



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5045

ADOTTATO IL 18/09/2024

ESECUTIVO DAL 18/09/2024

OGGETTO: Programma Nazionale "Metro Plus e Città Medie del Sud" 2021/2027 – Codice Progetto GE2.2.4.1.b "Riconnessione Sostenibili 4 - Vernazzola".
Aggiudicazione dell'affidamento dei lavori a seguito di procedura negoziata senza bando svolta ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del d.lgs. n.36 del 2023 in riferimento all'intervento denominato: "Borgo di Vernazzola: riqualificazione passeggiata a mare ed accessibilità".
MOGE 20735 – CUP B37H21010080001 - CUI: L00856930102202200040 - CIG B27981C6A7.

I DIRIGENTI

Visti:

- il Regolamento (UE) n. 1060 del 24 giugno 2021 con il quale il Parlamento Europeo ed il Consiglio hanno approvato le disposizioni comuni al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;

- il Regolamento (UE) n. 1057 del 24 giugno 2021 del Parlamento europeo e del Consiglio che istituisce il Fondo sociale europeo Plus (FSE+) e abroga il regolamento (UE) n. 1296/2013;

- il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e al Fondo di Coesione;
- il Regolamento delegato (UE) N. 240/2014 della Commissione del 7 gennaio 2014, recante un codice europeo di condotta sul partenariato nell'ambito dei Fondi Strutturali e d'Investimento Europei (Fondi SIE) oltre a disposizioni sul partenariato per gli Accordi di Partenariato e i programmi sostenuti dai Fondi SIE;
- la Delibera n. 78 del 22 dicembre 2021 del Cipess, pubblicata in G.U. n. 94 del 22 aprile 2022, riguardante la programmazione della Politica di coesione 2021-2027, che ha approvato la Proposta di Accordo di Partenariato 2021-2027, e la definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei Programmi europei per il ciclo di programmazione 2021-2027;
- l'Accordo di Partenariato tra Italia e Commissione Europea relativo al ciclo di programmazione 2021-2027, approvato con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15 Luglio 2022.

Premesso che:

- con Decisione C(2022) 9773 *final* del 16 dicembre 2022 la Commissione Europea ha adottato il Programma Nazionale "Metro Plus e città medie del Sud" (PN METRO Plus);
- tale Programma opera in continuità strategica ed operativa con il precedente Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane" 2014/20, ed è attuato a livello territoriale dalle Autorità Urbane (AU), identificate – tra le altre – nei comuni capoluogo delle aree metropolitane mediante delega da parte dell'Autorità di Gestione dello stesso Programma delle funzioni di Organismo Intermedio (OI) ai sensi degli articoli 29, comma 5, e 71, comma 3 del Reg. (UE) 2021/1060;
- nell'esercizio di tali funzioni ed in coerenza con quanto previsto dal PN METRO Plus, il Comune di Genova assumerà il ruolo di Organismo Intermedio (OI) sulla base di un apposito atto di delega da sottoscrivere con l'Agenzia per la Coesione Territoriale, a cui è assegnato il ruolo di Autorità di Gestione (AdG) del medesimo Programma nazionale;
- il Comune di Genova, alla pari delle altre Città Metropolitane, in conformità con quanto previsto dall'art. 29 del Regolamento (UE) n. 2021/1060, nel suo ruolo di Autorità Urbana (AU), risponde della definizione e dell'attuazione della propria strategia territoriale di sviluppo;
- con Determina del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 32 del 19 gennaio 2023, si è provveduto ad individuare il Dirigente pro tempore dell'Ufficio 4 di Staff del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale quale Autorità di Gestione del PN

Metro Plus ed in particolare per l'esercizio dei compiti di cui agli artt. 69, 71, 72, 73, 74 e 75 del Regolamento (UE) n. 2021/1060;

- con Determina del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 35 del 20 gennaio 2023, si è provveduto ad individuare il Dirigente pro tempore dell'Ufficio 1 "Coordinamento delle autorità di certificazione e monitoraggio della spesa" dell'Area Programmi e Procedure dell'Agenzia per la Coesione Territoriale quale Autorità di Certificazione del PN Metro Plus ed in particolare per l'esercizio dei compiti di cui all'art. 76 del Regolamento (UE) n. 2021/1060;

- con comunicazione prot. Alct. REGISTRO UFFICIALE(U).0027598 del 20 dicembre 2022, l'Autorità di Gestione del PN Metro Plus e città medie del Sud 2021/2027 ha comunicato all'Organismo Intermedio di Genova l'ammontare massimo delle risorse finanziarie ad esso attribuibili al netto della dotazione per attività di assistenza tecnica, definito in euro 146.900.000,00.

Premesso, altresì, che:

- con la Deliberazione n. 80 del 2016 della Giunta Comunale si è provveduto, sulla base degli atti di individuazione n. 4 dell'11/03/2016 e n. 5 del 12/04/2016 emanati dal Direttore Generale dell'Ente, ad approvare l'organigramma delle strutture responsabili per lo svolgimento delle funzioni delegate all'Organismo Intermedio per il PON Metro 2014/20;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2 del 09/01/2018, il Direttore Generale pro tempore del Comune di Genova ha nominato quale Responsabile dell'Organismo Intermedio per il PON Metro 2014/20 il Direttore pro tempore dell'Area Sviluppo Economico e Promozione, Dott.ssa Geronima Pesce;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2 del 22/02/2023, il Direttore Generale pro tempore del Comune di Genova ha nominato quale Responsabile dell'Organismo Intermedio per il PN Metro Plus e città medie del Sud 2021/2027 il Direttore pro tempore dell'Area Sviluppo Economico e Promozione, Dott.ssa Geronima Pesce.

Considerato che:

- con Determina n. prot. Alct. REGISTRO UFFICIALE (I) 0015484 del 16/05/2023, l'Autorità di Gestione ha approvato il format di Convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio del PN Metro plus e città medie Sud ai 14 Comuni capoluogo delle città metropolitane;

- con nota prot. n. Alct. REGISTRO UFFICIALE(U).0018455 del 12/06/2023, l'Autorità di Gestione ha inviato all'Organismo Intermedio di Genova la Convenzione contenente l'Atto di Delega sottoscritto dalla stessa, a firma del Dirigente dell'ufficio 4 di staff dell'Agenzia per la Coesione

Territoriale, Dott. Giorgio Martini, definendo, nell'Allegato 1 alla stessa, l'ammontare delle risorse finanziarie attribuibili all'Organismo Intermedio di Genova, al lordo e al netto dell'importo di flessibilità di cui all'art. 18 RDC 2021/1060;

- con nota prot. n. 261872/2023.U del 13/06/2023, l'Organismo Intermedio di Genova ha sottoscritto la Convenzione di cui sopra, a firma del Responsabile O.I. e Direttore dell'Area Sviluppo Economico e Promozione, Dott.ssa Geronima Pesce;

- con Delibera di Giunta DGC 2023-91 del 15.06.2023 "Individuazione interventi a valere sulle risorse del Programma Nazionale "Metro Plus e Città' Medie del Sud" (PN Metro Plus)" si è preso atto degli interventi a valere su PN Metro Plus e città medie del Sud 2021/2027 e relativi importi finanziari previsionali, per un importo complessivo pari a Euro 149.343.928,57, e l'Amministrazione ha dato mandato alle Direzioni attuatrici di predisporre le procedure amministrative necessarie ai fini dell'attuazione degli interventi di loro competenza, seguendo tutti gli adempimenti procedurali previsti dal Programma;

- l'Organismo Intermedio, in data 04/08/2023, con nota prot. n.352718, ha trasmesso all'Autorità di Gestione del Programma la prima versione del Piano Operativo dei Progetti, ricevendo riscontro in data 06/09/2023 con nota prot. U.0025007;

- tra i progetti che l'Autorità di Gestione ha dichiarato ammissibili nella comunicazione di cui sopra rientra il seguente, per il quale si è proceduto all'ammissione a finanziamento con Determinazione Dirigenziale 2023-186.0.0.-155, adottata in data 17/11/2023 ed immediatamente esecutiva, a valere sulle corrispondenti Azioni del PN Metro Plus 2021-2027, per la quota di spettanza di questa Autorità Urbana:

Codice operazione presente all'interno del Piano Operativo	Azione di riferimento (PN Metro Plus)	Spesa ammissibile, al netto della quota di flessibilità
GE2.2.4.1.b	2.2.4.1	€ 2.500.000,00

- il documento "Indicazioni operative per la programmazione e l'ammissione a finanziamento delle operazioni da parte degli Organismi Intermedi del PN", trasmesso all'OI dall'Autorità di Gestione in data 17/08/2023 con nota prot. n. Alct. REGISTRO UFFICIALE(U).0024381, Prot. Comune di Genova PG 370752 / 2023 del 21/08/2023, contiene le istruzioni per l'avvio delle procedure di attuazione delle operazioni, incluse le verifiche previste dall'art. 5, par. 3 della Convenzione sopra menzionata;

- per l'avvio e l'attuazione del predetto progetto questa Amministrazione Comunale assume la qualifica di soggetto beneficiario con titolarità dei procedimenti amministrativi funzionali alla relativa attuazione, in capo alla Struttura, competente nelle materie trattate, della Direzione Lavori Pubblici

– Attuazione Opere Pubbliche.

- con determinazione dirigenziale n. DD/3883 del 16/07/2024 della Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione si è provveduto all'approvazione del Piano Operativo dei progetti nell'ambito del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 DD 3883 del 16/07/2024, si è provveduto all'approvazione del Piano Operativo dei progetti nell'ambito del Programma Nazionale Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. DD/361 adottato il 20/02/2024 ed esecutivo dal 01/03/2024 si è proceduto all'accertamento e all'impegno delle risorse relativamente all'intervento denominato: "Borgo di Vernazzola: riqualificazione passeggiata a mare ed accessibilità" per complessivi euro 2.500.000,00. PROGRAMMA NAZIONALE "METRO PLUS E CITTÀ MEDIE DEL SUD" 2021/2027 – Codice Progetto GE2.2.4.1.b "Riconnessione Sostenibili 4 - Vernazzola". CUI: L00856930102202200040 - CUP: B37H21010080001 - MOGE: 20735 (ACC 2024/1668); (Imp. 2024/7699)

Rilevato che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 296 del 07/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento "Borgo di Vernazzola: riqualificazione passeggiata a mare ed accessibilità" (MOGE 20735 – CUP B37H21010080001);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-118.0.0.-149 adottata il 26/10/2023 ed esecutiva dal 26/10/2023 è stata assunta la Determinazione di conclusione Positiva della CDS 19/2023 - Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata modalità asincrona di cui all'articolo 14 bis della legge 241/90 e s. m. e i. per l'approvazione - alle condizioni poste nei pareri espressi, del progetto definitivo, avente ad oggetto l'intervento di cui della presente deliberazione che costituisce titolo edilizio;

- con Determinazione Dirigenziale n. DD/1658 Direzione Lavori Pubblici Settore Attuazione Opere Pubbliche adottato il 10/04/2024 ed esecutivo il 10/04/2024 è stato approvato il progetto definitivo completo dei documenti economici dell'intervento di cui sopra per la cifra complessiva di quadro economico pari ad Euro 2.500.000,00 a valere sui fondi Pon Metro Plus.

Rilevato che:

- la Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche riscontrata l'impossibilità di procedere allo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva con personale interno all'Ente, attestata la carenza di organico con nota NP 2023/0003089 del 29/12/2023, ha affidato l'elaborazione del progetto esecutivo a seguito di trattativa sulla piattaforma "Appalti & Contratti", ai progettisti del progetto definitivo, costituendo RTP formato da Arch. Francesca Salvarani in qualità di mandatario,

Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti, Ing. Luca Pizzorni, con Determinazione Dirigenziale n. DD/858 del 11/03/2024 esecutiva dal 16/03/2024 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, che hanno successivamente costituito RTP con atto notarile repertorio numero 102.886 del 10/04/2024;

- il Progetto Esecutivo di cui sopra, in quanto livello progettuale da porre a base di gara, è stato oggetto di attività di verifica, ai sensi ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 36/2023, a cura dell'Amministrazione nella persona dell'Arch. Roberta Risso Funzionario Tecnico della Direzione Lavori Pubblici incaricata con atto datoriale n. Prot. 05/04/2024.0177680.I;

- l'attività di verifica si è conclusa con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. n. 2024/1360 del 07/06/2024;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 6 comma 2 lett. b) dell'allegato II.2 del Codice (D.lgs. 36/2023), il Responsabile Unico del Progetto, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 42 comma 4 del D.lgs. 36/2023, con Verbale di Validazione Prot. NP 2024/1382 del 11/06/2024 ha provveduto alla validazione del Progetto esecutivo dei lavori allegato alla presente.

Rilevato altresì che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche n. 3457 del 26 giugno 2024 esecutiva dall'11 luglio 2024 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato "Borgo di Vernazzola: riqualificazione passeggiata a mare ed accessibilità" per un importo stimato delle opere a base gara di Euro 2.047.182,27, di cui Euro 94.469,59 di Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 9.292,72 per Lavori in Economia, anch'essi non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge al 10% sui lavori pari ad Euro 186.723,00, al 4% su opere di abbattimento barriere architettoniche pari ad Euro 3.062,05, al 22% sulle forniture pari ad euro 22.748,25 per un totale complessivo di Euro 2.259.715,57;

- con il sopra citato provvedimento sono state inoltre stabilite le modalità di gara e di scelta del contraente ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023 Nuovo Codice e dell'allegato II. mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi dell'art. 54 del Nuovo Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione/accreditamento al sistema

medesimo delle Imprese concorrenti;

- alla procedura negoziata sono stati invitati n. 30 (trenta) operatori economici tramite Lettera di invito trasmessa via PEC in data 16/07/2024 Prot. n. 368882 dalla Stazione Unica Appaltante del Comune, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2021, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 06/08/2024, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 06/08/2023 alle ore 14:00;

- in data 06/08/2024 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale cron. n. 232 del 06/08/2024, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento;

- che durante la seduta si è proceduto ad attivare in tempo reale il soccorso istruttorio per l'impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL sospendendola alle 14.55 e riprendendola alle ore 15.25 con il ricevimento della documentazione richiesta e ammissione dell'impresa;

- che la seduta si è conclusa, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa a GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL. con sede in Teano (CE) Via Orto Ceraso, C.A.P 81057, codice fiscale e Partita IVA n. 02802890612, iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Caserta n. 02802890612, che ha offerto la percentuale di ribasso del 20,66% (ventivirgolasessantaseipercento) quindi il preventivato importo di euro 2.047.182,27 comprensivo di euro 94.469,59 per oneri per la sicurezza ed euro 9.292,72 per opere in economia, viene a ridursi a Euro 1.645.671,71 (unmilionesecentoquarantacinquemilaseicentosestantuno/71) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Considerato che:

- la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, con nota PEC del 09/08/2024 Prat. n. 86/2024 Prot. n. 09/08/2024.0412333.U ha emesso il Nulla Osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL ed al permanere del possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto e previsti dalla lettera di invito, derivanti da visure estratte dalla Camera di Commercio e dal casellario dell'Autorità di Vigilanza, nonché da certificazioni SOA in corso di validità, sussistendo le condizioni per la conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- è stato emesso Il DURC on-line con Numero Protocollo INAIL_44148298 e data scadenza

15.10.2024 per l'impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL.

- l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione SOA n. 07679410634 con scadenza validità quinquennale al 07/06/2028, per la Categoria OG 2 (classe IV bis)

- l'operatore sopra indicato ha dichiarato di voler subappaltare le attività facenti parte della categoria prevalente OG2 nei limiti di legge e le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria OS21 e OG11 per intero;

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White list della Prefettura di Caserta con scadenza 12.06.2024 in fase di aggiornamento ed è stata trasmessa comunicazione antimafia alla Prefettura competente per territorio.

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto deve soddisfare i principi DNSH e pertanto le checklist allegate alla Determinazione Dirigenziale 2023-186.0.0.-155, adottata in data 17/11/2023 ed immediatamente esecutiva, vengono qui integralmente richiamate anche se materialmente non allegate come si evince nei documenti di progetto PE_09_Relazione CAM_REV02 e PE_10_Relazione di sostenibilità dell'opera e DNSH e PE_18_Allegato alla Relazione CAM fascicolo certificati_REV02 allegati;

- i principi del DNSH si intendono richiamati in tutti i provvedimenti, atti e nella documentazione relativa alla procedura di cui in oggetto;

- l'aggiudicatario deve impegnarsi nell'attuazione di quanto previsto nei principi del DNSH medesimi;

- la Direzione Attuatrice procederà e sarà responsabile delle verifiche ex-ante, in fase di implementazione, ed ex-post relativamente al rispetto dei su menzionati principi, e la stessa provvederà ad istruire le misure correttive e/o di mitigazione, qualora gli stessi fossero disattesi.

Dato atto infine che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del progetto,

che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Dato atto, inoltre, che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.

Vista la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del Consiglio comunale del 04/03/1996 n. 34 e Modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 22/12/2023, in vigore dal 22/01/2024;

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 04/07/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.46 del 15/04/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O) 2024-2026 contenente anche la Sezione relativa

ai “Rischi corruttivi e Trasparenza” (PTPCT);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

- Impegnare a favore dell'impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL (cod. benf. 59366) per quota lavori la cifra complessiva di Euro **1.816.550,99** al Capitolo 74012, “Pon-Metro Plus - Ristrutturazione e Ampliamento”, C.d.C. 2560.804 “Progetti di Riqualficazione Urbana – Investimenti Ristrutturazione Beni Immobili”, P.d.C. 2.02.01.09.999, Crono 2024/348 nel seguente modo:
- Euro **1.816.550,99** di cui Euro **1.645.671,71** per imponibile ed euro **170.879,28** per iva (suddivisa in iva al 4% pari ad Euro 2.456,86 sulla cifra di euro 61.421,40, iva al 10% pari ad Euro 150.093,88 sulla cifra di euro 1.500.938,76, ed iva al 22% pari ad euro 18.328,54 sulla cifra di euro 83.311,54) mediante riduzione dell'IMPE **2024/11467** ed emissione di nuovo **IMPE 2024/12988**;
- di prenotare la somma di **Euro 443.164,58** quale Quota Ribasso mediante riduzione dell'IMPE **2024/11467** ed emissione di nuovo **IMPE 2024/12990**;

- di dare atto che la spesa complessiva, di cui al presente provvedimento, è finanziata con risorse di cui al PROGRAMMA NAZIONALE “METRO PLUS E CITTÀ MEDIE DEL SUD” 2021/2027 – Codice Progetto GE2.2.4.1.b “Riconnessione Sostenibili 4 - Vernazzola”. CUI: L00856930102202200040 - CUP: B37H21010080001 - CIG B27981C6A7 - MOGE: 20735 (**ACC 2024/1668**) assunto con Determinazione Dirigenziale n. 361 adottato in data 20/02/2024 ed esecutivo dal 01/03/2024”.

I DIRIGENTI DETERMINANO

1.di aggiudicare l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato “Borgo di Vernazzola: riqualficazione passeggiata a mare ed accessibilità” all'impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL (cod. benf 59366) con sede in Teano (CE) via Orto Ceraso, C.A.P 81057, codice fiscale e Partita IVA n. 02802890612, , e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio

Industria Artigianato e Agricoltura di Caserta n. 02802890612 che ha offerto la percentuale di ribasso del 20,66% (ventivirgolasessantaseipercento) quindi il preventivato importo di euro 2.047.182,27 comprensivo di euro 94.469,59 per oneri per la sicurezza ed euro 9.292,72 per opere in economia, viene a ridursi a Euro 1.645.671,71 (unmilionesecentoquarantacinquemilaseicentosettantuno/71) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, Verbale Cronologico n. 232 del 06/08/2024, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento

2.di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara, come da Nulla Osta della Stazione Unica Appaltante nota PEC del 09/08/2024 Prot. n. 09/08/2024.0412333.U e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.lgs. 36/2023;

3.di dare atto che in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White list della Prefettura di Caserta con scadenza 12.06.2024 in fase di aggiornamento ed è stata trasmessa comunicazione antimafia alla Prefettura competente per territorio;

4.di approvare quanto riportato in parte narrativa nella sezione "aspetti contabili";

5.di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);

6.di dare atto che il RUP per l'affidamento in argomento è l'arch. Emanuela Torti, dipendente di ruolo del Comune di Genova con la qualifica di Dirigente dell'U.C. Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici;

7.di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8.di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: [7GQZKE], identificativo di Attuazione Opere Pubbliche [212]
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione "dati del contratto";

PROGRAMMA NAZIONALE "METRO PLUS E CITTÀ MEDIE DEL SUD" 2021/2027 – Codice Progetto GE2.2.4.1.b "Riconnessione Sostenibili 4 - Vernazzola". Intervento denominato: "Borgo di

Vernazzola: riqualificazione passeggiata a mare ed accessibilità" (MOGE 20735 – CUP B37H21010080001)

i codici identificativi CUP B37H21010080001e CIG B27981C6A7

9.di dare atto che l'intervento in oggetto soddisfa i principi DNSH e quanto indicato nella checklist allegata alla Determinazione Dirigenziale 2023-186.0.0.-155, adottata in data 17/11/2023, che viene qui integralmente richiamata anche se materialmente non allegata;

10.di dare atto che i principi del DNSH si intendono richiamati in tutti i provvedimenti, atti e nella documentazione relativa alla procedura di cui in oggetto;

11.di dare atto che l'aggiudicatario dovrà impegnarsi nell'attuazione di quanto previsto nei principi del DNSH medesimi;

12.di dare atto che la Direzione Attuatrice procederà e sarà responsabile delle verifiche ex-ante, in fase di implementazione, ed ex-post relativamente al rispetto dei su menzionati principi, nonché la stessa provvederà ad istruire le misure correttive e/o di mitigazione, qualora gli stessi fossero disattesi;

13.di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile del procedimento Arch. Emanuela Torti, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

14.di dare atto che il presente provvedimento sarà assunto di concerto tra Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche e la Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione;

15.di dare che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000

16.di dare **atto, inoltre, che** il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

17.di demandare agli Uffici delle Direzioni competenti gli adempimenti e gli atti necessari e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

18.di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023,

nonché ai sensi dell'art. 37 del decreto legislativo n. 33/2013.

Il Dirigente Attuazione Opere Pubbliche

Arch. Emanuela Torti

Il Dirigente concertante Direzione di Area Sviluppo Economico e Promozione

Dott.ssa Geronima Pesce

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 232 in data 6 agosto 2024

COMUNE DI GENOVA

Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G03421, per l'affidamento in appalto degli interventi inerenti ai lavori di riqualificazione della passeggiata a mare e dell'accessibilità del borgo di Vernazzola in Genova. PROGRAMMA NAZIONALE "METRO PLUS E CITTÀ MEDIE DEL SUD" 2021/2027 – CODICE PROGETTO GE2.2.4.1.B RICONNESSIONE SOSTENIBILI 4 - VERNAZZOLA

L'anno duemilaventiquattro il giorno 6 (sei) del mese di agosto in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO [redacted] nella sua qualità di Direttore della Direzione di Area Stazione Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO [redacted] [redacted] funzionario della Direzione di Area Stazione Appaltante e dal dott. Manlio GUIDO [redacted] funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti. Sono altresì presenti in video-connesione da remoto l'Arch. Emanuela TORTI [redacted] [redacted] Dirigente Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche in qualità di Responsabile Unico di Progetto e il Sig. Alberto SIMONI [redacted] [redacted] per conto di Consorzio Integra.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici Settore Attuazione Opere Pubbliche n. 3457 del 26 giugno 2024 esecutiva dall'11 luglio 2024, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 36/2023 Nuovo Codice e dell'allegato II.1, mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 2.047.182,27 di cui Euro 1.943.419,96 per lavori a misura soggetti a ribasso, Euro 94.469,59 per oneri della sicurezza

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

non soggetti a ribasso ed Euro 9.292,72 per economie non soggetti a ribasso, il tutto oltre

I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi dell'art. 54 del Nuovo

Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica

delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25

febbraio 2021, sono stati individuati secondo criteri di rotazione numero trenta operatori

economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico E016 per le procedure

negoziato costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che

gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima

mediante codice identificativo numerico nel verbale delle operazioni in data 16 luglio 2024

n. 20240716T145751336, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 16 luglio 2024 Prot. n. 368882 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese:

1) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 2) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 3) GAM

DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL; 4) FENU COSTRUZIONI SRL; 5) COSMO

COSTRUZIONI MODERNE SRL; 6) G.R. RESTAURO CONSERVATIVO SRL; 7)

PROGETTI E COSTRUZIONI SPA; 8) SARACINO SRL; 9) GENNARO COSTRUZIONI

SRL; 10) TECNOCONSUL SRL; 11) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 12) IMPRESA

GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 13) TECNOEDILE SRL; 14) CALDERAN &

MOSCATELLI SPA; 15) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 16) CONSORZIO EDILI

ARTIGIANI MONFERRINO; 17) ING.INS.INT. SPA; 18) CONSORZIO INTEGRA SOC.

COOP.; 19) SOCOMA SRL; 20) IMPRESA RAVELLI SRL; 21) CAPOGRECO; 22)

IMPREDIMA SRL; 23) LACOGEIT SRL; 24) FRATELLI NAVARRA srl; 25) ITALSUD79

SRL; 26) C.S.G. COSTRUZIONI SRL; 27) GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL; 28)

Imprenet Consorzio Stabile s.c.a r.l.; 29) EDITEL S.p.A.; 30) LEPSA s.r.l.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 6 agosto 2024 la scadenza del termine per la

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 6 agosto 2024 alle ore 14:00 la seduta

pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali

soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) C.S.G. COSTRUZIONI SRL; 2) costituendo R.T.I. G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C.

SRL/I.L.S.E.T. SRL; 3) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 4) CAPOGRECO; 5) TECNOEDILE

SRL; 6) IMPREDIMA SRL; 7) costituendo ATI EDIL FRANCO RANUCCI SRL/ IONTECH

IMPIANTI SRL; 8) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 9) COSMO

COSTRUZIONI MODERNE SRL; 10) TECNOCONSUL SRL; 11) GUTTORIELLO

COSTRUZIONI SRL; 12) GENNARO COSTRUZIONI SRL; 13) CONSORZIO INTEGRA

SOC. COOP.; 14) C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 15) ING.INS.INT. SPA.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara, ad eccezione

dell'impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL che non ha prodotto documentazione

DGUE conforme.

Si procede ad attivare in tempo reale il soccorso istruttorio per richiedere via Pec l'invio del

documento del DGUE relativamente all'operatore economico GUTTORIELLO

COSTRUZIONI SRL.

La seduta viene quindi sospesa alle ore 14:55.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

La seduta riprende alle ore 15:25. L'impresa ha prodotto la documentazione richiesta e quindi viene ammessa al prosieguo della procedura.

A questo punto, dopo aver constatato la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 54 del Codice dei contratti pubblici, mediante l'utilizzo del metodo A di cui all'allegato II.2; la soglia di anomalia corrisponde al 20,82737%, come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la stessa lettera "A".

A seguito delle operazioni previste ai sensi dell'art. 54 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'impresa GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL con sede in Teano (CE) via Orto Ceraso, C.A.P 81057, codice fiscale e Partita IVA n. 02802890612, che ha offerto la percentuale di ribasso del 20,66% (ventivirgolasessantaseipercento).

Quindi il preventivato importo di Euro 2.047.182,27 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 1.645.671,71 (unmilione seicento quarantacinquemilaseicentosestantunovirgolasettantuno) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG2 nei limiti di legge, le lavorazioni facenti parte delle categorie scorparabili OG11 e OS21 per intero. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali.

Alle ore 15:35 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione di Area S.A. seguono le firme dei presenti

fisicamente

G03421_Litorale di Sturla-Vernazzola: riqualificazione

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	C.S.G. COSTRUZIONI SRL	Si	-22,66600%
2	RTI G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL/I.L.S.E.T. SRL	Si	-21,92700%
3	EDILGE COSTRUZIONI SRL	Si	-22,55500%
4	CAPOGRECO SRL	Si	-16,97000%
5	TECNOEDILE SRL	Si	-19,78800%
6	IMPREDIMA SRL	Si	-10,72000%
7	RTI EDIL FRANCO RANUCCI SRL/ IONTECH IMPIANTI SRL	Si	-12,69500%
8	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	Si	-22,78700%
9	COSMO COSTRUZIONI MODERNE SRL	Si	-20,87000%
10	TECNOCONSUL SRL	Si	-23,13000%
11	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-20,66000%
12	GENNARO COSTRUZIONI SRL	Si	-21,89300%
13	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	Si	-13,67000%
14	C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	Si	-18,50000%
15	ING.INS.INT. SPA	Si	-14,35000%

10	TECNOCONSUL SRL	-23,13000%	Anomala
8	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-22,78700%	Anomala
1	C.S.G. COSTRUZIONI SRL	-22,66600%	Anomala
3	EDILGE COSTRUZIONI SRL	-22,55500%	Anomala
2	RTI G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL/I.L.S.E.T. SRL	-21,92700%	Anomala
12	GENNARO COSTRUZIONI SRL	-21,89300%	Anomala
9	COSMO COSTRUZIONI MODERNE SRL	-20,87000%	Anomala

11	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	-20,66000%	Non anomala	Si
5	TECNOEDILE SRL	-19,78800%	Non anomala	Si
14	C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	-18,50000%	Non anomala	Si
4	CAPOGRECO SRL	-16,97000%	Non anomala	Si
15	ING.INS.INT. SPA	-14,35000%	Non anomala	Si
13	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	-13,67000%	Non anomala	Si
7	RTI EDIL FRANCO RANUCCI SRL/ IONTECH IMPIANTI SRL	-12,69500%	Non anomala	Si
6	IMPREDIMA SRL	-10,72000%	Non anomala	Si

Numero offerte valide	15
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	11
Media delle offerte	-19,44082%
Media degli scarti	-2,03904%
Prima soglia di anomalia	-21,47986%
Somma ribassi offerte mediate	-213,849
Decremento prima soglia di anomalia	0,65249
Soglia di anomalia	-20,82737%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G03421
Oggetto	Litorale di Sturla-Vernazzola: riqualificazione
CIG	B27981C6A7
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	2.047.182,27 €
Di cui non soggetto a ribasso	9.292,72 €
Di cui sicurezza	94.469,59 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Torti Emanuela
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL
Partita IVA	02802890612
Codice Fiscale dell'impresa	02802890612
Indirizzo sede legale	VIA ORTO CERASO n. SNC, 81057 TEANO (CE)
Telefono	0823885354
Fax	0823885354
E-mail	amministrazione@guttoriellocostruzioni.it
PEC	guttoriellocostruzioni@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Caserta
Numero iscrizione registro imprese	02802890612
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	GUTTORIELLO WALTER

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	20,66 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	venti/66
Oneri della sicurezza aziendale	20.480,00 €
Costi manodopera	480.604,08 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

**Borgo di Vernazzola: riqualificazione passeggiata a mare ed accessibilità.
MOGE 20735 – CUP B37H21010080001 -**

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA - AGGIUDICAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO**

				lavori netto sic	Aggiudicazione (rib 20,66%)	
A. IMPORTO PER LAVORI	Importo dei lavori		€	€		
	A.1	Opere relative all'intervento di superamento delle barriere architettoniche (IVA al 4%)		€ 76.551,14	73.232,01	58.102,28
		Opere relative all'intervento di restauro e risanamento conservativo e opere a verde (IVA al 10%)		€ 1.857.937,27	1.772.948,78	1.406.657,56
		Opere relative ad arredi e forniture (IVA al 22%)		€ 103.401,15	97.239,16	77.149,55
		di cui importo dei lavori a misura	2.037.889,55 €		1.943.419,95	1.541.909,39
		di cui importo lavori a corpo	€ 0,00			
	Totale importo lavori			€ 2.037.889,55	1.943.419,95	1.541.909,39
	A.2	Di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 94.469,59	€ 94.469,59
		Per opere relative al superamento barriere architettoniche (iva al 4%)	3.319,12			€ 3.319,12
		Per Opere relative all'intervento di restauro e risanamento conservativo e opere a verde (IVA al 10%)	84.988,48			€ 84.988,48
Per Opere relative ad arredi e forniture (IVA al 22%)		6161,99			€ 6.161,99	
A.3	Lavori in economia		€ 9.292,72	€ 9.292,72	€ 9.292,72	
	Totale (A.1+A.3)			€ 2.047.182,27	€ 2.047.182,26	€ 1.645.671,70
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B Somme a disposizione dell'Amministrazione		€			
	B.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00	0	
	B.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		€ 0,00	0	
	B.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		€ 0,00	0	
	B.4	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		€ 5.000,00	5.000	
	B.5	Imprevisti		€ 12.506,27	12.506,27	
	B.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		€ 0,00	0	
	B.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi		€ 0,00	€ 0,00	
	B.8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,		€ 147.599,89	147.599,89	
	B.8 bis	Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 32.754,92	32754,92	
	B.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della		€ 0,00	0	
	B.10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice		€ 0,00	0	
	B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	€ 0,00	
	B.12	Spese per pubblicità		€ 0,00	0	
	B.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto		€ 5.000,00	€ 5.000,00	
	B.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00	0	
	B.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		€ 0,00	0	
	B.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00	0	
	B.17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		€ 0,00	€ 0,00	
B.18	Somme per progettazione definitiva Fondo compagnia di San Paolo (Iva compresa) già accertati ed impegnati con DD 2023-212.1.0.-45 del 16/05/2023		€ 79.999,98	€ 79.999,98		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)			€ 282.861,06	282.861,06		
C. I.V.A.	C I.V.A.		€			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori relativi all'intervento di superamento delle barriere architettoniche (IVA al 4%)	4%	€ 3.062,05	€ 2.456,86	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori relativi all'intervento di restauro e risanamento conservativo e opere a verde (IVA al 10%)	10%	€ 186.723,00	€ 150.093,88	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori relativi ad arredi e forniture (IVA al 22%)	22%	€ 22.748,25	€ 18.328,54	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (ad esclusione della voce B.6)	22%	€ 37.423,36	€ 37.423,36	
		Totale IVA		€ 249.956,65	€ 208.302,64	
		Economie da ribasso di gara (iva compresa)			€ 443.164,59	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 2.579.999,98	€ 2.579.999,98	