



COMUNE DI GENOVA

Direzione Demanio e Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2277

ADOTTATO IL 09/05/2024

ESECUTIVO DAL 09/05/2024

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN IMMOBILE SITO IN PIAZZA CAVOUR 49 R - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale N. 2024-574, qui integralmente richiamata, è stata approvata la procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di un immobile sito in piazza Cavour 49 r;

con Determinazione Dirigenziale N. 2024-2055, qui integralmente richiamata, è stata nominata la Commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

Richiamato il verbale di gara, composto da 5 (cinque) pagine in totale e depositato agli atti d'ufficio, inerente alle operazioni compiute dalla Commissione giudicatrice costituita in conformità di quanto sopra;

Dato atto che:

nei tempi e nei modi previsti dal bando, sono pervenute 4 (quattro) offerte da parte di Cavour 21

S.r.l., Associazione culturale Schegge di Mediterraneo, 3 sport di Patrizia di Patrizia Bonino e Arcigay Genova – Approdo Lilia Mulas APS;

in data 30 aprile 2024 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta pubblica per l'esame delle BUSTE A "Documentazione Amministrativa", ha proceduto alla valutazione della documentazione inviata dai concorrenti Cavour 21 S.r.l., Associazione culturale Schegge di Mediterraneo, 3 sport di Patrizia di Patrizia Bonino e Arcigay Genova – Approdo Lilia Mulas APS ritenendola adeguata ed esaustiva, decidendo quindi di ammettere gli istanti alla gara;

la Commissione ha successivamente esaminato le BUSTE B "Offerta Economica" dei concorrenti, ritenendo adeguate, conformi all'interesse pubblico e coerenti le offerte di Cavour 21 S.r.l., Associazione culturale Schegge di Mediterraneo, 3 sport di Patrizia di Patrizia Bonino e Arcigay Genova – Approdo Lilia Mulas APS, e, all'esito dell'esame delle offerte economiche, ha individuato in Cavour 21 S.r.l. l'aggiudicatario della procedura;

Considerato che:

alla luce della valutazione del progetto da parte della Commissione, Cavour 21 S.r.l. è stato individuato quale aggiudicatario della procedura;

le operazioni svolte dalla Commissione, estesamente rappresentate nel sopra citato verbale, sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di un immobile sito in piazza Cavour 49 r;

procedere all'assegnazione in concessione amministrativa dell'immobile sopra citato a Cavour 21 S.r.l.;

prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostantive alla stipula della concessione;

Dato atto che contro il presente provvedimento sono ammessi:

a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, CAP 16145), entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;

o, in alternativa,

b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. n. 1199/1971, art. 8);

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Giacomo Chirico, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D. lgs. 267/2000;

Visti:

l'art.107 del D. lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);

gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

l'art. 4, comma 2, 16 e 17 del D. lgs. n. 165/2001 (Testo Unico sul Pubblico Impiego);

DETERMINA

1. di approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di un immobile sito in piazza Cavour 49 r;
2. di procedere all'assegnazione in concessione amministrativa del suddetto immobile a Cavour 21 S.r.l.;
3. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostantive alla stipula dell'atto;
4. di demandare ai competenti uffici della Direzione Demanio e Patrimonio la stipula della concessione e i successivi adempimenti.

Il Direttore

Ing. Giacomo Chirico

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.