



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 4303**

**ADOTTATO IL 02/09/2024**

**ESECUTIVO DAL 03/09/2024**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO IN HOUSE AI SENSI DELL'ART. 7 COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II., ALLA SOCIETA' ASTER S.P.A, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO VIDEOCITOFONO A SERVIZIO DELLA SCUOLA M. MAZZA E L'INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA PARLA/ASCOLTA SULLO SBARCO DI EMERGENZA, PER L'ELEVATORE SITO ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO GAVOGLIO  
CUP B35B17000770001 - MOGE 20046 - CIG B2AD50D70F

**IL DIRETTORE**

**Premesso che:**

- all'interno del progetto di riqualificazione delle aree del Parco Urbano Gavoglio è stato realizzato un nuovo impianto ascensore che verrà asservito ad uso esclusivo della Scuola Mario Mazza di Via Napoli, dotata di un nuovo impianto atto all'eliminazione delle barriere architettoniche. L'impianto previsto nell'ambito del progetto si pone quindi in continuità con tale intervento realizzato dall'Amministrazione Comunale, consentendo agli utenti della scuola di poter fruire del nuovo parco urbano.
- la Civica Amministrazione, il 28 dicembre 2022 ha aperto alla cittadinanza e reso fruibile il Parco Urbano Valletta 5 Santi;
- con nota protocollo 0013945/2023 del 13/11/2023 (**allegato A al presente provvedimento**), il Dirigente Scolastico ha sottolineato, per un buon funzionamento del servizio, la necessità di un videocitofono che consenta al collaboratore scolastico presente all'ingresso della scuola (ubicato tre piani sopra rispetto al giardino e senza affaccio) di vedere la persona con disabilità che richiede di accedere al plesso scolastico per mezzo dell'ascensore;
- in data 19/03/2024 è stato preso in consegna, con verbale prot. NP 20/03/2024.0000599.I, da parte dell'ufficio della D.L. l'impianto al fine di poter procedere all'immatricolazione e la successiva messa in esercizio dello stesso;

- in data 02/04/2024 l'Ufficio Autorizzazioni Amministrative – Ufficio Licenze della Direzione Polizia Locale ha assegnato all'impianto il numero di matricola 304175/23;

#### **Considerato che:**

- A.S.Ter. S.p.A. sarà incaricata della manutenzione dell'impianto in oggetto, sulla base del contratto di servizio in essere;
- è stato richiesto ad A.S.Ter. S.p.A., con nota Prot. del 17/05/2024 n.0244623.U di voler individuare una soluzione tecnica e una valutazione economica per la fornitura e installazione di un video citofono a servizio della scuola M. Mazza per la gestione delle richieste di utilizzo dell'ascensore dall'interno del Parco Gavoglio oltre all'installazione al piano intermedio, di un interfono parla/ascolta da integrare al telesoccorso già esistente (**allegato B al presente provvedimento**);
- con nota "Perizia n. 57/24" ricevuta con prot. 05/07/2024.0347106.E. (**allegato C parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**) A.S.Ter. S.p.A. ha provveduto ad inviare la propria offerta per la realizzazione di quanto in oggetto per l'importo di **€. 7.827,87 (settemilaottocentoventisette/87)** oltre **€. 1.722,13 (millesettecentoventidue/13)** per IVA al 22% per un importo totale di **€. 9.550,00 (novemilacinquecentocinquanta/00)**;
- sulla base di quanto specificato nell'offerta, dei materiali, e delle attività proposte per l'installazione si può attestare la congruità economica dell'offerta di A.S.Ter. S.p.A., avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;

#### **Considerato altresì che:**

- nell'ambito del servizio erogato, ASTER S.p.A. è tenuta ad applicare la normativa vigente in materia, a svolgere il servizio con personale adeguato per numero e professionalità, a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi compiti e dalle sue funzioni e assumere tutti gli oneri all'esecuzione delle prestazioni a suo carico;
- nel corso dello svolgimento delle attività relative all'attuazione dell'intervento in oggetto, A.S.Ter. S.p.A. impegnerà proprie maestranze già addette alla manutenzione degli impianti;
- nel caso in cui A.S.Ter. S.p.A., per l'esecuzione delle attività, proceda mediante affidamenti a soggetti terzi, è tenuta all'applicazione della disciplina del D.lgs. n.36 del 2023, in base a quanto stabilito dall'art.16 comma 7 del d.lgs. n.175 del 2016;

#### **Ritenuto:**

- pertanto, opportuno, per quanto sopra riportato, affidare in house ai sensi dell'art. 7 comma 2) del D.Lgs. 36/2023, alla Società **A.S.Ter. S.p.A.** con sede in Genova (GE) via XX Settembre, 15, 16121 P.IVA e C.F. 03825030103 – PEC direzioneastergenova@sicurezza postale.it (cod. benf. 42357), i lavori di realizzazione di un impianto videocitofono a servizio della scuola M. Mazza e l'installazione di un sistema parla/ascolta sullo sbarco di emergenza, per l'elevatore sito all'interno del parco urbano Gavoglio;
- necessario procedere all'impegno delle somme relative all'intervento in questione a favore di A.S.Ter S.p.A.;

#### **Dato atto che:**

- con Atto datoriale Prot. 08/07/2024.0348915.I della Direzione Urbanistica è stata concessa al Direttore della Direzione Lavori Pubblici, l'autorizzazione (**allegato D parte integrante del presente provvedimento**) a prelevare dal capitolo "30273 – Progetti Europei- Interventi diversi

finanziati da avanzo vincolato” risorsa 1772 €. **9.550,00 (novemilacinquecentocinquanta/00)** per l'affidamento del servizio in oggetto;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, direttore della Direzione Lavori Pubblici e Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000 (TUEL);
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come da allegato;

#### **Visti:**

- gli artt. 107, 153 comma 5, 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 72 del 12/06/2000 e successive modifiche ed integrazioni, che disciplinano le funzioni ed i compiti dei Dirigenti;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili»;
- il Decreto Legislativo n. 126 del 2014 Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni ed integrazioni
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, integrato e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 15/06/2023;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;
- il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Genova approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 46 del 15 aprile 2024 – TRIENNIO 2024-2026, quale parte del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il provvedimento del Sindaco n. 2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

## ASPETTI CONTABILI

### Ritenuto pertanto:

1. di impegnare in favore di A.S.Ter S.p.A. (Codice Benf. 42357) la somma di **€. 9.550,00 (novemilacinquecentocinquanta/00)** sul Capitolo 30273 "Progetti europei – interventi diversi finanziati da avanzo vincolato" – CdC 2225.629 "Urbanistica -Prestazioni di servizi" – PdC 01.03.02.99.999 del Bilancio 2024 mediante creazione di nuovo **IMPE 2024/12439**;
2. di dare atto che la spesa di **€. 9.550,00 (novemilacinquecentocinquanta/00)** è finanziata con fondi derivanti da avanzo vincolato (Risorsa 1772)

### DETERMINA

1. di approvare, per i motivi in premessa, ai sensi dell'art. 7 comma 2) del D.Lgs. 36/2023 l'affidamento in house alla Società partecipata **A.S.Ter. S.p.A.** con sede in Genova (GE) via XX Settembre, 15, 16121 P.IVA e C.F. 03825030103 – pec direzioneeastergenova@sicurezza postale.it (C.Benf. 42357), dei lavori di realizzazione di un impianto videocitofono a servizio della scuola M. Mazza e l'installazione di un sistema parla/ascolta sullo sbarco di emergenza, per l'elevatore sito all'interno del parco urbano Gavoglio, per l'importo complessivo di **€. 9.550,00 (novemilacinquecentocinquanta/00)** di cui imponibile **€. 7.827,87 (settemilaottocentoventisette/87)** oltre **€. 1.722,13 (millesettecentoventidue/13)** per IVA al 22%
2. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto, ammontante complessivamente ad **€. 9.550,00 (novemilacinquecentocinquanta/00)** (inclusa IVA), per le motivazioni di cui in premessa è ritenuta congrua avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;
3. di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
4. di disporre che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: CIDPE1, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento – liquidazione CRE;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - i codici identificativi CUP B35B17000770001 - CIG B2AD50D70F nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
5. di notificare alla società A.S.Ter. S.p.A. il presente provvedimento ai sensi dell'articolo 234 del D.P.R. n. 207/2010;
6. di dare mandato alla Direzione Servizi Finanziari, Ufficio Contabilità e Finanza per gli adempimenti di competenza;
7. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023;
8. di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili.

IL DIRETTORE

ARCH. INES MARASSO

[documento firmato digitalmente]

ALLEGATI:

1. \_allegato\_A\_0013945\_nota\_dirigente\_scolastico.pdf.p7m
2. \_allegato\_B\_0244623U\_richiesta-offerta.pdf





Genova  
Perizia n° 57/24

Società per azioni con Unico Socio – Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.  
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova  
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova  
telefono. 010.98101 – Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it  
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 – n. REA di Genova 381750

Spett.le  
Comune di Genova  
Dir. LL.PP. - Riqualficazione urbana  
c.a.: geom. Fabio Lepri  
e-mail: [REDACTED]

**Oggetto:** stima economica per realizzazione videocitofono per elevatore sito nel parco urbano ex caserma Gavoglio, a Genova.

In riferimento alla Vs. richiesta pervenutaci via e-mail e a seguito del sopralluogo effettuato dai ns. Tecnici, per la realizzazione di un impianto di videocitofono per elevatore sito nel parco urbano ex caserma Gavoglio, a servizio della scuola primaria Mazza e l'installazione del sistema (parla e ascolta) sullo sbarco di emergenza, si trasmette la stima dei costi come di seguito meglio descritta:

- fornitura e installazione di un impianto di videocitofono senza fili basato su tecnologia LTE, che garantisce una comunicazione affidabile e senza interruzioni
- fornitura e posa di un quadro elettrico dedicato per l'alimentazione del sistema videocitofonico
- installazione di un opportuno interruttore di protezione sicurezza
- fornitura e posa di tutti gli accessori necessari per la postazione esterna del videocitofono, realizzata con protezione IP 54, che assicura resistenza a polvere e spruzzi d'acqua
- "licenze software" - inclusione di due licenze per l'uso del sistema:
  - una licenza per la gestione di 5 dispositivi mobili, consentendo il controllo e l'interazione con il videocitofono tramite smartphone o tablet
  - una licenza per postazioni fisse, ideale per monitor e terminali interni fissi
- fornitura e posa in opera di modulo parla e ascolta e del relativo pulsante di chiamata

Questo pacchetto completo garantisce una soluzione avanzata e sicura per la gestione degli accessi, integrando tecnologie moderne e affidabili per un utilizzo flessibile e senza fili.

Per quanto precede, inclusi gli oneri della sicurezza nella misura del 3%, la presente quotazione ammonta a:

**a corpo € 9.550,00 IVA inclusa**  
di cui imponibile pari a € 7.827,87 e IVA al 22% pari a € 1.722,13

Si precisa che nella presente quotazione non è compresa la sim dati, né la fornitura di un PC/Tablet necessari per il funzionamento dell'impianto.

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento ed in attesa della necessaria conferma d'ordine, unitamente alla copia del provvedimento esecutivo con il quale è stato assunto il relativo impegno di spesa ai sensi di legge.

Con l'occasione si porgono i migliori saluti.

C.E.O.  
Chief Executive Officer  
Dott.ssa Francesca Aleo



Rev. 05





COMUNE DI GENOVA

Al Direttore  
Direzione Lavori Pubblici

E p.c. Al Direttore  
Direzione Bilancio e Rendiconto

Al Direttore  
Direzione d'Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche  
Arch. Ferdinando De Fornari

**OGGETTO:** autorizzazione a prelevare dal Capitolo 30273 "Progetti europei – interventi diversi finanziati da avanzo vincolato", risorsa 1772 – affidamento in house ai sensi dell'art. 7 comma 2 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla società ASTER S.P.A, dei lavori di realizzazione di un impianto videocitofono a servizio della scuola M. Mazza e l'installazione di un sistema parla/ascolta sullo sbarco di emergenza, per l'elevatore sito all'interno del parco urbano Gavoglio.  
Euro 9.550,00.

Visti gli artt. 58 e 61 dello Statuto del Comune che, in conformità ai principi dettati dalla Legge, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 che determina le funzioni e le responsabilità proprie dei Dirigenti;

Si autorizza il Direttore della Direzione Lavori Pubblici a prelevare dal Capitolo 30273 "Progetti europei – interventi diversi finanziati da avanzo vincolato", risorsa 1772, Euro 9.550,00 per l'affidamento del servizio in oggetto.

Distinti saluti

Il Direttore  
Direzione Urbanistica  
Dott. Paolo Berio  
*(documento firmato digitalmente)*



S.D.



Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. \_allegato\_A\_0013945\_nota\_dirigente\_scolastico.pdf.p7m



2. \_allegato\_B\_0244623U\_richiesta-offerta.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento