



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2633

ADOTTATO IL 24/05/2024

ESECUTIVO DAL 24/05/2024

OGGETTO: PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA - INTERVENTI PER LO SVILUPPO ECONOMICO, LA COESIONE SOCIALE E TERRITORIALE DELLA CITTA' DI GENOVA 2014-2020. DELIBERA CIPE 56/2016 - "STADIO VILLA GENTILE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE" - PRESA D'ATTO DEL SUBENTRO DELLA SOCIETÀ LA NATURALE COSTRUZIONI SRL NEL CONTRATTO DI APPALTO CRONOLOGICO N. 92 IN DATA 20.03.2020, PER AFFITTO D'AZIENDA

CUP B34H17000880001 - CIG 8071598D5F - MOGE 17237

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 16/03/2020 è divenuta esecutiva la determina dirigenziale n. 2020-204.0.0.-4, con la quale si aggiudicava all'impresa BOKOSTRUIRE DI PALMA SALVATORE & C. S.A.S. l'esecuzione dei lavori riguardanti la ricostruzione della gradinata a servizio della pista di atletica dell'impianto sportivo/campo scuola di Villa Gentile, a Genova Sturla, via Brigata Salerno n. 6;

Preso atto che:

- in data 28/12/2021 è stato registrato a Viareggio, n. 7433 Serie 1T, l'atto di affitto di azienda tra LA NATURALE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Camaiore, Via Vecchia Provinciale n. 69, come "parte affittuaria", e BOKOSTRUIRE DI PALMA SALVATORE & C. S.A.S., con sede in Camaiore, Frazione Capezzano Pianore, Via del Commercio n. 6, come "parte affittante";

Premesso inoltre che:

- in data 02/05/2023 è divenuta esecutiva la determina dirigenziale n. 2023-212.0.0.-34, con la quale si approvavano le conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione in data 30/03/2022, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori relativi a “STADIO VILLA GENTILE: ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE” - SECONDO STRALCIO DEL PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE I LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA GRADINATA A SERVIZIO DELLA PISTA DI ATLETICA DELL’IMPIANTO SPORTIVO/CAMPO SCUOLA, A GENOVA STURLA, VIA BRIGATA SALERNO 6”;

Dato atto:

- che l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Arch. Ines Marasso, responsabile unico del procedimento, il quale attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. n. 267/2000;
- Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Visti:

- l’art. 2558 Codice civile;
- il D.lgs. n. 50/2016 e in particolare l’art. 106, comma 1, lett. d) punto 2);
- il principio espresso dall’Anac nel parere di precontenzioso n. 244 del 15 marzo 2017;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

1. di prendere atto dell'affitto di azienda tra LA NATURALE COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Camaiore, Via Vecchia Provinciale n. 69, come "parte affittuaria", e BOKOSTRUIRE DI PALMA SALVATORE & C. S.A.S., con sede in Camaiore, Frazione Capezzano Pianore, Via del Commercio n. 6, come "parte affittante", riguardante le attività e tutto quanto come descritto nell'Atto a rogito Notaio Avv. CARLO FRATI - registrato in data 28/12/2021 a Viareggio, n. 7433 Serie 1T;
2. di dare atto che il subentro della società LA NATURALE COSTRUZIONI S.R.L nel contratto in questione non modifica in alcun modo il contratto originariamente intervenuto tra il Comune di Genova e BOKOSTRUIRE DI PALMA SALVATORE & C. S.A.S. e che l'Impresa subentrante assume nei confronti del Comune tutti i diritti ed obblighi in capo alla parte affittante derivanti dal contratto soprarichiamato;
3. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.