



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5571

ADOTTATO IL 04/10/2024

ESECUTIVO DAL 08/10/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 IN FAVORE DI TEC.NO.DI. S.R.L. DEL SERVIZIO AVENTE AD OGGETTO L'INDAGINE IN VIDEOSPEZIONE DI UN RIO TOMBINATO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO SITO NELLA PORZIONE DI TERRENO COMPRESA TRA LA STAZIONE FS DI GENOVA PONTEDECIMO E LA SOPRASTANTE SALITA SERRA RICCÒ"
MOGE 21256-4 - CUP B31B23000680004 – CIG B34C627FD1

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Geom. Paolo Pistelli

Premesso che:

- il Comune di Genova, a seguito del grave evento del crollo del Ponte Morandi del 14/08/2018, ha chiesto al Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. (per brevità anche "FS") di poter disporre temporaneamente di alcune aree adiacenti agli impianti ferroviari del servizio ferroviario metropolitano con l'obiettivo di ridurre il traffico privato per alleggerire la viabilità interna, realizzando parcheggi di sosta di interscambio;
- cessata l'emergenza conseguente al crollo del viadotto Morandi, permane da parte della Civica Amministrazione l'esigenza di poter disporre delle aree di proprietà delle Società del Gruppo FS da

destinare a parcheggio di interscambio e a servizio della municipalità;

- è altresì interesse di FS incrementare il numero di utenti del sistema ferroviario, anche attraverso il potenziamento dell'accessibilità, dell'intermodalità e dell'attività dell'area di stazione. In tale ottica, RFI ha avviato un piano di riqualificazione delle stazioni, ripensate nel duplice ruolo di nodo primario di accesso al sistema di mobilità collettiva e centralità delle funzioni urbane;

- FS ha accolto l'esigenza manifestata dalla Civica Amministrazione e ha messo nella disponibilità del Comune le aree, non funzionali all'esercizio ferroviario, ubicate in prossimità delle relative stazioni ferroviarie, tra cui l'area di Genova Pontedecimo;

- in data 08/04/2022 è stato sottoscritto l'Accordo tra Comune di Genova, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., FS Sistemi Urbani S.r.l. e Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. per regolare i rapporti derivanti dalla messa in disponibilità delle aree di proprietà delle società del Gruppo FS ubicate nel territorio del comune di Genova;

- l'Accordo tra Comune di Genova, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., FS Sistemi Urbani S.r.l. e Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. prevede che le Società del Gruppo FS si impegnino a mettere nella disponibilità le aree mediante contratto di comodato d'uso gratuito della durata di anni 10 (dieci) per quelle destinate a parcheggio di interscambio, tra cui l'Area del parcheggio di interscambio di Genova Pontedecimo, in relazione alle esigenze connesse all'esercizio ferroviario;

- con successivo Accordo tra Comune Di Genova, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., FS Sistemi Urbani S.r.l. e Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. del 6/12/2023 sono state definite le modalità e i tempi della messa in disponibilità a favore del Comune delle aree, meglio specificate nel documento "Aree per parcheggi", Allegato 1 all'accordo stesso, tra cui l'area su cui insiste l'intervento in oggetto, al fine di garantire il pieno raggiungimento degli obiettivi di miglioramento dell'interscambio modale e del sistema complessivo di accessibilità alle stazioni, rispetto ad una rete di mobilità che incentivi gli spostamenti sul territorio con mezzi pubblici e/o condivisi, anche in chiave di sostenibilità ambientale.

Premesso inoltre che:

- al fine di procedere alla realizzazione del parcheggio di interscambio sito nella porzione di terreno compresa tra la Stazione FS di Genova Pontedecimo e la soprastante Salita Serra Riccò, si è ritenuto di affidare apposito incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica in conformità alle previsioni di cui agli artt. 41 e 42 e di cui all'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 12/01/2024, l'Amministrazione ha, pertanto, proceduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento all'operatore economico Arch. Fabio Panaiotti, che ha offerto un ribasso percentuale del 17,87% con il conseguente importo di aggiudicazione pari ad Euro 30.204,51 spese forfettarie incluse, al netto di cassa previdenziale al 4% per Euro 1.208,18 ed IVA al 22% per Euro 6.910,79, per una somma complessiva di Euro 38.323,48;

- con deliberazione del Consiglio Comunale dell'11 luglio 2024 n DCC-2024-34, è stato approvato il II adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2025-2026, ricomprendendo all'interno dell'elenco annuale dei lavori l'intervento oggetto del presente provvedimento;

- il finanziamento dell'opera avverrà tramite risorse proprie dell'Ente.

Considerato che:

- a seguito delle risultanze emerse nel corso della Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 bis L. 241/1990, convocata con nota Prot. 390726 in data 29/07/2024 e relativa alla realizzazione delle opere in argomento, è stata rilevata la possibile interferenza del progetto con la fascia di inedificabilità prevista dal Regolamento Regionale n. 3/2011;

- ai fini del rilascio della necessaria autorizzazione e in conformità con quanto richiesto da Regione Liguria con nota Prot. n. 0413106 del 09/08/2024, si rende in particolare necessaria l'esecuzione di un'apposita videoispezione volta al rilevamento della tombinatura di un rio in prossimità della zona di intervento;

- la videoispezione accurata dell'area di interesse, infatti, è fondamentale per garantire la progettazione ottimale delle opere infrastrutturali previste e per prevenire eventuali interferenze con le strutture già presenti nel sottosuolo;

- la natura altamente specialistica del servizio, richiede competenze tecniche specifiche e attrezzature avanzate non facilmente reperibili, rendendo necessaria l'individuazione di un operatore economico qualificato in grado di garantire l'esecuzione delle attività con elevato standard di precisione e qualità;

- per quanto sopra, occorre dunque procedere all'affidamento di apposito servizio avente ad oggetto l'esecuzione dell'indagine in videoispezione in argomento, propedeutico alla realizzazione del parcheggio pubblico di interscambio nell'area antistante la stazione di Genova Pontedecimo.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto di servizi e forniture inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di risultato, trasparenza e rotazione di cui all'art. 49 D.lgs. 36/2023;

- in ragione dell'importo stimato massimo dell'affidamento, inferiore ad euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico per l'acquisto di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

- a seguito di attenta indagine di mercato e in virtù delle caratteristiche dei servizi richiesti, è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico TEC.NO.DI. s.r.l, con sede legale in Via Pian Masino 8, Arenzano (GE) e C.F./P.IVA 02324050992;

- per la fornitura del servizio in oggetto, l'impresa TEC.NO.DI. s.r.l, con comunicazione assunta al Prot. dell'Ente con n. 0501829.E del 30/09/2024, ha formulato offerta economica di importo pari ad Euro 1.840,00, al netto di IVA, come da preventivo dettagliato e allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante;

- il suddetto preventivo risulta congruo e pertanto la Scrivente Amministrazione ritiene di affidare il servizio in oggetto all'impresa TEC.NO.DI. s.r.l, con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 1.840,00, al netto dell'IVA al 22% pari a Euro 404,80, per un totale complessivo di Euro 2.244,80.

Dato atto inoltre che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

- Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

- la Legge n. 241/1990 «*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*» e ss.mm.ii.;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione Giunta comunale n. 84 del 04/07/2024;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15 aprile 2024, di approvazione del Piano

Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, contenente anche la Sezione relativa ai "Rischi corruttivi e Trasparenza" (già PTPCT).

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

1. prenotare l'intero importo pari a € 774.506,54 per l'intervento oggetto del presente provvedimento, approvato con il II adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2025-2026, all'interno dell'elenco annuale 2024, con deliberazione del Consiglio Comunale dell'11 luglio 2024 n DCC-2024-34, al Capitolo 77400, c.d.c. 3510.8.03 "Infrastrutture di trasporto – costruzione", p.d.c. 2.2.1.9.12, Crono 2024/945 del Bilancio 2024 mediante emissione di nuovo IMP 2024/13558;
2. mandare a prelevare a favore di TEC.NO.DI. s.r.l (Cod. Benf. 57847), con sede legale in Via Pian Masino 8, Arenzano (GE) e C.F./P.IVA 02324050992, la somma complessiva di Euro 2.244,80 di cui Euro 404,80 per Iva 22%, al capitolo 77400, C.d.C. 3510.8.03 "Infrastrutture di trasporto – costruzione" P.d.C. 2.2.1.9.12, Crono 2024/945 del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMP 2024/13558 ed emissione di nuovo IMP 2024/13560;
3. dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento è finanziata da Avanzo Accantonato destinato a investimenti in conto capitale iscritto a Bilancio 2024;
4. dare atto che gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 183 del d. lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023, il servizio per l'esecuzione di un'indagine di videoispezione nell'ambito dell'intervento "*Realizzazione parcheggio di interscambio sito nella porzione di terreno compresa tra la Stazione FS Di Genova Pontedecimo e la soprastante salita Serra Ricco*" in favore dell'operatore economico TEC.NO.DI. – C.F./P.IVA 02324050992, con sede legale in Via Pian Masino 8, Arenzano (GE), per complessivi Euro 2.244,80, di cui Euro 1.840,00 per imponibile ed Euro 404,80 per IVA al 22%;
2. di approvare l'offerta economica pervenuta dell'impresa affidataria, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
3. di assumere quanto riportato in narrativa nella sezione "ASPETTI CONTABILI";
4. di prevedere, ai sensi dell'art. 52 comma 2 D.lgs 36/2023, l'annullamento del presente affidamento nel caso in cui, dai controlli effettuati sui prescritti requisiti di legge richiesti in capo all'operatore economico, si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
5. di pubblicare, in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente Determinazione dirigenziale sul sito web istituzionale del Comune di Genova,;

6. di provvedere, inoltre, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa tramite emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento;
7. di dare atto che le fatture digitali relative all'incarico che perverranno, dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: CL4VJF, identificativo dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi CUP B31B23000680004 MOGE 21256-4 CIG B34C627FD1 (nella sezione dati del contratto/dati dell'ordine di acquisto);
 - l'indicazione del numero e data di Repertorio dello stipulando Contratto;
8. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
9. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Liguria nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023, ovvero dal momento della pubblicazione ai sensi dell'art. 27 D.lgs. 36/2023.

Per il Direttore

Arch. Ferdinando De Fornari

Il Dirigente

Arch. Ines Marasso



Buon giorno , si allega quanto richiesto
Restando a completa disposizione
Cordialmente Saluto
Claudio Sanson

**

TEC.NO.DI. S.r.l.
Sede Legale e Operativa:
Via Pian Masino, 8 - livello 2 - 16011 Arenzano (Ge)
Tel. Fax 010-91.32.960 E-mail: info@tecnodi.net - tecnodisrl@pec.it
P.IVA e C.F. 02324050992

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate ed a uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, La invitiamo ad eliminarlo senza copiarlo e a non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione. Grazie.

Da: comunegenova@postemailcertificata.it <comunegenova@postemailcertificata.it>

Inviato: giovedì 26 settembre 2024 16.42

A: tecnodisrl@pec.it

Oggetto: Prot. 26/09/2024.0496540.U - RICHIESTA PREVENTIVO PER UN'INDAGINE IN VIDEOSPEZIONE DI UN RIO TOMBINATO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO SITO NELLA PORZIONE DI TERRENO COMPRESA TRA LA STAZIONE FS DI GENOVA PONTEDECIMO E

Buongiorno, la Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche Vi invia la documentazione allegata che è stata registrata come Prot. 26/09/2024.0496540.U.

Cordiali saluti.



TEC.NO.DI. s.r.l.

Via Pian Masino, 8 II Livello
16011 ARENZANO (Ge)
Tel. /Fax 010.91.32.960 – 010.91.31.101
info@tecnodi.net – tecnodisrl@pec.it - www.tecnodi.net
C.F. -P. IVA 02324050992

Offerta Numero: **2024-PR-267**

Arenzano 30/09/2024

Spett. Comune di Genova-Dir.Area Infrastrutture e Opere
Via di Francia 1
16149 Genova (GE)
Telefono 010-557 3172
Cellulare [REDACTED]
Email cmartini@comune.genova.it

Oggetto: *Videoispezione - tracciatura Rio in transito sotto il Piazzale restrostante Stazione FS Ponte X (lavoro in spazi confinati)*

Caratteristiche del tratto da ispezionare

- *Tipo condotta: acque-meteoriche*
- *Sezione: qualsiasi*
- *Diametro: stimato 2500x2000 nessun limite in grandezza*
- *Sviluppo: orizzontale senza salti di quota*
- *Accessi: da punto di accesso esistente ed accessibile*

Descrizione:

*L'ispezione televisiva è realizzata mediante unità furgonata autonoma allestita appositamente con tre / quattro operatori. Le telecamere sono di tipo a visione assiale dal diametro 32mm a 80mm di tipo a testa orientabile dal diametro 80 in poi. Le telecamere a testa orientabile sono a spinta o dotate di un carro semovente a 4 o 6 ruote. Oltre il diametro 1.000 mm le ispezioni potranno essere realizzate con l'ausilio di personale in sotterraneo idoneamente attrezzato. **Tutti i sistemi utilizzati sono certificati EEX (Antideflagrante)**. L'unità è anche dotata se richiesto di una telecamera fissa chiamata Periscopio provvista di zoom con portata da 25 a 50 metri a seconda della sezione della condotta. Le telecamere utilizzate sono dotate di sonde in bassa frequenza (utilizzabili anche separatamente), è possibile quindi effettuare in tempo reale la tracciatura della condotta. L'ispezione verrà effettuata e registrata con sistema televisivo a circuito chiuso ad alta definizione in digitale. Le modalità di intervento verranno eseguite secondo le linee guida Nazionali per videoispezione e codifica condizioni interne reti fognarie 2008:4 in riferimento alla normativa **UNI EN 13508-2** secondo gli standard Europei. I pozzetti o punti di inizio ispezione dovranno essere affioranti ed accessibili. La tratta di tubazione dovrà essere libera da impedimenti.*

Vi forniremo oltre alla copia del filmato, se richiesto, un rapporto di lavoro puramente oggettivo sulle condizioni dell'oggetto di indagine con relative fotografie dei particolari più significativi. Sono escluse considerazioni e/o valutazioni di carattere tecnico sulle cause o su eventuali possibili soluzioni per le quali rimandiamo su specifica richiesta ad un consulente tecnico da Voi nominato o da noi proposto, la cui prestazione verrà quantificata e liquidata separatamente dai ns. compensi.

Per quanto sopra descritto:

- **€ 1.840,00 esclusa IVA mezza giornata di lavoro 4 ore compreso trasferimenti Ricerca perdite e Localizzazione Tubazioni Videoispezioni, Risanamenti e Termografie**
- **€ 0 Report digitale (per report che comporteranno un lavoro di ufficio maggiore di 1 ora, verrà addebitato costo orario di € 35,00)**
- **Compreso nel prezzo duplicazione filmato e dati su supporto ottico CD / DVD**





- Spese spedizione **gratuite on-line, per posta ordinaria € 5,00 / 10,00**

Condizioni:

- Validità della presente 30 gg
- Libero accesso per il nostro personale alle aree interessate all'intervento
- Verrà considerato intervento eseguito se le condizioni oggettive della tubazione / canale impedissero l'avanzamento e/o la localizzazione della telecamera.
- Sarà presente in cantiere un Vs. incaricato a conoscenza delle problematiche per assistenza logistica e di sicurezza
- Sono escluse eventuali opere provvisorie accessorie necessarie per la fattibilità dell'intervento
- IVA di legge
- Pagamenti R.D a ricevimento pro forma di fattura (la fattura verrà emessa contestualmente al ricevimento del pagamento)
- Per qualsiasi eventuale controversia le parti si impegnano già da ora a stabilire che il foro competente sia quello di Genova
- Il presente preventivo ha validità soltanto se restituito timbrato e firmato negli appositi spazi, non riterremo valida nessun tipo di accettazione diversa

Il lavoro potrà essere disdetto senza spese con un preavviso scritto minimo di 24 ore o con addebito della chiamata in qualsiasi altro successivo momento o modo, costo chiamata € 150,00, se con operatori arrivati in cantiere o in viaggio € 290,00

TEC.NO.DI. S.r.l.

**Dati essenziali per la conferma e l'accettazione della presente offerta**

Per accettazione firma

Intestazione fattura

C.F./P.I.

MANIFESTAZIONE DI CONSENSO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con la presente, ai sensi della vigente normativa, è nostra intenzione informarVi circa il trattamento dei dati personali relativi alla Vostra Azienda.

I Vostri dati personali, da noi acquisiti nell'ambito della nostra attività e dei quali garantiamo la massima riservatezza nel rispetto della normativa sopra richiamata, saranno oggetto di trattamenti informatici o manuali, al fine di adempiere a tutti gli obblighi di legge e di contratto comunque connessi al rapporto commerciale, nonché ai servizi di elaborazione con la nostra società ed eventualmente la comunicazione a terzi con la sola funzione di referenza.

In ogni caso Voi potrete esercitare i diritti riconosciuti dalla vigente normativa.

Firma

