



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Lavori Pubblici**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 2967**

**ADOTTATO IL 05/06/2024**

**ESECUTIVO DAL 19/06/2024**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE IN RELAZIONE AI LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1.  
MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001 - CIG B1F954703A

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-46 del 05/05/2023 sono state approvate le modalità di gara per l'affidamento dei lavori di recupero e rifunionalizzazione dell'immobile sito in Genova Vico Teatro Nazionale, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108/2021, mediante procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione di un bando di gara tramite elenchi di operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione (avvalendosi della facoltà di riduzione dei termini sino alla metà, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 9, dello stesso Codice Appalti), per gli importi a base di gara pari a:
  1. **Lotto Base "Recupero ed efficientamento del fabbricato e int. 8"** € 1.567.473,67, di cui € 1.393.036,64 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 124.437,03 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e € 50.000,00, per opere in economia, anch'esse non soggette a ribasso, oltre IVA;
  2. **Lotto Opzionale "Ristrutturazione alloggi interni da 1 a 7"** € 710.951,29 di cui € 643.415,08 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 42.536,21 per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso, e € 25.000,00 per opere in economia, anch'esse non soggette a ribasso, il tutto oltre IVA;

- con la stessa Determinazione a contrarre, sono state effettuate le prenotazioni di impegno per complessivi Euro 1.776.329,05 al capitolo 70534 C.d.C. 322.8.05 "Politiche della Casa - Manutenzione Straordinaria - P.d.C. 2.02.01.09.001 del Bilancio 2023, e in particolare sul Crono 2023/115 le seguenti somme:
  - Euro 95.380,00 per quota lavori mediante emissione di IMPE 2023/10194;
  - Euro 100.000,00 per quota lavori mediante emissione di IMPE 2024/653;
  - Euro 87.136,03 per quota lavori mediante emissione di IMPE 2025/203;
  - Euro 4.620,00 per quota imprevisti mediante emissione di IMPE 2023/10195;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.66 del 10/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori dell'Appalto Base LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1 (MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001 - CIG 9745195551) all'impresa R.S. Service S.r.l. con sede legale in Genova (GE), Corso Perrone 47E - CAP 16152 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. n. 03832010106, che ha offerto la percentuale di ribasso del 18,523%;
- l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è stato determinato in Euro 1.309.441,49, di cui Euro 124.437,03 per oneri per la sicurezza e Euro 50.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze dei Verbali di gara Cronologico n. 288 del 14/06/2023 e Cronologico n. 291 del 15/06/2023, a procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- con Determinazione dirigenziale sono stati modificati gli impegni assunti con le Determinazioni Dirigenziali 2023-212.0.0.-46 e 2023-212.0.0.66;
- che con Determinazione dirigenziale 2023/180.0.0./48 si è proceduto all'annullamento della domanda di mutuo flessibile di euro 300.000,00 presentata a cassa depositi e prestiti.

#### **Premesso altresì che:**

- in relazione ai lavori in argomento, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, si è reso necessario individuare un laboratorio, in possesso di specifica autorizzazione, cui affidare l'incarico di caratterizzazione meccanica dei materiali da costruzione, anche ai sensi della Legge 1086/71, per l'identificazione e l'analisi strutturale nonché per la verifica di sicurezza delle strutture in cemento armato, acciaio e in muratura;
- che, per il servizio di cui sopra, è stato stimato l'importo complessivo pari ad **Euro 8.230,40** oltre IVA, sulla scorta di servizi della stessa tipologia affidati in precedenza, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere dell'appalto dei lavori.

#### **Considerato:**

- che in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.lgs. citato;
- che la procedura di affidamento sono state espletate in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 36/2023), mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

ed è contrassegnata dal numero **G02970**;

- che è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- che è stato predisposto il documento "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- che la procedura di affidamento diretto avviene, con la presente, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in quanto **l'Invito alla Trattativa Diretta** è stato inviato all'operatore economico con doc. **prot. n° 0249291.U del 20/05/2024** e che la relativa **Offerta Economica** da parte dello stesso operatore è stata ricevuta tramite il Portale Appalti e Affidamenti;
- che nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e dopo un'opportuna indagine di mercato è stato individuato ed è stato invitato a presentare offerta per l'incarico di *Esecuzione prelievi e prove di laboratorio su materiali da costruzione* relativo all'intervento **LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1** la Società **SOCOTEC ITALIA S.r.l.**, con sede legale in Via Bariola n.101/103, 20045 Lainate (MI) P.IVA 01872430648 PEC [appalti.socotecitalia@legalmail.it](mailto:appalti.socotecitalia@legalmail.it) e sede operativa in via Faliero Vezzani, 18 – 16159 Genova (GE),
- che la stessa società ha risposto all'invito alla Trattativa Diretta presentando la propria Offerta Economica con un ribasso percentuale pari a 14,250% sull'importo a base gara, per un importo totale risultante di Euro **7.057,57**, oltre al 22% di IVA;
- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;
- che il laboratorio individuato SOCOTEC ITALIA S.r.l. possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alla normativa vigente in materia, come risulta anche

dall'accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio Economico";

- che sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

#### **Ritenuto opportuno:**

- subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, sopra menzionata e attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, in capo all'operatore economico SOCOTEC ITALIA S.r.l.;
- prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione allo Stesso nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

#### **Dato atto:**

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, come da Allegato.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

#### **Visti:**

- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 179, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il

Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

### ASPETTI CONTABILI:

#### Ritenuto pertanto:

- di mandare a prelevare in favore di SOCOTEC ITALIA S.r.l. (codice Benf: 57258) la somma complessiva di euro 8.610,24, di cui euro 7.057,57 per imponibile oltre IVA al 22% per euro 1.552.67, al Capitolo 70534 C.d.C. 322.8.05 "POLITICHE DELLA CASA - \*MANUTENZIONE STRAORDINARIA" - P.d.C. 02.02.01.09.001 - Crono 2019/218 del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMPE 2024/5247 ed emissione di nuovo IMPE 2024/10831;
- di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento per euro 8.610,24 è finanziata mediante fondo pluriennale vincolato iscritto a Bilancio 2024;

### DETERMINA

1. di affidare l'incarico del **SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE**, relativo all'intervento LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, a **SOCOTEC ITALIA S.r.l.**, con studio in Via Bariola n.101/103, 20045 Lainate (MI) P.IVA 01872430648 indirizzo Pec: [appalti.socotecitalia@legalmail.it](mailto:appalti.socotecitalia@legalmail.it) (codice Benf.: 57258);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta" **prot.n°0249291.U del 20/05/2024** 2) "Schema di contratto"; 3) "Dettaglio Economico", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, tutti allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede il compenso di Euro **7.057,57**, oltre IVA al 22% per Euro **1.552,67** per una **spesa complessiva pari ad Euro 8.610,24**;
3. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione alla società SOCOTEC ITALIA S.r.l. nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
4. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: CIDPE1, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - i codici identificativi CUP B32F12000060001 – CIGB1F954703A nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

6. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula dei contratti, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
7. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023;
8. di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili.

IL DIRIGENTE

Arch. Ines Marasso

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*



**COMUNE DI GENOVA**

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.2967  
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.  
B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI  
LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE IN RELAZIONE AI LAVORI DI  
RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO  
TEATRO NAZIONALE, CIV. 1.

MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001 - CIG B1F954703A

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Fondo pluriennale vincolato iscritto a Bilancio 2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

## INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

**Oggetto: LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE.**

**MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001**

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile** \_\_\_\_\_ ori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, \_\_\_\_\_

**Referente tecnico:**

Geom \_\_\_\_\_ ri Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, \_\_\_\_\_

email \_\_\_\_\_  
Ing. Claudia Doria - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

### Art. 1

Con il presente documento si richiede offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di esecuzione prelievi e prove di laboratorio su materiali da costruzione, relativo agli interventi denominati "LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1" alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

### Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

### Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

#### Requisiti di carattere generale

- Requisiti previsti dal Capo II del Titolo IV del D.Lgs. n. 36/2023. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), secondo le disposizioni dell'art. 24 del D. Lgs. n. 36/2023.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |







COMUNE DI GENOVA

### Requisiti di idoneità professionale

- Autorizzazione ministeriale per le prove sui materiali da costruzione (art.20 L.1086/71, art.59 D.P.R. n.380/2001).

### **Art. 4 (Avvalimento)**

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 104, comma 11).

### **Art. 5**

L'importo complessivo delle attività comprese nel servizio è pari ad **Euro 8.230,40** (ottomiladucetotrenta/40) IVA esclusa.

Le attività previste sono riportate nel documento allegato *03\_VicoTeatroNaz\_DE\_Lab-Prove.p7m*.

L'operatore economico dovrà indicare gli importi unitari nonché l'importo complessivo che intende offrire per l'esecuzione del servizio.

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

### **Art. 6**

La liquidazione delle spettanze dell'Operatore Economico avverrà in unica soluzione al termine dell'espletamento del servizio e all'accettazione degli elaborati finali da parte della committenza.

### **Art. 7**

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: *02\_VicoTeatroNaz\_SC\_Lab-Prove.p7m*);
- Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *03\_VicoTeatroNaz\_DE\_Lab-Prove.p7m*);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *04\_VicoTeatroNaz\_DGUE\_Lab-Prove.doc*);
- Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: *05\_VicoTeatroNaz\_DI\_Lab-Prove.doc*);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *06\_VicoTeatroNaz\_Tracc.doc*);
- Informativa Privacy (nome file: *07\_VicoTeatroNaz\_IP.pdf*);
- Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: *08\_VTN\_Int..doc*)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente, oltre al presente Invito alla Trattativa Diretta:**

- Schema di Contratto (nome file: *02\_VicoTeatroNaz\_SC\_Lab-Prove.p7m*);
- Dettaglio economico importo a base di gara (nome file: *03\_VicoTeatroNaz\_DE\_Lab-Prove.p7m*);

- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**

- Modello di Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *04\_VicoTeatroNaz\_DGUE\_Lab-Prove.p7m*) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
- Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: *05\_VicoTeatroNaz\_DGUE\_Lab-Prove.p7m*)
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *06\_VicoTeatroNaz\_Tracc.p7m*);



COMUNE DI GENOVA

- Informativa Privacy (nome file: 07\_VicoTeatroNaz\_IP.p7m)
- Autodichiarazione di assenza di conflitto interessi (nome file: 08\_VicoTeatroNaz\_Int.p7m)

#### **Art. 8**

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e alle condizioni dello Schema di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

#### **Art. 9**

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

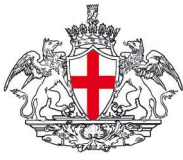
#### **Art. 10**

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRIGENTE

Arch. Ines Marasso

*[documento firmato digitalmente]*



COMUNE DI GENOVA

## SCHEMA DI CONTRATTO

**Oggetto: LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE.**

**MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001**

**COMUNE DI GENOVA** - Direzione Lavori Pubblici - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

**Referente tecnico:** Geom. Domenico Rossi - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

Ing [REDACTED] ncia 1, 16149 Genova, tel [REDACTED]

### Art. 1

L'operatore economico \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_, Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è pari ad euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_\_\_), oltre a I.V.A. 22%, in virtù del ribasso del \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_/\_\_\_\_ percento) sull'importo a base di gara di **Euro 8.230,40** (ottomiladuecentotrenta/40) offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

### Art. 3

Le prestazioni oggetto di incarico saranno le seguenti:

1. Controllo di accettazione sul calcestruzzo prodotto durante l'esecuzione dell'opera, con prelievo effettuato contestualmente al getto dei relativi elementi strutturali comprensivo di:
  - ✓ intervento del tecnico in cantiere che effettuerà i campionamenti
  - ✓ verifica della consistenza del calcestruzzo fresco mediante esecuzione della prova Slump-Test ai sensi della norma UNI EN 12350-2;
  - ✓ confezionamento di n°4 cubi ai sensi della norma UNI EN 12390-1 compreso noleggio cubettiere in PVC;
  - ✓ etichettatura ed identificazione dei campioni;
  - ✓ ricovero provvisorio in cantiere;
  - ✓ emissione del verbale di prelievo;
  - ✓ ritiro dei cubi, trasporto al laboratorio, classificazione, registrazione delle scadenze a 7 e 28 gg; scasseraggio dei cubi e sistemazione dei campioni in vasca di stagionatura ai sensi della norma UNI EN 12390-2;
  - ✓ determinazione della massa volumica ai sensi della norma UNI EN 12390-7;
  - ✓ rottura a compressione di due cubi a 28 gg. ai sensi delle norme UNI EN 12390-3 e 4emissione di certificazione ufficiale con garanzia della qualità del prelievo.

**Sono previsti numero 4 prelievi.**

2. Controlli in corso d'opera e prove di laboratorio sugli acciai per calcestruzzi armati comprensivo di:
  - ✓ presa in carico dei campioni di barre direttamente in cantiere costituito da 3 campioni di lunghezza pari a 120 cm per ciascun diametro;
  - ✓ preparazione dei provini;
  - ✓ prove di resistenza a trazione, con determinazione del carico di rottura, allungamento e piega, per ciascuna serie di n° 3 ferri dello stesso diametro;
  - ✓ determinazione del diametro equivalente;
  - ✓ individuazione del marchio d'acciaieria per terna di ferri dello stesso diametro;
  - ✓ emissione del certificato.

**Sono previsti numero 3 prelievi.**

3. Controlli in corso d'opera e prove di laboratorio su bulloni e dadi comprensivo di:
  - ✓ identificazione e preparazione di bulloni da sottoporre a prova, a terna;
  - ✓ prova di trazione normale su bulloni con o senza dado;
  - ✓ prova di taglio su vite;
  - ✓ prova di carico su vite;
  - ✓ emissione del certificato, a terna.

**Sono previsti numero 2 diametri differenti**

4. Controlli in corso d'opera e prove di laboratorio sugli acciai da carpenteria comprensivo di:



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

- ✓ presa in carico dei campioni direttamente in cantiere costituito da uno spezzone per ciascuna tipologia di profilato/tubo/lamiera grecata/barre;
- ✓ preparazione dei provini a norma, ricavati da profilati e tubi, per prova di trazione, per ciascun provino;
- ✓ prova di trazione su provino;
- ✓ preparazione di terna di provini a norma per prova di resilienza;
- ✓ prova di resilienza su terna di provini;
- ✓ emissione del certificato.

**Sono previsti numero 4 tipologie differenti di profilato/tubo/lamiera grecata/barre.**

5. Prova di carico statico con misura degli spostamenti verticali ed elaborazione dei risultati, su solaio, secondo le modalità e le indicazioni del collaudatore e nel rispetto della normativa vigente, con applicazione di carichi statici verticali costituiti da sacconi in PVC di acqua o altra tipologia di carichi idonea, e misura degli spostamenti verticali e delle deformazioni. Gli spostamenti verticali saranno rilevati con strumentazione in grado di garantire una risoluzione adeguata (generalmente 1% del massimo spostamento atteso), con numero di punti di misura sufficienti a definire compiutamente il comportamento del solaio sotto carico tenendo conto della compartecipazione trasversale della parte indagata. Il prezzo è comprensivo di installazione e rimozione del sistema di carico e della strumentazione di misura tenuto, di gestione della prova secondo il percorso di carico concordato e della redazione di un rapporto comprensivo di: rappresentazione grafica degli schemi di carico, presentazione in forma tabellare e grafica degli spostamenti e delle deformazioni misurate.

**È prevista numero 1 prova di carico con ciclo di carico e scarico.**

6. Controllo saldature e giunti bullonati comprensivo di:
- ✓ analisi del progetto di saldatura del costruttore;
  - ✓ n. 1 sopralluogo per controlli non distruttivi a campione sui giunti realizzati;
  - ✓ n. 1 sopralluogo per controllo a campione dei giunti bullonati;
  - ✓ n. 1 sopralluogo per controllo a campione della protezione superficiale delle opere in carpenteria metallica realizzate.

#### Art. 4

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera di cui all'oggetto e decorre dalla data della sua sottoscrizione. I giorni stabiliti per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti di cui sopra si intendono decorrenti dalla data di stipula del contratto e si articolano nella maniera seguente:

- prelievo e prove sui materiali da costruzione: le attività saranno prestate durante la realizzazione dell'opera nel rispetto dei tempi previsti dalle NTC 2018. I risultati delle prove ordinate dalla C.A. saranno forniti, salvo ove diversamente specificato, non oltre 35 giorni naturali consecutivi dalla data di prelievo per le prove su cls con rottura prevista a 28 giorni.

Il fornitore del servizio dovrà essere in grado di garantire nel modo migliore possibile il corretto prelievo e stagionatura dei campioni ai sensi dei punti 11.2.4 e 11.2.5 delle NTC.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

In particolare l'affidatario dovrà garantire la presenza di addetti al prelievo per ogni getto eseguito dall'impresa appaltatrice interagendo a tal fine con quest'ultima e con la DL.. Negli altri casi (prove su acciai da armatura, acciai da carpenteria, bulloni) i risultati saranno forniti entro 7 giorni naturali e consecutivi dalla data del prelievo o del ritiro in cantiere delle campionature.

- prove di carico in situ: le prove dovranno essere eseguite alla data concordata con il Collaudatore e la Direzione Lavori e il rapporto di prova dovrà essere consegnato entro 7 giorni dalla esecuzione delle prove;

Il Responsabile Scientifico del Laboratorio è il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, CF: \_\_\_\_\_, in qualità di Direttore del Laboratorio. Le valutazioni specifiche di merito, ove necessarie, delle prove routinarie verranno eseguite dal Responsabile Scientifico.

#### Art. 5

Nel caso di ritardo nell'inizio della prestazione, ovvero nell'ultimazione della stessa, ovvero mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1% (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

#### Art. 6

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'Operatore Economico della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

Non è dovuta alcuna anticipazione.

L'importo finale del servizio sarà determinato attraverso contabilità "a misura".

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo, il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: CIDPE1. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

#### Art. 7

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### Art. 8

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Progetto, comunicata tramite nota PEC al Laboratorio incaricato, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'operatore economico che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Progetto, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) progetto esecutivo non meritevole di verifica e conseguente approvazione;
- d) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

#### **Art. 9**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### **Art. 10**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Non è ammesso il subappalto.

#### **Art. 11**

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice dei Contratti, vista la natura del presente affidamento e l'importo dello stesso, l'affidatario risulta essere esonerato dalla presentazione della Garanzia definitiva.

#### **Art. 12**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

#### **Art. 13**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

#### **Art. 14**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D.Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

#### **Art. 15**

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

#### **Art. 16**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

#### **Art. 17**



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |







COMUNE DI GENOVA

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **Art. 18**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

#### **Art. 19**

*Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali* per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico del servizio in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

IL DIRIGENTE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

**Oggetto: LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE.**

**MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001**

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

**Referente tecnico:** Geom. Domenico Rossi - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

Ing [REDACTED] ia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED] email [REDACTED]

---

L'importo complessivo su cui formulare la propria migliore offerta è pari a **Euro 8.230,40 (ottomiladuecentotrenta/40)**, esclusa IVA al 22%.

Si allega tabella di calcolo di dettaglio.

IL DIRIGENTE  
Arch. Ines Marasso  
[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

DESCRIZIONE	Prezzo Unitario a base di gara	Qtà [n°]	Importo base gara
<b>Controllo di accettazione sul calcestruzzo prodotto durante l'esecuzione dell'opera, con prelievo effettuato contestualmente al getto dei relativi elementi strutturali comprensivo di:</b>			
intervento del tecnico in cantiere che effettuerà i campionamenti	50,00 €	4	200,00 €
verifica della consistenza del calcestruzzo fresco mediante esecuzione della prova Slump-Test ai sensi della norma UNI EN 12350-2	15,00 €	4	60,00 €
confezionamento di n°4 cubi ai sensi della norma UNI EN 12390-1 compreso noleggio cubettiere rigide	80,00 €	4	320,00 €
etichettatura ed identificazione dei campioni ricovero provvisorio in cantiere emissione del verbale di prelievo	10,00 €	4	40,00 €
ritiro dei cubi, trasporto al laboratorio, classificazione, registrazione delle scadenze a 7 e 28 gg; scasseraggio dei cubi e sistemazione dei campioni in vasca di stagionatura ai sensi della norma UNI EN 12390-2	50,00 €	4	200,00 €
determinazione della massa volumica ai sensi della norma UNI EN 12390-7	5,60 €	4	22,40 €
rottura a compressione di due cubi a 7 gg. e di due cubi a 28 gg. ai sensi delle norme UNI EN 12390-3 e 4	13,00 €	4	52,00 €
emissione di certificazione ufficiale con garanzia della qualità del prelievo.	12,00 €	4	48,00 €
<b>Controlli in corso d'opera e prove di laboratorio sugli acciai per calcestruzzi armati comprensivo di:</b>			
presa in carico dei campioni di barre direttamente in cantiere costituito da 3 campioni di lunghezza pari a 120 cm per ciascun diametro	50,00 €	3	150,00 €
preparazione dei provini	30,00 €	3	90,00 €
prove di resistenza a trazione, con determinazione del carico di rottura, allungamento e piega, per ciascuna serie di n° 3 ferri dello stesso diametro	66,00 €	3	198,00 €
determinazione del diametro equivalente	2,50 €	3	7,50 €
individuazione del marchio d'acciaieria per terna di ferri dello stesso diametro	7,50 €	3	22,50 €
emissione del certificato	12,00 €	3	36,00 €

**COMUNE DI GENOVA**

<b>Controlli in corso d'opera e prove di laboratorio su bulloni e dadi comprensivo di:</b>			
identificazione e preparazione di bulloni da sottoporre a prova, a terna	60,00 €	2	120,00 €
prova di trazione normale su bulloni con o senza dado	45,00 €	2	90,00 €
prova di taglio su vite	70,00 €	2	140,00 €
prova di carico su vite	35,00 €	2	70,00 €
emissione certificato, a terna	12,00 €	2	24,00 €
<b>Controlli in corso d'opera e prove di laboratorio sugli acciai da carpenteria comprensivo di:</b>			
presa in carico dei campioni direttamente in cantiere costituito da uno spezzone per ciascuna tipologia di profilato/tubo/lamiera grecata/barre	50,00 €	4	200,00 €
preparazione dei provini a norma, ricavati da prodotti metallici, per prova di trazione, per ciascun provino	78,00 €	4	312,00 €
prova di trazione su provino ricavato da profilati e tubi	20,00 €	4	80,00 €
preparazione di terna di provini a norma per prova di resilienza	36,00 €	4	144,00 €
prova di resilienza su terna di provini	39,00 €	4	156,00 €
emissione del certificato	12,00 €	4	48,00 €
<b>Prove di carico su solai</b>			
Prova di carico eseguita con n.1 saccone ad acqua di dimensione 6x3 m cad., misura degli spostamenti con strumentazione elettronica fino a max n.5 comparatori elettronici centesimali, redazione relazione tecnica finale	1.300,00 €	1	1.300,00 €
Eventuale secondo ciclo di carico e scarico	750,00 €	1	750,00 €
<b>Controllo saldature e giunti bullonati comprensivo di</b>			
analisi del progetto di saldatura del costruttore	1.400,00 €	1	1.400,00 €
sopralluoghi per controlli non distruttivi a campione sui giunti realizzati	650,00 €	1	650,00 €
sopralluoghi per controllo a campione dei giunti bullonati	650,00 €	1	650,00 €
sopralluoghi per controllo a campione della protezione superficiale delle opere in carpenteria metallica realizzate	650,00 €	1	650,00 €

<b>TOTALE BASE GARA</b>	<b>8.230,40 €</b>
-------------------------	-------------------





COMUNE DI GENOVA



**COMUNE DI GENOVA**  
**OFFERTA ECONOMICA**

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G02970
Oggetto	<b>LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE</b>
CIG	
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	€ 8.230,40

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
RUP	Arch. Ines Marasso
E-mail	<a href="mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it">direzionelavoripubblici@comune.genova.it</a>



COMUNE DI GENOVA

**Da compilare da parte dell'operatore economico**

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	SOCOTEC Italia S.r.l.
Partita IVA	01872430648
Codice Fiscale dell'impresa	01872430648
Indirizzo sede legale	VIA BARIOLA n. 101/103, 20045 Lainate (MI)
Telefono	
Fax	
PEC	
Tipologia societaria	Società a Responsabilità Limitata
Settore produttivo del CCNL applicato	Studi professionali
<b>Offerta sottoscritta da</b>	

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	30
Ribasso sull'importo a base di gara	14,250 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	quattordici/250
Importo ribassato risultante	€ 7.057,57

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLASOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO

[Documento firmato digitalmente]  
Ing. Massimo De Iasi



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |







Comune di Genova

Comune di Genova  
16126 GENOVA (GE)

Oggetto gara: LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO GENOVA, VICO TEATRO NAZIONALE, CIV. 1. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PRELIEVI E PROVE DI LABORATORIO SU MATERIALI DA COSTRUZIONE. - Codice gara: G02970

Oggetto comunicazione: RE: Trattativa diretta per servizio di esecuzione prelievi e prove di laboratorio - Vico Teatro Nazionale

Spett.le Comune di Genova. Facendo seguito alla precedente trasmissione, si invia in allegato l'ultima parte della documentazione. Porgiamo cordiali saluti.

Allegati

4a36ea8644be638fb95f64873f5fd334baee7f39 \*08\_VicoTeatroNaz\_Int.pdf.p7m  
8964d553e01478c48e027bb5e6a1falf096d00ed \*03\_VicoTeatroNaz\_DE\_LAB-PROVE.pdf.p7m  
28263d20daf83e9b915b988791b377c8264b7af1 \*09\_VicoTeatroNaz\_OE.pdf.p7m

Operatore economico: SOCOTEC ITALIA S.r.l.  
VIA BARIOLA 101/103, 20045 Lainate (MI)