



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 3033

ADOTTATO IL 06/06/2024

ESECUTIVO DAL 08/06/2024

OGGETTO: PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR M5C2I2.1 - "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI" SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA. AFFIDAMENTO DIRETTO A DRAFINSUB S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO.
CUP B38E18000310005 - MOGE 20210 – CIG B1FEE6E25C

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pietro Marcenaro

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", prevede l'effettuazione di "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale";

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono state stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili, di seguito riportate:

- a. Manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b. Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c. Mobilità sostenibile.

- facendo seguito ai sopracitati Decreti, il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi per un valore complessivo di Euro 20.000.000,00 tra cui figura l'intervento denominato "Edificio scolastico "Ex Istituto Doria, via Struppa: realizzazione nuovo edificio adibito a palestra e servizi" per un importo di Euro 3.000.000,00 - CUP B38E18000310005 - MOGE 20210.

Premesso inoltre che:

- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata **approvata la graduatoria e l'elenco dei progetti ammissibili**, nonché l'elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità;

- il Ministero dell'Interno con il sopracitato Decreto ha inserito il progetto nell'ambito del PNRR nella linea di finanziamento M5C2-I2.1;

- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, era tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023 ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli "Atti d'obbligo" inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito l'intervento "Ex Istituto Doria, Via Struppa: realizzazione nuovo edificio adibito a palestra e servizi", per un importo di Euro 3.000.000,00 - CUP B38E18000310005 - MOGE 20210;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto dell'approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi Euro 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024.

Premesso infine che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 2022-282 del 24.11.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dell'intervento in oggetto, per una cifra complessiva di quadro economico di Euro 3.000.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2022-212.0.0.-141, in data 23.12.2022, della Direzione Lavori Pubblici, della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, sono stati approvati il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dell'intervento, i lavori e le relative modalità gara;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-64, in data 21.06.2023 sono stati aggiudicati i lavori e le relative progettazioni definitiva ed esecutiva all'RTI EDILDUE SRL / GALOPPINI LEGNAMI SRL, a seguito di procedura negoziata telematica;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-142, in data 24.11.2023, è stato approvato il Progetto Definitivo;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-151, in data 01.12.2023, è stato affidato il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Ing. Daniele Merlo;

- con Determinazione Dirigenziale Atto DD 1652 del 10/04/2024 è stato preso atto della cessione del ramo d'azienda da parte della società EDIL DUE S.r.l. alla società 3R COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Genova (GE), Via Chiaravagna, 97 FR – C.F. 02915040998.

Considerato:

- che con nota prot. NP 0000810.I del 12.04.2024, l'Ing. Daniele Merlo, in qualità di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ha comunicato la necessità per il suddetto intervento di

effettuare un'indagine superficiale preliminare al fine di valutare il rischio bellico e fornire assistenza allo scavo previsto a progetto.

Considerato inoltre che:

- si è reso necessario individuare un'impresa specializzata in indagini e bonifiche belliche sistematiche (categoria bonifica terrestre) iscritta all'albo del Ministero della Difesa;

- con nota prot. 0157847.U e nota prot. 157853.U del 25.03.2024 è stata richiesta alle ditte DRAFINSUB S.r.l. e BONIFICHE BELLICHE EDILTECNICA S.r.l. l'offerta per l'esecuzione delle indagini preliminari per analisi del rischio bellico e successiva assistenza allo scavo in fase esecutiva;

- sulla base delle quotazioni ricevute è stato stimato l'importo per il servizio in oggetto in **Euro 4.605,00**, oltre IVA al 22%, da porre a base di gara;

- in ragione di tale importo, inferiore ai 140.000,00 Euro è opportuno e possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, del criterio di rotazione;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 36/2023), mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

- la stessa è identificata univocamente dal Codice di richiesta di offerta n° **G02659**;
- sono stati predisposti i documenti "Invito alla Trattativa Diretta" e "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenenti le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- la procedura di affidamento diretto avviene, con la presente, ai sensi degli art. 50, comma 1, lett. b) e art. 91 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023, in quanto **l'Invito alla Trattativa Diretta** è stato inviato all'operatore economico con doc. **prot. n° 0194650.U del 16.04.2024** e che la relativa **Offerta Economica** da parte dello stesso operatore è stata ricevuta tramite il Portale Appalti e Affidamenti con **prot. n° 0205870.E del 22.04.2024**.

Considerato infine che:

- l'operatore economico DRAFINSUB S.r.l., con sede in Corso Concordia, n. 11 - 20129 Milano –

C.F. e P.IVA 02627860105 - pec: drafinsub@pec.drafinsub.it, mediante la procedura n° **G02659** ha risposto all'invito alla Trattativa Diretta presentando la propria Offerta Economica per un importo di affidamento di **Euro 4.605,00**, oltre IVA al 22%;

- le spesa di cui al punto precedente risulta congrua, in rapporto all'oggetto dell'incarico, all'ammontare delle opere e sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe;

- la ditta DRAFINSUB S.r.l. possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alla normativa vigente in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta" e 2) "Schema di contratto";

- si sono concluse con esito positivo le verifiche circa il possesso dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 36/2023;

- risulta regolare il DURC prot. INPS_39758251 verificato in data 19.02.2024 con scadenza validità al 18.06.2024 sulla quale si certifica la regolarità contributiva.

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Pietro Marcenaro, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;

- gli artt. 107, 153 comma 5,179, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D.Lgs. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. mandare a prelevare la somma complessiva di **euro 5.618,10** di cui euro 4.605,00 per imponibile oltre IVA al 22% per euro 1.013,10, in favore della ditta DRAFINSUB S.r.l. (**codice Benf: 29235**) al Capitolo 70283 C.d.C. 2193.8.10. "URBAN LAB - *PNRR M5C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - LAVORI" Crono 2022/53 - P.d.C. 02.02.01.09.999 del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMPE 2024/ 4652 ed emissione di nuovo **IMPE 2024/10474**;
2. dare atto che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento per **euro 5.618,10** è finanziata con contributi agli investimenti da altre amministrazioni centrali – Ministero dell'Interno – Fondi PNRR M5C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA (**Acc. 2024/1546**).

DETERMINA

1. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta" **prot. n° 0194650.U del 16.04.2024** e 2) "Schema di contratto";
2. di affidare il SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO dell'intervento in oggetto "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta DRAFINSUB S.r.l., con sede legale in Corso Concordia, n. 11 - 20129 Milano – C.F. e P.IVA 02627860105 - pec: drafinsub@pec.drafinsub.it (codice Benf: 29235) che ha offerto l'importo di **Euro 4.605,00**, oltre IVA al 22% per **Euro 1.013,10**, per una **spesa complessiva pari ad Euro 5.618,10**;
3. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle fatture emesse dall'operatore economico, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

4. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: CIDPE1, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - l'indicazione della dizione: **“PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” finanziato dall' Unione europea – NextGenerationEU**”;
 - i codici identificativi **CUP B38E18000310005 CIG B1FEE6E25C** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
5. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula dei contratti, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
6. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'artt. 20 e 28 del D.lgs. 36/2023;
7. di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili.

II DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.3033
AD OGGETTO: PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR
M5C2I2.1 - "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO
ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI" SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA.

AFFIDAMENTO DIRETTO A DRAFINSUB S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1,
LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE
PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO
SCAVO.

CUP B38E18000310005 - MOGE 20210 - CIG B1FEE6E25C

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

ACC. 2024/1546

Il responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

Oggetto: PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR M5C2I2.1 - "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI" SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA.
AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO.
CUP B38E18000310005 - MOGE 20210

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Geom. Pietro Marcenaro - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

[REDACTED] i Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

Ing. Paola Cestino - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

Art. 1

Con il presente documento si richiede offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di indagine superficiale preliminare al fine di valutare il rischio bellico e assistenza allo scavo, relativo agli interventi denominati "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI" alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

- Requisiti previsti dal Capo II del Titolo IV del D.Lgs. n. 36/2023. La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), secondo le disposizioni dell'art. 24 del D. Lgs. n. 36/2023.



Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione all'Albo delle imprese specializzate in bonifica bellica sistematica terrestre.

Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 104, comma 11).

Art. 5

L'importo complessivo delle attività comprese nel servizio è pari ad **Euro 4.605,00** (quattromilaseicentocinque/00) IVA esclusa.

Le attività previste sono:

- servizio di indagine preliminare al fine di valutare il rischio bellico, su area di circa 400 mq;
- eventuale assistenza allo scavo, stimata in 5 giorni lavorativi, da realizzare con rastrellatore BCM e metaldetector.

L'operatore economico dovrà indicare gli importi unitari nonché l'importo complessivo che intende offrire per l'esecuzione del servizio.

Il corrispettivo sarà contabilizzato "a misura", sulla base dei prezzi unitari offerti dall'operatore.

L'operatore economico dovrà indicare l'importo complessivo che intende offrire.

Non sono ammesse offerte al rialzo rispetto all'importo a base d'asta.

Art. 6

La liquidazione delle spettanze dell'Operatore Economico avverrà in unica soluzione al termine dell'espletamento del servizio da parte della committenza.

Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- *EXDORIA_01_TD_IND-BELL.pdf.p7m* - Invito alla Trattativa Diretta;
- *EXDORIA_02_SC_IND-BELL.pdf.p7m* - Schema di Contratto;
- *EXDORIA_03_PL_IND-BELL.pdf.p7m* - Planimetria area di intervento;

- *EXDORIA_04_DE_IND-BELL.xls* - Dettaglio economico importo a base di gara;
- *EXDORIA_05_DGUE_IND-BELL.doc* - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione;
- *EXDORIA_06_TRAC_IND-BELL.doc* - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti;
- *EXDORIA_07_CI_IND-BELL.doc* - Autodichiarazione assenza conflitto di interessi;
- *EXDORIA_08_TE_IND-BELL.doc* - Dichiarazione titolare effettivo;
- *EXDORIA_09_PO_IND-BELL.pdf* - Documentazione pari opportunità;
- *EXDORIA_10_IP_IND-BELL.pdf* - Informativa sulla privacy;

La documentazione richiesta per partecipare alla Trattativa Diretta è la seguente:

- **da restituire controfirmati digitalmente, per accettazione:**
 - *EXDORIA_01_TD_IND-BELL.p7m* - Invito alla Trattativa Diretta;
 - *EXDORIA_02_SC_IND-BELL.p7m* - Schema di Contratto;
 - *EXDORIA_03_PL_IND-BELL.p7m* - Planimetria area di intervento;
- **da compilare, e restituire firmata digitalmente:**
 - *EXDORIA_04_DE_IND-BELL.xls* - Dettaglio economico importo a base di gara;
 - *EXDORIA_05_DGUE_IND-BELL.doc* - Modello DGUE, con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
 - *EXDORIA_06_TRAC_IND-BELL.doc* - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti;
 - *EXDORIA_07_CI_IND-BELL.doc* - Autodichiarazione assenza conflitto di interessi;
 - *EXDORIA_08_TE_IND-BELL.doc* - Dichiarazione titolare effettivo;
 - *EXDORIA_09_PO_IND-BELL.pdf* - Documentazione pari opportunità;
 - *EXDORIA_10_IP_IND-BELL.pdf* - Informativa sulla privacy;

Art. 8

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e alle condizioni dello Schema di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 9

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Art. 10

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]

SCHEMA DI CONTRATTO

Oggetto: PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR M5C2I2.1 - "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI" SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA.
AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO.
CUP B38E18000310005 - MOGE 20210

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Procedimento: Geom. Pietro Marcenaro - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

Referenti tecnici: Ing. Erica Piana - Direzione Lavori Pubblici - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

[REDACTED] di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

Art. 1

L'Operatore Economico _____, con sede in _____ - _____, Partita I.V.A. _____, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è pari ad euro _____ (_____/____), oltre a I.V.A. 22%, in virtù del ribasso del _____% (_____/____ percento) sull'importo a base di gara di **Euro 4.605,00 (quattromilaseicentocinque/00)**, offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3

Le prestazioni oggetto di incarico saranno le seguenti:

1. Servizio di indagine preliminare al fine di valutare il rischio bellico, da effettuarsi su area di circa 400 mq come indicato nella planimetria di intervento allegata alla trattativa.
2. Assistenza allo scavo (stimata in 5 giorni), mediante:
 - rastrellatore BCM;
 - metaldetector.

Art. 4

Il contratto ha durata sino al completamento della fase di scavo. I giorni stabiliti per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti di cui sopra si intendono decorrenti dalla data di ordine della Stazione Appaltante, e dovranno iniziare entro 3 giorni dallo stesso.

Art. 5

Nel caso di ritardo nell'inizio della prestazione, ovvero nell'ultimazione della stessa, ovvero mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Art. 6

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'Operatore Economico della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale.

Non è dovuta alcuna anticipazione.

L'importo finale del servizio sarà determinato attraverso contabilità "a misura".

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di **CUP: B38E18000310005** e il **Codice IPA: CIDPE1**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C.). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 7

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 8

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 5 giorni dalla conclusione del servizio.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Progetto, comunicata tramite nota PEC all'Operatore Economico fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'Operatore Economico che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Progetto, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 9

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 10

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Non è ammesso il subappalto.

Art. 11

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 12

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 13

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Art. 14

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 15

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 16

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Art. 17

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 18

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Art. 19

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico del servizio in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

IL DIRETTORE

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]

DETTAGLIO ECONOMICO

Oggetto: PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR M5C2I2.1 - "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI" SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA.

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE DELL'INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO.

CUP B38E18000310005 - MOGE 20210

DESCRIZIONE	Prezzo Unitario Offerta (€)	Qtà [n°]		Importo totale
Indagine preliminare al fine di valutare il rischio bellico				
Indagine superficiale, ca 400 mq		1	cad	1.080,00 €
Assistenza allo scavo				
Rastrellatore BCM		5	gg	2.625,00 €
Metaldetector		5	gg	900,00 €

TOTALE BASE GARA

4.605,00 €

importo da inserire in trattativa



L'operatore economico "DRAFINSUB SRL", [REDACTED] mail null, con sede principale [REDACTED] ha inserito in data 22/04/2024 15:52:30 la richiesta di offerta al bando di gara "PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELLAMBITO DEL PNRR M5C2I2.1 - EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA.

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N.36/2023, DEL SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO."

In allegato i documenti caricati nella domanda.



BUSTA AMMINISTRATIVA

516265e8b90c40f871a6003eabb58b15bd4164d2 *20240416_u_M20210_TD_IND-BELL.pdf.p7m
6b5d61cb51ad6bd676c74c4100122073e5f0901c *EXDORIA_02_SC_IND-BELL.pdf.p7m.p7m
6b0f017790c7ba462f6b29f91c893775fee31a16 *EXDORIA_03_PL_IND-BELL.pdf.p7m.p7m
c5fcba9a6d38b57949094ca0b5f1985ee5dcb403 *EXDORIA_05_DGUE_IND-BELL.pdf.p7m
c0f32328f38b6f5b18a64572fe03c91643c1178c *EXDORIA_06_TRAC_IND-BELL.pdf.p7m
398cb5e8e3c5e6f23dc21a94dba5507708165be3 *EXDORIA_07_CI_IND-BELL.pdf.p7m
ff597f01a72691ad2c132c1d86aef7df84a6ae13 *EXDORIA_08_TE_IND-BELL.pdf.p7m.p7m
eccef634a65f9d94acbf8dd44e11e0f416744dfe *EXDORIA_09_PO_IND-BELL.pdf.p7m
868c4c5fa8a27933a96df906135a2f7b78221fa5 *EXDORIA_10_IP_IND-BELL.pdf.p7m

BUSTA ECONOMICA

4076c1f8c5456c63404b7d6340d0500e3649ffe8 *OffertaEconomica.pdf.p7m
0e8f37c6729a2c3f37f82a3519b1a6cb371b2a88 *EXDORIA_04_DE_IND-BELL.pdf.p7m

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G02659
Oggetto	PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR M5C2I2.1 - EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA: REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI SITO IN VIA STRUPPA, GENOVA. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N.36/2023, DEL SERVIZIO DI INDAGINE SUPERFICIALE PRELIMINARE AL FINE DI VALUTARE IL RISCHIO BELLICO E ASSISTENZA ALLO SCAVO.
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	4.605,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marcenaro Pietro
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	DRAFINSUB SRL
Partita IVA	02627860105
Codice Fiscale dell'impresa	02627860105
Indirizzo sede legale	
Telefono	
Fax	
PEC	
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	DRAFINSUB S.R.L.
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
Offerta sottoscritta da	

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	210
Importo offerto in Euro (in cifre)	4.605,00 €
Importo offerto in Euro (in lettere)	quattromilaseicentocinque/00
Oneri della sicurezza aziendale	184,20 €
Costi manodopera	810,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE