



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2868

ADOTTATO IL 03/06/2024

ESECUTIVO DAL 03/06/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - (PINQUA) PROGETTO PILOTA INT. 4 - "RESTAURO DELLE MURA DELLA MALAPAGA E VALORIZZAZIONE DEL PERCORSO".
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RESTAURO, DELL'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ARCHITETTONICO, DI VARIANTE NON COMPORTANTE AUMENTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE, DI NUOVI PREZZI E DI PROROGA ALL'ULTIMAZIONE.
CUP B37H21000900001 – MOGE 20742 – CIG 9346922C08

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con D.G.C. n. 2021-88 del 13/04/2021, sono stati approvati, sotto il profilo tecnico ed economico al fine della presentazione della proposta "Pilota" di rigenerazione dell'ambito del Centro Storico denominata "Caruggi", i progetti definitivi degli interventi compresi nella Proposta, per un importo complessivo di Euro 87.722.694 tra i quali l'intervento di "Mura della Malapaga: restauro delle mura e valorizzazione del percorso" - PNRR M5C2-2.3 – PINQuA - Progetto Pilota-Int. 4 per una spesa complessiva (Q.E) pari ad Euro 2.455.000,00;

- con D.D. n. 2022-212.1.0.-33, del 28/07/2022, esecutiva dal 29/07/2022, è stato approvato il progetto da porre a base di gara e delle modalità di gara dei lavori di "Restauro delle Mura della

Malapaga e valorizzazione del percorso” per un importo complessivo dei lavori stessi, “a Misura” da porre a base di gara, di complessivi Euro 1.802.650,00, di cui Euro 97.490,78 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 140.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%, confermando altresì, il Q.E. ed il relativo impegno di spesa dell'intervento, per una spesa complessiva di Euro 2.455.000,00;

- il predetto progetto base di gara prevedeva realizzazione di una scala metallica di accesso al vecchio camminamento di ronda delle mura, di una nuova illuminazione architettonica ed il restauro delle mura;

- a seguito di esperimento di procedura negoziata tramite la piattaforma telematica dell'Ente, con D.D. n. 2022-212.1.0.-53 del 10/10/2022, esecutiva dal 13/10/2022, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CESAG srl con sede in Genova, Piazza Terralba 5, C.A.P 16143, codice fiscale e Partita IVA 00434270104, con il ribasso offerto del 20,940%, corrispondente ad un importo netto di aggiudicazione pari a Euro 1.486.174,81, di cui Euro 97.490,78 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 140.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA;

- contratto d'appalto è stato stipulato in data 20/12/2022 con cronologico n. 436;

- in data 02/02/2023 con verbale Rep. NP 03/02/2023.0000270.I si è proceduto alla consegna parziale lavori per consentire l'avvio della campagna diagnostica come indicato nel parere espresso dalla competente Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia prot. MIC-MIC_SABAP-MET-GE-03/08/2021-0012768-P;

- in data 06/11/2023 con verbale Rep. NP 07/11/2023.0002469.I si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori con la quale hanno avuto decorso i 400 giorni naturali successivi e continui contrattualmente previsti per completare l'opera;

- i lavori sono in corso di esecuzione.

Premesso altresì che:

- come previsto dai documenti di gara, per la realizzazione dell'intervento, era stabilita, in corso d'opera, la redazione della Progettazione Esecutiva per le Opere di Restauro congiuntamente alla Direzione Operativa delle medesime mediante ricorso all'affidamento dell'attività ad un tecnico esterno abilitato con adeguata professionalità per un importo stimato a base di gara del servizio pari a Euro 51.151,71 oltre IVA;

- a seguito di espletamento di trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G01429 - il predetto servizio è stato aggiudicato con D.D. n. 2023-212.1.0.-36 del 27/04/2023 esecutiva dal

02/05/2023 alla Restauratrice Francesca Ventre P.IVA 03650970100 per un importo di aggiudicazione, in ragione del ribasso percentuale offerto del 5,00%, di Euro 48.594,12 oltre IVA;

- in data 24/05/2023 è stato stipulato, tra il Comune e il sopraccitato tecnico, il contratto Rep. Contratti 825/2023 con contestuale avvio del servizio;

- il Progetto Esecutivo di Restauro redatto in data 04/10/2023 dalla Restauratrice Francesca Ventre, è stato trasmesso, con nota prot. 06/10/2023.0464386.U alla Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia che ha emesso il parere di competenza MIC-MIC_SABAP-MET-GE-02/11/2023-0017815-P.

Considerato che:

- in corso di esecuzione dell'appalto, la Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia, a riscontro di nota della Direzione Progettazione prot. 13/4/2023.0165069, nel parere espresso prot. 7320 del 9/5/2023 richiedeva altresì l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico;

- analogamente, la Soprintendenza Speciale per il PNRR, con parere MIC-MIC_SS_PNRR_U03-31/05/2023-0009546-P, ribadiva la necessità di attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico;

- a seguito di espletamento di trattativa diretta su piattaforma Maggioli - Codice gara n. G01463- è stato affidato con D.D. n. 2023-212.1.0.-37 del 02/05/2023 esecutiva dal 05/05/2023 il servizio di redazione di Verifica dell'Interesse Archeologico all'Impresa Regio IX Liguria Archeologia P.IVA 01649300990 per un importo di aggiudicazione, in ragione del ribasso percentuale offerto del 0,50%, di Euro 1.194,00 oltre IVA;

- la documentazione di Verifica dell'Interesse Archeologico redatta in data 06/06/2023 dall'Impresa Regio IX Liguria Archeologia, è stata trasmessa, con nota prot. Prot. 16/06/2023.0273711.U alla Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia che ha emesso il parere di competenza acquisito al protocollo dell'Ente con il num. 02/08/2023.0347518.E;

- sia nel sopraccitato parere che nel parere relativo al Progetto Esecutivo di Restauro citato in premessa (nr. MIC-MIC_SABAP-MET-GE-02/11/2023-0017815-P) la competente Soprintendenza evidenziava la non realizzabilità della scala metallica prevista nel progetto a base di gara a causa delle interferenze emerse con la parte interrata delle mura;

- in considerazione dei risparmi derivanti dalla non esecuzione della scala metallica e della natura

dell'appalto "a misura", si è ritenuto opportuno incrementare le quantità afferenti alle lavorazioni di restauro rispetto alla versione del progetto del 04/10/2023;

- il Progetto Esecutivo di Restauro, con la documentazione aggiornata al 10/5/2024, è composto dalla seguente documentazione:

1. Tav. R 01 - PROGETTO FASE DIAGNOSTICA
2. Tav. R 01 bis – INTEGRAZIONE A PROGETTO FASE DIAGNOSTICA
3. Tav. R 02 - PROGETTO DI RESTAURO
4. Tav. R 02 bis – INTEGRAZIONE A PROGETTO DI RESTAURO
5. Tav. P 01- PIANO DI MANUTENZIONE
6. Tav. C 01 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
7. Tav. C 02 - ANALISI PREZZI
8. Tav. C 02 bis - ANALISI PREZZI (integrazione)
9. TAVOLA T. 01 - Analisi del degrado generale prospetto via Mura della Malapaga
10. TAVOLA T. 01 bis - Analisi del degrado - materiale lapideo prospetto via Mura della Malapaga
11. TAVOLA - T. 02 - Analisi del degrado generale prospetto via Mura del Molo
12. TAVOLA T.02 bis - Analisi del degrado - materiale lapideo prospetto via Mura del Molo
13. TAVOLA T.03 - Intervento di restauro generale Prospetto via Mura della Malapaga
14. TAVOLA T.04 - Intervento di restauro generale Prospetto via Mura del Molo
15. TAVOLA T.05 - Intervento di restauro – consolidamento materiale lapideo Prospetto via Mura della Malapaga Prospetto via Mura del Molo
16. TAVOLA T.06 - Intervento di restauro – consolidamento lapideo
17. TAVOLA T.07 - Analisi del degrado ed intervento di restauro Camminamento
18. TAVOLA T.08 - Analisi del degrado – mappatura elementi metallici

- viste le risultanze del verbale di verifica del progetto di cui sopra del 13/05/2024 prot. NP 15/05/2024.0001079.I, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con verbale prot. NP 15/05/2024.0001090.I del 15/05/2024, ha proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo di Restauro.

Considerato altresì che:

- rispetto al periodo nel quale è stato redatto il progetto da porre a base di gara è sopravvenuta la cessazione dello stato di emergenza sanitaria da epidemia COVID-19 e del conseguente riconoscimento dei relativi oneri della sicurezza;

- conseguentemente alla validazione del progetto Esecutivo di Restauro, allo stralcio delle opere afferenti alla scala metallica e degli oneri sicurezza Covid si è resa necessaria la redazione di una variante così come descritta nella relazione del Direttore Lavori al Responsabile Unico del Procedimento del 31/05/2024 prot. 31/05/2024.0270153.I allegata a corredo del presente provvedimento;

- in considerazione di quanto sopra, la Direzione Progettazione ha altresì provveduto all'aggiornamento e all'integrazione dei seguenti elaborati del progetto architettonico:

1. T01 E-Ar STATO PROGETTO APPROVATO: Planimetria, Vista su Mura del Molo e interventi tipo B e C;
2. T02 E-Ar STATO PROGETTO APPROVATO: Vista su Mura di Malapaga e intervento tipo D;
3. T03 E-Ar STATO PROGETTO APPROVATO: area di intervento tipo A;
4. T04 E-Ar PROGETTO DI VARIANTE: Vista su Via Mura del Molo e area di intervento tipo A e D;
5. T05 E-Ar PROGETTO DI VARIANTE: Planimetria, Vista su Via Mura del Molo e aree di intervento tipo B e C;
6. T09 E-Ar SOVRAPPOSIZIONE: Planimetria, Vista su Via Mura del Molo e su Via Malapaga.

- i sopraelencati elaborati sono stati trasmessi, per gli adempimenti di competenza, alla Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Genova ed alla Soprintendenza Speciale per il PNRR con nota prot. 27/05/2024.0260996.U;

- l'ufficio Direzione Lavori ha pertanto elaborato il necessario quadro di raffronto fra lavori misura, oneri per la sicurezza ed economie previsti in progetto ed effettivamente necessari e che da tale quadro di raffronto risulta invariato l'importo contrattuale complessivo netto pari ad Euro 1.486.174,81 oltre IVA ma che lo stesso risulta rimodulato come segue:

| | | Importi al netto del ribasso d'asta contrattuale |
|---|------------------------------|--|
| A | Lavori a Misura | 1.068.654,94 |
| B | Oneri per la Sicurezza | 277.521,21 |
| C | Oneri per la Sicurezza COVID | 0,00 |
| D | Opere in Economia | 140.000,00 |
| | arrotondamento | -1,34 |
| E | Totale A+B+C+D Euro | 1.486.174,81 |

- l'impresa appaltatrice CESAG Srl, con l'allegato atto di impegno sottoscritto in data 29/05/2024 prot. NP 31/05/2024.0001228.I si è impegnata ad eseguire dette modifiche alle stesse condizioni ed oneri dei lavori principali del sopra citato contratto cron. 436 del 20/12/2022;

- per le lavorazioni non previste in contratto, si è reso necessario il concordamento di nr. 41 nuovi prezzi ai sensi del comma 5 dell'art. 8 del Decreto M.I.T 7 Marzo 2018 n. 49, desunti dai prezzi di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice e da analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti, entrambe riferiti alla data di formulazione dell'offerta accettati dall'impresa con la sottoscrizione del predetto atto del 24/05/2024 NP 31/05/2024.0001228.I;

- l'esecuzione delle modifiche in argomento richiedono una proroga dei lavori di 60 giorni naturali e continui, da aggiungersi ai termini contrattuali;

- le modifiche di variante di cui sopra, non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, sono da identificarsi fra quelle previste dell'art. 106 comma 1 lett. c) e dall'art. 149 comma 2 del D.lgs. 50 /2016;

- le modifiche in argomento rivestono carattere non sostanziale e non alterano gli elementi essenziali del contratto stipulato in data 20/12/2022 cron. 436 tra il Comune di Genova e l'Impresa CESAG Srl, rimanendo invariati la forma, la volontà delle parti e la causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto;

- il Q.E. di spesa dell'appalto resta invariato.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

- il Decreto M.I.T 7 Marzo 2018 n. 49

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. 30.3.2001 n.165;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

DETERMINA

- 1) di approvare il Progetto Esecutivo di Restauro redatto dalla Restauratrice Francesca Ventre di relativo all'intervento **"PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) Progetto pilota Int. 4 - "Restauro delle Mura della Malapaga e valorizzazione del percorso"** composto dagli elaborati citati in narrativa e costituenti parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che in data 15/05/2024 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il verbale di validazione del Progetto Esecutivo di Restauro prot. NP 15/05/2024.0001090.I, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, allegato come parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di approvare, per i motivi esposti in premessa, gli elaborati progettuali architettonici di variante, redatti dalla Direzione Progettazione, citati in narrativa e costituenti parte integrante del presente provvedimento;
- 4) di approvare le modifiche di variante, non comportanti aumento e diminuzione dell'importo del contratto del cron. 436 del 20/12/2022, identificate tra quelle previste dell'art. 106 comma 1 lett. c) e dall'art. 149 comma 2 del D.lgs. 50 /2016 ed i 41 nuovi prezzi, redatti ai sensi del comma 5 dell'art. 8 del Decreto M.I.T 7 Marzo 2018 n. 49;
- 5) di approvare la concessione di un termine suppletivo all'ultimazione dei lavori pari a 60 giorni, naturali e continui, da aggiungersi ai termini di cui alla proroga;
- 6) di prendere atto che con l'atto di impegno del 29/05/2024 NP 31/05/2024.0001228.I l'impresa appaltatrice CESAG Srl ha accettato di eseguire le sopra dette modifiche alle stesse condizioni ed oneri del contratto principale, i sopra detti nuovi prezzi e la proroga.

IL DIRIGENTE

(Arch. Emanuela Torti)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

ALLEGATI:

1. 3-progetto_architettonico_di_variante.pdf
2. 4-progetto_esecutivo_di_restauero.pdf
3. 6-atto_impegno_variante.pdf





DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA)

Progetto pilota Int. 4 – “Restauro delle Mura della Malapaga e valorizzazione del percorso”.

Progetto Esecutivo di Restauro.

CUP B37H21000900001 – MOGE 20742

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Scopo del presente verbale è il controllo tecnico del *progetto esecutivo di restauro* relativo all’intervento “*Restauro delle Mura della Malapaga e valorizzazione del percorso*”.

Premesso che il progetto esecutivo posto a base di gara, redatto dai tecnici della Direzione Progettazione del Comune e dalla società esterna Team Project srl ed approvato con D.D. n. 2022-212.1.0.-33 del 28/07/2022, conteneva, per quanto afferente alle sole opere di restauro, un livello di progettazione definitivo e che doveva essere sviluppato in corso d’opera a livello esecutivo ai sensi del combinato disposto dell’art. 14 comma 4 lettera b) del D.M. n.154/2017 e dell’art. 147 del D.Lgs. n.50/2016.

Che l’appalto è stato affidato alla ditta CESAG Srl con D.D. n. 2022-212.1.0.-53 del 10/10/2022.

Pertanto la progettazione di cui trattasi, è stata redatta dalla Restauratrice Francesca Ventre, professionista esterno incaricato con D.D. n. 2023-212.1.0.-36 del 27/04/2023.

In data 04/10/2023 con nota prot. n. 0459988, il suddetto progettista ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo di restauro.

Detto progetto è stato sottoposto - alla competente Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia che ha emesso il parere di competenza MIC-MIC_SABAP-MET-GE-02/11/2023-0017815-P.

Poiché in corso d’opera, a seguito della redazione della verifica preventiva dell’interesse archeologico, è emersa un’interferenza tra le lavorazioni necessarie per realizzazione della scala metallica - prevista nel progetto posto a base di gara - e la parte interrata delle mura, detta opera in ferro è stata stralciata dall’intervento ritenendo opportuno rimpiegare i risparmi derivanti mediante un incremento delle opere di restauro, fermo restando le scelte progettuali già sottoposte alla Soprintendenza.

Per quanto sopra in data 10/5/2024 con nota PEC (prot. 10/05/2024.0231882.E), il suddetto progettista ha trasmesso un aggiornamento/integrazione degli elaborati, che unitamente alla documentazione già trasmessa in data 4/10/2023, costituisce il progetto esecutivo di restauro come di seguito elencato:



|Comune di Genova |Direzione Lavori Pubblici|
 |Attuazione Opere Pubbliche|
 | Via di Francia, 1 - 16149 Genova |19 piano|
 | e-mail: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
 | e-mail OOPP: attuazioneoopp@comune.genova.it |



- 1) Tav. R 01 - PROGETTO FASE DIAGNOSTICA - Indagini preliminari - Piano diagnostico - Relazione tecnica prelievo n.1 - Relazione tecnica prelievo n.2 - Relazione tecnica prelievo n.3 - Relazione tecnica prelievo n.4
- 2) Tav. R 01 bis – INTEGRAZIONE A PROGETTO FASE DIAGNOSTICA - Analisi male scheda 1- Analisi male scheda 2 - Analisi male scheda 3 - Analisi male scheda 4
- 3) Tav. R 02 - PROGETTO DI RESTAURO - Cenni storici costruttivi- Analisi dello stato conservativo – degrado delle superfici murarie- Linee metodologiche generali - Progetto intervento di restauro- Documentazione fotografica - Scheda restauro materiali – mura in pietra - Scheda restauro materiali – muratura mista - Scheda restauro materiali – laterizio
- 4) Tav. R 02 bis – INTEGRAZIONE A PROGETTO DI RESTAURO - Analisi dello stato conservativo – degrado delle superfici murarie- Progetto intervento di restauro – Integrazioni
- 5) Tav. P 01- PIANO DI MANUTENZIONE - Scheda identificativa del bene - Manuale d'uso - Manuale di manutenzione - Programma di Manutenzione
- 6) Tav. C 01 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (rev. 01) - Computo metrico estimativo - Elenco prezzi - Quadro Incidenza Manodopera
- 7) Tav. C 02 - ANALISI PREZZI - Analisi prezzi - Riferimenti prezzi materiali
- 8) Tav. C 02 bis - ANALISI PREZZI (integrazione) - Analisi prezzi - Riferimenti prezzi materiali
- 9) TAVOLA T. 01 - Analisi del degrado generale prospetto via Mura della Malapaga
- 10) TAVOLA T. 01 bis - Analisi del degrado - materiale lapideo prospetto via Mura della Malapaga
- 11) TAVOLA T. 02 - Analisi del degrado generale prospetto via Mura del Molo
- 12) TAVOLA T.02 bis - Analisi del degrado - materiale lapideo prospetto via Mura del Molo
- 13) TAVOLA T.03 - Intervento di restauro generale Prospetto via Mura della Malapaga
- 14) TAVOLA T.04 - Intervento di restauro generale Prospetto via Mura del Molo
- 15) TAVOLA T.05 - Intervento di restauro – consolidamento materiale lapideo Prospetto via Mura della Malapaga
- 16) TAVOLA T.06 - Intervento di restauro – consolidamento lapideo Prospetto via Mura del Molo
- 17) TAVOLA T.07- Analisi del degrado ed intervento di restauro Camminamento
- 18) TAVOLA T.08 - Analisi del degrado – mappatura elementi metallici

Stante l'importo complessivo delle opere di restauro in trattazione il sottoscritto Arch. Emanuela Torti Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla verifica, ai sensi del combinato disposto del comma 6 lett. d) dell'art. 26 del D. lgs 50/2016 e comma 1) lett. b) punto 2) dell'Art. 21.

In particolare ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 sono state verificate:

- a) la completezza della progettazione, per il livello di progettazione in esame e per la tipologia dell'opera;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, visti gli elaborati progettuali inerenti;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, visti i computi metri e gli elenchi prezzi;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Si riporta nel seguito la Tabella di controllo degli elaborati obbligatori ai sensi dell'art. 18 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154.

| Rif. D.M. 154/2017 Art. 18. Comma 2 | Tipo elaborato | Presente | Controllato | Note |
|--|--|----------|-------------|------|
| Lett. a) | relazione generale | SI | SI | A |
| Lett. b) | relazioni tecniche e specialistiche | SI | SI | A |
| Lett. c) | elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti | SI | SI | A |
| Lett. d) | calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti | NO | NO | NP |
| Lett. e) | piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti | SI | SI | A |
| Lett. f) | piano di sicurezza e di coordinamento | NO | NO | NP |
| Lett. g) | computo metrico-estimativo e quadro economico | SI | SI | A |
| Lett. h) | cronoprogramma | NO | NO | NP |
| Lett. i) | elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi | SI | SI | A |
| Lett. l) | capitolato speciale di appalto e schema di contratto | NO | NO | NP |

Legenda: A = approvato - A/C = approvato con commenti - NP = non pertinente

In relazione alle risultanze delle verifiche operate e sopra descritte, lo scrivente verificatore, con riferimento alla documentazione visionata ritiene conclusa positivamente l'attività di verifica relativa al:

Progetto Esecutivo di Restauro dell'intervento PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) Progetto pilota Int. 4 – “Restauro delle Mura della Malapaga e valorizzazione del percorso”. CUP B37H21000900001 – MOGE 20742

Il presente verbale viene letto e sottoscritto dal progettista.

Genova, 13/05/2024

Il Progettista
Restauratrice Francesca Ventre
[documento sottoscritto digitalmente].



Il verificatore/RUP
Arch. Emanuela TORTI
[documento sottoscritto digitalmente]





Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA)
Progetto pilota Int. 4 – “Restauro delle Mura della Malapaga e valorizzazione del percorso”
CUP B37H21000900001 – MOGE 20742**

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RESTAURO

[ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016]

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Emanuela Torti

Il giorno 15 del mese di maggio dell’anno 2024, presso l’ufficio dello scrivente si procede a quanto segue.

Premesso:

- che il progetto esecutivo posto a base di gara, redatto dai tecnici della Direzione Progettazione del Comune e dalla società esterna Team Project srl ed approvato con D.D. n. 2022-212.1.0.-33 del 28/07/2022, conteneva, per quanto afferente alle sole opere di restauro, un livello di progettazione definitivo e che doveva essere sviluppato in corso d’opera a livello esecutivo ai sensi del combinato disposto dell’art. 14 comma 4 lettera b) del D.M. n.154/2017 e dell’art. 147 del D.Lgs. n.50/2016;

Considerato:

- che il progetto esecutivo di restauro è stato redatto in corso di esecuzione dell’appalto dalla Restauratrice Francesca Ventre, professionista esterno incaricato con D.D. n. 2023-212.1.0.-36 del 27/04/2023;
- altresì il contenuto del “Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di Restauro” redatto in data 13/5/2024 – prot. NP 15/05/2024.0001079.I, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente documento, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. dell’art. 26, comma 8, del D.Lgs 50/2016.

VALIDA

**IL PROGETTO ESECUTIVO DI RESTAURO dell’intervento PNRR – M5. C2. I2.3
PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL’ABITARE (PINQUA) PROGETTO
PILOTA INT. 4 – “RESTAURO DELLE MURA DELLA MALAPAGA E VALORIZZAZIONE
DEL PERCORSO”. CUP B37H21000900001 – MOGE 20742**

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Emanuela TORTI



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |

| Attuazione Opere Pubbliche |

| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |

| e-mail: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |

| e-mail OOPP: attuazioneoopp@comune.genova.it |



Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento