



COMUNE DI GENOVA

Direzione Demanio e Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4540

ADOTTATO IL 14/08/2024

ESECUTIVO DAL 14/08/2024

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO IN GENOVA, PIAZZA SAN GIORGIO 10R, CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA E TRASFERITO AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI GENOVA AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011- AGGIUDICAZIONE

Visti:

l'art. 107 del D. lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);

gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

l'art. 4, comma 2, 16 e 17 del D. lgs. n. 165/2001 (Testo Unico sul Pubblico Impiego);

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale N. 2024-2698, qui integralmente richiamata, è stata approvata la procedura ad evidenza pubblica per la concessione d'uso a titolo gratuito dell'immobile sito in Genova, Piazza San Giorgio 10r, confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio indisponibile del comune di Genova ai sensi dell'art. 48 del D lgs. n. 159/2011;

con Determinazione Dirigenziale N. 2024-3809, è stata nominata la Commissione giudicatrice necessaria all'espletamento delle operazioni di gara;

Richiamati i verbali di gara – composti rispettivamente da n. 18, da n. 8 e da n.6 pagine e depositati agli atti – inerenti alle operazioni compiute dalla Commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Dato atto che:

nei tempi e nei modi previsti dal bando, sono pervenute 15 (quindici) offerte, una da parte di Associazione PassoBlu IAC APS, una da parte di Arcigay Genova, una da parte di Associazione USEI, una da parte di Associazione Confconsumatori APS confederazione generale dei consumatori, una da parte dell' Associazione Trillargento APS, una da parte dell'Associazione Laboratorio Ri-percussioni sociali APS, una da parte dell'Associazione Mallarmè, una da parte dell'Associazione Wanda ETS, una da parte dell' Associazione ANPI – Sezione Teresa Mattei , una da parte di Lilith Associazione Culturale, una da parte dell' Associazione APS CAPIT, una da parte dell' Associazione Culturale Schegge di Mediterraneo, una da parte dell'Associazione Edusex ETS APS, una da parte dell' Associazione ETS Echo Art e infine una dall' Associazione Solidarietà e Lavoro Società Cooperativa Sociale ONLUS.

In data 05/08/2024 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta pubblica per l'esame delle BUSTE A "Documentazione Amministrativa", nel valutare la documentazione inviata dai 15 concorrenti, ha ritenuto le istanze di Associazione PassoBlu IAC APS, di Associazione Arcigay Genova, di Associazione USEI, di Associazione Confconsumatori APS confederazione generale dei consumatori, di Associazione Trillargento APS, di Associazione Laboratorio Ri-percussioni sociali APS, di Associazione Mallarmè, di Associazione Wanda ETS, di ANPI – Sezione Teresa Mattei , di Lilith Associazione Culturale, , dell' Associazione Culturale Schegge di Mediterraneo, di Edusex ETS APS, di ETS Echo Art, di Associazione Solidarietà e Lavoro Società Cooperativa Sociale ONLUS adeguate ed esaustive decidendo quindi di ammettere gli istanti alla procedura di gara; la Commissione decide invece di ammettere l'Associazione APS CAPIT alla procedura di gara con riserva.

la Commissione ha successivamente esaminato le BUSTE B "Progetto" dei concorrenti, ritenendo adeguate, conformi all'interesse pubblico e coerenti i progetti di Associazione PassoBlu IAC APS, di Associazione USEI, di Associazione Confconsumatori APS confederazione generale dei consumatori, di Associazione Trillargento APS, di Associazione Laboratorio Ri-percussioni sociali APS, di Associazione Mallarmè.

in data 06/08/2024 la Commissione, in una nuova seduta ha esaminato le BUSTE B "Progetto " dei concorrenti ritenendo adeguate, conformi all'interesse pubblico e coerenti i progetti di Associazione Wanda ETS, di ANPI – Sezione Teresa Mattei , di Lilith Associazione Culturale, dell' Associazione Culturale Schegge di Mediterraneo, di Edusex ETS APS, decidendo invece di escludere dalla procedura l'Associazione APS CAPIT poiché la domanda di partecipazione alla stessa non può essere considerata accettabile in quanto carente di uno dei documenti indicati all' art.8 del Bando

di gara.

in data 07/08/2024 la Commissione, in una nuova seduta ha esaminato le BUSTE B” Progetto “dei concorrenti ritenendo adeguate, conformi all’interesse pubblico e coerenti i progetti di Associazione Arcigay Genova, di ETS Echo Art di Solidarietà e Lavoro Società Cooperativa Sociale ONLUS

Considerato che, a seguito della valutazione delle proposte da parte della Commissione, l’Associazione ETS Echo Art è stata individuata quale aggiudicataria della procedura in oggetto;

le operazioni svolte dalla Commissione, estesamente rappresentate nei sopra citati verbali, sono valutate regolari;

Ritenuto pertanto opportuno:

approvare l’esito della procedura ad evidenza pubblica per la concessione d’uso a titolo gratuito dell’immobile sito in Genova, Piazza San Giorgio 10R, confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio indisponibile del comune di Genova ai sensi dell’art. 48 del D. lgs. n. 159/2011;

procedere all’assegnazione in concessione amministrativa dell’immobile sopra citato all’Associazione ETS Echo Art;

prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;

Dato atto che contro il presente provvedimento sono ammessi:

a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, CAP 16145), entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell’atto;

o, in alternativa,

b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell’atto impugnato o da quando l’interessato ne abbia avuto piena conoscenza (art. 8 del D.P.R. n. 1199/1971);

l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Ing. Giacomo Chirico, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D. lgs. n. 267/2000, e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che

con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs. n. 267/2000;

Dato atto

che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D. lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per la concessione d'uso a titolo gratuito dell'immobile sito in Genova, Piazza San Giorgio 10R, confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio indisponibile del comune di Genova ai sensi dell'art. 48 del D. lgs. n. 159/2011;
2. di procedere all'assegnazione in concessione amministrativa del suddetto immobile all'Associazione ETS Echo Art;
3. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula dell'atto;
4. di demandare ai competenti uffici della Direzione Demanio e Patrimonio la stipula dell'atto di concessione e gli adempimenti successivi.