



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2290

ADOTTATO IL 09/05/2024

ESECUTIVO DAL 14/05/2024

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Missione 5 - Componente 2 - Misura I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) – Centro Storico - Int. 4.
“Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale - PNRR M5C2-2.3 – PINQUA Centro Storico - Int. 4”. Affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dall’art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, del servizio di prove di carico su strutture alla società Edilcontrol S.r.l.
CUP B37H21000510005 - MOGE 20730 - CIG B19B0033F6

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Ing. Andrea Accorso

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea,

secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021

viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene

approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provveda al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al

loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione;

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del "Centro Storico" –"Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons", "Prà mare e collina" e "Caruggi – Progetto Pilota", tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto n. 383 del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF.EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF.EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari

PINQuA;

- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. DCC è la n. 64 del 03/11/2022, è stato approvato il

4° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024., nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento "Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per Centro di produzione Culturale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 4" MOGE 20730 - CUP B37H21000510005 per la cifra complessiva di euro 841.825,35;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU":

- ID 108 - "Prà mare e collina" per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;

- ID 77 – "Centro Storico" per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;

- ID 500 - "Caruggi – Progetto Pilota" per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

- con il medesimo provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

- con successiva con Determinazione Dirigenziale dell'area Servizi Tecnici Operativi n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 sono state impegnate le quote di cofinanziamento a carico del

Comune di Genova a valere sulle risorse proprie dell'ente;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.

Premesso altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 03/11/2022 esecutiva, è stato approvato il

progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dal RTP AGLArchitetcs S.r.l. STP, in qualità di mandataria, Molino & Longo Ingegneria S.r.l., CVD Progetti S.r.l., Arch. Marina Bonacasa ed Arch. Agnese Clavarino, per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 841.825,35;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022_212.1.0._76, adottata il 05/12/2022 ed esecutiva dal 09/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per Centro di produzione Culturale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 4" per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 650.000,00, di cui Euro 17.302,78 per oneri della sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 19.881,36 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. e, pertanto, per un importo complessivo pari ad Euro 841.825,35;

- con il sopra citato provvedimento sono state inoltre stabilite le modalità di gara e di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 (di conversione del D.L. n. 77/2021), mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex art. 59 comma 5 bis e art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo;

- con D.D. N. 2023-212.1.0.-4 del 08/02/2023 l'appalto è stato aggiudicato a favore dell'Impresa CMP S.r.l. con sede in Genova, Via alla Stazione di San Quirico 70, CAP 16163, Partita IVA e C.F. 01957970997, e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova, n. 01957970997, con il ribasso offerto del 16,637%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 612.815,86 ad Euro 510.861,69 oltre Euro 17.302,78 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 19.881,36 per opere in economia, per un totale di Euro 548.045,83, il tutto oltre I.V.A.;

- in data 17/04/2023 è stato stipulato il Contratto d'Appalto con Cronologico n. 200.

Considerato che:

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di costruzioni (NTC 2018 Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018), nonché da quanto richiesto dal D.O. strutturale, è necessario provvedere all'esecuzione delle seguenti prove:

- Esecuzione di N. 2 prove di carico sui solai realizzati con sacconi ad acqua;
- Esecuzione di N. 1 prova di carico a tiro su travatura metallica reticolare;
- Prova di trazione su una barra metallica.

- in data 27/02/2024 con prot. 27/02/2024.0105008.U veniva richiesto ad Edilcontrol S.r.l, P.IVA e C.F. 02653970109, con sede in Via Pian Masino 55/B, Arenzano (GE), viste le precedenti prove sui materiali eseguite nello stesso immobile, un preventivo di spesa per l'espletamento del servizio in oggetto per un importo complessivo pari ad Euro 5.420,00 oltre IVA;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, tramite applicativo Maggioli;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>;

- è stato predisposto il documento "Invito Alla trattativa diretta" contenente i requisiti richiesti al formulante il preventivo oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura;

- è stato predisposto il documento "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- vista l'urgenza di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G02733 - l'operatore economico denominato Edilcontrol srl;

- la richiesta di preventivo è stata formalizzata mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova della piattaforma Maggioli per meglio soddisfare il criterio della rotazione, specificando nell'"Invito alla trattativa diretta" allegata, e parte integrante della procedura, che tale istituto è stato utilizzato solo al fine di quotazione dell'incarico;

- in data 15/04/2024 il Geom. Luca Sessa, in qualità di titolare del laboratorio Edilcontrol S.r.L., C.f./P.IVA 02653970109, con sede legale in Via Pian Masino, 55, 16011 Arenzano (GE), ha presentato *un miglioramento della precedente quotazione* mediante uno sconto percentuale pari al 5,000% con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 5.149,00 oltre IVA.

Considerato altresì che:

- il laboratorio Edilcontrol S.r.L., possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, alle NTC 2018 Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018, e al D. Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito Alla trattativa diretta 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione";

Dato atto che:

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016) in capo a al laboratorio Edilcontrol S.r.L.

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83 comma 1 del D. Lgs. citato;

- ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs 50/2016, visto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione, considerati i requisiti professionali dell'aggiudicatario che attestano una comprovata adeguatezza allo svolgimento dell'incarico, non si ritiene di richiedere al professionista la garanzia di cui al comma 1 dello stesso articolo;

- ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Andrea Accorso, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art 147 bis e del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Dato atto, inoltre, che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art 147 bis e del d.lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. n. 36/2023.

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 183 del D.lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.

Vista la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 22/12/2023 n. 75.

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 30/11/2023.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. Impegnare in favore dell'impresa **Edilcontrol** (Cod. Benf. **37291**) la somma complessiva di **Euro 6.281,78** sul capitolo 70234 C.d.C. 322.8.10 "Politiche della Casa - P.d.c 2.2.1.9.18 - *PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO - LAVORI - CUP:B37H21000510005" Crono 2022/714, mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2024/5037 ed emissione di nuovo **IMP. 2024/9748**;
2. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro **6.281,78** è finanziata con avanzo accantonato di conto capitale nell'ambito della quota di cofinanziamento a carico del Comune di Genova.

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, per le motivazioni espresse nelle premesse, servizio di indagini in sito e prove di laboratorio al laboratorio Edilcontrol S.r.L. per i lavori denominati "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: di recupero e adeguamento. Lotto 3: "Riqualficazione Piazza Caricamento" al laboratorio Edilcontrol S.r.L., C.f./P.IVA 02653970109, con sede legale in Via Pian Masino, 55, 16011 Arenzano (GE) (**cod. Benf. 37291**);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla trattativa diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 5.149,00 comprensivo di spese forfettarie, oltre a I.V.A. 22% pari a Euro 1.132,78, per un totale complessivo di **Euro 6.281,78**
3. di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione "aspetti contabili";
4. di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
5. di dare atto che il RUP per l'affidamento in argomento è l'Ing. Andrea Accorso, dipendente di ruolo del Comune di Genova con la qualifica di Funzionario tecnico della Direzione lavori pubblici;
6. di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Responsabile del procedimento l'Ing. Andrea Accorso, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

7. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
8. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
9. di prendere atto che l'aggiudicatario non procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Dlgs 50/2016, visto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
10. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici, Attuazione Opere Pubbliche;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare le seguenti dizioni:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Missione 5 - Componente 2 - Misura I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) – Centro Storico - Int. 4.

“Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale - PNRR M5C2-2.3 – PINQUA Centro Storico - Int. 4”.

- I codici identificativi **CUP B37H21000510005 - MOGE 20730 – CIG B19B0033F6** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
 - indicazione degli estremi del numero di repertorio del contratto
11. di provvedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici –Attuazione Opere Pubbliche, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente ufficio dell'Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
 12. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici –Attuazione Opere Pubbliche per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
 13. di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n. 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008, G.C. 215/2015 e G.C. 13/2/2020, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;
 14. di demandare agli uffici di Questo Ente, coerentemente alle rispettive competenze, le incombenze conseguenti all'approvazione della presente Determinazione Dirigenziale;
 15. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche alla

pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente

Arch. Emanuela Torti

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.2290

AD OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Missione 5 - Componente 2 - Misura I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - Centro Storico - Int. 4.

"Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico - Int. 4".

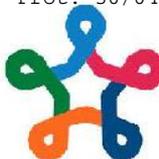
Affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, del servizio di prove di carico su strutture alla società Edilcontrol S.r.l.

CUP B37H21000510005 - MOGE 20730 - CIG B19B0033F6

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Avanzo di conto capitale accantonato

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4

Trattativa diretta finalizzata all’affidamento, ai sensi del combinato disposto dall’art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio di prove di carico e trazione per l’intervento denominato “Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale”.

(CUP B37H21000510005 - MOGE 20730)

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Accorso - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED]

Referente tecnico: Geom. Daniele Bacigalupo, Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche - e-mail [REDACTED]

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell’affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell’art. 225 comma 8 del D.lgs 36/2023 edell’art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall’art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell’offerta si intendono accettati da parte dell’operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto, allegati alla stessa.

Si evidenzia che la presente, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all’art. 47 dello stesso;



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Attuazione Opere Pubbliche |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email OOPP: attuazioneoopp@comune.genova.it |

Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per lo svolgimento del servizio di prove di carico e trazione da effettuarsi presso l'Ex Cinema Teatro Fossatello:

- Esecuzione di n. 1 prova di carico utilizzando n.1 saccone ad acqua, dimensioni 4×3m, per un carico massimo di 200kg/mq.;
- Esecuzione n. 1 prova di carico utilizzando n.1 saccone ad acqua, dimensioni 6×3m, per un carico massimo di 400kg/mq
- Prova di trazione su barra;
- Prova di carico a tiro utilizzando n. 2 martini traenti fino ad uncarico massimo di 500 kg a punto di tiro.

I contenuti della prestazione, in ogni caso, sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.

Art. 3 REQUISITI RICHIESTI

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 1.000.000,00 Euro. *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).*

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Possesso della qualifica di Laboratorio Ufficiale o Autorizzato di cui all'art. 59 del D.P.R. n. 380 del 6 Giugno 2001 secondo la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 8 Settembre 2010 n. 7617. Sono altresì idonee le autorizzazioni rilasciate con disposizioni legislative precedenti ancora in corso di validità. *(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente).*

L'operatore economico può formulare il preventivo in forma singola o associata (RTP).

In tal caso, nel raggruppamento dovrà essere presente un giovane professionista ai sensi del Decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - 2 dicembre 2016, n. 263, art. 4.

L'/Gli operatore/i economico/i, in sede di formazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

Dovranno altresì essere allegate le dichiarazioni/documentazioni previste ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 47 del decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021).

Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato sulla scorta di un preventivo per prestazioni analoghe, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03_Calcolo spettanze_prove_Fossatello.pdf"

L'importo a base d'asta della prestazione professionale, così calcolato, ammonta a complessivi Euro 5.420,00, comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge,

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO

La corresponsione degli emolumenti all'affidatario avverrà a seguito della consegna dei certificati di prova e delle relazioni, così come dettagliato nell'allegato "Schema di contratto".

Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_prove_Fossatello.pdf)
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03_Dettaglio_Economico_prove_Fossatello.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_prove_Fossatello.doc);

- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 05_Modello_dichiarazione_PNRR_PNC_prove_Fossatello.doc).
- Informativa Privacy (nome file: 06 - INFORMATIVA PRIVACY.pdf)
- Dichiarazione titolare effettivo (nome file: 07_Mod_Dich_Tit_eff_prove_Fossatello.doc)
- Dichiarazione assenza conflitti di interesse (nome file: 08_Mod_Autodich_ass_Confli_Inter_prove_Fossatello.doc)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente (devono essere presenti sul documento n. 2 firme digitali in formato .p7m):**
 - Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_invito_prove_Fossatello.p7m)
- **da restituire firmata digitalmente (la firma digitale deve essere in formato .p7m):**
 - Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_prove_Fossatello.p7m)
 - Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03_Dettaglio_economico_prove_Fossatello.p7m)
 - Informativa Privacy (nome file: 06 - INFORMATIVA PRIVACY.pdf)
- **da compilare e restituire firmata digitalmente (firma digitale in formato .p7m. In caso di RTP, n. 1 modulo per ogni componente del costituendo RTP):**
 - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_prove_Fossatello.p7m) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
 - Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 05_Modello_dichiarazione_PNRR_PNC_prove_Fossatello.p7m);
Dichiarazione titolare effettivo (nome file: 07_Mod_Dich_Tit_eff_prove_Fossatello.p7m)
 - Dichiarazione assenza conflitti di interesse (nome file: 08_Mod_Autodich_ass_Confli_Inter_prove_Fossatello.p7m).

Dovrà inoltre essere inserito, a pena l'esclusione, il modulo di preventivo generato dalla piattaforma debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il preventivo dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi

dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”.

Art. 8 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario, decorrenti dalla data di stipula del contratto o di consegna del servizio, sono i seguenti:

- a) giorni 30 per la consegna la consegna dei certificati di prova e relazioni;

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo.

Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 9 IMPOSTA DI BOLLO

Le spese di bollo sono a carico dell'affidatario.

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure indette su piattaforma telematica e, di conseguenza, anche sulle altre piattaforme telematiche di negoziazione.

Pertanto l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta elettronica al Comune di Genova - attuazioneoopp@comune.genova.it, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche scansione di una marca da bollo del valore di Euro 16,00 applicata su carta intestata ed annullata, attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto OPPURE attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24 – codice tributo per l'imposta di bollo 1522.

ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY

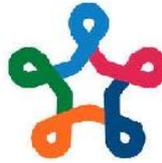
Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

Il Dirigente
Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti
[documento firmato digitalmente]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA



COMUNE DI GENOVA



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
 | Attuazione Opere Pubbliche |
 | Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
 | Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
 | Email OOPP: attuazioneoopp@comune.genova.it |

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4

Trattativa diretta finalizzata all’affidamento, ai sensi del combinato disposto dall’art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio di prove di carico e trazione per l’intervento denominato “Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale”.

(CUP B37H21000510005 - MOGE 20730)

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Accorso - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED]

Referente tecnico [REDACTED] Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche - e-mail: [REDACTED]

Art. 1 PREMESSA

Il Professionista _____, con sede in Via _____ n. ____ – _____ (____), Partita I.V.A. _____, tel _____, PEC _____, accetta senza riserva alcuna, l’esecuzione del servizio in oggetto, sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n.....del.....e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s’intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l’affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2 CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal professionista sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all’indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, e risulta pari a € _____ spese comprese ed oltre oneri previdenziali e fiscali.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dall’offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall’operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il servizio ha per oggetto lo svolgimento di di prove di carico e trazione da effettuarsi presso l'Ex Cinema Teatro Fossatello:

- Esecuzione di n. 1 prova di carico utilizzando n.1 saccone ad acqua, dimensioni 4×3m, per un carico massimo di 200kg/mq.;
- Esecuzione n. 1 prova di carico utilizzando n.1 saccone ad acqua, dimensioni 6×3m, per un carico massimo di 400kg/mq
- Prova di trazione su barra;
- Prova di carico a tiro utilizzando n. 2 martini traenti fino ad uncarico massimo di 500 kg a punto di tiro.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

I certificati di prova e relazioni relative alle indagini in sito e le prove di laboratorio, dovranno essere consegnate **entro e non oltre 30 giorni** naturali e consecutivi, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto o dalla consegna del servizio in via di urgenza.

Art. 5 PENALI

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come previsti al precedente art. 3, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 20% (venti per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 6 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione

di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;

- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art. 7 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione dopo la consegna dei certificati di prova e le relazioni entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **CIG** _____, il numero di **CUP B37H21000510005** e il **Codice IPA: 7GOZKE**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 8 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9 RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 15 giorni dai termini fissati.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 10 RECESSO

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11 SUBAPPALTO E COLLABORATORI

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 12 SICUREZZA

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del

servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

Art. 13 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

Art. 14 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

Art. 15 POLIZZE E GARANZIE

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo. L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data rilasciata da, compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla attestazione di congruità del servizio da parte del RUP.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva –ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti –n° in data della compagnia avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

[Oppure in caso di ulteriore sconto.](#)

Come previsto dall'art. 103 comma 11 del Codice dei Contratti, visto il miglioramento della precedente quotazione mediante uno sconto percentuale pari al %, presentata il .../.../.....

Visto quanto sopra, l'affidatario risulta essere esonerato dalla presentazione delle Garanzie definitive.

Art. 16 DIVIETO DI PANTOUFLAGE

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o

autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

Art. 17 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 18 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di servizio prove di carico relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

L'affidatario

[documento firmato digitalmente]

Il Dirigente
Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti

[documento firmato digitalmente]

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4

Trattativa diretta finalizzata all’affidamento, ai sensi del combinato disposto dall’art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall’art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio di prove di carico e trazione per l’intervento denominato “Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale”.

(CUP B37H21000510005 - MOGE 20730)

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Accorso - Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche - [REDACTED]

Referente tecnico: Geom. Daniele Bacigalupo, Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche - e-mail [REDACTED]

Descrizione	U. di M.	Prezzo u.	Q.tà	Prezzo t.
Esecuzione n. 1 prova di carico utilizzando n.1 saccone ad acqua, dimensioni 4x3m, per un carico massimo di 200kg/m ² .	Cad.	€ 1.500,00	1	€ 1.500,00
Esecuzione n. 1 prova di carico utilizzando n.1 saccone ad acqua, dimensioni 6x3m, per un carico massimo di 400kg/m ² .	Cad.	€ 1.800,00	1	€ 1.800,00
Oneri per trazione barra fino ad un carico di 5ton da eseguirsi contestualmente alle prove di carico	Cad.	€ 80,00	4	€ 320,00
Esecuzione n. 1 prova di carico a tiro utilizzando n.2 martini traenti fino ad un carico massimo di 500kg a punto di tiro	Cad.	€ 1.800,00	1	€ 1.800,00

TOTALE= € 1.500,00 + € 1.800,00 + € 320,00 + € 1.800,00= € 5.420,00

Il Dirigente
Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G02733
Oggetto	Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 5 Componente 2 Misura I2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4 Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio di prove di carico e trazione per l'intervento denominato Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale.
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	5.420,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Accorso Andrea
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Edilcontrol srl
Partita IVA	02653970109
Codice Fiscale dell'impresa	02653970109
Indirizzo sede legale	Via Pian Masino n. 55B, 16011 Arenzano (GE)
Telefono	
Fax	0108590003
PEC	
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	
Settore produttivo del CCNL applicato	Commercio

Offerta sottoscritta da	Sessa Luca
-------------------------	------------

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	5 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	cinque/0

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



L'operatore economico "Edilcontrol srl", C.F. 02653970109, P.I. 02653970109, mail null, con sede principale in Via Pian Masino 55B, ha inserito in data 02/05/2024 11:07:56 la richiesta di offerta al bando di gara "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 5 Componente 2 Misura I2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 4

Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio di prove di carico e trazione per l'intervento denominato Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale.

".

In allegato i documenti caricati nella domanda.



BUSTA AMMINISTRATIVA

9 7 6 3 0 6 4 4 b 8 7 4 9 a f 4 5 0 e 5 d c 6 b 7 6 a c d d d b 7 d e 5 6 e b 1
* 2 1 5 8 6 3 _ 2 0 2 4 0 4 3 0 _ U _ M 2 0 7 3 0 _ I n v i t o _ P r o v e . p 7 m . p 7 m
7 d e 0 3 f 7 f 8 8 f 9 a e d 3 3 6 8 c d c 5 d f d 3 a c 9 e 4 2 b 5 b 8 9 2 8
* 0 2 _ S c h e m a _ c o n t r a t t o _ p r o v e _ F o s s a t e l l o . p d f . p 7 m
1 0 c c 4 e 2 3 a a 5 c 5 3 7 0 2 3 3 b 5 3 3 0 a f 2 2 b 3 6 a 1 b d d 8 2 f d * 0 3 _ C a l c o l o
s p e t t a n z e _ p r o v e _ F o s s a t e l l o . p d f . p 7 m
f a 5 e 7 3 2 d b 2 b 3 c 9 5 8 0 4 d 9 9 0 f 8 2 4 8 3 2 a c b d a 4 5 e 3 3 e * 0 4 _ D G U E _ p r o v e _ F o s s a t e l l o . p d f . p 7 m
1 e b 2 e 2 9 0 8 1 d f 1 9 f 2 6 2 b 5 6 0 8 0 d 5 e e d c 8 7 c 4 f 8 d 8 2 0 * 0 5 _ m o d e l l o _ D i c h i a r a z i o n e
P N R R _ p r o v e _ F o s s a t e l l o . p d f . p 7 m
3 0 f 3 f 1 c e 0 c 0 8 2 4 0 d c 0 f 6 a 7 a c 5 0 5 1 c 8 6 4 9 0 4 7 c 9 c 1 * 0 6 _ I N F O R M A T I V A
P R I V A C Y _ p r o v e _ F o s s a t e l l o . p d f . p 7 m
4 b f 7 7 0 d 7 7 5 0 d 9 5 5 4 b 6 a d 5 3 2 6 f e a 4 a b f 8 9 c d c 3 2 7 7
* 0 7 _ M o d _ D i c h _ T i t _ e f f _ p r o v e _ F o s s a t t e l l o . p d f . p 7 m
0 7 f b d b 7 0 5 b c 1 6 a d 1 1 7 7 8 c c f 1 4 8 e 9 0 b 4 7 5 8 0 4 4 e 6 7
* 0 8 _ M o d _ A u t o d i c h _ a s s _ C o n f l i _ I n t e r _ p r o v e _ F o s s a t e l l o . p d f . p 7 m
f d 4 9 5 3 e e 9 e c 8 0 c c f 8 5 3 7 e e 0 e 6 2 f f 5 e b 3 f c f 6 2 7 4 1 * C I S e s s a . p d f
b 4 7 1 1 6 7 7 2 f 3 e b 6 5 6 f 2 7 a 7 c c 9 b 9 0 8 7 6 a a 0 6 6 b 9 b 0 5 * W H 2 9 0 8 - C 0 6 P 4 3 3 5 - 2 0 2 3 . C U I . P D F . p 7 m

BUSTA ECONOMICA

9b77fef3d06ecc6183a13a02944cf8a93a0a51c1 *OffertaEconomica.pdf.p7m