



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2020

ADOTTATO IL 24/04/2024

ESECUTIVO DAL 30/04/2024

OGGETTO: PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE - LOTTO 1.
AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI AL COSTITUENDO RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS.
CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con decreto n. 117, in data 15/04/2021, l'allora Ministero della Transizione Ecologica, oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (ex D.L. 173/2022), ha istituito il "Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano", finalizzato ad aumentare la resilienza dei sistemi insediativi soggetti ai rischi generati dai cambiamenti climatici, con particolare riferimento alle ondate di calore e ai fenomeni di precipitazioni estreme;

- con nota prot. n. 307658, in data 31/08/2021, il Comune di Genova, in relazione al citato programma ministeriale, ha presentato formale richiesta di accesso al finanziamento, per importo totale pari a euro 2.126.798,30;

- la scheda progetto presentata con la richiesta di finanziamento riguardava la realizzazione di spazi verdi in ambito urbano o di forestazione periurbana, funzionali a mitigare gli effetti dei cambiamenti climatici ed è stata basata sul Masterplan del Parco del Ponte, con riferimento agli spazi verdi negli Ambiti B3 e B4, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2020-252, in data 19.11.2020;
- con nota prot. n. 120920, in data 05/11/2021, (nostro prot. PG 398419/2021 del 08/11/2021), il Ministero ha richiesto all'Ente chiarimenti circa l'istanza presentata, chiarimenti forniti con nota prot. n. 426200, in data 25/11/2021;
- con provvedimento del 30 dicembre 2021 il Ministero della Transizione Ecologica ha comunicato al Comune di Genova l'ammissione al finanziamento;
- con Decreto n. 93, in data 07/07/2022, il Ministero della Transizione Ecologica ha approvato l'elenco delle istanze ammesse alla concessione del finanziamento, tra cui quella relativa al Comune di Genova, per importo pari a euro 2.126.798,30, elenco trasmesso con nota prot. 100965, in data 12/08/2022 (nostro prot. n. 312595/2022.E del 12/08/2022);
- con nota prot. n. 331431, in data 02/09/2022, il Comune di Genova ha richiesto al Ministero della Transizione Ecologica, come previsto dall'articolo 7, comma 2 lettera a), del Decreto Direttoriale n. 117/2021, l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo del finanziamento, pari a euro 425.359,66;
- con Provvedimento del 15/12/2022 il Ministero della Transizione Ecologica ha comunicato l'avvenuto pagamento dell'anticipazione richiesta dal Comune, per la suddetta somma di euro 425.359,66, somma destinata alla Direzione Lavori Pubblici per l'avvio delle procedure di affidamento dei presenti lavori;
- il RUP dell'intervento è l'Arch. Ines Marasso, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2023-201, in data 23.11.2023, della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui in oggetto e il relativo quadro economico, per l'importo complessivo di euro 881.700,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-157, in data 13.12.2023, è stato preso atto dell'avvenuta validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto definitivo dell'intervento e approvato, per un importo stimato dei lavori medesimi pari a euro 730.000,00, di cui euro 169.899,13 quali costi della manodopera (al netto di spese generali e utili

di impresa), non soggetti a ribasso, euro 31.399,08 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, euro 28.408,50 per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta ed euro 32.179,84 per la progettazione esecutiva, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (incluso CNPAIA), soggetti a ribasso d'asta, il tutto oltre IVA;

- per la natura e le caratteristiche dell'intervento di cui in oggetto, si è ritenuto possibile e vantaggioso il ricorso all'affidamento dell'esecuzione dei lavori unitamente alla progettazione esecutiva, ai sensi dell'articolo 44 del Codice;

- con lo stesso provvedimento si è stabilito di procedere all'aggiudicazione della progettazione esecutiva e dei lavori in argomento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, secondo il principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2021;

- in ottemperanza agli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione, anche telematici, si è ritenuto opportuno utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che sono stati indicati nella lettera di invito;

- in considerazione dell'importo dei lavori e delle caratteristiche del contratto, avente ad oggetto anche la progettazione esecutiva, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, per un importo stimato dei lavori medesimi pari a Euro 730.000,00 di cui 31.399,08 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, Euro 28.408,50 per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 32.179,84 per la progettazione esecutiva (escluso CNPAIA), soggetti a ribasso d'asta;

- nel provvedimento sopra citato è stata infine approvata apposita Scheda dei Criteri di Valutazione contenente i criteri di valutazione e le relative pesature;

- la Stazione Unica Appaltante, con lettera d'invito del 28 dicembre 2023 (prot. Telematico), ha invitato trenta operatori economici a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti e indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante caricamento delle medesime sulla piattaforma telematica, le ore 12.00 del giorno martedì 23 gennaio 2024 e quale data della seduta pubblica di gara martedì 23 gennaio 2024 alle ore 14.30.

Premesso, infine, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 87, in data 07.02.2024, del Direttore di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, è stata nominata la suddetta Commissione giudicatrice;

- in data 23.01.2024, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 30, si è regolarmente svolta la prima seduta pubblica di gara, nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa delle imprese che hanno presentato offerta, (con l'ammissione con riserva del costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS in quanto risultavano necessarie integrazioni istruttorie relative al sopralluogo) e con il rinvio della procedura a successiva seduta, con data da fissare, (per l'esito dell'integrazione istruttoria), per l'insediamento della Commissione giudicatrice e l'apertura delle offerte tecniche;

- in data 08.02.2024, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 51, si è svolta quindi la seconda seduta pubblica di gara, nella quale si è insediata la Commissione giudicatrice e si è proceduto all'apertura delle offerte tecniche presentate dai partecipanti (con riferimento al soccorso istruttorio relativo al costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, tale raggruppamento è ammesso al prosieguo della procedura);

- in data 01.03.2024, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 75, si è svolta la terza seduta pubblica di gara, nella quale sono stati comunicati i punteggi delle offerte tecniche e si è provveduto all'apertura delle offerte economiche, risultando l'offerta presentata dal costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, la prima in graduatoria;

- come riportato nel citato verbale n. 51, la Commissione giudicatrice ha attribuito, all'offerta tecnica del costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, il punteggio di punti 63,637 su 80;

- l'offerta economica del costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, consiste in un ribasso pari all'18,32% e ha conseguito il punteggio di punti 20 su 20, per un importo contrattuale venuto, quindi, a determinarsi pari a Euro 638.346,27, di cui euro 26.284,49 per la progettazione esecutiva, euro 169.899,13 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso, euro 31.399,08 per oneri sicurezza ed euro 28.408,50 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre IVA;

- in applicazione dell'art. 41, commi 13 e 14, del Codice, è stato indicato negli atti di gara, quale costo della manodopera al lordo delle spese generali e utili, un valore di euro 214.922,40 e che il costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, nell'offerta sottoscritta dal proprio Legale Rappresentante, ha confermato tale importo quale proprio costo della manodopera al lordo delle spese generali e utili e

che, dunque, in base all' art. 100 del D.Lgs. 36/2023, risulta verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica.

Considerato che:

- il Quadro Economico di aggiudicazione risulta pertanto essere quello allegato al presente provvedimento quale parte integrante.

Ritenuto che:

- è pertanto possibile procedere con l'aggiudicazione del presente appalto al costituendo raggruppamento RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS.

Dato atto che:

- sono state avviate e in buona parte concluse con esito positivo, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara dalle suddette imprese per le quali è stata proposta l'aggiudicazione e sulla sussistenza dei requisiti generali delle stesse ai sensi degli artt. 94 e ss. del Codice, tramite portale AVCpass e presso gli enti competenti;

- si registra un particolare ritardo da parte dell'Agenzia delle Entrate di Milano;

- l'intervento in oggetto è finanziato con i fondi di cui al "Progetto di Rigenerazione Urbana dell'area del sottoponte ex Morandi Valpolcevera con interventi e misure di adattamento al cambiamento climatico Grey Green e Soft" in base al quale, pena il definanziamento, occorre procedere alla spesa di almeno l'80% dell'anticipazione erogata dal Ministero entro il 30 giugno del corrente anno;

- si rende pertanto necessario procedere all'aggiudicazione prevedendo l'annullamento dell'aggiudicazione stessa nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale fossero accertate cause di esclusione.

Dato atto inoltre:

- che la spesa del presente provvedimento per euro **705.335,04** trova copertura con i fondi di cui al "Progetto di Rigenerazione Urbana dell'area del sottoponte ex Morandi Valpolcevera con interventi e misure di adattamento al cambiamento climatico Grey Green e Soft" (MOGE n. 20819);

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici e responsabile di progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come da allegato.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- Visto il D.Lgs. 36/2023;
- Visto l'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii;
- Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D.Lgs. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-113 in data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. di mandare a prelevare in favore del costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL (**C. Benf. 62067**) / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, la somma complessiva di Euro **705.335,04** (quota lavori di cui imponibile euro 612.061,78 e Iva al 10% per euro 61.206,18 – imponibile 26.284,69 e Iva al 22% per euro 5.782,59) al Capitolo 74009 c.d.c.

2560.8.03. "Progetti di Riqualficazione Urbana - PARCO DEL PONTE – LAVORI" - P.d.C. 2.2.1.9.14. del Bilancio 2024 nel modo seguente:

- **Euro 381.501,92** sul Crono 2023/223 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2024/1368 ed emissione di nuovo **IMPE 2024/9388**;
 - **Euro 60.727,94** sul Crono 2023/223 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2024/1374 ed emissione di nuovo **IMPE 2024/9389**;
 - **Euro 263.105,18** sul Crono 2023/846 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2024/5505 ed emissione di nuovo **IMPE 2024/9390**;
2. di dare atto che la spesa del presente provvedimento per **Euro 705.335,04** è finanziata come segue:
- **Euro 442.229,86** con Contributo del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica con Determinazione 212.0.0.-157 del 13/12/2023 (ACC 2024/515);
 - **Euro 263.105,18** con Avanzo Vincolato Conto Capitale iscritto a Bilancio 2024 (Risorsa 281167);

DETERMINA

1. di approvare i Verbali di gara Cronologico n. 30 in data 23.01.2024, Cronologico n. 51 in data 08.02.2024 e Cronologico n. 75 in data 01.03.2024, richiamati in premessa ed allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento ad oggetto PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE - LOTTO 1 AL COSTITUENDO RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL (C. Benf. 62067) / IL RASTRELLO (C. Benf. 20916), COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, con sede in Milano, Via Giosuè Carducci n. 32 – CAP 20123, Codice Fiscale e Partita IVA 08187140960 individuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alle condizioni di cui all'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, che ha offerto il ribasso del 18,32% sull'importo a base di gara di Euro 730.000,00 di cui euro 31.399,08 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, euro 28.408,50 per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta, euro 169.899,13 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso ed euro 26.284,49 per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso d'asta, il tutto oltre IVA;
3. di dare atto che l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in **Euro 638.346,27**, di cui euro 26.284,49 per la progettazione esecutiva, euro 169.899,13 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso, euro 31.399,08 per oneri sicurezza ed euro 28.408,50 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre IVA, per un totale di € **705.335,04** secondo le risultanze del Verbale di gara n. 75 del 01.03.2024 a procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, esperita mediante piattaforma telematica G01975 e del foglio riepilogativo dell'offerta economica allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
4. di procedere, per non incorrere nel defianziamento dell'intervento, secondo quanto indicato in premessa, all'aggiudicazione dei lavori, nelle more del perfezionamento di uno dei controlli

avviati, stabilendo che si disporrà l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso di esito negativo dello stesso, comportante cause di esclusione;

5. di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi **CUP B39J21009290001** e **CIG A03B4195EC** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
 - **estremi del numero di repertorio del contratto stipulato** (nella parte relativa alla descrizione del bene e del servizio reso alla C.A.)
7. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
8. di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 117 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
9. di dare atto della pubblicazione nel sito internet istituzionale dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento;
10. di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla comunicazione di aggiudicazione, a norma dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, nonché di dare corso alle informazioni circa l'avvenuta aggiudicazione dell'appalto, secondo quanto stabilito dall'art. 111 del D.Lgs. 36/2023;
11. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del MIT, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023;
12. di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art 100 del D.Lgs. 36/2023, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa.

IL DIRIGENTE

(Arch. Ines Marasso)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.2020
AD OGGETTO: PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER
L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) -
REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE
PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI
- PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE -
LOTTO 1.

AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI AL COSTITUENDO RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I.
SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
(ACC 2024/515 - Avanzo Vincolato C/Capitale. Risorsa 281167)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 30 in data 23 gennaio 2024

COMUNE DI GENOVA

Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01975, per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di spazi verdi in ambito urbano o di forestazione periurbana, funzionali a mitigare gli effetti dei cambiamenti climatici - Parco del ponte in Valpolcevera – ambito B3: Parco del memoriale - LOTTO 1. Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano – MOGE 20819

L'anno duemilaventiquattro il giorno 23 (ventitrè) del mese di gennaio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante, assistito dal dott. Manlio GUIDO ...omissis... funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, ...omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione l'Arch. Ines MARASSO ...omissis..., Direttore della Direzione Lavori Pubblici in qualità di Responsabile di Progetto e il Geom. Alessandro PROVELLI ...omissis... in servizio presso la medesima Direzione in qualità di Referente tecnico.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto la Sig.ra Silvia BORDINO ...omissis... per conto di MDC Studio che partecipa per GIUSTINIANA SRL e la Sig.ra Elena BONOMI ...omissis... per conto di HW STILE srl che fa parte del Consorzio Stabile ALPI

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2023-212.0.0.-157 del 13 dicembre 2023 esecutiva dal 24 dicembre 2023, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 730.000,00 compresi oneri previdenziali, il tutto oltre I.V.A. di cui Euro 468.113,45 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 169.899,13 per costo manodopera netto non soggetto a ribasso (totale lavori a misura Euro 638.012,58); Euro 31.399,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Euro 28.408,50 per economie non soggetti a ribasso ed Euro 32.179,84 per la progettazione esecutiva compresi oneri previdenziali, soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, che avverrà, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 a favore della Società che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale delle operazioni in data 28 dicembre 2023 n. 20231228T133450872 , depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 28 dicembre 2023 Prot. n. 613724 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) E.S.O. STRADE SRL; 2) COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS; 3) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 4) C.O.A.F. SOC. COOP.VA; 5) ANIMA AMBIENTE SRL; 6) GIUSTINIANA SRL; 7) C.E.M.A. SRL; 8) BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO; 9) CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL; 10) BERTINI SRL; 11) SMACOS SRL; 12) DELFINO SPORT SRL; 13) CONSORZIO CIRO MENOTTI ; 14) GEOFOND SRL; 15) D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL; 16) ICFA SRL; 17) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; 18) PURICELLI AMBIENTE VERDE SRL; 19)

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL; 20) MERIANO S.R.L.; 21) C.E.V.I.G. SRL;

22) IMPRESA GIUGGIA COSTRUZIONI SRL; 23) EUROAMBIENTE; 24) MELLO

S.R.L.; 25) NEW IMA SRL UNIPERSONALE; 26) NUOVA EDILMONTE S.R.L.; 27)

CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A RL; 28) G.S.

SERVICE S.R.L.; 29) AGRIGARDEN SRL; 30) GE.ST.IM. S.R.L.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 23 gennaio 2024 la scadenza del termine per

la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 23 gennaio 2024 alle ore 14:30 la

seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO

COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS; 2) E.S.O. STRADE SRL; 3) GIUSTINIANA

SRL

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara ad eccezione

del costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO

COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS in quanto sono necessarie integrazioni istruttorie

relative al sopralluogo.

Il seggio di gara procederà quindi ad accertamenti istruttori relativamente alla regolarità del

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

sopralluogo.

Alle ore 15:00 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura

a data da fissare per l'esito dell'integrazione istruttoria, l'insediamento della commissione

giudicatrice e l'apertura delle offerte tecniche.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione di Area S.A. seguono le firme dei presenti

fisicamente

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 51 in data 8 febbraio 2024

COMUNE DI GENOVA

Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01975, per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di spazi verdi in ambito urbano o di forestazione periurbana, funzionali a mitigare gli effetti dei cambiamenti climatici - Parco del ponte in Valpolcevera – ambito B3: Parco del memoriale - LOTTO 1. Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano – MOGE 20819

L'anno duemilaventiquattro il giorno 8 (otto) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, il Dott. Manlio GUIDO ...omissis.... funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, ...omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto connessione l'Arch. Ines MARASSO ...omissis..., Direttore della Direzione Lavori Pubblici in qualità di Responsabile di Progetto, il Geom. Alessandro PROVELLI ...omissis.... in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici in qualità di Referente tecnico, la Sig.ra Marcella MOLETTO per conto di ESO STRADE SRL e la Sig.ra Elena BONOMI ...omissis.... a Ponte San Pietro (BG) per conto di HW STILE srl che fa parte del Consorzio Stabile ALPI.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2023-212.0.0.-157 del 13 dicembre 2023 esecutiva dal 24 dicembre 2023, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 730.000,00 compresi oneri previdenziali, il tutto oltre I.V.A. di cui Euro 468.113,45 per lavori a misura soggetti a ribasso ed Euro 169.899,13 per costo manodopera netto non soggetto a ribasso (totale lavori a misura Euro 638.012,58); Euro 31.399,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Euro 28.408,50 per economie non soggetti a ribasso ed Euro 32.179,84 per la progettazione esecutiva compresi oneri previdenziali, soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, che avverrà, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 a favore della Società che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che in data 23 gennaio u.s. come risulta da verbale cron. n. 30 è stata effettuata la prima seduta pubblica di gara, nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa delle imprese concorrenti: 1) costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS; 2) E.S.O. STRADE SRL; 3) GIUSTINIANA SRL;

- che all'esito della sopracitata seduta venivano ammessi con riserva il costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS in quanto risultavano necessarie integrazioni istruttorie relative al sopralluogo;

- che si rinviava la procedura a data da fissare per l'esito dell'integrazione istruttoria, l'insediamento della commissione giudicatrice e l'apertura delle offerte tecniche.;

- che con nota trasmessa mediante il portale telematico n. 68516 del 8 febbraio 2024, è stata fissata per oggi la seconda seduta pubblica di gara alle ore 14:30 e che occorre ora procedere all'espletamento della stessa;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Si attesta preliminarmente, che con riferimento al soccorso istruttorio relativo al costituendo

RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA

SOCIALE A R.L. ONLUS tale raggruppamento ha presentato la documentazione richiesta nei

termini e quindi risulta ammesso al prosieguo della procedura.

A questo punto si insedia la Commissione giudicatrice in video connessione in persona

dell'Arch. Emanuela TORTI ...omissis...., Dirigente Attuazione Opere Pubbliche nella sua

qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, l'Arch. Marco MORANDO

...omissis...., in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici e l'Arch. Laura VALLE,

...omissis...., in servizio presso la medesima Direzione, entrambi componenti della

Commissione Giudicatrice, tale nominata con DD della Direzione Lavori Pubblici n. 87 del 7

febbraio 2024.

Alla presenza della Commissione giudicatrice si procede all'apertura delle offerte tecniche dei

concorrenti rimanenti al fine di accertare che quanto prodotto dagli stessi sia conforme alle

richieste del disciplinare di gara; si dà atto che tali operatori economici hanno presentato files

sottoscritti digitalmente, riconducibili a tutta la documentazione richiesta per i criteri di

valutazione.

Alle ore 14:40 dello stesso giorno, si dichiara conclusa la presente seduta pubblica a data da

fissare, per la comunicazione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche a cura della

commissione giudicatrice, che avverrà in seduta riservata, e la successiva apertura delle offerte

economiche.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione di Area S.A. seguono le firme dei presenti

fisicamente

Cronologico n. 75 in data 1° marzo 2024

COMUNE DI GENOVA

Verbale di gara a procedura aperta, esperita mediante piattaforma telematica G01975, per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di spazi verdi in ambito urbano o di forestazione periurbana, funzionali a mitigare gli effetti dei cambiamenti climatici - Parco del ponte in Valpolcevera – ambito B3: Parco del memoriale - LOTTO 1. Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano – MOGE 20819

L'anno duemilaventiquattro il giorno 1 (uno) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Manlio GUIDO ...omissis.... funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta assistito dal Sig. Silvio PAINI, ...omissis..... istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis...., funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante, l'Arch. Emanuela TORTI ...omissis....., Dirigente Attuazione Opere Pubbliche nella sua qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, l'Arch. Marco MORANDO ...omissis....., in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici e l'Arch. Laura VALLE, ...omissis....., in servizio presso la medesima Direzione, entrambi componenti della Commissione giudicatrice, il Geom. Alessandro PROVELLI ...omissis.... in servizio presso la medesima Direzione in qualità di Referente tecnico e la Sig.ra Giovanna SESSAREGO ...omissis.... per conto del costituendo

RTI.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2023-212.0.0.-157 del 13 dicembre 2023 esecutiva dal 24 dicembre 2023, è stata indetta procedura negoziata ai

sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023

Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in

epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 730.000,00 compresi oneri

previdenziali, il tutto oltre I.V.A. di cui Euro 468.113,45 per lavori a misura soggetti a ribasso

ed Euro 169.899,13 per costo manodopera netto non soggetto a ribasso (totale lavori a misura

Euro 638.012,58); Euro 31.399,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Euro

28.408,50 per economie non soggetti a ribasso ed Euro 32.179,84 per la progettazione

esecutiva compresi oneri previdenziali, soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, stabilendo di

procedere alla relativa aggiudicazione a favore della Società che avesse presentato l'offerta

economicamente più vantaggiosa individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che in data 23 gennaio u.s. come risulta da verbale cron. n. 30 è stata effettuata la prima

seduta pubblica di gara, nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa dei

partecipanti: 1) costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / IL RASTRELLO

COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS; 2) E.S.O. STRADE SRL; 3) GIUSTINIANA

SRL

- che in data 8 febbraio u.s. come risulta da verbale cron. n. 51 si è svolta la seduta pubblica di

gara in cui si è insediata la Commissione giudicatrice e si sono aperte le offerte tecniche

rinviano a successiva seduta con data da fissare, per la comunicazione dell'esito della

valutazione dell'offerta tecnica a cura della commissione giudicatrice e la successiva apertura

dell'offerta economica.;

- che con nota prot. 111305 del 29 febbraio 2024 trasmessa mediante il portale telematico, è

stata fissata per oggi la terza seduta pubblica di gara e che occorre ora procedere

all'espletamento della stessa;

quanto sopra considerato

alle ore 9 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in

oggetto. Si dà atto della valutazione delle offerte tecniche nelle sedute riservate del 19 febbraio 2024, 21 febbraio 2024 e 27 febbraio 2024 così come risulta dal verbale allegato al presente atto sotto la lettera "A";

Si procede alla lettura del punteggio tecnico conseguito da ciascun operatore economico ammesso, il cui relativo dettaglio, riferito ai punteggi dei singoli criteri di valutazione e già caricati sulla piattaforma on-line per le gare d'appalto del Comune di Genova, risulta con i seguenti punteggi tecnici:

1) E.S.O. STRADE SRL punti 58,733;

2) GIUSTINIANA SRL punti 53,017.

3) costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS punti 63,367.

A questo punto, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, procedendo alla lettura di quanto offerto, all'attribuzione del relativo punteggio, previa constatazione da parte della Commissione che tutti gli operatori economici hanno presentato files sottoscritti digitalmente, riconducibili a tutti i moduli e i documenti richiesti nel disciplinare di gara, per cui risulta quanto segue:

1) costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS offre un ribasso percentuale del 18,32% conseguendo punti 20, i quali sommati ai punti dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 83,367;

2) E.S.O. STRADE SRL offre un ribasso percentuale del 10% conseguendo punti, 13,695 i quali sommati ai punti dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 72,428;

3) GIUSTINIANA SRL offre un ribasso percentuale dell'11,111% conseguendo punti 15,216, i quali sommati ai punti dell'offerta tecnica portano a un totale di punti 68,232.

Primo in graduatoria risulta essere il costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I.

SCARL / IL RASTRELLO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS che ha conseguito

punti totali 83,367

Pertanto, sulla base di tali valutazioni si propone l'aggiudicazione del presente appalto nei

confronti del costituendo RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / IL RASTRELLO

COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS, capogruppo con sede in Milano, Via Giosuè

Carducci 32, C.A.P. 20123, codice fiscale e Partita IVA n. 08187140960, che risulta essere il

concorrente che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con l'attribuzione di

punti totali 83,367 offrendo un ribasso percentuale del 18,32%.

L'importo del contratto risulta pertanto pari a Euro 638.346,27 (seicentotrentottomila-

trecentoquarantaseivirgolaventisette), oltre oneri previdenziali, il tutto oltre IVA.

L'aggiudicazione è subordinata alla verifica della veridicità di quanto dichiarato dall'operatore

economico e alla conferma e alla comprova del possesso dei requisiti generali e speciali in

capo al medesimo.

Alle ore 9:05 dello stesso giorno si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Manlio GUIDO

Silvio PAINI



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA

COMMISSIONE GIUDICATRICE

(Art. 93, D. Lgs. n. 36/2023)

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA PER L'ESAME DELLE OFFERTE PRESENTATE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. d) DEL D.LGS. 36/2023, CON CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO AI SENSI DELL'ART. 108, D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRESO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DEI LAVORI RELATIVI A " PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE - LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

PRIMO VERBALE SEDUTA RISERVATA

In data 19 Febbraio 2024, è convocata, alle ore 14.00, seduta riservata della Commissione.



COMUNE DI GENOVA

La Commissione nominata con determinazione dirigenziale del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ines Marasso, n. 87-2024 di TIPO A adottata il 07/02/2024, ed esecutiva dallo stesso giorno, inizia la propria attività in presenza presso la Stanza n. 18 del Piano 19 del Matitone, a porte chiuse, in modo da permettere la riservatezza come espresso dalle direttive in vigore, per la valutazione delle offerte tecniche pervenute.

La Commissione è così composta:

Arch. Emanuela Torti – Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, in qualità di Presidente;

Arch. Marco Morando - Funzionario della Direzione Lavori Pubblici, in qualità di componente;

Arch. Laura Valle - Funzionario di Direzione Lavori Pubblici, in qualità di componente.

In apertura di seduta la Presidente dà atto e verifica che la Commissione abbia preso visione della documentazione progettuale ed in particolare del Disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto e dei documenti progettuali.

Di seguito provvede ad accedere al portale Appalti&Contratti - e-Procurement Appalti e Affidamenti del Comune di Genova utilizzando le credenziali informatiche fornite dalla Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova, per prelevare ed esaminare la documentazione riguardante l'offerta tecnica degli Operatori Economici ammessi alla procedura di gara che vengono di seguito indicati:

1- ESO STRADE SRL



COMUNE DI GENOVA

2- GIUSTINIANA SRL

3- RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL /COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS

La Commissione, prima di iniziare l'esame dei progetti tecnici, prende atto che l'attribuzione del punteggio tecnico avverrà secondo quanto indicato sulla "SCHEDE CRITERI DI VALUTAZIONE", in base alla quale il peso complessivo del punteggio tecnico è suddiviso nei seguenti criteri e sub-criteri:

CRITERIO A - Offerta economica: totale 20 punti

		Criterio	PUNTI
		Il concorrente dovrà indicare il ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, compresa la progettazione esecutiva, al netto degli oneri per la sicurezza, delle opere in economia e del costo della manodopera, che opererà sull'elenco prezzi posto a base di gara.	20
A	OFFERTA ECONOMICA	Il concorrente dovrà compilare il modulo offerta generato dal sistema telematico. Il prezzo complessivo e il ribasso sono indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. In particolare, l'offerta	



COMUNE DI GENOVA

potrà essere espressa fino alla terza cifra decimale.

Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e del costo della manodopera ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice, pena l'inammissibilità alla gara dell'offerta stessa.

L'attribuzione del punteggio verrà effettuata mediante la seguente formula

bilineare:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

A = ribasso percentuale del concorrente i -esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti



COMUNE DI GENOVA

X=0,90

Amax = valore del ribasso più conveniente

CRITERIO B - Elementi TECNICO/QUALITATIVI: totale 80 punti

		Criterio di valutazione	PUNTI
		CRITERIO B.1 COMPETENZA PROFESSIONALE SPECIFICA DELL'APPALTATORE - Peso totale 25 punti	25
		<i>Sub-Criterio</i>	
		Saranno oggetto di valutazione gli incarichi svolti dai progettisti inerenti alla progettazione di aree verdi e giardini in ambito urbano, spazi pubblici all'aperto, comprendenti interventi "green" di infrastrutturazione verde funzionali a mitigare gli effetti dei cambiamenti climatici, analoghi a quello in esame, sviluppati a livello esecutivo. Per l'attribuzione del punteggio	15
B.1.1	COMPETENZA SPECIFICA DEI PROGETTISTI		



COMUNE DI GENOVA

		dovrà essere presentato almeno	
		n. 1 progetto già realizzato dai	
		soggetti individuati per la	
		progettazione negli ultimi 10	
		anni, progetto che sarà pesato -	
		se attinente all'oggetto	
		dell'appalto - in base a	
		dimensione, costo, tipologia e	
		importanza delle componenti	
		"green".	
		<i>Sub-Criterio</i>	PUNTI
		Saranno oggetto di valutazione i	
		lavori realizzati dall'appaltatore	
		inerenti alla realizzazione di aree	
		verdi e giardini in ambito	
		urbano, spazi pubblici all'aperto,	
		comprendenti interventi "green"	
B.1.2	COMPETENZA SPECIFICA DELL'IMPRESA ESECUTRICE	di infrastrutturazione verde	10
		funzionali a mitigare gli effetti	
		dei cambiamenti climatici,	
		analoghi a quello in esame. Per	
		l'attribuzione del punteggio	
		dovrà essere presentato almeno	
		n. 1 intervento realizzato negli	



COMUNE DI GENOVA

		ultimi 10 anni, che sarà pesato -	
		se attinente all'oggetto	
		dell'appalto - in base a	
		dimensione, costo, tipologia e	
		importanza delle componenti	
		"green".	
		Criterio	PUNTI
		CRITERIO B.2	
		QUALITÀ DEI MATERIALI E	
		CRITERI AMBIENTALI	45
		MINIMI	
		- Peso totale 45 punti.	
		<i>Sub-Criterio</i>	
		Saranno oggetto di valutazione	
		le proposte migliorative che il	
		concorrente intende adottare per	
		accrescere il livello qualitativo e	
	DIMENSIONE E	prestazionale delle alberature e	
	QUALITÀ DI	degli arbusti inseriti a progetto,	20
B.2.1	ALBERATURE E	senza mutare le specie previste.	
	ARBUSTI	La valutazione riguarderà gli	
		aspetti idonei ad accrescere la	
		qualità degli elementi	



COMUNE DI GENOVA

			vegetazionali, delle tecniche di sviluppo e conservazione quali, a titolo esemplificativo, alberi con maggiore circonferenza del tronco, resistenza e protezione da agenti esterni.	
			Saranno oggetto di valutazione le proposte che il concorrente intende adottare, in alternativa a quelle di progetto, per realizzare con elementi naturali (legno, pietra, compatibili con criteri ambientali "green") le	
		CORDOLATURE		
B.2.2	AIUOLE E TRA PAVIMENTAZIONI		cordolature delle aiuole e quelle di delimitazione tra le diverse pavimentazioni esterne. Dei prodotti proposti dovranno essere obbligatoriamente allegate le relative schede tecniche e certificazioni.	10
			Saranno oggetto di valutazione le proposte che il concorrente intende adottare relativamente alla sostenibilità del legno	
B.2.3	PAVIMENTAZIONI IN LEGNO DA ESTERNO			15



COMUNE DI GENOVA

		impiegato per le pavimentazioni	
		esterne, con riferimento al	
		paragrafo 2.5.6 del Decreto ex	
		Ministero della Transizione	
		Ecologica 23 giugno 2022 (Criteri	
		Ambientali Minimi). Dei	
		prodotti proposti dovranno	
		essere obbligatoriamente allegate	
		le relative schede tecniche e	
		certificazioni.	

		Criterio	PUNTI
		CRITERIO B.3	
		POSSESSO	
		CERTIFICAZIONI IN	
		MATERIA AMBIENTALE	10
		E DI SICUREZZA - Peso	
		totale 10 punti.	
		<i>Sub-Criterio</i>	
		Al concorrente che avrà	
		dimostrato il possesso	
		della Certificazione UNI	5
B.3.1	POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DI RESPONSABILITÀ SOCIALE ED ETICA	EN ISO 14001 oppure registrazione al sistema	



COMUNE DI GENOVA

			comunitario di ecogestione e audit (EMAS), in corso di validità verranno attribuiti 5 punti.	
			Al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione OHSAS 18001, in corso di validità, verranno attribuiti 5 punti.	5
B.3.2	POSSESSO DI CERTIFICAZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA			

Il concorrente, relativamente al criterio B.1, dovrà presentare:

~~-B.1.1. Per i progettisti: curriculum professionale e portfolio dei progetti redatti negli ultimi 10 anni, che evidenzino quelli attinenti al lavoro in oggetto. (N.B. non sono presi in considerazione incarichi di natura differente da quella progettuale, come la "direzione lavori" o il "coordinamento della sicurezza", anche se riguardanti interventi analoghi a quello in questione).~~

- B.1.2. Per l'impresa esecutrice: portfolio degli interventi realizzati negli ultimi 10 anni, che evidenzino quelli attinenti al lavoro in oggetto.

La documentazione relativa al criterio B.1, comprensiva anche di immagini degli interventi svolti, deve complessivamente essere contenuta in una relazione composta da max. 10 facciate formato A/4.

Il concorrente, relativamente al criterio B.2 e ai relativi sub-criteri, dovrà



COMUNE DI GENOVA

presentare:

-Relazione illustrativa delle migliorie offerte, corredata di schede tecniche dei materiali proposti – max. 10 facciate formato A/4;

-Eventuali tavole grafiche, se ritenute necessarie per facilitare la comprensione di quanto proposto – max. 3 tavole formato A/3.

Il concorrente dovrà compilare per ciascuno dei sub-criteri relativi ai punti B.3.1 e B.3.2 sopra elencati il relativo modello caricato sul portale ai fini dell'attribuzione del punteggio corrispondente. Trattandosi di elementi premianti, al fine di conseguire il punteggio è necessario il possesso della richiesta certificazione; altri sistemi di certificazione non sono considerabili equivalenti. Ciò porta ad assimilare le certificazioni richieste a un requisito soggettivo in quanto attinenti ad uno specifico "status" dell'imprenditore. Per tali motivazioni il possesso delle predette certificazioni non è suscettibile di avvalimento.

NOTA BENE: Al fine di conseguire il punteggio degli elementi B.3.1 e B.3.2, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo d'impresa e consorzio ordinario il punteggio massimo verrà attribuito qualora la predetta certificazione venga comprovata da tutte le imprese costituenti il raggruppamento o consorzio ordinario. Nel caso in cui sia posseduta soltanto da alcuni raggruppani, il punteggio verrà attribuito, in proporzione alla quota di partecipazione al raggruppamento/consorzio ordinario dei raggruppani. In caso di consorzi di cui alle lettere b) c) e d) del comma 2 dell'art. 65 del Codice, il punteggio massimo verrà attribuito qualora la predetta certificazione venga comprovata dal consorzio oppure



COMUNE DI GENOVA

da tutte le consorziate esecutrici. Qualora sia posseduta e comprovata solo in capo ad alcune delle consorziate esecutrici il punteggio verrà assegnato secondo quanto sopra stabilito.

Per gli elementi di valutazione di cui al precedente punto B.1 e B.2, il coefficiente da moltiplicare per il peso del criterio, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e successivamente moltiplicandola per il peso di ciascuno dei predetti criteri.

L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni:

• <i>Eccellente/Ottimo</i>	1,0
• <i>Buono/Adeguito</i>	da 0,8 a 0,99
• <i>Sufficiente / Discreto</i>	da 0,6 a 0,79
• <i>Scarso / Non sufficiente</i>	da 0,2 a 0,59
• <i>Non migliorativo / Inadeguato</i>	da 0 a 0,19

Non sarà effettuata riparametrazione.

I coefficienti determinati secondo quanto sopra specificato, e i relativi punteggi attribuiti saranno arrotondati alla terza cifra decimale dopo la virgola per approssimazione.

Tutta la documentazione costituente l'OFFERTA TECNICA dovrà essere datata e firmata dal Legale Rappresentante della Concorrente o dai legali Rappresentanti in caso di RTI e in caso di costituendi consorzi ordinari di concorrenti da persona munita dei poteri di firma.

La documentazione tecnica deve essere priva, a pena di esclusione dalla



COMUNE DI GENOVA

gara, di qualsiasi indicazione di carattere economico che consenta di ricostruire l'offerta economica.

Le imprese partecipanti potranno comunicare, mediante motivata e comprovata dichiarazione e in modo analitico, se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa, in quanto coperte da segreti tecnici o commerciali, per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti, fatti salvi i diritti di cui al comma 6 del medesimo articolo.

Ai sensi del predetto art. 108 comma 9, si rammenta inoltre, che il concorrente deve indicare nell'offerta economica, pena l'inammissibilità della stessa, sia i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 110 comma 5 lett. D, che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta dovrà avere la validità di 210 giorni dalla data di scadenza del termine della sua presentazione.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del capitolato speciale e degli allegati a esso annessi. Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche:

- che relativamente all'elemento economico presentano una percentuale di ribasso pari a zero
- contenenti riserve o condizioni.



COMUNE DI GENOVA

Si evidenzia che nello schema di contratto sono previste penali risarcitorie a garanzia del rispetto dei termini suddetti.

SOGLIE DI AMMISSIBILITÀ

Al fine di essere ammessi all'apertura dell'offerta economica i concorrenti dovranno aver conseguito un punteggio complessivo non inferiore a 50 punti.

I componenti della Commissione, per le procedure di calcolo dei punteggi, utilizzeranno una tabella di calcolo Excel che viene da tutti approvata e allegata al presente verbale in bianco.

La Presidente e i Commissari avviano una prima disamina delle proposte ne seguente ordine:

1) ESO STRADE SRL

2) GIUSTINIANA SRL

3) RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL /COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS

La Commissione provvede all'esame degli elementi tecnico/qualitativi composti dai criteri e sub-criteri così come sopra elencati e meglio descritti:

- B1 composto da B1.1, B1.2;

- B2 composta da B2.1, B2.2 e B3.2;

- B3 composta da B3.1 e B3.2.

Alle ore 16.00 la Commissione sospende le operazioni, riconvocandosi per il giorno 21/02/2024 alle ore 10.00

Il verbale delle operazioni eseguite nel corso della presente seduta, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene come di seguito



COMUNE DI GENOVA

sottoscritto.

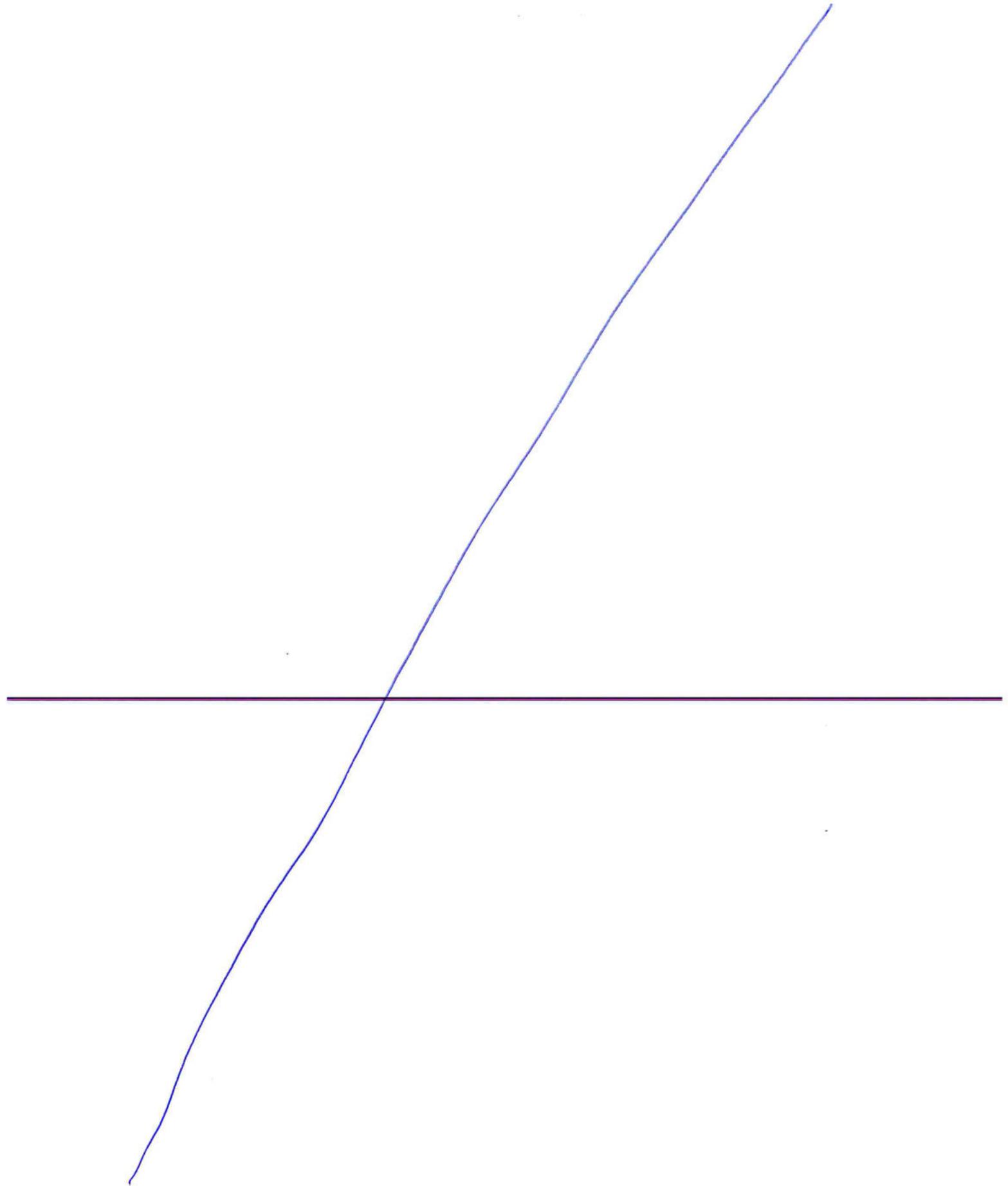
Presidente: Arch. Emanuela Torti...

Commissario: Arch. Marco Morando

Commissario: Arch. Laura Valle.....

Segretario: Dott. Salvatore Avizzano.



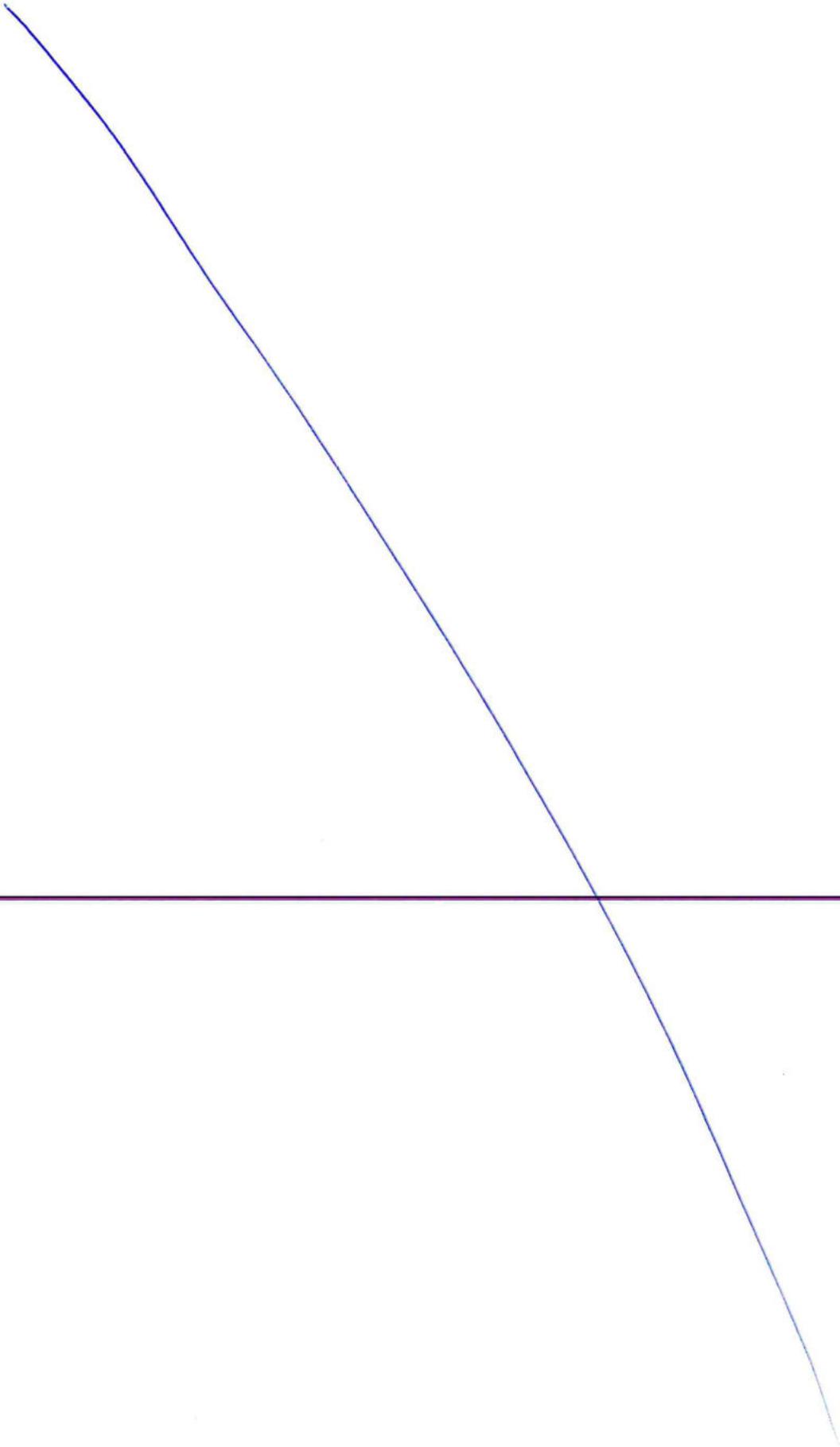


Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.
CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 19/02/2024

Commissione di Gara	
Presidente	Emanuela Torti
Commissario 1	Marco Morando
Commissario 2	Laura Valle

Ditte concorrenti	
Ditta 1	ESO STRADE SRL
Ditta 2	GIUSTINIANA SRL
Ditta 3	RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS



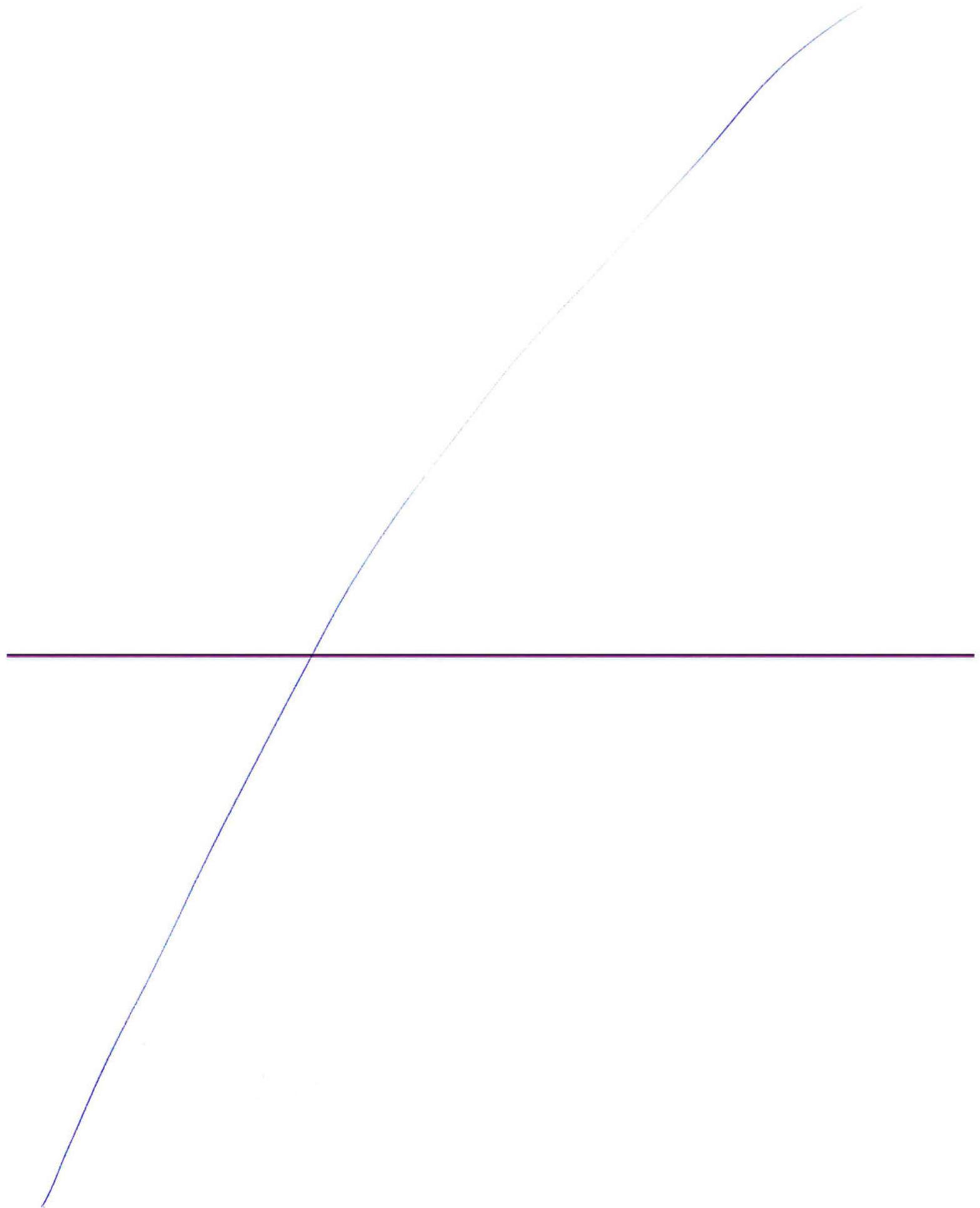
Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 19/02/2024

Nominativo Commissario di gara Emanuela Torti

CRITERIO	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.1				
Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.1.2				
Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.1				
Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.2				
Cordolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.3				
Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.3.1				
Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.3.2				
Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--



Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 19/02/2024

Nominativo Commissario di gara Marco Morando

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.1				
Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.1.2				
Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.1				
Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.2				
Cordolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.3				
Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.3.1				
Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.3.2				
Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--



Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.

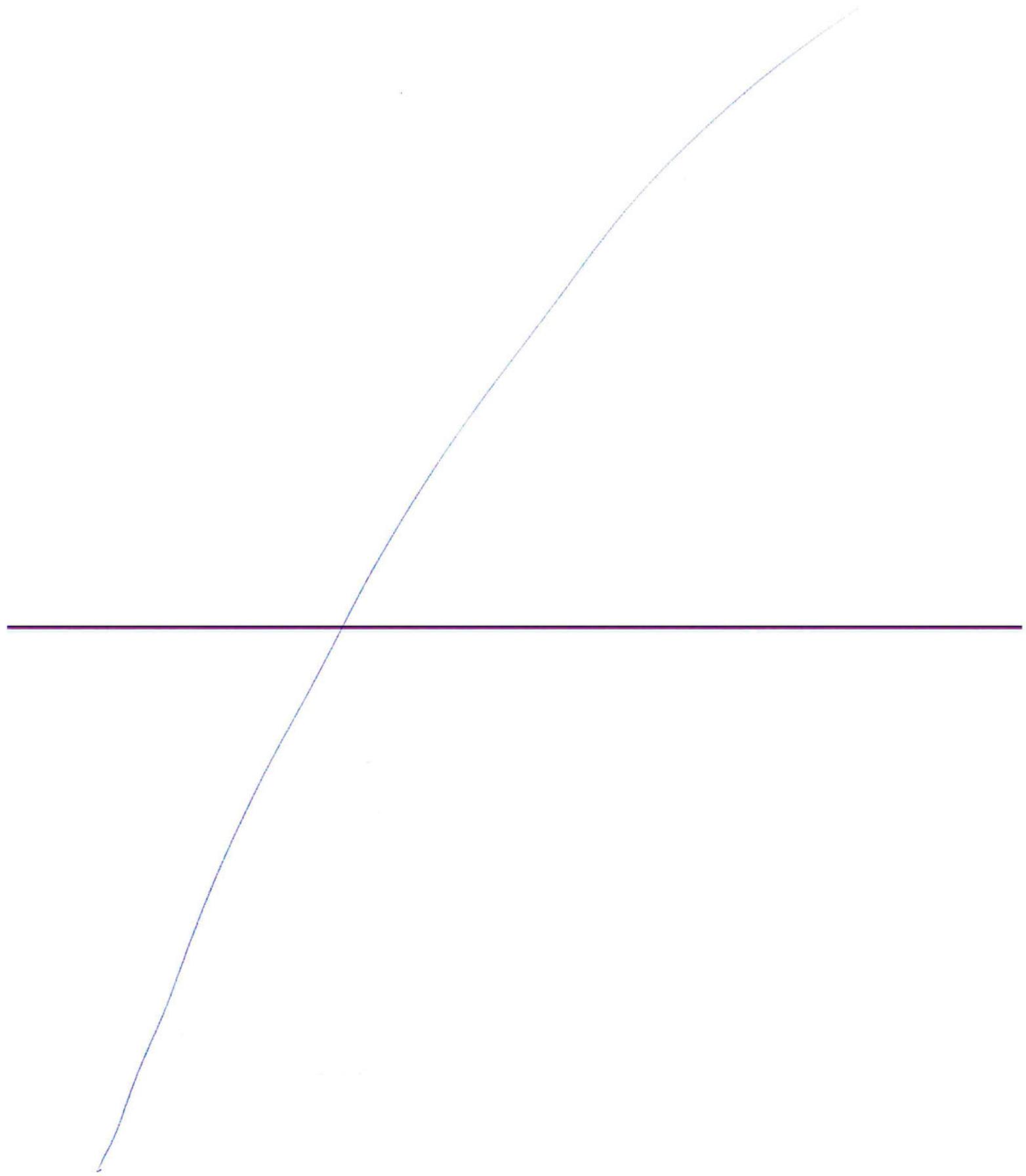
CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 19/02/2024

Nominativo Commissario di gara Laura Valle

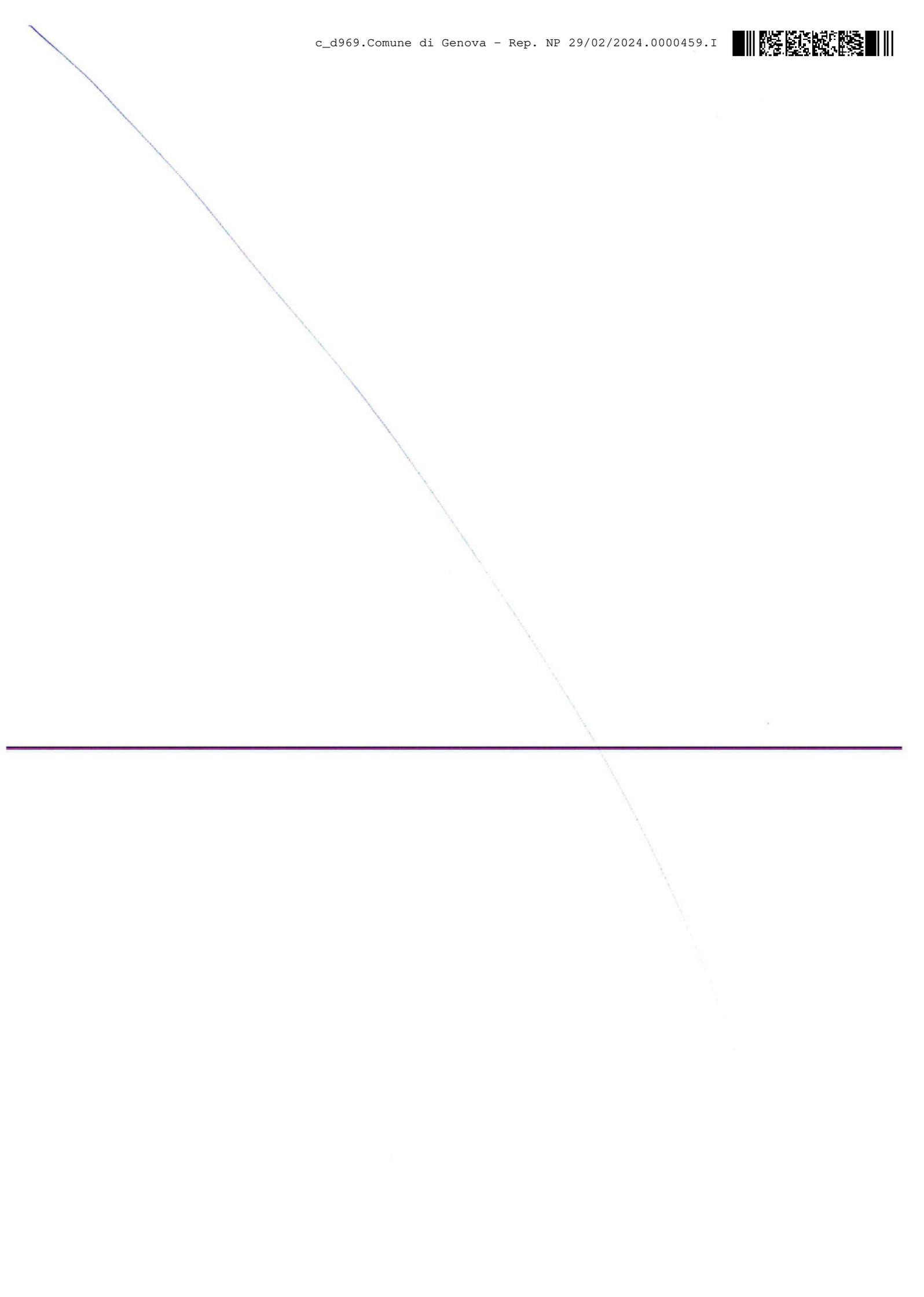
	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.1				
Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.1.2				
Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.1				
Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.2				
Cordolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.2.3				
Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.3.1				
Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--
CRITERIO B.3.2				
Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL		--
		GIUSTINIANA SRL		--
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS		--





Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.
 CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC
 Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 19/02/2024

CRITERIO B.2.1	PESO	Torti		Morando		Valle	
		COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO
Competenza specifica del progettisti	15	0,00	--	0,00	--	0,00	--
		ESOSTRADE SRL					
		GIUSTINIANA SRL					
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS					
MEDIA							
0,000							
0,000							
0,000							
0,000							
CRITERIO B.2.2	PESO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO
Dimensione e qualità di albrature e arbusti	20	0,00	--	0,00	--	0,00	--
		ESOSTRADE SRL					
		GIUSTINIANA SRL					
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS					
MEDIA							
0,000							
0,000							
0,000							
0,000							
CRITERIO B.2.3	PESO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO
Condolture aiuole e tra pavimentazioni	10	0,00	--	0,00	--	0,00	--
		ESOSTRADE SRL					
		GIUSTINIANA SRL					
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS					
MEDIA							
0,000							
0,000							
0,000							
0,000							
CRITERIO B.3.1	PESO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO
Possezzo di certificazione in materia ambientale	5	0,00	--	0,00	--	0,00	--
		ESOSTRADE SRL					
		GIUSTINIANA SRL					
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS					
MEDIA							
0,000							
0,000							
0,000							
0,000							
CRITERIO B.3.2	PESO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO
Possezzo di certificazione in materia di sicurezza	5	0,00	--	0,00	--	0,00	--
		ESOSTRADE SRL					
		GIUSTINIANA SRL					
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS					
MEDIA							
0,000							
0,000							
0,000							
0,000							



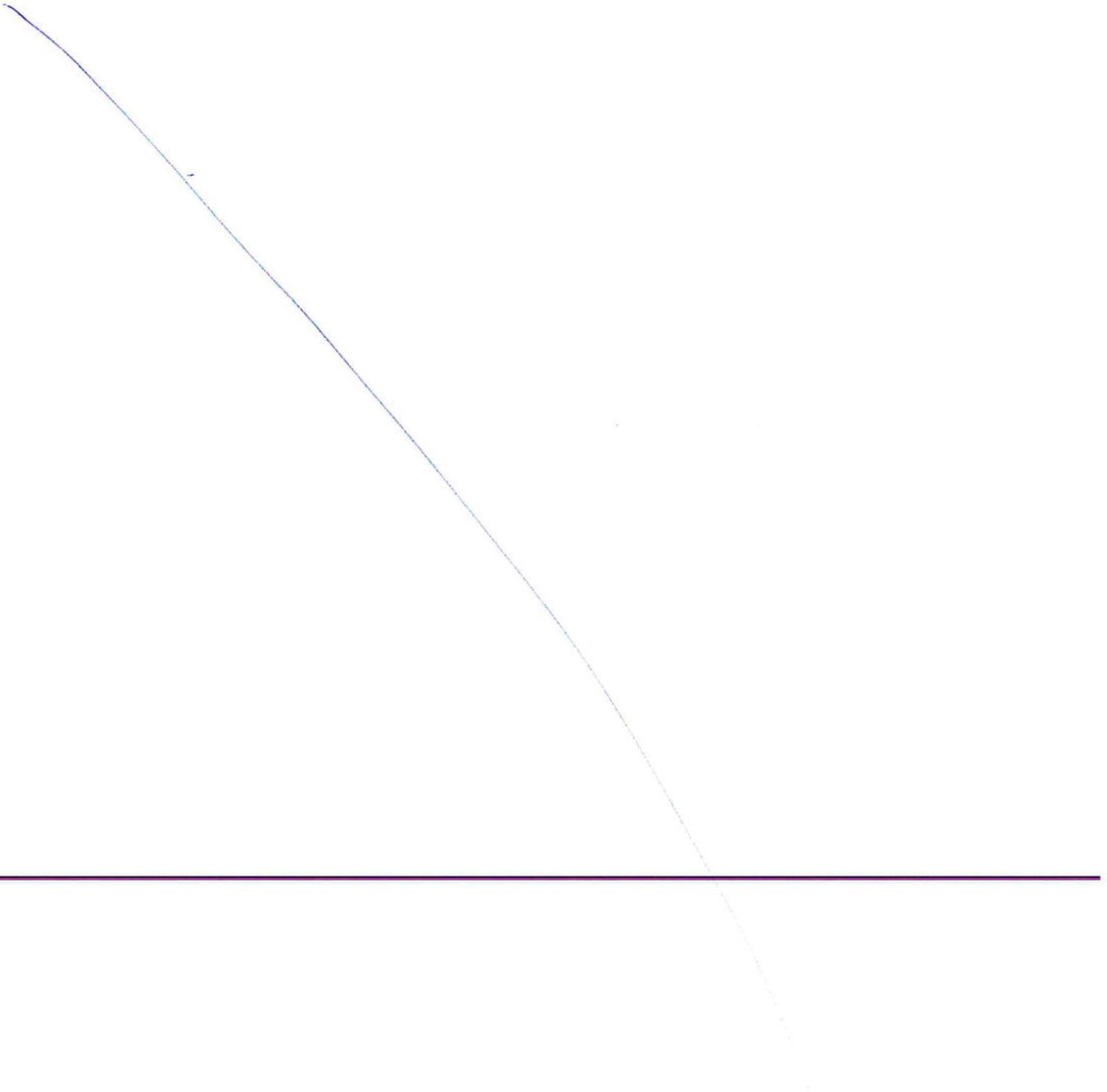
Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della

	25		45			10			80
	15	10	20	10	15	5	5		
ESO STRADE SRL	B.1.1	B.1.2.	B.2.1	B.2.2	B.2.3	B.3.1	B.3.2.	Totale tecnica	
GIUSTINIANA SRL	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	







COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA

COMMISSIONE GIUDICATRICE

(Art. 93, D. Lgs. n. 36/2023)

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA PER L'ESAME DELLE OFFERTE PRESENTATE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. d) DEL D.LGS. 36/2023, CON CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO AI SENSI DELL'ART. 108, D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRESO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DEI LAVORI RELATIVI A " PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE - LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

SECONDO VERBALE SEDUTA RISERVATA

In data 21 Febbraio 2024, è convocata, alle ore 10.00, seduta riservata della Commissione.



COMUNE DI GENOVA

La Commissione nominata con determinazione dirigenziale del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ines Marasso, n. 87-2024 di TIPO A adottata il 07/02/2024, ed esecutiva dallo stesso giorno, inizia la propria attività in presenza presso la Stanza n. 18 del Piano 19 del Matitone, a porte chiuse, in modo da permettere la riservatezza come espresso dalle direttive in vigore, per la valutazione delle offerte tecniche pervenute.

La Commissione è così composta:

Arch. Emanuela Torti - Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, in qualità di Presidente;

Arch. Marco Morando - Funzionario della Direzione Lavori Pubblici, in qualità di componente;

Arch. Laura Valle - Funzionario di Direzione Lavori Pubblici, in qualità di componente.

La Presidente della Commissione giudicatrice procede ad una rapida lettura del verbale della 1° seduta riservata del 19/02/2024 per riassumere quanto già svolto e riapre i lavori per l'analisi dell'offerte.

Si procede, nell'ordine, ad esaminare le offerte pervenute considerando che durante la prima seduta è già stata svolta una preliminare disamina.

La Presidente e i Commissari avviano ulteriore analisi delle proposte nel seguente ordine:

- 1- ESO STRADE SRL
- 2- GIUSTINIANA SRL
- 3- RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL /COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS

La Commissione provvede all'esame degli elementi tecnico/qualitativi



COMUNE DI GENOVA

composti dai criteri e sub-criteri così come sopra elencati e meglio descritti:

- B1 composto da B1.1, B1.2;
- B2 composta da B2.1, B2.2 e B3.2;
- B3 composta da B3.1 e B3.2.

Nello specifico per il criterio B2.1 si è tenuto conto dei seguenti criteri:

-alberature: si è valutato qualità e dimensioni offerte, in particolare, per le dimensioni sono state parametrizzate sfruttando le tabelle inserite all'interno delle proposte dei candidati, mentre in merito alla qualità, la stessa è stata valutata tenendo conto delle migliorie proposte soprattutto per la messa a dimora e per l'estensione di garanzia rispetto all'attecchimento ;

-cordolature: sono stati meglio valutati gli elementi naturali quali legno e pietra, indicati nel criterio, rispetto a quelli compatibili;

-pavimentazione: sono state meglio valutate proposte offerenti "pavimentazioni in legno da esterno";

Alle ore 12.00, la Commissione sospende le operazioni, riconvocandosi per il giorno 27/02/2024 alle ore 14.30.

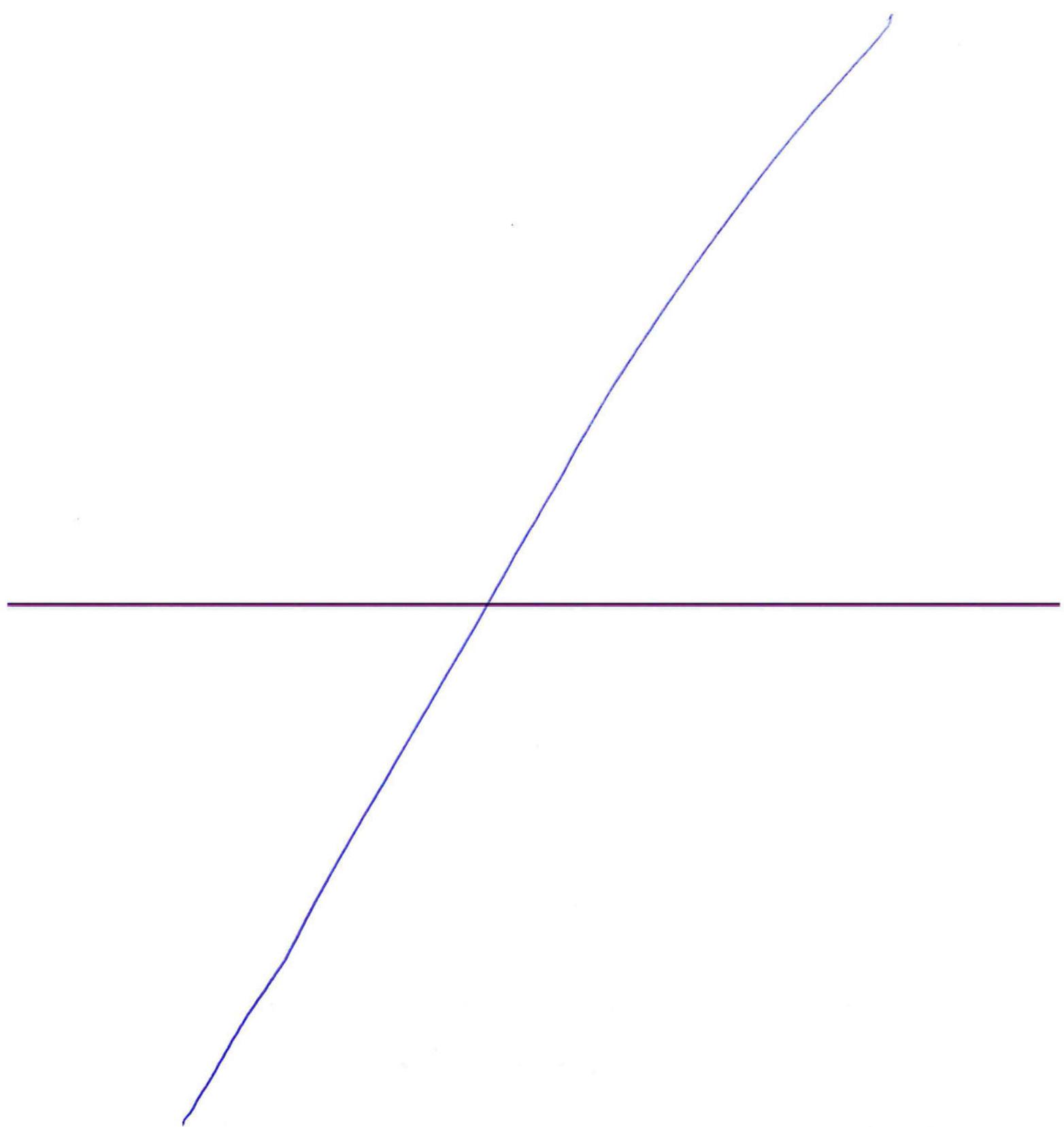
Il verbale delle operazioni eseguite nel corso della presente seduta, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene come di seguito sottoscritto.

Presidente: Arch. Emanuela Torti.....

Commissario: Arch. Marco Morando.....

Commissario: Arch. Laura Valle.....

Segretario: Dott. Salvatore Avizzano.....





COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA

COMMISSIONE GIUDICATRICE

(Art. 93, D. Lgs. n. 36/2023)

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA PER L'ESAME DELLE OFFERTE PRESENTATE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. d) DEL D.LGS. 36/2023, CON CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO AI SENSI DELL'ART. 108, D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRESO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DEI LAVORI RELATIVI A " PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE - LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

TERZO VERBALE SEDUTA RISERVATA

In data 27 febbraio 2024, è convocata, alle ore 14.30, seduta riservata della Commissione.



COMUNE DI GENOVA

La Commissione nominata con determinazione dirigenziale del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ines Marasso, n. 87-2024 di TIPO A adottata il 07/02/2024, ed esecutiva dallo stesso giorno, inizia la propria attività in presenza presso la Stanza n. 18 del Piano 19 del Matitone, a porte chiuse, in modo da permettere la riservatezza come espresso dalle direttive in vigore, per la valutazione delle offerte tecniche pervenute.

La Commissione è così composta:

Arch. Emanuela Torti - Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, in qualità di Presidente;

Arch. Marco Morando - Funzionario della Direzione Lavori Pubblici, in qualità di componente;

Arch. Laura Valle - Funzionario di Direzione Lavori Pubblici, in qualità di componente.

La Presidente della Commissione giudicatrice procede ad una rapida lettura del verbale della 2° seduta riservata del 21/02/2024 per riassumere quanto già svolto e riapre i lavori per l'analisi dell'offerte.

Si procede a valutare secondo il giudizio qualitativo le varie offerte nel seguente ordine.

1. ESO STRADE SRL
2. GIUSTINIANA SRL
3. RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL /COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS

La Commissione provvede all'esame degli elementi tecnico/qualitativi composti dai criteri e sub-criteri così come sopra elencati e meglio descritti:



COMUNE DI GENOVA

- B1 composto da B1.1, B1.2;

- B2 composta da B2.1, B2.2 e B3.2;

- B3 composta da B3.1 e B3.2.

Le valutazioni e i coefficienti relativi vengono riportati sui predeterminati fogli Excel.

I componenti della Commissione verificano l'inserimento delle valutazioni e delle rispettive assegnazioni di punteggio ai partecipanti, provvedono a verificare la corretta formattazione dei fogli di calcolo approvati nella prima seduta della Commissione.

La Commissione provvede a rileggere il tabellone finale in ogni punto, verificando che non ci siano refusi e, in conclusione, elaborandolo nella sua forma definitiva che viene qui allegata.

Alle ore 16:00 la Commissione sospende le operazioni.

La Commissione tornerà a riunirsi quando verrà convocata la seduta pubblica.

Il verbale delle operazioni eseguite nel corso della presente seduta, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene come di seguito sottoscritto.

Presidente: Arch. Emanuela Torti...

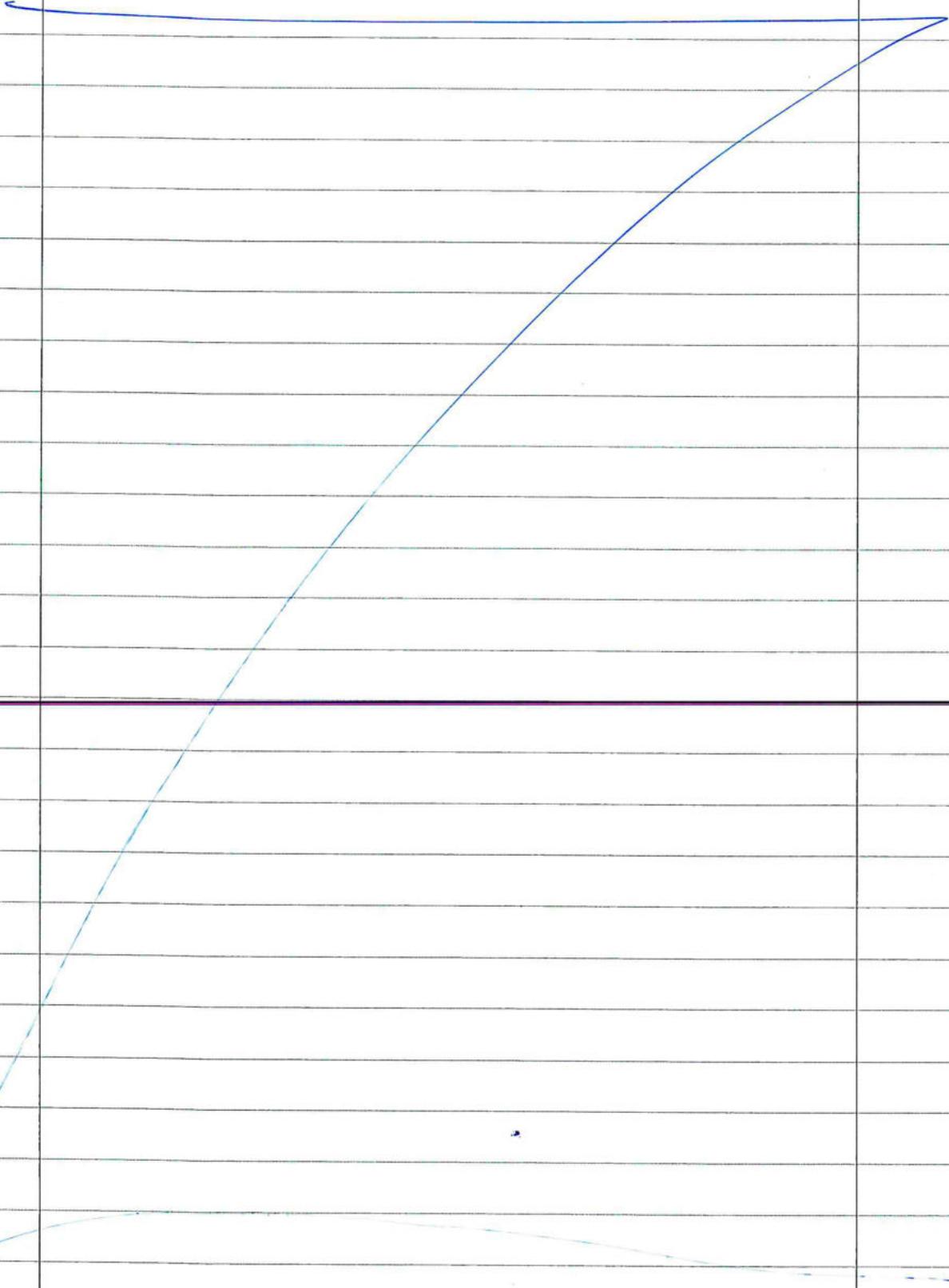
Commissario: Arch. Marco Morand...

Commissario: Arch. Laura Valle....

Segretario: Dott. Salvatore Avizzan...



COMUNE DI GENOVA



Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.
CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 27/02/2024

Commissione di Gara	
Presidente	Emanuela Torti
Commissario 1	Marco Morando
Commissario 2	Laura Valle

Ditte concorrenti	
Ditta 1	ESO STRADE SRL
Ditta 2	GIUSTINIANA SRL
Ditta 3	RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS



Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL

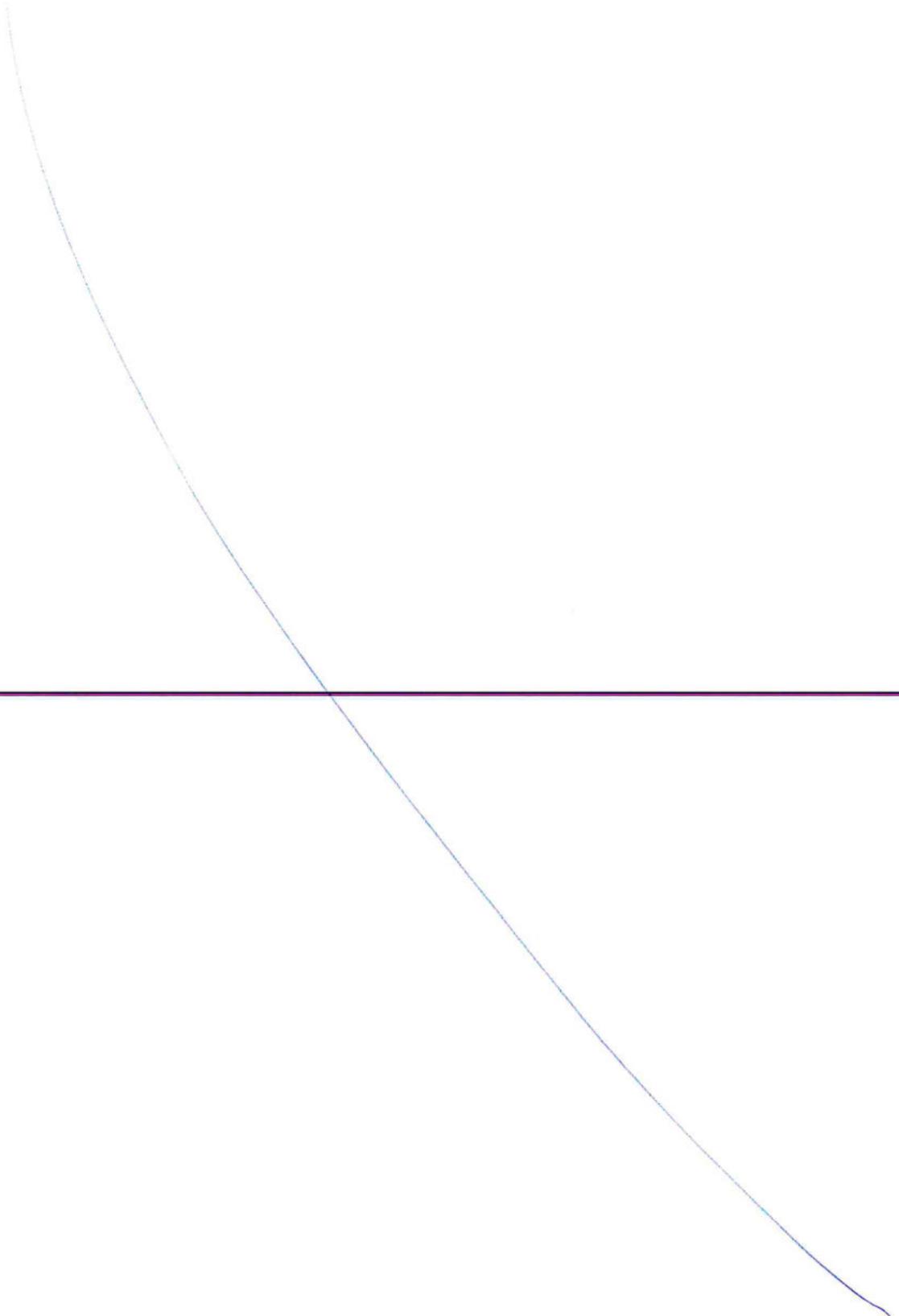
MEMORIALE. LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 27/02/2024

Nominativo Commissario di gara Emanuela Torti

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.1				
Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL	0,65	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,82	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,95	Adeguato
CRITERIO B.1.2				
Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL	0,63	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,82	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,98	Adeguato
CRITERIO B.2.1				
Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL	0,80	Buono
		GIUSTINIANA SRL	0,83	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,85	Buono
CRITERIO B.2.2				
Cordolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL	0,70	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,22	Scarso - vengono utilizzati elementi compatibili ma non naturali
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,90	Buono
CRITERIO B.2.3				
Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL	0,60	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,19	Inadeguato - non vengono utilizzati elementi naturali
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,25	Scarso - Viene utilizzato un materiale naturale ma non legno
CRITERIO B.3.1				
Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL	1,00	
		GIUSTINIANA SRL	1,00	
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	
CRITERIO B.3.2				
Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL	1,00	
		GIUSTINIANA SRL	1,00	
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	



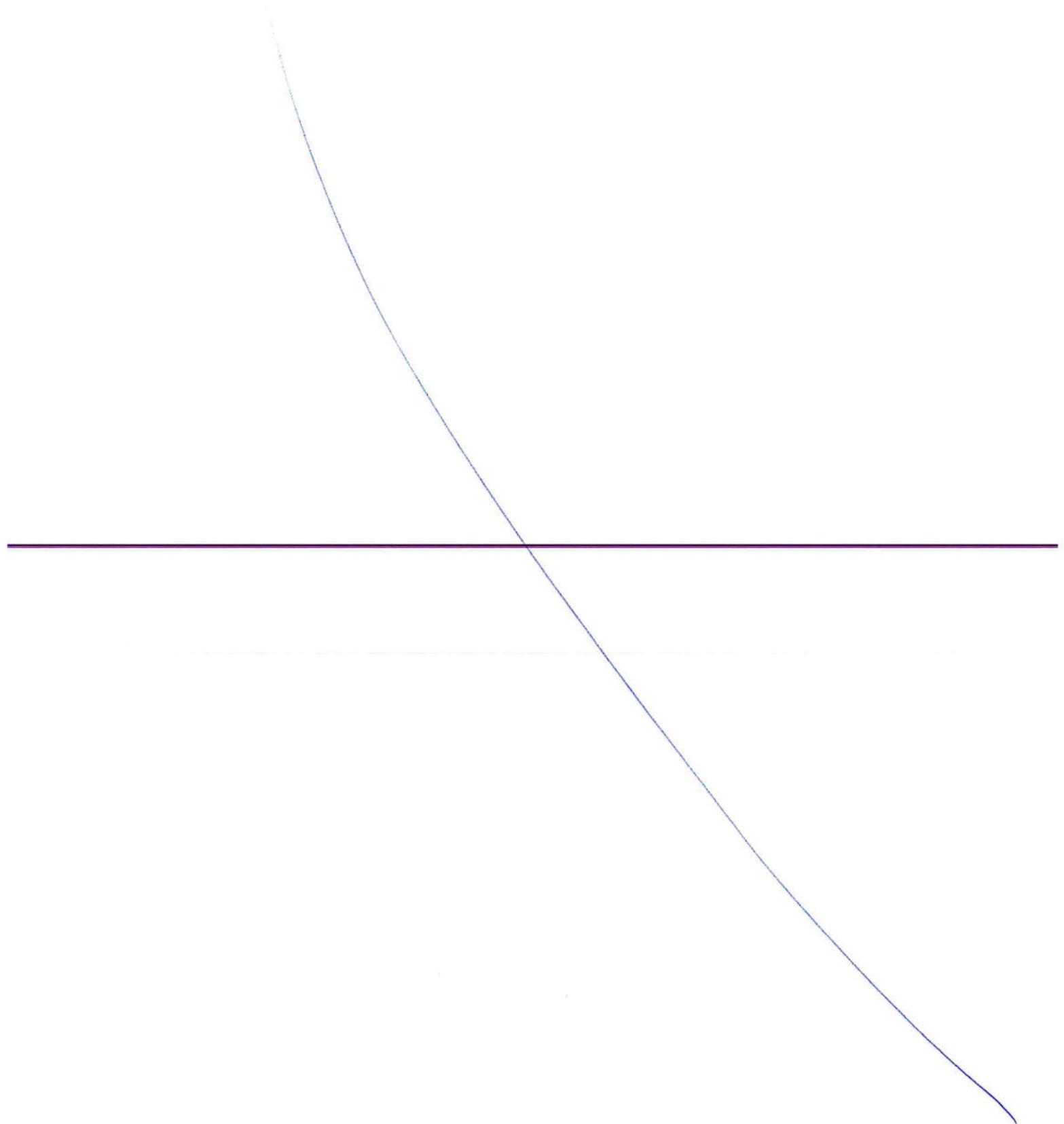
Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 27/02/2024

Nominativo Commissario di gara Marco Morando

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.1				
Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL	0,70	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,80	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,95	Adeguito
CRITERIO B.1.2				
Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL	0,65	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,85	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	Eccellente
CRITERIO B.2.1				
Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL	0,85	Buono
		GIUSTINIANA SRL	0,85	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,90	Buono
CRITERIO B.2.2				
Cordolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL	0,75	Discreto
		GIUSTINIANA SRL	0,39	Non sufficiente - vengono utilizzati elementi compatibili ma non naturali
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,80	Buono
CRITERIO B.2.3				
Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL	0,60	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,19	Inadeguato - non vengono utilizzati elementi naturali
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,25	Scarso - Viene utilizzato un materiale naturale ma non legno
CRITERIO B.3.1				
Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL	1,00	
		GIUSTINIANA SRL	1,00	
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	
CRITERIO B.3.2				
Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL	1,00	
		GIUSTINIANA SRL	1,00	
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	



Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.
CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 27/02/2024

Nominativo Commissario di gara Laura Valle

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.1				
Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL	0,65	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,80	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,95	Adeguato

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.1.2				
Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL	0,65	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,80	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,95	Adeguato

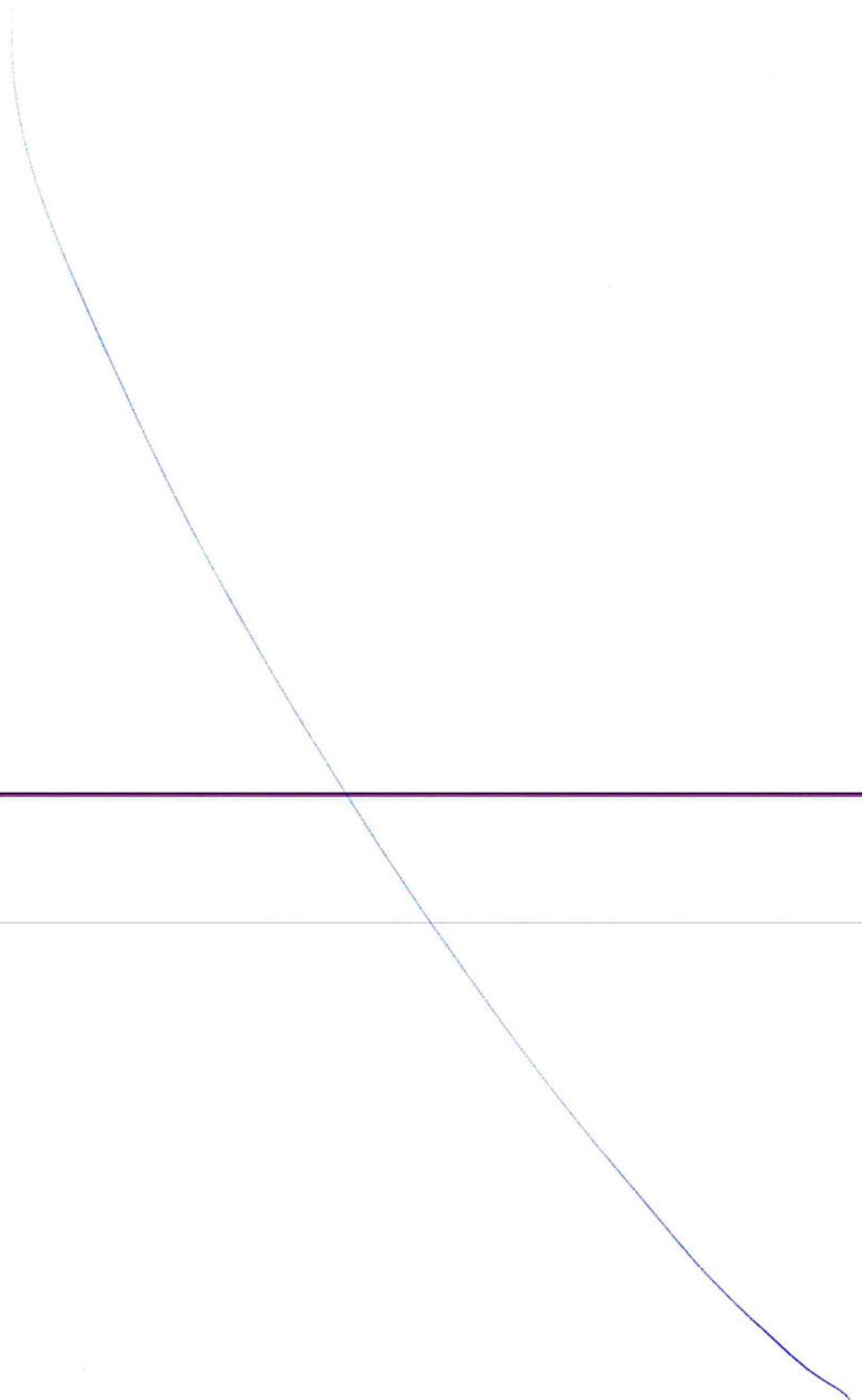
	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.2.1				
Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL	0,82	Buono
		GIUSTINIANA SRL	0,84	Buono
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,86	Buono

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.2.2				
Cordolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL	0,60	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,30	Scarso - vengono utilizzati elementi compatibili ma non naturali
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,85	Buono

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.2.3				
Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL	0,60	Sufficiente
		GIUSTINIANA SRL	0,19	Inadeguato - non vengono utilizzati elementi naturali
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,19	Inadeguato - non viene proposto di realizzare il progetto con legno

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.3.1				
Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL	1,00	
		GIUSTINIANA SRL	1,00	
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	

	PESO		COEFF	GIUDIZIO
CRITERIO B.3.2				
Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL	1,00	
		GIUSTINIANA SRL	1,00	
		RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	1,00	

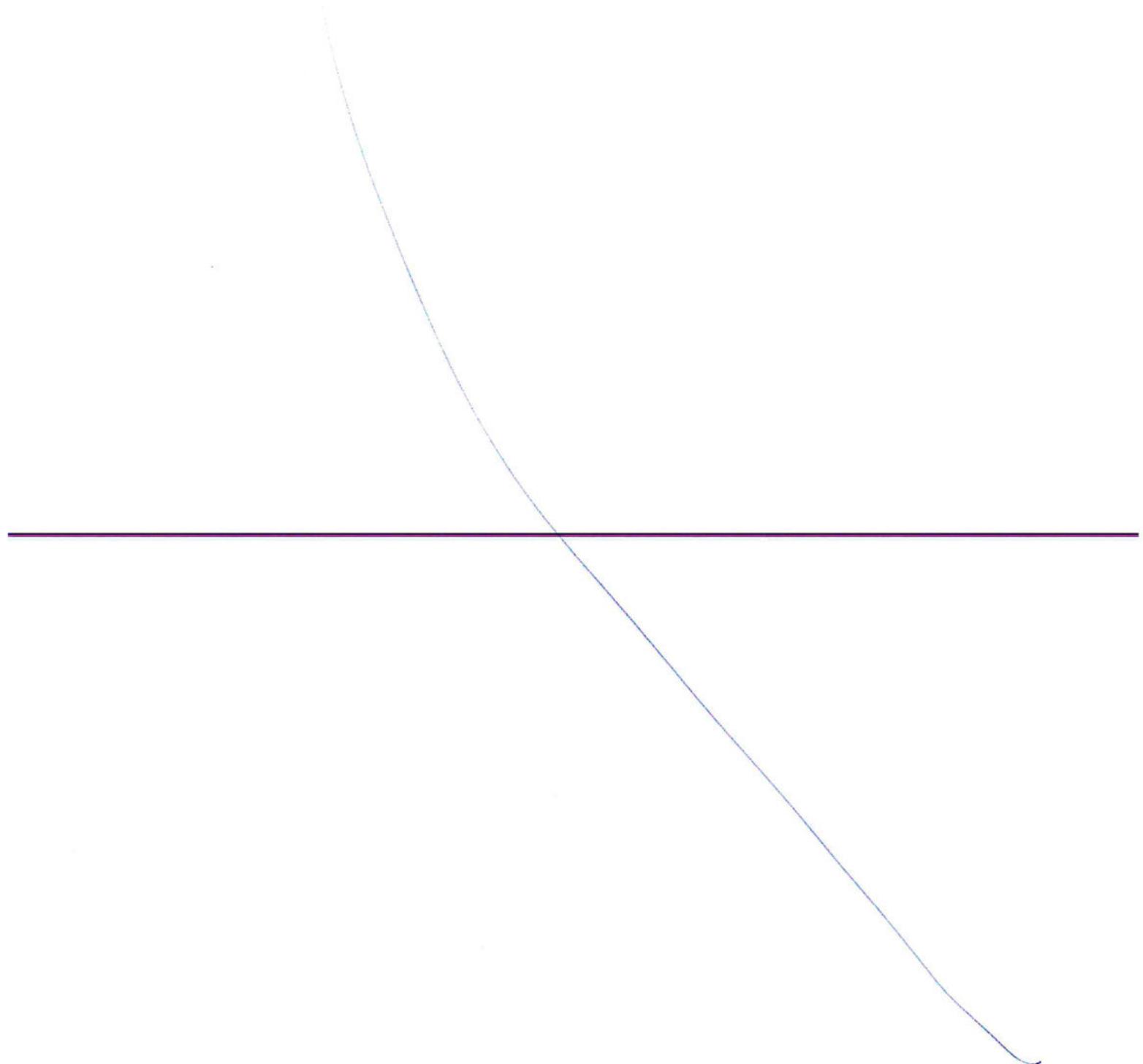


Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD.117/2021)- REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO

1
CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4198EC

Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 27/02/2024

PESO	Nominativo Commissario di gara	Torti		Morando		Valle		MEDIA	
		COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO	COEFF	GIUDIZIO		
CRITERIO B.1.1 Competenza specifica dei progettisti	15	ESO STRADE SRL	0,65	Sufficiente	0,70	Sufficiente	0,65	Sufficiente	0,667
		GIUSTINIANA SRL	0,82	Buono	0,80	Buono	0,80	Buono	0,807
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	0,95	Adeguato	0,95	Adeguato	0,95	Adeguato	0,950
CRITERIO B.1.2 Competenza specifica dell'impresa esecutrice	10	ESO STRADE SRL	0,63	Sufficiente	0,65	Sufficiente	0,65	Sufficiente	0,643
		GIUSTINIANA SRL	0,82	Buono	0,85	Buono	0,80	Buono	0,823
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	0,98	Adeguato	1,00	Eccellente	0,95	Adeguato	0,977
CRITERIO B.2.1 Dimensione e qualità di alberature e arbusti	20	ESO STRADE SRL	0,80	Buono	0,85	Buono	0,82	Buono	0,823
		GIUSTINIANA SRL	0,83	Buono	0,85	Buono	0,84	Buono	0,840
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	0,85	Buono	0,90	Buono	0,86	Buono	0,870
CRITERIO B.2.2 Condolature aiuole e tra pavimentazioni	10	ESO STRADE SRL	0,70	Sufficiente	0,75	Discreto	0,60	Sufficiente	0,683
		GIUSTINIANA SRL	0,22	non vengono utilizzati elementi compatibili ma non n	0,39	iente - vengono utilizzati elementi compatibili ma non n	0,30	engono utilizzati elementi compatibili ma non n	0,303
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	0,90	Buono	0,80	Buono	0,85	Buono	0,850
CRITERIO B.2.3 Pavimentazioni in legno da esterno	15	ESO STRADE SRL	0,60	Sufficiente	0,60	Sufficiente	0,60	Sufficiente	0,600
		GIUSTINIANA SRL	0,19	Inadeguato - non vengono utilizzati elementi naturali	0,19	Inadeguato - non vengono utilizzati elementi naturali	0,19	Inadeguato - non vengono utilizzati elementi naturali	0,190
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	0,25	Scarso - Viene utilizzato un materiale naturale ma non legno	0,25	Scarso - Viene utilizzato un materiale naturale ma non legno	0,19	Inadeguato - non viene proposto di realizzare il progetto con legno	0,230
CRITERIO B.3.1 Possesso di certificazione in materia ambientale	5	ESO STRADE SRL	1,00		1,00		1,00		1,000
		GIUSTINIANA SRL	1,00		1,00		1,00		1,000
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	1,00		1,00		1,00		1,000
CRITERIO B.3.2 Possesso di certificazione in materia di sicurezza	5	ESO STRADE SRL	1,00		1,00		1,00		1,000
		GIUSTINIANA SRL	1,00		1,00		1,00		1,000
		RTI CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO	1,00		1,00		1,00		1,000



Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE. LOTTO 1.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

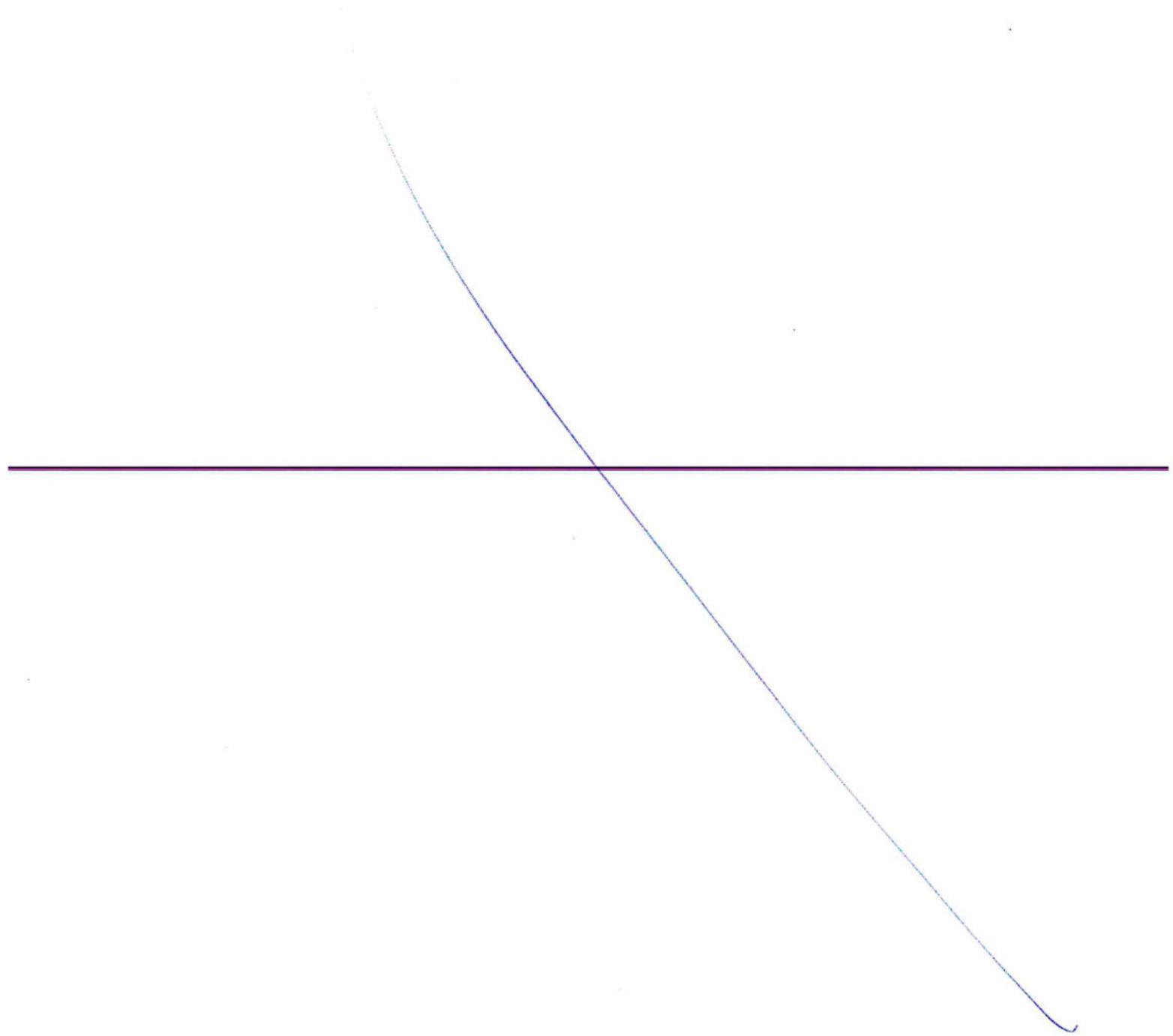
Attribuzione punteggi proposte tecniche - ALLEGATO al Verbale della

	25		45			10		80
	15	10	20	10	15	5	5	
ESO STRADE SRL	B.1.1	B.1.2.	B.2.1	B.2.2	B.2.3	B.3.1	B.3.2.	Totale tecnica
GIUSTINIANA SRL	0,667	0,643	0,823	0,683	0,600	1,000	1,000	58,733
RTI CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL / COOP. SOC. IL RASTRELLO A RL ONLUS	0,807	0,823	0,840	0,303	0,190	1,000	1,000	53,017
	0,950	0,977	0,870	0,850	0,230	1,000	1,000	63,367





01/02/2024



Fax	
PEC	
Tipologia societaria	Società consortile
Provincia sede registro imprese	Milano
Numero iscrizione registro imprese	08187140960
Settore produttivo del CCNL applicato	Contratti diversi

CRITERI DI VALUTAZIONE	
ribasso percentuale elenco prezzi (in cifre)	18.32%
ribasso percentuale elenco prezzi (in lettere)	diciotto/32

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	210
Oneri della sicurezza aziendale	31.399,08 €
Costi manodopera	214.922,40 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

PROGRAMMA SPERIMENTALE DI INTERVENTI PER L'ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI IN AMBITO URBANO (DD 117/2021) - REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA, FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: PARCO DEL MEMORIALE - LOTTO 1.
 QUADRO ECONOMICO.

CUP B39J21009290001 - MOGE 20819 - CIG A03B4195EC

A	LAVORI			QE BASE DI GARA	QE RIBASSO 18,32%
A.1	Lavori a misura		euro	638.012,58	552.254,20
	<i>di cui soggetti a ribasso</i>			468.113,45	382.355,07
	<i>di cui non soggetto a ribasso</i>			169.899,13	169.899,13
A.2	Oneri per la sicurezza		euro	31.399,08	31.399,08
A.3	Opere in economia		euro	28.408,50	28.408,50
A.4	Progettazione (comprensiva CNPAIA)		euro	32.179,84	26.284,49
	TOTALE LAVORI A (A.1+A.2+A.3+A.4) a base di gara		euro	730.000,00	638.346,27

B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Spese tecniche per allacci		euro	2.500,00	2.500,00
B.2	Imprevisti		euro	2.209,53	2.209,53
B.3	Spese tecniche per incarichi di direzione lavori, Coordinamento per la sicurezza in esecuzione, prove di laboratorio, collaudi, ecc.		euro	43.277,00	43.277,00
B.4	Spese per commissioni di gara, pubblicità, ecc.		euro	4.000,00	4.000,00
B.5	Accantonamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023		euro	11.680,00	11.680,00
B.6	Economie di gara		euro	-	91.653,73
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		euro	63.666,53	155.320,26

C	I.V.A.				
C.1	I.V.A. su lavori (A.1+A.2+A.3) al 10%	10%	euro	69.782,02	61.206,18
C.2	I.V.A. su progettazione (A.4)	22%	euro	7.079,56	5.782,59
C.3	I.V.A. su somme a disposizione (B.1+B3+B.4)	22%	euro	10.950,94	10.950,94
C.4	I.V.A. su imprevisti (B.2) al 10%	10%	euro	220,95	220,95
C.5	I.V.A. su economie di gara (B.6) al 22%	22%	euro	-	1.296,98
C.5	I.V.A. su economie di gara (B.6) al 10%	10%	euro		8.575,84
	TOTALE I.V.A. (C)		euro	88.033,47	88.033,47

	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		euro	881.700,00	881.700,00
--	--	--	-------------	-------------------	-------------------