



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 3300

ADOTTATO IL 19/06/2024

ESECUTIVO DAL 19/06/2024

OGGETTO: PNRR M4C1-I.1.2 - ISTRUZIONE E RICERCA - "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE".
SCUOLA D'INFANZIA ALBARO, VIA MONTE ZOVETTO 7: REALIZZAZIONE NUOVO REFETTORIO.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

MOGE 20972 - CUP B35E22000140006 - CIG 9911929E8E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- Il D.L. n. 80 del 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 reca «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari.

Premesso inoltre che:

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” -Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno, mira a incrementare le infrastrutture destinate alle mense scolastiche anche per potenziare il tempo pieno;

- il decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343 ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l'articolo 3 prevede, per l'attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.2, una dotazione finanziaria complessiva pari ad euro 400.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;

- in attuazione del decreto di cui al punto precedente, è stato pubblicato l'Avviso pubblico prot. n. 43038 del 2 dicembre 2021 che indice la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”;

- il Comune di GENOVA, in risposta all'Avviso pubblico prot. n. 43038 del 2 dicembre 2021, ha inteso dare attuazione al seguente progetto:

- *Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio* - PNRR M4C1-1.2 Piano mense § - B35E22000140006 - ammesso con riserva al finanziamento con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 19 del 22 giugno 2022;

- con decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 6 ottobre 2022, n. 66 sono state sciolte le riserve per gli interventi inseriti nelle graduatorie approvate con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 giugno 2022 e sulla base di questo il Comune di Genova, quale Soggetto Attuatore, ha in data 20/10/2022, sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale relativa all'Intervento in oggetto e ammessa al finanziamento.

Dato atto che:

- con decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione n. 111 del 29/12/2022 sono state definite le graduatorie definitive, in parte già approvate con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 8 giugno 2022, n. 19, per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- con determinazione dirigenziale n. 2023-212.1.0.-22 del 22/03/2023 sono state accertate e impegnate le risorse di cui al predetto decreto.

Dato atto che:

- il Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, con l'art. 26 comma 7 ha previsto l'istituzione di un "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

(PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti;

- la legge di bilancio 2023-2025 (legge n. 197 del 29 dicembre 2022) disciplina, ai commi 369-379 dell'articolo 1, l'accesso alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023, relativamente agli interventi per opere pubbliche finanziati, tra l'altro, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nonché nel Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) al PNRR;

- la C.A., visto l'aggiornamento dei prezzi di riferimento aggiornati in relazione all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, ha richiesto l'accesso al predetto fondo relativamente alle opere in oggetto;

- con Decreto del MEF – RGS n. 124 del 13 marzo 2023, è stato aggiornato il quadro dei finanziamenti relativi ai singoli progetti, e, come si evince dall'Allegato 1" al predetto Decreto, viene individuata quale assegnazione, a valere sul Fondo opere Indifferibili, l'importo di complessivi Euro 33.200,00 per l'intervento in argomento;

- con il decreto MEF - RGS n. 183 del 3 agosto 2023 (Allegato 1) viene confermata definitivamente l'ammissione a finanziamento per il suddetto importo e di conseguenza occorre procedere all'accertamento e impegno delle risorse erogate al Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, con l'art. 26 comma 7 per l'intervento in oggetto nel seguente modo:

- Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio - PNRR M4C1-1.2 Piano mense - CUP B35E22000140006 – MOGE 20972 per € 33.200,00.

Premesso altresì che:

- con Decreto del 31 agosto 2022 del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, ai Comuni individuati dall'art. 42 del decreto legge n. 50 del 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, ai comuni di Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma, Torino, sono assegnati per gli anni 2023-2026 contributi pari a complessivi 665 milioni di euro, secondo il Piano degli interventi presentato da ciascun comune e corredato dalle relative schede progettuali degli interventi;

- tra i contributi di cui sopra rientrano interventi relativi ad "Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza impiantistica e antincendio", CUP B32B22001110001, per un importo pari ad euro 12.964.000,00, che la Civica Amministrazione intende ripartire in parte sulle opere di cui alla presente determinazione, per i quali si è proceduto con la richiesta di rimodulazione al Ministro dell'Interno e al Ministero delle Economie in data 16/03/2023 ns. prot. 118771 e successivamente integrata con lettera del 27/04/2023 ns. prot. 0186514;

- sulla base delle richieste di cui al punto precedente è stato emesso il decreto interministeriale del 7 Agosto 2023 con la rimodulazione definitiva dei progetti;

-con determinazione dirigenziale n. 2023-270.0.0.- 85 del 14/06/2023 sono state accertate e impegnate le risorse di cui sopra per la cifra di Euro 134.800,00.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 25 del 30/5/2023 è stato approvato il 3° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025., nel quale è inserito, all'annualità 2023, l'intervento **Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio - PNRR M4C1-1.2 Piano mense**" per la cifra di euro 500.000,00 CUP B35E22000140006 – MOGE 20972.

Dato atto che:

- con D.D. di conclusione positiva del procedimento, protocollo n. 2023_118.0.0.74 del 13/06/2023, si è concluso il procedimento di Conferenza dei Servizi decisoria CDS 8/2023 relativo all'intervento.

Premesso infine che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 87/2023 del 15/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo relativo a "**Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio - PNRR M4C1-1.2 Piano mense**" e le opere sono state suddivise in due interventi distinti e che la spesa per l'intervento individuato come "**Stralcio 1**" ammonta a complessivi Euro 500.000,00 mentre quella per lo "**Stralcio 2**" a Euro 125.000,00, come da Quadri Economici, allegati alla deliberazione, e da Calcolo Sommario della Spesa, anch'essi inseriti nell'Elenco degli Elaborati e costituenti parte integrante della Deliberazione, e che pertanto la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in argomento ammonta a complessivi Euro 625.000,00;

- le risorse attualmente a disposizione della Civica Amministrazione consentono di dare copertura finanziaria solo ad una parte dell'intervento così come previsto nel progetto definitivo summenzionato;

- è comunque interesse della Civica Amministrazione procedere all'affidamento dei lavori in premessa ed attuare immediatamente una prima porzione degli stessi, riservandosi di procedere all'affidamento della restante parte successivamente, al reperimento dei necessari fondi;

- conseguentemente il progetto di cui trattasi è stato strutturato in modo tale da consentire di procedere all'affidamento di una prima parte (denominata "Appalto Principale"), demandando al reperimento dei fondi necessari l'aggiudicazione della restante parte ("Appalto opzionale"), ed è stato perciò suddiviso come segue:

Stralcio 1 o Intervento principale: Opere di realizzazione di nuova mensa a servizio della

scuola dell'infanzia ad Albaro Stralcio 2 o intervento Opzionale: Opere di finitura, accessorie e di completamento della nuova mensa.

Considerato che:

- il progetto definitivo è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, con esito positivo condizionato, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. n. NP/1424 del 22/06/2023;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto di cui sopra prot. NP 2023/1424 del 22/06/2023, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori, di cui all'art. 31 c. 4e) del D.lgs. n.50 del 18.04.2016 (prot. NP 1422I/22 del 22/06/2023) il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016, con Verbale Prot. Rep. n. NP 2023/1430 del 22/06/2023 ha proceduto alla validazione del progetto definitivo da porre a base di gara;

- con D.D. N. 2023-212.1.0.-60 del 22/06/2023 sono stati approvati il Progetto definitivo a base di gara e delle modalità di gara per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori - Stralcio 1 o intervento principale e Stralcio 2 o intervento opzionale ed i relativi quadri economici per un importo pari a Euro 500.000,00 per lo Stralcio 1 o Intervento principale e di Euro 125.000,00 per lo Stralcio 2 o intervento Opzionale per un totale complessivo pari ad Euro 625.000,00;

- con lo stesso provvedimento sono stati approvati i lavori ed i servizi previsti del progetto definitivo dell'Stralcio 1 o Intervento Principale per un importo stimato dei medesimi, di complessivi Euro 407.508,40 così suddivisi: Euro 24.505,80 per progettazione esecutiva ed Euro 374.272,64 per lavori, entrambe soggetti al ribasso di gara, nonché Euro 8.729,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva di legge rimandando a successivo provvedimento l'impegno dei soldi del quadro economico approvato;

- con il sopra citato provvedimento sono state inoltre stabilite le modalità di gara e di scelta del contraente con il ricorso all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo, ai sensi dell'articolo 59, comma 1 bis del Codice come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021 sino al 30 giugno

2023 mediante esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, senza previa pubblicazione di bando, alla quale invitare, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, almeno 15 operatori economici, individuati sulla base dello specifico albo informatico tenuto dal Comune di Genova da aggiudicare mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei servizi di progettazione e dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice;

- nel provvedimento si è dato atto che la sopracitata procedura prevede la possibilità di assegnare all'Aggiudicatario, in aggiunta alle opere già aggiudicate, la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione delle opere di cui all' Stralcio 2 o Intervento Opzionale per un importo stimato dei medesimi, per lavori di Euro *omissis* 70.803,66 di cui Euro 2.619,54 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 6.000,00 per opere in economia anch'esse non soggette a ribasso, ed Euro 7.120,01 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, incluso 4% per cassa previdenziale, il tutto oltre I.V.A. al 10%, per complessivi Euro 77.923,67.

Considerato infine che:

- con D.D. N. 2023-212.1.0.-91 del 31/08/2023 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 – Piano Mense - relativo a “Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio - PNRR M4C1-1.2 Piano mense” lo Stralcio 1 o Intervento principale all'Impresa Niccoli Costruzioni Srl con sede in Genova, Piazza Vittorio Veneto 8/1 , CAP 16149, Partita IVA e C.F. 02120920992 , iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova, n. 02120920992 subordinando l'aggiudicazione dello stralcio 2 o intervento opzionale a seguito del reperimento di fondi necessari come indicato nei modi e nei tempi nei documenti di gara;

-con verbale prot. NP 18/09/2023.0002090.I del 18/09/2023 è stata effettuato sotto riserve di legge l'avvio del servizio di progettazione esecutiva;

- con lettera di trasmissione prot. 546738 del 21/11/2023 l'impresa nella persona dell'Ing. Sandro Montaldo, in qualità di coordinatore e facente parte dell'RTP costituito da Ing. Sandro Montaldo, P.I. 03201310103 capogruppo/mandatario, Arch. Claudio Manfreddo, P.I. 03781260108 Mandante, Ing. Andrea Giovanni Muzio P.I. 01234590998 mandante e Ing. Erica Ruscigno P.I. 01508650114 giovane professionista, indicato dall'impresa in sede di offerta in qualità di progettisti ha consegnato gli elaborati costituenti il progetto esecutivo della Fase 1 dello Stralcio 1 per i lavori sopra indicati.

Rilevato che:

- l'intervento in argomento è realizzato nell'ambito del finanziamento PNRR - M4C1- Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", e che come tale è sottoposto all'obbligo del rispetto di milestones e target tipiche del canale di investimento;

- l'Amministrazione ha quindi ritenuto, ai fini di una più razionale gestione e monitoraggio del progetto, di suddividere il cronoprogramma dell'appalto in n. 2 fasi, temporalmente successive e correlate che garantiscono il raggiungimento di *deliverables* e *milestones* intermedie.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.1.0.-128 del 27/11/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alla fase 1 dello Stralcio 1 che riguarda tutte le attività volte all'allestimento del cantiere e dei vari presidi dello stesso e saggi di ispezione, all'approfondimento dello stato conoscitivo dell'immobile, che permettono di procedere con la successiva fase di demolizione per le prime fasi propedeutico alla costruzione del nuovo manufatto.

Considerato che:

- a seguito delle attività di demolizione e ulteriore approfondimento degli aspetti tecnici ed alle sopravvenienze impreviste emerse, sono state richieste diverse proroghe alla data di consegna del progetto Esecutivo complessivo, avente scadenza originaria il 18/10/2023;

- il progetto Esecutivo redatto dal gruppo di progettazione sopra citato è stato quindi consegnato in data 15/06/2024 con nota Prot. N 0299692 del 15/06/2024

- a seguito delle evidenze rilevate durante la fase di esecuzione delle opere relative alla Fase 1 sono state verificate circostanze impreviste ed imprevedibili di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che hanno determinato un aumento dei costi originariamente inseriti nella progettazione definitiva posta a base dell'affidamento;

- in particolare le evenienze impreviste ed imprevedibili a fronte delle demolizioni e degli scavi effettuati sono relative ad una diversa progettazione delle opere di fondazione e strutture portanti da realizzare con il sistema costruttivo "plastbau" che garantisce un miglior sistema di installazione in relazione al contesto.

- in riferimento a quanto emerso il nuovo importo complessivo lordo dei lavori è quindi pari ad Euro 434.175,82 di cui Euro 419.445,86 per lavori, Euro 8.729,96 per oneri della sicurezza ed Euro

6.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso che applicando il ribasso offerto in sede di gara del 16,84% vengono a ridursi ad Euro 363.541,14 oltre ad iva di legge;

- rispetto all'originario importo di affidamento pari ad Euro **340.354,11** comprensivo di Euro 20.379,02 per progettazione esecutiva si determina un nuovo importo contrattuale pari a Euro **383.920,16** comprensivo di progettazione esecutiva pari ad Euro 20.379,02, invariata, corrispondente ad un aumento del 12,80%;

- in relazione a quanto premesso ricorrono le condizioni di cui alla nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito – unità di Missione per il PNRR N. Reg.Uff. U.0148193 del 29.12.2023 ovvero

...”l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta può essere autorizzato esclusivamente quando ricorrano congiuntamente le seguenti tre condizioni:

1) si riferiscano esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate;

2) siano necessarie per finanziare varianti in corso d'opera ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero dell'articolo 120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

3) qualora le varianti di cui al punto 2 siano necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;

- le maggiori risorse necessarie sono inoltre indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e del completamento e funzionalità dell'intervento;

- al fine dell'esecuzione dei maggiori e/o differenti lavori contemplati nel progetto esecutivo è stato aggiornato il cronoprogramma dell'intervento e concesso un maggior tempo utile di 147 giorni totale per l'ultimazione dei lavori.

Rilevato che:

- le modifiche in argomento rientrano come sopra esposto nella fattispecie normativa dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 per le motivazioni di seguito esplicitate:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore;
- la modifica non altera la natura generale del contratto d'appalto stipulato in data 24/11/2023 con Cronologico n. 515, tra il Comune di Genova e l'Impresa Niccoli Costruzioni S.r.l., in quanto:

- la forma e la volontà delle parti in causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto rimane invariato;
- non si introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura dell'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati, o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente assunta, o attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate le categorie delle opere previste nel bando e disciplinare di gara;
- non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (16,84%) inizialmente offerto a fronte dei nuovi e maggiori lavori previsti, con un aumento di prezzo avente un'incidenza pari al 12,80%, quindi inferiore al 20,00% dell'importo del contratto principale, percentuale di cui al comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs.50/2016, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di un nuovo CIG, ex art.3, comma 5, L. n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
- le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, in considerazione delle caratteristiche dei nuovi e maggiori lavori descritti nella Relazione tecnica e nel Computo metrico estimativo.

Preso atto inoltre che:

- il progetto esecutivo è costituito dagli elaborati indicati nel documento "23.21.00_ESECUTIVO_elenco elaborati complessivo_REV08 06 06 2024" allegato parte integrante del presente documento;

-gli importi delle lavorazioni modificati, come da quadro economico allegato alla presente quale parte integrante, trovano copertura finanziaria all'interno del quadro economico stesso mediante l'utilizzo parziale delle economie di gara per le quali è stata data comunicazione al Ministero competente con le modalità indicate nella nota Reg.Uff. U.0148193 del 29.12.2023 in data 18/06/2024 come da file "NGMENSE_B35E22000140006_Template_di_motivazione_richiesta" allegato;

- si rimanda l'impegno delle somme discendenti da tale provvedimento alla presa d'atto da parte del Ministero dell'utilizzo di quota parte delle economie di gara.

Preso atto infine che:

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato dal Responsabile Unico di procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. 2024/1477 del 19/06/2024, redatto ai sensi dell'art. 26 del

D.lgs. 50/2016;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione prot. NP Prot. 2024/1481 del 19/06/2024 in data 19/06/2024.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo, così come riscontrabile dal Cronoprogramma, risulta coerente con le milestone e i target relativi al relativo finanziamento PNRR:

- Avviare i lavori entro il 30 novembre 2023 (Verbale di consegna dei lavori già effettuata);
- Concludere i lavori entro il 31 dicembre 2025 (Verbale di ultimazione lavori);
- Collaudare i lavori entro il 30 giugno 2026 (Certificato di collaudo/CRE);

-ultimate le attività della Fase 1 dello Stralcio 1, come indicato nel verbale di consegna lavori, non è stato possibile procedere senza soluzione di continuità alla Fase 2 dello Stralcio 1, per le motivazioni sopra esposte relative allo sviluppo della progettazione esecutiva e pertanto sarà necessario procedere con una rimodulazione delle tempistiche di cui al cronoprogramma di esecuzione.

-l'Investimento M4C1-I1.2, ricade nel campo di intervento 086 - Infrastrutture per l'istruzione primaria e secondaria dell'Allegato VI - Metodologia di controllo del clima del Regolamento (UE) 2021/241;

-il coefficiente per il calcolo del sostegno agli obiettivi in materia di cambiamenti climatici e

ambientali assegnato al campo di intervento 086 è dello 0%;

-i progetti finanziati nell'ambito della M5C1, Investimento 1.2, Piano per l'estensione del tempo pieno e mense, ricadono nel regime 2 e quindi dovranno limitarsi a "non arrecare danno significativo", rispettando solo i principi DNSH.

Dato infine atto che:

- pur disponendo della necessaria copertura finanziaria, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento alla presa d'atto da parte del Ministero dell'utilizzo di quota parte delle economie di gara;

-il presente provvedimento non comporta assunzione di spesa per l'Ente;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche e responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Visti

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- gli artt. 107 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. lgs. 165/2001;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento "**Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio - PNRR M4C1-1.2 Piano mense**", costituito dagli elaborati elencati nel documento 23.21.00_ESECUTIVO_elenco elaborati complessivo_REV08 06 06 2024, che si allegano, come parte integrante del presente provvedimento;

2. di dare atto che il progetto esecutivo di cui sopra risulta conforme al progetto definitivo approvato con DD n. 2023-212.1.0.-87 del 15/06/2023, salvo che per gli aspetti indicati come opere imprevedute ed imprevedibili rientranti nella fattispecie di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come sopra indicate;
3. di approvare il nuovo quadro economico così come riportato nel documento 2024.06.18_M20972_QE Esecutivo allegato parte integrante;
4. di dare atto che il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione Rep. Prot. 2024/1481 del 19/06/2024, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
5. di dare atto che il progetto esecutivo di cui sopra è rispettoso delle milestone e dei target di cui alle premesse, nonché del principio DNSH, del tagging climatico e degli altri principi trasversali PNRR;
6. di dare atto che il quadro economico dell'intervento in questione trova copertura finanziaria per un importo complessivo pari ad Euro 500.000,00 come di seguito:
 - Euro 332.000,00 a valere sui fondi PNRR;
 - Euro 33.200,00 a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI);
 - Euro 134.800,00 a valere sulle risorse di cui al D.L. n. 50/2022.
7. di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto esecutivo, per un importo stimato dei medesimi, al netto del ribasso d'asta del 16,84%, di complessivi Euro 363.541,14. di cui Euro 348.811,18 per lavori a misura, Euro 8.729,96 per oneri sicurezza ed Euro 6.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
8. di affidare i maggiori lavori netti pari ad Euro 43.566,05 oltre iva all'Impresa Niccoli Costruzioni Srl con sede in Genova, Piazza Vittorio Veneto 8/1, CAP 16149, Partita IVA e C.F. 02120920992, iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova, n. 02120920992 per i quali verrà redatto apposito atto aggiuntivo al contratto Cronologico n. 515 del 24/11/2023 con un tempo di esecuzione per i lavori aggiunti maggiore di 147 gg rispetto al tempo contrattuale;
9. per i maggiori lavori verrà predisposto atto aggiuntivo al contratto Cronologico n. 515 del 24/11/2023 con contestuale proroga di 147 giorni da aggiungersi ai 144 giorni residui e previsti per l'esecuzione della fase 2 dello Stralcio 1 e l'esecuzione dello Stralcio 2, il tutto da calcolarsi a far data da impartizione di specifico ordine di servizio.
10. di dare atto che la cauzione definitiva precedentemente istituita deve essere incrementata per l'ammontare di quanto sopra;
11. di dare atto che pur disponendo della necessaria copertura finanziaria all'interno del quadro economico di appalto, si rende necessario rinviare le registrazioni contabili relative al presente provvedimento alla presa d'atto da parte del Ministero dell'utilizzo di quota parte delle economie di gara;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
13. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici –Attuazione Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

14. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente

Arch. Emanuela Torti

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

ALLEGATI:

1. 23.21.00_EA_R01_Rel_gen_e_doc_foto.pdf 
2. 23.21.00_EA_R02_Rel_tecnica.pdf 
3. 23.21.00_EA_R03_Rel_barr_arch_REV01.pdf 
4. 23.21.00_EA_R04_Rel_CAM_rev03.pdf 
5. 23.21.00_EA_R05_Pdm_opere_edili.pdf 
6. 23.21.00_EA_R06_ALLEGATO_Doc_certificazioni_materiali_REV05i.pdf 
7. 23.21.00_EA_R07_Piano_di_disassemblaggio_e_demolizione_selettiva.pdf 
8. 23.21.00_EA_R08_ALLEGATO_Doc_certificazioni_serramenti.pdf 
9. 23.21.00_EA_T01.pdf 
10. 23.21.00_EA_T02.pdf 
11. 23.21.00_EA_T03.pdf 
12. 23.21.00_EA_T04_rev05.pdf 
13. 23.21.00_EA_T05_rev04.pdf 
14. 23.21.00_EA_T06_rev03.pdf 

15. 23.21.00_EA_T07_rev05.pdf
16. 23.21.00_EA_T08_rev04.pdf
17. 23.21.00_EA_T09_rev03.pdf
18. 23.21.00_EA_T10_rev06.pdf
19. 23.21.00_EA_T11_rev05.pdf
20. 23.21.00_EA_T12_rev06.pdf
21. 23.21.00_EA_T13_rev05.pdf
22. 23.21.00_EA_T14_rev04.pdf
23. 23.21.00_EA_T15_rev05.pdf
24. 23.21.00_EA_T16.pdf
25. 23.21.00_EA_T17_rev03.pdf
26. 23.21.00_EA_T18_rev03.pdf
27. 23.21.00_EA_T19_rev05i.pdf
28. 23.21.00_EA_T20_rev02.pdf
29. 23.21.00_EA_T21.pdf
30. 23.21.00_EA_T22_rev04.pdf
31. 23.21.00_EA_T23_rev04.pdf
32. 23.21.00_EA_T24.pdf
33. 23.21.00_EA_T25_rev03.pdf
34. 23.21.00_EG_R03_CME_stralcio_1_REV08.pdf
35. 23.21.00_EG_R05_CM_stralcio_1.pdf
36. 23.21.00_EG_R07_EP_stralcio_1_REV07.pdf
37. 23.21.00_EG_R08_AP_stralcio_1_REV07.pdf
38. 23.21.00_EG_R09_PSC.pdf
39. 23.21.00_EG_R10_Cronoprogramma_REV04_062024.pdf
40. 23.21.00_EG_R11_CME_SIC_stralcio_1.pdf
41. 23.21.00_EG_R13_CM_SIC_stralcio_1.pdf
42. 23.21.00_EG_R15_EP_SIC_stralcio_1.pdf
43. 23.21.00_EG_R18_CMM_stralcio_1_REV06.pdf
44. 23.21.00_EG_R20_REL_ACUSTICA_rev02.pdf



45. 23.21.00_EG_R21_Piano_di_gestione_materie.pdf
46. 23.21.00_EG_R22_CMM_SIC_stralcio_1.pdf
47. 23.21.00_E_le_R01_REV_1__Febbraio_2024.pdf
48. 23.21.00_E_le_R02_EM_1_Ottobre_2023.pdf
49. 23.21.00_E_le_R03_EM_1_Ottobre_2023.pdf
50. 23.21.00_T-01-E-le_REV_1__Febbraio_2024.pdf
51. 23.21.00_T-02-E-le_EM_1_Ottobre_2023.pdf
52. 23.21.00_T-03-E-le_REV_1__Febbraio_2024.pdf
53. 23.21.00_T-04-E-le_REV_2__Febbraio_2024.pdf
54. CM05.pdf
55. EP05.pdf
56. 23.21.00_E_Im_R01_REV_1__Febbraio_2024.pdf
57. 23.21.00_E_Im_R02_EM_1_Ottobre_2023.pdf
58. 23.21.00_T-01-E-im_REV_2_Marzo_2024.pdf
59. 23.21.00_T-03-E-im_REV_1__Febbraio_2024.pdf
60. 23.21.00_T-05-E-im__REV_1_Febbraio_2024.pdf
61. 23.21.00_T-06-E-im_REV_1__Febbraio_2024.pdf
62. 23.21.00_T-07-E-im_EM_1_Marzo_2024.pdf
63. CM04.pdf
64. CM14.pdf
65. EP04.pdf
66. EP14.pdf
67. T-02-E-im_Raccolta_acque_meteoriche_REV4.pdf
68. T-04_E-Im_Interferenze_gas_e_acqua_REV_4.pdf
69. 23.21.00_ES_R01_Rel_III_Str_rev01.pdf
70. 23.21.00_ES_R02_Rel_Calcolo_Str_rev05.pdf
71. 23.21.00_ES_R03_PDM_str.pdf
72. 23.21.00_ES_R04_All_ver_geotecn.pdf
73. 23.21.00_ES_T01_rev04_.pdf
74. 23.21.00_ES_T02_rev04.pdf



- 75. 23.21.00_ES_T03_rev06.pdf
- 76. 23.21.00_ES_T04_rev05.pdf
- 77. 23.21.00_ES_T05_rev04.pdf
- 78. 23.21.00_ES_T06_rev02.pdf
- 79. 23.21.00_ES_T07_rev02.pdf
- 80. 23.21.00_ES_T08_rev02.pdf
- 81. 23.21.00_ES_T09_rev02.pdf
- 82. 23.21.00_ES_T10_rev02.pdf
- 83. 23.21.00_ES_T11_rev03.pdf



**Scuola d'infanzia Albaro, Via Monte Zovetto 7:
realizzazione nuovo refettorio - PNRR M4C1-
1.2 Piano mense
Municipio VIII Medio Levante - Albaro - Genova
N° 23.21.00 - MOGE 20972 - CUP B35E22000140006**

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 32 D.Lgs 207/2010

Ribasso 16,84%

Esecutivo fasi 1 e 2
netti

		€	Base gara €	Aggiudicazione €	Esecutivo fasi 1 e 2 netti €	
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori				
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 374.272,64			
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 0,00			
		Totale importo lavori		€ 374.272,64	€ 311.245,13	€ 348.811,18
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 8.729,96	€ 8.729,96	€ 8.729,96
A.3	Progettazione esecutiva		€ 24.505,80	€ 20.379,02	€ 20.379,02	
A.4	Economie				€ 6.000,00	
	Totale (A.1+.....+A.3)		€ 407.508,40	€ 340.354,11	€ 383.920,16	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€			
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)				
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)				
		<i>Quota al 2% su euro 0,00</i>	€ 0,00			
		<i>Quota al 1,60% su euro 380.835,83</i>	€ 6.520,13			
		Totale		€ 6.520,13	€ 6.520,13	€ 7.272,88
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 30.066,09	€ 30.066,09	€ 29.763,33
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, coordinatore sicurezza in fase esecuzione		€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B.14	Somme a disposizione (iva compresa)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+.....+B.14)		€ 43.586,22	€ 43.586,22	€ 44.036,21	
	Ribasso di gara con Iva			73.869,72	25.563,69	
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€	€		
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00		
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 40.750,84	€ 34.035,41	€ 38.392,02
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00		
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso incentivo B.6)	22%	€ 8.154,54	€ 8.154,54	€ 8.087,93
	Totale IVA		€ 48.905,38	€ 42.189,95	€ 46.479,95	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00	

Sandro Montaldo

CN = Montaldo Sandro
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI GENOVA



c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 19/06/2024.0001477.1

LAVORI PUBBLICI ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Istruzione e ricerca – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica “(M4C1-Investimento 3.3), “Piano di estensione del tempo pieno e mense” (M4C1-I.1.2) Scuola d’infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio – STRALCIO 1 - FASE 2

CUP: B35E22000140006 – MOGE: 20972 – CIG 9911929E8E

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell’art. 26 del [D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50](#))

17/06/2024



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Attuazione Opere Pubbliche |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email OOPP: attuazioneoopp@comune.genova.it |





Scopo del presente rapporto di verifica è il controllo tecnico del progetto esecutivo relativo allo Stralcio 1 - Fase 2 dell'intervento "Scuola d'infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio".

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-91 del 28/08/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato all'Impresa NICCOLI COSTRUZIONI S.r.l., per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Scuola d'infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio" e che l'Impresa NICCOLI COSTRUZIONI S.r.l per la redazione della progettazione esecutiva ha indicato come progettisti l'RTP composto dai seguenti professionisti esterni:
 - progetto architettonico e strutturale: Ing. Sandro Montaldo (Capogruppo/Mandatario) – Ing. Erica Ruscigno (giovane professionista)
 - progetto impianti elettrici e meccanici: Ing. Andrea Giovanni Muzio (mandante)
 - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Arch. Claudio Manfredo (mandante)

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-128 è stato approvato il Progetto Esecutivo stralcio 1 – fase 1 verificato con verbale di verifica NP "2023-2721_I - 2023.11.23_M20972_Verbale_verifica_Stralcio_1-fase_1" e validato con verbale n. "NP 2023-2731_I - 2023.11.27_M20972_Rapporto_di_validazione_stralcio1_fase1".

In data 15/06/2024 l'ing. Sandro Montaldo capogruppo dell'R.T.P. costituito con atto n.35537 del 27/10/2023 e formato dall'ing. Andrea Giovanni Muzio, l'ing. Erica Ruscigno, l'arch. Claudio Manfredo, incaricato dall'Impresa NICCOLI COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dell'appalto integrato in oggetto, ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo dello stralcio 1 fase 2 per i lavori di "Scuola d'infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio".

Il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

Serie: PROGETTO							
ARCHITETTONICO							
a firma Progettista		Ing. Sandro Montaldo					
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. Pro g.	Ser.	Tip.	Num	Rev.	
1)	23.21.00	E	Ar	R	01	rev00	Relazione Generale Tecnico Illustrativa e Documentazione Fotografica
2)	23.21.00	E	Ar	R	02	rev00	Relazione tecnica architettonica
3)	23.21.00	E	Ar	R	03	rev01	Relazione abbattimento barriere architettoniche
4)	23.21.00	E	Ar	R	04	rev03	Relazione Criteri Ambientali Minimi
5)	23.21.00	E	Ar	R	05	rev00	Piano di Manutenzione delle opere architettoniche
6)	23.21.00	E	Ar	T	01	rev00	Planimetria generale quota ingresso scuola primaria - stato attuale
7)	23.21.00	E	Ar	T	02	rev00	Planimetria generale quota ingresso scuola dell'infanzia - stato attuale
8)	23.21.00	E	Ar	T	03	rev00	Prospetto frontale, sezione A-A - stato attuale
9)	23.21.00	E	Ar	T	04	rev05	Planimetria generale quota ingresso scuola primaria - progetto
10)	23.21.00	F	Ar	T	05	rev04	Planimetria generale quota ingresso scuola dell'infanzia - progetto
11)	23.21.00	E	Ar	T	06	rev03	Prospetto frontale, sezione A-A - progetto
12)	23.21.00	E	Ar	T	07	rev05	Planimetria generale quota ingresso scuola primaria - confronto
13)	23.21.00	E	Ar	T	08	rev00	Planimetria generale quota ingresso scuola

	0					4	dell'infanzia - confronto
14)	23.21.0 0	E	Ar	T	09	rev0 3	Prospetto frontale, sezione A-A - confronto
15)	23.21.0 0	E	Ar	T	10	rev0 6	Pianta piano terra e copertura nuovo refettorio
16)	23.21.0 0	E	Ar	T	11	rev0 4	Prospetto nuovo refettorio
17)	23.21.0 0	E	Ar	T	12	rev0 6	Sezione longitudinale nuovo refettorio
18)	23.21.0 0	E	Ar	T	13	rev0 5	Sezione longitudinale e trasversale scala esistente
19)	23.21.0 0	E	Ar	T	14	rev0 4	Abaco murature n° 1-6
20)	23.21.0 0	E	Ar	T	15	rev0 5	Abaco murature n° 7-10
21)	23.21.0 0	E	Ar	T	16	rev0 0	Abaco pavimentazioni
22)	23.21.0 0	E	Ar	T	17	rev0 3	Abaco solai
23)	23.21.0 0	E	Ar	T	18	rev0 3	Abaco Serramenti interni ed esterni
24)	23.21.0 0	E	Ar	T	19	rev0 5	Tavola di dettaglio serramento prospetto principale
25)	23.21.0 0	E	Ar	T	20	rev0 2	Tavola di dettaglio nuova rampa esterna
26)	23.21.0 0	E	Ar	T	21	rev0 0	Tavola di dettaglio zona lavamani
27)	23.21.0 0	E	Ar	T	22	rev0 4	Pianta dei controsoffitti
28)	23.21.0 0	E	Ar	T	23	rev0 4	Tavola nuova pensilina
29)	23.21.0 0	E	Ar	T	24	rev0 0	Tavola generale per inserimento montapersona all'interno dell'edificio esistente
30)	23.21.0 0	E	Ar	T	25	rev0 3	Ringhiera sopra parapetto

31)	23.21.0 0	E	Ar	R	06	rev0 4	Allegato_documenti e certificati materiali
32)	23.21.0 0	E	Ar	R	07	rev0 0	Piano di disassemblaggio e demolizione selettiva
33)	23.21.0 0	E	Ar	R	08	rev0 0	Allegato_documenti e certificati serramenti di facciata
Serie: PROGETTO STRUTTURE							
a firma Progettista		Ing. Sandro Montaldo					
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. Pro g.	Ser.	Tip.	Num	Rev.	
34)	23.21.0 0	E	St	R	01	rev0 1	Relazione illustrativa delle strutture
35)	23.21.0 0	E	St	R	02	rev0 5	Relazione di calcolo delle strutture
36)	23.21.0 0	E	St	R	03	rev0 0	Piano di Manutenzione
37)	23.21.0 0	E	St	T	01	rev0 4	Pianta delle fondazioni carpenteria e orditure, sezione tipica delle fondazioni
38)	23.21.0 0	F	St	T	02	rev0 4	Pianta strutture in elevazione
39)	23.21.0 0	E	St	T	03	rev0 6	Pianta riflessa della copertura
40)	23.21.0 0	E	St	T	04	rev0 5	Sezione longitudinale A-A
41)	23.21.0 0	E	St	T	05	rev0 2	Particolari costruttivi
42)	23.21.0 0	E	St	T	06	rev0 2	Orditura elementi verticali: pilastri
43)	23.21.0 0	E	St	T	07	rev0 2	Orditura elementi verticali: setti n. S1 - S5 - S6
44)	23.21.0 0	E	St	T	08	rev0 2	Orditura elementi verticali: setti n. S3 - S4

45)	23.21.0 0	E	St	T	09	rev0 2	Orditure travate
46)	23.21.0 0	E	St	T	10	rev0 2	Pensilina in carpenteria metallica
47)	23.21.0 0	E	St	T	11	rev0 3	Pianta delle demolizioni e degli scavi
48)	23.21.0 0	E	St	R	04	rev0 0	Allegato - Verifiche geotecniche in fondazione
Serie: DOCUMENTI ECONOMICI/GENERALI							
a firma Progettista		Ing. Sandro Montaldo; Arch. Claudio Manfreddo					
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. Pro g.	Ser.	Tip.	Num	Rev.	
49)	23.21.0 0	E	Gn	R	03	rev0 8	Computo Metrico Estimativo Opere edili - stralcio 1
50)	23.21.0 0	E	Gn	R	05	rev0 5	Computo Metrico Opere edili - stralcio 1
51)	23.21.0 0	E	Gn	R	07	rev0 7	Elenco Prezzi Unitari opere edili - Stralcio 1
52)	23.21.0 0	E	Gn	R	08	rev0 7	Analisi Prezzi opere edili - Stralcio 1
53)	23.21.0 0	E	Gn	R	09	rev0 0	Piano di sicurezza e coordinamento
54)	23.21.0 0	E	Gn	R	10	rev0 4	Cronoprogramma
55)	23.21.0 0	E	Gn	R	11	rev0 1	Computo Metrico Estimativo Sicurezza - stralcio 1
56)	23.21.0 0	E	Gn	R	13	rev0 0	Computo Metrico Sicurezza - stralcio 1
57)	23.21.0 0	E	Gn	R	15	rev0 0	Elenco Prezzi Unitari Sicurezza - stralcio 1
58)	23.21.0 0	E	Gn	R	18	rev0 6	Stima dell'incidenza della mano d'opera - stralcio 1

59)	23.21.0 0	E	Gn	R	20	rev0 2	Relazione acustica
60)	23.21.0 0	E	Gn	R	21	rev0 0	Piano di gestione delle materie e dei rifiuti
61)	23.21.0 0	E	Gn	R	22	rev0 1	Stima dell'incidenza della mano d'opera Sicurezza - stralcio 1
Serie: PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI							
a firma Progettista		Ing. Andrea Muzio					
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. Pro g.	Ser.	Tip.	Num	Rev.	
	23.21.0 0	E	Ie	D	1	rev0 1	Planimetria distribuzione FM e dati
	23.21.0 0	E	Ie	D	2	rev0 0	Planimetryria impianto IARI ed EVAC
	23.21.0 0	E	Ie	D	3	rev0 1	Planimetria impianto illuminazione
	23.21.0 0	E	Ie	D	4	rev0 2	Schemi unifilari quadri elettrici
	23.21.0 0	E	Ie	R	1	rev0 1	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali
	23.21.0 0	E	Ie	R	2	rev0 1	Piano manutenzione impianti elettrici e speciali
	23.21.0 0	E	Ie	R	3	rev0 0	Valutazione rischio fulminazione
	23.21.0 0	E	Im	E	1	rev0 0	Computo Metrico estimativo 05
	23.21.0 0	E	Im	E	2	rev0 0	Elenco Prezzi 05
Serie: PROGETTO IMPIANTI							

MECCANICI							
a firma Progettista							
		Ing. Andrea Muzio					
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. Pro g.	Ser.	Tip.	Num	Rev.	
	23.21.00	E	Im	D	1	rev02	Planimetria impianto climatizzazione VMC
	23.21.00	E	Im	D	2	rev01	Planimetria raccolta acque meteoriche
	23.21.00	E	Im	D	3	rev01	Planimetria impianto espansione diretta
	23.21.00	E	Im	D	4	rev02	Planimetria e vista fotografica interferenze gas e acqua
	23.21.00	E	Im	D	5	rev01	Planimetria impianto di adduzione acqua fredda e predisposizione ACS
	23.21.00	E	Im	D	6	rev01	Planimetria impianto di raccolta e smaltimento acque nere
	23.21.00	E	Im	D	7	rev00	Planimetria impianto idranti
	23.21.00	E	Im	R	1	rev01	Relazione specialistica impianti meccanici
	23.21.00	E	Im	R	2	rev00	Piano manutenzione impianti meccanici
	23.21.00	E	Im	R	1	rev00	Computo Metrico estimativo 04
	23.21.00	E	Im	R	2	rev00	Computo Metrico estimativo 14
	23.21.00	E	Im	R	3	rev00	Elenco Prezzi 04
	23.21.00	E	Im	R	4	rev00	Elenco Prezzi 14
Serie:							
AMBIENTALE							
a firma Progettista			Ing. Andrea				

N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. Pro g.	Ser.	Tip.	Num	Rev.	
	23.21.00	E	Am	R	1	rev00	Legge 10 - Relazione Tecnica

La sottoscritta Arch. Emanuela Torti, ha verificato, in contraddittorio con il Coordinatore della Progettazione la conformità del Progetto Esecutivo dello stralcio 1 Fase 2 dei lavori **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Istruzione e ricerca – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica “ (M4C1-Investimento 3.3), “Piano di estensione del tempo pieno e mense” (M4C1-I.1.2) Scuola d’infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio – STRALCIO 1- FASE 2.**

In particolare sono state verificate:

- la completezza della progettazione, per il livello di progettazione in esame e per la tipologia dell’opera;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l’eseguibilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell’opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell’opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, visti gli elaborati progettuali inerenti;
- l’adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, visti i computi metri e gli elenchi prezzi;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

In relazione alle risultanze delle verifiche operate e sopra descritte, la scrivente R.U.P. Arch. Emanuela Torti, con riferimento alla documentazione visionata ritiene conclusa positivamente l’attività di verifica del progetto esecutivo dello stralcio 1 Fase 2 dei lavori **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Istruzione e ricerca – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica “ (M4C1-Investimento 3.3), “Piano di estensione del tempo pieno e mense” (M4C1-I.1.2) Scuola d’infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio – STRALCIO 1- FASE 2.**

Genova, 18/06/2024

Arch. Emanuela Torti (R.U.P. – Verificatore)

Capogruppo e Mandatario RTP
Ing. Sandro Montaldo



**LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Istruzione e ricerca – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica “(M4C1-Investimento 3.3), “Piano di estensione del tempo pieno e mense” (M4C1-I.1.2)
Scuola d’infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio – STRALCIO 1 - FASE 2**

CUP: B35E22000140006 – MOGE: 20972 – CIG 9911929E8E

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell’art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016)

19/06/2024



Il giorno 19 del mese di Giugno dell'anno 2024, presso l'ufficio dello scrivente si procede a quanto segue.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-91 del 28/08/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato all'Impresa NICCOLI COSTRUZIONI S.r.l., per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Scuola d'infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio" e che l'Impresa NICCOLI COSTRUZIONI S.r.l per la redazione della progettazione esecutiva ha indicato come progettisti l'RTP composto dai seguenti professionisti esterni:
 - progetto architettonico e strutturale: Ing. Sandro Montaldo (Capogruppo/Mandatario) – Ing. Erica Ruscigno (giovane professionista)
 - progetto impianti elettrici e meccanici: Ing. Andrea Giovanni Muzio (mandante)
 - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Arch. Claudio Manfreddo (mandante)
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-128 è stato approvato il Progetto Esecutivo stralcio 1 – fase 1 verificato con verbale di verifica NP "2023-2721_I - 2023.11.23_M20972_Verbale_verifica_Stralcio_1-fase_1" e validato con verbale n. "NP 2023-2731_I - 2023.11.27_M20972_Rapporto_di_validazione_stralcio1_fase1".

In data 15/06/2024 l'ing. Sandro Montaldo capogruppo dell'R.T.P. costituito con atto n.35537 del 27/10/2023 e formato dall'ing. Andrea Giovanni Muzio, l'ing. Erica Ruscigno, l'arch. Claudio Manfreddo, incaricato dall'Impresa NICCOLI COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dell'appalto integrato in oggetto, ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo dello stralcio 1 fase 2 per i lavori di "Scuola d'infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio".

Considerato:

- che il progetto Esecutivo in argomento è stato redatto in coerenza con il precedente progetto Definitivo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2023/87. del 15/06/2023;
- altresì il contenuto del "Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo" redatto in data 18/06/2024 Rep. NP 19/06/2024.0001477.I ai sensi dell'art. 54 comma 7 del D.P.R. 207/2010, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente documento, la sottoscritta Arch. Emanuela Torti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010.

VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Istruzione e ricerca – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica “ (M4C1-Investimento 3.3), “Piano di estensione del tempo pieno e mense” (M4C1-I.1.2) Scuola d’infanzia Albaro, via Monte Zovetto 7: realizzazione nuovo refettorio – STRALCIO 1- FASE 2.

Genova, 19/06/2024

Arch. Emanuela Torti (R.U.P. – Verificatore)

(documento firmato digitalmente)

c_d969.Comune di Genova - Rep. NP 19/06/2024.0001481.1

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: Istruzione e ricerca

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense

RICHIESTA DI MODIFICA PROGETTO

ID	5843
AVVISO	M4C1I1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense
ENTE	Comune di Genova
CUP	B35E22000140006
IMPORTO FINANZIAMENTO (RRF)	€ 332.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 500.000,00
DESCRIZIONE PROGETTO AUTORIZZATO	N/A
DESCRIZIONE PROGETTO MODIFICATO	Vista la situazione del sito e del terreno si è dovuto optare per l'utilizzo di sistemi leggeri prefabbricati che possono essere spostati a mano o con piccoli mezzi di cantiere. Di conseguenza si prevede di realizzare le pareti in calcestruzzo utilizzando il sistema a doppio cassero tipo Plastbau o equivalente il quale consente di avere un blocco cassero leggero e coibentato da completare in opera con il getto di calcestruzzo

Il Soggetto attuatore, Comune di Genova – C.F. 00856930102 – richiede di effettuare una richiesta di variazione per il progetto B35E22000140006 con la seguente motivazione:

Gli accertamenti eseguiti successivamente all'approvazione del progetto definitivo in sede di esecuzione delle lavorazioni hanno determinato la necessità di modifiche impreviste e imprevedibili al progetto strutturale

I tipi di variazione richiesti sono i seguenti:

INDICATORI			
Indicatori previsionali di progetto	Ante operam	Post operam	Valore Post operam modificato
Indice di rischio sismico	N.D.	0.8	N/A
Superficie lorda	0	166	N/A
Classe energetica	N.D.	B	N/A
Volumetria	0	760	N/A
Numero studenti beneficiari	0	77	N/A

Dichiaro che non è disponibile l'indice di rischio sismico ante operam

Dichiaro che non è disponibile il valore della classe energetica ante operam

MODIFICA IN CORSO D'OPERA/VARIANTE	
MOTIVAZIONE RIUTILIZZO ECONOMIA	Imprevisti e imprevedibili

Il sottoscritto in qualità di _____ (Legale rappresentante/RUP/ (o altro referente istituzionale) identificato dal Soggetto attuatore, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del medesimo decreto, dichiara che le variazioni di progetto presentate:

- si riferiscono esclusivamente all'intervento autorizzato;
- sono conformi alla normativa vigente;
- sono in linea con quanto previsto dall'Avviso di selezione e garantiscono la completa funzionalità e agibilità dell'opera;
- soddisfano tutti i criteri di tutela ambientale e prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- non prevedono attività che rientrano nella lista di esclusione prevista dall'allegato al CID, relativa all'approvazione del PNRR;
- garantiscono e rispettano le finalità, gli obiettivi, i risultati attesi previsti dalla normativa di riferimento e dalle disposizioni PNRR (milestone e target);

- g) non comportano incrementi relativi al finanziamento PNRR già concesso per l'intervento;

dichiara inoltre di:

- h) rispettare gli obblighi e le tempistiche assunti nell'accordo di concessione sottoscritto;
- i) rispettare l'art. 9 del reg. 241/2021 relativo al doppio finanziamento;
- j) autorizzare l'Unità di missione PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito ad utilizzare i seguenti indirizzi PEC e EMAIL e contatti telefonici, indicati nella sezione di Gestione contatti della richiesta di variazione, per le successive comunicazioni relative alla presente procedura;
- k) garantire l'accesso a tutta la documentazione di progetto in occasione di verifiche e controlli da parte dell' Unità di missione ovvero di altri organi competenti nazionali ed europei.

CONTATTI	
TIPO CONTATTO	DESCRIZIONE
telefono	0105573186
PEC	comunegenova@postemailcertificata.it
E-MAIL	areatecnica@comune.genova.it

DATA

Genova, 18 giugno 2024

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, pubblicati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento