



COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4694

ADOTTATO IL 05/09/2024

ESECUTIVO DAL 05/09/2024

OGGETTO: PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DEL PNRR M5C2-I2.1 Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471. IMPEGNO DI SPESA PER SPESE ISTRUTTORIA IN FAVORE DELLA CITTA' METROPOLITANA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1

- “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”, prevede l’effettuazione di “investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
 - con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
 - l’art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
 - con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
 - con il Decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
 - con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l’indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.
 - per le piccole opere è stato approvato il il decreto-legge 2 marzo 2024 n. 19, recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”, come convertito nella legge 29 aprile 2024, n. 56;

Premesso altresì che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
 - con Decreto del Ministero dell’Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili, di seguito riportate
- a. Manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione

delle pertinenti aree;

a. Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

a. Mobilità sostenibile.

- facendo seguito ai sopracitati Decreti, il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi per un valore complessivo di Euro 20.000.000,00, tra cui figura l'intervento denominato "Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza", per un import di Euro 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471.

Premesso inoltre che:

- con nota prot. n. 278142 del 2 agosto 2021 il Ministero dell'Interno aveva richiesto chiarimenti circa le istanze di finanziamento per alcuni interventi, tra cui quello di che trattasi;
- facendo seguito alla sopracitata nota del Ministero dell'Interno, il Comune di Genova in data 26 agosto 2021 con nota prot. n. 304223 aveva fornito relazione esplicativa circa le finalità delle opere in questione e la loro attinenza con le caratteristiche di rigenerazione urbana;
- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata approvata la graduatoria e l'elenco dei progetti ammissibili, nonché l'elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità;
- il Ministero dell'Interno con il sopracitato Decreto ha inserito il progetto nell'ambito del PNRR nella linea di finanziamento M5C2-I2.1
- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023 ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli "Atti d'obbligo" inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, l'intervento "Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza", per un import di Euro 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi Euro 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, l'intervento "Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza", per un importo di Euro 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2022-192 del 08.09.2022 è stato approvato il

progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione dell'Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza, per un importo di Euro 2.940.000,00 - CUPB35B18010350005 - MOGE 15471;

- che con Determinazione Dirigenziale N.2022-212.0.0.-125 del 02/12/2022 di approvare il progetto

definitivo integrato, i lavori e le relative modalità di gara;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici 2022-212.0.0.-31 del 14/04/2023

si è proceduto all'aggiudicazione dell'intervento "PNRR – M5. C2. I2.1 Progetti di Rigenerazione

Urbana Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza",

al costituendo Raggruppamento Temporaneo TERRA COSTRUZIONI SRL/CMCI SOCIETA'

CONSORTILE A.R.L.;

- che l'aggiudicatario ha individuato, per la progettazione esecutiva il raggruppamento temporaneo tra "Officine IADR—Officine per l'ingegneria, l'architettura, il design e la ricerca srl" capogruppo, l'Ing.Minna e l'Arch. Giulia Lazzoni;
- che con nota NP 05/03/2024.0000492.I del 05/03/2024 è stato firmato il verbale di consegna lavori, con il quale è stato dato avvio alle lavorazioni ed assegnato un termine di 730 giorni per l'ultimazione dei lavori prevista entro e non oltre il giorno 28/02/2026;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 2024-212.2.0.-2968 del 13/06/2024 della Direzione Lavori Pubblici, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;

Premesso infine che:

- ai sensi degli artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. è stata essere effettuata la Denuncia delle Opere Strutturali relative all'intervento in oggetto presso la Città Metropolitana di Genova dal

progettista strutturale;

- per completare la pratica delle Opere Strutturali di cui al punto precedente è necessario procedere al pagamento nei confronti della Città Metropolitana di Genova (C.B. 2987) l'importo di **Euro 589,00** per spese di istruttoria come da Dichiarazione relativa alle spese di istruttoria a firma dell'ing. Marco Minna del 15/07/2024 allegata parte integrante;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines MARASSO, responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli art. 107, 153 c. 5, 183 e 192 D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 4, c. 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;
- l'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026
- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. di mandare a prelevare l'importo di **Euro 589,00** al Capitolo 70282 c.d.c. 2193.8.10 "URBAN

LAB - PNRR M5C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - LAVORI - CUP: B35B18010350005" del Bilancio 2024- P.d.C. 02.02.01.09.000 Crono 2022/3 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2024/357 ed emissione di nuovo **IMP. 2024/12761**;

2. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro 589,00 è finanziata mediante PNRR M5C2-I2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - EDIFICIO SCOLASTICO CÀ DI VENTURA, VIA SAN FELICE 19 (Acc 2024/55);

DETERMINA

1. di approvare la spesa di **Euro 589,00** per contributo a CITTA' METROPOLITANA di GENOVA (Codice benef. 2987) quali spese di istruttoria della pratica di Deposito Opere Strutturali nell'ambito dei LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CÀ DI VENTURA, VIA SAN FELICE 19;
2. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici, al pagamento a favore della Città Metropolitana tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
3. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione "aspetti contabili";

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Arch. Ines MARASSO

ALLEGATI:

1. Edificio_scolastico_Cà_di_Ventura_-_Progetto_Esecutivo_-_Calcolo_spese_istruttoria_-_luglio_2024.pdf.p7m



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE



**PNRR M5.C2.I2.1 – PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA
EDIFICIO SCOLASTICO CA' DI VENTURA – VIA SAN FELICE 19**

**MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA
PROGETTO ESECUTIVO INTEGRATO PER APPALTO ALA OVEST**

CALCOLO SPESE DI ISTRUTTORIA

LUGLIO 2024

DELLA

INDICE

1	SCHEMI GRAFICI.....	3
2	CALCOLO SPESE DI ISTRUTTORIA.....	5

1 SCHEMI GRAFICI

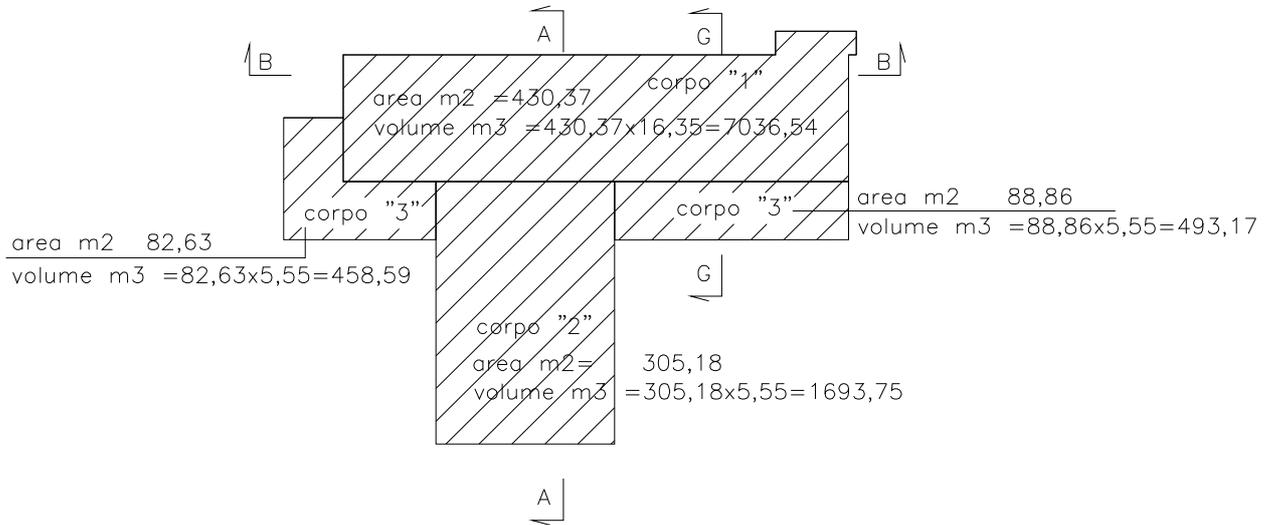


Figura 1 – Planimetria

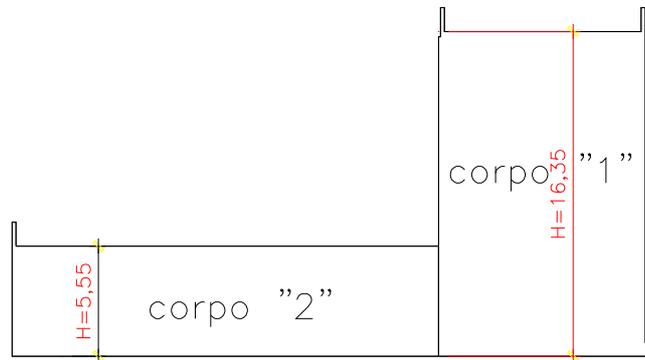


Figura 2 – Sezione A-A



Figura 3 – Sezione B-B

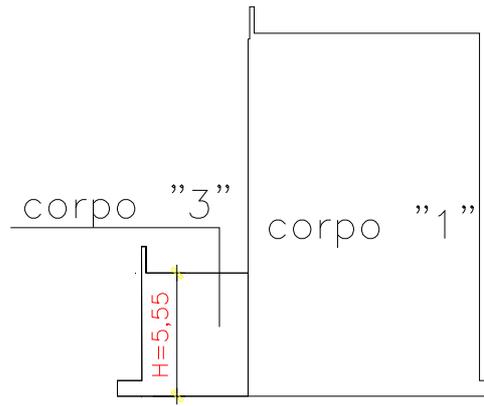


Figura 4 – Sezione G-G

2 CALCOLO SPESE DI ISTRUTTORIA

Trattasi di intervento di miglioramento Tipologia B

Calcolo volume totale $7.036,54 + 1.693,75 + 458,59 + 493,17 =$
 $= 9.682,05 \text{ m}^3 \cong 9.682 \text{ m}^3$

Volume ridotto del 30% $\cong 6.777 \text{ m}^3 > 5.000 \text{ m}^3$

Contributo di istruttoria per il deposito sismico

C = Volume x tariffa $= 5.000 \text{ m}^3 \times 0,10 \text{ Euro/m}^3 + 1.777 \text{ m}^3 \times 0,05 \text{ Euro/m}^3 =$
 $= 588,85 \text{ Euro} \cong 589,00 \text{ Euro}$

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Edificio_scolastico_Cà_di_Ventura_-_Progetto_Esecutivo_-_Calcolo_spese_istruttoria_-_luglio_2024.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento