



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 2906

ADOTTATO IL 04/06/2024

ESECUTIVO DAL 19/06/2024

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 - SCUOLA PRIMARIA GEROLAMO DA PASSANO E DELLA SCUOLA D'INFANZIA L'ISOLA CHE NON C'È, FACENTI PARTE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO MONTALDO, SITO IN VIA MONTALDO CIVICO 8, GENOVA (GE) - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

CUP B39E20000670005 - MOGE 20498 - CIG 877093113C

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Pietro Marcenaro

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0-42 del 09.06.2021, esecutiva ai sensi di legge in data 13.06.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020 - Scuola primaria Da Passano – Via Montaldo 8 – I.C. Montaldo", per un importo stimato a base di gara di Euro 286.366,83, di cui Euro 2.093,46 per oneri della sicurezza, Euro 8.448,98 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria, ed Euro 21.881,88 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A;

- che in esecuzione della sopra citata determinazione, si è regolarmente svolto il procedimento di gara a procedura negoziata conclusosi con l'aggiudicazione all'Impresa CREA.MI s.r.l., che ha offerto il ribasso del 27,121%;

- che i lavori sono stati aggiudicati con Determinazione Dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-79 del 11/08/2021, per un importo netto di Euro 217.495,08 di cui Euro 2.093,46 per oneri della sicurezza, Euro 8.448,98 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria, ed Euro 21.881,88 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- che tra l'impresa CREA.MI s.r.l. ed il Comune di Genova è stato stipulato il contratto d'appalto cronologico n. 403 del 22/11/2021;

- che l'Impresa, a garanzia della perfetta ed integrale esecuzione dei lavori e dell'osservanza di tutte le norme contrattuali, ha presentato apposita garanzia assicurativa (cauzione definitiva) mediante polizza fidejussoria numero 2021/50/2626987, emessa in data 29/10/2021, per l'importo di Euro 29.789,88, pari al 13,70% dell'importo contrattuale, rilasciata dalla compagnia "Società Reale Mutua di Assicurazioni" - Agenzia Roma Esedra con sede in Via Torino;

- che i lavori sono stati consegnati in data 05/01/2022, come da verbale prot. NP/05.01.2022.0000021.I;

- successivamente, con Determinazione Dirigenziale 2022-212.0.0.-126 del 02/12/2022 della Direzione Lavori Pubblici, sono stati approvati nuovi e maggiori lavori, secondo previsioni di contratto, per l'importo netto di Euro 25.202,86 oltre Euro 5.544,63 per IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 30.747,49;

- che i lavori sono stati ultimati in data 29/12/2022, come da verbale prot. NP/30.12.2022.0002476.I.

- con Determinazione Dirigenziale 2023-212.0.0.-119 del 17/10/2023 della Direzione Lavori Pubblici, sono stati approvati maggiori importi derivanti dall'applicazione del D.L. n. 50/2022 nell'ambito dell'appalto, per l'importo netto di Euro 27.527,16, al netto del ribasso di gara del 27,121% e nella misura del 90%, oltre IVA al 22%, per Euro 6.055,98, per complessivi Euro 33.583,14.

Considerato:

- che l'importo dei lavori eseguiti è stato contabilizzato a misura ed ammonta ad Euro 242.652,97 al lordo delle ritenute di garanzia, oltre I.V.A., secondo le risultanze del terzo ed ultimo stato

avanzamento lavori in data 15/03/2023, firmato senza riserve dall'impresa appaltatrice, oltre ad euro 27.527,16 del certificato di pagamento straordinario emesso, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17/5/2022 n. 50, in data 03/11/2023, prot. Rep. NP 03/11/2023.0002450.I;

- che il Direttore dei Lavori, geom. Domenico Rossi, ha redatto in data 15/04/2024 il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto, prot. NP 17/04/2024.0000872.I, controfirmato dall'impresa, liquidando Euro 242.652,97 per lavori, al lordo delle ritenute di garanzia, oltre I.V.A.;

- che, come analiticamente indicato nel suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, risulta corrisposto complessivamente all'Impresa appaltatrice l'importo netto di Euro 242.652,97, restando pertanto da corrispondere l'importo netto di Euro 1.213,26 oltre Euro 266,92 per IVA al 22%, per complessivi Euro 1.480,18, quale rata di saldo corrispondente allo 0,5% delle rate di acconto, trattenuto a garanzia ai sensi della vigente normativa;

- che si prende atto che l'Impresa a garanzia dei lavori eseguiti ha presentato, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, la polizza fideiussoria biennale rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia 687 Roma Esedra, n° 2024/50/2691903 del 18/04/2024, per l'importo di Euro 1.480,18 oltre tasso d'interesse;

- che per l'esecuzione dei lavori non sono occorse occupazioni permanenti o temporanee e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori si sono svolti nell'ambito del cantiere, su strutture di proprietà comunale, come da dichiarazione del direttore dei lavori prot. Rep. 09/02/2024.0000300.I del 09/02/2024;

- che si rende necessario approvare l'anzidetto Certificato di Regolare Esecuzione, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento con nota Rep. NP 20/05/2024.0001115.I.

Dato atto:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Pietro Marcenaro della Direzione Lavori Pubblici, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000 (TUEL);

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs.50/2016
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il provvedimento del Sindaco n. 2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto:

1. di impegnare in favore dell'impresa CREA.MI S.r.l (**Cod. Benf. 59163**) la somma di Euro **1.480,18** (di cui Euro 1213,26 per imponibile ed Euro 266,92 per IVA al 22%) al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "SERVIZI GENERALI A SUPPORTO DEL SISTEMA EDUCATIVO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA - PNRR M2C4 CUP B39E20000040001 E ALTRI INTERVENTI" P.d.C. 2.2.1.9.3. Crono 2021/327 del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMP 2024/5029 ed emissione di nuovo **IMP. 2024/10453**;
2. di dare atto che la spesa di Euro 1.480,18 è finanziata mediante accensione di mutuo flessibile presso Cassa Depositi e Prestiti n. 11/2021 (Acc.to 2022/87).

DETERMINA

1. di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, prot. NP 17/04/2024.0000872.I , redatto in data 15/04/2024 dal Direttore dei lavori, geom. Domenico Rossi, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di "adeguamento alla normativa antincendio della SCUOLA PRIMARIA GEROLAMO DA PASSANO E SCUOLA D'INFANZIA L'ISOLA CHE NON C'È, FACENTI PARTE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO MONTALDO, SITO IN VIA MONTALDO CIVICO 8, GENOVA (GE)", eseguiti dall'impresa CREA.MI s.r.l. con sede in Milano, Viale Tunisia 38, CAP 20124, P. IVA e C.F. 08287360963, in base al contratto cronologico n. 403 del 22/11/2021;
2. di dichiarare liquidato in complessivi Euro 242.652,97 oltre IVA, al lordo delle ritenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze dello stato finale di contabilità;
3. di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale (cauzione definitiva) - emessa dalla

Compagnia società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia Roma Esedra n. 2021/50/2626987 emessa in data 29/20/2021 per l'importo di Euro 29.789,88 pari al 13,70% dell'importo contrattuale ridotto nella misura del 50% e ulteriore 20% ai sensi degli art. 103 e 93 comma 7 del codice, avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato;

4. di dare atto che l'Impresa ha presentato, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, la polizza fideiussoria rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni - Agenzia 687 Roma Esedra, n° 2024/50/2691903 del 18/04/2024, per l'importo di Euro 1.554,18 di durata biennale a partire dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa;
5. di assumere lo svincolo e la corresponsione delle ritenute di garanzia effettuate nel corso dei vari stati di avanzamento, pari a Euro 1.213,26 oltre Euro 266,92 per IVA al 22%, per complessivi Euro 1.480,18;
6. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento – liquidazione CRE;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi **CUP B39E20000670005 - CIG 877093113C** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto;
8. di notificare all'impresa CREA.MI S.r.l. il presente provvedimento ai sensi dell'articolo 234 del D.P.R. n. 207/2010;
9. di dare mandato alla Direzione Servizi Finanziari, Ufficio Contabilità e Finanza per gli adempimenti di competenza;
10. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
11. di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili.

IL DIRETTORE

(Arch. Ines Marasso)

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.2906
AD OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO
STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL
DECRETO DIRETTORIALE MIUR N. 90 DEL 15/04/2020 - SCUOLA PRIMARIA
GEROLAMO DA PASSANO E DELLA SCUOLA D'INFANZIA L'ISOLA CHE NON C'È,
FACENTI PARTE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO MONTALDO, SITO IN VIA
MONTALDO CIVICO 8, GENOVA (GE) - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE.

CUP B39E20000670005 - MOGE 20498 - CIG 877093113C

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACC. 2022/87)

Il Responsabile del Servizio Finanziario.
Dott. Giuseppe Materese



c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024.0000872-I



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI



OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N.90 DEL 15/04/2020 - SCUOLA PRIMARIA GEROLAMO DA PASSANO E DELLA SCUOLA D'INFANZIA L'ISOLA CHE NON C'È, FACENTI PARTE DELL'STITUTO COMPRENSIVO MONTANDO, SITO IN VIA MONTALDO CIVICO 8, GENOVA (GE)

CUP: B39E2000067005 - **CIG:** 87709311C - **MOGE:** 20498

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO: D.G.C. 2021-43 del 10.03.2021

APP. PROG. ESECUTIVO E GARA: D.D. 2021-204.0.0.- 42 del 09.06.2021

AGGIUDICAZIONE: D.D. 2021-204.0.0.-79 del 11.08.2021

IMPORTO BASE DI GARA: € 286.366,83 di cui €. 2.093,46 oneri sicurezza, €. 8.448,98 oneri sicurezza COVID-19 ed €. 21.881,88 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 22%

VARIANTE IN CORSO D'OPERA: D.D. 2022-212.0.0.-126 del 02.12.2022

IMPORTO CONTRATTUALE VARIANTE: € 25.202,86 il tutto oltre I.V.A. al 22% per un totale complessivo di Euro 30.747,49.

IMPRESA APPALTATRICE: CREA.MI S.r.l., con sede in Milano, Viale Tunisia 38, CAP 20124 codice fiscale/ partita iva 08287360963

RIBASSO DI GARA: 27,121%

CONTRATTO: Cronologico n. 403 del 22/11/2021

IMPORTO CONTRATTUALE: € 217.495,08, di cui € 2.093,46 per oneri della sicurezza, € 8.448,98 per oneri della sicurezza Covid-19 ed € 21.881,88 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



c_9969 . Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024 . 0000872 . I



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

art. 116, comma 7, D.Lgs 36 del 31 Marzo 2023 e ss.mm.ii

Progetto Principale: i lavori furono approvati con Deliberazione di Giunta Comunale 2021-43 del 11.03.2021. In esecuzione della Determinazione Dirigenziale 2021-204.0.0.-42 del 09.06.2021 della Direzione Riqualficazione Urbana, sono stati approvati le modalità di gara ed il progetto esecutivo dei lavori per un importo complessivo di € 286.366,83, di cui € 2.093,46 per oneri della sicurezza, € 8.447,98 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 21.881,88 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. 22%

Individuazione dell'esecutore dei lavori: con Determinazione Dirigenziale 2021-204.0.0.- 79 del 11.08.2021 della Direzione Riqualficazione Urbana l'appalto è stato aggiudicato all'impresa CREA.MI S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia, 38, CAP 20124, P. IVA e Codice Fiscale 08287360963 (c.b. 59163), che ha offerto il ribasso del 27,121%.

Cauzione: l'impresa, a garanzia della perfetta e integrale esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutte le norme generali in esso richiamate, ha presentato garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla compagnia "Società Reale Mutua di Assicurazioni" - Agenzia Roma Esedra con sede in Via Torino - n° 2021/50/2626987 emessa in data 29.10.2021, per l'importo di € 29.789,88, pari al 13,70% dell'importo del presente contratto, avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di fine lavori risultante dal relativo certificato.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Polizza per danni e responsabilità civile: L'impresa, ai sensi dell'art. 103 del Regolamento Generale ed in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12.3.2004 n. 123, ha prodotto la Polizza CAR, emessa da ""Società Reale Mutua di Assicurazioni"" - agenzia Roma Esedra Via Torino - n. 2021/06/2107106, emessa in data 05.01.2022 nelle modalità previste e della documentazione in riferimento alla Sicurezza., per una somma assicurata pari ad € 217.495,08 per rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori ed alle opere oggetto dell'intervento (Sez. A) e pari ad € 1.000.000,00 per RCT (Sez. B).

Assicurazioni degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con la seguente posizione: I.N.A.I.L. sede di Milano Via Sabaudia n. 3 - codice ditta 19286870, PAT 2183222243;

Assicurazioni sociali: le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dall'esecutore dei lavori sono risultate essere: I.N.P.S. con posizione assicurativa n° 4979683602 sede di Milano Via Silvia 38;

Responsabile del procedimento: ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 163/2006, con atto Prot. 02/07/2021.0237816.I, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state attribuite al Geom. Pietro Marcenaro, Funzionario della Direzione Lavori Pubblici.

Direzione lavori: Con atto datoriale della Direzione Riquilificazione Urbana Prot. 0237856.I del 02.07.2021 è stato nominato Direttore dei lavori, geom. Domenico Rossi, il quale si è avvalso della collaborazione dell'arch. Monica Banzato per le funzioni di direttore operativo per le opere sull'immobile soggetto a tutela secondo il D.Lgs. 42/2004 e del geom. Carlo Fragomeni con le funzioni di Direttore Operativo per le attività di cantiere e le operazioni contabili;

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: con D.D. n. 2021-204.0.0.-126



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

esecutiva del 18/12/2021 è stato affidato all'Ing. Augusto Mario Isola l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui all'art. 91 / 92 del D.Lgs. n. 81/2008;

Importo contrattuale - Somma autorizzata per i lavori: l'importo contrattuale è risultato di € 217.495,08 di cui € 2.093,46 per oneri della sicurezza, € 8.448,98 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 21.881,88 per opere in economia, non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%.

Varianti: esecuzione in corso d'opera di nuovi e maggiori lavori, approvati con D.D. 2022-212.0.0.-126; durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario realizzare alcune opere oggetto di variante, non previste nell'appalto, ma ritenute necessarie per un corretto completamento dell'intervento, per le motivazioni descritte nella relazione Tecnica del Direttore dei Lavori Prot. NP 29/11/2022.0002129.I;

il nuovo importo contrattuale rideterminato è risultato quindi essere di € 242.697,94 di cui € 10.542,44 per oneri della sicurezza e oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 21.881,88 per opere in economia, non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%;

Progettazioni di strutture: Nel corso dei lavori non c'è stata progettazione di strutture;

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati dal Direttore dei Lavori in data 05.01.2022, con Verbale prot. NP/05.01.2022.0000021.I;

Tempo stabilito per l'esecuzione e penale ritardo: il tempo utile per dare i lavori compiuti, stabilito in giorni **270** naturali, successivi e continui come previsto dall'art. 4 del contratto d'appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi sarebbe dovuta avvenire entro il 02.10.2022.



c_9969.Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024.0000872.I



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI



Proroghe:

- per effetto della proroga di cui al verbale Prot. 30/09/2022.0371272.I in data 30/09/2022, per complessivi 60 giorni, il termine utile per l'ultimazione dei lavori indicati veniva fissato al 02/12/2022;
- per effetto della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e dei nuovi prezzi, approvati con D.D. 2022-212.0.0.-126 adottata il 02/12/2022, esecutiva dal 06/12/2022, è stato concesso un maggior tempo di giorni 20;
- per effetto della sospensione parziale di cui al certificato prot. Rep. NP 15/11/2022.0002001.I del 14/11/2022, dal 14/11/2022, nonché del successivo verbale di ripresa dei lavori Prot. 22/12/2022.0493317.I a far data dal 20/12/2022 il termine utile per l'ultimazione dei lavori indicati veniva fissato al 30/12/2022.

Sospensioni parziali: in data 14.11.2022 con certificato prot. 15.11/2022.0002001.I i lavori sono stati sospesi parzialmente.

Ripresa lavori: i lavori sono ripresi con verbale prot. 22/12/2022.0493317.I ed il nuovo termine utile per l'ultimazione è stato fissato al 30.12.2022.

Nuovi Prezzi: durante il corso dei lavori, si è reso necessario il concordamento di 33 nuovi prezzi come da Atto di Impegno in data 25.11.2022 prot. Rep. NP 30/11/2022.0002153.I;

Ultimazione dei lavori: il giorno 29.12.2022, con verbale prot. 30/12/2022.0002476.I i lavori sono stati dichiarati ultimati;

Stato finale: lo stato finale ammonta a complessivi € 222.895,10, così suddivisi:

lavori a misura	€ 220.121,25
provviste	€ 5.612,48
mano d'opera in economia	€ 11.959,36



c_9969 . Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024 . 0000872 . I



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

oneri della sicurezza € 4.959,88

Importo totale netto lavori: € 242.652,97

Ritenute di legge: le ritenute di legge e contrattuali ammontano a netti € 1.213,26.

Anticipazione: In data 19.04.2022 è stata riconosciuta l'anticipazione del 20% sull'importo del contratto aggiudicato pari ad Euro 43.499,00.

Subappalti: nel corso dei lavori l'appaltatore ha subappaltato:

- l'esecuzione delle opere impiantistiche, rientranti nella categoria OS30, per l'importo di € 34.000,00 (pari al 15,63% dell'importo di contratto) alla VEGA SRL con sede in Grumello del Monte (BG) Via Roma 55- cap 24064 Codice fiscale e P.IVA 04288710165 - Autorizzazione Prot. 15/04/2022.00144093.U del 15.04.2022;

Riserve dell'impresa: l'impresa non ha formulato riserve durante il corso dei lavori;

Revisione Prezzi: con Determinazione Dirigenziale 2023-212.0.0.- 119 del 17.10.2023 della Direzione Lavori Pubblici è stata corrisposta la somma complessiva di € Euro 33.583,14. (di cui euro 27.527,16 per imponibile ed euro 6.055,98 per IVA al 22%) derivante dall'applicazione dell'art.26 DL 50/2022, per revisione prezzi;

Infortuni in corso dei lavori: durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Cessione di credito: per i lavori in questione l'Impresa esecutrice non ha effettuato la cessione dei crediti, procure o deleghe a favore di terzi, come risulta dalla specifica comunicazione della competente Area C.F.O. - Servizi Finanziari - Gestione Contabilità e Controlli, prot. n. 13-02-2024_0077929_I.

Avvisi ad Opponendum: non vi è stata necessità di occupazioni permanenti e/o temporanee e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata e pertanto non si è dovuto procedere alla pubblicazione degli "Avvisi ad Opponendum" come da certificazione Rep. NP 09/02/2024.0000300.I.



c_9969.Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024.0000872.1



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Collaudatore amministrativo: atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore a €. 1.000.000, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto Direttore dei Lavori, ha provveduto alla redazione del presente certificato di regolare esecuzione.

Tempo stabilito per il collaudo: in base all'art. 11 del Contratto d'Appalto il collaudo poteva avvenire con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Direttore Lavori, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. La redazione dello stesso non può rispettare le tempistiche contrattuali in considerazione della necessità di calcolo della revisione prezzi, secondo le normative intervenute (disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori - Decreto legge 17 maggio 2022, n. 50) e di approvazione, con specifica determinazione dirigenziale, degli importi relativi; inoltre, la particolare conformazione del servoscale ha comportato, ai fini della messa in esercizio e presa in carico da parte del manutentore, verifiche ed adeguamenti che si sono protratti oltre la data di ultimazione lavori.

Visita di collaudo: il sottoscritto D.L. e l'ing. Diego Zongaro, Direttore Tecnico dell'Impresa, con la scorta di elaborati grafici e documenti contabili, in data 29.12.2022 hanno effettuato un esame generale dei lavori eseguiti verificando che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

È stata constatata la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali ed è stata verificata la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi.

CIO' PREMESSO

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto come nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo i progetti e le indicazioni della D. L.;



c_9969 . Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024 . 0000872 . I



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

- b) che il loro ammontare, secondo quanto contabilizzato al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta a € 242.652,97;
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni di legge;
- d) che i lavori sono stati compiuti entro il termine contrattuale;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato, oltre all'applicazione di alcuni nuovi prezzi in fase di esecuzione di cui all'Atto di Impegno in data 25.11.2022 prot. Rep. NP 30/11/2022.0002153.I;
- f) che per i suddetti interventi non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata;
- g) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni dei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- h) che i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza a ordini e disposizioni della D.L.
- i) che i subappaltatori sono stati regolarmente liquidati, come risultante da fatture quietanzate n° 88/2022 del 15/07/2022 e n° 124/2022 del 28/09/2022 relative ad impresa VEGA S.r.l., dalla ditta "CREA.MI S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia, 38, CAP 20214, P. IVA e Codice Fiscale 08287360963;
- l) che sono state prodotte le certificazioni relative a:
- schede dei materiali impiegati, marcatura CE,
 - idoneità dei prodotti,
 - corretta posa in opera e di conformità dei vari elementi,
 - formulari dei trasporti per i conferimenti a discarica,
 - dichiarazioni di conformità delle opere impiantistiche e speciali,
 - certificazioni di porte antincendio con maniglioni antipanico,



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI



- dichiarazione di conformità e collaudo dell'impianto servoscala.

Le predette certificazioni sono state inserite, ai fini dell'istruttoria per l'ottenimento della SCIA prevenzione incendi, nella cartella di rete opportunamente predisposta denominata "Area Tecnica Documentazione SCIA".

Il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Domenico Rossi

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'impresa CREA.MI S.R.L. con sede in Milano, Viale Tunisia 38, CAP 20124, P. IVA e Codice Fiscale 08287360963 (c.b. 59163), e riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale l'importo di € 242.652,97 (duecentoquarantaduseicentocinquantadue/97) al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia.

Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni, fatte salve la prescritta e rituale approvazione del presente atto, con il pagamento della rata di saldo, relativo alle trattenute anzidette (0,5%), pari a € 1.213,26 oltre € 266,92 per IVA al 22 %, per un totale complessivo di € 1.480,18.

La restituzione di detto totale lordo di € 1.480,18 è subordinata all'obbligo da parte dell'impresa di presentare una garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 28, c. 9, della l. 109/1994, di importo pari alle ritenute di garanzia, maggiorato del tasso di interesse legale applicato alla durata della garanzia stessa, con validità ed efficacia non inferiore a 24 mesi, a decorrere dalla data di emissione del presente certificato.



c_9969. Comune di Genova - Rep. NP 17/04/2024. 0000872. 1



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Genova, 15/04/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'IMPRESA



Visto IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO





COMUNE DI GENOVA

Oggetto: approvazione Certificati di Regolare Esecuzione interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi in edifici scolastici - anno 2021.

Al Direttore
Direzione Lavori Pubblici
Arch. Ines Marasso
imarasso@comune.genova.it

Si trasmettono in allegato i Certificati di Regolare Esecuzione relativi ai seguenti interventi, con le rispettive bozze di provvedimento, proponendone l'approvazione:

- "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuola Infanzia Cà di Ventura - Primaria Santullo - Sec. I° Molassana ex D'Azeglio" - CUP B39E20000840005 - MOGE 20551 - CIG 87860383EC
- "Scuole infanzia comunale Ca' di Ventura, Primaria Santullo, IC Molassana, sec. I° Ex succursale D'Azeglio - Via San Felice 19: adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. - 2° Lotto" - CUP B37H21001610004 - MOGE 20755 - CIG 899812714E
- "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuola Primaria Gerolamo da Passano - Scuola Infanzia L'isola che non c'è" - CUP B39E20000670005 - MOGE 20498 - CIG 877093113C
- "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR n. 90 del 15/04/2020: Scuola Infanzia Giovine Italia - Primaria Giovine Italia" - CUP B39E20001320005 - MOGE: 20582 - CIG: 8777240794

In particolare, circa i primi due interventi sopra menzionati, si propone altresì la contestuale approvazione delle integrazioni per maggiori importi derivanti dall'applicazione del D.L. n. 50/2022 (adeguamento prezzi), come da dettagli contenuti nei rispettivi Certificati di Regolare Esecuzione ed evidenziato nelle relative bozze di approvazione.

A disposizione per eventuali chiarimenti si porgono saluti cordiali.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Pietro Marcenaro)
(documento sottoscritto digitalmente)

c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 20/05/2024.0001115.1



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email RU: riqualificazioneurbana@comune.genova.it |



Milano, 18/04/2024

Spett.le
Comune di Genova
Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi, 9
16124 Genova (GE)

Inviata a mezzo PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

E p.c.

Spett.le
Geom. Pietro Marcenaro
Responsabile Unico del Procedimento
Comune di Genova
Direzione Riqualficazione Urbana
Via di Francia, 1
16149 Genova (GE)

Inviata a mezzo PEC: [REDACTED]

E p.c.

Spett.le
Geom. Domenico Rossi
Direttore dei Lavori
Comune di Genova
Direzione Riqualficazione Urbana
Via di Francia, 1
16149 Genova (GE)

Inviata a mezzo PEC: [REDACTED]

Pr. 1269/24

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DA PASSANO – VIA MONTALDO 8 – I.C. MONTALDO. C.I.G.: 877093113C – CUP: B39E20000670005.

Rata saldo

In riferimento al cantiere di cui in oggetto, con la presente siamo a chiedere autorizzazione all'emissione della fattura di liquidazione della rata di saldo.

A tal proposito si allega garanzia fideiussoria Polizza Rata Saldo n. 2024/50/2691903, emessa da Società Reale Mutua di Assicurazioni .

Distinti saluti


[REDACTED]

POLIZZA FIDEJUSSORIA ai sensi dell'art. 103, comma 6, D.Lgs 50/2016

SCHEMA TIPO 1.4 SCHEDE TECNICHE 1.4	GARANZIA FIDEJUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
--	---

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 193 del 16/09/2022 .

Garanzia fidejussoria n. 2024/50/2691903	Rilasciata da (direzione, dipendenza, agenzia ecc.) 687 ROMA ESEDRA
--	---

Contraente (Obbligato principale) CREA.MI S.R.L.	C.F./P.I. 08287360963 - 08287360963
--	---

--	--	--	--

Stazione appaltante COMUNE DI GENOVA	Sede VIA GARIBALDI 9 16124 GENOVA
--	---

Descrizione opera / servizio / forniture	Luogo di esecuzione
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR N.90 DEL 15/04/2020 SCUOLA PRIMARIA DA PASSANO-VIA MONTALDO 8-I.C. CUP B39E20000670005-MOGE 20498-CIG 877093113C.	-

Valore capitale della rata di saldo (somma garantita in linea capitale) € 1.480,18	Tasso interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/regolare esecuzione o della verifica di conformità 2,50	Somma garantita € 1.554,18
--	---	--------------------------------------

Premio per il periodo dal 15/04/2024 al 15/04/2026 Euro 200,00.

Il Contraente e il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Emessa in ROMA il 18/04/2024.

IL CONTRAENTEIl Garante
SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI
L'Agente Procuratore Esemplare per la Direzione Esemplare per l'Ente Garantito Esemplare per il Contraente Esemplare per l'Agenzia

AGENZIA : ROMA ESEDRA

POLIZZA n. : _____

SCHEMA TIPO 1.4 D.M. 193 del 16/09/2022**GARANZIA FIDEJUSSORIA PER RATA DI SALDO****CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA GARANTE E STAZIONE APPALTANTE****Art. 1 - Oggetto della garanzia**

1. Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

1. L'efficacia della garanzia:

a) decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;

b) cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.

2. La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del primo comma può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

3. Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

1. La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture, e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (artt. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice).

2. L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

Art. 4 - Escussione della garanzia

1. Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, entro il termine di quindici giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente, - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente, ai sensi dell'art. 1.

2. Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 7.

3. Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

4. Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Regresso

1. Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

2. Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

3. La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Sanzioni internazionali

1. Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

Art. 7 - Forma delle comunicazioni

1. Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 8 - Foro competente

1. In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 9 - Rinvio alle norme di legge

1. Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

 Esempio per la Direzione Esempio per l'Ente Garantito Esempio per il Contraente Esempio per l'Agenzia

Utente:A168708

Mod. 5105 CAU- ed. 9/04

AGENZIA: (687/246) – ROMA ESEDRA

NUMERO DI POLIZZA: **2024/50/2691903**

CONTRAENTE: CREA.MI S.R.L.

CODICE FISCALE: 08287360963

PARTITA IVA: 08287360963

VIALE TUNISIA 38 20124 – MILANO (MI)

DECORRENZA CONTRATTO				SCADENZA CONTRATTO				DURATA CONTRATTO				DATA PRIMA SCADENZA				FRAZIONAMENTO EMISSIONE		FRAZIONAMENTO PROROGA	
g.	m.	a.		g.	m.	a.		a.	m.	g.		g.	m.	a.		Unico		PROROGA	
g. 15	m. 04	a. 2024		g. 15	m. 04	a. 2026		a. 02	m. 00	g. 00		g. 15	m. 04	a. 2026					
SOSTITUISCE LE POLIZZE																IMPORTO CAUZIONE		1.554,18	
COASSICURAZIONE				NS. DELEGA				NS. QUOTA				COD. DEL.				N. POLIZZA DELEGATARIA			
123,66				30,92				23,19				22,23				TOTALE PRIMA RATA EURO			
63,07				15,77				27,83				13,34				200,00			
TOTALE PREMIO NETTO				ACCESSORI				DIRITTI				IMPOSTA				TOTALE RATE SUCCESSIVE EURO			
																120,01			
TAC.RINNOVO		NUM. VARIAZIONE		COOBBIGLIATI		CODICE RISCHIO		CONTROGARANZIE		RISCHIO COMUNE				POLIZZA COLLEGATA				CODICE DI AGGREGAZIONE	
SI				si/no		115				Agenzia Ramo N. Polizza				Agenzia Ramo N. Polizza					
si/no										Agenzia Ramo N. Polizza				Agenzia Ramo N. Polizza					

SCHEMA TIPO 1.4 D.M. n. 193 del 16/09/2022

GARANZIA FIDEJUSSORIA PER RATA DI SALDO

CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA CONTRAENTE E GARANTE

PREMESSO

- che con la emissione e sottoscrizione della Scheda Tecnica 1.4 "Garanzia fideiussoria per la rata di saldo" (in seguito "Scheda Tecnica"), parte integrante dello Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 193 del 16/09/2022 pubblicato sulla G.U. n. 291 del 14/12/2022 (in seguito "Schema Tipo"), il Garante ha costituito la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del D.lgs n. 50/2016 (in seguito "Codice");
 - che la sottoscrizione della Scheda Tecnica costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni disciplinate nello Schema Tipo;
- le parti, Garante e Contraente, integrano (per quanto attiene ai rapporti tra essi) le condizioni di cui allo Schema Tipo con le disposizioni che seguono:**

Art. 10 - Premio - Il premio dovuto dal Contraente all'atto della stipulazione della garanzia è riportato nella Scheda tecnica; il premio stesso ed i successivi dovuti per eventuali proroghe sono riportati in polizza.

Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione appaltante. Le somme pagate a titolo di premio rimangono comunque acquisite dal Garante indipendentemente dal fatto che la garanzia cessi prima della data prevista all'art. 2 dello Schema Tipo oppure, per quanto concerne le proroghe, prima dello spirare dei relativi periodi.

Art. 11 - Regresso - Il Contraente si impegna a rimborsare a semplice richiesta del Garante tutte le somme da questo versate in forza della polizza per capitale, interessi e spese (comprese quelle necessarie per il recupero delle somme versate) con espressa rinuncia ad ogni eccezione ed in particolare a quelle previste dall'art. 1952 c.c.. Gli interessi di cui al D.Lgs. 231/2002 decorreranno automaticamente trascorsi 30 giorni dal ricevimento della richiesta.

Art. 12 - Imposte e tasse - Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, alla polizza ed agli atti da essa dipendenti sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dal Garante.

Art. 13 - Deposito cautelativo - Ad integrazione di quanto previsto dall'art. 1953 c.c., il Garante potrà richiedere al Contraente la liberazione dalle garanzie di polizza o pretendere dallo stesso e dai suoi coobbligati, anche con azione giudiziale, il versamento di una somma pari al massimale di polizza nei seguenti casi:

- chiamata in garanzia da parte della Stazione Appaltante o di altri Enti Garantiti;
- sopravvenuta insolvenza del Contraente, protesti o esecuzioni a suo carico ed ogni ipotesi di peggioramento della sua situazione economica;
- liquidazione, trasformazione o cessione del Contraente;
- ogni ipotesi in cui emergano difformità e/o vizi dell'opera oggetto del contratto;
- ogni ipotesi di mancata osservanza di ordini e/o intimazioni provenienti dalla Direzione Lavori e/o dalla Stazione appaltante;
- ogni ipotesi di inadempimento del Contraente agli obblighi nascenti dal contratto di appalto;
- mancato pagamento dei premi di proroga riferiti ad altre polizze stipulate con il Garante;
- inadempimento del Contraente in ordine al rimborso di somme pagate dal Garante o da altro fideiussore anche per obbligazioni principali diverse rispetto a quella qui garantita.

Le somme versate o giudizialmente realizzate resteranno acquisite al Garante a garanzia del regresso fintanto che il Garante stesso non venga liberato dagli obblighi tutti nascenti dalla polizza.

Verificatasi la liberazione dalla garanzia, il Garante restituirà al Contraente, con interessi legali, le somme come sopra conseguite.

Il Garante è irrevocabilmente autorizzato a utilizzare le somme versate o giudizialmente realizzate sia per ottenere la liberazione dalla garanzia attraverso la costituzione di cauzione in numerario a favore della Stazione Appaltante, sia per effettuare il pagamento della somma garantita, senza che nessuna eccezione possa essere sollevata dal Contraente.

Esempio per la Direzione

Esempio per il Contraente

Esempio per l'Agenzia



AGENZIA : ROMA ESEDRA

POLIZZA n. : _____

Art. 14 - Comunicazioni - Fermo quanto previsto dall'art. 7 dello Schema Tipo, le comunicazioni inerenti alla gestione della polizza provenienti dal Contraente potranno essere inviate anche, con la stessa forma, alla Agenzia che ha in carico la polizza

Art. 15 - Foro Competente - Fermo quanto previsto dall'art. 8 dello Schema Tipo, per le eventuali controversie tra Garante e Contraente, oltre al Foro colà previsto, è competente anche, a scelta della parte attrice, l'Autorità Giudiziaria Ordinaria del luogo dove ha sede il Garante o dove ha sede o residenza il Contraente.

La presente polizza è emessa in ROMA il 18/04/2024.

IL CONTRAENTE



Il Garante
SOCIETA' REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI
L'Agente Procuratore

_____ **ioni Generali:**
Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile il Contraente dichiara di approvare specifica _____
Art. 11 (Regresso - Rinuncia alle eccezioni comprese quelle previste all'art. 1952 C.C.); **Art. 13** (Deposito cautelativo - Utilizzo delle somme); **Art. 15** (Foro competente).

IL CONTRAENTE

**CONTRAENTE, con la firma, dichiara di aver ricevuto
Nota Informativa Mod. 5057 VAR**

_____ premio è stato incassato il _____ in _____
(l'Agente) _____

Esempio per la Direzione

Esempio per il Contraente

Esempio per l'Agenzia
Utente:A168708

Mod. 5105 CAU- ed. 9/04