATEGICHE INFRASTRUTTURALI, RAPPORTI CON I MUNICIPI	Codice Progetto 08.27.01
--	------------------------------------

COORDINAMENTO PROGETTAZIONE Arch. Roberto BURLANDO	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO Arch. Agostino BARISIONE
---	--

Progetto architettonico:   E) Progetto strutturale e impianti:  	Impresa aggiudicataria:   Impresa esecutrice:  
---	---

  		Municipio MEDIO PONENTE VI
PNRR "Piano asili nido e scuole infanzia" Missione 4 - Componente C1 - Investimento 1.1		Quartiere CORNIGLIANO 8
Intervento/Opera RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO - 2° STRALCIO		N° progr. tav. N° tot. tav.
Oggetto della Tavola ELENCO ELABORATI		Scala Data NOV 2024
Livello Progettazione ESECUTIVO GENERALE		R-000 E2-GEN
Codice MOGE 20891	Codice CUP B37G22000240006	

<input type="checkbox"/> Fattibilità Progetto Preliminare <input type="checkbox"/> Progetto Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Progetto Esecutivo <input type="checkbox"/> As Built <input type="checkbox"/> Altro	ELENCO ELABORATI	DATA prima emissione	DIC 23	Rev. 00
		DATA	GIU 24	Rev. 01
		DATA	SETT 24	Rev. 02
		DATA	NOV 24	Rev. 03
Comittente: Comune di Genova				
PNRR "Piano asili nido e scuole infanzia" - Asilo nido Castello Raggio Via Federico Gattorno 6 - Riqualficazione. 2° stralcio Via Federico Gattorno civ. 6 - 16152 - Genova CODICE MOGE: 20891 CODICE CUP: B37G22000240006 CODICE CIG derivato: A00CFFA183				

N°	Prog.	Capitolo	Tip.	Data prima emissione	Sigla elaborato	Descrizione	Scala	Form.	Nome	Rev.	Data revisione
000	E2	GEN	REL	22/12/2023	EE	Elenco elaborati	/	A4	20891-E2-GEN-REL-000-EE	003	NOV 24
01 ELABORATI GENERALI											
001	E2	GEN	REL	22/12/2023	RG	Relazione Generale	/	A4	20891-E2-GEN-REL-001-RG	002	SETT 24
002	E2	GEN	REL	22/12/2023	RF	Relazione Fotografica	/	A4	20891-E2-GEN-REL-002-RF	000	DIC 23
003	E2	GEN	REL	22/12/2023	RGM	Relazione sulla gestione delle materie	/	A4	20891-E2-GEN-REL-003-RGM	003	NOV 24
004	E2	GEN	REL	22/12/2023	DNSH	Relazione sulla sostenibilità ambientale - DNSH	/	A4	20891-E2-GEN-REL-004-DNSH	003	NOV 24
005	E2	GEN	REL	22/12/2023	CAM	Relazione CAM	/	A4	20891-E2-GEN-REL-005-CAM	002	SETT 24
006	E2	GEN	REL	22/12/2023	CSA	Capitolato Speciale d'Appalto	/	A4	20891-E2-GEN-REL-006-CSA	003	NOV 24
007	E2	GEN	REL	22/12/2023	QTE	Quadro Tecnico Economico	/	A4	20891-E2-GEN-REL-007-QTE	003	NOV 24
008	E2	GEN	REL	22/12/2023	CME	Computo metrico Estimativo	/	A4	20891-E2-GEN-REL-008-CME	003	NOV 24
009	E2	GEN	REL	22/12/2023	EP	Elenco Prezzi	/	A4	20891-E2-GEN-REL-009-EP	003	NOV 24
010	E2	GEN	REL	22/12/2023	AP	Analisi prezzi	/	A4	20891-E2-GEN-REL-010-AP	003	NOV 24
011	E2	GEN	REL	22/12/2023	SIM	Stima incidenza manodopera	/	A4	20891-E2-GEN-REL-011-SIM	003	NOV 24
012	E2	GEN	REL	11/10/2024	CRN	Cronoprogramma	/	A2	20891-E2-GEN-REL-012-CRN	000	OTT 24

02 MANUTENZIONE - Opere edili											
001	E2	MAN	REL	22/12/2023	ManUso	Manuale d'uso - Opere edili	/	A4	20891-E2-MAN-REL-001-ManUso	000	DIC 23
002	E2	MAN	REL	22/12/2023	ManManut	Manuale di manutenzione - Opere edili	/	A4	20891-E2-MAN-REL-002-ManManut	000	DIC 23
003	E2	MAN	REL	22/12/2023	ProgPres	Programma di manutenzione - sottoprogramma delle prestazioni - Opere edili	/	A4	20891-E2-MAN-REL-003-ProgPres	000	DIC 23
004	E2	MAN	REL	22/12/2023	ProgCont	Programma di manutenzione - sottoprogramma dei controlli - Opere edili	/	A4	20891-E2-MAN-REL-004-ProgCont	000	DIC 23
005	E2	MAN	REL	22/12/2023	ProgInt	Programma di manutenzione - sottoprogramma degli interventi - Opere edili	/	A4	20891-E2-MAN-REL-005-ProgInt	000	DIC 23
006	E2	MAN	REL	22/12/2023	PFV	Piano di fine vita - Opere edili	/	A4	20891-E2-MAN-REL-006-PFV	000	DIC 23

03 MANUTENZIONE - Opere strutturali e impianti											
001	E2	MAN	REL	22/12/2023	ManutStrutt	Manutenzione - Opere strutturali	/	A4	20891-E2-MAN-REL-001-ManutStrutt	000	SETT 24
002	E2	MAN	REL	25/06/2024	ManutImp	Manutenzione - Impianti	/	A4	20891-E2-MAN-REL-002-ManutImp	001	NOV 24

05 OPERE EDILI											
Elaborati tecnico-amministrativi											
001	E2	ARC	REL	22/12/2023	RT	Relazione Tecnica Architettonica	/	A4	20891-E2-ARC-REL-001-RT	001	GIU 24
002	E2	ARC	REL	22/12/2023	RB	Relazione Barriere Architettoniche	/	A4	20891-E2-ARC-REL-002-RB	001	GIU 24
Elaborati grafici											
001	E2	ARC	TAV	22/12/2023	RIL	Rilievo - Pianta geometrico	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-001-RIL-Pianta geometrico	001	GIU 24
002	E2	ARC	TAV	22/12/2023	RIL	Rilievo - Prospetti e sezioni	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-002-RIL-Prospetti e sezioni	001	GIU 24
003	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Pianta quotata	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-003-PR-Pianta quotata	001	GIU 24
004	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Pianta descrittive	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-004-PR-Pianta descrittive	001	GIU 24
005	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Prospetti e sezioni	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-005-PR-Prospetti e sezioni	003	NOV 24
006	E2	ARC	TAV	22/12/2023	CR	Confronto - Pianta	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-006-CR-Pianta	001	GIU 24
007	E2	ARC	TAV	22/12/2023	CR	Confronto - Prospetti e sezioni	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-007-CR-Prospetti e sezioni	001	GIU 24
008	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Barriere architettoniche	varie	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-008-PR-Barriere architettoniche	001	GIU 24
009	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Pianta arredate	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-009-PR-Pianta arredate	001	GIU 24
010	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Pianta controsoffitti	1:100	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-010-PR-Pianta controsoffitti	003	NOV 24
011	E2	ARC	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Dettagli architettonici	varie	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-011-PR-Dettagli architettonici	003	NOV 24
012	E2	ARC	TAV	25/06/2024	PR	Progetto - Dettagli pannelli	varie	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-012-PR-Dettagli pannelli	003	NOV 24
013	E2	ARC	TAV	22/12/2023	AB	Abaco serramenti	1:50	fuori formato	20891-E2-ARC-TAV-013-AB-Abaco serramenti	001	GIU 24

06 OPERE STRUTTURALI											
Elaborati tecnico-amministrativi											
001	E2	STR	REL	22/12/2023	RS	Relazione strutturale	/	A4	20891-E2-STR-REL-001-RS	002	SETT 24
002	E2	STR	REL	25/06/2024	FC	Fascicolo dei calcoli	/	A4	20891-E2-STR-REL-002-FC	001	SETT 24
003	E2	STR	REL	25/06/2024	RG	Relazione geotecnica	/	A4	20891-E2-STR-REL-003-RG	002	NOV 24
Elaborati grafici											
001	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale piante	1:100	A1	20891-E2-STR-TAV-001-PR	003	NOV 24
002	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale prospetti	1:100	A1	20891-E2-STR-TAV-002-PR	002	NOV 24
003	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale dettagli	varie	A1	20891-E2-STR-TAV-003-PR	001	GIU 24
004	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale dettagli	varie	A0	20891-E2-STR-TAV-004-PR	003	NOV 24
005	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale carpenterie opere interne	varie	A2	20891-E2-STR-TAV-005-PR	002	NOV 24
006	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale carpenterie opere esterne	varie	A1	20891-E2-STR-TAV-006-PR	002	NOV 24
007	E2	STR	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Strutturale dettagli castello ascensore	varie	A1	20891-E2-STR-TAV-007-PR	001	GIU 24

07 IMPIANTI ELETTRICI											
Elaborati tecnico-amministrativi											
001	E2	IE	REL	22/12/2023	RT	Relazione tecnica speciale IE e speciali	/	A4	20891-E2-IE-REL-001-RT	001	GIU 24
002	E2	IE	REL	23/02/2024	RT	Relazione di Calcolo Impianti elettrici	/	A4	20891-E2-IE-REL-002-RT	001	NOV 24
Elaborati grafici											
001	E2	IE	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Impianti elettrici e speciali	1:100	fuori formato	20891-E2-IE-TAV-001-PR	002	NOV 24
002	E2	IE	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Impianti elettrici e speciali	varie	fuori formato	20891-E2-IE-TAV-002-PR	001	GIU 24
003	E2	IE	TAV	22/12/2023	PR	Schema unifilare Q.E.	/	A4	20891-E2-IE-TAV-003-PR	000	GIU 24
004	E2	IE	TAV	GIU 24	PR	Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee elettriche	1:100	fuori formato	20891-E2-IE-TAV-004-PR	001	NOV 24
005	E2	IE	TAV	GIU 24	PR	Progetto - Impianti elettrici e speciali - Linee Fonti Motrici	1:100	fuori formato	20891-E2-IE-TAV-005-PR	001	NOV 24

08 IMPIANTI MECCANICI											
Elaborati tecnico-amministrativi											
001	E2	IM	REL	22/12/2023	RT	Relazione tecnica impianti meccanici	/	A4	20891-E2-IM-REL-001-RT	001	GIU 24
Elaborati grafici											
001	E2	IM	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Impianti meccanici	1:100	fuori formato	20891-E2-IM-TAV-001-PR	002	NOV 24
002	E2	IM	TAV	23/02/2024	PR	Progetto - Impianti meccanici dettagli	varie	fuori formato	20891-E2-IM-TAV-002-PR	000	GIU 24

09 PREVENZIONE INCENDI											
Elaborati tecnico-amministrativi											
001	E2	PI	REL	22/12/2023	RPI	Relazione prevenzione incendi	/	A4	20891-E2-PI-REL-001-RPI	001	GIU 24
Elaborati grafici											
001	E2	PI	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Prevenzione incendi piante	1:100	fuori formato	20891-E2-PI-TAV-001-PR	001	GIU 24
002	E2	PI	TAV	22/12/2023	PR	Progetto - Prevenzione incendi prospetti e sezioni	1:100	fuori formato	20891-E2-PI-TAV-002-PR	001	GIU 24

10 SPECIALISTICHE											
Elaborati tecnico-amministrativi											
001	E2	SPEC	REL	22/12/2023		Relazione geologica e sismica	/	A4	20891-E2-SPEC-REL-001-	001	GIU 24

<input type="checkbox"/> Fattibilità Progetto Preliminare <input type="checkbox"/> Progetto Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Progetto Esecutivo <input type="checkbox"/> As Built <input type="checkbox"/> Altro	ELENCO ELABORATI	DATA prima emissione	DIC 23	Rev. 00
		DATA	GIU 24	Rev. 01
		DATA	SETT 24	Rev. 02
		DATA	NOV 24	Rev. 03
Comittente: Comune di Genova				
PNRR "Piano asili nido e scuole infanzia" - Asilo nido Castello Raggio Via Federico Gattorno 6 - Riqualificazione. 2° stralcio Via Federico Gattorno civv. 6 - 16152 - Genova CODICE MOGE: 20891 CODICE CUP: B37G22000240006 CODICE CIG derivato: A00CFFA183 				

N°	Prog.	Capitolo	Tip.	Data prima emissione	Sigla elaborato	Descrizione	Scala	Form.	Nome	Rev.	Data revisione
002	E2	SPEC	REL	22/12/2023		Relazione aspetti energetici	/	A4	20891-E2-SPEC-REL-002-	000	DIC 23
003	E2	SPEC	REL	22/12/2023		Relazione acustica	/	A4	20891-E2-SPEC-REL-003-	000	DIC 23
004	E2	SPEC	REL	04/10/2024		Relazione sicurezza in esercizio	/	A4	20891-E2-SPEC-REL-004-	000	OTT 24
005	E2	SPEC	REL	04/10/2024		Relazione sulle interferenze	/	A4	20891-E2-SPEC-REL-005-	000	OTT 24
006	E2	SPEC	REL	04/10/2024		Relazione ex L.10	/	A4	20891-E2-SPEC-REL-006-	000	NOV 24

COMUNE DI GENOVA
RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO CASTELLO RAGGIO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA
ai sensi Art. 22/32/42 / D.Lgs 207/2010

		definitivo base gara	affidamento ribassato 9,15%	progetto esecutivo	progetto esecutivo contrattuale	RAFFRONTO affidamento/esecutivo ribassato	
A. IMPORTO PER LAVORI	Importo di Appalto						
	A.1	opere afferenti all'abbattimento barriere architettoniche (IVA AL 4%)	€ 46.429,19	€ 42.180,92	€ 95.717,73	€ 86.959,56	€ 44.778,64
		opere civili, impiantistiche (IVA AL 10%)	€ 824.120,86	€ 748.713,80	€ 901.039,30	€ 818.594,20	€ 69.880,40
		opere di manutenzione (IVA AL 22%)					
		Totale importo lavori	€ 870.550,05	€ 790.894,72	€ 996.757,03	€ 905.553,76	€ 114.659,04
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 129.481,41	€ 129.481,41	€ 129.481,41	€ 129.481,41	€ 0,00
	A.3	Lavori in economia	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 12.815,79	€ 12.815,79	-€ 7.184,21
	A.4	Progettazione esecutiva – architettonica, impiantistica, strutturale e relativo coordinamento (comprensiva CNPAIA)	€ 42.813,38	€ 38.895,96	€ 42.813,38	€ 38.895,96	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)	€ 1.062.844,84	€ 979.272,09	€ 1.181.867,61	€ 1.086.746,92	€ 107.474,83
		Totale importo lavori (esclusa progettazione)	€ 1.020.031,46	€ 940.376,13	€ 1.139.054,23	€ 1.047.850,96	€ 107.474,83
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione					
	B.1	Lavori ed economie in amministrazione diretta	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00	€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00	€ 0,00
	B.4	Smaltimento serbatoio contenente amianto (iva compresa)	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.5	Imprevisti (max. 8% minimo 1.5%)	5,0% € 51.001,57	€ 51.001,57		€ 15.300,47	-€ 35.701,10
	B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.7	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)					€ 0,00
		Quota 80% (A.1+A.2+A.3+A.4)	€ 17.005,52	€ 17.005,52		€ 18.909,88	€ 1.904,36
	B.8	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.9	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione di cui: euro 76.561,64 di cui alla D.D. 2023-188.0.0.-31 di cui 1.914,04 non sogg. iva (incent) euro 27.444,61 di cui alla D.D. 2023-212.1.0-36	€ 173.392,42	€ 173.737,58		€ 172.176,63	-€ 1.560,95
	B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva inclusa)	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20.155,93	€ 20.155,93		€ 20.155,93	€ 0,00
	B.13	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	B.14	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.15	Somme derivanti da ribasso (comprensive di iva)	€ 0,00	€ 91.675,13		€ 19.694,87	-€ 71.980,26	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 276.555,44	€ 368.575,73		€ 261.237,78	-€ 107.337,95	
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori e Progettazione Esecutiva (A1+A2+A3+A4)	10% € 101.641,57	€ 93.709,12		€ 99.978,74	€ 6.269,62
	C.1.3	I.V.A. su Lavori (A1)	4% € 1.857,17	€ 1.687,24		€ 3.478,38	€ 1.791,15
	C.2	I.V.A. su somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso B.7 e B.11 e quota di B.9 - Incentiva)	22% € 57.100,98	€ 56.755,83		€ 48.558,18	-€ 8.197,65
	Totale IVA	€ 160.599,71	€ 152.152,18		€ 152.015,30	-€ 136,89	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00		€ 1.500.000,00	€ 0,00	

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 01_ELAB_GEN.pdf
2. 02_MAN.pdf
3. 03_MAN.pdf
4. 04_OP_ED.pdf
5. 05_OPSTRU.pdf
6. 06_IMPEL.pdf
7. 07_IMPMECC.pdf
8. 08_ANTINC.pdf
9. 09_SPEC.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento