



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Lavori Pubblici  
Settore Riqualificazione Urbana**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 566**

**ADOTTATO IL 27/02/2024**

**ESECUTIVO DAL 02/03/2024**

**OGGETTO:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 – PIANO URBANO INTEGRATO SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO- PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

MOGE 20982 – CUP B37H22001680006 - CIG: 967425796C

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

## **Premesso altresì che:**

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;

- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;

- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova” – il quale punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l'evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 2022-44 in data 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato i 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi per un importo complessivo di Euro 91.200.000, da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l.

233/2021), in attuazione della linea progettuale «piani integrati - M5C2 – investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, tra cui è ricompreso l'intervento di oggetto, per un importo di Euro 2.500.000,00;

- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”.

- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova”, corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;

- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;

- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori.

#### **Premesso inoltre che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, nel quale è inserito, l'intervento di “Salita Belvedere e Salita Millelire: riqualificazione percorso storico - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena” CUP: B37H22001680006 - MOGE: 020982;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per Euro

92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

### **Premesso infine che**

- con Determinazione Dirigenziale N. 2022-212.0.0.-75 del 18/08/2022 ad oggetto AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI INSERITI NEL PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA N. 9 – "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova", è stato stabilito di volersi avvalere dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto del Comune di Genova, alla indizione, gestione e aggiudicazione per l'aggiudicazione dei seguenti Accordi Quadro:

- SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3 – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI SOGGETTI A VINCOLO - PNRR –M5- C2I2.2 - Piani Urbani Integrati – Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 E 145 del D.Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela (per interventi o cluster di interventi caratterizzati principalmente dalle categorie SOA OG2 – OG11);

-SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4 LAVORI IN APPALTO INTEGRATO - RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI E PERCORSI URBANI -PNRR – M5C2I2.2 - Piani Urbani Integrati – Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG3) e servizi di ingegneria e architettura (V.02 – E.19) per la realizzazione di interventi afferenti alla mobilità, inclusa quella ciclabile (per interventi o cluster di interventi caratterizzati principalmente dalla categoria SOA OG3);

- la stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

- con Determinazioni Dirigenziali N.2022/212.2.0./19 del 20/07/2022 e N. 2022/212.2.0./26 del 19/08/2022 è stato affidato al RTP tra lo Studio Professionale VOARINO – CAIRO - INGEGNERI ASSOCIATI di Savona (mandatario) con la professionista arch. VALENTINA VALLICELLI (mandante) il servizio di redazione PROGETTO DI LIVELLO DEFINITIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO STORICO SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE (GE) per complessivi Euro 80.266,70 oltre oneri previdenziali al 4% e iva di legge;

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2022-265 del 17/11/2022 è stato approvato, fra gli altri, il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato "Salita Belvedere e Salita Millelire: riqualificazione percorso storico - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" che prevede la riqualificazione dei percorsi storici di Salita Belvedere e Salita Millelire, nel quartiere di Sampierdarena elaborato dal RTP sopra richiamato;

- con determinazione dirigenziale n. 2023-212.2.0.-26 del 12/05/2023 si è proceduto ad approvare il progetto definitivo per appalto integrato di "SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO- PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" e ad avvalersi dell'Accordo Quadro 4 relativo ad interventi AFFERENTI ALLA MOBILITÀ, INCLUSA QUELLA CICLABILE, Sub lotto prestazionale 4 – Lavori in appalto integrato, Lotto geografico 1: Torino – Genova - Milano, stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta –l'operatore VALORI SCARL CONSORZIO STABILE (Operatore singolo) – MALFITANO S.R.L., EMMECCI SRL, PREVE COSTRUZIONI SPA (Consoziate), per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori "SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO- PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena";

- con Verbale sottoscritto in data 12/06/2023 prot. NP 1304 del 13/06/2023, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stato disposto dal RUP l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente afferente l'intervento in oggetto, ricompreso nel Cluster 5 del Lotto Geografico n. 1 Torino - Genova – Milano;

- il contratto relativo all'affidamento di cui sopra è stato sottoscritto in data 25/08/23 e Registrato a repertorio comunale al Num.1537/2023 per un importo pari ad € 1.629.713,28 (un milione seicentotrentatremilasettecentotredici/28), oltre IVA e oneri di legge, ed è così composto:

a) Progettazione Esecutiva pari a euro € 36.036,15 (trentaseimilatrantasei/15);

b) Lavori pari a euro € 1.593.677,13 (un milione cinquecentomilanovantatreseicentosestasette/13);

- con nota prot. n. 418497 del 15/09/2023 è stato disposto dal RUP l'avvio del servizio di verifica del progetto esecutivo, affidato tramite adesione all'Accordo Quadro AQ4 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA a CONTECO Check S.r.l.;

### **Considerato che:**

- con nota del Consorzio Stabile Valori S.c.a.r.l. agli atti con prot.n. 360765E del 10/08/2023, sono

stati consegnati gli elaborati del progetto esecutivo, definitivamente modificati e integrati secondo il rapporto di verifica intermedio dei Verificatori con la nota agli atti con prot.n. 71952E del 09/02/2024, che si elencano in Allegato come parte integrante del presente provvedimento;

- con nota protocollo SABAP 34.43.04/120.102 acquisita al N. Prot. 507193.E del 30.10.2023 è stata rilasciata l'autorizzazione all'esecuzione delle opere progettate, come precisate in sede di esecutivo, da parte della Soprintendenza A.B.A.P.;

- con nota prot.n. 493370 del 20/10/2023 il RUP ha accolto le motivazioni elencate dai progettisti che hanno portato ad una variazione di alcune delle opere previste dal progetto definitivo, oltre alla variazione derivante dall'utilizzo del prezzario Regione Liguria 2023, il tutto comportante un aumento dell'importo contrattuale e motivato principalmente da prescrizioni della Soprintendenza e dalla necessità del rifacimento del muro posto in fregio al tratto terminale della salita Millelire, non previsto dal progetto definitivo. La modifica contrattuale, pari ad euro 70.937,15 oltre iva, risulta pertanto autorizzabile ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c), in quanto determinata da cause impreviste ed imprevedibili, oltre all'aggiornamento prezzi;

- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot.02/02/2024.0058999.E;

- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione Prot. NP 06/02/2024.000252.I, che si allega come parte integrante del presente provvedimento;

- il quadro economico del progetto a base di gara dell'intervento, a seguito degli affinamenti progettuali nel passaggio da Definitivo ad Esecutivo risulta aggiornato tenendo altresì conto degli esiti del procedimento di verifica; questo aggiornamento non comporta la modifica dell'importo complessivo dell'intervento e comporta un aumento dell'importo contrattuale per lavori, come sopra motivato, pari ad euro 70.937,15 per un totale di euro 1.700.650,43 oltre iva; il Quadro economico aggiornato, anche con le risultanze della gara, viene allegato come parte integrante del presente provvedimento;

**Dato atto, inoltre, che:**

- le condizioni operative delle imprese, che caratterizzano le intense attività funzionali al rispetto delle tempistiche stabilite dalle misure di finanziamento PNRR, richiedono il riconoscimento di adeguate anticipazioni, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Dlgs 50/2016, così come modificato dall'art. 207, comma 1 della legge n. 77 del 2020, per accelerare l'acquisto dei materiali da

costruzione e la relativa fornitura in cantiere, si ritiene congruo procedere con l'erogazione dell'anticipazione in misura pari al 30%;

- il Contratto, Registrato a repertorio comunale al Num.1537/2023, all'art. 14 c.14 prevedeva una corresponsione dell'anticipazione in ragione del 20%, si rende quindi necessario procedere alla parziale rettifica dello stesso secondo la volontà sopra riportata.

**Dato atto:**

- che le risorse necessarie per l'appalto in argomento trovano copertura finanziaria mediante finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione5, Componente 2, Investimento 2.2, "Piani Urbani Integrati" (ACC.TI 2024/21, **2025/55**);

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Chiara Vacca, responsabile del procedimento e dirigente della Direzione Lavori Pubblici- Riqualificazione Urbana, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**E visti:**

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.

- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;

- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, con vertito in L. n. 108/2021;

- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);



- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996
- n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-111 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Vacca.

### **ASPETTI CONTABILI**

#### **Ritenuto pertanto di:**

1. di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 86.543,32** ( di cui Euro 70.937,15 oltre iva al 22% pari a 15.606,17 per un totale per lavori e progettazione esecutiva - a favore dell'aggiudicatario VALORI SCARL CONSORZIO STABILE (Operatore singolo) (C.B. 55416) dai fondi impegnati al Capitolo 70209, C.d.C. 2560.8.10 "PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - PNRR M5C2-12.2 PUI SAMPIERDARENA-LAVORI - CUP: B37H22001680006 - P.d.C. 02.02.01.09.999. del Bilancio 2024, nel modo che segue:
  - a. Euro **43.706,95** mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2025/198 - crono 2023/21 - ed emissione di nuovo **IMP. 2025/600**;
  - b. Euro **42.836,37** mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2024/643 - crono 2022/552 - ed emissione di nuovo **IMP. 2024/7654**;
2. di dare atto che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento per **Euro 86.543,32** è finanziata mediante finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione5, Componente 2, Investimento 2.2, "Piani Urbani Integrati" (ACC. **2024/21** e **2025/55**)

### **DETERMINA**

1. di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati in parte narrativa, relativo ai lavori di SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO- PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena;
2. di dare atto che il progetto esecutivo di cui sopra risulta conforme al progetto definitivo approvato con Determinazione Dirigenziale 2023/212.2.0./26 del 12/05/2023 salvo le modifiche di cui alle motivazioni riportate in premessa ed oltre alla variazione derivante dall'utilizzo del prezzario Regione Liguria 2023, comportanti un aumento dell'importo contrattuale per lavori pari ad euro 70.937,15 oltre iva, per un totale contrattuale di euro 1.700.650,43 oltre iva;
3. di approvare l'aggiornamento del Q.E. così come stabilito nelle premesse e di dare atto in esso delle risultanze connesse alla gara per l'affidamento con le somme risultanti dal ribasso, per un

importo pari a complessivi Euro 2.500.000,00 Iva inclusa;

4. di dare atto che in data 06.02.2024 il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il verbale di Validazione del progetto esecutivo, NP 06/02/2024.000252.I, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, allegato come parte integrante del presente provvedimento;
5. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – U.C. Riqualficazione Urbana di procedere alla rettifica contrattuale circa l'importo dell'anticipazione, modificandolo dal 20% al 30%, per le motivazioni di cui alle premesse;
6. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: **1HEJR8**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici –Riqualficazione Urbana;
  - l'indicazione dell'**oggetto specifico** dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - indicare la dizione "PNRR Missione5, Componente 2, Investimento 2.2, "Piani Urbani Integrati"- finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU"
  - i codici identificativi **CUP B37H22001680006 - CIG: 967425796C** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";gli estremi di **riferimento del contratto** sottoscritto nella descrizione del servizio svolto
7. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
8. di assumere quanto riportato in parte narrativa nella sezione aspetti contabili.

Il Dirigente

(Ing. Chiara Vacca)

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.566  
AD OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5  
- COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2 - PIANO URBANO INTEGRATO

SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO

STORICO- PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

MOGE 20982 - CUP B37H22001680006 - CIG: 967425796C

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
ACC. 2024/21  
ACC. 2025/55

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

**ALLEGATO - ELENCO ELABORATI**

*SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO-PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO*

| DOCUMENTI GENERALI                   |            |                    |   |
|--------------------------------------|------------|--------------------|---|
| 1                                    | 12/1/2024  | ES-DG-EE-01-D      | ELENCO ELABORATI  |
| art.33.1.a)RELAZIONE GENERALE        |            |                    |   |
| 2                                    | 12/1/2024  | ES-RG--01-D        | RELAZIONE GENERALE  |
| art.33.1.b)-RELAZIONI SPECIALISTICHE |            |                    |   |
| 3                                    | 28/11/2023 | ES-RS-AR-01-B      | RELAZIONE ILLUSTRATIVA<br>ARCHITETTONICA  |
| 4                                    | 10/10/2023 | ES-RS-IDR-02-B     | RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA  |
| 5                                    | 10/10/2023 | ES-RS-G-MAT-03-B   | RELAZIONE GESTIONE RIFIUTI  |
| 6                                    | 10/10/2023 | ES-RS-STR-04-B     | RELAZIONE ILLUSTRATIVA STRUTTURE  |
| 7                                    | 28/11/2023 | ES-RS-STR-05-C     | RELAZIONE MATERIALI   |
| 8                                    | 10/10/2023 | ES-RS-IM-06-B      | RELAZIONE IMPIANTI  |
| 9                                    | 10/10/2023 | ES-RS-CAM-07-C     | RELAZIONE CRITERI MINIMI AMBIENTALI   |
| 10                                   | 10/10/2023 | ES-RS-DNSH-08-C    | RELAZIONE DO NO SIGNIFICANT HARM  |
| 11                                   | 28/11/2023 | ES-RS-GEOL-09-B    | RELAZIONE GEOLOGICA   |
| 12                                   | 10/10/2023 | ES-RS-ARCHEO-010-A | RELAZIONE ARCHEOLOGICA  |
| 13                                   | 28/11/2023 | ES-RS-INT-011-A    | RELAZIONE INTERFERENZE  |
| art.33.1.c)-ELABORATI GRAFICI        |            |                    |   |
| ARCHITETTONICI                       |            |                    |   |
| 14                                   | 11/8/2023  | ES-AR-PR-01-A      | CARTOGRAFIA CON IDENTIFICAZIONE DEI<br>TRATTI 1-2-3-4-5-6-7-8   |
| 15                                   | 28/11/2023 | ES-AR-PR-02-C      | TRATTO 1A   |
| 16                                   | 28/11/2023 | ES-AR-PR-03-C      | TRATTO 1B   |
| 17                                   | 10/10/2023 | ES-AR-PR-04-B      | TRATTO 1 - ILLUMINAZIONE  |
| 18                                   | 11/8/2023  | ES-AR-PR-05-A      | TRATTO 2-3  |
| 19                                   | 10/10/2023 | ES-AR-PR-06-B      | TRATTO 4  |
| 20                                   | 10/10/2023 | ES-AR-PR-07-B      | TRATTO 5-6-7-8  |
| 21                                   | 11/8/2023  | ES-AR-RAFF-08-A    | RAFFRONTI (DEFINITIVO-ESECUTIVO)  |
| STRUTTURALI                          |            |                    |   |
| 22                                   | 10/10/2023 | ES-STR--01-B       | CONSOLIDAMENTO E RINFORZO DI<br>MASCHI MURARI MEDIANTE INIEZIONI DI<br>MALTA IPERFLUIDA A BASE DI PURA<br>CALCE IDRAULICA NATURALE  |
| 23                                   | 10/10/2023 | ES-STR--02-B       | CONSOLIDAMENTO E RINFORZO DI<br>MASCHI MURARI MEDIANTE<br>INSERIMENTO DIFFUSO DI DIATONI IN<br>FIBRA DI ACCIAIO GALVANIZZATO<br>INIETTATI CON GEOMALTA IPERFLUIDA A<br>BASE DI PURA CALCE IDRAULICA<br>NATURALE |

|  |            |                   |  |
|--|------------|-------------------|--|
| 24                                     | 10/10/2023 | ES-STR--03-B      | RIPARAZIONE DI LESIONI DI MURATURE MEDIANTE OPERA DI SCUCI E CUCI CON MALTA A BASE DI PURA CALCE IDRAULICA NATURALE E INSERIMENTO DIFFUSO DI CONNESSIONI TRASVERSALI |
| 25                                     | 28/11/2023 | ES-STR--04-C      | CONSOLIDAMENTO MURO TRATTO 1 FINALE  |
| art.33.1.d)-RELAZIONI DI CALCOLO       |            |                   |  |
| 26                                     | 28/11/2023 | ES-RC--STR01-C    | RELAZIONE DI CALCOLO OPERA DI SOSTEGNO   |
| 27                                     | 10/10/2023 | ES-RC--IM-E02-B   | RELAZIONE IMPIANTI   |
| art.33.1.e)-PIANO DI MANUTENZIONE      |            |                   |  |
| 28                                     | 10/10/2023 | ES-PM--01-B       | PIANO DI MANUTENZIONE OPERE  |
| art.33.1.f)-SICUREZZA                  |            |                   |  |
| 29                                     | 10/10/2023 | ES-SIC--01-B      | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO   |
| 30                                     | 10/10/2023 | ES-SIC--02-B      | QUADRO INCIDENZA MANO D'OPERA  |
| 31                                     | 10/10/2023 | ES-SIC--03-B      | ONERI DELLA SICUREZZA  |
| 32                                     | 11/8/2023  | ES-SIC--04-A      | LAY-OUT CANTIERE   |
| 33                                     | 10/10/2023 | ES-SIC--05-A      | FASCICOLO DELL'OPERA   |
| art.33.1.g)-COMPUTO E QUADRO ECONOMICO |            |                   |  |
| 34                                     | 10/10/2023 | ES-CME--01-B      | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO   |
| 35                                     | 10/10/2023 | ES-QE--02-B       | QUADRO ECONOMICO   |
| art.33.1.h)-CRONOPROGRAMMA             |            |                   |  |
| 36                                     | 10/10/2023 | ES-CRO--01-B      | CRONOPROGRAMMA   |
| art.33.1.i)-ELENCO PREZZI E ANALISI    |            |                   |  |
| 37                                     | 10/10/2023 | ES-EPU--01-B      | ELENCO PREZZI UNITARI  |
| 38                                     | 10/10/2023 | ES-AP--02-B       | ANALISI PREZZI   |
| art.33.1.l)-CONTRATTO E CAPITOLATI     |            |                   |  |
| 39                                     | 11/8/2023  | ES-CNT--01-A      | SCHEMA CONTRATTO   |
| 40                                     | 28/11/2023 | ES-CSA-I--02-C    | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE I  |
| 41                                     | 11/8/2023  | ES-CSA-II--OE03-A | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE II - OPERE EDILI   |
| 42                                     | 11/8/2023  | ES-CSA-II--IM04-A | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE II - OPERE IMPIANTISTICHE  |
|  |            |                   |  |

## ALLEGATO - QUADRO ECONOMICO

SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO-PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 42 D.Lgs. 207/2010

|   |                                 |  | <i>Progetto definitivo</i> | <i>Aggiudicazione</i> | <i>Esecutivo Ribassato</i> |
|---|---------------------------------|--|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| <b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>                        | <b>A.1</b>                      | <b>Importo dei lavori</b>  | €                          | €                     | €                          |
|   |                                 |  |                            |                       |                            |
|   |                                 | <b>Totale importo lavori</b>   | <b>1.555.373,06</b>        | <b>1.520.377,17</b>   | <b>1.583.325,54</b>        |
|   |                                 |  |                            |                       |                            |
|   | <b>A.2</b>                      | <b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>   | <b>73.299,96</b>           | <b>73.299,96</b>      | <b>81.288,74</b>           |
|   |                                 |  |                            |                       |                            |
|   | <b>A.3</b>                      | <b>Lavori in economia</b>  | -                          | -                     | -                          |
|   |                                 |  |                            |                       |                            |
|   | <b>A.4</b>                      | <b>Progettazione (comprensiva CNPAIA)</b>  | <b>36.865,63</b>           | <b>36.036,15</b>      | <b>36.036,15</b>           |
|   |                                 |  |                            |                       |                            |
|   | <b>Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)</b> | <b>1.665.538,65</b>  | <b>1.629.713,28</b>        | <b>1.700.650,43</b>   |                            |
| <b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> | <b>B</b>                        | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>   |                            |                       |                            |
|   | B.1                             | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | - €                        | - €                   | - €                        |
|   | B.2                             | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini  | 25.000,00 €                | 25.000,00 €           | 15.000,00 €                |
|   | B.3                             | Allacciamento ai pubblici servizi  | 5.000,00 €                 | 5.000,00 €            | 5.000,00 €                 |
|   | B.4                             | Imprevisti   | € 58.144,33                | € 58.144,33           | € 58.144,33                |
|   | B.5                             | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni   | 5.000,00 €                 | 5.000,00 €            | 5.000,00 €                 |
|   | B.6                             | Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)- Quota 80 %   | € 26.648,62                | € 26.648,62           | € 27.216,95                |
|   | B.7                             | Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione                        | 253.654,22 €               | 253.654,22 €          | 198.711,54 €               |
|   | B.8                             | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione   | - €                        | - €                   | - €                        |
|   | B.9                             | Eventuali spese per commissioni giudicatrici   | - €                        | - €                   | - €                        |
|   | B.10                            | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche   | 15.000,00 €                | 15.000,00 €           | 15.000,00 €                |
|   | B.11                            | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | - €                        | - €                   | - €                        |
|   | B.12                            | Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)  | - €                        | - €                   | - €                        |

|                  |   |  |                       |                       |                       |
|------------------|---|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                  | B.13  | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | - €                   | - €                   | - €                   |
|                  | B.14  | Economie da ribasso (compresa IVA)                                       | - €                   | 35.825,37 €           | 35.825,37 €           |
|                  | <b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)</b> |  | <b>388.447,17 €</b>   | <b>424.272,54 €</b>   | <b>359.898,18 €</b>   |
|                  |   |  |                       |                       |                       |
| <b>C. I.V.A.</b> | <b>C</b>  | <b>I.V.A.</b>  |                       |                       |                       |
|                  | <b>C.1.1</b>  | I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3) 22%  | 366.418,50 €          | 358.536,92 €          | 374.143,09 €          |
|                  | <b>C.1.2</b>  | I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3) 10%  | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00                |
|                  | <b>C.1.3</b>  | I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3) 4%   | € 0,00                | € 0,00                | € 0,00                |
|                  | <b>C.2</b>  | I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione 22%                  | 79.595,68 €           | 87.477,26 €           | 65.308,29 €           |
|                  | <b>Totale IVA</b>   |  | <b>446.014,18 €</b>   | <b>446.014,18 €</b>   | <b>439.451,39 €</b>   |
|                  |   |  |                       |                       |                       |
|                  | <b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>                                  |  | <b>€ 2.500.000,00</b> | <b>€ 2.500.000,00</b> | <b>€ 2.500.000,00</b> |



COMUNE DI GENOVA

**PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI)****Oggetto: SALITA BELVEDERE E SALITA MILLELIRE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSO STORICO- PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena****CUP: B37H22001680006 - MOGE: 020982****VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016)

La sottoscritta ing. Chiara Vacca, Responsabile Unico del Procedimento

- viste le risultanze positive del rapporto conclusivo di verifica, emesso in data 01/02/2024 dalla Società Conteco Check Srl e assunto dal Comune di Genova con nota prot. 58999 del 02/02/2024, che contiene alcune osservazioni non rilevanti ai fini della validazione, in quanto elementi di dettaglio che non pregiudicano la lettura e l'interpretazione del progetto al livello indicato;
- precisato che l'importo finale dei lavori, a seguito delle variazioni derivanti dagli approfondimenti progettuali della fase esecutiva e dal procedimento di verifica, risulta pari a € 1.737.924,71 al lordo del ribasso d'asta e oltre IVA e che, pertanto, dovrà essere aggiornato il Quadro Economico dell'intervento;
- accertata, ai sensi dell'art. 31, comma 4, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016, la libera disponibilità delle aree interessate dall'intervento;

**D I C H I A R A**

conclusa con esito positivo la procedura di validazione della progettazione esecutiva dei lavori in oggetto.

Genova, li 06/02/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento  
**ing. Chiara Vacca**  
*[documento firmato digitalmente]*



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Riqualificazione Urbana |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| Email RU: [riqualificazioneurbana@comune.genova.it](mailto:riqualificazioneurbana@comune.genova.it) |





Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. BelvedereMillelire\_ValidazProgEse.pdf.p7m



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento