



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Lavori Pubblici  
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 4736**

**ADOTTATO IL 13/09/2024**

**ESECUTIVO DAL 13/09/2024**

**OGGETTO:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA 12.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. "SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 3: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CARICAMENTO"  
IMPEGNO DI SPESA RELATIVO ALLA SPESA TECNICA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DALL’ART. 225 COMMA 8 DEL D.LGS. N. 36/2023 E DALL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020, COSÌ COME MODIFICATO DALL’ART. 51, COMMA 1) LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON LEGGE N. 108/2021, DEL SERVIZIO A E-DISTRIBUZIONE S.P.A. PER L’ALLACCIO DELLE LINEE DI ALIMENTAZIONE E POSA DEL CONTATORE ENERGIA ELETTRICA SU PIAZZA CARICAMENTO SN.

CUP B37H21000520005 - MOGE 20731 – CIG B2DB25AAA0

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare" finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione,

senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

- con Regolamento n. 241/2021 del 12/02/2021 del Parlamento Europeo, l'Unione Europea istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77.

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con

l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione;

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del "Centro Storico" – "Prè, Ghetto e Caricamento denominata C<sup>3</sup>: co-living, culture, com-mons", "Prà mare e collina" e "Caruggi – Progetto Pilota", tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto 383 del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;

-con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

-con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e la successiva n. 64 del 03/11/2022, è stato approvato il 4° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024., nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento "Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", piazzetta privata limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina, Piazza S. Pancrazio, Piazza Caricamento: recupero e adeguamento - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Stori-co-Int. 5" per la cifra di euro 4.250.389,17 tra i quali è compreso l'intervento "Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento" tra i quali il Lotto 3:Riqualificazione Piazza Caricamento- PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5" MOGE 20731 - CUP B37H21000520005 per la cifra complessiva di euro 1.654.415,02 ;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU":

• ID 108 - "Prà mare e collina" per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;

• ID 77 – "Centro Storico" per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;

• ID 500 - "Caruggi – Progetto Pilota" per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

- con il medesimo provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

- con successiva con Determinazione Dirigenziale dell'area Servizi Tecnici Operativi n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 sono state impegnate le quote di cofinanziamento a carico del Comune di Genova a valere sulle risorse proprie dell'ente e in particolare Euro 129.294,33 a valere sui tre lotti di intervento di cui € 10.000,00 per il lotto 1 oggetto del presente provvedimento (B37H21000520005);

#### **Premesso altresì che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.1.0.-88, adottata il 19/12/2022 ed esecutiva dal

22/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo a base di gara per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori del Lotto 3: Riqualficazione piazza Caricamento per un importo complessivo pari ad euro 1.366.896,90, oltre Iva di legge, così suddiviso: euro 56.943,18 per progettazione esecutiva ed euro 1.246.694,70 per lavori, entrambi soggetti al ribasso di gara, euro 25.105,03 per oneri della sicurezza ed euro 38.153,99 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

- con D.D. N. 2023-212.1.0.-25 del 30/03/2023 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: di recupero e adeguamento. Lotto 3: "Riqualficazione Piazza Caricamento" all'Impresa R.T.I. I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl, capogruppo con sede in Beinasco (TO), Strada Rotta Palmero 10, CAP 10092, Partita IVA e C.F. 07916150019, e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino, n. 07916150019, con il ribasso offerto del 16,372%, così da ridurre la preventivata progettazione esecutiva da Euro 56.943,18 ad Euro 47.620,44 e per l'importo lavori da Euro 1.246.694,70 ad Euro 1.042.585,84 oltre Euro 25.105,03 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 38.153,99 per opere in economia, per un totale di Euro 1.153.465,30, il tutto oltre I.V.A. al 10% ed al 4% ove applicabile, oltre contributi previdenziali sulla quota di progettazione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2024-53, adottata ed esecutiva dal 31/01/2024, è stato approvato il progetto esecutivo del Lotto 3: Riqualificazione piazza Caricamento per un importo complessivo con maggiori lavori al netto pari a Euro 230.246,47 oltre oneri previdenziali ed IVA al 10 %, si aggiunge all'importo totale netto contrattuale di Euro 1.153.465,31 per un ammontare complessivo netto di Euro 1.383.711,77 oltre I.V.A.;

- In data 02/02/2024 si è provveduto alla consegna definitiva dei lavori in oggetto;

#### **Considerato che:**

- Per poter completare e rendere funzionale la riqualificazione della Piazza di Caricamento, è stato richiesto un nuovo allaccio alla rete elettrica con preposa di contatori aventi le seguenti caratteristiche:
- BASSA TENSIONE Potenza pari a 6,6 kW, 3F+N, per servizi generali, illuminazione ed allestimento a servizio della Piazza di Caricamento;

#### **Preso atto che:**

- E-Distribuzione è l'unico soggetto titolato ad eseguire quanto sopra riportato della lavorazione di cui sopra, pertanto è stato richiesto un sopralluogo ai tecnici di E-Distribuzione per ricevere un preventivo di spesa;
- E-Distribuzione a seguito di sopralluogo in loco ha inviato un preventivo di spesa per le attività di cui sopra per Euro 717,55, oltre IVA al 22% pari ad Euro 875,41;
- Risulta pertanto superfluo, visto anche l'importo stimato inferiore a €5.000,00, l'affidamento diretto tramite mercato elettronico;
- per procedere con la realizzazione del nuovo allaccio con preposa di contatori oltre alle relative opere propedeutiche, è necessario procedere al pagamento dei preventivi nei confronti di E-Distribuzione S.p.A. l'importo pari a:
- Euro 717,55, oltre IVA al 22% pari ad Euro 875,41, per spese di connessione fornitura per altri usi in bassa tensione come da documento allegato PREVENTIVO\_ 6,6 kW – RICHIESTA ID 445678620 firmato;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato.

#### **Visti:**

- il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- Il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-112 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

#### **ASPETTI CONTABILI**

#### **Ritenuto pertanto:**

1. di mandare a prelevare la somma di **Euro 875,41**, di cui Euro 717,55 per imponibile ed Euro 157,86 per IVA al 22% in favore di E-Distribuzione S.p.A. (Codice Benf. 635) al Capitolo 70263 - C.d.C. 322.8.10 – "POLITICHE DELLA CASA - \*PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO - LAVORI - CUP: B37H21000520005" - P.d.C. 02.02.01.09.12 – Crono 2022/715 del Bilancio 2024, attraverso riduzione dell'IMP 2024/5063 e conseguente emissione di un nuovo **IMPE 2024/12921**;

2. di dare atto che la spesa del presente provvedimento pari ad Euro 875,41 è finanziata con Avanzo Conto Capitale Accantonato;

### DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di **Euro 875,41** ed affidare ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, in favore di E-Distribuzione S.p.A. quali spese di intervento per la realizzazione del nuovo allaccio con preposa di contatori, oltre alle relative opere propedeutiche presso Piazza Caricamento per l'appalto in oggetto;

2. di approvare quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabile;

3. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

4. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: 7GQZKE, identificativo della Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche;

- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;

- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;

- indicare la dizione "(PNRR) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale Per La Qualità Dell'abitare (Pinqua) - Centro Storico - Int. 5. "Sistema Piazze E Spazi Aperti: Recupero E Adeguamento. Sistema Piazze E Spazi Aperti: Recupero E Adeguamento. Lotto 3: Riqualificazione Piazza Caricamento";

- i codici identificativi CUP B37H21000520005 – CIG B2DB25AAA0 nonché il numero di cronologico del contratto nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

5. di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

6. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario, mediante atto di liquidazione informatico, nei limiti del presente provvedimento;

7. di provvedere a cura della scrivente Direzione, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, ad oggi ancora vigente.

Il Dirigente

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Emanuela Torti





COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. “SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 3: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CARICAMENTO”**

**CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731 - CIG B2DB25AAA0**

**- Accettazione preventivo relativo alla richiesta di connessione fornitura per altri usi in bassa tensione**

**Spett.le**  
**e-distribuzione S.p.A.**  
**00198- Roma**  
**Via Ombrone 2**  
[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

Con la presente, si comunica l'accettazione del preventivo n. 445678620 relativo alla richiesta di connessione fornitura per altri usi in bassa tensione del 01/07/2024.

Ubicazione del punto di prelievo: COMUNE DI GENOVA - PIAZZA CARICAMENTO, SN - 16123 GENOVA  
Potenza disponibile richiesta: 6.6 kW  
Numero Presa: 1031903400157  
Codice POD: IT001E123285280  
Codice di rintracciabilità: 445678620.

Distinti saluti.

Per il Dirigente/RUP  
Arch. Emanuela Torti

Il Dirigente  
Ing. Chiara Romano



- Documentazione di dettaglio preventivo
- Modalità di pagamento e canali di comunicazione
- Istanza concernente la regolarità urbanistica dell'immobile.

## Documentazione di dettaglio preventivo

Preventivo di spesa n. 445678620 relativo alla richiesta di connessione fornitura per altri usi in bassa tensione del 01/07/2024. Ubicazione del punto di prelievo: COMUNE DI GENOVA - PIAZZA CARICAMENTO, SN - 16123 GENOVA.

Potenza disponibile richiesta: 6.6 kW  
Numero presa: 1031903400157  
Codice POD: IT001E123285280  
Codice di rintracciabilità: 445678620

L'importo complessivo è di 717.55 € + IVA 22%, ed è costituito dalle seguenti componenti di costo, ai sensi della Delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 568/2019/R/eel e successive modificazioni (il contributo per quota distanza è calcolato con riferimento alla cabina di trasformazione numero DY302234852 la quale dista 27 metri dal punto di prelievo):

Componenti di Costo

**Corrispettivi per connessione fornitura per altri usi in bassa tensione:**

Quota Potenza (Euro/kW 77.4900 x 6.6 kW):.....	511.43 €
Quota distanza:.....	206.12 €
Contributo in quota fissa a copertura degli oneri amministrativi:.....	0 €

Imponibile IVA netto:.....	717.55 €
+ IVA 22%:.....	157.86 €
<b>TOTALE:.....</b>	<b>875.41 €</b>

Il preventivo formulato sarà valido per un periodo di 6 mesi e l'importo potrà essere suscettibile di variazioni in relazione ad eventuali provvedimenti emanati dalle competenti Autorità.

Il tempo massimo previsto per l'esecuzione dei nostri lavori è di 10 giorni lavorativi.

L'esecuzione della prestazione è pertanto subordinata al verificarsi delle seguenti condizioni:

- accettazione del preventivo;
- comunicazione dell'avvenuto completamento delle eventuali opere e/o concessioni, autorizzazioni servitù a cura del cliente finale, consistenti in: Vedere specifica tecnica rilasciata in sede di sopralluogo e alla nostra accettazione delle stesse, a seguito di verifica della loro avvenuta realizzazione in conformità alle indicazioni da noi fornite allo stesso cliente finale.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti, di natura tecnica, riguardanti la presente richiesta ci si potrà rivolgere al sig. SILVANO VASIRANI n° telefono +390104347246 comunicando il codice di rintracciabilità riportato in oggetto. Qualora la prestazione richiesta non fosse eseguita entro il termine sopra precisato, sarà corrisposto l'indennizzo automatico pari a 70.00 €, come previsto dalla Delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 566/2019/R/eel e successive modifiche e/o integrazioni.

*Per Accettazione*