



COMUNE DI GENOVA

Direzione Demanio e Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 1372

ADOTTATO IL 28/03/2024

ESECUTIVO DAL 28/03/2024

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMNETO IN CONCESSIONE DI UNA PORZIONE IMMOBILIARE POSTA ALL’INTERNO DEL COMPENDIO DI FORTE BEGATO - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale N. 2024-187.0.0.-13, qui integralmente richiamata, è stato approvato l’avviso per la ricerca di manifestazioni di interesse per la concessione di una porzione immobiliare posta all’interno del compendio di Forte Begato;

con Determinazione Dirigenziale N. 2024-1098, qui integralmente richiamata, è stata nominata la Commissione giudicatrice necessaria all’espletamento delle operazioni di gara;

Richiamati i due verbali di gara – composti rispettivamente da tre e quattro pagine in totale e depositati agli atti – inerenti alle operazioni compiute dalla Commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Dato atto che:

nei tempi e nei modi previsti dal bando, sono pervenute due offerte, una da parte dell’Associazione

Culturale Adaxio Experience e una da parte dell'Associazione Renovatio;

un'altra offerta, presentata dal Sig. [REDACTED] è pervenuta oltre il termine stabilito dal bando; pertanto, è stata esclusa dalla procedura di gara;

in data 22 marzo 2024 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta pubblica per l'esame delle BUSTE A "Documentazione Amministrativa", ha proceduto alla valutazione della documentazione inviata dai concorrenti Associazione Culturale Adaxio Experience e Associazione Renovatio, ritenendole adeguate ed esaustive, decidendo quindi di ammettere gli istanti alla procedura di gara;

la Commissione ha successivamente esaminato le BUSTE B "Proposta Progettuale" dei concorrenti, ritenendo adeguate, conformi all'interesse pubblico e coerenti con la valorizzazione del bene i progetti di Associazione Culturale Adaxio Experience e Associazione Renovatio;

Considerato che:

a seguito della valutazione dei progetti da parte della Commissione, l'Associazione Culturale Adaxio Experience è stata individuata quale aggiudicataria della procedura;

le operazioni svolte dalla Commissione, estesamente rappresentate nei sopra citati verbali, sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione di una porzione immobiliare posta all'interno del compendio di Forte Begato;

procedere all'assegnazione in concessione amministrativa dell'immobile sopra citato all'Associazione Culturale Adaxio Experience;

prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;

Dato atto che contro il presente provvedimento sono ammessi:

a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, CAP 16145), entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;

o, in alternativa,

b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. n. 1199/1971, art. 8);

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Matteo Terrana, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D. lgs. 267/2000;

Visti:

l'art.107 del D. lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);

gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

l'art. 4, comma 2, 16 e 17 del D. lgs. n. 165/2001 (Testo Unico sul Pubblico Impiego);

DETERMINA

1. di approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione di una porzione immobiliare posta all'interno del compendio di Forte Begato;
2. di procedere all'affidamento in concessione amministrativa del suddetto immobile all'Associazione Culturale Adaxio Experience;
3. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostantive alla stipula dell'atto;
4. di demandare ai competenti uffici della Direzione Demanio e Patrimonio la stipula della concessione e i successivi adempimenti.

Il Direttore

Ing. Giacomo Chirico

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.